



ประกาศเทศบาลนครปากเกร็ด

เรื่อง ประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด/
อาคารชุด อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด/อาคารชุด อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ประกอบ กับมีพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ กำหนดอัตราภาษีตามประเภทการใช้ประโยชน์หรือเงื่อนไข สำหรับการจัดเก็บภาษีตั้งแต่ปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้นไป ทั้งนี้ ในการคำนวณฐานภาษี ผู้เสียภาษียังคงได้รับยกเว้นมูลค่าฐานภาษีตามมาตรา ๔๐ มาตรา ๔๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เทศบาลนครปากเกร็ด จึงเห็นควรออกประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด/อาคารชุด อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑)
๒. บัญชีกำหนดราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง และตารางกำหนดอัตราร้อยละของค่าเสื่อมราคา สิ่งปลูกสร้าง
๓. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด/อาคารชุด (ภ.ด.ส. ๒)
๔. อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(รายละเอียดตามแนบท้ายประกาศฉบับนี้)

หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ชั้น ๓ ส่วนพัฒนารายได้ สำนักคลัง เทศบาลนครปากเกร็ด โทรศัพท์ ๐๒-๙๖๐๙๗๐๔-๑๔ ต่อ ๓๑๐-๓๑๒ Facebook : ภาษีเทศบาลนครปากเกร็ด Line Official : @020gakw (ภาษีนครปากเกร็ด)

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสมศักดิ์ สามอ)

รองนายกเทศมนตรี รักษาราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เอกสารแนบท้ายประกาศเทศบาลนครปากเกร็ด

เรื่อง ประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์อาคารชุด/
ห้องชุด อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

.....

๑. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

๒. บัญชีกำหนดราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง และตารางกำหนดอัตราร้อยละของค่าเสื่อมราคา

สิ่งปลูกสร้าง

๓. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด/อาคารชุด (ภ.ด.ส.๒)

๔. อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง