

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	15721	15389	ต.บางพูด							1	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137.6	100	7,650	1,052,640	28	484,214	568,426	568,426	-	-	568,426	0.02	
2	โฉนด	20807	103591	ต.บางพูด	2	0	0	17.6	17.6	30,000	528,000	2	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	113.04	100	7,700	870,408	6	52,224	818,184	1,346,184	-	-	1,346,184	0.02
											3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	28	211,140	247,860	247,860	-	-	247,860	0.02	
											4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	28	482,112	36,288	36,288	-	36,288	-	-	
3	โฉนด	21507	41983	ต.บางตลาด	2	0	2	72.1	272.1	8,000	2,176,800	5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	337.5	100	8,500	2,868,750	7	200,813	2,667,938	4,844,738	-	4,844,738	-	-
4	โฉนด	2563	90826	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	5	0	0	30	30	28,000	840,000	6	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75	100	7,650	573,750	23	206,550	367,200	1,207,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	18.67	-	-	-	-	-	225,384	-	225,384	0.3	
													ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	81.33	-	-	-	-	-	981,816	981,816	-	-	
5	โฉนด	22753	70335	ต.บางตลาด	3	0	3	66.2	366.2	25,000	9,155,000	7	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	168	100	7,650	1,285,200	7	89,964	1,195,236	10,350,236	-	-	10,350,236	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6	โฉนด	6852	124714	ต.บางตลาด							8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	45	352,944	111,456	111,456	-	111,456	-	-	
7	โฉนด	19433	25104	ต.บางตลาด							9	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	408.7	100	8,500	3,473,950	3	104,219	3,369,732	3,369,732	-	3,369,732	-	-	
8	โฉนด	3252	39908	ต.บางพูด							10	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	17	285,600	904,400	904,400	-	904,400	-	-	
9	โฉนด	1195	89354	ต.บางตลาด							11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,950	930,150	48	790,628	139,523	139,523	-	139,523	-	-	
10	โฉนด	11958	30369	ต.บางตลาด	2	0	2	13.04	213.04	20,000	4,260,800	12	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	620	100	8,500	5,270,000	21	1,686,400	3,583,600	7,844,400	-	7,844,400	-	-
11	โฉนด	5883	121962	ต.บางตลาด							13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,600	1,341,600	38	885,456	456,144	456,144	-	456,144	-	-	
12	โฉนด	33610	123085	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	122.25	100	8,600	1,051,350	32	567,729	483,621	1,983,621	-	1,983,621	-	-
					3	0	0	25	25	30,000	750,000	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	65	100	8,600	559,000	32	301,860	257,140	1,007,140	-	-	1,007,140	0.3
13	โฉนด	21335	41035	ต.บางตลาด							16	ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	17	332,640	1,053,360	1,053,360	-	-	1,053,360	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
14	โฉนด	4025	93643	ต.บางตลาด							17	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	29	979,200	1,060,800	1,060,800	-	1,060,800	-	-	
15	โฉนด	6141	167744	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	28,000	476,000	18	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,650	673,200	32	363,528	309,672	785,672	-	785,672	-	-
16	โฉนด	21896	46451	ต.บางตลาด							19	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	158	100	7,700	1,216,600	17	291,984	924,616	924,616	-	-	924,616	0.02	
17	โฉนด	8479	173629	ต.ปากเกร็ด							20	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,650	1,377,000	23	495,720	881,280	881,280	-	-	881,280	0.02	
18	โฉนด	5874	121953	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	30,000	1,350,000	21	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	28	316,480	371,520	1,721,520	-	1,721,520	-	-
19	โฉนด	3214	97628	ต.บางตลาด							22	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	15	272,000	1,088,000	1,088,000	-	1,088,000	-	-	
20	โฉนด	1863	61765	ต.บางพูด	2	0	1	51	151	18,000	2,718,000	23	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,500	1,564,000	25	625,600	938,400	3,656,400	-	3,656,400	-	-
21	โฉนด	29338	53596	ต.บ้านใหม่							24	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	99	100	7,650	757,350	12	106,029	651,321	651,321	-	-	651,321	0.02	
22	โฉนด	3212	89662	ต.บางตลาด	2	0	0	86	86	20,000	1,720,000	25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	28	316,480	371,520	2,091,520	-	2,091,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
23	โฉนด	4079	117167	ต.บางพูด	2	0	2	35	235	22,000	5,170,000	26	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	326.4	100	8,100	2,643,840	19	740,275	1,903,565	7,073,565	-	-	7,073,565	0.02
												27	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	326.4	100	8,100	2,643,840	19	740,275	1,903,565	1,903,565	-	-	1,903,565	0.02
24	โฉนด	4078	117166	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	28	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	23	642,600	1,142,400	3,342,400	-	-	3,342,400	0.02
25	โฉนด	12926	143358	ต.บางพูด								29	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	21	979,200	2,080,800	2,080,800	-	2,080,800	-	-
26	โฉนด	8883	166942	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	22,000	440,000	30	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	23	275,400	489,600	929,600	-	929,600	-	-
27	โฉนด	15052	152231	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	22,000	462,000	31	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	25	293,760	440,640	902,640	-	-	902,640	0.02
28	โฉนด	14	1690	ต.บางตลาด								32	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	23	482,112	36,288	36,288	-	36,288	-	-
29	โฉนด	1149	88195	ต.คลองเกลือ	3	0	1	96.5	196.5	110,000	21,615,000	33	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	786	100	3,500	2,751,000	40	1,925,700	825,300	22,440,300	-	-	22,440,300	0.3
					2	1	0	43.5	443.5	110,000	48,785,000	34	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	40	3,427,200	1,468,800	50,253,800	-	-	50,253,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	โฉนด	19743	24801	ต.บางตลาด	2	0	1	15.7	115.7	50,000	5,785,000	35	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	22	416,160	807,840	6,592,840	-	-	6,592,840	0.02
31	โฉนด	1020	34669	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.8	24.8	32,000	793,600	36	204-ทาวน์เฮ้าส์สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	23	521,856	927,744	1,721,344	-	1,721,344	-	-
32	โฉนด	37944	110040	ต.บ้านใหม่	2	0	0	64	64	40,500	2,592,000	37	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,500	2,142,000	8	171,360	1,970,640	4,562,640	-	-	4,562,640	0.02
33	โฉนด	6951	124813	ต.บางตลาด								38	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	43	392,160	123,840	123,840	-	123,840	-	-
34	โฉนด	12570	141093	ต.บางตลาด	2	0	1	61	161	25,000	4,025,000	39	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	23	1,175,040	2,088,960	6,113,960	-	6,113,960	-	-
35	โฉนด	20369	27579	ต.บางตลาด	2	0	0	29.1	29.1	14,000	407,400	40	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	14	92,880	423,120	830,520	-	-	830,520	0.02
36	โฉนด	6701	85679	ต.บ้านใหม่								41	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	41	1,297,440	228,960	228,960	-	-	228,960	0.02
37	โฉนด	6570	85618	ต.บ้านใหม่								42	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336.6	100	8,100	2,726,460	7	190,852	2,535,608	2,535,608	-	-	2,535,608	0.02
38	โฉนด	8658	174478	ต.ปากเกร็ด								43	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	35	660,960	440,640	440,640	-	-	440,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
39	โฉนด	20709	7841	ต.บางพูด							44	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	22	249,696	484,704	484,704	-	-	484,704	0.02	
40	โฉนด	21205	40469	ต.บางตลาด							45	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	17	332,640	1,053,360	1,053,360	-	-	1,053,360	0.02	
41	โฉนด	31628	82289	ต.บ้านใหม่	2	0	1	3	103	18,000	1,854,000	46	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1129.92	100	8,100	9,152,352	26	3,843,988	5,308,364	7,162,364	-	-	7,162,364	0.02
42	โฉนด	31666	82327	ต.บางพูด	2	0	1	19	119	18,000	2,142,000	47	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	32	826,200	145,800	2,287,800	-	-	2,287,800	0.02
43	โฉนด	5323	139282	ต.บางพูด							48	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	35	1,081,200	190,800	190,800	-	-	190,800	0.02	
											49	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	35	96,720	7,280	7,280	-	-	7,280	0.02	
44	โฉนด	16168	162416	ต.บางตลาด							50	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	18	247,520	704,480	704,480	-	-	704,480	0.02	
45	โฉนด	16170	162418	ต.บางตลาด	2	0	0	81	81	29,000	2,349,000	51	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	29	1,566,720	1,697,280	4,046,280	-	4,046,280	-	-
46	โฉนด	7249	126092	ต.บางตลาด							52	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	16	336,600	1,193,400	1,193,400	-	1,193,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
47	โฉนด	11780	135862	ต.บางตลาด							53	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	26	428,400	591,600	591,600	-	591,600	-	-	
48	โฉนด	3850	91903	ต.บางตลาด							54	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	23	222,912	396,288	396,288	-	396,288	-	-	
49	โฉนด	13554	142495	ต.บางตลาด							55	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	38	897,600	462,400	462,400	-	462,400	-	-	
50	โฉนด	6612	124474	ต.บางตลาด	2	0	0	87	87	28,000	2,436,000	56	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,600	1,083,600	22	368,424	715,176	3,151,176	-	3,151,176	-	-
51	โฉนด	7088	124950	ต.บางตลาด							57	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	34	239,424	173,376	173,376	-	173,376	-	-	
52	โฉนด	33426	122883	ต.บางพูด							58	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	23	371,520	660,480	660,480	-	660,480	-	-	
53	โฉนด	2535	130890	ต.คลองเกลือ							59	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	21	435,200	924,800	924,800	-	924,800	-	-	
54	โฉนด	3627	91680	ต.บางตลาด							60	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,500	1,487,500	26	624,750	862,750	862,750	-	862,750	-	-	
55	โฉนด	6644	124506	ต.บางตลาด	2	0	0	43	43	28,000	1,204,000	61	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	12	65,016	399,384	1,603,384	-	1,603,384	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
56	โฉนด	2596	130958	ต.คลองเกลือ							62	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	41	1,836,000	714,000	714,000	-	714,000	-	-	
57	โฉนด	15584	158422	ต.บางตลาด							63	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	36	455,328	279,072	279,072	-	-	279,072	0.02	
58	โฉนด	20853	34404	ต.บางตลาด							64	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,600	481,600	28	221,536	260,064	260,064	-	260,064	-	-	
59	โฉนด	9090	80204	ต.บางพูด	2	0	0	61	61	52,000	3,172,000	65	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	288.06	100	2,600	748,956	32	404,436	344,520	3,516,520	-	3,516,520	-	-
											66	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	405.09	100	8,500	3,443,265	15	688,653	2,754,612	2,754,612	-	2,754,612	-	-	
60	โฉนด	5588	80878	ต.ปากเกร็ด							67	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	192	100	7,700	1,478,400	23	1,374,912	103,488	103,488	-	103,488	-	-	
61	โฉนด	9523	12160	ต.ปากเกร็ด							68	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	391,680	-	-	391,680	0.02	
62	โฉนด	20289	180844	ต.บางพูด							69	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	22	187,272	363,528	363,528	-	-	363,528	0.02	
63	โฉนด	9748	81213	ต.บางพูด							70	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	260	100	8,600	2,236,000	23	804,960	1,431,040	1,431,040	-	-	1,431,040	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
64	โฉนด	17345	14098	ต.บางพูด							71	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,250	1,155,000	23	415,800	739,200	739,200	-	-	739,200	0.02	
65	โฉนด	22500	183396	ต.บ้านใหม่							72	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	25	293,760	440,640	440,640	-	-	440,640	0.02	
66	โฉนด	10309	10046	ต.ปากเกร็ด							73	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	33	431,827	339,293	339,293	-	-	339,293	0.02	
67	โฉนด	1449	23816	ต.บางพูด	2	0	0	18.5	18.5	20,000	370,000	74	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	639,280	-	-	639,280	0.02
68	โฉนด	14172	158247	ต.บางพูด							75	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	23	330,480	587,520	587,520	-	587,520	-	-	
69	โฉนด	6997	27191	ต.บางพูด							76	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	8,100	510,300	3	45,927	464,373	464,373	-	-	464,373	0.02	
70	โฉนด	10975	23903	ต.บางพูด							77	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,600	541,800	23	195,048	346,752	346,752	-	-	346,752	0.02	
71	โฉนด	13625	153799	ต.บางพูด	2	0	0	21	21	25,000	525,000	78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	24	196,080	319,920	844,920	-	844,920	-	-
72	โฉนด	36880	61743	ต.บางพูด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	33	192,640	151,360	2,026,360	-	2,026,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
73	โฉนด	1865	61767	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,600	275,200	9	24,768	250,432	1,000,432	-	-	1,000,432	0.02
					3	0	0	51	51	15,000	765,000	81	โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	5,750	230,000	9	20,700	209,300	974,300	-	-	974,300	0.3
74	โฉนด	15678	7265	ต.บางพูด								82	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	211.98	100	8,500	1,801,830	18	468,476	1,333,354	1,333,354	-	-	1,333,354	0.02
75	โฉนด	14116	158178	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	22,000	440,000	83	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	7	42,840	569,160	1,009,160	-	-	1,009,160	0.02
76	โฉนด	10193	5626	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	34	34	8,000	272,000	84	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	23	361,584	27,216	299,216	-	299,216	-	-
77	โฉนด	7679	184993	ต.ปากเกร็ด								85	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	391,680	-	-	391,680	0.02
78	โฉนด	8445	10112	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	42	42	26,000	1,092,000	86	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	8,500	856,800	20	257,040	599,760	1,691,760	-	1,691,760	-	-
79	โฉนด	10285	10021	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	24,000	432,000	87	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	566,640	-	566,640	-	-
80	โฉนด	10284	10020	ต.ปากเกร็ด								88	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	134,640	-	-	134,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
81	โฉนด	5856	166816	ต.ปากเกร็ด							89	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,650	183,600	15	36,720	146,880	146,880	-	-	146,880	0.3	
											90	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	110	100	7,650	841,500	15	168,300	673,200	673,200	-	-	673,200	0.3	
82	โฉนด	10731	9888	ต.ปากเกร็ด							91	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	134,640	-	-	134,640	0.02	
83	โฉนด	10732	9889	ต.ปากเกร็ด							92	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	28	140,760	165,240	165,240	-	-	165,240	0.02	
84	โฉนด	10730	9887	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	24,000	456,000	93	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	590,640	-	-	590,640	0.02
85	โฉนด	19890	176509	ต.บางพูด							94	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	119,680	424,320	424,320	-	-	424,320	0.02	
86	โฉนด	3227	96407	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	23	23	88,000	2,024,000	95	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	34	929,856	673,344	2,697,344	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	674,336	-	674,336	0.3	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	674,336	-	674,336	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	61	61	30,000	1,830,000	99	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	244	100	8,500	2,074,000	27	912,560	1,161,440	2,991,440	-	-	2,991,440	0.02
90	โฉนด	12965	143397	ต.บางพูด	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	100	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	831.06	100	8,500	7,064,010	27	3,108,164	3,955,846	9,955,846	-	9,955,846	-	-
					2	0	0	27	27	30,000	810,000	101	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,500	1,377,000	3	41,310	1,335,690	2,145,690	-	-	2,145,690	0.02
91	โฉนด	9854	11649	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.8	19.8	21,000	415,800	102	201- ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	33	154,224	121,176	536,976	-	536,976	-	-
92	โฉนด	11086	12022	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	21,500	645,000	103	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,115,016	-	1,115,016	-	-
93	โฉนด	2949	72172	ต.ปากเกร็ด								104	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,600	696,600	23	250,776	445,824	445,824	-	445,824	-	-
												105	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	23	92,880	165,120	165,120	-	165,120	-	-
												106	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	17,010	-	17,010	-	-
94	โฉนด	6552	169750	ต.ปากเกร็ด								107	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	19	171,360	440,640	440,640	-	440,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
95	โฉนด	15180	153670	ต.บางตลาด							108	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	16	134,640	477,360	477,360	-	-	477,360	0.02	
96	โฉนด	140	4149	ต.บางตลาด							109	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	19	361,584	27,216	27,216	-	-	27,216	0.02	
97	โฉนด	3773	87272	ต.ปากเกร็ด							110	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,500	1,589,500	23	572,220	1,017,280	1,017,280	-	1,017,280	-	-	
98	โฉนด	6706	124568	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	27	204,336	260,064	1,660,064	-	-	1,660,064	0.02
99	โฉนด	3007	39663	ต.บางพูด	2	0	0	54	54	35,000	1,890,000	112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	17	403,920	1,279,080	3,169,080	-	3,169,080	-	-
100	โฉนด	7041	124903	ต.บางตลาด							113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,600	722,400	32	390,096	332,304	332,304	-	332,304	-	-	
101	โฉนด	31582	82243	ต.บ้านใหม่							114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	28	187,136	363,264	363,264	-	-	363,264	0.02	
102	โฉนด	4148	93766	ต.บางตลาด							115	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	1,566,720	-	1,566,720	-	-	
103	โฉนด	15484	9640	ต.บางพูด							116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	30	476,000	476,000	476,000	-	476,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
104	โฉนด	3281	4673	ต.บางตลาด							117	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	23	550,800	979,200	979,200	-	979,200	-	-	
105	โฉนด	3487	14975	ต.คลองเกลือ							118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	183.7	100	8,500	1,561,450	25	624,580	936,870	936,870	-	-	936,870	0.02	
106	โฉนด	10206	12851	ต.ปากเกร็ด							119	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	264	100	8,350	2,204,400	33	1,234,464	969,936	969,936	-	969,936	-	-	
107	โฉนด	15675	7262	ต.บางพูด	2	0	0	66	66	28,000	1,848,000	120	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	32	1,101,600	938,400	2,786,400	-	-	2,786,400	0.02
108	โฉนด	19911	176531	ต.บางพูด								121	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	21	235,008	499,392	499,392	-	499,392	-	-
109	โฉนด	10869	11636	ต.ปากเกร็ด หมู่ 5								122	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	33	154,224	121,176	121,176	-	-	121,176	0.02
110	โฉนด	9622	11961	ต.ปากเกร็ด								123	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	269,280	-	-	269,280	0.02
111	โฉนด	19198	16390	ต.บางพูด	2	0	0	19.7	19.7	22,000	433,400	124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	68	100	8,500	578,000	21	184,960	393,040	826,440	-	-	826,440	0.02
112	โฉนด	3196	39852	ต.บางพูด								125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	191.9	100	8,500	1,631,150	3	48,935	1,582,216	1,582,216	-	-	1,582,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
113	โฉนด	4129	93747	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	0	100	32,000	3,200,000	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,600	137,600	25	55,040	82,560	3,282,560	-	-	3,282,560	0.02
114	โฉนด	18411	13931	หมู่ 9 ต.บางตลาด	2	0	0	88.4	88.4	28,000	2,475,200	127	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,500	3,570,000	28	1,642,200	1,927,800	4,403,000	-	-	4,403,000	0.02
115	โฉนด	32314	14631	ต.บ้านใหม่								128	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	30	554,400	554,400	554,400	-	-	554,400	0.02
116	โฉนด	1453	6606	ต.ปากเกร็ด								129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	36	648,720	114,480	114,480	-	114,480	-	-
117	โฉนด	19941	176565	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	23,000	368,000	130	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	838,016	-	838,016	-	-
118	โฉนด	5981	53230	ต.บางพูด								131	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,650	841,500	23	302,940	538,560	538,560	-	538,560	-	-
119	โฉนด	21477	8230	ต.บางพูด								132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	1,044,480	-	-	1,044,480	0.02
120	โฉนด	21992	113976	ต.บางพูด								133	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	23	687,456	51,744	51,744	-	51,744	-	-
121	โฉนด	35702	164552	ต.บางพูด								134	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	108	100	8,250	891,000	10	89,100	801,900	801,900	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
												ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบกา ร	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,273	-	267,273	0.3
												ชั้นที่ 2-3 ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,627	-	534,627	0.02
122	โฉนด	21180	178964	ต.บางพูด	2	0	0	33	33	22,000	726,000	135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	34	473,280	342,720	1,068,720	-	-	1,068,720	0.02		
123	โฉนด	13129	143954	ต.บางตลาด								136	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	32	396,576	337,824	337,824	-	-	337,824	0.02		
124	โฉนด	14432	166538	ต.บางพูด	2	0	1	25	125	30,000	3,750,000	137	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	4,402,800	-	4,402,800	-	-		
125	โฉนด	19601	25272	ต.บางตลาด	2	0	0	90.1	90.1	46,500	4,189,650	138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,500	2,856,000	22	971,040	1,884,960	6,074,610	-	6,074,610	-	-		
126	โฉนด	30040	67548	ต.บ้านใหม่								139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	43	1,860,480	587,520	587,520	-	587,520	-	-		
127	โฉนด	25195	24990	ต.บ้านใหม่								140	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	22	249,696	484,704	484,704	-	484,704	-	-		
128	โฉนด	25234	25820	หมู่ 6 ต.บ้านใหม่	2	0	0	25.5	25.5	28,000	714,000	141	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	22	249,696	484,704	1,198,704	-	1,198,704	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
129	โฉนด	25480	28899	ต.บ้านใหม่						142	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	760,320	-	-	-	-		
											ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	168,943	-	168,943	0.3		
											ชั้นที่ 1	-	2	-	11.12	-	-	-	-	-	-	84,548	84,548	-	-		
											ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	253,415	253,415	-	-		
											ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	253,415	253,415	-	-		
130	โฉนด	12475	102003	ต.บ้านใหม่						143	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	8,500	807,500	2	16,150	791,350	791,350	-	791,350	-	-		
131	โฉนด	6793	124655	ต.บางตลาด						144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	31	268,320	247,680	247,680	-	247,680	-	-		
132	โฉนด	7189	125051	ต.บางตลาด						145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	30	206,400	206,400	206,400	-	206,400	-	-		
133	โฉนด	7114	124976	ต.บางตลาด						146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	45	313,728	99,072	99,072	-	99,072	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
134	โฉนด	404	17698	ต.บางพูด	2	0	0	38.1	38.1	22,000	838,200	147	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	25	443,520	665,280	1,503,480	-	1,503,480	-	-
135	โฉนด	19902	176521	ต.บางพูด								148	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	25	332,640	498,960	498,960	-	-	498,960	0.02
136	โฉนด	12419	11657	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20.7	20.7	21,000	434,700	149	ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	569,340	-	569,340	-	-
137	โฉนด	183	21328	ต.ปากเกร็ด								150	ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,650	309,825	33	173,502	136,323	136,323	-	136,323	-	-
138	โฉนด	7830	190168	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	25,000	425,000	151	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	33	517,440	406,560	831,560	-	831,560	-	-
139	โฉนด	37116	14448	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	28,000	700,000	152	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	29	532,224	576,576	1,276,576	-	1,276,576	-	-
140	โฉนด	9634	180689	ต.ปากเกร็ด								153	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	18	143,208	407,592	407,592	-	-	407,592	0.02
141	โฉนด	4213	84805	ต.บ้านใหม่								154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	23	1,297,440	228,960	228,960	-	228,960	-	-
142	โฉนด	21345	41045	ต.บางตลาด								155	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	17	399,168	1,264,032	1,264,032	-	1,264,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
143	โฉนด	5075	158006	ต.ปากเกร็ด							156	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	9	110,160	1,113,840	1,113,840	-	1,113,840	-	-	
144	โฉนด	7395	122228	ต.บางตลาด							157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	25	1,305,600	1,958,400	1,958,400	-	1,958,400	-	-	
145	โฉนด	15336	153630	หมู่ 10 ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	158	202-ทวาน้ำเข้าสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	22	208,080	403,920	1,103,920	-	1,103,920	-	-
146	โฉนด	2068	143841	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ								159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	38	718,080	369,920	369,920	-	369,920	-	-
147	โฉนด	2522	130877	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ								160	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	31	707,200	652,800	652,800	-	-	652,800	0.02
148	โฉนด	2524	130879	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	0	36	36	30,000	1,080,000	161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	40	952,000	408,000	1,488,000	-	1,488,000	-	-
149	โฉนด	6537	121399	ต.บางตลาด								162	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	652,800	-	-	652,800	0.02
150	โฉนด	6434	121296	ต.บางตลาด								163	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	316	100	8,500	2,686,000	34	1,557,880	1,128,120	1,128,120	-	1,128,120	-	-
151	โฉนด	1184	15338	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ								164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	242.4	100	8,500	2,060,400	26	865,368	1,195,032	1,195,032	-	-	1,195,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
152	โฉนด	22758	70681	ต.บางตลาด	2	0	0	48.8	48.8	90,000	4,392,000	165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	50	904,400	285,600	4,677,600	-	-	4,677,600	0.02
153	โฉนด	31631	82292	ต.บ้านใหม่								166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	23	660,960	1,175,040	1,175,040	-	1,175,040	-	-
154	โฉนด	16978	159771	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	22,000	396,000	167	ทวานเข้าสี่สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	21	195,840	416,160	812,160	-	812,160	-	-
155	โฉนด	16514	103306	ต.บางพูด								168	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	10	43,740	247,860	247,860	-	247,860	-	-
156	โฉนด	19965	16600	ต.บางพูด	2	0	0	18.5	18.5	20,000	370,000	169	ทวานเข้าสี่สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,650	517,140	29	248,227	268,913	638,913	-	-	638,913	0.02
157	โฉนด	3623	41311	ต.บางพูด								170	ประเภทบ้านแถว (ทวานเฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,950	556,000	6	33,360	522,640	522,640	-	522,640	-	-
158	โฉนด	9111	7291	หมู่ 2 ต.บางพูด	2	0	0	51	51	28,000	1,428,000	171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	32	734,400	625,600	2,053,600	-	2,053,600	-	-
159	โฉนด	2997	15002	ต.คลองเกลือ								172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240.72	100	8,500	2,046,120	28	941,215	1,104,905	1,104,905	-	1,104,905	-	-
160	โฉนด	7057	85912	ต.บ้านใหม่								173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	7	142,800	1,897,200	1,897,200	-	1,897,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
161	โฉนด	7058	85913	ต.บ้านใหม่							174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	109	100	8,600	937,400	2	18,748	918,652	918,652	-	-	918,652	0.02	
162	โฉนด	11210	15473	ต.ปากเกร็ด							175	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,350	1,653,300	28	760,518	892,782	892,782	-	892,782	-	-	
163	โฉนด	16694	170643	ต.บางตลาด	2	0	0	52	52	36,000	1,872,000	176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	23	198,144	352,256	2,224,256	-	-	2,224,256	0.02
164	โฉนด	17726	178307	ต.บางตลาด	2	0	0	72	72	36,000	2,592,000	177	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	35	918,000	612,000	3,204,000	-	3,204,000	-	-
165	โฉนด	3118	116851	ต.บางตลาด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	178	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	980,016	-	-	980,016	0.02
166	โฉนด	6593	124455	หมู่ 9 ต.บางตลาด								179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,600	1,083,600	31	563,472	520,128	520,128	-	520,128	-	-
167	โฉนด	12203	11632	ต.ปากเกร็ด								180	201-ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	195,840	-	195,840	-	-
168	โฉนด	580	25534	ต.ปากเกร็ด								181	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	33	1,066,240	837,760	837,760	-	837,760	-	-
169	โฉนด	22256	51364	ต.บางตลาด								182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	196	100	8,600	1,685,600	9	151,704	1,533,896	1,533,896	-	-	1,533,896	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
170	โฉนด	7322	126165	หมู่ 8 ต.บางตลาด							183	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	260	100	8,500	2,210,000	36	1,370,200	839,800	839,800	-	839,800	-	-	
171	โฉนด	323	22565	ต.ปากเกร็ด							184	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	23	198,288	352,512	352,512	-	352,512	-	-	
172	โฉนด	285	22527	ต.ปากเกร็ด							185	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	23	198,288	352,512	352,512	-	352,512	-	-	
173	โฉนด	10903	11725	ต.ปากเกร็ด							186	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	31	143,208	132,192	132,192	-	132,192	-	-	
174	โฉนด	10907	11730	ต.ปากเกร็ด							187	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	134,640	-	134,640	-	-	
175	โฉนด	10909	11732	ต.ปากเกร็ด							188	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	134,640	-	134,640	-	-	
176	โฉนด	10583	11569	ต.ปากเกร็ด							189	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	23	198,288	352,512	352,512	-	352,512	-	-	
177	โฉนด	11109	12046	ต.ปากเกร็ด							190	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	23	99,144	176,256	176,256	-	176,256	-	-	
178	โฉนด	26241	41854	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	12,000	240,000	191	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	18	288,288	820,512	1,060,512	-	1,060,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
179	โฉนด	10993	24023	ต.บางพูด							192	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) 2ชั้น	ตึก	2	80	100	6,950	556,000	20	166,800	389,200	389,200	-	389,200	-	-	
180	โฉนด	11521	95908	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	18,000	360,000	193	202-ทาว์นเฮาส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,650	803,250	19	224,910	578,340	938,340	-	938,340	-	-
181	โฉนด	11520	95907	ต.บ้านใหม่								194	202-ทาว์นเฮาส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	19	171,360	440,640	440,640	-	440,640	-	-
182	โฉนด	4194	84788	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	18,000	450,000	195	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	22	681,360	1,322,640	1,772,640	-	1,772,640	-	-
183	โฉนด	10630	11781	ต.ปากเกร็ด								196	203-ทาว์นเฮาส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	162	100	7,700	1,247,400	33	698,544	548,856	548,856	-	-	548,856	0.3
184	โฉนด	10560	11545	ต.ปากเกร็ด								197	202-ทาว์นเฮาส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	-	528,768	0.02
185	โฉนด	10644	11796	ต.ปากเกร็ด								198	202-ทาว์นเฮาส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	33	411,264	323,136	323,136	-	323,136	-	-
186	โฉนด	16978	182606	ต.บางตลาด								199	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	-	100	8,100	-	30	-	-	-	-	-	-	-
187	โฉนด	16980	182608	ต.บางตลาด								200	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	-	100	8,100	-	30	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
188	โฉนด	2294	86675	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14	14	24,000	336,000	201	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	26	415,800	574,200	910,200	-	910,200	-	-
189	โฉนด	29694	54268	ต.บ้านใหม่								202	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,650	757,350	12	106,029	651,321	651,321	-	651,321	-	-
190	โฉนด	29239	53497	ต.บ้านใหม่								203	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,650	757,350	12	106,029	651,321	651,321	-	-	651,321	0.02
191	โฉนด	10704	11858	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	24,000	648,000	204	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	33	616,896	484,704	1,132,704	-	1,132,704	-	-
192	โฉนด	11040	11971	ต.ปากเกร็ด								205	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	269,280	-	269,280	-	-
193	โฉนด	10989	11912	ต.ปากเกร็ด								206	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	269,280	-	269,280	-	-
194	โฉนด	18489	11056	ต.บางพูด								207	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	25	195,840	293,760	293,760	-	293,760	-	-
195	โฉนด	11134	12071	ต.ปากเกร็ด								208	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	269,280	-	269,280	-	-
196	โฉนด	1678	158813	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ	2	0	0	63	63	28,000	1,764,000	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	15	110,080	440,320	2,204,320	-	2,204,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
197	โฉนด	1292	22505	ต.บ้านใหม่							210	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	23	413,100	734,400	734,400	-	-	734,400	0.02	
198	โฉนด	3768	41733	ต.บางพูด							211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	26	195,048	269,352	269,352	-	269,352	-	-	
199	โฉนด	277	22519	ต.ปากเกร็ด							212	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	73.6	100	7,650	563,040	33	315,302	247,738	247,738	-	247,738	-	-	
200	โฉนด	302	22544	ต.ปากเกร็ด							213	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	269,280	-	269,280	-	-	
201	โฉนด	10546	11530	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	61.2	61.2	21,000	1,285,200	214	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	33	462,672	363,528	1,648,728	-	1,648,728	-	-
202	โฉนด	10511	11495	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41.1	41.1	25,000	1,027,500	215	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	33	616,896	484,704	1,512,204	-	1,512,204	-	-
203	โฉนด	20110	26676	ต.บางตลาด							216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	21	1,224,000	2,601,000	2,601,000	-	-	2,601,000	0.02	
204	โฉนด	2380	130740	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ							217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	39	1,109,760	522,240	522,240	-	522,240	-	-	
205	โฉนด	1590	61492	ต.บางพูด							218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	26	628,320	867,680	867,680	-	867,680	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
206	โฉนด	331	22573	ต.ปากเกร็ด							219	202-ทวาน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	23	198,288	352,512	352,512	-	352,512	-	-	
207	โฉนด	316	22558	ต.ปากเกร็ด							220	202-ทวาน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	23	198,288	352,512	352,512	-	352,512	-	-	
208	โฉนด	20367	27577	ต.บางตลาด							221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110.4	100	7,950	877,680	23	746,028	131,652	131,652	-	131,652	-	-	
209	โฉนด	7472	10519	ต.บางตลาด							222	103-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,600	571,900	2	11,438	560,462	560,462	-	-	560,462	0.02	
											223	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	22	864,960	152,640	152,640	-	152,640	-	-	
											224	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	3	-	437,400	437,400	-	437,400	-	-	
210	โฉนด	382	22624	ต.ปากเกร็ด							225	202-ทวาน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	33	462,672	363,528	363,528	-	363,528	-	-	
211	โฉนด	425	22667	ต.ปากเกร็ด							226	202-ทวาน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	528,768	-	-	
212	โฉนด	423	22665	ต.ปากเกร็ด							227	202-ทวาน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	528,768	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
213	โฉนด	380	22622	ต.ปากเกร็ด							228	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	528,768	-	-	
214	โฉนด	395	22637	ต.ปากเกร็ด							229	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	528,768	-	-	
215	โฉนด	34344	123205	ต.บ้านใหม่							230	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	652,800	-	652,800	-	-	
216	โฉนด	4231	123108	ต.บางพูด							231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,500	1,734,000	2	34,680	1,699,320	1,699,320	-	1,699,320	-	-	
217	โฉนด	11932	15370	ต.คลองเกลือ							232	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	150.42	100	8,500	1,278,570	30	639,285	639,285	639,285	-	639,285	-	-	
218	โฉนด	3714	148978	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	1	0	0	400	21,500	8,600,000	233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	2	5,160	252,840	8,852,840	-	8,852,840	-	-
219	โฉนด	19810	24868	ต.บางตลาด	2	0	1	27.5	127.5	50,000	6,375,000	234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	479.6	100	8,500	4,076,600	9	366,894	3,709,706	10,084,706	-	10,084,706	-	-
220	โฉนด	18961	20519	ต.บางตลาด							235	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	20	979,200	2,284,800	2,284,800	-	2,284,800	-	-	
221	โฉนด	33831	123109	ต.บางพูด							236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	8,600	731,000	28	336,260	394,740	394,740	-	394,740	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
222	โฉนด	19893	24951	ต.บางตลาด	2	0	0	60.4	60.4	50,000	3,020,000	237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	22	416,160	807,840	3,827,840	-	3,827,840	-	-
223	โฉนด	3765	181907	ต.คลองเกลือ	2	0	0	81.6	81.6	25,000	2,040,000	238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	35	550,800	367,200	2,407,200	-	2,407,200	-	-
224	โฉนด	16701	170650	ต.บางตลาด	2	0	0	52	52	36,000	1,872,000	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	35	330,240	220,160	2,092,160	-	2,092,160	-	-
225	โฉนด	7050	85905	ต.บ้านใหม่								240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	38	648,720	114,480	114,480	-	114,480	-	-
												241	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	27	161,820	12,180	12,180	-	12,180	-	-
226	โฉนด	7108	124970	หมู่ 9 ต.บางตลาด								242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	46	313,728	99,072	99,072	-	99,072	-	-
227	โฉนด	7505	122338	ต.บางตลาด								243	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,650	1,147,500	23	413,100	734,400	734,400	-	-	734,400	0.02
228	โฉนด	369	22611	ต.ปากเกร็ด								244	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	23	198,288	352,512	352,512	-	352,512	-	-
229	โฉนด	10998	11921	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,000	378,000	245	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	70.8	100	7,650	541,620	33	303,307	238,313	616,313	-	-	616,313	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
230	โฉนด	10993	11916	ต.ปากเกร็ด							246	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	269,280	-	-	269,280	0.02	
231	โฉนด	11030	11956	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,000	378,000	247	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	33	411,264	323,136	701,136	-	701,136	-	-
232	โฉนด	11031	11957	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,000	378,000	248	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	647,280	-	-	647,280	0.02
233	โฉนด	13027	143453	ต.บางพูด							249	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,650	1,147,500	28	527,850	619,650	619,650	-	619,650	-	-	
234	โฉนด	14960	152139	ต.บางตลาด							250	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	28	281,520	330,480	330,480	-	330,480	-	-	
235	โฉนด	413	22655	ต.ปากเกร็ด							251	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	528,768	-	-	
236	โฉนด	393	22635	ต.ปากเกร็ด							252	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	-	528,768	0.02	
237	โฉนด	392	22634	ต.ปากเกร็ด							253	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	-	528,768	0.02	
238	โฉนด	386	22628	ต.ปากเกร็ด							254	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	528,768	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
239	โฉนด	375	22617	ต.ปากเกร็ด						255	ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	23	198,288	352,512	352,512	-	352,512	-	-		
240	โฉนด	320	22562	ต.ปากเกร็ด						256	ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	23	198,288	352,512	352,512	-	352,512	-	-		
241	โฉนด	289	22531	ต.ปากเกร็ด						257	ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	73.6	100	7,650	563,040	33	315,302	247,738	247,738	-	-	247,738	0.02		
242	โฉนด	11156	12093	ต.ปากเกร็ด						258	ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	269,280	-	269,280	-	-		
243	โฉนด	10976	11899	ต.ปากเกร็ด						259	ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	269,280	-	269,280	-	-		
244	โฉนด	10609	11596	ต.ปากเกร็ด						260	ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	33	308,448	242,352	242,352	-	242,352	-	-		
245	โฉนด	10861	11627	ต.ปากเกร็ด						261	ทววน้ำชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	195,840	-	-	195,840	0.02		
246	โฉนด	9881	11677	ต.ปากเกร็ด						262	ทววน้ำชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	134,640	-	134,640	-	-		
247	โฉนด	12440	11681	ต.ปากเกร็ด						263	ทววน้ำชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	134,640	-	134,640	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
248	โฉนด	10540	11524	ต.ปากเกร็ด							264	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	33	462,672	363,528	363,528	-	363,528	-	-	
249	โฉนด	286	22528	ต.ปากเกร็ด							265	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	73.6	100	7,650	563,040	33	315,302	247,738	247,738	-	247,738	-	-	
250	โฉนด	10889	11710	ต.ปากเกร็ด							266	ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	134,640	-	-	134,640	0.02	
251	โฉนด	38118	111695	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	7,800	140,400	267	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,650	841,500	3	25,245	816,255	956,655	-	-	956,655	0.02
252	โฉนด	21706	43731	ต.บางตลาด							268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	864	100	8,500	7,344,000	14	1,321,920	6,022,080	6,022,080	-	-	6,022,080	0.02	
253	โฉนด	535	83805	ต.คลองเกลือ							269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	870,400	-	-	870,400	0.02	
254	โฉนด	20802	103586	ต.บางพูด	2	0	0	17.2	17.2	30,000	516,000	270	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	113.04	100	7,700	870,408	6	52,224	818,184	1,334,184	-	1,334,184	-	-
255	โฉนด	21713	43738	ต.บางตลาด							271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	864	100	8,500	7,344,000	14	1,321,920	6,022,080	6,022,080	-	-	6,022,080	0.02	
256	โฉนด	21711	43736	ต.บางตลาด							272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	864	100	8,500	7,344,000	14	1,321,920	6,022,080	6,022,080	-	6,022,080	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
257	โฉนด	20788	31576	ต.บางตลาด							273	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	17	489,600	1,550,400	1,550,400	-	-	1,550,400	0.02	
258	โฉนด	22768	70792	ต.บางตลาด							274	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1074.78	100	8,500	9,135,630	8	730,850	8,404,780	8,404,780	-	-	8,404,780	0.02	
259	โฉนด	21708	43733	ต.บางตลาด							275	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	864	100	8,500	7,344,000	14	1,321,920	6,022,080	6,022,080	-	-	6,022,080	0.02	
