

Checklist

แนวทางการตรวจสอบหลังเกิดเหตุแผ่นดินไหว

ระบบลิฟต์

ตรวจสอบโดยการให้ลิฟต์วิ่งขึ้นลงจากล่างสุดถึงบนสุดเพื่อตรวจว่ามีการติดขัดหรือมีความสิ้นเสทือนผิดปกติหรือไม่



สภาพรอยร้าวห้องเครื่องลิฟต์



สภาพทั่วไปห้องเครื่องลิฟต์



สภาพรางลิฟต์ไม่มีการบิดงอ

ท่อก๊าซหุงต้ม

ตรวจสอบที่ตั้งถังก๊าซและตลอดแนวท่อก๊าซ เพื่อตรวจว่ามีการรั่วซึม หรือ มีกลิ่นก๊าซหุงต้มหรือไม่



โครงสร้างห้องเก็บก๊าซหุงต้ม



สภาพข้อต่อก๊าซหุงต้ม

สายไฟฟ้าและตัวนำไฟฟ้าแรงดึง

ตรวจสอบในห้องไฟฟ้าประจำชั้นเพื่อตรวจว่ามีการลัดวงจร มีกลิ่นไหม้ มีความร้อน หรือมีสิ่งผิดปกติหรือไม่



ตรวจสอบห้องควบคุมไฟฟ้าหลัก



ตรวจสอบรางและท่อเดินสายไฟ

ท่อของหอระบายความร้อนของน้ำ (Cooling Tower)

ตรวจสอบความเสียหาย ความมั่นคงแข็งแรงเพื่อตรวจสอบว่ามีการแตกร้าว น้ำรั่ว ยึดติดมั่นคงแข็งแรงอยู่กับฐานหรือไม่



ฐานรองรับหอระบายน้ำ



โครงสร้างหอระบายน้ำ

ถังน้ำประปา

ตรวจสอบถังน้ำประปาบนชั้นหลังคา หรือชั้นกึ่งกลางอาคาร (ถ้ามี) เพื่อตรวจสอบว่ามีความเสียหายหรือไม่



ตรวจสอบรอยร้าวโครงสร้างถังเก็บน้ำประปา

□ ท่อน้ำ

ตรวจสอบในช่องท่อน้ำแนวตั้ง อันได้แก่ ท่อน้ำประปา ท่อน้ำดับเพลิง ท่อน้ำระบบปรับอากาศ เพื่อตรวจว่ามีท่อแตกรั่วซึมหรือไม่



ท่อระบบน้ำดับเพลิง



ท่อระบบปรับอากาศ



ท่อระบบน้ำชั้นใต้ดิน



ระบบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงบนดาดฟ้า



ท่อระบบท่อขึ้นจอดรถ

สิ่งของร่วงหล่นได้

ตรวจสอบในช่องท่อน้ำแนวตั้ง อันได้แก่ ท่อน้ำประปา ท่อน้ำดับเพลิง ท่อน้ำระบบปรับอากาศ เพื่อตรวจว่ามีท่อแตกรั่วซึมหรือไม่



ผนังด้านข้างอาคาร



การยึดเกาะอุปกรณ์ข้างอาคาร
(ปรับอากาศ)



ผนังกระจกด้านข้างอาคาร



เสาโครงสร้างอาคารชั้นจอดรถ

ขอแนะนำโดย : นายวสันต์ กฤษศิริธีรภาคย์
(อดีตนายกสมาคมผู้ตรวจสอบอาคาร / เลขาธิการมูลนิธินายช่างไทยใจอาสา)