260	โฉนด	5939	166915	ต.ปากเกร็ด							276	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	3	20,400	659,600	659,600	-	659,600	-	-	
261	โฉนด	20125	26691	ต.บางตลาด							277	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1022.12	100	8,500	8,688,020	8	695,042	7,992,978	7,992,978	-	7,992,978	-	-	
262	โฉนด	18523	13530	ต.บางตลาด							278	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	29	712,800	772,200	772,200	-	-	772,200	0.02	
263	โฉนด	399	22641	ต.ปากเกร็ด							279	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	528,768	-	-	
264	โฉนด	10235	7397	ต.ปากเกร็ด							280	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	22	376,992	731,808	731,808	-	731,808	-	-	
265	โฉนด	9985	10096	ต.ปากเกร็ด							281	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	391,680	-	-	391,680	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
266	โฉนด	10746	9904	ต.ปากเกร็ด							282	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	195,840	-	-	195,840	0.02	
267	โฉนด	9986	10097	ต.ปากเกร็ด							283	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	391,680	-	-	391,680	0.02	
268	โฉนด	276	22518	ต.ปากเกร็ด							284	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	73.6	100	7,650	563,040	33	315,302	247,738	247,738	-	247,738	-	-	
269	โฉนด	12417	11654	ต.ปากเกร็ด							285	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	134,640	-	-	134,640	0.02	
270	โฉนด	10935	11760	ต.ปากเกร็ด							286	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	134,640	-	-	134,640	0.02	
271	โฉนด	8499	173649	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	287	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	35	489,600	326,400	886,400	-	-	886,400	0.02
272	โฉนด	16650	170423	ต.บางตลาด							288	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	28	469,200	550,800	550,800	-	550,800	-	-	
273	โฉนด	18328	9315	ต.บางตลาด	2	0	0	44.4	44.4	35,000	1,554,000	289	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	416	100	8,350	3,473,600	29	1,667,328	1,806,272	3,360,272	-	-	3,360,272	0.02
274	โฉนด	18327	9314	ต.บางตลาด	2	0	0	36	36	35,000	1,260,000	290	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,350	3,206,400	29	1,539,072	1,667,328	2,927,328	-	-	2,927,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
275	โฉนด	18323	9310	ต.บางตลาด	2	0	0	36	36	35,000	1,260,000	291	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,350	3,206,400	33	1,795,584	1,410,816	2,670,816	-	2,670,816	-	-
276	โฉนด	18322	9309	ต.บางตลาด								292	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,350	3,206,400	28	1,474,944	1,731,456	1,731,456	-	-	1,731,456	0.02
277	โฉนด	18334	9321	ต.บางตลาด								293	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,350	2,137,600	28	983,296	1,154,304	1,154,304	-	1,154,304	-	-
278	โฉนด	19607	25278	ต.บางตลาด								294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,500	2,856,000	20	856,800	1,999,200	1,999,200	-	1,999,200	-	-
279	โฉนด	9314	11652	ต.ปากเกร็ด								295	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	55,080	250,920	250,920	-	250,920	-	-
280	โฉนด	11091	12027	ต.ปากเกร็ด								296	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	391,680	-	391,680	-	-
281	โฉนด	11114	12051	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	32	32	21,500	688,000	297	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	15	55,080	220,320	908,320	-	908,320	-	-
282	โฉนด	397	22639	ต.ปากเกร็ด								298	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	528,768	-	-
283	โฉนด	15047	152226	ต.บางตลาด								299	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	23	275,400	489,600	489,600	-	-	489,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
284	โฉนด	17987	86325	ต.บางพูด							300	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	41	220,320	85,680	85,680	-	85,680	-	-	
285	โฉนด	20763	103547	ต.บางพูด	2	0	0	30.4	30.4	30,000	912,000	301	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	113.03	100	7,700	870,331	6	52,220	818,111	1,730,111	-	1,730,111	-	-
286	โฉนด	18426	10983	ต.บางพูด								302	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	30	244,800	244,800	244,800	-	244,800	-	-
287	โฉนด	6446	23682	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	20,000	1,020,000	303	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	18	127,296	362,304	1,382,304	-	-	1,382,304	0.02
												304	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	18	127,296	362,304	362,304	-	-	362,304	0.02
												305	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	18	127,296	362,304	362,304	-	-	362,304	0.02
												306	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	18	127,296	362,304	362,304	-	-	362,304	0.02
												307	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	18	127,296	362,304	362,304	-	-	362,304	0.02
288	โฉนด	27519	48445	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.3	18.3	35,000	640,500	308	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	13	119,768	628,784	1,269,284	-	-	1,269,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
289	โฉนด	1269	138730	ต.คลองเกลือ	2	0	0	50	50	32,000	1,600,000	309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	3,166,720	-	3,166,720	-	-
290	โฉนด	16195	162443	ต.บางตลาด	2	0	0	77	77	29,000	2,233,000	310	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	32	330,480	281,520	2,514,520	-	2,514,520	-	-
291	โฉนด	2596	90859	ต.ปากเกร็ด								311	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	243.2	100	8,350	2,030,720	23	731,059	1,299,661	1,299,661	-	-	1,299,661	0.3
292	โฉนด	2597	90860	ต.ปากเกร็ด								312	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	243.2	100	8,350	2,030,720	20	609,216	1,421,504	1,421,504	-	-	1,421,504	0.3
293	โฉนด	6266	167556	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	26,000	442,000	313	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	912,016	-	-	912,016	0.02
294	โฉนด	8157	126613	ต.บางตลาด	2	0	0	67	67	35,000	2,345,000	314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	23	247,680	440,320	2,785,320	-	2,785,320	-	-
295	โฉนด	11118	12055	ต.ปากเกร็ด								315	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	33	154,224	121,176	121,176	-	-	121,176	0.02
296	โฉนด	5952	94377	ต.ปากเกร็ด								316	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	23	154,224	274,176	274,176	-	-	274,176	0.02
297	โฉนด	10658	11810	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	21,500	580,500	317	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	31	429,624	396,576	977,076	-	-	977,076	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
298	โฉนด	3630	87122	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด							318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	41	396,288	154,112	154,112	-	-	154,112	0.02	
299	โฉนด	8032	7389	ต.ปากเกร็ด							319	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	23	399,168	709,632	709,632	-	-	709,632	0.02	
300	โฉนด	22728	69858	ต.บางตลาด							320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	23	482,112	36,288	36,288	-	-	36,288	0.02	
301	โฉนด	11569	10466	ต.ปากเกร็ด							321	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	195,840	-	195,840	-	-	
302	โฉนด	6605	124467	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	28,000	1,372,000	322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,600	1,083,600	15	216,720	866,880	2,238,880	-	-	2,238,880	0.02
303	โฉนด	18878	152898	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	30,000	660,000	323	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	27	269,280	342,720	1,002,720	-	1,002,720	-	-
304	โฉนด	1430	23635	ต.บางพูด	2	0	0	17.9	17.9	20,000	358,000	324	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,650	520,200	34	301,716	218,484	576,484	-	-	576,484	0.02
305	โฉนด	1453	164840	ต.คลองเกลือ							325	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	9	97,920	990,080	990,080	-	-	990,080	0.02	
306	โฉนด	4055	93673	ต.บางตลาด							326	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	3	48,960	1,583,040	1,583,040	-	1,583,040	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
307	โฉนด	34446	123318	ต.บางพูด							327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	636,480	-	636,480	-	-	
308	โฉนด	33254	104367	ต.บางพูด							328	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	28	750,720	881,280	881,280	-	881,280	-	-	
309	โฉนด			ต.ปากเกร็ด							329	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	8,500	952,000	3	28,560	923,440	923,440	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-2	-	3	112	100	8,500	-	-	28,560	-	923,440	-	923,440	0.3		
310	โฉนด	781	20367	ต.ปากเกร็ด							330	513-โรงงาน 1 ชั้น	ไม้	3	1184	100	6,050	7,163,200	23	6,661,776	501,424	501,424	-	-	501,424	0.3	
											331	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	54	605,568	191,232	191,232	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	95,616	-	95,616	0.3	
												ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	95,616	-	95,616	0.02	
											332	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	126.48	100	8,250	1,043,460	54	793,030	250,430	250,430	-	-	250,430	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
311	โฉนด		2862	ต.ปากเกร็ด							333	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	126.48	100	8,250	1,043,460	54	793,030	250,430	250,430	-	-	250,430	0.02	
											334	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	54	752,400	237,600	237,600	-	-	237,600	0.02	
											335	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	54	1,128,600	356,400	356,400	-	-	356,400	0.02	
											336	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	54	1,128,600	356,400	356,400	-	-	356,400	0.02	
312	โฉนด	9423	8537	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14.7	14.7	32,000	470,400	337	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,253,760	-	1,253,760	-	-
313	โฉนด	1408	74771	ต.ปากเกร็ด								338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	44	271,188	20,412	20,412	-	20,412	-	-
314	โฉนด	11522	134453	ต.บางตลาด	2	0	0	74	74	29,000	2,146,000	339	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	40	856,800	367,200	2,513,200	-	2,513,200	-	-
315	โฉนด	4323	87545	ต.ปากเกร็ด								340	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	522,240	-	522,240	-	-
316	โฉนด	16135	136090	ต.บางพูด								341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	3	48,960	1,583,040	1,583,040	-	1,583,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
317	โฉนด	9463	9615	ต.บางพูด	3	0	0	60.2	60.2	22,000	1,324,400	342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,500	1,088,000	3	32,640	1,055,360	2,379,760	-	-	2,379,760	0.3
318	โฉนด	9462	9614	ต.บางพูด	3	0	0	60.3	60.3	22,000	1,326,600	343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,500	1,088,000	3	32,640	1,055,360	2,381,960	-	-	2,381,960	0.3
319	โฉนด	9451	9590	ต.บางพูด	3	0	0	67.3	67.3	22,000	1,480,600	344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,500	1,088,000	3	32,640	1,055,360	2,535,960	-	-	2,535,960	0.3
320	โฉนด	9503	159811	ต.บางพูด	3	0	0	16.6	16.6	22,000	365,200	345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	3	24,480	791,520	1,156,720	-	-	1,156,720	0.3
321	โฉนด	8891	9432	ต.บางพูด	2	0	0	18.5	18.5	11,000	203,500	346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	3	24,480	791,520	995,020	-	-	995,020	0.02
322	โฉนด	9708	13243	ต.บางพูด	3	0	0	22.5	22.5	22,000	495,000	347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	3	24,480	791,520	1,286,520	-	-	1,286,520	0.3
323	โฉนด	9230	80677	ต.บางพูด	3	3	3	97	1597	22,000	35,134,000	348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,500	1,088,000	21	348,160	739,840	35,873,840	-	-	35,873,840	0.3
324	โฉนด	14889	171314	ต.บางพูด								349	ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	35	165,240	110,160	110,160	-	-	110,160	0.02
325	โฉนด	14888	171312	ต.บางพูด								350	ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	35	165,240	110,160	110,160	-	-	110,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
326	โฉนด	6394	169588	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	39	39	28,000	1,092,000	351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	22	416,160	807,840	1,899,840	-	-	1,899,840	0.02
327	โฉนด	17016	169101	ต.คลองเกลือ								352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	375,360	-	375,360	-	-
328	โฉนด	3362	140691	ต.คลองเกลือ								353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	217	100	8,500	1,844,500	31	959,140	885,360	885,360	-	-	885,360	0.02
												354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	8,600	210,700	31	109,564	101,136	101,136	-	-	101,136	0.02
329	โฉนด	3274	129838	ต.คลองเกลือ								355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	15	408,000	1,632,000	1,632,000	-	1,632,000	-	-
330	โฉนด	9014	94686	ต.คลองเกลือ								356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,600	928,800	33	520,128	408,672	408,672	-	-	408,672	0.02
331	โฉนด	9220	132346	ต.บางตลาด								357	ทาว์นเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7,650	619,650	23	223,074	396,576	396,576	-	-	396,576	0.02
332	โฉนด	23131	88083	ต.บางตลาด	2	0	0	59.4	59.4	20,000	1,188,000	358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	290.14	100	8,500	2,466,190	3	73,986	2,392,204	3,580,204	-	-	3,580,204	0.02
333	โฉนด	8068	89740	ต.ปากเกร็ด								359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	538,560	-	-	538,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
334	โฉนด	4276	77723	ต.บางตลาด							360	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,350	4,008,000	18	1,042,080	2,965,920	2,965,920	-	2,965,920	-	-	
335	โฉนด	5084	105653	ต.บางตลาด							361	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	38	1,346,400	693,600	693,600	-	693,600	-	-	
336	โฉนด	18966	20524	ต.บางตลาด							362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	10	204,000	1,836,000	1,836,000	-	1,836,000	-	-	
337	โฉนด	18542	13549	ต.บางตลาด							363	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	29	712,800	772,200	772,200	-	-	772,200	0.02	
338	โฉนด	23437	57520	ต.บางตลาด							364	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	1,305,600	-	1,305,600	-	-	
339	โฉนด	23439	57522	ต.บางตลาด							365	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	17	456,960	1,447,040	1,447,040	-	1,447,040	-	-	
340	โฉนด	352	89416	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	44	44	25,000	1,100,000	366	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,144,480	-	-	2,144,480	0.02
341	โฉนด	4348	89417	ต.ปากเกร็ด							367	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,950	2,035,200	23	1,729,920	305,280	305,280	-	305,280	-	-	
342	โฉนด	4336	87558	ต.ปากเกร็ด							368	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	33	648,720	114,480	114,480	-	-	114,480	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
343	โฉนด	2717	57596	ต.บางตลาด							369	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	189	100	8,500	1,606,500	23	578,340	1,028,160	1,028,160	-	1,028,160	-	-	
344	โฉนด	11518	134449	ต.บางตลาด							370	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	33	231,168	181,632	181,632	-	-	181,632	0.02	
345	โฉนด	559	74731	ต.ปากเกร็ด							371	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,500	10,200,000	8	816,000	9,384,000	9,384,000	-	-	9,384,000	0.02	
346	โฉนด	1079	87239	ต.ปากเกร็ด							372	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	162	100	8,100	1,312,200	3	118,098	1,194,102	1,194,102	-	-	1,194,102	0.02	
347	โฉนด	17144	162628	ต.บางพูด							373	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	391,680	-	391,680	-	-	
348	โฉนด	2606	78944	ต.บางตลาด							374	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	1,566,720	-	1,566,720	-	-	
349	โฉนด	23	97744	ต.บางตลาด							375	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	20,412	-	20,412	-	-	
350	โฉนด	10330	81917	ต.บางพูด							376	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,950	1,669,500	23	1,419,075	250,425	250,425	-	250,425	-	-	
351	โฉนด	11835	67537	ต.บางพูด							377	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	15	408,000	1,632,000	1,632,000	-	1,632,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
352	โฉนด	18940	20498	ต.บางตลาด							378	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	198	100	7,700	1,524,600	27	670,824	853,776	853,776	-	853,776	-	-	
353	โฉนด	6276	121138	ต.บางตลาด							379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	27	227,040	288,960	288,960	-	288,960	-	-	
354	โฉนด	18778	15749	ต.บางตลาด							380	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	36	648,720	114,480	114,480	-	114,480	-	-	
355	โฉนด	27098	47347	ต.บ้านใหม่							381	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,500	1,734,000	13	277,440	1,456,560	1,456,560	-	-	1,456,560	0.02	
356	โฉนด	2562	78889	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	28,000	1,120,000	382	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	30	892,500	892,500	2,012,500	-	-	2,012,500	0.02
357	โฉนด	2561	78888	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	28,000	1,120,000	383	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	15	357,000	1,428,000	2,548,000	-	2,548,000	-	-
358	โฉนด	19841	24899	ต.บางตลาด							384	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	15	244,800	979,200	979,200	-	979,200	-	-	
359	โฉนด	34782	144339	ต.บ้านใหม่							385	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	33	205,632	161,568	161,568	-	-	161,568	0.02	
360	โฉนด	19811	24869	ต.บางตลาด							386	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	22	867,000	1,683,000	1,683,000	-	1,683,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
361	โฉนด	2481	78805	ต.บางตลาด	2	0	0	67	67	28,000	1,876,000	387	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,920,480	-	2,920,480	-	-
362	โฉนด	2523	78846	ต.บางตลาด	2	0	0	70	70	28,000	1,960,000	388	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	24	620,160	1,011,840	2,971,840	-	2,971,840	-	-
363	โฉนด	11519	134450	ต.บางตลาด								389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	15	272,000	1,088,000	1,088,000	-	1,088,000	-	-
364	โฉนด	20257	26823	ต.บางตลาด								390	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,500	1,921,000	21	614,720	1,306,280	1,306,280	-	1,306,280	-	-
365	โฉนด	20262	26828	ต.บางตลาด								391	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,500	2,856,000	22	971,040	1,884,960	1,884,960	-	1,884,960	-	-
366	โฉนด	19561	25232	ต.บางตลาด								392	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,500	2,856,000	16	628,320	2,227,680	2,227,680	-	2,227,680	-	-
367	โฉนด	19568	25239	ต.บางตลาด								393	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	20	504,900	1,178,100	1,178,100	-	1,178,100	-	-
368	โฉนด	19398	25069	ต.บางตลาด								394	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	21	816,000	1,734,000	1,734,000	-	1,734,000	-	-
369	โฉนด	19461	25132	ต.บางตลาด								395	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1230.08	100	8,500	10,455,680	3	313,670	10,142,010	10,142,010	-	10,142,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
370	โฉนด	2638	131008	ต.บางตลาด							396	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	40	749,700	321,300	321,300	-	-	321,300	0.02	
											397	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	3	100	2,600	7,800	20	2,340	5,460	5,460	-	-	5,460	0.02	
371	โฉนด	2619	130985	ต.คลองเกลือ							398	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,500	4,352,000	20	1,305,600	3,046,400	3,046,400	-	-	3,046,400	0.02	
372	โฉนด	2637	131007	ต.คลองเกลือ							399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	200	100	8,500	1,700,000	41	1,224,000	476,000	476,000	-	-	476,000	0.3	
373	โฉนด	12670	143749	ต.ปากเกร็ด							400	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	35	1,224,000	816,000	816,000	-	816,000	-	-	
374	โฉนด	3925	79140	ต.คลองเกลือ	2	0	1	24	124	32,000	401	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	510	100	8,500	4,335,000	31	2,254,200	2,080,800	6,048,800	-	6,048,800	-	-	
375	โฉนด	169	42514	ต.คลองเกลือ							402	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	300	100	8,350	2,505,000	22	851,700	1,653,300	1,653,300	-	-	1,653,300	0.02	
376	โฉนด	10138	2965	ต.ปากเกร็ด							403	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	33	482,112	36,288	36,288	-	-	36,288	0.02	
377	โฉนด	12564	2833	ต.ปากเกร็ด							404	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	30	515,592	38,808	38,808	-	-	38,808	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
378	โฉนด	15391	154488	ต.บางตลาด							405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	28	284,832	334,368	334,368	-	334,368	-	-	
379	โฉนด	20170	26736	ต.บางตลาด							406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	163,200	856,800	856,800	-	856,800	-	-	
380	โฉนด	8161	64612	ต.บ้านใหม่							407	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,500	1,215,500	23	437,580	777,920	777,920	-	777,920	-	-	
381	โฉนด	16953	159691	ต.บางพูด							408	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	12	34,272	210,528	210,528	-	210,528	-	-	
382	โฉนด	15366	9493	ต.บางพูด							409	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	30	425,000	425,000	425,000	-	-	425,000	0.02	
383	โฉนด	15365	9492	ต.บางพูด							410	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	30	425,000	425,000	425,000	-	425,000	-	-	
384	โฉนด	6126	120871	ต.บางตลาด	3	0	3	91	391	61,500	24,046,500	411	505-สถานศึกษา 2 ชั้น	ตึก	3	40	100	7,300	292,000	23	105,120	186,880	24,233,380	-	-	24,233,380	0.3
											412	505-สถานศึกษา 3 ชั้น	ตึก	3	1196.1	100	7,300	8,731,530	23	3,143,351	5,588,179	5,588,179	-	-	5,588,179	0.3	
											413	510-ภัตตาคาร 2 ชั้น	ตึก	3	122.4	100	7,050	862,920	23	310,651	552,269	552,269	-	-	552,269	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											414	510-กิตดาการ 2ชั้น	ตึก	3	294.1	100	7,050	2,073,405	23	746,426	1,326,979	1,326,979	-	-	1,326,979	0.3	
385	โฉนด	9229	80676	ต.บางพูด	2	1	0	44	444	7,000	3,108,000	415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	8,500	918,000	30	459,000	459,000	3,567,000	-	3,567,000	-	-	
386	โฉนด	12468	146158	ต.บางพูด								416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	7,950	1,272,000	32	1,081,200	190,800	190,800	-	190,800	-	-	
387	โฉนด	5313	36122	ต.ปากเกร็ด								417	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	8,100	5,832,000	21	1,866,240	3,965,760	3,965,760	-	-	3,965,760	0.02	
388	โฉนด	29106	52878	ต.บ้านใหม่								418	ทววน้ำเข้าสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	7,650	673,200	11	80,784	592,416	592,416	-	-	592,416	0.3	
389	โฉนด	10312	7883	ต.บางพูด								419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	8,500	680,000	3	20,400	659,600	659,600	-	-	659,600	0.3	
390	โฉนด	10937	11045	ต.บางพูด								420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	64	8,500	544,000	3	16,320	527,680	527,680	-	-	527,680	0.3	
391	โฉนด	2527	74795	ต.คลองเกลือ								421	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	8,500	1,360,000	40	952,000	408,000	408,000	-	408,000	-	-	
392	โฉนด	2529	130884	ต.คลองเกลือ								422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	8,500	850,000	41	612,000	238,000	238,000	-	238,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
393	โฉนด	1418	74878	ต.ปากเกร็ด							423	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	37	391,680	220,320	220,320	-	220,320	-	-	
394	โฉนด	10061	10225	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด							424	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	33	431,827	339,293	339,293	-	-	339,293	0.02	
395	โฉนด	21739	23720	ต.บางตลาด	2	0	1	23.1	123.1	45,000	5,539,500	425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	578	100	8,500	4,913,000	23	1,768,680	3,144,320	8,683,820	-	-	8,683,820	0.02
396	โฉนด	1708	61610	ต.บางพูด	2	0	0	93.7	93.7	15,000	1,405,500	426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	2	81,600	2,638,400	4,043,900	-	-	4,043,900	0.02
					3	0	0	8	8	15,000	120,000	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	8,600	258,000	2	5,160	252,840	372,840	-	-	372,840	0.3
397	โฉนด	6454	51598	ต.ปากเกร็ด							428	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	9	180,360	1,823,640	1,823,640	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	455,910	-	455,910	0.3	
												ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,367,730	-	1,367,730	0.02	
398	โฉนด	5414	51599	ต.ปากเกร็ด							429	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	9	180,360	1,823,640	1,823,640	-	-	1,823,640	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
399	โฉนด	6435	51597	ต.ปากเกร็ด							430	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	9	180,360	1,823,640	1,823,640	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	455,910	-	455,910	0.3
												ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,367,730	-	1,367,730	0.02
400	โฉนด	17521	174860	ต.บางตลาด	2	0	1	8	108	30,000	3,240,000	431	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	15	489,600	1,958,400	5,198,400	-	5,198,400	-	-
												432	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	22	173,400	336,600	336,600	-	336,600	-	-
401	โฉนด	9217	132343	ต.บางตลาด								433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	19	288,960	743,040	743,040	-	-	743,040	0.02
402	โฉนด	17136	162620	ต.บางพูด								434	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	15	146,880	587,520	587,520	-	-	587,520	0.02
403	โฉนด	29983	54619	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.3	18.3	22,000	402,600	435	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	15	146,880	587,520	990,120	-	-	990,120	0.02
												436	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	13	195,840	1,028,160	1,028,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	514,080	-	514,080	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	514,080	514,080	-	-
404	โฉนด	6997	74932	ต.ปากเกร็ด							437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	783,360	-	783,360	-	-	
405	โฉนด	6998	173591	ต.ปากเกร็ด							438	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	35	660,960	440,640	440,640	-	-	440,640	0.02	
406	โฉนด	4034	93652	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	0	100	32,000	3,200,000	439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	4,505,600	-	4,505,600	-	-
407	โฉนด	21843	161477	ต.บ้านใหม่							440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,600	774,000	31	402,480	371,520	371,520	-	-	371,520	0.02	
408	โฉนด	30559	70833	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37.9	37.9	30,000	1,137,000	441	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,650	589,050	13	94,248	494,802	1,631,802	-	-	1,631,802	0.02
409	โฉนด	17025	182595	ต.บางตลาด							442	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	602,640	-	-	602,640	0.02	
410	โฉนด	1373	77580	ต.บางตลาด	2	0	0	73	73	15,000	1,095,000	443	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,700	1,848,000	30	1,718,640	129,360	1,224,360	-	1,224,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18	18	15,000	270,000	444	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	30	991,440	174,960	444,960	-	-	444,960	0.02
411	โฉนด	1393	77600	ต.บางตลาด	2	0	0	89	89	12,000	1,068,000	445	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	30	257,796	19,404	1,087,404	-	-	1,087,404	0.02
412	โฉนด	6873	124735	ต.บางตลาด								446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	41	334,368	130,032	130,032	-	-	130,032	0.02
413	โฉนด	12773	143189	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	38	897,600	462,400	2,712,400	-	2,712,400	-	-
414	โฉนด	12775	143191	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	36	1,011,840	620,160	2,870,160	-	-	2,870,160	0.02
415	โฉนด	26034	36784	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.9	18.9	30,000	567,000	449	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,650	589,050	17	141,372	447,678	1,014,678	-	-	1,014,678	0.02
416	โฉนด	7599	185366	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	23,000	460,000	450	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	851,680	-	-	851,680	0.02
417	โฉนด	15543	6908	ต.บางพูด	2	0	0	42	42	30,000	1,260,000	451	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,250	2,970,000	23	1,069,200	1,900,800	3,160,800	-	-	3,160,800	0.02
418	โฉนด	15542	6907	ต.บางพูด	2	0	0	42	42	30,000	1,260,000	452	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,250	2,970,000	23	1,069,200	1,900,800	3,160,800	-	-	3,160,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
419	โฉนด	15541	6906	ต.บางพูด	2	0	0	42	42	30,000	1,260,000	453	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,250	2,970,000	23	1,069,200	1,900,800	3,160,800	-	-	3,160,800	0.02
420	โฉนด	15533	6904	ต.บางพูด	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000	454	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,250	2,970,000	23	1,069,200	1,900,800	3,340,800	-	-	3,340,800	0.02
421	โฉนด	15540	6905	ต.บางพูด	2	0	0	42	42	30,000	1,260,000	455	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,250	2,970,000	23	1,069,200	1,900,800	3,160,800	-	-	3,160,800	0.02
422	โฉนด	11404	15679	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.6	19.6	33,000	646,800	456	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	328.75	100	7,700	2,531,375	29	1,215,060	1,316,315	1,963,115	-	-	1,963,115	0.02
423	โฉนด	18601	13608	ต.บางตลาด	2	0	0	22.4	22.4	28,000	627,200	457	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	23	498,960	887,040	1,514,240	-	-	1,514,240	0.02
424	โฉนด	19585	167718	ต.บางพูด	2	0	0	24	24	22,000	528,000	458	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	8	61,200	703,800	1,231,800	-	-	1,231,800	0.02
425	โฉนด	3699	91752	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	9	37,152	375,648	2,115,648	-	-	2,115,648	0.02
426	โฉนด	10948	11864	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	31	31	25,000	775,000	460	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	33	931,392	731,808	1,506,808	-	-	1,506,808	0.02
427	โฉนด	16420	170937	ต.บางตลาด	2	0	0	43	43	36,000	1,548,000	461	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	1,983,200	-	-	1,983,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
428	โฉนด	16270	98633	ต.บางพูด	2	0	0	40.2	40.2	29,000	1,165,800	462	ทวารนเขาสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,650	673,200	7	47,124	626,076	1,791,876	-	-	1,791,876	0.02
429	โฉนด	392	84349	ต.บ้านใหม่	2	0	1	11	111	17,500	1,942,500	463	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	23	1,355,940	102,060	2,044,560	-	-	2,044,560	0.02
					2	0	0	9	9	17,500	157,500	464	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	177,912	-	177,912	-	-
					2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,600	1,376,000	23	495,360	880,640	2,630,640	-	-	2,630,640	0.02
												466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	23	813,564	61,236	61,236	-	-	61,236	0.02
430	โฉนด	6311	158207	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	22,000	440,000	467	ทวารนเขาสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	23	275,400	489,600	929,600	-	-	929,600	0.02
431	โฉนด	8798	184978	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	24,000	456,000	468	ทวารนเขาสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	847,680	-	-	847,680	0.02
432	โฉนด	6584	124446	ต.บางตลาด								469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,600	430,000	25	172,000	258,000	258,000	-	258,000	-	-
433	โฉนด	8309	174011	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	81	81	10,000	810,000	470	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	23	859,320	64,680	874,680	-	874,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
434	โฉนด	7534	181050	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	57	57	10,000	570,000	471	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	192	100	7,700	1,478,400	23	1,374,912	103,488	673,488	-	673,488	-	-
435	โฉนด	11469	7420	ต.ปากเกร็ด								472	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,250	891,000	32	481,140	409,860	409,860	-	-	409,860	0.02
					3	0	0	5	5	30,000	150,000	473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,600	154,800	3	4,644	150,156	300,156	-	-	300,156	0.3
436	โฉนด	11019	11944	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,500	387,000	474	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	656,280	-	-	656,280	0.02
437	โฉนด	9642	11981	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,500	387,000	475	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	29	293,760	318,240	705,240	-	-	705,240	0.02
438	โฉนด	10429	10317	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	42	42	26,000	1,092,000	476	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	23	277,603	493,517	1,585,517	-	-	1,585,517	0.02
439	โฉนด	10430	10318	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36.8	36.8	26,000	956,800	477	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	33	431,827	339,293	1,296,093	-	-	1,296,093	0.02
440	โฉนด	11503	10394	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29	29	26,000	754,000	478	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	23	330,480	587,520	1,341,520	-	-	1,341,520	0.02
441	โฉนด	16797	170746	ต.บางตลาด	2	0	0	72	72	36,000	2,592,000	479	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	3,212,160	-	3,212,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
442	โฉนด	9952	10061	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	33	33	26,000	858,000	480	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	13	123,379	647,741	1,505,741	-	-	1,505,741	0.02
443	โฉนด	16144	160996	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	61	61	25,000	1,525,000	481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	25	435,200	652,800	2,177,800	-	-	2,177,800	0.02
444	โฉนด	15790	149088	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ	2	0	0	18	18	28,000	504,000	482	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	18	190,944	543,456	1,047,456	-	-	1,047,456	0.02
445	โฉนด	7400	122233	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	1	50	150	29,500	4,425,000	483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	448	100	8,500	3,808,000	29	1,827,840	1,980,160	6,405,160	-	6,405,160	-	-
446	โฉนด	7336	126179	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	75	75	29,500	2,212,500	484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	29	979,200	1,060,800	3,273,300	-	-	3,273,300	0.02
447	โฉนด	6397	121259	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	485	ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	27	201,960	257,040	882,040	-	-	882,040	0.02
448	โฉนด	19785	24843	ต.บางตลาด	2	0	1	1.6	101.6	50,000	5,080,000	486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	13	326,400	1,713,600	6,793,600	-	-	6,793,600	0.02
449	โฉนด	37132	14465	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	27,000	675,000	487	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	29	532,224	576,576	1,251,576	-	1,251,576	-	-
450	โฉนด	11505	134436	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	22	554,880	1,077,120	2,817,120	-	-	2,817,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
451	โฉนด	1957	194762	ต.บ้านใหม่	2	1	0	76.5	476.5	35,000	16,677,500	489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,500	5,100,000	27	2,244,000	2,856,000	19,533,500	-	19,533,500	-	-
452	โฉนด	6932	124794	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	77	77	28,000	2,156,000	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	33	260,064	204,336	2,360,336	-	-	2,360,336	0.02
453	โฉนด	9206	10801	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	26,000	624,000	491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	1,276,800	-	1,276,800	-	-
454	โฉนด	12562	10777	ต.ปากเกร็ด								492	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,250	1,782,000	26	748,440	1,033,560	1,033,560	-	-	1,033,560	0.02
455	โฉนด	9186	10778	ต.ปากเกร็ด								493	ทววน้ำสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	31	576,576	532,224	532,224	-	532,224	-	-
456	โฉนด	4640	145097	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	35,000	2,100,000	494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	36	758,880	465,120	2,565,120	-	2,565,120	-	-
457	โฉนด	4657	145114	ต.ปากเกร็ด								495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	25	489,600	734,400	734,400	-	734,400	-	-
458	โฉนด	1947	77748	ต.ปากเกร็ด								496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	146.78	100	8,500	1,247,630	27	548,957	698,673	698,673	-	698,673	-	-
												497	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	45	687,456	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
459	โฉนด	8970	2800	ต.ปากเกร็ด							498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	383	100	8,100	3,102,300	27	2,885,139	217,161	217,161	-	217,161	-	-	
											499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	35	510,000	340,000	340,000	-	-	340,000	0.02	
460	โฉนด	21383	41167	ต.บางตลาด	5	0	0	19	19	60,000	1,140,000	500	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	15	427,520	1,710,080	2,850,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	712,520	-	712,520	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,137,560	-	2,137,560	0.02
461	โฉนด	6285	51547	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.4	19.4	44,000	853,600	501	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	11	240,480	1,763,520	2,617,120	-	-	2,617,120	0.02
462	โฉนด	8204	187212	ต.บางพูด	2	0	0	21	21	22,000	462,000	502	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	25	293,760	440,640	902,640	-	902,640	-	-
463	โฉนด	17006	182952	ต.บางตลาด	2	0	1	41	141	30,000	4,230,000	503	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	34	473,280	342,720	4,572,720	-	4,572,720	-	-
												504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,600	275,200	34	159,616	115,584	115,584	-	115,584	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
464	โฉนด	92	18969	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	86.1	86.1	22,000	1,894,200	505	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	2	38,880	609,120	2,503,320	-	-	2,503,320	0.02
465	โฉนด	6450	68454	ต.บางพูด	2	0	0	20.6	20.6	25,000	515,000	506	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	83	100	7,650	634,950	10	63,495	571,455	1,086,455	-	-	1,086,455	0.02
466	โฉนด	366	17660	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.9	19.9	22,000	437,800	507	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	3	36,720	1,187,280	1,625,080	-	1,625,080	-	-
467	โฉนด	362	22604	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	21,500	344,000	508	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	613,280	-	-	613,280	0.02
468	โฉนด	10473	10379	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	28	28	26,000	728,000	509	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	33	431,827	339,293	1,067,293	-	-	1,067,293	0.02
469	โฉนด	18882	152902	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	30,000	660,000	510	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	15	146,880	587,520	1,247,520	-	-	1,247,520	0.02
470	โฉนด	17303	171745	หมู่ 6 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	85	85	30,000	2,550,000	511	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	352.6	100	2,600	916,760	16	201,687	715,073	3,265,073	-	-	3,265,073	0.02
471	โฉนด	6936	124798	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	28,000	1,372,000	512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	45	392,160	123,840	1,495,840	-	-	1,495,840	0.02
472	โฉนด	8235	169667	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	513	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	974,016	-	974,016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
473	โฉนด	7939	125917	ต.บางตลาด	2	0	0	57	57	29,000	1,653,000	514	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,697,480	-	2,697,480	-	-
474	โฉนด	4065	126878	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	78.41	78.41	22,000	1,725,020	515	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	37	1,044,480	587,520	2,312,540	-	2,312,540	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	22,000	192,500	516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,600	301,000	37	192,640	108,360	300,860	-	108,360	192,500	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	22,000	211,200	517	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76.8	100	7,950	610,560	37	518,976	91,584	302,784	-	91,584	211,200	0.02
					2	0	0	3	3	22,000	66,000	518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,600	103,200	15	20,640	82,560	148,560	-	82,560	66,000	0.02
475	โฉนด	870	31073	ต.ปากเกร็ด								519	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,650	1,147,500	18	298,350	849,150	849,150	-	-	849,150	0.02
476	โฉนด	871	31074	ต.ปากเกร็ด								520	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,650	1,147,500	18	298,350	849,150	849,150	-	849,150	-	-
477	โฉนด	4747	151338	ต.ปากเกร็ด								521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	38	807,840	416,160	416,160	-	416,160	-	-
478	โฉนด	6924	74924	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	75	75	35,000	2,625,000	522	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	34	631,040	456,960	3,081,960	-	-	3,081,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
479	โฉนด	6925	173518	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	87	87	35,000	3,045,000	523	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	34	631,040	456,960	3,501,960	-	3,501,960	-	-
480	โฉนด	8444	173498	ต.ปากเกร็ด								524	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	23	605,880	1,077,120	1,077,120	-	1,077,120	-	-
481	โฉนด	8515	173664	ต.ปากเกร็ด								525	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	470,016	-	-	470,016	0.02
482	โฉนด	8525	173674	ต.ปากเกร็ด								526	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	23	231,336	411,264	411,264	-	411,264	-	-
483	โฉนด	8526	173675	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	35,000	840,000	527	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	15	128,520	514,080	1,354,080	-	1,354,080	-	-
484	โฉนด	2254	85940	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	69.63	69.63	25,000	1,740,750	528	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,785,230	-	2,785,230	-	-
					2	0	0	29.37	29.37	25,000	734,250	529	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	23	236,196	419,904	1,154,154	-	-	1,154,154	0.02
485	โฉนด	6575	52185	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	18,000	324,000	530	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	18	190,944	543,456	867,456	-	867,456	-	-
486	โฉนด	11698	12660	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20.1	20.1	35,000	703,500	531	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	15	272,000	1,088,000	1,791,500	-	1,791,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
487	โฉนด	11753	7759	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60.2	60.2	35,000	2,107,000	532	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	30	816,000	816,000	2,923,000	-	2,923,000	-	-
488	โฉนด	11754	7760	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60.1	60.1	35,000	2,103,500	533	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144.5	100	8,500	1,228,250	23	442,170	786,080	2,889,580	-	2,889,580	-	-
489	โฉนด	6317	121179	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	23	685,440	1,218,560	1,843,560	-	1,843,560	-	-
490	โฉนด	7508	122341	ต.บางตลาด	2	0	0	28	28	25,000	700,000	535	ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	44	465,120	146,880	846,880	-	-	846,880	0.02
491	โฉนด	7509	122342	ต.บางตลาด	2	0	0	28	28	25,000	700,000	536	ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	44	465,120	146,880	846,880	-	-	846,880	0.02
492	โฉนด	7510	122343	ต.บางตลาด	2	0	0	36	36	25,000	900,000	537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	23	459,000	816,000	1,716,000	-	-	1,716,000	0.02
493	โฉนด	5310	12394	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	1	80	180	24,000	4,320,000	538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	4,842,240	-	-	4,842,240	0.02
494	โฉนด	3857	84423	ต.บางตลาด	2	0	1	8	108	25,000	2,700,000	539	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	10	228,960	534,240	3,234,240	-	-	3,234,240	0.02
495	โฉนด	6501	121363	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,600	283,800	12	39,732	244,068	869,068	-	-	869,068	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
496	โฉนด	35701	164550	ต.บ้านใหม่	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	541	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	28	546,480	641,520	2,241,520	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	747,099	-	747,099	0.3
													ชั้นที่ 2-3.พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,494,421	-	1,494,421	0.02
497	โฉนด	3904	158069	ต.คลองเกลือ								542	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	470,016	-	470,016	-	-	
498	โฉนด	5146	158077	ต.คลองเกลือ								543	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	38	484,704	249,696	249,696	-	-	249,696	0.02	
499	โฉนด	5128	158059	ต.คลองเกลือ								544	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	522,240	-	522,240	-	-	
500	โฉนด	5129	158060	ต.ปากเกร็ด								545	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	38	538,560	277,440	277,440	-	277,440	-	-	
501	โฉนด	5134	158065	ต.ปากเกร็ด								546	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	14	110,160	501,840	501,840	-	-	501,840	0.02	
502	โฉนด	5126	158057	ต.ปากเกร็ด								547	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	470,016	-	470,016	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
503	โฉนด	5111	158042	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29	29	35,000	1,015,000	548	ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	19	257,040	660,960	1,675,960	-	-	1,675,960	0.02
504	โฉนด	5110	158041	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	35,000	840,000	549	ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	32	594,864	506,736	1,346,736	-	-	1,346,736	0.02
505	โฉนด	21160	129563	ต.บางพูด								550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,500	2,805,000	20	841,500	1,963,500	1,963,500	-	1,963,500	-	-
506	โฉนด	5115	158046	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	35.5	35.5	35,000	1,242,500	551	ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	23	396,576	705,024	1,947,524	-	1,947,524	-	-
507	โฉนด	5098	158029	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	35,000	840,000	552	ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	23	396,576	705,024	1,545,024	-	-	1,545,024	0.02
508	โฉนด	5089	158020	หมู่ 4 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	553	ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,030,016	-	-	1,030,016	0.02
509	โฉนด	5090	158021	ต.คลองเกลือ								554	ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	470,016	-	470,016	-	-
510	โฉนด	5093	158024	ต.คลองเกลือ								555	ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	470,016	-	470,016	-	-
511	โฉนด	5078	158009	ต.คลองเกลือ								556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	15	244,800	979,200	979,200	-	979,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
512	โฉนด	2792	61860	ต.บางตลาด							557	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	23	1,297,440	228,960	228,960	-	228,960	-	-	
513	โฉนด	4046	93664	ต.ปากเกร็ด							558	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	572	100	8,500	4,862,000	30	2,431,000	2,431,000	2,431,000	-	2,431,000	-	-	
514	โฉนด	4052	93670	ต.ปากเกร็ด							559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	23	1,377,000	2,448,000	2,448,000	-	2,448,000	-	-	
515	โฉนด	4090	93708	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	0	100	32,000	3,200,000	560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161	100	8,500	1,368,500	27	602,140	766,360	3,966,360	-	3,966,360	-	-
516	โฉนด	4138	93756	ต.คลองเกลือ							561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	23	1,377,000	2,448,000	2,448,000	-	2,448,000	-	-	
517	โฉนด	3842	13117	ต.ปากเกร็ด							562	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	17	237,600	752,400	752,400	-	752,400	-	-	
518	โฉนด	3848	13123	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	49.8	49.8	32,000	1,593,600	563	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	22	314,160	609,840	2,203,440	-	-	2,203,440	0.02
519	โฉนด	10250	13130	ต.ปากเกร็ด							564	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	29	443,520	480,480	480,480	-	-	480,480	0.02	
520	โฉนด	35968	104544	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	8	119,680	1,376,320	3,626,320	-	3,626,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
521	โฉนด	564	25447	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	87	87	10,000	870,000	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,600	1,444,800	23	520,128	924,672	1,794,672	-	1,794,672	-	-
522	โฉนด	7587	193987	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	35	35	25,000	875,000	567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,950	1,717,200	23	1,459,620	257,580	1,132,580	-	-	1,132,580	0.02
523	โฉนด	6867	116986	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	61	61	28,000	1,708,000	568	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	8	217,728	2,503,872	4,211,872	-	-	4,211,872	0.02
524	โฉนด	3067	94598	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	25,000	1,500,000	569	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	26	734,832	1,014,768	2,514,768	-	-	2,514,768	0.02
525	โฉนด	710	28960	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26.8	26.8	8,000	214,400	570	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	23	495,720	87,480	301,880	-	301,880	-	-
526	โฉนด	6824	70472	ต.บางพูด	2	0	1	86.7	186.7	22,000	4,107,400	571	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	1078	100	8,500	9,163,000	8	733,040	8,429,960	12,537,360	-	12,537,360	-	-
527	โฉนด	2083	66836	ต.บางพูด								572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	276.12	100	8,500	2,347,020	26	985,748	1,361,272	1,361,272	-	1,361,272	-	-
528	โฉนด	9164	80621	ต.บางพูด	5	0	0	28	28	60,000	1,680,000	573	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	-	112	100	8,100	907,200	22	843,696	63,504	1,743,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	435,876	-	435,876	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,628	-	1,307,628	0.3
					2	4	1	53.28	1753.28	60,000	105,196,800	574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	40	1,713,600	734,400	105,931,200	-	50,000,000	55,931,200	0.03	
529	โฉนด	9246	80712	ต.บางพูด	2	4	1	29.55	1729.55	70,000	121,068,500	575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	23	964,224	72,576	121,141,076	-	-	121,141,076	0.02	
												576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	1,044,480	-	-	1,044,480	0.02	
												577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	23	783,360	1,392,640	1,392,640	-	-	1,392,640	0.02	
												578	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	23	723,168	54,432	54,432	-	-	54,432	0.02	
					3	0	0	14.85	14.85	70,000	1,039,500	579	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	59.4	100	7,050	418,770	23	389,456	29,314	1,068,814	-	-	1,068,814	0.3	
530	โฉนด	27105	47354	ต.บ้านใหม่								580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,500	1,734,000	13	277,440	1,456,560	1,456,560	-	1,456,560	-	-	
531	โฉนด	9057	80112	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	20,000	2,000,000	581	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,800	1,392,000	23	501,120	890,880	2,890,880	-	-	2,890,880	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
532	โฉนด	1494	99937	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	82.38	82.38	66,000	5,437,080	582	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	7,650	3,672,000	13	587,520	3,084,480	8,521,560	-	-	8,521,560	0.3
					2	0	0	25.74	25.74	66,000	1,698,840	583	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	13	136,000	714,000	2,412,840	-	-	2,412,840	0.02
					3	1	0	19.08	419.08	66,000	27,659,280	584	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	814	100	6,050	4,924,700	13	787,952	4,136,748	31,796,028	-	-	31,796,028	0.3
533	โฉนด	671	27592	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	42.55	142.55	66,000	9,408,300	585	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	24	1,292,000	2,108,000	11,516,300	-	11,516,300	-	-
					3	0	0	57.02	57.02	66,000	3,763,320	586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,600	688,000	24	261,440	426,560	4,189,880	-	-	4,189,880	0.3
					3	1	0	41.91	441.91	66,000	29,166,060	587	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	620	100	6,050	3,751,000	24	1,425,380	2,325,620	31,491,680	-	-	31,491,680	0.3
					3	0	1	36.85	136.85	66,000	9,032,100	588	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,050	1,161,600	24	441,408	720,192	9,752,292	-	-	9,752,292	0.3
					3	0	2	16.67	216.67	66,000	14,300,220	589	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	304	100	6,050	1,839,200	24	698,896	1,140,304	15,440,524	-	-	15,440,524	0.3
534	โฉนด	2408	78673	ต.บางตลาด	3	0	0	56.4	56.4	30,000	1,692,000	590	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	675	100	5,600	3,780,000	6	226,800	3,553,200	5,245,200	-	-	5,245,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
535	โฉนด	12924	143355	ต.บางพูด							591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	540	100	8,500	4,590,000	31	2,386,800	2,203,200	2,203,200	-	-	2,203,200	0.02	
536	โฉนด	9164	80621	ต.บางพูด	5	0	0	28	28	60,000	1,680,000	592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	-	112	100	8,100	907,200	22	843,696	63,504	1,743,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	435,876	-	435,876	0.02
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,307,628	-	1,307,628	0.3
					3	1	0	0	400	60,000	24,000,000	593	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	818	100	6,500	5,317,000	6	319,020	4,997,980	28,997,980	-	-	28,997,980	0.3
					2	4	1	53.28	1753.28	60,000	105,196,800	594	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	40	1,713,600	734,400	105,931,200	-	50,000,000	55,931,200	0.03
					2	0	0	36	36	16,500	594,000	595	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	31	515,592	38,808	632,808	-	38,808	594,000	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	596	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.2	100	8,500	690,200	31	358,904	331,296	743,796	-	331,296	412,500	0.02
												597	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	31	135,594	10,206	10,206	-	10,206	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	15	100	8,100	121,500	31	112,995	8,505	421,005	-	8,505	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	31	542,376	40,824	453,324	-	40,824	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	600	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	31	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	12	12	16,500	198,000	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.83	100	8,600	695,138	31	361,472	333,666	531,666	-	333,666	198,000	0.02
					2	0	0	18	18	16,500	297,000	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76.8	100	8,600	660,480	31	343,450	317,030	614,030	-	317,030	297,000	0.02
					2	0	0	24	24	16,500	396,000	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	79	100	8,600	679,400	31	353,288	326,112	722,112	-	326,112	396,000	0.02
					2	0	0	12	12	16,500	198,000	604	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	81.6	100	7,700	628,320	31	584,338	43,982	241,982	-	43,982	198,000	0.02
					2	0	0	18	18	16,500	297,000	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	31	268,320	247,680	544,680	-	247,680	297,000	0.02
					2	0	0	18	18	16,500	297,000	606	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	100	100	7,700	770,000	31	716,100	53,900	350,900	-	53,900	297,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18	18	16,500	297,000	607	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	31	859,320	64,680	361,680	-	64,680	297,000	0.02
					2	0	0	63	63	16,500	1,039,500	608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	31	1,272,960	1,175,040	2,214,540	-	1,175,040	1,039,500	0.02
					2	0	0	36	36	16,500	594,000	609	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	153	100	7,700	1,178,100	31	1,095,633	82,467	676,467	-	82,467	594,000	0.02
					2	0	0	38	38	16,500	627,000	610	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36.5	100	8,100	295,650	31	274,955	20,696	647,696	-	20,696	627,000	0.02
					2	0	0	36	36	16,500	594,000	611	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	175.5	100	7,700	1,351,350	31	1,256,756	94,595	688,595	-	94,595	594,000	0.02
					2	0	0	50	50	16,500	825,000	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,600	137,600	31	71,552	66,048	891,048	-	66,048	825,000	0.02
					2	0	0	36	36	16,500	594,000	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,600	103,200	31	53,664	49,536	643,536	-	49,536	594,000	0.02
					2	0	0	36	36	16,500	594,000	614	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	31	1,084,752	81,648	675,648	-	81,648	594,000	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	16,500	260,700	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,600	541,800	31	281,736	260,064	520,764	-	260,064	260,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	36	36	16,500	594,000	616	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	184.8	100	8,500	1,570,800	31	816,816	753,984	1,347,984	-	753,984	594,000	0.02
					2	0	0	36	36	16,500	594,000	617	104- บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	112	100	7,700	862,400	31	802,032	60,368	654,368	-	60,368	594,000	0.02
					2	0	0	50	50	16,500	825,000	618	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	31	406,782	30,618	855,618	-	30,618	825,000	0.02
					2	0	0	64	64	16,500	1,056,000	619	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	31	321,984	297,216	1,353,216	-	1,353,216	-	-
					2	0	0	56	56	16,500	924,000	620	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่ง ไม้	2	84	100	7,950	667,800	31	567,630	100,170	1,024,170	-	100,170	924,000	0.02
					2	0	0	22	22	16,500	363,000	621	104- บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	92	100	7,700	708,400	31	658,812	49,588	412,588	-	49,588	363,000	0.02
					2	0	0	38	38	16,500	627,000	622	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,600	933,100	31	485,212	447,888	1,074,888	-	447,888	627,000	0.02
					2	0	0	56	56	16,500	924,000	623	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	31	542,376	40,824	964,824	-	40,824	924,000	0.02
					2	0	0	12	12	16,500	198,000	624	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	31	361,584	27,216	225,216	-	225,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	46.9	46.9	16,500	773,850	625	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	375	100	8,500	3,187,500	31	1,657,500	1,530,000	2,303,850	-	2,303,850	-	-
					2	0	0	12	12	16,500	198,000	626	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	31	214,656	198,144	396,144	-	396,144	-	-
					2	0	0	6.3	6.3	16,500	103,950	627	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,600	215,000	31	111,800	103,200	207,150	-	103,200	103,950	0.02
537	โฉนด	36563	3935	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	12,000	600,000	628	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	99	100	8,100	801,900	31	745,767	56,133	656,133	-	656,133	-	-
					2	0	0	29	29	12,000	348,000	629	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	116	100	8,600	997,600	31	518,752	478,848	826,848	-	478,848	348,000	0.02
					2	0	0	40	40	12,000	480,000	630	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	8,100	510,300	31	474,579	35,721	515,721	-	35,721	480,000	0.02
												631	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	19.25	100	8,600	165,550	30	82,775	82,775	82,775	-	82,775	-	-
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	632	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	79.75	100	8,100	645,975	31	600,757	45,218	285,218	-	45,218	240,000	0.02
					2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	633	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	159.5	100	8,100	1,291,950	31	1,201,514	90,437	1,530,437	-	90,437	1,440,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30	30	12,000	360,000	634	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	61.2	100	8,100	495,720	31	461,020	34,700	394,700	-	34,700	360,000	0.02
					2	0	0	12	12	12,000	144,000	635	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	31	648,720	114,480	258,480	-	114,480	144,000	0.02
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	636	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	7,950	190,800	31	162,180	28,620	268,620	-	28,620	240,000	0.02
					2	0	0	30	30	12,000	360,000	637	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	31	542,376	40,824	400,824	-	40,824	360,000	0.02
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	638	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	31	903,960	68,040	668,040	-	68,040	600,000	0.02
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	639	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	8,100	283,500	31	263,655	19,845	619,845	-	19,845	600,000	0.02
					2	0	0	75	75	12,000	900,000	640	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	132	100	8,100	1,069,200	31	994,356	74,844	974,844	-	74,844	900,000	0.02
					2	0	0	25	25	12,000	300,000	641	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	31	271,188	20,412	320,412	-	20,412	300,000	0.02
					2	0	0	25	25	12,000	300,000	642	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	31	542,376	40,824	340,824	-	40,824	300,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	643	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	66	100	8,100	534,600	31	497,178	37,422	277,422	-	37,422	240,000	0.02
					2	0	0	67	67	12,000	804,000	644	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	31	864,960	152,640	956,640	-	152,640	804,000	0.02
					2	1	0	0	400	12,000	4,800,000	645	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	31	271,188	20,412	4,820,412	-	20,412	4,800,000	0.02
					2	0	0	30	30	12,000	360,000	646	520-1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	87.5	100	7,450	651,875	31	338,975	312,900	672,900	-	312,900	360,000	0.02
												647	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,950	1,081,200	31	919,020	162,180	162,180	-	-	162,180	0.02
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	648	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	31	648,720	114,480	1,014,480	-	114,480	900,000	0.02
					2	0	0	15	15	18,000	270,000	649	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,950	954,000	21	763,200	190,800	460,800	-	190,800	270,000	0.02
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	650	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,600	774,000	33	433,440	340,560	1,240,560	-	340,560	900,000	0.02
					2	0	0	52	52	18,000	936,000	651	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	31	973,080	171,720	1,107,720	-	171,720	936,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	652	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	31	1,179,360	1,088,640	1,988,640	-	-	1,988,640	0.02
					2	0	0	40	40	18,000	720,000	653	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	49	100	8,100	396,900	31	369,117	27,783	747,783	-	27,783	720,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	654	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	77	100	8,100	623,700	31	580,041	43,659	1,051,659	-	43,659	1,008,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	655	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	6,750	513,000	31	266,760	246,240	1,254,240	-	246,240	1,008,000	0.02
					2	0	0	52	52	18,000	936,000	656	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	336	100	6,750	2,268,000	31	1,179,360	1,088,640	2,024,640	-	1,088,640	936,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	657	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	31	280,800	259,200	1,267,200	-	259,200	1,008,000	0.02
					2	0	0	40	40	18,000	720,000	658	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	180.5	100	6,750	1,218,375	31	633,555	584,820	1,304,820	-	584,820	720,000	0.02
					2	0	0	52	52	18,000	936,000	659	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	31	336,960	311,040	1,247,040	-	311,040	936,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	660	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	130	100	7,700	1,001,000	31	930,930	70,070	1,078,070	-	70,070	1,008,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	18,000	450,000	661	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	260	100	8,500	2,210,000	7	154,700	2,055,300	2,505,300	-	2,055,300	450,000	0.02
					2	0	0	40	40	18,000	720,000	662	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,600	275,200	31	143,104	132,096	852,096	-	132,096	720,000	0.02
					2	0	0	40	40	18,000	720,000	663	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,600	275,200	31	143,104	132,096	852,096	-	132,096	720,000	0.02
					2	0	0	25	25	18,000	450,000	664	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	82.5	100	8,100	668,250	31	621,473	46,778	496,778	-	46,778	450,000	0.02
					2	0	0	25	25	18,000	450,000	665	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,600	275,200	31	143,104	132,096	582,096	-	132,096	450,000	0.02
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	666	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่ง ไม้	2	44	100	8,600	378,400	31	321,640	56,760	956,760	-	56,760	900,000	0.02
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	667	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,600	946,000	31	491,920	454,080	1,354,080	-	454,080	900,000	0.02
					2	0	0	25	25	18,000	450,000	668	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	31	928,200	856,800	1,306,800	-	856,800	450,000	0.02
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	669	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	31	542,376	40,824	940,824	-	40,824	900,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	8,100	453,600	31	421,848	31,752	31,752	-	31,752	-	-	
					2	0	1	12	112	18,000	2,016,000	671	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	273	100	8,100	2,211,300	31	1,149,876	1,061,424	3,077,424	-	1,061,424	2,016,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	672	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	51	100	6,750	344,250	31	179,010	165,240	1,173,240	-	165,240	1,008,000	0.02
					2	0	0	27	27	18,000	486,000	673	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	40.5	100	6,750	273,375	31	142,155	131,220	617,220	-	131,220	486,000	0.02
					2	0	0	25	25	18,000	450,000	674	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	188.5	100	6,750	1,272,375	31	661,635	610,740	1,060,740	-	610,740	450,000	0.02
					2	0	0	40	40	18,000	720,000	675	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,950	858,600	31	729,810	128,790	848,790	-	128,790	720,000	0.02
					2	0	0	55	55	18,000	990,000	676	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	45.6	100	6,750	307,800	31	160,056	147,744	1,137,744	-	147,744	990,000	0.02
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	677	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	57.6	100	6,750	388,800	31	202,176	186,624	1,086,624	-	186,624	900,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	678	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	220.5	100	6,750	1,488,375	31	773,955	714,420	1,722,420	-	714,420	1,008,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28	28	18,000	504,000	679	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136.5	100	6,750	921,375	31	783,169	138,206	642,206	-	138,206	504,000	0.02
					2	0	0	28	28	18,000	504,000	680	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136.5	100	6,750	921,375	31	783,169	138,206	642,206	-	138,206	504,000	0.02
					2	0	0	25	25	18,000	450,000	681	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ไม้	2	25	100	8,100	202,500	31	188,325	14,175	464,175	-	14,175	450,000	0.02
					2	0	0	28	28	18,000	504,000	682	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	72	100	-	-	31	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	683	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	65	100	6,750	438,750	31	228,150	210,600	1,218,600	-	210,600	1,008,000	0.02
												684	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84.5	100	6,750	570,375	31	296,595	273,780	273,780	-	273,780	-	-
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	685	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	32	100	7,700	246,400	31	229,152	17,248	1,025,248	-	17,248	1,008,000	0.02
					2	0	0	36	36	18,000	648,000	686	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	31	336,960	311,040	959,040	-	311,040	648,000	0.02
					2	0	0	45	45	18,000	810,000	687	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	121	100	6,750	816,750	31	694,238	122,513	932,513	-	122,513	810,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	688	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	31	918,000	162,000	1,170,000	-	162,000	1,008,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	689	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,500	1,870,000	31	972,400	897,600	1,905,600	-	897,600	1,008,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	690	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	6,750	918,000	31	780,300	137,700	1,145,700	-	137,700	1,008,000	0.02
					2	0	0	27	27	18,000	486,000	691	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	31	301,320	22,680	508,680	-	22,680	486,000	0.02
					2	0	0	30	30	18,000	540,000	692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	31	903,960	68,040	608,040	-	68,040	540,000	0.02
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	31	241,056	18,144	918,144	-	18,144	900,000	0.02
					2	0	0	45	45	18,000	810,000	694	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,950	930,150	31	790,628	139,523	949,523	-	139,523	810,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	695	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,500	2,856,000	31	1,485,120	1,370,880	2,378,880	-	1,370,880	1,008,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,600	735,300	31	382,356	352,944	1,360,944	-	352,944	1,008,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	23	23	18,000	414,000	697	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	8,100	324,000	31	301,320	22,680	436,680	-	22,680	414,000	0.02
					2	0	0	25	25	18,000	450,000	698	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	31	257,796	19,404	469,404	-	19,404	450,000	0.02
					2	0	0	27	27	18,000	486,000	699	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,750	945,000	31	803,250	141,750	627,750	-	141,750	486,000	0.02
					2	0	0	16	16	18,000	288,000	700	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,700	184,800	31	171,864	12,936	300,936	-	12,936	288,000	0.02
					2	0	0	6	6	18,000	108,000	701	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	31	343,728	25,872	133,872	-	25,872	108,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	702	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	44	100	7,950	349,800	31	297,330	52,470	1,060,470	-	52,470	1,008,000	0.02
					2	0	0	40	40	18,000	720,000	703	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	31	318,240	293,760	1,013,760	-	293,760	720,000	0.02
					2	0	0	27	27	18,000	486,000	704	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	7,700	508,200	31	431,970	76,230	562,230	-	76,230	486,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	705	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	31	688,500	121,500	1,129,500	-	121,500	1,008,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	706	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	31	753,300	56,700	1,064,700	-	56,700	1,008,000	0.02
					2	0	1	12	112	18,000	2,016,000	707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,500	1,156,000	31	601,120	554,880	2,570,880	-	554,880	2,016,000	0.02
					2	0	0	28	28	18,000	504,000	708	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	31	916,608	68,992	572,992	-	68,992	504,000	0.02
					2	0	1	0	100	18,000	1,800,000	709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	31	884,000	816,000	2,616,000	-	816,000	1,800,000	0.02
					2	0	0	28	28	18,000	504,000	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	31	429,312	396,288	900,288	-	396,288	504,000	0.02
					2	0	0	40	40	18,000	720,000	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	31	286,208	264,192	984,192	-	264,192	720,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	712	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	80.4	100	7,700	619,080	31	575,744	43,336	1,051,336	-	43,336	1,008,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,600	1,651,200	31	858,624	792,576	1,800,576	-	792,576	1,008,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	714	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	52	100	7,700	400,400	31	372,372	28,028	1,036,028	-	28,028	1,008,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											715	104-บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	78	100	7,700	600,600	31	558,558	42,042	42,042	-	42,042	-	-	
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	716	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	31	336,960	311,040	1,319,040	-	311,040	1,008,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	717	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	31	252,720	233,280	1,241,280	-	233,280	1,008,000	0.02
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,600	928,800	31	482,976	445,824	1,345,824	-	445,824	900,000	0.02
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	719	104-บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,700	2,217,600	31	2,062,368	155,232	1,055,232	-	155,232	900,000	0.02
					2	0	0	60	60	18,000	1,080,000	720	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	93.5	100	7,950	743,325	31	631,826	111,499	1,191,499	-	111,499	1,080,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	31	134,160	123,840	1,131,840	-	123,840	1,008,000	0.02
											722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,600	154,800	31	80,496	74,304	74,304	-	74,304	-	-	
					2	0	0	19	19	18,000	342,000	723	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	31	344,250	60,750	402,750	-	60,750	342,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	18,000	450,000	724	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	31	225,990	17,010	467,010	-	17,010	450,000	0.02
					2	0	0	40	40	18,000	720,000	725	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	7,950	1,208,400	31	1,027,140	181,260	901,260	-	181,260	720,000	0.02
					2	0	0	46	46	18,000	828,000	726	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	31	168,480	155,520	983,520	-	155,520	828,000	0.02
					2	0	0	42	42	18,000	756,000	727	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,750	283,500	31	147,420	136,080	892,080	-	136,080	756,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	728	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,750	135,000	31	70,200	64,800	1,072,800	-	64,800	1,008,000	0.02
					2	0	0	84	84	18,000	1,512,000	729	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	31	168,480	155,520	1,667,520	-	155,520	1,512,000	0.02
					2	0	0	84	84	18,000	1,512,000	730	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	31	168,480	155,520	1,667,520	-	155,520	1,512,000	0.02
					2	0	0	13	13	18,000	234,000	731	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	8,100	405,000	31	376,650	28,350	262,350	-	28,350	234,000	0.02
					2	0	0	13	13	18,000	234,000	732	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	189	100	6,750	1,275,750	31	1,186,448	89,303	323,303	-	89,303	234,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12	12	18,000	216,000	733	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	31	336,960	311,040	527,040	-	311,040	216,000	0.02
					2	0	0	44	44	18,000	792,000	734	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	352	100	6,750	2,376,000	31	1,235,520	1,140,480	1,932,480	-	1,140,480	792,000	0.02
					2	0	0	14	14	18,000	252,000	735	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	55	100	6,750	371,250	31	193,050	178,200	430,200	-	178,200	252,000	0.02
					2	0	0	36	36	18,000	648,000	736	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,750	1,944,000	31	1,010,880	933,120	1,581,120	-	933,120	648,000	0.02
					2	0	0	66	66	18,000	1,188,000	737	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	31	351,000	324,000	1,512,000	-	324,000	1,188,000	0.02
					2	0	0	8	8	18,000	144,000	738	104-บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	31	429,660	32,340	176,340	-	32,340	144,000	0.02
					2	0	0	48	48	18,000	864,000	739	104-บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	31	687,456	51,744	915,744	-	51,744	864,000	0.02
					2	0	0	52	52	18,000	936,000	740	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,100	1,215,000	31	1,129,950	85,050	1,021,050	-	85,050	936,000	0.02
					2	0	0	10	10	18,000	180,000	741	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	31	294,840	272,160	452,160	-	272,160	180,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	48	48	18,000	864,000	742	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	31	723,168	54,432	918,432	-	54,432	864,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	743	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	31	589,680	544,320	1,552,320	-	544,320	1,008,000	0.02
					2	0	0	55	55	18,000	990,000	744	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,950	954,000	31	810,900	143,100	1,133,100	-	143,100	990,000	0.02
					2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	745	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	31	361,584	27,216	1,035,216	-	27,216	1,008,000	0.02
					2	0	0	21	21	18,000	378,000	746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,600	722,400	31	375,648	346,752	724,752	-	346,752	378,000	0.02
					2	0	0	32	32	18,000	576,000	747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	31	1,131,520	1,044,480	1,620,480	-	1,044,480	576,000	0.02
					2	0	0	52	52	18,000	936,000	748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	31	429,312	396,288	1,332,288	-	396,288	936,000	0.02
					2	0	0	25	25	18,000	450,000	749	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,950	508,800	31	432,480	76,320	526,320	-	76,320	450,000	0.02
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	750	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,950	1,590,000	4	127,200	1,462,800	2,362,800	-	1,462,800	900,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30	30	18,000	540,000	751	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,950	1,335,600	2548	1,135,260	200,340	740,340	-	200,340	540,000	0.02
					2	0	1	90	190	18,000	3,420,000	752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,600	774,000	2548	588,240	185,760	3,605,760	-	185,760	3,420,000	0.02
												753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,600	722,400	2548	549,024	173,376	173,376	-	173,376	-	-
												754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,600	481,600	2548	366,016	115,584	115,584	-	115,584	-	-
												755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	2548	313,728	99,072	99,072	-	99,072	-	-
					2	0	0	55	55	18,000	990,000	756	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	220	100	8,100	1,782,000	21	1,657,260	124,740	1,114,740	-	124,740	990,000	0.02
538	โฉนด	11549	66876	ต.บางพูด	5	0	1	2	102	22,000	2,244,000	757	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	522.75	100	3,500	1,829,625	2	36,593	1,793,033	4,037,033	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1คลังสินค้า	-	3	-	80.39	-	-	-	-	-	-	3,245,370	-	3,245,370	0.3
													ชั้นที่ ชั้นลอย	-	2	-	19.61	-	-	-	-	-	-	791,662	-	791,662	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
539	โฉนด	12695	130608	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	0	18	18	31,500	567,000	758	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,350	2,137,600	11	256,512	1,881,088	2,448,088	-	-	2,448,088	0.02
540	โฉนด	12699	130612	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	5	0	0	18	18	31,500	567,000	759	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	1,327,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	442,396	-	442,396	0.3
													ชั้นที่ 2-3.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	884,924	884,924	-	-
541	โฉนด	12700	130613	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	5	0	0	18	18	31,500	567,000	760	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	1,327,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	442,396	-	442,396	0.3
													ชั้นที่ 2-3.อยู่อาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	884,924	-	884,924	0.02
542	โฉนด	15721	146139	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	0	5	5	20,000	100,000	761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,600	172,000	11	20,640	151,360	251,360	-	-	251,360	0.02
					3	0	3	13	313	20,000	6,260,000	762	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	2,500	625,000	2	12,500	612,500	6,872,500	-	-	6,872,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
543	โฉนด	41	23270	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	3	0	0	83.3	83.3	25,000	2,082,500	763	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	312.6	100	6,050	1,891,230	25	756,492	1,134,738	3,217,238	-	-	3,217,238	0.3
544	โฉนด	42	23271	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	3	0	0	51.05	51.05	25,000	1,276,250	764	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	115.92	100	6,050	701,316	25	280,526	420,790	1,697,040	-	-	1,697,040	0.3
					2	0	0	36.45	36.45	25,000	911,250	765	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	165.54	100	8,300	1,373,982	25	549,593	824,389	1,735,639	-	-	1,735,639	0.02
545	โฉนด	87	25926	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	1	24	124	25,000	3,100,000	766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	25	680,000	1,020,000	4,120,000	-	-	4,120,000	0.02
546	โฉนด	292	3963	ต.ปากเกร็ด								767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	125.44	100	8,100	1,016,064	38	944,940	71,124	71,124	-	71,124	-	-
547	โฉนด	10065	12298	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.2	24.2	24,000	580,800	768	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	850,080	-	-	850,080	0.02
548	โฉนด	2599	130961	ต.คลองเกลือ	2	0	0	54	54	31,500	1,701,000	769	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,500	2,856,000	23	1,028,160	1,827,840	3,528,840	-	-	3,528,840	0.02
549	โฉนด	2173	178612	ต.คลองเกลือ								770	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	21	244,800	520,200	520,200	-	-	520,200	0.02
550	โฉนด	20427	27905	ต.บางตลาด	2	0	0	78.4	78.4	25,000	1,960,000	771	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	20	595,350	1,389,150	3,349,150	-	-	3,349,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
551	โฉนด	2176	178615	ต.คลองเกลือ							772	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	31	381,888	352,512	352,512	-	-	352,512	0.02	
552	โฉนด	16181	162429	ต.บางตลาด							773	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	652,800	-	-	652,800	0.02	
553	โฉนด	14762	120495	ต.บ้านใหม่							774	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	33	1,218,560	957,440	957,440	-	-	957,440	0.3	
554	โฉนด	29924	54560	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.2	17.2	22,000	378,400	775	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	96	100	7,650	734,400	17	176,256	558,144	936,544	-	-	936,544	0.3
555	โฉนด	36213	179077	ต.บ้านใหม่							776	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	112	100	7,650	856,800	27	376,992	479,808	479,808	-	-	479,808	0.3	
556	โฉนด	13339	145683	ต.บางพูด							777	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	7,650	612,000	25	244,800	367,200	367,200	-	-	367,200	0.3	
557	โฉนด	10353	7924	ต.บางพูด	3	0	0	18	18	25,000	450,000	778	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	841,680	-	-	841,680	0.3
558	โฉนด	19236	16326	ต.บางพูด	3	0	0	17.7	17.7	20,000	354,000	779	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	67.6	100	7,650	517,140	19	144,799	372,341	726,341	-	-	726,341	0.3
559	โฉนด	20049	178967	ต.บางพูด	3	0	0	22	22	22,000	484,000	780	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	192	100	7,650	1,468,800	35	881,280	587,520	1,071,520	-	-	1,071,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
560	โฉนด	4775	178968	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	22,000	440,000	781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	35	489,600	326,400	766,400	-	-	766,400	0.3
561	โฉนด	10858	11624	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18.7	18.7	21,000	392,700	782	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	527,340	-	-	527,340	0.3
562	โฉนด	13511	142911	ต.บางตลาด	3	0	0	15	15	25,000	375,000	783	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	64	100	7,650	489,600	14	88,128	401,472	776,472	-	-	776,472	0.3
563	โฉนด	20504	191152	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22	22	22,000	484,000	784	ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	13	147,840	776,160	1,260,160	-	1,260,160	-	-
564	โฉนด	11474	134405	ต.บางตลาด								785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	20	489,600	1,142,400	1,142,400	-	-	1,142,400	0.02
565	โฉนด	3989	87401	ต.ปากเกร็ด								786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	28	375,360	440,640	440,640	-	440,640	-	-
566	โฉนด	3816	91869	ต.บางตลาด								787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	13	88,064	462,336	462,336	-	462,336	-	-
567	โฉนด	16667	11194	ต.บางพูด								788	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	30	344,250	344,250	344,250	-	344,250	-	-
568	โฉนด	8464	12297	ต.ปากเกร็ด								789	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	391,680	-	391,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
569	โฉนด	10075	12309	ต.ปากเกร็ด							790	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	16	134,640	477,360	477,360	-	477,360	-	-	
570	โฉนด	11585	10483	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด							791	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	134,640	-	134,640	-	-	
571	โฉนด	11583	10481	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด							792	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.72	100	7,650	235,008	33	131,604	103,404	103,404	-	-	103,404	0.02	
572	โฉนด	8836	10503	ต.ปากเกร็ด							793	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	14	55,080	250,920	250,920	-	-	250,920	0.02	
573	โฉนด	10457	10351	ต.ปากเกร็ด							794	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	6	36,720	575,280	575,280	-	575,280	-	-	
574	โฉนด	6252	85393	ต.บ้านใหม่							795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,500	1,377,000	23	495,720	881,280	881,280	-	881,280	-	-	
575	โฉนด	6253	85394	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
576	โฉนด	6873	85820	ต.บ้านใหม่	2	0	2	13	213	18,000	3,834,000	796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	53	470,592	148,608	3,982,608	-	-	3,982,608	0.02
577	โฉนด	17912	186902	ต.บางตลาด	4	0	2	6	206	8,000	1,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,000	-	-	1,648,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
578	โฉนด	6286	6354	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	93.9	93.9	20,000	1,878,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000	-	-	1,878,000	0.3
579	โฉนด	779	30505	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	92.7	92.7	20,000	1,854,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000	-	-	1,854,000	0.3
580	โฉนด	5840	166800	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	91	91	22,000	2,002,000	797	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	117	100	8,500	994,500	14	179,010	815,490	2,817,490	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,408,745	-	1,408,745	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลัง เหล็ก	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,408,745	1,408,745	-	-
581	โฉนด	8200	166799	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	81	81	22,000	1,782,000	798	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	30	544,000	544,000	2,326,000	-	-	2,326,000	0.02
582	โฉนด	10129	2953	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	99	199	17,500	3,482,500	799	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	3,502,912	-	3,502,912	-	-
583	โฉนด	12599	4682	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26	26	28,000	728,000	800	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	28	211,140	247,860	975,860	-	975,860	-	-
584	โฉนด	33510	122970	ต.บ้านใหม่	4	0	0	62	62	30,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
585	โฉนด	34203	139028	ต.บ้านใหม่	4	0	0	31	31	30,000	930,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	-	930,000	0.3		
586	โฉนด	13924	144794	ต.บางตลาด	2	0	0	44	44	38,000	1,672,000	801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,600	206,400	15	41,280	165,120	1,837,120	-	1,837,120	-	-
587	โฉนด	2421	86238	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	90,000	1,080,000	802	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	54	605,568	191,232	1,271,232	-	-	1,271,232	0.02
588	โฉนด	2421	86238	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	90,000	1,080,000	803	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	54	605,568	191,232	1,271,232	-	-	1,271,232	0.02
589	โฉนด	2421	86238	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	90,000	1,080,000	804	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	54	605,568	191,232	1,271,232	-	-	1,271,232	0.02
590	โฉนด	2421	86238	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	90,000	1,080,000	805	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	54	605,568	191,232	1,271,232	-	-	1,271,232	0.02
591	โฉนด	22270	181834	ต.บ้านใหม่								806	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	833	100	8,500	7,080,500	23	2,548,980	4,531,520	4,531,520	-	4,531,520	-	-
592	โฉนด	22934	186808	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51.7	51.7				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
593	โฉนด	22265	181819	ต.บ้านใหม่	2	0	0	45.6	45.6				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
594	โฉนด	12556	140321	ต.คลองเกลือ							807	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,500	2,856,000	18	742,560	2,113,440	2,113,440	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1.ประกอบกรค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	704,410	-	704,410	0.3
												ชั้นที่ 2-3.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,409,030	1,409,030	-	-
595	โฉนด	12557	140322	ต.คลองเกลือ	3	0	0	5.35	5.35	90,000	481,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500	-	-	481,500	0.3
					2	0	0	11.65	11.65	90,000	1,048,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,500	-	1,048,500	-	-
596	โฉนด	1248	138709	ต.คลองเกลือ	2	0	0	50	50			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
597	โฉนด	1249	138710	ต.คลองเกลือ	2	0	0	52	52	32,000	1,664,000	808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	2,534,400	-	-	2,534,400	0.02
598	โฉนด	1570	138762	ต.คลองเกลือ	2	0	0	50	50				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
599	โฉนด	325	4180	ต.ปากเกร็ด								809	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,950	858,600	39	729,810	128,790	128,790	-	128,790	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
606	โฉนด	6883	52526	ต.บ้านใหม่	2	0	0	66	66	14,000	924,000	816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143.6	100	8,600	1,234,960	4	49,398	1,185,562	2,109,562	-	-	2,109,562	0.02
					3	0	1	0	100	14,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
607	โฉนด	37694	107050	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	12,000	600,000	817	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	16.8	100	5,800	97,440	4	3,898	93,542	693,542	-	-	693,542	0.3
												818	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	68	100	2,600	176,800	4	7,072	169,728	169,728	-	-	169,728	0.3
608	โฉนด	6918	52561	ต.บ้านใหม่	2	0	1	47	147	14,000	2,058,000	819	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	368	100	8,500	3,128,000	9	281,520	2,846,480	4,904,480	-	-	4,904,480	0.02
609	โฉนด	23588	11259	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	820	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	5	11,700	66,300	1,266,300	-	-	1,266,300	0.02
												821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12.5	100	8,100	101,250	5	15,188	86,063	86,063	-	-	86,063	0.02
610	โฉนด	7184	86075	ต.บ้านใหม่	4	0	1	92	192	18,000	3,456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,456,000	-	-	3,456,000	0.3
611	โฉนด	7456	62131	ต.บ้านใหม่	3	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	โฉนด	2586	83984	ต.บ้านใหม่	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000	822	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	5	65,250	369,750	1,953,750	-	-	1,953,750	0.02
613	โฉนด	2213	83686	ต.บ้านใหม่	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	823	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	5	87,000	493,000	1,729,000	-	-	1,729,000	0.02
614	โฉนด	1586	83517	ต.บ้านใหม่	4	0	2	50	250	22,000	5,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500,000	-	-	5,500,000	0.3
615	โฉนด	2874	93071	ต.ปากเกร็ด	2	1	0	59	459	24,500	11,245,500	824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	800	100	8,600	6,880,000	29	3,302,400	3,577,600	14,823,100	-	-	14,823,100	0.02
616	โฉนด	4497	16698	ต.ปากเกร็ด	2	1	0	68	468	24,500	11,466,000	825	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2560	100	8,100	20,736,000	28	9,538,560	11,197,440	22,663,440	-	22,663,440	-	-
617	โฉนด	4498	16699	ต.ปากเกร็ด	1	1	0	80	480	24,500	11,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760,000	-	11,760,000	-	-
618	โฉนด	57	1101	ต.ปากเกร็ด	1	1	0	95	495	24,500	12,127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,127,500	-	12,127,500	-	-
619	โฉนด	762	30600	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	94.1	194.1	88,000	17,080,800	826	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	270	100	7,800	2,106,000	8	168,480	1,937,520	19,018,320	-	-	19,018,320	0.3
620	โฉนด	15344	153638	ต.บางตลาด	2	0	0	19.5	19.5	30,000	585,000	827	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	12	224,448	1,378,752	1,963,752	-	1,963,752	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
621	โฉนด	20997	24000	ต.บางพูด	2	0	0	36.4	36.4	25,000	910,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.02
622	โฉนด	3566	40880	ต.บางพูด	3	0	0	75.4	75.4	22,000	1,658,800	828	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	16	89,100	315,900	1,974,700	-	-	-	1,974,700	0.3
623	โฉนด	3567	40881	ต.บางพูด	2	0	0	38.2	38.2	25,000	955,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,000	-	-	955,000	0.02
624	โฉนด	19661	159371	ต.บ้านใหม่	4	1	0	63	463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
625	โฉนด	37710	108723	ต.บ้านใหม่	4	0	1	70.3	170.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
626	โฉนด	172	83307	ต.บ้านใหม่	4	0	0	90	90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
627	โฉนด	23851	19685	ต.บ้านใหม่	4	0	2	0.05	200.05	10,500	2,100,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,525	-	-	2,100,525	0.3
628	โฉนด	578	5314	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14.7	14.7	88,000	1,293,600	829	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	160	100	8,350	1,336,000	24	507,680	828,320	2,121,920	-	-	-	2,121,920	0.02
629	โฉนด	23257	180166	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	28	28	10,500	294,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
630	โฉนด	12598	98485	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	2	2	88,000	176,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	-	176,000	0.3
631	โฉนด	4498	87599	ต.ปากเกร็ด	4	0	1	40	140	15,000	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3
632	โฉนด	7638	65603	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
633	โฉนด	7643	65608	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
634	โฉนด	7645	65610	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
635	โฉนด	7642	65607	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
636	โฉนด	7646	65611	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
637	โฉนด	7622	65587	ต.บ้านใหม่	4	0	0	95	95	10,000	950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
638	โฉนด	7625	65590	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
639	โฉนด	1415	74783	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	50	50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
640	โฉนด	7627	65592	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
641	โฉนด	7618	65583	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
642	โฉนด	3937	87349	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	58	58	22,000	1,276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000	-	-	1,276,000	0.3
643	โฉนด	7617	65582	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
644	โฉนด	3936	87348	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	52	52	20,000	1,040,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
645	โฉนด	7616	65581	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
646	โฉนด	7614	65579	ต.บ้านใหม่	4	0	1	43	143	10,000	1,430,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	-	1,430,000	0.3
647	โฉนด	7620	65585	ต.บ้านใหม่	4	0	0	99	99	10,000	990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
648	โฉนด	7609	65574	ต.บ้านใหม่	4	0	0	99	99	10,000	990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.3	
649	โฉนด	7607	65572	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3	
650	โฉนด	7606	65571	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3	
651	โฉนด	8243	66006	ต.บ้านใหม่	4	0	0	89	89	11,000	979,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,000	-	-	979,000	0.3	
652	โฉนด	8244	66007	ต.บ้านใหม่	4	0	0	95	95	11,000	1,045,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000	-	-	1,045,000	0.3	
653	โฉนด	8247	66010	ต.บ้านใหม่	4	0	0	95	95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
654	โฉนด	8240	66003	ต.บ้านใหม่	4	0	0	87	87	11,000	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.3	
655	โฉนด	8227	65990	ต.บ้านใหม่	4	0	0	87	87	11,000	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.3	
656	โฉนด	8228	65991	ต.บ้านใหม่	4	0	0	87	87	11,000	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
657	โฉนด	8239	66002	ต.บ้านใหม่	4	0	0	87	87	11,000	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.3
658	โฉนด	1284	138745	ต.คลองเกลือ	4	0	0	50	50	32,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
659	โฉนด	14964	138743	ต.คลองเกลือ	2	0	0	50	50	32,000	1,600,000	830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	25	979,200	1,468,800	3,068,800	-	3,068,800	-	-
660	โฉนด	14963	138742	ต.คลองเกลือ	2	0	0	50	50	32,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-
661	โฉนด	5587	121502	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	35,000	1,750,000	831	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	9	146,880	1,485,120	3,235,120	-	-	3,235,120	0.02
662	โฉนด	1283	138744	ต.คลองเกลือ	4	0	0	50	50	32,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
663	โฉนด	1340	77257	ต.คลองเกลือ	4	0	0	48	48	30,000	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
664	โฉนด	1331	77248	ต.คลองเกลือ	4	0	0	48	48	30,000	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
665	โฉนด	1341	77258	ต.คลองเกลือ	4	0	0	48	48			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 105 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
666	โฉนด	1342	77259	ต.คลองเกลือ	4	0	0	48	48			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
667	โฉนด	8112	87710	ต.ปากเกร็ด	4	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3		
668	โฉนด	8919	94459	ต.คลองเกลือ	4	1	0	0	400			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
669	โฉนด	8130	87731	ต.ปากเกร็ด	4	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3		
670	โฉนด	5438	80534	ต.บางพูด	1	0	1	1.5	101.5	16,000	1,624,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,000	-	1,624,000	-	-	-	
671	โฉนด	3093	86771	ต.ปากเกร็ด	4	0	2	13	213			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
672	โฉนด	10224	7386	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16.2	16.2	30,000	486,000	832	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	15	237,600	950,400	1,436,400	-	1,436,400	-	-	-	
673	โฉนด	11536	10427	ต.ปากเกร็ด								833	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	391,680	-	-	391,680	0.02		
674	โฉนด	1242	44075	ต.ปากเกร็ด								834	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209	100	8,500	1,776,500	13	284,240	1,492,260	1,492,260	-	1,492,260	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
675	โฉนด	582	82542	ต.บ้านใหม่	3	0	3	99	399	6,000	2,394,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,000	-	-	2,394,000	0.3	
676	โฉนด	267	83370	ต.บ้านใหม่	3	1	0	43	443	27,500	12,182,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,182,500	-	-	12,182,500	0.3
677	โฉนด	582	23182	ต.บ้านใหม่	3	1	0	54.2	454.2	24,000	10,900,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900,800	-	-	10,900,800	0.3
678	โฉนด	580	82538	ต.บ้านใหม่	3	0	3	66	366	6,000	2,196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000	-	-	2,196,000	0.3
679	โฉนด	25021	23183	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	24,000	9,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600,000	-	-	9,600,000	0.3
680	โฉนด	25022	23184	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	24,000	9,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600,000	-	-	9,600,000	0.3
681	โฉนด	31075	79843	ต.บ้านใหม่	3	0	0	38	38	6,000	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
682	โฉนด	789	79842	ต.บ้านใหม่	3	0	2	81	281	6,000	1,686,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,000	-	-	1,686,000	0.3
683	โฉนด	31073	79841	ต.บ้านใหม่	3	0	2	33	233	6,000	1,398,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,000	-	-	1,398,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
684	โฉนด	31072	79840	ต.บ้านใหม่	3	0	2	85	285	24,000	6,840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840,000	-	-	6,840,000	0.3
					3	0	1	90.5	190.5	130,000	24,765,000	835	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	169	100	7,050	1,191,450	9	107,231	1,084,220	25,849,220	-	-	25,849,220	0.3	
685	โฉนด	6876	8702	ต.บางพูด	2	0	1	14	114	22,000	2,508,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000	-	-	2,508,000	0.02
686	โฉนด	2350	73409	ต.บ้านใหม่	2	0	0	99	99			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
687	โฉนด	25779	34015	ต.บ้านใหม่								836	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	23	275,400	489,600	489,600	-	-	489,600	0.02	
688	โฉนด	8285	66048	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	2	5,160	252,840	1,452,840	-	-	1,452,840	0.02	
689	โฉนด	10411	10298	ต.ปากเกร็ด								838	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	19	179,928	462,672	462,672	-	-	462,672	0.02	
690	โฉนด	11582	10480	ต.ปากเกร็ด								839	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	18	79,560	226,440	226,440	-	226,440	-	-	
691	โฉนด	20129	26695	ต.บางตลาด	2	0	1	64.4	164.4			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
692	โฉนด	2428	83942	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	18,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-				
693	โฉนด	9555	78653	ต.บ้านใหม่	1	0	0	99	99	12,000	1,188,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	1,188,000	-	-				
694	โฉนด	10596	11582	ต.ปากเกร็ด								840	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	33	308,448	242,352	242,352	-	-	242,352	0.02		
695	โฉนด	11477	10331	ต.ปากเกร็ด								841	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	27	282,744	359,856	359,856	-	-	359,856	0.02		
696	โฉนด	23476	57644	ต.บางตลาด	2	0	0	57	57	26,000	1,482,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000	-	-	1,482,000	0.02	
697	โฉนด	23477	57645	ต.บางตลาด	2	0	0	67.7	67.7	26,000	1,760,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,200	-	-	1,760,200	0.02
698	โฉนด	22575	78910	ต.บางตลาด	4	0	1	97.1	197.1	26,000	5,124,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,124,600	-	-	5,124,600	0.3
699	โฉนด	2266	46376	ต.บางตลาด	3	0	0	60	60	26,000	1,560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
700	โฉนด	10727	9884	ต.ปากเกร็ด								842	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	16	67,320	238,680	238,680	-	-	238,680	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
701	โฉนด	10725	9882	ต.ปากเกร็ด							843	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	11	36,720	269,280	269,280	-	-	269,280	0.02	
702	โฉนด	10414	10301	ต.ปากเกร็ด							844	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	22	104,040	201,960	201,960	-	201,960	-	-	
703	โฉนด	10763	9921	ต.ปากเกร็ด							845	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	12	85,680	526,320	526,320	-	-	526,320	0.02	
704	โฉนด	9969	10080	ต.ปากเกร็ด							846	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	306,000	-	-	306,000	0.02	
705	โฉนด	5834	166794	ต.ปากเกร็ด							847	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	23	391,680	696,320	696,320	-	696,320	-	-	
706	โฉนด	5314	12615	ต.บางตลาด							848	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	22	176,256	342,144	342,144	-	342,144	-	-	
707	โฉนด	10838	9997	ต.ปากเกร็ด							849	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	22	262,181	508,939	508,939	-	-	508,939	0.02	
708	โฉนด	10275	10011	ต.ปากเกร็ด							850	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30.72	100	7,650	235,008	33	131,604	103,404	103,404	-	-	103,404	0.02	
709	โฉนด	10292	10028	ต.ปากเกร็ด							851	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	4	12,240	293,760	293,760	-	293,760	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
710	โฉนด	10387	10274	ต.ปากเกร็ด							852	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30.72	100	7,650	235,008	33	131,604	103,404	103,404	-	103,404	-	-	
711	โฉนด	10825	9984	ต.ปากเกร็ด							853	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	33	154,224	121,176	121,176	-	121,176	-	-	
712	โฉนด	12550	10121	ต.ปากเกร็ด							854	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	31	334,152	308,448	308,448	-	-	308,448	0.02	
713	โฉนด	10370	10256	ต.ปากเกร็ด							855	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	20	91,800	214,200	214,200	-	-	214,200	0.02	
714	โฉนด	10046	10207	ต.ปากเกร็ด							856	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	31	334,152	308,448	308,448	-	-	308,448	0.02	
715	โฉนด	10029	10190	ต.ปากเกร็ด							857	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	15	122,400	489,600	489,600	-	489,600	-	-	
716	โฉนด	9473	10758	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41.3	41.3			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
717	โฉนด	7879	190341	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	52	152			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
718	โฉนด	1280	77500	ต.บางตลาด	4	0	0	72	72			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
737	โฉนด	36595	73205	ต.บ้านใหม่	44	0	0	97	97	12,000	1,164,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	-	1,164,000	0.6
738	โฉนด	9591	81033	ต.บางพูด	44	0	1	2	102	20,000	2,040,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.6
739	โฉนด	9575	81024	ต.บางพูด	44	0	1	5	105	16,000	1,680,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.6
740	โฉนด	8213	65976	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	11,000	1,001,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.6
741	โฉนด	8214	65977	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	11,000	1,001,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.6
742	โฉนด	3657	129213	ต.คลองเกลือ	44	0	1	0	100	25,000	2,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.6
743	โฉนด	3656	129212	ต.คลองเกลือ	44	0	1	94	194	15,000	2,910,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,000	-	-	2,910,000	0.6
744	โฉนด	3655	129211	ต.คลองเกลือ	44	0	1	95	195	15,000	2,925,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000	-	-	2,925,000	0.6
745	โฉนด	3654	129210	ต.คลองเกลือ	44	0	2	5	205	15,000	3,075,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,000	-	-	3,075,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
746	โฉนด	14929	137952	ต.บ้านใหม่	44	0	0	36	36	6,000	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.6	
747	โฉนด	14930	137953	ต.บ้านใหม่	44	0	0	36	36	6,000	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.6
748	โฉนด	4031	84642	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	18,000	1,800,000	861	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	20	489,600	1,142,400	2,942,400	-	2,942,400	-	-	
749	โฉนด	4038	84649	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
750	โฉนด	4037	84648	ต.บ้านใหม่	2	0	0	38	38	18,000	684,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-
					2	0	0	12	12	18,000	216,000	862	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	244,800	571,200	787,200	-	-	787,200	0.02	
751	โฉนด	3553	87038	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	97	97	35,000	3,395,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000	-	-	3,395,000	0.02	
752	โฉนด	17543	174882	ต.บางตลาด	2	0	0	84	84	30,000	2,520,000	863	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	33	1,370,880	1,077,120	3,597,120	-	-	3,597,120	0.02	
753	โฉนด	2215	83688	ต.บ้านใหม่	4	0	2	3	203			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
763	โฉนด	15042	134944	ต.บ้านใหม่	44	0	0	93	93	14,000	1,302,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000	-	-	1,302,000	0.6
764	โฉนด	15043	134945	ต.บ้านใหม่	44	0	0	94	94	14,000	1,316,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000	-	-	1,316,000	0.6
765	โฉนด	8743	177914	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	23	23	28,000	644,000	864	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	17	480,960	1,523,040	2,167,040	-	-	2,167,040	0.02
766	โฉนด	7595	185374	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	865	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	17	384,768	1,218,432	1,722,432	-	-	1,722,432	0.02
767	โฉนด	37713	108611	ต.บ้านใหม่	3	1	2	67	667	22,500	15,007,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,007,500	-	-	15,007,500	0.3
					3	0	2	33	233	22,500	5,242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,242,500	-	-	5,242,500	0.3
768	โฉนด	309	22551	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16.1	16.1	21,500	346,150	866	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	24	209,304	341,496	687,646	-	-	687,646	0.02
769	โฉนด	24166	18413	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16	16	30,000	480,000	867	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	27	269,280	342,720	822,720	-	-	822,720	0.02
770	โฉนด	12656	129862	ต.คลองเกลือ	3	0	0	24	24	30,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
771	โฉนด	13748	135970	ต.คลองเกลือ	3	0	0	24	24	30,000	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
772	โฉนด	13747	135969	ต.คลองเกลือ	3	0	0	24	24	30,000	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
773	โฉนด	7206	74592	ต.คลองเกลือ	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
774	โฉนด	12676	129864	ต.คลองเกลือ	4	0	2	38.6	238.6	25,000	5,965,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,965,000	-	-	5,965,000	0.3
775	โฉนด	3334	4726	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	23	371,520	660,480	-	-	-	2,060,480	-	-	2,060,480	0.02
776	โฉนด	3412	60460	ต.คลองเกลือ	4	0	0	99	99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
777	โฉนด	11944	138007	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	11.6	11.6	38,000	440,800	869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	25	571,200	856,800	-	-	-	1,297,600	-	-	1,297,600	0.02
778	โฉนด	9033	132003	ต.บางตลาด	2	0	0	15	15	38,000	570,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.02
779	โฉนด	11721	6868	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	35,000	630,000	870	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	-	-	-	1,100,016	-	-	1,100,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
780	โฉนด	410	87806	ต.บ้านใหม่	4	0	3	37	337	24,000	8,088,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,088,000	-	-	8,088,000	0.3	
781	โฉนด	2140	168469	ต.คลองเกลือ	3	0	0	5	5	28,000	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3	
782	โฉนด	13615	74837	ต.คลองเกลือ	3	0	0	4	4	28,000	112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3	
783	โฉนด	2039	134081	ต.คลองเกลือ	3	0	0	5	5	28,000	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3	
784	โฉนด	1131	39629	ต.คลองเกลือ	4	0	0	76	76	20,000	1,520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.3	
785	โฉนด	3450	116813	ต.คลองเกลือ	4	0	3	0	300	14,000	4,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.3	
786	โฉนด	13607	134072	ต.ปากเกร็ด	1	0	1	0	100	14,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	
787	โฉนด	17141	169824	ต.คลองเกลือ	4	0	1	51	151	14,000	2,114,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,114,000	-	-	2,114,000	0.3	
788	โฉนด	95	26313	ต.คลองเกลือ	2	0	0	41.4	41.4	31,500	1,304,100	871	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	22	433,500	841,500	-	-	2,145,600	-	-	2,145,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
789	โฉนด	10239	7401	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16.2	16.2	30,000	486,000	872	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,700	1,108,800	33	620,928	487,872	973,872	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	324,592	-	324,592	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	649,280	-	649,280	0.02
790	โฉนด	6497	87771	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45	45	30,000	1,350,000	873	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	27	641,520	816,480	2,166,480	-	-	2,166,480	0.02	
													บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,950	1,431,000	23	1,216,350	214,650	7,036,650	-	7,036,650	-	-	
													บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	23	135,594	10,206	10,206	-	10,206	-	-	
													บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	23	135,594	10,206	10,206	-	10,206	-	-	
791	โฉนด	9742	3793	ต.ปากเกร็ด	1	0	1	5	105	10,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
792	โฉนด	8335	12212	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	62	62	20,000	1,240,000	877	204-ทาวนเฮ้าส์สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	537.6	100	7,550	4,058,880	25	1,623,552	2,435,328	3,675,328	-	-	3,675,328	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
793	โฉนด	22029	48996	ต.บางตลาด	2	0	0	16.5	16.5	38,000	627,000	878	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	15	184,800	739,200	1,366,200	-	-	1,366,200	0.02
794	โฉนด	1360	52577	ต.บางพูด	2	0	1	14	114	14,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	-	1,596,000	0.02
795	โฉนด	12672	138852	ต.บางพูด	1	2	2	98	1098	8,000	8,784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,784,000	-	8,784,000	-	-
					2	0	1	0	100	8,000	800,000	879	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,650	1,101,600	65	1,024,488	77,112	877,112	-	-	877,112	0.02
796	โฉนด	15497	21929	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	14,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02
797	โฉนด	10232	81787	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	14,000	700,000	880	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,650	489,600	19	455,328	34,272	734,272	-	734,272	-	-
798	โฉนด	18320	10864	ต.บางพูด	2	0	0	21.2	21.2	20,000	424,000	881	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,250	1,386,000	65	1,053,360	332,640	756,640	-	-	756,640	0.02
799	โฉนด	17200	137251	ต.บางพูด	2	0	0	56	56	18,000	1,008,000	882	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	19	204,120	524,880	1,532,880	-	-	1,532,880	0.02
												883	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	19	208,656	536,544	536,544	-	-	536,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
800	โฉนด	2234	46344	ต.บางตลาด	4	0	0	54	54	20,000	1,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3	
801	โฉนด	2235	46345	ต.บางตลาด	4	0	0	54	54	20,000	1,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
802	โฉนด	23342	46370	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	20,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
803	โฉนด	23132	88084	ต.บางตลาด	2	0	0	59	59	20,000	1,180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000	-	-	1,180,000	0.02
804	โฉนด	23570	46372	ต.บางตลาด	4	0	0	59	59	20,000	1,180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000	-	-	1,180,000	0.3
805	โฉนด	23134	88085	ต.บางตลาด	4	0	0	59	59	20,000	1,180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000	-	-	1,180,000	0.3
806	โฉนด	14944	137988	ต.บ้านใหม่	4	0	0	55	55	6,000	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
807	โฉนด	951	25399	ต.บางพูด	44	0	0	92	92	20,000	1,840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.6
808	โฉนด	539	10983	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	70	70	14,000	980,000	884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	19	685,440	1,762,560	-	2,742,560	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	70	70	14,000	980,000	885	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	40.8	100	8,100	330,480	19	92,534	237,946	1,217,946	-	-	1,217,946	0.02		
809	โฉนด	543	10987	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	7,000	434,000	886	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	20	1,166,400	2,721,600	3,155,600	-	-	3,155,600	0.02		
												887	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144.16	100	8,100	1,167,696	20	350,309	817,387	817,387	-	-	817,387	0.02		
810	โฉนด	542	10986	ต.บางพูด	2	0	1	1	101	7,000	707,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000	-	-	707,000	0.02
811	โฉนด	5361	137249	ต.บางพูด	2	0	0	53	53	18,000	954,000	888	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	26	612,360	845,640	1,799,640	-	-	1,799,640	0.02		
812	โฉนด	5362	137250	ต.บางพูด	2	0	0	57	57	18,000	1,026,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000	-	-	1,026,000	0.02
813	โฉนด	49	23463	ต.คลองเกลือ	2	0	2	13.1	213.1	25,000	5,327,500	889	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	401.8	100	8,100	3,254,580	16	716,008	2,538,572	7,866,072	-	-	7,866,072	0.02		
814	โฉนด	172	42517	หมู่ 2 ต.ปากเกร็ด	3	0	0	26.3	26.3	90,000	2,367,000	890	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	13	256,512	1,346,688	3,713,688	-	-	3,713,688	0.3		
815	โฉนด	10407	81994	ต.บางพูด	44	0	0	92	92	22,000	2,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,000	-	-	2,024,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
816	โฉนด	12003	71628	ต.บางพูด	44	0	0	8	8	8,000	64,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.6		
817	โฉนด	36094	104680	ต.บางพูด	2	0	1	99	199	30,000	5,970,000	891	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1275	100	8,500	10,837,500	18	2,817,750	8,019,750	13,989,750	-	-	13,989,750	0.02
818	โฉนด	5557	121472	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	22.5	22.5	35,000	787,500	892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	20	185,760	433,440	1,220,940	-	-	1,220,940	0.02
819	โฉนด	3221	39877	ต.บางพูด	2	0	0	57.6	57.6	35,000	2,016,000	893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	8,500	1,173,000	17	281,520	891,480	2,907,480	-	-	2,907,480	0.02
820	โฉนด	15461	156514	ต.บางตลาด	2	0	0	43	43	38,000	1,634,000	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	24	156,864	255,936	1,889,936	-	-	1,889,936	0.02
821	โฉนด	5936	92566	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	99	99	30,000	2,970,000	895	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	22	1,239,300	2,405,700	5,375,700	-	-	5,375,700	0.02
822	โฉนด	997	81449	ต.บางพูด	44	0	1	5	105	20,000	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.6		
823	โฉนด	25432	27619	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	896	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	437.4	100	8,100	3,542,940	16	779,447	2,763,493	4,963,493	-	-	4,963,493	0.02
824	โฉนด	14725	120458	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57	57	20,000	1,140,000	897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	40	1,297,440	228,960	1,368,960	-	1,368,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
825	โฉนด	13563	117248	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	14,000	686,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000	-	686,000	-	-		
826	โฉนด	13564	117249	ต.บ้านใหม่	2	0	0	91.5	91.5	14,000	1,281,000	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	20	185,760	433,440	1,714,440	-	-	1,714,440	0.02
827	โฉนด	13562	117247	ต.บ้านใหม่	2	0	0	44	44	14,000	616,000	899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	1,219,840	-	-	1,219,840	0.02
828	โฉนด	2092	79424	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	51	51	16,500	841,500	900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,950	1,908,000	42	1,621,800	286,200	1,127,700	-	-	1,127,700	0.02
829	โฉนด	772	18713	ต.บ้านใหม่	44	0	1	34	134	18,000	2,412,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,000	-	-	2,412,000	0.6		
830	โฉนด	35320	163701	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	3,425,040	-	-	3,425,040	0.02
831	โฉนด	9484	132610	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	28,000	448,000	902	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	18	308,880	879,120	1,327,120	-	-	1,327,120	0.02
832	โฉนด	8512	66275	ต.บ้านใหม่	44	0	0	77	77	11,000	847,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000	-	-	847,000	0.6		
833	โฉนด	4217	93835	ต.คลองเกลือ	2	0	1	21	121	32,000	3,872,000	903	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	998	100	8,500	8,483,000	6	508,980	7,974,020	11,846,020	-	-	11,846,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
834	โฉนด	11388	95776	ต.บ้านใหม่	1	0	0	40	40	16,000	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
835	โฉนด	11389	95775	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	904	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27	100	2,600	70,200	5	10,530	59,670	699,670	-	-	699,670	0.02
836	โฉนด	27123	47372	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55.1	55.1	48,000	2,644,800	905	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,500	1,734,000	13	277,440	1,456,560	4,101,360	-	-	4,101,360	0.02
837	โฉนด	7610	65575	ต.บ้านใหม่	44	0	1	59	159	10,000	1,590,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.6
838	โฉนด	618	17903	ต.บางพูด	5	0	0	16.8	16.8	80,000	1,344,000	906	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	23	266,112	473,088	1,817,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบกร	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	605,635	-	605,635	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	605,817	-	605,817	0.02
													ชั้นที่ 3.พักอาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	605,635	-	605,635	0.02
839	โฉนด	4287	84873	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
840	โฉนด	4249	130540	ต.บางพูด	3	0	2	37	237	80,000	18,960,000	907	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	145	100	8,100	1,174,500	19	328,860	845,640	19,805,640	-	-	19,805,640	0.3
												908	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	475	100	8,100	3,847,500	19	1,077,300	2,770,200	2,770,200	-	-	2,770,200	0.3
841	โฉนด	1497	61399	ต.บางพูด	44	0	2	3	203	14,000	2,842,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,000	-	-	2,842,000	0.6	
842	โฉนด	4740	143446	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	30	30	30,000	900,000	909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	29	587,520	636,480	1,536,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	-	3	-	50	-	-	-	-	-	768,240	-	768,240	0.3
													ชั้นที่ 2 (พักอาศัยหลังหลัก)	-	-	2	-	50	-	-	-	-	-	768,240	768,240	-	-
843	โฉนด	4073	126886	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	2	102	28,000	2,856,000	910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	7	142,800	1,897,200	4,753,200	-	4,753,200	-	-
844	โฉนด	5034	157050	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	28,000	476,000	911	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	11	88,128	646,272	1,122,272	-	-	1,122,272	0.02
845	โฉนด	6293	170926	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	13	13	28,000	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
846	โฉนด	4806	153845	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	13	13	28,000	364,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.02
847	โฉนด	22534	67488	ต.บางตลาด	2	0	0	23.8	23.8	20,000	476,000	912	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	217	100	7,700	1,670,900	11	200,508	1,470,392	1,946,392	-	-	1,946,392	0.02
848	โฉนด	37027	89999	ต.บ้านใหม่	3	0	1	86.7	186.7	16,000	2,987,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,987,200	-	-	2,987,200	0.3
849	โฉนด	16356	162350	ต.บางตลาด	2	0	0	66	66	29,000	1,914,000	913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,958,480	-	-	2,958,480	0.02
850	โฉนด	2533	78864	ต.บางตลาด	2	0	0	66	66	29,000	1,914,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,000	-	-	1,914,000	0.02
851	โฉนด	8674	190709	ต.บางพูด	2	0	0	19.4	19.4	27,000	523,800	914	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,650	535,500	34	310,590	224,910	748,710	-	-	748,710	0.02
852	โฉนด	1304	83146	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	18,000	360,000	915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	232.4	100	8,500	1,975,400	29	948,192	1,027,208	1,387,208	-	-	1,387,208	0.02
					2	0	3	80	380	18,000	6,840,000	916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	986	100	8,500	8,381,000	26	3,520,020	4,860,980	11,700,980	-	11,700,980	-	-
853	โฉนด	17175	6266	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	23	23	30,000	690,000	917	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	25	489,600	734,400	1,424,400	-	1,424,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
854	โฉนด	16825	170774	ต.บางตลาด	2	0	0	69	69	36,000	2,484,000	918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	24	310,080	505,920	2,989,920	-	-	2,989,920	0.02
855	โฉนด	12360	139630	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	9	9	90,000	810,000	919	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	31	617,760	570,240	1,380,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	460,034	-	460,034	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	920,206	920,206	-	-
856	โฉนด	12373	139643	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	2.1	2.1	90,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.3
857	โฉนด	10573	11559	ต.ปากเกร็ด								920	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	15	110,160	440,640	440,640	-	440,640	-	-
858	โฉนด	6323	169521	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	28,000	756,000	921	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	36	576,352	353,248	1,109,248	-	-	1,109,248	0.02
859	โฉนด	1095	86869	ต.คลองเกลือ	1	2	0	0	800	115,000	92,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000,000	-	50,000,000	42,000,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โฉนด	2285	130628	ต.คลองเกลือ	2	0	0	18	18	31,500	567,000	922	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,250	1,584,000	39	1,077,120	506,880	1,073,880	-	-	1,073,880	0.02
861	โฉนด	1734	61636	ต.บางพูด	2	0	1	13	113	16,000	1,808,000	923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	8	65,280	750,720	2,558,720	-	2,558,720	-	-
862	โฉนด	6856	71020	ต.บางพูด	1	0	1	3	103	12,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	1,236,000	-	-	
863	โฉนด	31131	79909	ต.บ้านใหม่	2	0	3	80.4	380.4	16,000	6,086,400	924	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,250	130,500	3	11,745	118,755	6,205,155	-	-	6,205,155	0.02
864	โฉนด	6850	70721	ต.บางพูด	1	0	0	97	97	12,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	1,164,000	-	-	
865	โฉนด	7100	173693	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16	16	35,000	560,000	925	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,650	734,400	31	381,888	352,512	912,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ที่อยู่อาศัย	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	365,005	-	365,005	0.02
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	91,251	-	91,251	0.3
													ชั้นที่ 2.ที่พักอาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	456,256	-	456,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
866	โฉนด	8544	173694	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	926	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	951,680	-	951,680	-	-
867	โฉนด	24398	110680	ต.บางตลาด	4	0	0	24.8	24.8	20,000	496,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000	-	-	496,000	0.3
868	โฉนด	24973	22714	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60.4	60.4	10,000	604,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000	-	-	604,000	0.3
869	โฉนด	11878	136098	ต.ปากเกร็ด	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
870	โฉนด	31697	82358	ต.บางพูด	44	0	1	21	121	18,000	2,178,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,000	-	-	2,178,000	0.6
871	โฉนด	19701	158292	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	10,000	500,000	927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	23	542,376	40,824	540,824	-	-	540,824	0.02
872	โฉนด	27424	48350	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.3	18.3	35,000	640,500	928	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	13	119,768	628,784	1,269,284	-	-	1,269,284	0.02
873	โฉนด	549	76863	ต.บางตลาด	2	0	3	59	359	25,000	8,975,000	929	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	234	100	8,500	1,989,000	39	1,352,520	636,480	9,611,480	-	-	9,611,480	0.02
874	โฉนด	8465	66228	ต.บ้านใหม่	44	0	1	9	109	11,000	1,199,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,000	-	-	1,199,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
875	โฉนด	17341	171679	ต.บางตลาด	2	0	0	83	83	30,000	2,490,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,000	-	-	2,490,000	0.02
876	โฉนด	19974	26116	ต.บางตลาด	2	0	0	80.1	80.1	28,000	2,242,800	930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	11	293,760	2,154,240	4,397,040	-	4,397,040	-	-
877	โฉนด	12430	5270	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	88,000	1,056,000	931	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	36	736,560	451,440	1,507,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	502,430	-	502,430	0.3
													ชั้นที่ 2-3 ให้เช่าเพื่อพักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,005,010	-	1,005,010	0.02
878	โฉนด	12431	5271	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	88,000	1,056,000	932	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	36	736,560	451,440	1,507,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	502,430	-	502,430	0.3
													ชั้นที่ 2-3 ให้เช่าเพื่อพักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,005,010	-	1,005,010	0.02
879	โฉนด	514	5250	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	933	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	36	736,560	451,440	811,440	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,453	-	270,453	0.3
												ชั้นที่ 2-3 ให้เช่าพักอาศัยหลังร	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,987	-	540,987	0.02
880	โฉนด	515	5251	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	934	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	36	736,560	451,440	811,440	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,453	-	270,453	0.3
												ชั้นที่ 2-3 ให้เช่าเพื่อพักอาศัยห	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,987	-	540,987	0.02
881	โฉนด	3268	99056	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	935	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	23	577,152	1,026,048	1,530,048	-	-	1,530,048	0.02		
882	โฉนด	10195	6220	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	10,000	200,000	936	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	34	601,524	45,276	245,276	-	-	245,276	0.02		
883	โฉนด	10196	6481	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	11	111	10,000	1,110,000	937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	8,100	340,200	34	316,386	23,814	1,133,814	-	-	1,133,814	0.02		
884	โฉนด	672	27861	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	77	77	11,000	847,000	938	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,250	326,250	21	303,413	22,838	869,838	-	-	869,838	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
885	โฉนด	6648	69822	ต.บางพูด	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	939	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	28	335,340	393,660	663,660	-	-	663,660	0.02
					2	0	1	61.2	161.2	12,000	1,934,400	940	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	28	482,112	36,288	1,970,688	-	1,970,688	-	-
886	โฉนด	8034	126012	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	25	489,600	734,400	2,474,400	-	-	2,474,400	0.02
887	โฉนด	6697	70186	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	942	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	8	61,200	703,800	1,141,300	-	-	1,141,300	0.02
888	โฉนด	12693	140678	ต.บางพูด	2	1	0	80	480	10,500	5,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000	-	-	5,040,000	0.02	
889	โฉนด	21819	160201	ต.บ้านใหม่	3	0	0	24	24	64,000	1,536,000	943	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	2,064,768	-	-	2,064,768	0.3
					2	0	0	26	26	64,000	1,664,000	944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	21	391,680	832,320	2,496,320	-	2,496,320	-	-
890	โฉนด	2874	61898	ต.บางตลาด	44	0	0	69	69	20,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.6
891	โฉนด	2875	61899	ต.บางตลาด	44	0	0	69	69	20,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
892	โฉนด	2639	131009	ต.คลองเกลือ	2	0	0	54	54	31,500	1,701,000	945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	3,267,720	-	3,267,720	-	-
893	โฉนด	2525	78852	ต.บางตลาด	2	0	0	66	66	29,000	1,914,000	946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	27	1,436,160	1,827,840	3,741,840	-	-	3,741,840	0.02
894	โฉนด	2541	78851	ต.บางตลาด	2	0	0	66	66	29,000	1,914,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,000	-	-	1,914,000	0.02	
895	โฉนด	3892	92637	ต.บางตลาด	2	0	0	28	28	28,000	784,000	947	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	47	581,400	183,600	967,600	-	967,600	-	-
896	โฉนด	3891	92636	ต.บางตลาด	2	0	0	28	28	28,000	784,000	948	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	47	581,400	183,600	967,600	-	-	967,600	0.02
897	โฉนด	3910	92655	ต.บางตลาด	2	0	0	28	28	28,000	784,000	949	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	47	581,400	183,600	967,600	-	-	967,600	0.02
898	โฉนด	4622	145079	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	35,000	2,100,000	950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	31	848,640	783,360	2,883,360	-	-	2,883,360	0.02
899	โฉนด	4620	145077	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	35,000	2,100,000	951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	38	1,077,120	554,880	2,654,880	-	2,654,880	-	-
900	โฉนด	13651	83526	ต.บ้านใหม่	3	0	2	84.7	284.7	50,000	14,235,000	952	โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	5,750	414,000	34	240,120	173,880	14,408,880	-	-	14,408,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	1	47.12	547.12	50,000	27,356,000	953	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	276.56	100	8,100	2,240,136	34	1,299,279	940,857	28,296,857	-	-	28,296,857	0.02
					2	1	2	76.45	676.45	50,000	33,822,500	954	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	171	100	2,600	444,600	34	257,868	186,732	34,009,232	-	-	34,009,232	0.02
					5	1	2	98.73	698.73	50,000	34,936,500	955	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	529.74	100	7,650	4,052,511	34	2,350,456	1,702,055	36,638,555	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	23.56	-	-	-	-	-	-	8,632,043	-	8,632,043	0.02
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	9.78	-	-	-	-	-	-	3,583,251	-	3,583,251	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	12,211,630	-	12,211,630	0.02
													ชั้นที่ 3 อยู่อาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	12,211,630	-	12,211,630	0.02
901	โฉนด	3626	79907	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	0	15	15	27,500	412,500	956	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	35	753,300	56,700	469,200	-	-	469,200	0.02
902	โฉนด	9579	11918	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,500	387,000	957	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	26	257,040	354,960	741,960	-	-	741,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ingsไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
903	โฉนด	3579	182613	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	26,000	442,000	958	202-ทววน้ำเข้าสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	912,016	-	-	912,016	0.02
904	โฉนด	8240	10743	ต.บางตลาด	2	0	0	56	56	16,000	896,000	959	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	8,100	842,400	19	783,432	58,968	954,968	-	-	954,968	0.02
905	โฉนด	3906	92752	หมู่ 0 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	76	76	18,000	1,368,000	960	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	27	684,288	870,912	2,238,912	-	-	2,238,912	0.02
906	โฉนด	381	4824	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26	26	22,000	572,000	961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	8,600	494,500	22	168,130	326,370	898,370	-	898,370	-	-
907	โฉนด	6573	68577	ต.บางพูด	2	0	0	22.7	22.7	12,500	283,750	962	202-ทววน้ำเข้าสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83	100	7,650	634,950	10	63,495	571,455	855,205	-	-	855,205	0.02
908	โฉนด	846	82744	ต.บ้านใหม่	2	0	0	43.57	43.57	14,000	609,980	963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	23	198,144	352,256	962,236	-	962,236	-	-
					2	0	0	77.43	77.43	14,000	1,084,020	964	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	227.5	100	8,100	1,842,750	23	663,390	1,179,360	2,263,380	-	-	2,263,380	0.02
909	โฉนด	4508	100272	ต.บางตลาด	2	0	0	57	57	29,000	1,653,000	965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	23	297,216	528,384	2,181,384	-	-	2,181,384	0.02
910	โฉนด	1540	134001	ต.คลองเกลือ	2	0	0	15.4	15.4	28,000	431,200	966	202-ทววน้ำเข้าสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	19	205,632	528,768	959,968	-	-	959,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
911	โฉนด	1766	61668	ต.บางพูด	44	0	1	40	140	15,000	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.6
912	โฉนด	3137	78110	ต.บางตลาด	44	0	0	63	63	20,000	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.6
913	โฉนด	32355	7208	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	12,000	276,000	967	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	33	225,990	17,010	293,010	-	-	293,010	0.02
914	โฉนด	2071	143844	ต.คลองเกลือ	2	0	0	58	58	25,000	1,450,000	968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	31	1,131,520	1,044,480	2,494,480	-	2,494,480	-	-
915	โฉนด	14861	129418	ต.บ้านใหม่	2	0	0	9	9	38,000	342,000	969	ทววน้ำสี่สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	733,680	-	-	733,680	0.02
916	โฉนด	14855	129412	ต.บ้านใหม่	2	0	0	10.4	10.4	38,000	395,200	970	ทววน้ำสี่สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	786,880	-	-	786,880	0.02
917	โฉนด	12337	117769	ต.บางพูด	2	0	0	99	99	22,000	2,178,000	971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	187	100	8,500	1,589,500	39	1,080,860	508,640	2,686,640	-	2,686,640	-	-
918	โฉนด	793	30827	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	77	177	35,000	6,195,000	972	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	573.75	100	8,100	4,647,375	20	1,394,213	3,253,163	9,448,163	-	-	9,448,163	0.02
												973	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	525	100	8,100	4,252,500	18	1,105,650	3,146,850	3,146,850	-	-	3,146,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
919	โฉนด	799	30833	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	22	222	35,000	7,770,000	974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,500	2,231,250	27	981,750	1,249,500	9,019,500	-	9,019,500	-	-
920	โฉนด	7863	178022	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	975	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,650	841,500	17	201,960	639,540	1,089,540	-	-	1,089,540	0.02
921	โฉนด	4505	87606	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	37.5	137.5	22,000	3,025,000	976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	20	489,600	1,142,400	4,167,400	-	4,167,400	-	-
922	โฉนด	26981	47230	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57	57	48,000	2,736,000	977	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	181	100	8,500	1,538,500	12	215,390	1,323,110	4,059,110	-	-	4,059,110	0.02
923	โฉนด	6371	121233	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	23	185,760	330,240	1,030,240	-	-	1,030,240	0.02
924	โฉนด	16877	156761	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	20,000	400,000	979	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	25	146,880	220,320	620,320	-	-	620,320	0.02
												980	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	256.8	100	8,500	2,182,800	14	392,904	1,789,896	1,789,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.24	-	-	-	-	-	-	1,024,536	-	1,024,536	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	42.76	-	-	-	-	-	-	765,360	-	765,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,600	154,800	14	27,864	126,936	126,936	-	-	126,936	0.02	
											982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.6	100	8,600	237,360	14	42,725	194,635	194,635	-	-	194,635	0.02	
925	โฉนด	31030	79776	ต.บางพูด							983	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	294.54	100	5,750	1,693,605	13	270,977	1,422,628	1,422,628	-	-	1,422,628	0.3	
926	โฉนด	15485	9641	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	22,000	440,000	984	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	30	367,200	367,200	807,200	-	-	807,200	0.02
927	โฉนด	4200	134562	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	35,000	945,000	985	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	10	61,200	550,800	1,495,800	-	-	1,495,800	0.02
928	โฉนด	4459	141569	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29	29	35,000	1,015,000	986	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	10	110,160	991,440	2,006,440	-	-	2,006,440	0.02
929	โฉนด	1402	68644	ต.บางตลาด	2	0	1	19.2	119.2	45,000	5,364,000	987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	364	100	8,500	3,094,000	27	1,361,360	1,732,640	7,096,640	-	7,096,640	-	-
930	โฉนด	5637	161496	ต.คลองเกลือ	5	0	0	17	17	35,000	595,000	988	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	1,355,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	451,728	-	451,728	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
938	โฉนด	18349	10896	ต.บางพูด	2	0	0	16.7	16.7	20,000	334,000	996	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	23	176,256	313,344	647,344	-	-	647,344	0.02
939	โฉนด	13560	117246	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	24,000	2,400,000	997	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172.8	100	7,950	1,373,760	31	1,167,696	206,064	2,606,064	-	-	2,606,064	0.02
												998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	26.16	100	8,600	224,976	31	116,988	107,988	107,988	-	-	107,988	0.02
940	โฉนด	22921	187802	ต.บ้านใหม่	2	0	0	66	66	16,000	1,056,000	999	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	31	1,946,160	343,440	1,399,440	-	1,399,440	-	-
941	โฉนด	1538	77725	ต.บางตลาด	2	13	2	60	5460	8,000	43,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,680,000	-	-	43,680,000	0.02
942	โฉนด	7320	72823	ต.บางพูด	3	2	1	76	976	22,000	21,472,000	1000	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1350	100	3,950	5,332,500	7	373,275	4,959,225	26,431,225	-	-	26,431,225	0.3
												1001	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	28.67	100	6,400	183,488	7	12,844	170,644	170,644	-	-	170,644	0.3
943	โฉนด	12577	131832	ต.บางพูด	44	0	1	1	101	6,400	646,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,400	-	-	646,400	0.6
944	โฉนด	28530	50481	ต.บางพูด	2	0	0	22.5	22.5	30,000	675,000	1002	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	10	200,400	1,803,600	2,478,600	-	-	2,478,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
945	โฉนด	28531	50482	ต.บางพูด	2	0	0	22.5	22.5	30,000	675,000	1003	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	10	200,400	1,803,600	2,478,600	-	-	2,478,600	0.02	
946	โฉนด	28532	50483	ต.บางพูด	2	0	0	22.5	22.5	30,000	675,000	1004	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	10	200,400	1,803,600	2,478,600	-	-	2,478,600	0.02	
947	โฉนด	34341	123202	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	
948	โฉนด	34343	123204	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	1005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	375	100	8,500	3,187,500	18	828,750	2,358,750	4,608,750	-	4,608,750	-	-	
949	โฉนด	34345	123206	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	
950	โฉนด	1724	78002	ต.บางตลาด	3	0	0	12.6	12.6	30,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3
951	โฉนด	32040	14334	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	28,000	700,000	1006	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	23	399,168	709,632	1,409,632	-	-	1,409,632	0.02	
952	โฉนด	9622	81063	ต.บางพูด	44	0	1	8	108	16,000	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.6	
953	โฉนด	14264	161293	ต.บางพูด	1	1	3	47	747	7,000	5,229,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,229,000	-	5,229,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
954	โฉนด	721	82634	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0.6	400.6	18,000	7,210,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,210,800	-	-	7,210,800	0.3		
955	โฉนด	10952	92427	ต.บ้านใหม่	2	0	0	64	64	18,000	1,152,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.02		
956	โฉนด	4392	84977	ต.บ้านใหม่	2	0	0	85	85	18,000	1,530,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	-	1,530,000	0.02		
957	โฉนด	9569	11908	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	25	25	21,500	537,500	100	202-ทวารนเขาสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,650	489,600	26	205,632	283,968	821,468	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	3	-	50	-	-	-	-	-	410,734	-	410,734	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังหลัก	-	-	2	-	50	-	-	-	-	-	410,734	410,734	-	-
958	โฉนด	605	17890	ต.บางพูด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	100	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,250	990,000	28	455,400	534,600	1,014,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1. โไฟ้เช่าประกอบการ	-	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	338,166	-	338,166	0.3
													ชั้นที่ 2-3 โไฟ้เช่าพักอาศัย	-	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	676,434	-	676,434	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
959	โฉนด	7205	172744	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16.2	16.2	25,000	405,000	1009	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	17	146,880	465,120	870,120	-	-	870,120	0.02
960	โฉนด	3826	87320	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	62	62	20,000	1,240,000	1010	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	22	451,980	34,020	1,274,020	-	-	1,274,020	0.02
961	โฉนด	12621	134918	ต.บางพูด	2	0	0	9	9	8,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02
962	โฉนด	32354	6914	ต.บางพูด	2	0	0	99	99	8,000	792,000	1011	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	22	602,640	45,360	837,360	-	-	837,360	0.02
963	โฉนด	32353	6913	ต.บางพูด	2	0	0	37	37	8,000	296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000	-	-	296,000	0.02
964	โฉนด	1437	29821	ต.บางตลาด	5	0	0	36	36	27,500	990,000	1012	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	504	100	8,350	4,208,400	33	2,356,704	1,851,696	2,841,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	-	3	16.67	-	-	-	-	-	-	473,711	-	473,711	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	-	2	80.95	-	-	-	-	-	-	2,300,353	2,300,353	-	-
													ชั้นที่ คาดฟ้า	-	-	3	2.38	-	-	-	-	-	-	67,632	-	67,632	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
965	โฉนด	11884	13013	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	35,000	630,000	1013	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,700	1,247,400	29	598,752	648,648	1,278,648	-	-	1,278,648	0.02
966	โฉนด	5684	120026	ต.บางตลาด	2	0	0	22	22	30,000	660,000	1014	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	1,406,496	-	-	1,406,496	0.02
967	โฉนด	1887	78240	ต.บางตลาด	1	0	1	35	135	18,000	2,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000	-	2,430,000	-	-	
968	โฉนด	1619	61521	ต.บางพูด	4	0	1	53	153	18,000	2,754,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,754,000	-	-	2,754,000	0.3
969	โฉนด	15786	157374	ต.บางตลาด	2	0	0	70	70	30,000	2,100,000	1015	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	38	897,600	462,400	2,562,400	-	-	2,562,400	0.02
970	โฉนด	12300	121788	ต.บางตลาด	5	0	0	28.5	28.5	40,000	1,140,000	1016	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	5	59,400	1,128,600	2,268,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	756,124	-	756,124	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	756,351	756,351	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	756,124	756,124	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
971	โฉนด	7489	159303	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1017	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	23	176,256	313,344	763,344	-	-	763,344	0.02
972	โฉนด	1959	194764	ต.บ้านใหม่	1	1	1	68.3	568.3	35,000	19,890,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,890,500	-	19,890,500	-	-
973	โฉนด	25372	26913	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17	17	64,000	1,088,000	1018	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	21	380,160	807,840	1,895,840	-	-	1,895,840	0.3
974	โฉนด	25375	26945	ต.บ้านใหม่	3	0	0	7	7	64,000	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	448,000	0.3
975	โฉนด	3711	87235	ต.บางตลาด	2	0	1	29	129	26,000	3,354,000	1019	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	58	973,080	171,720	3,525,720	-	-	3,525,720	0.02
976	โฉนด	447	76781	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	10	210	40,000	8,400,000	1020	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	4372.11	100	8,100	35,414,091	14	6,374,536	29,039,555	37,439,555	-	-	37,439,555	0.02
977	โฉนด	1187	89348	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	30,000	1,200,000	1021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,600	421,400	21	134,848	286,552	1,486,552	-	-	1,486,552	0.02
978	โฉนด	7594	185373	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	1022	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	23	577,152	1,026,048	1,530,048	-	-	1,530,048	0.02
979	โฉนด	11836	12963	หมู่ 4 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	31.8	31.8	35,000	1,113,000	1023	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	12	241,472	1,483,328	2,596,328	-	2,596,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
980	โฉนด	22673	69016	ต.บางตลาด	3	0	0	6	6	25,000	150,000	1024	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,050	225,600	23	81,216	144,384	294,384	-	-	294,384	0.3
					2	0	0	8	8	25,000	200,000	1025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	23	198,144	352,256	552,256	-	-	552,256	0.02
981	โฉนด	1406	57087	ต.บางพูด	4	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
982	โฉนด	13534	137709	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1026	509/2-สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 8ชั้น	ตึก	3	1488	100	8,750	13,020,000	30	6,510,000	6,510,000	7,710,000	-	-	7,710,000	0.3
983	โฉนด	34001	137710	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
984	โฉนด	3369	15751	ต.บางพูด	3	0	0	10	10	60,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
985	โฉนด	1035	89226	ต.บางตลาด	1	0	0	95.7	95.7	25,000	2,392,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,500	-	2,392,500	-	-
986	โฉนด	18042	10737	ต.บางตลาด	1	0	0	98.8	98.8	25,000	2,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000	-	2,470,000	-	-
987	โฉนด	1037	89228	ต.บางพูด	1	0	0	98.9	98.9	25,000	2,472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,500	-	2,472,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
988	โฉนด	18043	12740	ต.บางตลาด	1	0	0	62	62	60,000	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	3,720,000	-	-
989	โฉนด	281	17421	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	29,000	464,000	1027	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	21	195,840	416,160	880,160	-	-	880,160	0.02
990	โฉนด	5946	146828	ต.บางพูด	2	0	0	21	21	22,000	462,000	1028	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	530,400	489,600	951,600	-	-	951,600	0.02
991	โฉนด	25122	180660	ต.บางพูด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	1029	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	14	213,840	974,160	1,484,160	-	-	1,484,160	0.02
992	โฉนด	1576	158773	ต.บางตลาด	3	0	0	13	13	90,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
993	โฉนด	15475	158772	ต.บางตลาด	3	0	0	13	13	90,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
994	โฉนด	15478	158775	ต.บางตลาด	3	0	0	13	13	40,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
995	โฉนด	15479	158776	ต.บางตลาด	3	0	0	13	13	40,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
996	โฉนด	15480	158777	ต.บางตลาด	3	0	0	12	12	40,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
997	โฉนด	7548	89681	ต.บ้านใหม่	44	0	0	87	87	12,000	1,044,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.6		
998	โฉนด	7545	89678	ต.บ้านใหม่	44	0	1	37	137	12,000	1,644,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000	-	-	1,644,000	0.6	
999	โฉนด	7546	72444	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	12,000	1,092,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.6	
1000	โฉนด	7547	89680	ต.บ้านใหม่	44	0	0	8	8	10,500	84,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.6	
1001	โฉนด	31097	79867	ต.บ้านใหม่	44	0	3	70.2	370.2	16,000	5,923,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,923,200	-	-	5,923,200	0.6	
1002	โฉนด	11023	95410	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.02	
1003	โฉนด	4128	87446	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	47	47	25,000	1,175,000	1030	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	378	100	8,100	3,061,800	28	1,408,428	1,653,372	-	-	-	2,828,372	-	-	2,828,372	0.02
1004	โฉนด	17301	13889	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1031	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	28	295,596	347,004	-	797,004	-	-	-	-		
1005	โฉนด	11303	27397	ต.บางพูด	2	0	0	19.5	19.5	25,000	487,500	1032	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	28	337,824	396,576	-	-	-	884,076	-	-	884,076	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1006	โฉนด	11741	67085	ต.บางพูด	2	0	0	48	48	22,000	1,056,000	1033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	23	92,880	165,120	1,221,120	-	-	1,221,120	0.02
1007	โฉนด	36800	73444	ต.บ้านใหม่	44	0	1	11	111	12,000	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.6
1008	โฉนด	22909	192946	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92	92	16,000	1,472,000	1034	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	2,521,760	-	-	2,521,760	0.02
												1035	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	10	53,460	481,140	481,140	-	-	481,140	0.02
1009	โฉนด	4422	85006	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	16,000	1,200,000	1036	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	23	648,720	114,480	1,314,480	-	1,314,480	-	-
1010	โฉนด	4112	93730	ต.คลองเกลือ	5	0	1	0	100	32,000	3,200,000	1037	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	250.5	100	8,500	2,129,250	25	851,700	1,277,550	4,477,550	-	-	-	-
													ชั้นที่ พื้นที่ต่อเดิม	-	3	-	4.19	-	-	-	-	-	-	187,609	-	187,609	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.81	-	-	-	-	-	-	4,289,941	4,289,941	-	-
1011	โฉนด	1745	64577	หมู่ 7 ต.บางตลาด	2	0	0	58	58	25,000	1,450,000	1038	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	162.4	100	8,100	1,315,440	24	499,867	815,573	2,265,573	-	-	2,265,573	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1012	โฉนด	5498	159248	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	76	76	25,000	1,900,000	1039	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	15	379,080	1,516,320	3,416,320	-	-	3,416,320	0.02
1013	โฉนด	7391	176615	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	120,000	2,880,000	1040	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	23	721,440	1,282,560	4,162,560	-	-	4,162,560	0.02
1014	โฉนด	7910	194006	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	28,000	756,000	1041	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	28	337,824	396,576	1,152,576	-	-	1,152,576	0.02
1015	โฉนด	8251	66014	ต.บ้านใหม่	44	0	0	86	86	18,000	1,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000	-	-	1,548,000	0.6	
1016	โฉนด	22304	185585	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	20,000	380,000	1042	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	666,848	-	-	666,848	0.02
1017	โฉนด	22303	185584	ต.บ้านใหม่	2	0	0	10	10	20,000	200,000	1043	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	486,848	-	-	486,848	0.02
1018	โฉนด	2477	34729	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	18,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.6	
1019	โฉนด	32311	14628	ต.บางพูด	2	0	0	28	28	28,000	784,000	1044	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	210	100	8,250	1,732,500	31	900,900	831,600	1,615,600	-	-	1,615,600	0.02
1020	โฉนด	2042	66795	ต.บางพูด	3	0	0	50	50	25,000	1,250,000	1045	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,500	180,000	4	7,200	172,800	1,422,800	-	-	1,422,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1028	โฉนด	11813	12939	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	35,000	1,050,000	1051	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	18	448,448	1,276,352	2,326,352	-	-	2,326,352	0.02
1029	โฉนด	8133	129119	ต.บางตลาด	2	0	1	15	115	30,000	3,450,000	1052	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	5,016,720	-	-	5,016,720	0.02
1030	โฉนด	23479	57647	ต.บางตลาด	2	0	0	82	82	26,000	2,132,000	1053	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	237	100	8,500	2,014,500	3	73,440	1,941,060	4,073,060	-	-	4,073,060	0.02
1031	โฉนด	23480	57648	ต.บางตลาด	2	0	0	61.7	61.7	26,000	1,604,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,200	-	-	1,604,200	0.02
1032	โฉนด	9374	80826	ต.บางพูด	44	0	1	99	199	18,000	3,582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,582,000	-	-	3,582,000	0.6
1033	โฉนด	9341	80800	ต.บางพูด	44	0	1	88	188	18,000	3,384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,384,000	-	-	3,384,000	0.6
1034	โฉนด	35519	164154	ต.บางพูด	2	0	0	50.4	50.4	30,000	1,512,000	1054	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	11	134,640	987,360	2,499,360	-	-	2,499,360	0.02
1035	โฉนด	15458	156511	ต.บางตลาด	2	0	0	51.4	51.4	38,000	1,953,200	1055	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	23	612,000	1,088,000	3,041,200	-	3,041,200	-	-
1036	โฉนด	15468	156521	ต.บางตลาด	2	0	0	43	43	38,000	1,634,000	1056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	23	198,144	352,256	1,986,256	-	-	1,986,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1037	โฉนด	6944	52627	ต.บ้านใหม่	2	0	0	86	86	18,000	1,548,000	1057	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	828	100	8,100	6,706,800	27	2,950,992	3,755,808	5,303,808	-	-	5,303,808	0.02
1038	โฉนด	6943	52626	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	1058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	17	285,600	904,400	1,804,400	-	-	1,804,400	0.02
1039	โฉนด	11224	26579	ต.บางพูด	2	0	0	41	41	25,000	1,025,000	1059	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	198	100	8,250	1,633,500	15	326,700	1,306,800	2,331,800	-	-	2,331,800	0.02
1040	โฉนด	7724	123533	ต.คลองเกลือ	5	0	0	11	11	90,000	990,000	1060	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,350	1,336,000	31	694,720	641,280	1,631,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	407,820	-	407,820	0.3
													ชั้นที่ 2-4.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,223,460	1,223,460	-	-
1041	โฉนด	3065	79159	ต.บางตลาด	2	0	1	76	176	14,000	2,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000	-	-	2,464,000	0.02
1042	โฉนด	2523	78846	ต.บางตลาด	2	0	0	70	70	29,000	2,030,000	1061	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	25	652,800	979,200	3,009,200	-	3,009,200	-	-
1043	โฉนด	3665	91718	หมู่ 9 ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	1062	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	652	100	8,100	5,281,200	23	1,901,232	3,379,968	5,119,968	-	-	5,119,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1044	โฉนด	8169	89434	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	13.7	13.7	120,000	1,644,000	1063	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,250	990,000	34	574,200	415,800	2,059,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	686,531	-	686,531	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,373,269	-	1,373,269	0.02
1045	โฉนด	8168	89433	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	13.7	13.7	120,000	1,644,000	1064	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	147	100	8,250	1,212,750	34	703,395	509,355	2,153,355	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	717,713	-	717,713	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,435,642	1,435,642	-	-
1046	โฉนด	1130	39628	ต.คลองเกลือ	44	0	3	80	380	20,000	7,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600,000	-	-	7,600,000	0.6	
1047	โฉนด	12474	12132	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	40,000	760,000	1065	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	23	330,480	587,520	1,347,520	-	-	-	1,347,520	0.02
1048	โฉนด	4315	137170	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	32.5	32.5	30,000	975,000	1066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,600	1,118,000	26	469,560	648,440	1,623,440	-	-	-	1,623,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1056	โฉนด	23620	15288	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41	41	22,000	902,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000	-	-	902,000	0.02
1057	โฉนด	17837	14979	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	64	64	35,000	2,240,000	1075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	183.7	100	8,500	1,561,450	28	718,267	843,183	3,083,183	-	3,083,183	-	-
1058	โฉนด	9440	174192	ต.บางพูด	2	0	0	21	21	20,000	420,000	1076	ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	11	73,440	538,560	958,560	-	958,560	-	-
1059	โฉนด	7621	125480	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	38,000	1,520,000	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	23	198,144	352,256	1,872,256	-	-	1,872,256	0.02
1060	โฉนด	8966	131936	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	38,000	722,000	1078	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	8,250	1,336,500	23	481,140	855,360	1,577,360	-	-	1,577,360	0.02
1061	โฉนด	8930	131900	ต.บางตลาด	2	0	0	13	13	38,000	494,000	1079	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	42	407,592	143,208	637,208	-	-	637,208	0.02
1062	โฉนด	8933	131903	ต.บางตลาด	2	0	0	15	15	38,000	570,000	1080	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	42	407,592	143,208	713,208	-	-	713,208	0.02
1063	โฉนด	8920	131893	ต.บางตลาด	5	0	0	15	15	45,000	675,000	1081	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	8,250	1,336,500	42	989,010	347,490	1,022,490	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	340,796	-	340,796	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1069	โฉนด	4629	134866	ต.บางพูด	2	0	0	26	26	22,000	572,000	1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	31	214,656	198,144	770,144	-	770,144	-	-
1070	โฉนด	914	21025	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	20,000	320,000	1088	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	25	244,800	367,200	687,200	-	-	687,200	0.02
1071	โฉนด	840	21625	ต.บางตลาด	2	0	0	70.7	70.7	26,000	1,838,200	1089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	9	23,220	234,780	2,072,980	-	-	2,072,980	0.02
1072	โฉนด	1643	61545	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6	
1073	โฉนด	5900	121979	ต.บางตลาด	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000	1090	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	28	500,480	587,520	2,027,520	-	2,027,520	-	-
1074	โฉนด	15746	157343	ต.บางตลาด	2	0	0	2	2	15,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
1075	โฉนด	13490	145843	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	1091	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,650	1,147,500	23	413,100	734,400	1,434,400	-	-	1,434,400	0.02
1076	โฉนด	25382	26948	ต.บ้านใหม่	2	0	0	23	23	64,000	1,472,000	1092	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,250	1,881,000	23	677,160	1,203,840	2,675,840	-	-	2,675,840	0.02
1077	โฉนด	25383	26949	ต.บ้านใหม่	2	0	0	23	23	64,000	1,472,000	1093	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,250	1,881,000	23	677,160	1,203,840	2,675,840	-	-	2,675,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1078	โฉนด	3160	78133	ต.บางตลาด	4	0	0	77	77	20,000	1,540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
1079	โฉนด	14750	137994	ต.บ้านใหม่	44	0	0	55	55	6,000	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
1080	โฉนด	4931	137954	ต.บ้านใหม่	44	0	0	45	45	6,000	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
1081	โฉนด	14932	137955	ต.บ้านใหม่	44	0	0	43	43	6,000	258,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.6
1082	โฉนด	14937	135219	ต.บ้านใหม่	44	0	0	51	51	6,000	306,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.6
1083	โฉนด	22155	49728	ต.บางตลาด	5	0	2	3.55	203.55	15,500	3,155,025	1094	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	154	100	8,500	1,309,000	21	418,880	890,120	4,045,145	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,022,573	-	2,022,573	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,022,573	2,022,573	-	-
					2	1	1	81.45	581.45	15,500	9,012,475	1095	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,950	3,498,000	18	2,273,700	1,224,300	10,236,775	-	-	10,236,775	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1084	โฉนด	2916	37329	ต.บางพูด	5	0	0	18	18	35,000	630,000	1096	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,700	1,108,800	14	199,584	909,216	1,539,216	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1ประกอบอาคารค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	513,021	-	513,021	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,026,195	-	1,026,195	0.02
1085	โฉนด	14262	146575	ต.บางตลาด	2	0	0	15	15	38,000	570,000	1097	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	961,680	-	-	961,680	0.02	
1086	โฉนด	9643	132769	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1098	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	31	318,240	293,760	743,760	-	-	743,760	0.02	
1087	โฉนด	23478	8833	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	22,000	1,210,000	1099	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	29	456,960	495,040	1,705,040	-	-	1,705,040	0.02	
1088	โฉนด	5076	49270	ต.บางพูด	2	0	0	18.9	18.9	28,000	529,200	1100	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	999,216	-	-	999,216	0.02	
1089	โฉนด	36433	194789	ต.บ้านใหม่	2	0	2	74	274	35,000	9,590,000	1101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	709.8	100	8,500	6,033,300	27	2,654,652	3,378,648	12,968,648	-	12,968,648	-	-	
1090	โฉนด	36432	194788	ต.บ้านใหม่	2	0	2	68	268	35,000	9,380,000	1102	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1140	100	8,500	9,690,000	8	775,200	8,914,800	18,294,800	-	-	18,294,800	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1091	โฉนด	8666	190701	ต.บางพูด	2	0	0	47.9	47.9	27,000	1,293,300	1103	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	22	260,100	504,900	1,798,200	-	-	1,798,200	0.02
1092	โฉนด	3954	84572	ต.บ้านใหม่	3	0	0	88	88	16,000	1,408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000	-	-	1,408,000	0.3
1093	โฉนด	13761	154272	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	23,000	529,000	1104	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,650	979,200	23	352,512	626,688	1,155,688	-	-	1,155,688	0.02
1094	โฉนด	20482	188262	หมู่ 1 ต.บางพูด	2	1	0	0	400	20,000	8,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000	-	-	8,000,000	0.02
1095	โฉนด	18074	8692	ต.บางพูด	2	0	0	61	61	16,000	976,000	1105	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	1,209,280	-	-	1,209,280	0.02
												1106	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	629,856	-	-	629,856	0.02
												1107	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	629,856	-	-	629,856	0.02
												1108	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	629,856	-	-	629,856	0.02
1096	โฉนด	1348	23172	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	16,000	800,000	1109	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280.5	100	8,100	2,272,050	19	636,174	1,635,876	2,435,876	-	-	2,435,876	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1097	โฉนด	8707	79507	ต.บางพูด	2	0	0	37	37	15,000	555,000	1110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,600	1,083,600	31	563,472	520,128	1,075,128	-	-	1,075,128	0.02
1098	โฉนด	22367	183263	ต.บ้านใหม่	2	0	0	29	29	24,000	696,000	1111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	19	342,720	881,280	1,577,280	-	-	1,577,280	0.02
1099	โฉนด	6337	85480	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	1112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	15	142,800	571,200	1,471,200	-	-	1,471,200	0.02
1100	โฉนด	8230	65993	ต.บ้านใหม่	3	0	0	87	87	11,000	957,000	1113	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	5,750	517,500	9	46,575	470,925	1,427,925	-	-	1,427,925	0.3
1101	โฉนด	8231	65994	ต.บ้านใหม่	3	0	0	77	77	18,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3
1102	โฉนด	3242	86861	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	1	56.52	156.52	20,000	3,130,400	1114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	9	408,240	758,160	3,888,560	-	-	3,888,560	0.02
					2	0	0	43.48	43.48	20,000	869,600	1115	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	27	299,200	380,800	1,250,400	-	1,250,400	-	-
					2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	1116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	31	848,640	783,360	3,283,360	-	-	3,283,360	0.02
					2	0	2	0	200	25,000	5,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000	-	-	5,000,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1103	โฉนด	9040	13098	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	1117	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	3	48,096	1,555,104	2,180,104	-	2,180,104	-	-
1104	โฉนด	17311	171753	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	85	85	30,000	2,550,000	1118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	117	100	2,600	304,200	6	60,840	243,360	2,793,360	-	-	2,793,360	0.3
1105	โฉนด	11182	25940	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	25,000	1,000,000	1119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	21	391,680	832,320	1,832,320	-	-	1,832,320	0.02
1106	โฉนด	16147	92327	ต.บางพูด	2	0	0	42.54	42.54	30,000	1,276,200	1120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	8	44,032	506,368	1,782,568	-	1,782,568	-	-
					3	0	1	6.36	106.36	30,000	3,190,800	1121	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	8	103,680	1,192,320	4,383,120	-	-	4,383,120	0.3
1107	โฉนด	26104	36854	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	30,000	510,000	1122	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,650	589,050	17	141,372	447,678	957,678	-	-	957,678	0.02
1108	โฉนด	562	20007	ต.บางพูด	2	0	0	91	91	20,000	1,820,000	1123	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	3	45,900	1,484,100	3,304,100	-	3,304,100	-	-
1109	โฉนด	5434	51734	ต.บางพูด	2	0	0	36.5	36.5	20,000	730,000	1124	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	15	284,310	153,090	883,090	-	-	883,090	0.02
1110	โฉนด	5435	51735	ต.บางพูด	2	0	0	38.31	38.31	20,000	766,200	1125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	8,100	405,000	5	60,750	344,250	1,110,450	-	1,110,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1119	โฉนด	8007	193279	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.1	22.1	120,000	2,652,000	1133	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,350	2,137,600	31	1,111,552	1,026,048	3,678,048	-	-	3,678,048	0.02
1120	โฉนด	8006	193278	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	33	33	120,000	3,960,000	1134	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	31	1,111,552	1,026,048	4,986,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ ชั้น1 ให้เช่าประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,246,512	-	1,246,512	0.3
													ชั้นที่ ชั้น 2-4 ทำอาชีพหลังรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,739,536	-	3,739,536	0.02
1121	โฉนด	6591	169797	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	120,000	7,200,000	1135	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	31	1,078,272	995,328	8,195,328	-	-	8,195,328	0.02
1122	โฉนด	11453	7362	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	22.6	22.6	120,000	2,712,000	1136	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	3,481,536	-	-	3,481,536	0.3
1123	โฉนด	11454	7363	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.1	22.1	120,000	2,652,000	1137	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	3,421,536	-	-	3,421,536	0.02
1124	โฉนด	11455	7364	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.6	22.6	120,000	2,712,000	1138	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	3,481,536	-	-	3,481,536	0.02
1125	โฉนด	11456	7365	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.1	22.1	120,000	2,652,000	1139	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	3,421,536	-	-	3,421,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1126	โฉนด	11457	7366	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.1	22.1	120,000	2,652,000	1140	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	3,421,536	-	-	3,421,536	0.02
1127	โฉนด	11458	7367	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.1	22.1	120,000	2,652,000	1141	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	3,421,536	-	-	3,421,536	0.02
1128	โฉนด	6734	176329	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36	36	120,000	4,320,000	1142	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	5,089,536	-	-	5,089,536	0.02
1129	โฉนด	6733	176328	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	19	119	30,000	3,570,000	1143	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2106	100	8,100	17,058,600	20	5,117,580	11,941,020	15,511,020	-	-	15,511,020	0.02
1130	โฉนด	6732	176327	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	1144	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	1,329,536	-	-	1,329,536	0.02
1131	โฉนด	11465	7374	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	1145	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	1,329,536	-	-	1,329,536	0.02
1132	โฉนด	11464	7373	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	1146	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	1,329,536	-	-	1,329,536	0.02
1133	โฉนด	11463	7372	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	1147	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	1,329,536	-	-	1,329,536	0.02
1134	โฉนด	11462	7371	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	1148	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	1,329,536	-	-	1,329,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1135	โฉนด	11461	7370	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	1149	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	1,329,536	-	-	1,329,536	0.02
1136	โฉนด	11460	7369	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	1150	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	1,329,536	-	-	1,329,536	0.02
1137	โฉนด	11459	7368	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	28	28	35,000	980,000	1151	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	1,749,536	-	-	1,749,536	0.02
1138	โฉนด	2756	60339	ต.บางตลาด	2	0	0	76	76	22,000	1,672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000	-	-	1,672,000	0.02
1139	โฉนด	17906	181282	ต.บางตลาด	2	0	2	76	276	28,000	7,728,000	1152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,600	1,204,000	9	108,360	1,095,640	8,823,640	-	-	8,823,640	0.02
												1153	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	9	153,000	1,547,000	1,547,000	-	-	1,547,000	0.02
1140	โฉนด	5930	85052	ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	1154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,600	1,204,000	18	313,040	890,960	3,290,960	-	-	3,290,960	0.02
1141	โฉนด	5466	77890	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36	36	25,000	900,000	1155	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	32	660,960	116,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
												1156	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	32	209,952	178,848	1,078,848	-	-	1,078,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1142	โฉนด	27057	47306	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57	57	48,000	2,736,000	1157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	155	100	8,500	1,317,500	12	184,450	1,133,050	3,869,050	-	-	3,869,050	0.02
1143	โฉนด	7584	185395	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	70	70	40,000	2,800,000	1158	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	476	100	8,100	3,855,600	20	1,156,680	2,698,920	5,498,920	-	-	5,498,920	0.02
												1159	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	20.25	100	8,100	164,025	20	49,208	114,818	114,818	-	-	114,818	0.02
												1160	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	74	100	8,100	599,400	20	179,820	419,580	419,580	-	-	419,580	0.02
1144	โฉนด	8331	13368	ต.บางพูด	5	0	0	23.1	23.1	80,000	1,848,000	1161	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	22	545,088	1,058,112	2,906,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	726,528	-	726,528	0.3
													ชั้นที่ 2ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	726,528	-	726,528	0.02
													ชั้นที่ 3ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	726,528	-	726,528	0.02
													ชั้นที่ 3ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	726,528	-	726,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1145	โฉนด	1155	82985	ต.บ้านใหม่	44	0	0	75	75	12,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
1146	โฉนด	17186	16287	ต.บางพูด	2	0	0	32.2	32.2	20,000	644,000	1162	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,650	517,140	29	248,227	268,913	912,913	-	-	912,913	0.02
1147	โฉนด	13605	151834	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	22,000	352,000	1163	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	547,840	-	-	547,840	0.02
1148	โฉนด	13600	151829	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	22,000	352,000	1164	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	547,840	-	-	547,840	0.02
1149	โฉนด	16012	6054	ต.บางตลาด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	1165	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	26	205,632	283,968	793,968	-	-	793,968	0.02
1150	โฉนด	1608	6055	ต.บางตลาด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	1166	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	26	308,448	425,952	935,952	-	-	935,952	0.02
1151	โฉนด	16014	6056	ต.บางตลาด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	1167	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	26	308,448	425,952	935,952	-	935,952	-	-
1152	โฉนด	36369	182622	ต.บ้านใหม่	2	0	1	76	176	22,000	3,872,000	1168	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	451.44	100	8,100	3,656,664	18	950,733	2,705,931	6,577,931	-	-	6,577,931	0.02
1153	โฉนด	21014	98163	ต.บ้านใหม่	1	0	1	76	176	22,000	3,872,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872,000	-	3,872,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1154	โฉนด	2648	84031	ต.บางพูด	1	0	1	21	121	16,000	1,936,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,000	-	1,936,000	-	-
1155	โฉนด	36586	9681	ต.บ้านใหม่	1	0	0	36.7	36.7	6,000	220,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200	-	220,200	-	-
1156	โฉนด	17946	8608	ต.บ้านใหม่	1	0	3	4	304	20,000	6,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080,000	-	6,080,000	-	-
1157	โฉนด	36587	6972	ต.บ้านใหม่	1	0	3	27.8	327.8	6,000	1,966,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,800	-	1,966,800	-	-
1158	โฉนด	1590	50381	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	58.7	58.7	35,000	2,054,500	1169	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	272.25	100	7,950	2,164,388	12	822,467	1,341,920	3,396,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย		2	-	47.11	-	-	-	-	-	-	1,600,054	-	1,600,054	0.02
													ชั้นที่ 1 ส่วนต่อเติม		3	-	5.97	-	-	-	-	-	-	202,766	-	202,766	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังรอง		2	-	46.92	-	-	-	-	-	-	1,593,600	-	1,593,600	0.02
1159	โฉนด	4036	84647	ต.บ้านใหม่	44	0	0	41	41	20,000	820,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	-	820,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1160	โฉนด	4844	47947	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.8	18.8	35,000	658,000	1170	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	11	166,320	1,219,680	1,877,680	-	-	1,877,680	0.02	
1161	โฉนด	789	82698	ต.บ้านใหม่	44	0	2	93	293	80,000	23,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,440,000	-	-	23,440,000	0.6	
1162	โฉนด	788	82697	ต.บ้านใหม่	44	0	1	26	126	18,000	2,268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000	-	-	2,268,000	0.6	
1163	โฉนด	9087	2844	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	20,000	360,000	1171	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,650	3,060,000	54	2,601,000	459,000	819,000	-	-	819,000	0.02	
1164	โฉนด	2613	86429	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	1172	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	136.8	100	8,250	1,128,600	31	586,872	541,728	940,728	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	313,545	-	-	313,545	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	627,183	-	-	627,183	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	1173	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	136.8	100	8,250	1,128,600	31	586,872	541,728	940,728	-	-	940,728	0.02	
					5	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	1174	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	136.8	100	8,250	1,128,600	31	586,872	541,728	940,728	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,545	-	313,545	0.3
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,183	-	627,183	0.02
					5	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	117 5	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	136.8	100	8,250	1,128,600	31	586,872	541,728	940,728	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,545	-	313,545	0.3
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,183	-	627,183	0.02
					5	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	117 6	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	136.8	100	8,250	1,128,600	31	586,872	541,728	940,728	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,545	-	313,545	0.3
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,183	-	627,183	0.02
					5	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	117 7	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	136.8	100	8,250	1,128,600	31	586,872	541,728	940,728	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,545	-	313,545	0.3
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,183	-	627,183	0.02
					5	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	1178	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	136.8	100	8,250	1,128,600	31	586,872	541,728	940,728	-	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,545	-	313,545	0.3
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,183	-	627,183	0.3
					2	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	1179	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	136.8	100	8,250	1,128,600	31	586,872	541,728	940,728	-	-	-	940,728	0.02	
					5	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	1180	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	136.8	100	8,250	1,128,600	31	586,872	541,728	940,728	-	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,545	-	313,545	0.3
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,183	-	627,183	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	1181	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	136.8	100	8,250	1,128,600	37	722,304	406,296	805,296	-	-	805,296	0.02
					5	0	0	11.4	11.4	35,000	399,000	1182	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	136.8	100	8,250	1,128,600	31	586,872	541,728	940,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	313,545	-	313,545	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	627,183	-	627,183	0.02
					2	2	1	6.6	906.6	35,000	31,731,000	1183	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	400	100	2,600	1,040,000	31	967,200	72,800	31,803,800	-	-	31,803,800	0.02
1165	โฉนด	97	21228	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	42	42	20,000	840,000	1184	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.9	100	8,500	925,650	8	74,052	851,598	1,691,598	-	-	1,691,598	0.02
1166	โฉนด	25479	29701	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	18,000	450,000	1185	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	945,720	-	-	945,720	0.02
1167	โฉนด	6987	70293	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	1186	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	21	544,000	1,156,000	2,056,000	-	2,056,000	-	-
1168	โฉนด	28663	51846	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41.9	41.9	30,000	1,257,000	1187	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	13	114,240	599,760	1,856,760	-	-	1,856,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1169	โฉนด	995	87137	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	99	99	35,000	3,465,000	1188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	31	1,060,800	979,200	4,444,200	-	-	4,444,200	0.02
1170	โฉนด	9261	13268	ต.บางตลาด	2	0	0	23	23	35,000	805,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000	-	-	805,000	0.02
1171	โฉนด	13950	154423	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	22,500	900,000	1189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	1,552,800	-	1,552,800	-	-
1172	โฉนด	13950	154424	หมู่ 8 ต.บางพูด	2	0	0	47	47	22,500	1,057,500	1190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	3	24,480	791,520	1,849,020	-	-	1,849,020	0.02
1173	โฉนด	2239	85076	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	15	15	88,000	1,320,000	1191	ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	168	100	7,700	1,293,600	34	750,288	543,312	1,863,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	621,042	-	621,042	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,242,270	1,242,270	-	-
1174	โฉนด	7172	86064	ต.บ้านใหม่	1	0	1	76	176	22,000	3,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872,000	-	3,872,000	-	-
1175	โฉนด	7179	86071	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	22,000	4,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000	-	4,400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1176	โฉนด	7177	86069	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	16,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	3,200,000	-	-			
1177	โฉนด	7180	86072	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	22,000	4,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000	-	4,400,000	-	-			
1178	โฉนด	7178	86070	หมู่ 0 ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	18,000	3,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-			
1179	โฉนด	1032	82865	ต.บ้านใหม่	1	0	3	94	394	12,500	4,925,000	-	-	-	-	-	-	-	-	4,925,000	-	4,925,000	-	-			
1180	โฉนด	1033	82866	ต.บ้านใหม่	1	0	3	64	364	12,500	4,550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000	-	4,550,000	-	-			
1181	โฉนด	1034	82867	ต.บ้านใหม่	1	0	3	76	376	14,000	5,264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	5,264,000	-	5,264,000	-	-			
1182	โฉนด	1034	21260	ต.บ้านใหม่	1	0	2	10	210	14,000	2,940,000	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000	-	2,940,000	-	-			
1183	โฉนด	1036	21262	ต.บ้านใหม่	1	0	1	46	146	14,000	2,044,000	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,000	-	2,044,000	-	-			
1184	โฉนด	1023	82856	ต.บ้านใหม่	1	0	2	58	258	12,000	3,096,000	-	-	-	-	-	-	-	-	3,096,000	-	3,096,000	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1185	โฉนด	1030	82863	ต.บ้านใหม่	1	0	2	99	299	14,000	4,186,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,186,000	-	4,186,000	-	-		
1186	โฉนด	1031	82864	ต.บ้านใหม่	1	0	2	96	296	14,000	4,144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,144,000	-	4,144,000	-	-		
1187	โฉนด	9594	132720	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	119 2	202-ทวารนเข้าสู่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	17	176,256	558,144	1,008,144	-	-	1,008,144	0.02
1188	โฉนด	9595	132721	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	119 3	202-ทวารนเข้าสู่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	17	176,256	558,144	1,008,144	-	-	1,008,144	0.02
1189	โฉนด	10112	133238	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	119 4	202-ทวารนเข้าสู่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	17	117,504	372,096	822,096	-	822,096	-	-
1190	โฉนด	13528	118674	ต.บ้านใหม่	2	0	0	39	39	18,000	702,000	119 5	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	31	276,224	254,976	956,976	-	-	956,976	0.02
												119 6	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	31	276,224	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												119 7	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	31	276,224	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												119 8	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	31	276,224	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1191	โฉนด	7008	85863	ต.บ้านใหม่	4	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3	
1192	โฉนด	7009	85864	ต.บ้านใหม่	4	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
1193	โฉนด	7010	85865	ต.บ้านใหม่	4	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
1194	โฉนด	4923	48026	ต.บางพูด	2	0	0	18.7	18.7	35,000	654,500	119	203-ทวชนเข้าสี่สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,700	1,143,450	11	137,214	1,006,236	1,660,736	-	-	1,660,736	0.02		
1195	โฉนด	4924	48027	ต.บางพูด	2	0	0	27.5	27.5	35,000	962,500	120	203-ทวชนเข้าสี่สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,700	1,143,450	11	137,214	1,006,236	1,968,736	-	-	1,968,736	0.02		
1196	โฉนด	981	82824	ต.บ้านใหม่	44	0	3	70	370	12,000	4,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,440,000	-	-	4,440,000	0.6	
1197	โฉนด	6878	85825	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,600	275,200	5	13,760	261,440	1,161,440	-	-	1,161,440	0.02		
1198	โฉนด	10309	132172	ต.บางตลาด	2	0	0	59	59	38,000	2,242,000	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	23	247,680	440,320	2,682,320	-	-	2,682,320	0.02		
1199	โฉนด	11540	95927	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	120	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,250	126,875	8	38,063	88,813	728,813	-	-	728,813	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1200	โฉนด	20666	77957	ต.บางพูด	3	1	2	99	699	20,000	13,980,000	1204	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	82.5	100	7,050	581,625	28	540,911	40,714	14,020,714	-	-	14,020,714	0.3
												1205	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	56	100	7,050	394,800	28	367,164	27,636	27,636	-	-	27,636	0.3
												1206	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,050	253,800	28	116,748	137,052	137,052	-	-	137,052	0.3
												1207	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16.5	100	6,400	105,600	28	48,576	57,024	57,024	-	-	57,024	0.3
												1208	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	42.5	100	6,400	272,000	28	125,120	146,880	146,880	-	-	146,880	0.3
												1209	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	535.5	100	7,050	3,775,275	28	3,511,006	264,269	264,269	-	-	264,269	0.3
												1210	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	31.5	100	7,050	222,075	28	206,530	15,545	15,545	-	-	15,545	0.3
												1211	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	56	100	7,050	394,800	28	367,164	27,636	27,636	-	-	27,636	0.3
												1212	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,050	141,000	28	131,130	9,870	9,870	-	-	9,870	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1213	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	12.25	100	7,050	86,363	28	80,317	6,045	6,045	-	-	6,045	0.3	
											1214	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	48.75	100	7,050	343,688	28	319,629	24,058	24,058	-	-	24,058	0.3	
1201	โฉนด	8737	79538	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	23,000	1,150,000	1215	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	4	34,992	256,608	1,406,608	-	-	1,406,608	0.02
											1216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	4	34,992	256,608	256,608	-	-	256,608	0.02	
											1217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	4	34,992	256,608	256,608	-	-	256,608	0.02	
					1	2	2	28	1028	23,000	23,644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,644,000	-	-	23,644,000	0.01	
1202	โฉนด	19589	169256	ต.บางพูด	3	0	2	0	200	20,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3	
					1	1	1	53	553	20,000	11,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,060,000	-	-	11,060,000	0.01	
1203	โฉนด	27099	47348	ต.บ้านใหม่	2	0	0	82.4	82.4	48,000	3,955,200	1218	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	181	100	8,500	1,538,500	12	215,390	1,323,110	5,278,310	-	-	5,278,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											122	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	390	100	8,100	3,159,000	14	568,620	2,590,380	2,590,380	-	-	2,590,380	0.02		
1211	โฉนด	5487	51979	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	44,000	1,100,000	122	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	264	100	8,350	2,204,400	12	308,616	1,895,784	2,995,784	-	-	2,995,784	0.02	
1212	โฉนด	7231	175352	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	23,000	506,000	122	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,650	994,500	21	318,240	676,260	1,182,260	-	-	1,182,260	0.02	
1213	โฉนด	10359	67259	ต.บางพูด	3	0	0	50	50	22,000	1,100,000	122	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	252	100	5,800	1,461,600	8	116,928	1,344,672	2,444,672	-	-	2,444,672	0.3	
1214	โฉนด	3897	43458	ต.บางพูด	3	0	0	50	50	22,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
1215	โฉนด	10300	133426	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	122	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	20	146,880	342,720	792,720	-	-	792,720	0.02	
1216	โฉนด	10014	133140	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	122	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	756,000	-	756,000	-	-	
1217	โฉนด	4562	47614	ต.บางพูด	2	0	0	26.6	26.6	35,000	931,000	123	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	7,700	1,193,500	13	190,960	1,002,540	1,933,540	-	-	1,933,540	0.02	
1218	โฉนด	24889	21889	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20.7	20.7	64,000	1,324,800	123	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	1,834,752	-	1,834,752	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1219	โฉนด	14667	120898	ต.บ้านใหม่	5	0	0	28	28	80,000	2,240,000	123 2	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,350	1,336,000	18	347,360	988,640	3,228,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	807,160	-	807,160	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,421,480	-	2,421,480	0.02
1220	โฉนด	4496	100259	ต.บางตลาด	2	0	0	29	29	29,000	841,000	123 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	42	458,208	160,992	1,001,992	-	-	1,001,992	0.02
1221	โฉนด	24002	18249	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	30,000	540,000	123 4	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	931,680	-	-	931,680	0.02
1222	โฉนด	33564	123035	ต.บางพูด	3	0	0	62	62	30,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
1223	โฉนด	33566	123037	ต.บางพูด	3	0	0	62	62	30,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
1224	โฉนด	27563	48489	ต.บ้านใหม่	2	0	0	26.8	26.8	35,000	938,000	123 5	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,650	841,500	12	117,810	723,690	1,661,690	-	-	1,661,690	0.02
												123 6	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	20	721,710	1,683,990	1,683,990	-	-	1,683,990	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1225	โฉนด	36022	104599	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	1237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,904,480	-	-	2,904,480	0.02
1226	โฉนด	34127	137872	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	1	20	120	30,000	3,600,000	1238	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	616	100	8,500	5,236,000	21	1,675,520	3,560,480	7,160,480	-	7,160,480	-	-
1227	โฉนด	31428	137873	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	1	20	120	30,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-	
1228	โฉนด	6727	176322	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	30,000	600,000	1239	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	34	443,700	321,300	921,300	-	-	921,300	0.02
1229	โฉนด	8369	176317	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	30,000	600,000	1240	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	24	348,840	569,160	1,169,160	-	-	1,169,160	0.02
1230	โฉนด	921	87065	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	99	99	35,000	3,465,000	1241	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1009.8	100	8,100	8,179,380	18	2,126,639	6,052,741	9,517,741	-	-	9,517,741	0.02
1231	โฉนด	9789	12119	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	40,000	760,000	1242	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.31	100	7,650	637,322	31	331,407	305,914	1,065,914	-	-	1,065,914	0.02
1232	โฉนด	4295	44703	ต.บางพูด	5	0	0	20.6	20.6	30,000	618,000	1243	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	210	100	8,250	1,732,500	14	311,850	1,420,650	2,038,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1. ให้เช่าประกอบกา	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	679,482	-	679,482	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 2.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,686	-	679,686	0.02
												ชั้นที่ 3.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,482	-	679,482	0.02
1233	โฉนด	9322	172634	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	16	16	18,000	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	
1234	โฉนด	14863	171299	ต.บางพูด	3	0	0	10	10	18,000	180,000	124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,600	412,800	31	214,656	198,144	378,144	-	-	378,144	0.3		
1235	โฉนด	473	193333	ต.คลองเกลือ	2	1	0	0	400	8,000	3,200,000	124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	8,500	850,000	17	204,000	646,000	3,846,000	-	-	3,846,000	0.02			
												124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,500	2,244,000	5	112,200	2,131,800	2,131,800	-	-	2,131,800	0.02		
1236	โฉนด	12802	130715	ต.คลองเกลือ	2	0	1	33	133	31,500	4,189,500	124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,600	1,100,800	22	374,272	726,528	4,916,028	-	4,916,028	-	-	-	
1237	โฉนด	7285	174445	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	23	23	26,000	598,000	124	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	202.86	100	8,100	1,643,166	15	328,633	1,314,533	1,912,533	-	-	1,912,533	0.02		
1238	โฉนด	837	77095	ต.บางตลาด	2	0	0	70.1	70.1	26,000	1,822,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,600	-	1,822,600	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1239	โฉนด	2387	78651	ต.บางตลาด	2	0	0	86.5	86.5	26,000	2,249,000	1249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,600	275,200	6	16,512	258,688	2,507,688	-	-	2,507,688	0.02	
1240	โฉนด	5466	27596	ต.บางพูด	2	0	2	73.7	273.7	12,500	3,421,250	1250	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2100	100	8,100	17,010,000	19	4,762,800	12,247,200	15,668,450	-	-	15,668,450	0.02	
1241	โฉนด	8569	66332	ต.บ้านใหม่	44	0	0	88	88	11,000	968,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000	-	-	968,000	0.6	
1242	โฉนด	8570	66333	ต.บ้านใหม่	44	0	0	89	89	11,000	979,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,000	-	-	979,000	0.6
1243	โฉนด	36705	73333	ต.บ้านใหม่	44	0	0	49.6	49.6	12,000	595,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200	-	-	595,200	0.6
1244	โฉนด	19077	21531	ต.บางตลาด	2	0	0	62	62	28,000	1,736,000	1251	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	24	775,200	1,264,800	3,000,800	-	3,000,800	-	-	
1245	โฉนด	5677	154088	ต.บางพูด	2	0	0	44.77	44.77	24,000	1,074,480	1252	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	24	418,608	682,992	1,757,472	-	1,757,472	-	-	
					3	0	0	30.23	30.23	24,000	725,520	1253	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48.6	100	7,650	371,790	27	163,588	208,202	933,722	-	-	933,722	0.3	
1246	โฉนด	27096	47345	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57	57	48,000	2,736,000	1254	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	13	326,400	1,713,600	4,449,600	-	-	4,449,600	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1247	โฉนด	12541	140429	ต.คลองเกลือ	5	0	0	26	26	90,000	2,340,000	1255	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,250	2,079,000	36	1,288,980	790,020	3,130,020	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,043,236	-	1,043,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	2,086,784	2,086,784	-	-
1248	โฉนด	2107	78435	ต.บางตลาด	44	0	0	49	49	20,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.6	
1249	โฉนด	4566	47618	ต.บางพูด	2	0	0	18.8	18.8	35,000	658,000	1256	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	7,700	1,193,500	13	190,960	1,002,540	1,660,540	-	-	1,660,540	0.02	
1250	โฉนด	9260	169400	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	1257	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	243.1	100	8,100	1,969,110	14	354,440	1,614,670	2,614,670	-	-	2,614,670	0.02	
1251	โฉนด	9259	169399	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	22,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02	
1252	โฉนด	13608	151806	ต.บางพูด	2	0	0	54	54	22,000	1,188,000	1258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	21	264,192	561,408	1,749,408	-	-	1,749,408	0.02	
1253	โฉนด	10445	10339	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	28	28	26,000	728,000	1259	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,650	780,300	33	436,968	343,332	1,071,332	-	-	1,071,332	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1254	โฉนด	10328	10167	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.2	22.2	25,000	555,000	1260	202-ทาวนเฮาส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	824,280	-	824,280	-	-
1255	โฉนด	20124	180662	ต.บางพูด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	1261	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	1,270,320	-	-	1,270,320	0.02
1256	โฉนด	18807	19293	ต.บางตลาด	2	0	0	66	66	12,000	792,000	1262	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,100	324,000	44	301,320	22,680	814,680	-	-	814,680	0.02
1257	โฉนด	61	80558	ต.บ้านใหม่	1	3	0	17	1217	60,000	73,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,020,000	-	50,000,000	23,020,000	0.01	
												1263	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	765	100	2,600	1,989,000	8	159,120	1,829,880	13,829,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	8.76	-	-	-	-	-	-	1,211,497	-	1,211,497	0.02
													ชั้นที่ 1 โซลีนาค้า	-	3	-	91.24	-	-	-	-	-	-	12,618,383	-	12,618,383	0.3
												1264	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,250	217,500	8	65,250	152,250	602,250	-	-	602,250	0.02
												1265	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	210	100	2,600	546,000	8	43,680	502,320	12,052,320	-	-	12,052,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1266	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25	100	2,600	65,000	8	5,200	59,800	59,800	-	-	59,800	0.3	
											1267	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	112	100	2,600	291,200	8	23,296	267,904	267,904	-	-	267,904	0.3	
1258	โฉนด	8482	190517	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	1268	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,650	535,500	31	278,460	257,040	729,540	-	-	729,540	0.02
1259	โฉนด	12444	11685	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,500	387,000	1269	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	33	154,224	121,176	508,176	-	-	508,176	0.02
1260	โฉนด	10385	10272	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	1270	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	572,140	-	-	572,140	0.02
1261	โฉนด	10386	10273	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	1271	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.4	100	7,650	293,760	33	164,506	129,254	566,754	-	-	566,754	0.02
1262	โฉนด	18044	12520	ต.บางพูด	2	0	0	23.6	23.6	30,000	708,000	1272	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	25	396,000	594,000	1,302,000	-	-	1,302,000	0.02
1263	โฉนด	10978	94443	ต.บ้านใหม่	2	0	0	24	24	6,000	144,000	1273	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	49	1,084,752	81,648	225,648	-	225,648	-	-
					2	0	0	24	24	6,000	144,000	1274	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	49	361,584	27,216	171,216	-	171,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24	24	6,000	144,000	1275	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	49	361,584	27,216	171,216	-	-	171,216	0.02
					2	0	0	24	24	6,000	144,000	1276	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	49	361,584	27,216	171,216	-	-	171,216	0.02
					2	0	0	24	24	6,000	144,000	1277	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	49	361,584	27,216	171,216	-	171,216	-	-
1264	โฉนด	7654	65619	ต.บ้านใหม่	44	0	1	1	101	10,000	1,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000	-	-	1,010,000	0.6	
1265	โฉนด	7655	65620	ต.บ้านใหม่	44	0	0	98	98	10,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.6	
1266	โฉนด	7658	65623	ต.บ้านใหม่	44	0	1	1	101	10,000	1,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000	-	-	1,010,000	0.6	
1267	โฉนด	7659	65624	ต.บ้านใหม่	44	0	0	98	98	10,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.6	
1268	โฉนด	179	12370	ต.บางตลาด	3	1	0	51	451	28,000	12,628,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,628,000	-	-	12,628,000	0.3	
					3	0	3	37	337	28,000	9,436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,436,000	-	-	9,436,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1269	โฉนด	7011	124873	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	1278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,600	722,400	26	303,408	418,992	1,818,992	-	-	1,818,992	0.02
1270	โฉนด	18250	94219	ต.บางพูด	3	0	1	48.5	148.5	7,000	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	-	1,039,500	0.3
1271	โฉนด	36635	73252	ต.บ้านใหม่	44	0	1	4	104	12,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.6
1272	โฉนด	501	23366	ต.คลองเกลือ	2	0	0	62	62	19,500	1,209,000	1279	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	23	723,168	54,432	1,263,432	-	-	1,263,432	0.02
1273	โฉนด	12231	77132	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
1274	โฉนด	18713	14856	ต.บางตลาด	2	0	2	15.3	215.3	45,000	9,688,500	1280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	703	100	8,500	5,975,500	21	1,912,160	4,063,340	13,751,840	-	-	13,751,840	0.02
1275	โฉนด	31543	82204	ต.บางพูด	44	0	1	14	114	18,000	2,052,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000	-	-	2,052,000	0.6
1276	โฉนด	8332	66095	ต.บ้านใหม่	4	0	1	14	114	11,000	1,254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	-	1,254,000	0.3
1277	โฉนด	31229	80177	ต.บ้านใหม่	2	0	0	46	46	28,000	1,288,000	1281	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	23	864,960	152,640	1,440,640	-	1,440,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16	16	28,000	448,000	128 2	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	23	482,112	36,288	484,288	-	-	484,288	0.02
1278	โฉนด	1045	89234	ต.บางตลาด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
1279	โฉนด	1269	77489	ต.บางตลาด	2	0	0	57	57	20,000	1,140,000	128 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,600	541,800	4	21,672	520,128	1,660,128	-	-	1,660,128	0.02
1280	โฉนด	1285	77505	ต.บางตลาด	2	0	0	75.89	75.89	15,000	1,138,350	128 4	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,950	1,431,000	48	1,216,350	214,650	1,353,000	-	1,353,000	-	-
					3	0	0	28.11	28.11	15,000	421,650	128 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	8,600	258,000	47	196,080	61,920	483,570	-	-	483,570	0.3
1281	โฉนด	4399	84983	ต.บ้านใหม่	2	0	0	88	88	18,000	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.02
1282	โฉนด	4400	84984	ต.บ้านใหม่	2	0	0	86	86	18,000	1,548,000	128 6	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	14	244,800	1,115,200	2,663,200	-	-	2,663,200	0.02
1283	โฉนด	2982	39426	ต.บ้านใหม่	3	0	1	17.8	117.8	12,000	1,413,600	128 7	513- โรงงาน 2 ชั้น	ตึก	3	472.78	100	6,050	2,860,319	10	286,032	2,574,287	3,987,887	-	-	3,987,887	0.3
1284	โฉนด	2955	69524	ต.บ้านใหม่	1	0	1	31.7	131.7	12,000	1,580,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,400	-	1,580,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1285	โฉนด	12496	101962	ต.บ้านใหม่	2	0	0	87	87	18,000	1,566,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000	-	-	1,566,000	0.02
1286	โฉนด	5970	99816	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	53	53	35,000	1,855,000	1288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	34	399,040	288,960	2,143,960	-	-	2,143,960	0.02
1287	โฉนด	30326	69493	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68	68	20,000	1,360,000	1289	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	4	97,920	2,350,080	3,710,080	-	-	3,710,080	0.02
1288	โฉนด	20338	180899	ต.บางพูด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	1290	203-ทวารนั้เข้าสี่สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	35	665,280	443,520	953,520	-	-	953,520	0.02
1289	โฉนด	30327	69494	ต.บ้านใหม่	2	0	0	71	71	20,000	1,420,000	1291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	4	24,768	594,432	2,014,432	-	-	2,014,432	0.02
1290	โฉนด	7521	163128	ต.บางพูด	4	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3
1291	โฉนด	9221	80671	ต.บางพูด	4	0	1	40	140	25,000	3,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
1292	โฉนด	2506	78829	ต.บางตลาด	4	0	1	9	109	29,000	3,161,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,161,000	-	-	3,161,000	0.3
1293	โฉนด	3132	78105	ต.บางตลาด	2	0	0	74	74	20,000	1,480,000	1292	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	44	648,720	114,480	1,594,480	-	-	1,594,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1294	โฉนด	2225	80013	ต.คลองเกลือ	44	1	2	81	681	30,000	20,430,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,430,000	-	-	20,430,000	0.6
1295	โฉนด	464	43571	ต.คลองเกลือ	2	0	1	3	103	15,000	1,545,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,000	-	-	1,545,000	0.02
1296	โฉนด	2232	85938	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	99	99	25,000	2,475,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	-	2,475,000	0.3
1297	โฉนด	2253	85939	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	99	99	25,000	2,475,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	-	2,475,000	0.3
1298	โฉนด	1184	32895	ต.บางพูด	44	0	1	6	106	15,000	1,590,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.6
1299	โฉนด	1185	32896	ต.บางพูด	44	0	0	84	84	15,000	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.6
1300	โฉนด	1186	32897	ต.บางพูด	44	0	0	68	68	15,000	1,020,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.6
1301	โฉนด	1187	32898	หมู่ 9 ต.บางพูด	44	0	0	57	57	15,000	855,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.6
1302	โฉนด	7233	175354	ต.บางพูด	4	0	0	91.7	91.7	23,000	2,109,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,109,100	-	-	2,109,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1303	โฉนด	6589	166486	ต.บางพูด	4	0	0	90	90	30,000	2,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000	-	-	2,700,000	0.3	
1304	โฉนด	32649	168054	ต.คลองเกลือ	2	0	1	6	106	31,500	3,339,000	1293	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	380.25	100	8,500	3,232,125	23	1,163,565	2,068,560	5,407,560	-	5,407,560	-	-
1305	โฉนด	32625	138212	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	1	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-	
1306	โฉนด	17757	74963	ต.คลองเกลือ	4	0	0	87	87	28,000	2,436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000	-	-	2,436,000	0.3	
1307	โฉนด	4404	84988	ต.บ้านใหม่	4	0	0	80	80	18,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3	
1308	โฉนด	4405	84989	ต.บ้านใหม่	4	0	0	80	80	18,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3	
1309	โฉนด	15885	165006	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	7	7	26,000	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.02	
1310	โฉนด	6947	79217	ต.บางพูด	4	1	2	44	644	12,000	7,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,728,000	-	-	7,728,000	0.3	
1311	โฉนด	10135	81670	หมู่ 8 ต.บางพูด	2	0	2	17.2	217.2	60,000	13,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,032,000	-	-	13,032,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1312	โฉนด	2158	28309	ต.บางพูด	2	0	0	62.5	62.5	40,000	2,500,000	1294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	20	408,000	952,000	3,452,000	-	-	3,452,000	0.02
1313	โฉนด	11962	14031	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	97	97	35,000	3,395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000	-	3,395,000	-	-
1314	โฉนด	11952	14019	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	17	117	35,000	4,095,000	1295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	603.52	100	8,500	5,129,920	26	2,154,566	2,975,354	7,070,354	-	7,070,354	-	-
1315	โฉนด	5116	158047	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	21	21	35,000	735,000	1296	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,650	535,500	37	342,720	192,780	927,780	-	-	927,780	0.02
1316	โฉนด	5119	158050	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	1297	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,650	535,500	37	342,720	192,780	752,780	-	-	752,780	0.02
1317	โฉนด	6989	74925	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45	45	35,000	1,575,000	1298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	5	51,000	969,000	2,544,000	-	2,544,000	-	-
1318	โฉนด	7074	173667	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	35,000	840,000	1299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	20	183,600	428,400	1,268,400	-	-	1,268,400	0.02
1319	โฉนด	7126	173719	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	35,000	595,000	1300	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	25	326,400	489,600	1,084,600	-	-	1,084,600	0.02
1320	โฉนด	4147	84744	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1321	โฉนด	4148	80593	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
1322	โฉนด	3046	79143	ต.บางตลาด	2	0	1	73	173	14,000	2,422,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,000	-	-	2,422,000	0.02
1323	โฉนด	16263	98626	ต.บางพูด	2	0	0	20.4	20.4	28,000	571,200	1301	202-ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,650	673,200	6	40,392	632,808	1,204,008	-	-	1,204,008	0.02
1324	โฉนด	13429	145842	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	1302	202-ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,650	1,147,500	23	413,100	734,400	1,434,400	-	-	1,434,400	0.02
1325	โฉนด	7511	175632	ต.บางพูด	2	0	0	41	41	23,000	943,000	1303	105-บ้านพักอาศัยสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	29	489,600	530,400	1,473,400	-	-	1,473,400	0.02
1326	โฉนด	3032	79127	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	1304	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,950	286,200	27	243,270	42,930	1,542,930	-	-	1,542,930	0.02
1327	โฉนด	3867	13142	ต.คลองเกลือ	2	0	0	25	25	32,000	800,000	1305	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	1,452,800	-	-	1,452,800	0.02
1328	โฉนด	24324	18571	ต.บ้านใหม่	2	0	0	43.3	43.3	30,000	1,299,000	1306	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	1,693,400	-	-	1,693,400	0.02
1329	โฉนด	23113	88065	ต.บางตลาด	3	0	0	90	90	20,000	1,800,000	1307	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 5ชั้น	ตึก	3	990	100	5,800	5,742,000	5	287,100	5,454,900	7,254,900	-	-	7,254,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1308	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	99	100	5,800	574,200	5	28,710	545,490	545,490	-	-	545,490	0.3	
											1309	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,600	117,000	5	5,850	111,150	111,150	-	-	111,150	0.3	
											1310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	51	100	2,600	132,600	5	6,630	125,970	125,970	-	-	125,970	0.3	
1330	โฉนด	19783	176387	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	23,000	437,000	1311	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	21	195,840	416,160	853,160	-	-	853,160	0.02
1331	โฉนด	645	11089	ต.ปากเกร็ด	2	11	3	48	4748	20,000	94,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,960,000	-	-	94,960,000	0.02	
1332	โฉนด	1353	61117	ต.ปากเกร็ด	2	5	0	53	2053	20,000	41,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,060,000	-	-	41,060,000	0.02	
1333	โฉนด	6859	71023	ต.ปากเกร็ด								1312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.32	100	8,600	553,152	15	110,630	442,522	442,522	-	-	442,522	0.02
1334	โฉนด	437	22679	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14.8	14.8				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1335	โฉนด	11173	12111	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41	41				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1336	โฉนด	10669	11821	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	35	35	21,500	752,500	1313	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	108	100	7,650	826,200	33	462,672	363,528	1,116,028	-	-	1,116,028	0.3
1337	โฉนด	9263	11600	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	10,500	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
1338	โฉนด	9213	11546	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27.7	27.7	10,500	290,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,850	-	-	290,850	0.02
1339	โฉนด	9178	11511	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	11.3	11.3	10,500	118,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,650	-	-	118,650	0.02
1340	โฉนด	2299	29391	ต.บางพูด	4	36	0	70	14470				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1341	โฉนด	10843	11608	ต.ปากเกร็ด								1314	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	195,840	-	-	195,840	0.3
1342	โฉนด	9898	11722	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18	18				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1343	โฉนด	10874	11643	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	23	23				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1344	โฉนด	10940	11765	ต.ปากเกร็ด	2	7	1	60.3	2960.3				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท









ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1369	โฉนด	10930	11755	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	23.5	23.5	21,500	505,250	1327	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	33	154,224	121,176	626,426	-	-	626,426	0.02
1370	โฉนด	10649	11801	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	35	35	21,500	752,500	1328	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80.04	100	7,650	612,306	33	342,891	269,415	1,021,915	-	1,021,915	-	-
1371	โฉนด	15036	137016	ต.บ้านใหม่	44	0	0	46	46	6,000	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.6
1372	โฉนด	15035	137015	ต.บ้านใหม่	44	0	0	45	45	6,000	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
1373	โฉนด	15034	137014	ต.บ้านใหม่	44	0	0	51	51	6,000	306,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.6
1374	โฉนด	15033	137013	ต.บ้านใหม่	44	0	0	19	19	6,000	114,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.6
1375	โฉนด	14981	138160	ต.บ้านใหม่	44	0	0	32	32	6,000	192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.6
1376	โฉนด	14982	138161	ต.บ้านใหม่	44	0	0	51	51	6,000	306,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.6
1377	โฉนด	14984	138163	ต.บ้านใหม่	44	0	0	36	36	6,000	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1378	โฉนด	14935	135217	ต.บ้านใหม่	44	0	0	15	15	6,000	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.6		
1379	โฉนด	14936	135218	ต.บ้านใหม่	44	0	0	51	51	6,000	306,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.6		
1380	โฉนด	9804	5589	ต.ปากเกร็ด	1	0	2	36	236	22,000	5,192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,192,000	-	5,192,000	-	-		
1381	โฉนด	9805	5590	ต.ปากเกร็ด	1	0	2	86	286	22,000	6,292,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,292,000	-	6,292,000	-	-		
1382	โฉนด	9731	2924	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	45	345	30,000	10,350,000	1329	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	74.2	100	8,300	615,860	17	147,806	468,054	10,818,054	-	-	10,818,054	0.02
												1330	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	74.2	100	8,300	615,860	17	147,806	468,054	468,054	-	-	468,054	0.02
												1331	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	74.2	100	8,300	615,860	17	147,806	468,054	468,054	-	-	468,054	0.02
												1332	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	74.2	100	8,300	615,860	17	147,806	468,054	468,054	-	-	468,054	0.02
												1333	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	74.2	100	8,300	615,860	17	147,806	468,054	468,054	-	-	468,054	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1383	โฉนด	9738	2939	ต.ปากเกร็ด	2	1	2	48	648	10,000	6,480,000	1334	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,700	1,848,000	17	1,459,920	388,080	6,868,080	-	-	6,868,080	0.02
1384	โฉนด	36728	73360	ต.บ้านใหม่	44	0	1	11	111	12,000	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.6
1385	โฉนด	1291	31784	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	34	34	25,000	850,000	1335	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,950	834,750	20	626,063	208,688	1,058,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	423,475	423,475	-	-
													ชั้นที่ ชั้น1 ประกอบการค้า	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	211,738	-	211,738	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	423,475	423,475	-	-
1386	โฉนด	1295	31788	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	49.5	49.5	25,000	1,237,500	1336	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	20	602,640	45,360	1,282,860	-	-	1,282,860	0.02
1387	โฉนด	15923	158987	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	1337	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	23	195,840	348,160	858,160	-	858,160	-	-
1388	โฉนด	15924	158988	ต.คลองเกลือ	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1389	โฉนด	9001	94453	ต.คลองเกลือ	2	0	3	44	344	25,000	8,600,000	1338	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	35	1,101,600	734,400	9,334,400	-	-	9,334,400	0.02
1390	โฉนด	12303	2874	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	22	222	10,000	2,220,000	1339	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,500	1,215,500	51	923,780	291,720	2,511,720	-	-	2,511,720	0.02
1391	โฉนด	23551	118488	ต.บางตลาด	2	0	1	2	102	32,000	3,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,264,000	-	-	3,264,000	0.02
1392	โฉนด	22691	69119	ต.บางตลาด	2	1	0	76.3	476.3	28,000	13,336,400	1340	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,950	2,862,000	54	2,432,700	429,300	13,765,700	-	-	13,765,700	0.02
												1341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	10	306,000	2,754,000	2,754,000	-	-	2,754,000	0.02
1393	โฉนด	1347	44726	ต.คลองเกลือ	2	0	0	71	71	8,000	568,000	1342	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192.5	100	8,100	1,559,250	12	218,295	1,340,955	1,908,955	-	-	1,908,955	0.02
1394	โฉนด	14791	17015	ต.บางพูด	2	0	0	23.1	23.1	30,000	693,000	1343	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	28	382,536	449,064	1,142,064	-	-	1,142,064	0.02
1395	โฉนด	15736	8967	ต.บางพูด	2	0	0	18.2	18.2	24,000	436,800	1344	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	32	297,432	253,368	690,168	-	-	690,168	0.02
1396	โฉนด	24713	22901	ต.บ้านใหม่	2	0	0	70	70	30,000	2,100,000	1345	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	12	190,400	1,169,600	3,269,600	-	-	3,269,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1397	โฉนด	2734	91239	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	31.58	31.58	30,000	947,400	1346	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	1,273,800	-	1,273,800	-	-
					2	0	0	28.42	28.42	30,000	852,600	1347	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	31	318,240	293,760	1,146,360	-	-	1,146,360	0.02
1398	โฉนด	1989	194787	ต.บ้านใหม่	2	0	2	52	252	35,000	8,820,000	1348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	304.5	100	8,500	2,588,250	22	880,005	1,708,245	10,528,245	-	10,528,245	-	-
1399	โฉนด	388	76737	ต.บางตลาด	3	0	3	13	313	35,000	10,955,000	1349	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1 ชั้น	ตึก	3	560	100	3,850	2,156,000	18	560,560	1,595,440	12,550,440	-	-	12,550,440	0.3
1400	โฉนด	387	76736	ต.บางตลาด	3	0	3	3.2	303.2	150,000	45,480,000	1350	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1 ชั้น	ตึก	3	460	100	3,850	1,771,000	19	495,880	1,275,120	46,755,120	-	-	46,755,120	0.3
1401	โฉนด	10840	88353	ต.บ้านใหม่	3	0	1	21	121	18,000	2,178,000	1351	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	504	100	6,050	3,049,200	24	1,158,696	1,890,504	4,068,504	-	-	4,068,504	0.3
1402	โฉนด	10841	88354	ต.บ้านใหม่	3	0	1	22	122	18,000	2,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000	-	-	2,196,000	0.3	
1403	โฉนด	9112	3606	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	55	55	18,000	990,000	1352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	19	86,688	222,912	1,212,912	-	1,212,912	-	-
1404	โฉนด	6284	117673	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	88	188	26,000	4,888,000	1353	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	33	1,370,880	1,077,120	5,965,120	-	-	5,965,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1405	โฉนด	12620	143699	ต.คลองเกลือ	2	0	0	60	60	40,000	2,400,000	1354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	19	1,071,000	2,754,000	5,154,000	-	-	5,154,000	0.02
1406	โฉนด	12619	143698	ต.คลองเกลือ	2	0	0	60	60	40,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.02
1407	โฉนด	12618	143697	ต.คลองเกลือ	2	0	0	82	82	40,000	3,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280,000	-	-	3,280,000	0.02
1408	โฉนด	6400	68403	ต.บางพูด	2	0	0	18.7	18.7	25,000	467,500	1355	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	83	100	7,650	634,950	10	63,495	571,455	1,038,955	-	-	1,038,955	0.02
1409	โฉนด	36300	179175	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	20,000	340,000	1356	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	9	55,080	556,920	896,920	-	-	896,920	0.02
1410	โฉนด	3970	87382	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	4	104	30,000	3,120,000	1357	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1765.26	100	8,100	14,298,606	5	714,930	13,583,676	16,703,676	-	-	16,703,676	0.02
1411	โฉนด	9313	5249	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	1358	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	36	736,560	451,440	811,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	3	33.33	-	-	-	-	-	-	270,453	-	270,453	0.3
													ชั้นที่ 2-3 ให้เช่าพักอาศัย	-	-	2	66.67	-	-	-	-	-	-	540,987	-	540,987	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1412	โฉนด	9349	5288	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	30,000	360,000	1359	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	36	736,560	451,440	811,440	-	-	811,440	0.02
1413	โฉนด	1413	74781	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	25	125	22,000	2,750,000	1360	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	29	864,960	152,640	2,902,640	-	-	2,902,640	0.02
1414	โฉนด	1964	78692	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	24,000	960,000	1361	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	920	100	8,100	7,452,000	29	3,576,960	3,875,040	4,835,040	-	-	4,835,040	0.02
1415	โฉนด	1965	78693	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41	41	24,000	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.02	
1416	โฉนด	533	24142	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	14,500	290,000	1362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	9	49,536	500,864	790,864	-	-	790,864	0.02
1417	โฉนด	5381	51557	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	19.4	19.4	44,000	853,600	1363	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	11	240,480	1,763,520	2,617,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	654,280	-	654,280	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,962,840	-	1,962,840	0.02
1418	โฉนด	21466	41451	ต.บางตลาด	3	0	0	17.4	17.4	60,000	1,044,000	1364	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,350	2,137,600	19	598,528	1,539,072	2,583,072	-	-	2,583,072	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1419	โฉนด	21467	41452	ต.บางตลาด	3	0	0	16.6	16.6	60,000	996,000	1365	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,350	2,137,600	19	598,528	1,539,072	2,535,072	-	-	2,535,072	0.3
1420	โฉนด	21008	34574	ต.บางตลาด	4	0	0	49.1	49.1	20,000	982,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,000	-	-	982,000	0.3
1421	โฉนด	2133	72563	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	6	106	24,000	2,544,000	1366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	9	49,536	500,864	3,044,864	-	-	3,044,864	0.02
1422	โฉนด	8879	131670	ต.บางตลาด	2	0	0	82	82	22,000	1,804,000	1367	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	573.75	100	8,100	4,647,375	9	418,264	4,229,111	6,033,111	-	-	6,033,111	0.02
1423	โฉนด	7592	125451	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	38,000	2,090,000	1368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	23	198,144	352,256	2,442,256	-	-	2,442,256	0.02
1424	โฉนด	993	89194	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	30	130	22,000	2,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000	-	-	2,860,000	0.6
1425	โฉนด	16458	170975	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	36,000	648,000	1369	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	30	340,000	340,000	988,000	-	-	988,000	0.02
1426	โฉนด	3016	39672	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	35,000	1,750,000	1370	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	17	403,920	1,279,080	3,029,080	-	3,029,080	-	-
1427	โฉนด	3655	87163	ต.ปากเกร็ด	44	1	1	88	588	22,000	12,936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,936,000	-	-	12,936,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1428	โฉนด	1139	88158	ต.คลองเกลือ	2	0	0	15.08	15.08	25,000	377,000	137 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	17.5	100	8,600	150,500	33	84,280	66,220	443,220	-	443,220	-	-
					2	0	2	78.92	278.92	25,000	6,973,000	137 2	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	27	648,720	114,480	7,087,480	-	-	7,087,480	0.02
												137 3	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	27	891,000	1,134,000	1,134,000	-	-	1,134,000	0.02
												137 4	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	27	267,300	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02
												137 5	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	27	267,300	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02
1429	โฉนด	3644	101473	ต.คลองเกลือ	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	137 6	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	27	897,600	1,142,400	2,392,400	-	-	2,392,400	0.02
1430	โฉนด	8339	66102	ต.บ้านใหม่	44	0	1	1	101	12,000	1,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	-	1,212,000	0.6
1431	โฉนด	1659	58290	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	0	100	8,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
1432	โฉนด	9527	80949	ต.บางพูด	3	0	1	48	148	16,000	2,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,000	-	-	2,368,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1433	โฉนด	23864	17605	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25.2	25.2	18,000	453,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.02		
1434	โฉนด	23863	17606	ต.บ้านใหม่	2	0	0	7.6	7.6	18,000	136,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800	-	-	136,800	0.02		
1435	โฉนด	23350	7993	ต.บ้านใหม่	2	0	0	45.2	45.2	18,000	813,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600	-	-	813,600	0.02		
1436	โฉนด	22245	181707	ต.บ้านใหม่	2	0	0	72.3	72.3	18,000	1,301,400	1377	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	22	693,600	1,346,400	2,647,800	-	-	2,647,800	0.02
1437	โฉนด	23798	14947	ต.บ้านใหม่	44	0	0	10	10	10,000	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.6		
1438	โฉนด	23797	14952	ต.บ้านใหม่	44	0	0	80	80	10,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.6		
1439	โฉนด	23794	14961	ต.บ้านใหม่	44	0	0	10	10	10,000	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.6		
1440	โฉนด	29832	61512	ต.บางพูด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000	1378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,600	232,200	5	11,610	220,590	976,590	-	-	976,590	0.02
1441	โฉนด	6158	61641	ต.บางพูด	2	0	1	4.7	104.7	20,000	2,094,000	1379	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	11	201,960	1,481,040	3,575,040	-	3,575,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1442	โฉนด	12614	133483	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	1380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	11	49,536	363,264	1,863,264	-	-	1,863,264	0.02
1443	โฉนด	4246	133482	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	1381	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,950	858,600	34	729,810	128,790	1,628,790	-	-	1,628,790	0.02
1444	โฉนด	1300	47451	ต.บางพูด	2	0	0	56.14	56.14	22,000	1,235,080	1382	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	23	793,152	1,410,048	2,645,128	-	2,645,128	-	-
					2	0	0	21.43	21.43	22,000	471,460	1383	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,650	841,500	13	134,640	706,860	1,178,320	-	-	1,178,320	0.02
					2	0	0	21.43	21.43	22,000	471,460	1384	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,650	841,500	13	134,640	706,860	1,178,320	-	-	1,178,320	0.02
1445	โฉนด	1588	77774	ต.บางตลาด	3	0	1	15.8	115.8	60,000	6,948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,948,000	-	-	6,948,000	0.3
1446	โฉนด	3417	40700	ต.บางพูด	3	0	0	36	36	38,000	1,368,000	1385	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	222.75	100	7,650	1,704,038	17	408,969	1,295,069	2,663,069	-	-	2,663,069	0.3
1447	โฉนด	15771	9003	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	24,000	456,000	1386	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	16	243,936	864,864	1,320,864	-	-	1,320,864	0.02
1448	โฉนด	15770	9002	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	24,000	552,000	1387	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	21	354,816	753,984	1,305,984	-	1,305,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1449	โฉนด	14573	167820	ต.บางพูด	2	0	0	45	45	20,000	900,000	1388	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	367.5	100	8,100	2,976,750	21	952,560	2,024,190	2,924,190	-	-	2,924,190	0.02
1450	โฉนด	4940	48043	ต.บางพูด	2	0	0	18.7	18.7	35,000	654,500	1389	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,700	1,201,200	13	192,192	1,009,008	1,663,508	-	-	1,663,508	0.02
1451	โฉนด	3649	124297	ต.คลองเกลือ	3	0	1	0	100	25,000	2,500,000	1390	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	152	100	2,600	395,200	15	79,040	316,160	2,816,160	-	-	2,816,160	0.3
1452	โฉนด	1262	21198	ต.คลองเกลือ	1	0	3	50	350	8,000	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-	
1453	โฉนด	22014	29433	ต.บางพูด	2	0	0	77.1	77.1	22,000	1,696,200	1391	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	36	1,264,800	775,200	2,471,400	-	2,471,400	-	-
1454	โฉนด	2981	38283	ต.บางพูด	2	0	0	2.4	2.4	22,000	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.02	
1455	โฉนด	1458	23827	ต.บางพูด	2	0	0	35.5	35.5	19,500	692,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,250	-	-	692,250	0.02	
1456	โฉนด	20411	186827	ต.บางพูด	2	0	1	12	112	22,000	2,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000	-	-	2,464,000	0.02	
1457	โฉนด	9584	132710	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1392	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	17	146,880	465,120	915,120	-	-	915,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1458	โฉนด	4157	46618	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37	37	20,000	740,000	1393	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	34	408,726	295,974	1,035,974	-	-	1,035,974	0.02
1459	โฉนด	4158	46619	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40.7	40.7	20,000	814,000	1394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	34	986,000	714,000	1,528,000	-	1,528,000	-	-
1460	โฉนด	17174	6265	ต.บางตลาด	2	0	0	23	23	30,000	690,000	1395	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	20	229,500	535,500	1,225,500	-	-	1,225,500	0.02
1461	โฉนด	1167	42432	ต.ปากเกร็ด	1	1	0	20	420	35,000	14,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700,000	-	14,700,000	-	-	
1462	โฉนด	1168	42433	ต.ปากเกร็ด	3	0	3	23	323	35,000	11,305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,305,000	-	-	11,305,000	0.3
					1	0	1	58	158	35,000	5,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,530,000	-	-	5,530,000	0.01
1463	โฉนด	16293	162149	ต.บางตลาด	2	0	0	68	68	30,000	2,040,000	1396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	31	707,200	652,800	2,692,800	-	2,692,800	-	-
1464	โฉนด	16300	126156	ต.บางตลาด	2	0	0	68	68	25,000	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	1,700,000	-	-
1465	โฉนด	13175	26103	ต.บางตลาด	1	0	0	96.8	96.8	28,000	2,710,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,710,400	-	2,710,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1466	โฉนด	13174	26102	ต.บางตลาด	1	0	0	96	96	28,000	2,688,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,000	-	2,688,000	-	-
1467	โฉนด	1166	42431	ต.ปากเกร็ด	1	0	3	35	335	35,000	11,725,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,725,000	-	11,725,000	-	-
1468	โฉนด	9650	11989	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,500	387,000	1397	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,650	856,800	23	308,448	548,352	935,352	-	-	935,352	0.02
1469	โฉนด	36439	194796	ต.บ้านใหม่	1	1	0	88.4	488.4	35,000	17,094,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,094,000	-	17,094,000	-	-
1470	โฉนด	27492	48418	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	35,000	735,000	1398	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	118.78	100	8,500	1,009,630	10	100,963	908,667	1,643,667	-	-	1,643,667	0.02
1471	โฉนด	5780	119033	ต.บางตลาด	2	0	0	91	91	38,000	3,458,000	1399	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	29	1,175,040	1,272,960	4,730,960	-	4,730,960	-	-
1472	โฉนด	5779	119032	ต.บางตลาด	2	0	0	91	91	38,000	3,458,000	1400	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	5,024,720	-	-	5,024,720	0.02
1473	โฉนด	5403	117416	ต.คลองเกลือ	2	0	0	37	37	35,000	1,295,000	1401	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	9	91,800	928,200	2,223,200	-	-	2,223,200	0.02
1474	โฉนด	20823	77459	ต.บางพูด	44	0	1	2	102	18,000	1,836,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000	-	-	1,836,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1475	โฉนด	15973	16913	ต.บางพูด	2	0	0	22.5	22.5	30,000	675,000	1402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	1,123,800	-	-	1,123,800	0.02
1476	โฉนด	3256	81574	ต.บางตลาด	2	0	0	36.3	36.3	28,000	1,016,400	1403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,799,760	-	1,799,760	-	-
1477	โฉนด	8531	66294	ต.บ้านใหม่	44	0	1	3	103	11,000	1,133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,000	-	-	1,133,000	0.6	
1478	โฉนด	4204	13451	ต.บางพูด	2	0	0	24.9	24.9	30,000	747,000	1404	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	29	587,520	636,480	1,383,480	-	-	1,383,480	0.02
1479	โฉนด	1404	29506	ต.บางตลาด	2	1	3	0	700	17,500	12,250,000	1405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	31	1,697,280	1,566,720	13,816,720	-	-	13,816,720	0.02
1480	โฉนด	11567	95954	ต.บ้านใหม่	2	0	0	30	30	16,000	480,000	1406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	23	330,480	587,520	1,067,520	-	-	1,067,520	0.02
1481	โฉนด	4324	84910	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	18,000	882,000	1407	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	22	271,188	20,412	902,412	-	-	902,412	0.02
1482	โฉนด	4329	84915	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	1408	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384.27	100	8,100	3,112,587	9	280,133	2,832,454	3,732,454	-	-	3,732,454	0.02
1483	โฉนด	4327	84913	ต.บ้านใหม่	1	0	0	41	41	20,000	820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	820,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1484	โฉนด	10915	90428	ต.บ้านใหม่	44	0	1	22	122	18,000	2,196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000	-	-	2,196,000	0.6
1485	โฉนด	36912	14577	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	1409	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	29	587,520	636,480	1,336,480	-	-	1,336,480	0.02
1486	โฉนด	32262	14578	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	1410	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	29	856,800	928,200	1,628,200	-	-	1,628,200	0.02
1487	โฉนด	14950	152129	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	22,000	462,000	1411	ทาว์นเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	26	257,040	354,960	816,960	-	-	816,960	0.02
1488	โฉนด	35144	163295	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	30,000	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.6
1489	โฉนด	2255	67008	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.02
1490	โฉนด	2254	67007	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000	1412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	19	952,000	2,448,000	4,560,000	-	-	4,560,000	0.02
1491	โฉนด	12036	80604	ต.บางพูด	2	0	0	53	53	30,000	1,590,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.02
1492	โฉนด	975	25415	ต.บางพูด	2	0	1	6.6	106.6	30,000	3,198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,198,000	-	-	3,198,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1493	โฉนด	976	25416	ต.บางพูด	2	0	1	21	121	30,000	3,630,000	1413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	619.2	100	8,600	5,325,120	39	3,621,082	1,704,038	5,334,038	-	-	5,334,038	0.02		
1494	โฉนด	4264	44672	ต.บางพูด	5	0	0	31.01	31.01	30,000	930,300	1414	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	252	100	8,250	2,079,000	13	332,640	1,746,360	2,676,660	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1. ประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	892,131	-	892,131	0.3	
													ชั้นที่ 2-3. พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,784,529	-	1,784,529	0.02	
1495	โฉนด	8605	190640	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	1415	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	23	247,860	440,640	913,140	-	-	913,140	0.02		
1496	โฉนด	8604	190639	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	1416	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	23	247,860	440,640	913,140	-	-	913,140	0.02		
1497	โฉนด	1556	61458	ต.บางพูด	44	0	1	25	125	20,000	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.6
1498	โฉนด	1432	77630	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	22,000	550,000	1417	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,650	1,071,000	35	642,600	428,400	978,400	-	-	978,400	0.02		
1499	โฉนด	18894	152914	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	30,000	660,000	1418	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	1,401,024	-	1,401,024	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1500	โฉนด	10086	12443	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	21	21	45,000	945,000	1419	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	24	609,216	993,984	1,938,984	-	-	1,938,984	0.02
1501	โฉนด	2965	94358	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	47	47	25,000	1,175,000	1420	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	1,661,000	-	-	1,661,000	0.02
1502	โฉนด	609	25885	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	5	0	0	52.97	52.97	25,000	1,324,250	1421	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	180.18	100	7,950	1,432,431	30	1,217,566	214,865	1,539,115	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	45.79	-	-	-	-	-	-	704,761	704,761	-	-
													ชั้นที่ 1 ต่อเติมประกอบการค้า	-	3	-	8.42	-	-	-	-	-	-	129,593	-	129,593	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	45.79	-	-	-	-	-	-	704,761	704,761	-	-
					2	0	0	19.53	19.53	25,000	488,250	1422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	30	154,800	154,800	643,050	-	-	643,050	0.02
1503	โฉนด	759	17588	ต.บ้านใหม่	5	0	0	37	37	64,000	2,368,000	1423	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	112	100	8,250	924,000	33	517,440	406,560	2,774,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	1,189,176	-	1,189,176	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,384	1,585,384	-	-
1504	โฉนด	60	2847	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36.74	36.74	20,000	734,800	1424	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	640	100	7,650	4,896,000	34	4,553,280	342,720	1,077,520	-	-	1,077,520	0.02	
												1425	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	126.1	100	7,650	964,665	34	897,138	67,527	213,127	-	-	213,127	0.3	
												1426	201-ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	63.38	100	7,650	484,857	34	450,917	33,940	179,540	-	-	179,540	0.3	
												1427	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,650	963,900	34	896,427	67,473	212,273	-	-	212,273	0.02	
												1428	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,650	963,900	34	896,427	67,473	212,273	-	-	212,273	0.02	
												1429	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,650	963,900	34	896,427	67,473	211,873	-	-	211,873	0.02	
1505	โฉนด	1987	78321	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41	41	35,000	1,435,000	1430	201-ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	7,650	516,375	34	480,229	36,146	1,471,146	-	-	1,471,146	0.02	
1506	โฉนด	3354	86888	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	2	0	3	88	388	22,000	8,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,536,000	-	-	8,536,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1507	โฉนด	3355	86889	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	2	0	1	77	177	22,000	3,894,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,894,000	-	-	3,894,000	0.02	
1508	โฉนด	12187	92311	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	50	250	22,000	5,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500,000	-	-	5,500,000	0.02	
1509	โฉนด	8206	65969	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	11,000	1,001,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.6	
1510	โฉนด	19475	25146	หมู่ 6 ต.บางตลาด	2	0	1	35	135	46,500	6,277,500	143	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	768	100	8,500	6,528,000	3	195,840	6,332,160	-	-	12,609,660	-	-	12,609,660	0.02
1511	โฉนด	5991	154406	หมู่ 8 ต.บางพูด	2	0	0	19	19	22,500	427,500	143	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	13	97,920	514,080	-	-	941,580	-	-	941,580	0.02
1512	โฉนด	69	83093	ต.บ้านใหม่	3	0	0	52	52	24,000	1,248,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.3	
1513	โฉนด	1350	47501	หมู่ 9 ต.บางพูด	44	0	1	10	110	25,000	2,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	-	2,750,000	0.6	
1514	โฉนด	9591	132717	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	143	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	26	308,448	425,952	-	-	875,952	-	-	875,952	0.02
1515	โฉนด	9589	132715	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	143	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	26	308,448	425,952	-	875,952	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1516	โฉนด	960	77916	ต.บางตลาด	2	0	0	99	99	22,000	2,178,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,000	-	-	2,178,000	0.02	
1517	โฉนด	4220	126946	ต.บางพูด	44	0	0	92	92	16,000	1,472,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,000	-	-	1,472,000	0.6
1518	โฉนด	2040	66793	ต.บางพูด	44	0	1	10	110	30,000	3,300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000	0.6	
					2	0	2	9.45	209.45	8,000	1,675,600	143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	23	1,946,160	343,440	2,019,040	-	2,019,040	-	-	
1519	โฉนด	15771	148979	ต.คลองเกลือ	2	0	0	34	34	22,000	748,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	-	748,000	0.02
1520	โฉนด	702	28119	ต.คลองเกลือ	2	0	0	82	82	25,000	2,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000	-	2,050,000	-	-
1521	โฉนด	25593	29832	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33.4	33.4	25,000	835,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,000	-	-	835,000	0.02
1522	โฉนด	25594	29833	ต.บ้านใหม่	2	0	0	43.5	43.5	8,000	348,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-
1523	โฉนด	25595	29834	ต.บ้านใหม่	2	0	0	78.7	78.7	25,000	1,967,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,500	-	1,967,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1524	โฉนด	18724	14867	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	1	82	182	45,000	8,190,000	1436	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	703	100	8,500	5,975,500	15	1,195,100	4,780,400	12,970,400	-	-	12,970,400	0.02
1525	โฉนด	1367	22667	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	1	99.6	199.6	16,000	3,193,600	1437	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	8,500	4,590,000	16	1,009,800	3,580,200	6,773,800	-	-	6,773,800	0.02
1526	โฉนด	771	22733	ต.บางพูด	44	0	1	99	199	25,000	4,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,975,000	-	-	4,975,000	0.6	
1527	โฉนด	3164	86779	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	60	160	30,000	4,800,000	1438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,600	722,400	6	43,344	679,056	5,479,056	-	-	5,479,056	0.02
1528	โฉนด	3163	86778	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	65	165	30,000	4,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000	-	-	4,950,000	0.02	
1529	โฉนด	23645	91519	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26.3	26.3	60,000	1,578,000	1439	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	164.25	100	8,250	1,355,063	8	108,405	1,246,658	2,824,658	-	-	2,824,658	0.02
1530	โฉนด	3557	40840	ต.บางพูด	2	0	0	32	32	38,000	1,216,000	1440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	23	459,000	816,000	2,032,000	-	-	2,032,000	0.02
1531	โฉนด	24191	18437	หมู่ 2 ต.บ้านใหม่	2	0	0	24.5	24.5	30,000	735,000	1441	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	25	244,800	367,200	1,102,200	-	-	1,102,200	0.02
1532	โฉนด	20466	28199	หมู่ 6 ต.บางตลาด	4	0	0	41	41	30,000	1,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000	-	-	1,230,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1533	โฉนด	19704	158295	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02		
1534	โฉนด	19703	158294	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	1	53	153	10,000	1,530,000	144	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	23	183,600	326,400	1,856,400	-	-	1,856,400	0.02
1535	โฉนด	3079	100562	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	22,000	418,000	144	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	26	385,560	532,440	950,440	-	-	950,440	0.02
1536	โฉนด	3073	100556	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	22,000	418,000	144	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	11	110,160	807,840	1,225,840	-	-	1,225,840	0.02
1537	โฉนด	2713	86399	ต.บางพูด	2	0	0	12.9	12.9	22,000	283,800	144	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	8	29,376	337,824	621,624	-	-	621,624	0.02
1538	โฉนด	2641	36327	ต.บางพูด	2	0	0	12.9	12.9	22,000	283,800	144	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	479,640	-	-	479,640	0.02
1539	โฉนด	11427	133726	ต.บางตลาด	2	0	0	4	4	38,000	152,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-		
1540	โฉนด	9012	131982	ต.บางตลาด	2	0	0	15	15	38,000	570,000	144	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	21	264,384	561,816	1,131,816	-	1,131,816	-	-
1541	โฉนด	7566	125425	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	38,000	1,520,000	144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,600	860,000	15	172,000	688,000	2,208,000	-	-	2,208,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1542	โฉนด	3388	4780	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	1449	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	1,814,720	-	-	1,814,720	0.02
												1450	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	23	466,560	829,440	829,440	-	-	829,440	0.02
1543	โฉนด	3386	4778	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	1451	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	23	918,000	1,632,000	3,032,000	-	3,032,000	-	-
1544	โฉนด	3387	4779	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	
1545	โฉนด	21012	103846	ต.บางพูด	3	0	0	99.1	99.1	13,000	1,288,300	1452	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,600	130,000	5	6,500	123,500	1,411,800	-	-	1,411,800	0.3
1546	โฉนด	6691	124553	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	28,000	1,372,000	1453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	26	195,048	269,352	1,641,352	-	-	1,641,352	0.02
1547	โฉนด	6299	169497	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	30	30	88,000	2,640,000	1454	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,350	2,137,600	37	1,368,064	769,536	3,409,536	-	-	3,409,536	0.3
1548	โฉนด	6400	169598	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	53	53	28,000	1,484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000	-	-	1,484,000	0.3	
1549	โฉนด	8742	177913	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	29	29	88,000	2,552,000	1455	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,350	2,137,600	37	1,368,064	769,536	3,321,536	-	-	3,321,536	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1550	โฉนด	7596	185363	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	1456	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	35	367,200	244,800	748,800	-	-	748,800	0.02
1551	โฉนด	7592	185371	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26	26	28,000	728,000	1457	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	37	1,282,560	721,440	1,449,440	-	-	1,449,440	0.02
1552	โฉนด	7593	185372	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	1458	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	37	1,026,048	577,152	1,081,152	-	-	1,081,152	0.02
1553	โฉนด	35887	104459	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	1459	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	310	100	8,500	2,635,000	38	1,739,100	895,900	3,895,900	-	-	3,895,900	0.02
1554	โฉนด	35888	104460	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.02	
1555	โฉนด	5374	51545	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	21.1	21.1	44,000	928,400	1460	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	11	240,480	1,763,520	2,691,920	-	-	2,691,920	0.02
1556	โฉนด	5375	51546	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.4	19.4	44,000	853,600	1461	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	11	240,480	1,763,520	2,617,120	-	-	2,617,120	0.02
1557	โฉนด	36515	194885	ต.บ้านใหม่	2	1	0	69.6	469.6	35,000	16,436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,436,000	-	16,436,000	-	-	
1558	โฉนด	36514	194884	ต.บ้านใหม่	2	1	1	5.2	505.2	35,000	17,682,000	1462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	537.6	100	8,500	4,569,600	27	2,010,624	2,558,976	20,240,976	-	20,240,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1559	โฉนด	36513	194883	ต.บ้านใหม่	2	1	1	89.4	589.4	35,000	20,629,000	1463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1250	100	8,500	10,625,000	27	4,675,000	5,950,000	26,579,000	-	-	26,579,000	0.02	
1560	โฉนด	13573	163641	ต.บางพูด								1464	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	333	100	2,600	865,800	11	103,896	761,904	761,904	-	-	761,904	0.3	
1561	โฉนด	3971	84586	ต.บ้านใหม่	44	0	1	20	120	22,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.6	
1562	โฉนด	12812	130725	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	0	54	54	31,500	1,701,000	1465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	42	1,207,680	424,320	2,125,320	-	-	2,125,320	0.02	
1563	โฉนด	12811	130724	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	0	54	54	31,500	1,701,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,000	-	-	1,701,000	0.02	
1564	โฉนด	1198	89357	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	30,000	1,470,000	1466	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	31	682,344	629,856	2,099,856	-	-	2,099,856	0.02	
1565	โฉนด	147	78424	ต.บางตลาด	1	1	2	0	600	7,000	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-	
1566	โฉนด	21730	44163	ต.บางตลาด	2	0	0	89.4	89.4	19,000	1,698,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,600	-	-	1,698,600	0.02
1567	โฉนด	23213	78425	ต.บางตลาด								1467	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,950	2,671,200	35	2,270,520	400,680	400,680	-	400,680	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1568	โฉนด	4319	84905	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	20,000	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.02	
1569	โฉนด	4105	84703	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16	16	20,000	320,000	1468	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	848,768	-	-	848,768	0.02
1570	โฉนด	1703	41187	ต.บางตลาด	2	2	0	52.5	852.5	110,000	93,775,000	1469	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	20	1,054,620	79,380	93,854,380	-	50,000,000	43,854,380	0.03
					2	1	0	50	450	110,000	49,500,000	1470	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	5	20,640	392,160	49,892,160	-	-	49,892,160	0.02
					3	0	0	57.5	57.5	110,000	6,325,000	1471	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	230	100	5,600	1,288,000	2	25,760	1,262,240	7,587,240	-	-	7,587,240	0.3
1571	โฉนด	5917	92456	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.5	24.5	22,000	539,000	1472	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	17	307,152	81,648	620,648	-	620,648	-	-
					2	0	0	24.5	24.5	22,000	539,000	1473	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	17	307,152	81,648	620,648	-	-	620,648	0.02
					2	0	0	24.5	24.5	22,000	539,000	1474	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	17	307,152	81,648	620,648	-	-	620,648	0.02
					5	0	0	24.5	24.5	22,000	539,000	1475	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	-	96	100	7,700	739,200	17	583,968	155,232	694,232	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	356,762	-	356,762	0.3
												ชั้นที่ 2.อยู่อาศัยหลังรอง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	356,762	-	356,762	0.02
					2	0	0	86.91	86.91	25,000	2,172,750	1479	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	19	734,832	1,889,568	4,062,318	-	-	4,062,318	0.02	
1578	โฉนด	1208	138267	ต.คลองเกลือ	2	0	0	24	24	25,000	600,000	1480	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	32	864,960	152,640	752,640	-	752,640	-	-	
					2	0	0	81	81	25,000	2,025,000	1481	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	32	944,784	804,816	2,829,816	-	-	2,829,816	0.02	
1579	โฉนด	15759	8991	ต.บางพูด	2	0	0	19.4	19.4	24,000	465,600	1482	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	32	449,064	382,536	848,136	-	-	848,136	0.02	
1580	โฉนด	18847	20669	ต.บางตลาด	2	0	1	80.5	180.5	45,000	8,122,500	1483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	452	100	8,500	3,842,000	23	1,383,120	2,458,880	10,581,380	-	-	10,581,380	0.02	
1581	โฉนด	17005	182951	ต.บางตลาด	1	0	2	0	200	30,000	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	6,000,000	-	-	
1582	โฉนด	17008	182954	ต.บางตลาด	1	0	2	0	200	30,000	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	6,000,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1583	โฉนด	14570	167817	ต.บางพูด	44	0	0	45	45	20,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6	
1584	โฉนด	9309	5245	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	1484	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	32	865,728	737,472	1,097,472	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	274,368	-	-	274,368	0.3
													ชั้นที่ 2-4 ให้เช่าเพื่อพักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	823,104	-	-	823,104	0.02
1585	โฉนด	2735	62198	ต.บางตลาด	2	0	0	12.25	12.25	28,000	343,000	1485	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	8,100	396,900	16	285,768	111,132	454,132	-	-	454,132	0.02	
													106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,950	858,600	31	729,810	128,790	10,789,790	-	10,789,790	-	-	
													504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	3	3,120	100,880	100,880	-	-	100,880	0.3	
1586	โฉนด	25071	21938	ต.บ้านใหม่	2	1	0	3.3	403.3	10,500	4,234,650	1488	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	3	78,300	791,700	5,026,350	-	-	5,026,350	0.02	
													301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	3	78,300	791,700	791,700	-	-	791,700	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1490	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	3	78,300	791,700	791,700	-	-	791,700	0.02	
1587	โฉนด	37753	109161	ต.บ้านใหม่	2	0	2	81	281	10,500	2,950,500	1491	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	3	78,300	791,700	3,742,200	-	-	3,742,200	0.02
											1492	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	3	78,300	791,700	791,700	-	-	791,700	0.02	
											1493	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	3	78,300	791,700	791,700	-	-	791,700	0.02	
1588	โฉนด	33134	102769	ต.บ้านใหม่	2	0	3	36.7	336.7	10,500	3,535,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,535,350	-	-	3,535,350	0.02	
1589	โฉนด	31135	79913	ต.บางพูด	1	0	3	98.4	398.4	16,000	6,374,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,374,400	-	6,374,400	-	-	
1590	โฉนด	35226	163593	ต.บางพูด	2	0	0	69	69	30,000	2,070,000	1494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	10	122,400	1,101,600	3,171,600	-	-	3,171,600	0.02
											1495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	22.4	100	2,600	58,240	3	1,747	56,493	236,493	-	-	236,493	0.3	
1591	โฉนด	19579	167579	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	18,000	324,000	1496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	23	148,608	264,192	588,192	-	-	588,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1592	โฉนด	19397	165359	ต.บางพูด	2	0	0	13	13	18,000	234,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.02	
1593	โฉนด	112	20822	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	8,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.6
1594	โฉนด	1254	20821	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	8,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.6
1595	โฉนด	5927	85049	ต.บ้านใหม่	44	0	2	0	200	12,000	2,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.6
1596	โฉนด	8068	163675	ต.บางพูด	2	0	1	55	155	30,000	4,650,000	1497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	311.26	100	8,600	2,676,836	9	240,915	2,435,921	7,085,921	-	-	7,085,921	0.02		
					3	0	0	1	1	30,000	30,000	1498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	16	100	8,100	129,600	3	11,664	117,936	147,936	-	-	147,936	0.3		
1597	โฉนด	1275	138736	ต.คลองเกลือ								1499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	15	272,000	1,088,000	1,088,000	-	1,088,000	-	-		
1598	โฉนด	4807	153846	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	28,000	336,000	1500	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	27	705,408	897,792	1,233,792	-	-	1,233,792	0.02		
1599	โฉนด	5033	157049	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	5	5	28,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1600	โฉนด	1086	36709	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	26.4	26.4	28,000	739,200	1501	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	17	384,768	1,218,432	1,957,632	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	489,408	-	489,408	0.3
													ชั้นที่ 2-4.ที่อยู่อาศัยหลังรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,468,224	-	1,468,224	0.02
1601	โฉนด	1087	36710	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16.7	16.7	28,000	467,600	1502	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	17	384,768	1,218,432	1,686,032	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	421,508	-	421,508	0.3
													ชั้นที่ 2-4.ที่อยู่อาศัยหลังรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,264,524	-	1,264,524	0.02
1602	โฉนด	8575	66338	ต.บ้านใหม่	2	0	0	88	88	12,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.02	
1603	โฉนด	9629	74499	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	16,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.6	
1604	โฉนด	7995	163602	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	1503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	11	82,560	605,440	2,855,440	-	-	2,855,440	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1605	โฉนด	35234	163603	ต.บางพูด	3	0	0	27	27	30,000	810,000	150 4	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	6,050	653,400	11	78,408	574,992	1,384,992	-	-	1,384,992	0.3
					5	0	0	48	48	30,000	1,440,000	150 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	243	100	8,500	2,065,500	11	247,860	1,817,640	3,257,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคาร	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,628,820	-	1,628,820	0.3
													ชั้นที่ 2.พนักงานพัก	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,628,820	-	1,628,820	0.02
1606	โฉนด	9648	81088	ต.บางพูด	44	0	1	63	163	16,000	2,608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,608,000	-	-	2,608,000	0.6
1607	โฉนด	9649	81089	ต.บางพูด	44	0	0	29	29	21,500	623,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,500	-	-	623,500	0.6
1608	โฉนด	1009	71110	ต.ปากเกร็ด	44	1	0	45.6	445.6	40,000	17,824,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,824,000	-	-	17,824,000	0.6
1609	โฉนด	4075	84684	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	150 6	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	17	326,592	1,034,208	1,934,208	-	-	1,934,208	0.02
1610	โฉนด	4180	84774	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	20,000	800,000	150 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,600	1,376,000	12	192,640	1,183,360	1,983,360	-	-	1,983,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1611	โฉนด	8451	66214	ต.บ้านใหม่	44	0	0	98	98	11,000	1,078,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000	-	-	1,078,000	0.6	
1612	โฉนด	15150	153923	ต.บางตลาด	44	0	1	0	100	7,000	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.6	
1613	โฉนด	36656	73275	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	11,000	1,001,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.6	
1614	โฉนด	12433	140347	ต.คลองเกลือ	5	0	0	17	17	90,000	1,530,000	1508	406-ตึกแถวชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	15	320,640	1,282,560	2,812,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	703,140	-	703,140	0.3
													ชั้นที่ 2.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	703,140	703,140	-	-
													ชั้นที่ 3.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	703,140	703,140	-	-
													ชั้นที่ 4.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	703,140	703,140	-	-
1615	โฉนด	2021	66774	ต.บางพูด	2	0	1	9	109	22,000	2,398,000	1509	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	577.28	100	8,100	4,675,968	23	1,683,348	2,992,620	5,390,620	-	-	5,390,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1616	โฉนด	2163	78498	ต.บางตลาด	3	0	0	66	66	20,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3			
1617	โฉนด	2725	58251	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	1510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	48	930,240	293,760	2,493,760	-	-	2,493,760	0.02	
1618	โฉนด	17564	176729	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	1	93.7	193.7	130,000	25,181,000	1511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,950	1,574,100	28	1,337,985	236,115	25,417,115	-	-	25,417,115	0.02	
1619	โฉนด	6075	85216	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	1512	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	313.28	100	8,100	2,537,568	13	406,011	2,131,557	3,031,557	-	-	3,031,557	0.02	
1620	โฉนด	3546	87031	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	21	121	35,000	4,235,000	1513	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,700	2,217,600	40	2,062,368	155,232	4,390,232	-	4,390,232	-	-	
1621	โฉนด	880	22438	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	25	125	35,000	4,375,000	1514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	40	1,713,600	734,400	5,109,400	-	-	5,109,400	0.02	
1622	โฉนด	2396	83839	ต.บ้านใหม่	2	0	1	89.3	189.3	20,000	3,786,000	1515	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	428	100	8,500	3,638,000	11	436,560	3,201,440	6,987,440	-	-	6,987,440	0.02	
1623	โฉนด	2397	83840	ต.บ้านใหม่	3	0	3	92	392	20,000	7,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,840,000	-	-	7,840,000	0.3
1624	โฉนด	11423	95810	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63.6	63.6	16,000	1,017,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,600	-	-	1,017,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1625	โฉนด	12749	143164	ต.บางพูด	2	0	1	11	111	30,000	3,330,000	1516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,500	4,760,000	23	1,713,600	3,046,400	6,376,400	-	6,376,400	-	-
1626	โฉนด	30294	143165	ต.บางพูด	2	0	0	27	27	30,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-
1627	โฉนด	12198	164243	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	35,000	1,750,000	1517	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	29	979,200	1,060,800	2,810,800	-	-	2,810,800	0.02
1628	โฉนด	7938	194696	ต.ปากเกร็ด	1	5	0	62	2062	8,000	16,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,496,000	-	16,496,000	-	-
					1	6	0	0	2400	8,000	19,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200,000	-	-	19,200,000	0.01
1629	โฉนด	2930	2878	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	74	74	20,000	1,480,000	1518	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	37	864,960	152,640	1,632,640	-	-	1,632,640	0.02
1630	โฉนด	35215	163582	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	1519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	900	100	8,500	7,650,000	36	4,743,000	2,907,000	5,157,000	-	-	5,157,000	0.02
1631	โฉนด	35216	163583	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
1632	โฉนด	35217	163584	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1633	โฉนด	35218	163585	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
1634	โฉนด	18233	9122	ต.บางตลาด	2	0	1	32.1	132.1	12,500	1,651,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,250	-	-	1,651,250	0.02
1635	โฉนด	8125	129617	ต.บางตลาด	2	0	1	76	176	25,000	4,400,000	1520	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	23	916,608	68,992	4,468,992	-	-	4,468,992	0.02	
1636	โฉนด	32728	119466	ต.คลองเกลือ	3	0	2	0	200	31,500	6,300,000	1521	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	236.16	100	7,800	1,842,048	2	36,841	1,805,207	8,105,207	-	-	8,105,207	0.3	
1637	โฉนด	767	30422	ต.คลองเกลือ	3	0	0	5.8	5.8	6,000	34,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800	-	-	34,800	0.3
1638	โฉนด	768	30423	ต.คลองเกลือ	3	0	0	26.9	26.9	27,500	739,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,750	-	-	739,750	0.3
1639	โฉนด	22012	114440	ต.บางพูด	2	0	1	19	119	14,000	1,666,000	1522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	25	542,376	40,824	1,706,824	-	-	1,706,824	0.02	
1640	โฉนด	9785	5101	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26	26	22,000	572,000	1523	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	378.2	100	7,650	2,893,230	41	2,083,126	810,104	1,382,104	-	-	1,382,104	0.02	
1641	โฉนด	9786	5102	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	22,000	594,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1642	โฉนด	16464	170981	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	35,000	1,575,000	1524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	37	198,144	111,456	1,686,456	-	-	1,686,456	0.02
					3	0	0	24	24	35,000	840,000	1525	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	1,462,656	-	-	1,462,656	0.3
1643	โฉนด	9677	132803	ต.บางตลาด	2	0	0	27	27	25,000	675,000	1526	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	31	318,240	293,760	968,760	-	-	968,760	0.02
1644	โฉนด	10287	133413	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	25,000	1,350,000	1527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,600	481,600	31	250,432	231,168	1,581,168	-	1,581,168	-	-
1645	โฉนด	21103	38086	ต.บางตลาด	1	4	0	52	1652	14,000	23,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,128,000	-	23,128,000	-	-	
					2	0	0	24	24	14,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.02
1646	โฉนด	20447	28020	ต.บางตลาด	3	0	0	98	98	25,000	2,450,000	1528	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	5,800	835,200	23	300,672	534,528	2,984,528	-	-	2,984,528	0.3
1647	โฉนด	2220	84162	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	16.93	116.93	20,000	2,338,600	1529	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,950	2,862,000	32	2,432,700	429,300	2,767,900	-	2,767,900	-	-
					2	0	1	30.53	130.53	20,000	2,610,600	1530	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200.88	100	8,100	1,627,128	32	878,649	748,479	3,359,079	-	-	3,359,079	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	70.18	70.18	20,000	1,403,600	153	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	32	472,392	402,408	1,806,008	-	-	1,806,008	0.02
					2	0	0	70.18	70.18	20,000	1,403,600	153	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	32	472,392	402,408	1,806,008	-	-	1,806,008	0.02
					2	0	0	70.18	70.18	20,000	1,403,600	153	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	32	472,392	402,408	1,806,008	-	-	1,806,008	0.02
					2	0	0	26	26	20,000	520,000	153	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	32	174,960	149,040	669,040	-	-	669,040	0.02
1648	โฉนด	6418	85548	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	20,000	400,000	153	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	693,760	-	-	693,760	0.02
1649	โฉนด	6295	85438	ต.บ้านใหม่	2	0	1	6	106	20,000	2,120,000	153	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,950	2,385,000	29	2,027,250	357,750	2,477,750	-	-	2,477,750	0.02
1650	โฉนด	3540	40823	ต.บางพูด	2	0	0	56.7	56.7	38,000	2,154,600	153	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	173.25	100	8,250	1,429,313	17	343,035	1,086,278	3,240,878	-	-	3,240,878	0.02
1651	โฉนด	3210	96387	หมู่ 4 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	150,000	2,850,000	153	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	160	100	8,350	1,336,000	45	1,015,360	320,640	3,170,640	-	-	3,170,640	0.02
1652	โฉนด	3211	96388	หมู่ 4 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	150,000	2,850,000	153	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	160	100	8,350	1,336,000	45	1,015,360	320,640	3,170,640	-	-	3,170,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1653	โฉนด	9950	80045	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
1654	โฉนด	9951	80046	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	1540	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	336	100	6,050	2,032,800	6	121,968	1,910,832	2,630,832	-	-	2,630,832	0.3
1655	โฉนด	9952	80047	ต.บ้านใหม่	3	0	0	66	66	10,000	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3	
1656	โฉนด	9953	80048	ต.บ้านใหม่	3	0	0	80	80	14,000	1,120,000	1541	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,050	774,400	6	46,464	727,936	1,847,936	-	-	1,847,936	0.3
1657	โฉนด	9954	80049	ต.บ้านใหม่	3	0	0	54	54	10,000	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3	
1658	โฉนด	9955	80050	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
1659	โฉนด	9956	80051	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
1660	โฉนด	9957	80052	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
1661	โฉนด	9958	80053	ต.บางตลาด	3	0	0	73	73	10,000	730,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	-	730,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1662	โฉนด	739	82645	ต.บ้านใหม่	3	0	1	14	114	14,000	1,596,000	154 2	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	6,050	726,000	6	43,560	682,440	2,278,440	-	-	2,278,440	0.3
1663	โฉนด	2269	83734	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	154 3	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	320	100	6,050	1,936,000	6	116,160	1,819,840	2,539,840	-	-	2,539,840	0.3
1664	โฉนด	19845	83997	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
1665	โฉนด	2600	83998	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
1666	โฉนด	2602	84001	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
1667	โฉนด	2973	84315	ต.บ้านใหม่	44	0	2	0	200	14,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.6
1668	โฉนด	11736	7460	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	62.2	62.2	35,000	2,177,000	154 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	33	761,600	598,400	2,775,400	-	-	2,775,400	0.02
1669	โฉนด	19031	20709	ต.บางตลาด	2	0	0	18.3	18.3	25,000	457,500	154 5	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	28	844,560	991,440	1,448,940	-	-	1,448,940	0.02
1670	โฉนด	11735	7459	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	62.4	62.4	35,000	2,184,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000	-	-	2,184,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1671	โฉนด	19030	20708	ต.บางตลาด	2	0	0	36.5	36.5	25,000	912,500	1546	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,500	3,672,000	28	1,689,120	1,982,880	2,895,380	-	-	2,895,380	0.02
1672	โฉนด	14577	169999	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	16,000	320,000	1547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,800	491,400	31	255,528	235,872	555,872	-	-	555,872	0.02
1673	โฉนด	8960	9501	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	22,000	880,000	1548	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	8,500	986,000	32	532,440	453,560	1,333,560	-	-	1,333,560	0.02
1674	โฉนด	7701	168308	ต.บางพูด	2	0	1	38	138	30,000	4,140,000	1549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,600	731,000	36	453,220	277,780	4,417,780	-	-	4,417,780	0.02
1675	โฉนด	1337	23240	ต.บางตลาด	2	0	1	97	197	30,000	5,910,000	1550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	338	100	8,500	2,873,000	36	1,781,260	1,091,740	7,001,740	-	-	7,001,740	0.02
												1551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	36	383,904	235,296	235,296	-	-	235,296	0.02
1676	โฉนด	17608	178209	ต.บางตลาด	2	1	0	26	426	45,000	19,170,000	1552	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	624	100	8,500	5,304,000	33	2,970,240	2,333,760	21,503,760	-	-	21,503,760	0.02
1677	โฉนด	5307	12294	ต.บางตลาด	2	0	0	11.1	11.1	20,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.02
1678	โฉนด	20035	26321	ต.บางตลาด	2	0	0	53.8	53.8	20,000	1,076,000	1553	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	8,100	656,100	49	610,173	45,927	1,121,927	-	1,121,927	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1679	โฉนด	11671	96058	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41	41	16,000	656,000	1554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	28	547,400	642,600	1,298,600	-	1,298,600	-	-
1680	โฉนด	11672	96059	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83	83	16,000	1,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,000	-	1,328,000	-	-
1681	โฉนด	11676	96063	ต.บ้านใหม่	2	0	1	3	103	16,000	1,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,000	-	1,648,000	-	-
1682	โฉนด	11675	96062	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41	41	16,000	656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000	-	656,000	-	-
1683	โฉนด	11674	96061	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41	41	16,000	656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000	-	656,000	-	-
1684	โฉนด	11679	96066	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	1555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,600	1,651,200	5	82,560	1,568,640	2,208,640	-	-	2,208,640	0.02
1685	โฉนด	11680	96067	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.02
1686	โฉนด	11681	96068	ต.บ้านใหม่	2	0	0	79	79	16,000	1,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,000	-	-	1,264,000	0.02
1687	โฉนด	11434	95821	ต.บ้านใหม่	2	0	0	48	48	16,000	768,000	1556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	34	903,960	68,040	836,040	-	-	836,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1688	โฉนด	11432	95819	ต.บ้านใหม่	2	0	0	48	48	16,000	768,000	1557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	317.2	100	8,600	2,727,920	34	1,582,194	1,145,726	1,913,726	-	-	1,913,726	0.02
1689	โฉนด	4705	47808	ต.บางพูด	2	0	0	18.7	18.7	35,000	654,500	1558	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	99	100	7,650	757,350	13	121,176	636,174	1,290,674	-	-	1,290,674	0.02
1690	โฉนด	4735	47838	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	35,000	665,000	1559	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	155	100	7,700	1,193,500	13	190,960	1,002,540	1,667,540	-	1,667,540	-	-
1691	โฉนด	7433	9060	ต.บางตลาด	2	0	0	36	36	22,000	792,000	1560	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	21	443,520	942,480	1,734,480	-	-	1,734,480	0.02
1692	โฉนด	11936	71613	ต.บางพูด	44	0	0	30	30	22,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6	
1693	โฉนด	18974	153002	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	24,500	980,000	1561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,500	1,309,000	28	602,140	706,860	1,686,860	-	-	1,686,860	0.02
1694	โฉนด	1056	87828	ต.บ้านใหม่	3	0	1	99	199	150,000	29,850,000	1562	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	480	100	8,350	4,008,000	23	1,442,880	2,565,120	32,415,120	-	-	32,415,120	0.3
1695	โฉนด	7140	86043	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	2	54	254	18,000	4,572,000	1563	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	13	783,360	4,112,640	8,684,640	-	8,684,640	-	-
1696	โฉนด	7141	86044	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	18,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1697	โฉนด	7139	86042	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	2	43	243	18,000	4,374,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,374,000	-	4,374,000	-	-
1698	โฉนด	9961	80056	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	1	0	0	72	72	14,000	1,008,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-
1699	โฉนด	9962	80057	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	1	0	0	70	70	14,000	980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	-	-
1700	โฉนด	9963	80058	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	1	0	0	71	71	14,000	994,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000	-	994,000	-	-
1701	โฉนด	9964	80059	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	1	0	0	71	71	14,000	994,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000	-	994,000	-	-
1702	โฉนด	9965	80060	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	1	0	0	71	71	14,000	994,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000	-	994,000	-	-
1703	โฉนด	9966	80061	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	1	0	0	71	71	14,000	994,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000	-	994,000	-	-
1704	โฉนด	9967	80062	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	1	0	0	72	72	14,000	1,008,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-
1705	โฉนด	2270	33984	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	1	0	1	53	153	10,000	1,530,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	1,530,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1706	โฉนด	9985	80115	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	1	0	0	19	19	7,800	148,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	148,200	-	-
1707	โฉนด	2173	33655	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
1708	โฉนด	2645	84029	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	1	76	176	14,000	2,464,000	1564	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	558	100	6,050	3,375,900	22	1,147,806	2,228,094	4,692,094	-	-	4,692,094	0.3
1709	โฉนด	2644	84028	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	2	25	225	14,000	3,150,000	1565	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	22	352,512	684,288	3,834,288	-	-	3,834,288	0.02
1710	โฉนด	7477	65922	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	0	54	54	12,000	648,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.3
1711	โฉนด	6401	121263	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	1566	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	27	201,960	257,040	882,040	-	-	882,040	0.02
1712	โฉนด	2144	78475	ต.บางตลาด	44	0	0	81	81	25,000	2,025,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000	-	-	2,025,000	0.6
1713	โฉนด	2919	94312	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	30,000	900,000	1567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,683,360	-	-	1,683,360	0.02
												1568	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,600	39,000	4	1,560	37,440	37,440	-	-	37,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1569	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	132	100	2,600	343,200	4	13,728	329,472	329,472	-	-	329,472	0.3	
											1570	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	961	100	2,600	2,498,600	4	99,944	2,398,656	2,398,656	-	-	2,398,656	0.3	
1714	โฉนด	11104	95491	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	1571	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	8,100	648,000	25	602,640	45,360	685,360	-	-	685,360	0.02	
1715	โฉนด	20913	33721	ต.บางตลาด	2	0	0	23.8	23.8	45,000	1,071,000	1572	203-ทวามเข้าสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	7,700	1,732,500	18	450,450	1,282,050	2,353,050	-	-	2,353,050	0.02	
1716	โฉนด	30182	67998	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	52.3	52.3	40,000	2,092,000	1573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	8,500	1,615,000	10	161,500	1,453,500	3,545,500	-	-	3,545,500	0.02	
1717	โฉนด	30170	67986	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	40,000	2,040,000	1574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	173	8,500	1,470,500	10	147,050	1,323,450	3,363,450	-	-	3,363,450	0.02	
1718	โฉนด	6403	85533	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	1575	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	8,100	72,900	3	6,561	66,339	1,066,339	-	-	1,066,339	0.02	
1719	โฉนด	1042	21268	ต.บ้านใหม่	44	0	1	85	185	14,000	2,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000	-	-	2,590,000	0.6	
1720	โฉนด	21857	165945	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	64,000	1,344,000	1576	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	203.2	8,350	1,696,720	32	916,229	780,491	2,124,491	-	-	2,124,491	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1721	โฉนด	22233	181888	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	3	0	0	21	21	64,000	1,344,000	1577	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	203.2	100	8,350	1,696,720	32	916,229	780,491	2,124,491	-	-	2,124,491	0.3
1722	โฉนด	22232	181887	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	3	0	0	21	21	64,000	1,344,000	1578	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	203.2	100	8,350	1,696,720	32	916,229	780,491	2,124,491	-	-	2,124,491	0.3
1723	โฉนด	22231	181886	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	64,000	1,344,000	1579	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	203.2	100	8,350	1,696,720	32	916,229	780,491	2,124,491	-	-	2,124,491	0.02
1724	โฉนด	22230	181885	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	22	22	64,000	1,408,000	1580	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	203.2	100	8,350	1,696,720	32	916,229	780,491	2,188,491	-	-	2,188,491	0.02
1725	โฉนด	22229	181884	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	3	0	0	22	22	64,000	1,408,000	1581	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	203.2	100	8,350	1,696,720	32	916,229	780,491	2,188,491	-	-	2,188,491	0.3
1726	โฉนด	21858	165946	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	3	0	0	22	22	64,000	1,408,000	1582	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	203.2	100	8,350	1,696,720	32	916,229	780,491	2,188,491	-	-	2,188,491	0.3
1727	โฉนด	22983	190331	ต.บ้านใหม่	3	0	0	43	43	80,000	3,440,000	1583	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	29	769,536	833,664	4,273,664	-	-	4,273,664	0.3
1728	โฉนด	22982	190330	ต.บ้านใหม่	3	0	0	44	44	80,000	3,520,000	1584	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	29	769,536	833,664	4,353,664	-	-	4,353,664	0.3
1729	โฉนด	13162	141917	ต.บางตลาด	44	1	0	49	449	14,000	6,286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,286,000	-	-	6,286,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1730	โฉนด	8864	79631	หมู่ 1 ต.บางพูด	1	3	1	12.5	1312.5	14,000	18,375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,375,000	-	18,375,000	-	-			
					3	0	0	7.5	7.5	14,000	105,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3			
					2	2	1	39	939	14,000	13,146,000	158	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	33	1,142,400	897,600	14,043,600	-	14,043,600	-	-	
1731	โฉนด	2538	79371	ต.บางพูด	3	0	0	12.9	12.9	20,000	258,000	158	201- ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	453,840	-	-	453,840	0.3	
1732	โฉนด	6155	121660	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	38,000	1,520,000	158	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,600	696,600	23	250,776	445,824	1,965,824	-	-	1,965,824	0.02	
1733	โฉนด	13828	154309	ต.บางพูด	2	0	0	41	41	23,000	943,000	158	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,600	1,238,400	33	693,504	544,896	1,487,896	-	-	1,487,896	0.02	
1734	โฉนด	5933	92563	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000	158	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	30	100	8,500	255,000	27	112,200	142,800	367,800	-	-	367,800	0.3	
					2	0	0	91.5	91.5	30,000	2,745,000	159	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	32	1,321,920	1,126,080	3,871,080	-	-	3,871,080	0.02	
1735	โฉนด	298	19018	ต.บางพูด	44	0	1	89	189	20,000	3,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000	-	-	3,780,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1736	โฉนด	31076	79844	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	0	2	5.2	205.2	80,000	16,416,000	159/1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,600	825,600	5	41,280	784,320	17,200,320	-	-	17,200,320	0.3
												159/2	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	165	100	5,750	948,750	5	47,438	901,313	901,313	-	-	901,313	0.3
												159/3	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1 ชั้น	ตึก	3	13.2	100	3,850	50,820	9	4,574	46,246	46,246	-	-	46,246	0.3
1737	โฉนด	34594	136126	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	2	1	37	937	52,500	49,192,500	159/4	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	5,400	129,600	31	67,392	62,208	49,254,708	-	-	49,254,708	0.3
												159/5	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	31.5	100	6,400	201,600	31	104,832	96,768	96,768	-	-	96,768	0.3
												159/6	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	206.15	100	5,400	1,113,210	31	578,869	534,341	534,341	-	-	534,341	0.3
												159/7	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	363	100	5,400	1,960,200	31	1,019,304	940,896	940,896	-	-	940,896	0.3
												159/8	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	260	100	2,600	676,000	31	628,680	47,320	47,320	-	-	47,320	0.3
												159/9	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	41.6	100	2,600	108,160	31	56,243	51,917	51,917	-	-	51,917	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1738	โฉนด	4663	136124	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	3	1	79	1379	6,000	8,274,000	1600	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7 ชั้น	ตึก	2	6804	100	8,900	60,555,600	28	27,855,576	32,700,024	40,974,024	-	-	40,974,024	0.02
1739	โฉนด	24721	21546	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	0	2	40	240	6,000	1,440,000	1601	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	4655	100	8,100	37,705,500	24	14,328,090	23,377,410	24,817,410	-	-	24,817,410	0.02
					2	0	1	47	147	6,000	882,000	1602	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2940	100	8,100	23,814,000	19	6,667,920	17,146,080	18,028,080	-	-	18,028,080	0.02
					2	1	2	15.7	615.7	6,000	3,694,200	1603	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2975	100	8,100	24,097,500	19	6,747,300	17,350,200	21,044,400	-	-	21,044,400	0.02
1740	โฉนด	24720	21545	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	5	0	1	57	157	6,000	942,000	1604	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	3150	100	8,100	25,515,000	25	10,206,000	15,309,000	16,251,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ร้านค้า	-	3	-	0.63	-	-	-	-	-	-	102,381	-	102,381	0.3
													ชั้นที่ 1.สำนักงาน	-	3	-	0.63	-	-	-	-	-	-	102,381	-	102,381	0.3
													ชั้นที่ 1.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	18.74	-	-	-	-	-	-	3,045,437	-	3,045,437	0.02
													ชั้นที่ 2-5.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	13,000,800	-	13,000,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	1	3	59.9	759.9	6,000	4,559,400	1605	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2730	100	8,100	22,113,000	25	8,845,200	13,267,800	17,827,200	-	-	17,827,200	0.02		
1741	โฉนด	1008	82842	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	1	0	4	404	6,000	2,424,000	1606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,600	137,600	22	46,784	90,816	2,514,816	-	-	2,514,816	0.02		
1742	โฉนด	19642	152388	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	0	1	50	150	6,000	900,000	1607	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	8,100	340,200	10	136,080	204,120	1,104,120	-	-	1,104,120	0.02		
1743	โฉนด	1007	82841	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	0	1	5	105	6,000	630,000	1608	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	22	602,640	45,360	675,360	-	-	675,360	0.02		
1744	โฉนด	9298	80762	ต.บางพูด	3	0	2	77	277	30,000	8,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,310,000	-	-	8,310,000	0.3
					3	0	0	77.56	77.56	80,000	6,204,800	1609	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	272	100	7,800	2,121,600	4	84,864	2,036,736	8,241,536	-	-	8,241,536	0.3		
1745	โฉนด	7407	58214	ต.บ้านใหม่	44	0	0	27	27	8,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.6
1746	โฉนด	7408	58215	ต.บ้านใหม่	44	0	0	26	26	8,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.6
1747	โฉนด	1642	58273	ต.ปากเกร็ด	1	0	3	35.6	335.6	28,000	9,396,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,396,800	-	9,396,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1748	โฉนด	4489	15705	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	30	230	14,000	3,220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000	-	-	3,220,000	0.02	
1749	โฉนด	9421	174386	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	20,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
1750	โฉนด	4430	174183	ต.บ้านใหม่	3	0	1	31	131	20,000	2,620,000	1610	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	333	100	3,500	1,165,500	14	209,790	955,710	-	-	3,575,710	-	-	3,575,710	0.3
1751	โฉนด	189	83319	ต.บ้านใหม่	44	8	2	65.3	3465.3	6,000	20,791,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,791,800	-	-	20,791,800	0.6	
1752	โฉนด	2430	30556	ต.บางพูด	2	0	1	2	102	20,000	2,040,000	1611	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	19	816,480	2,099,520	-	-	4,139,520	-	-	4,139,520	0.02
1753	โฉนด	19206	23179	ต.บางตลาด	44	0	0	37.3	37.3	16,000	596,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,800	-	-	596,800	0.6	
1754	โฉนด	19204	23177	ต.บางตลาด	44	0	1	31.1	131.1	30,000	3,933,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,933,000	-	-	3,933,000	0.6	
1755	โฉนด	8565	66328	ต.บ้านใหม่	44	0	0	87	87	11,000	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.6	
1756	โฉนด	17145	162629	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	1612	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,650	856,800	23	308,448	548,352	-	-	1,052,352	-	-	1,052,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1757	โฉนด	20396	184068	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	1613	203-ทวาน้ำสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,700	1,039,500	12	145,530	893,970	1,453,970	-	1,453,970	-	-
1758	โฉนด	20395	184067	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	1614	203-ทวาน้ำสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	12	194,040	1,191,960	1,751,960	-	-	1,751,960	0.02
1759	โฉนด	603	17888	ต.บางพูด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	1615	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,250	990,000	19	277,200	712,800	1,192,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบกร	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	397,560	-	397,560	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	397,680	-	397,680	-
													ชั้นที่ 3.พักอาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	397,560	-	397,560	-
1760	โฉนด	23531	96498	ต.บางพูด	2	0	0	52	52	26,000	1,352,000	1616	202-ทวาน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132.44	100	7,650	1,013,166	23	364,740	648,426	2,000,426	-	-	2,000,426	0.02
1761	โฉนด	12395	100703	ต.บ้านใหม่	44	0	1	11	111	15,000	1,665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000	-	-	1,665,000	0.6
1762	โฉนด	10003	133129	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1763	โฉนด	18274	7173	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	45,000	2,025,000	1617	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	341.25	100	8,500	2,900,625	23	1,044,225	1,856,400	3,881,400	-	-	3,881,400	0.02
1764	โฉนด	5951	94376	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	25,000	600,000	1618	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	33	239,904	188,496	788,496	-	-	788,496	0.02
1765	โฉนด	2172	78507	หมู่ 8 ต.บางตลาด	3	0	0	81	81	20,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3	
1766	โฉนด	8044	126022	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	1619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	2,523,360	-	-	2,523,360	0.02
1767	โฉนด	1550	61452	ต.บางพูด	2	0	1	25	125	16,000	2,000,000	1620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,600	378,400	25	151,360	227,040	2,227,040	-	-	2,227,040	0.02
1768	โฉนด	975	89179	ต.บางตลาด	2	0	0	97.2	97.2	25,000	2,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000	-	-	2,430,000	0.02	
1769	โฉนด	19040	21373	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	1621	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	648	100	8,500	5,508,000	16	1,211,760	4,296,240	6,796,240	-	-	6,796,240	0.02
												1622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	26	799,680	1,104,320	1,104,320	-	-	1,104,320	0.02
1770	โฉนด	21588	43011	หมู่ 7 ต.บางตลาด	5	0	0	18.8	18.8	60,000	1,128,000	1623	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	15	427,520	1,710,080	2,838,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1777	โฉนด	17326	171664	ต.บางตลาด	2	0	0	44	44	30,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
1778	โฉนด	3259	40518	หมู่ 6 ต.บางพูด	2	0	0	84.66	84.66	20,000	1,693,200	1629	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	17	230,364	61,236	1,754,436	-	1,754,436	-	-
					3	0	1	2.84	102.84	20,000	2,056,800	1630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	16.5	100	8,100	133,650	9	46,778	86,873	2,143,673	-	-	2,143,673	0.3
					2	0	0	29	29	20,000	580,000	1631	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	19	261,954	673,596	1,253,596	-	-	1,253,596	0.02
1779	โฉนด	6246	85387	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	1632	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	12	435,456	2,674,944	3,574,944	-	-	3,574,944	0.02
1780	โฉนด	22496	183392	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	0	13	13	24,000	312,000	1633	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	26	308,448	425,952	737,952	-	-	737,952	0.02
1781	โฉนด	22489	183385	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	24,000	432,000	1634	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	30	367,200	367,200	799,200	-	-	799,200	0.02
1782	โฉนด	22758	182819	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	0	4	4	24,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
1783	โฉนด	8377	66140	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	44	0	0	94	94	11,000	1,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000	-	-	1,034,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1784	โฉนด	7247	54922	ต.บ้านใหม่	3	0	1	96	196	20,000	3,920,000	1635	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	462.4	100	7,650	3,537,360	3	106,121	3,431,239	7,351,239	-	-	7,351,239	0.3
1785	โฉนด	24668	22856	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	30,000	690,000	1636	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	25	443,520	665,280	1,355,280	-	-	1,355,280	0.02
1786	โฉนด	1823	51601	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20.5	20.5	44,000	902,000	1637	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	220.13	100	8,250	1,816,073	13	290,572	1,525,501	2,427,501	-	-	2,427,501	0.3
1787	โฉนด	827	77085	ต.บางตลาด	44	0	0	71	71	26,000	1,846,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,000	-	-	1,846,000	0.6
1788	โฉนด	7589	65554	ต.บ้านใหม่	44	0	0	59	59	10,000	590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000	-	-	590,000	0.6
1789	โฉนด	1323	77240	ต.คลองเกลือ	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000	1638	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	23	826,200	1,468,800	2,908,800	-	-	2,908,800	0.02
1790	โฉนด	31545	82206	ต.บางตลาด	44	0	0	76	76	18,000	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.6
1791	โฉนด	11752	67098	ต.บางพูด	1	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	2,112,000	-	-
1792	โฉนด	11749	67095	ต.บางพูด	2	0	1	9	109	22,000	2,398,000	1639	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	23	391,680	696,320	3,094,320	-	-	3,094,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1793	โฉนด	3191	78164	ต.บางตลาด	2	0	0	75	75	20,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.02
1794	โฉนด	22869	182930	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	24,000	456,000	1640	202-ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	764,448	-	-	764,448	0.02
1795	โฉนด	22870	182931	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	24,000	456,000	1641	202-ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	21	235,008	499,392	955,392	-	955,392	-	-
1796	โฉนด	9888	183963	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23	23	80,000	1,840,000	1642	204-ทววน้ำสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	7,550	1,932,800	32	1,043,712	889,088	2,729,088	-	-	2,729,088	0.3
1797	โฉนด	3549	87034	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	39	139	35,000	4,865,000	1643	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	33	1,946,160	343,440	5,208,440	-	-	5,208,440	0.02
1798	โฉนด	345	83419	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41.25	41.25	8,000	330,000	1644	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	165	100	8,100	1,336,500	44	1,242,945	93,555	423,555	-	423,555	-	-
					2	0	0	27	27	8,000	216,000	1645	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	38	1,211,760	624,240	840,240	-	624,240	216,000	0.02
					2	0	0	36	36	8,000	288,000	1646	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	32	1,946,160	343,440	631,440	-	343,440	288,000	0.02
					2	0	0	30	30	8,000	240,000	1647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	36	903,960	68,040	308,040	-	68,040	240,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.75	24.75	8,000	198,000	1648	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	99	100	8,100	801,900	23	745,767	56,133	254,133	-	56,133	198,000	0.02
					2	0	0	36	36	8,000	288,000	1649	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	23	1,084,752	81,648	369,648	-	81,648	288,000	0.02
					2	0	0	20	20	8,000	160,000	1650	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	33	602,640	45,360	205,360	-	45,360	160,000	0.02
					2	0	0	20	20	8,000	160,000	1651	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	35	602,640	45,360	205,360	-	45,360	160,000	0.02
					2	0	0	24	24	8,000	192,000	1652	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	34	723,168	54,432	246,432	-	54,432	192,000	0.02
					2	0	0	20	20	8,000	160,000	1653	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	34	1,081,200	190,800	350,800	-	190,800	160,000	0.02
					2	0	0	35	35	8,000	280,000	1654	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	10	453,600	680,400	960,400	-	680,400	280,000	0.02
					2	0	0	35	35	8,000	280,000	1655	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	23	1,054,620	79,380	359,380	-	79,380	280,000	0.02
					2	0	0	50	50	8,000	400,000	1656	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	200	100	8,100	1,620,000	53	1,506,600	113,400	513,400	-	113,400	400,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	0	30	30	8,000	240,000	1657	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	30	903,960	68,040	308,040	-	68,040	240,000	0.02
						2	0	0	20	20	8,000	160,000	1658	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	17	511,920	136,080	296,080	-	136,080	160,000	0.02
						2	0	0	54	54	8,000	432,000	1659	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	35	1,627,128	122,472	554,472	-	122,472	432,000	0.02
						2	0	0	35	35	8,000	280,000	1660	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	53	1,054,620	79,380	359,380	-	79,380	280,000	0.02
						2	0	0	18	18	8,000	144,000	1661	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	46	973,080	171,720	315,720	-	171,720	144,000	0.02
						2	0	0	24	24	8,000	192,000	1662	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	23	723,168	54,432	246,432	-	54,432	192,000	0.02
						2	0	0	47.5	47.5	8,000	380,000	1663	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	8,600	1,634,000	47	1,241,840	392,160	772,160	-	392,160	380,000	0.02
						2	0	0	12	12	8,000	96,000	1664	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	22	361,584	27,216	123,216	-	27,216	96,000	0.02
						2	0	0	30	30	8,000	240,000	1665	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	45	903,960	68,040	308,040	-	68,040	240,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1805	โฉนด	10462	10356	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29	29	26,000	754,000	1674	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	16	169,646	601,474	1,355,474	-	-	1,355,474	0.02
1806	โฉนด	10402	10289	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	44	44	26,000	1,144,000	1675	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	23	396,576	705,024	1,849,024	-	-	1,849,024	0.02
1807	โฉนด	8340	10007	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	38	38	25,000	950,000	1676	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	32	330,480	281,520	1,231,520	-	-	1,231,520	0.02
1808	โฉนด	10053	10214	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	28	28	25,000	700,000	1677	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	24	293,026	478,094	1,178,094	-	1,178,094	-	-
1809	โฉนด	10685	11837	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	21,500	580,500	1678	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	24	313,956	512,244	1,092,744	-	-	1,092,744	0.02
1810	โฉนด	9951	10060	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	33	33	26,000	858,000	1679	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	24	313,956	512,244	1,370,244	-	-	1,370,244	0.02
1811	โฉนด	9950	10059	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36	36	26,000	936,000	1680	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	24	293,026	478,094	1,414,094	-	-	1,414,094	0.02
												1681	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.2	100	8,500	698,700	7	48,909	649,791	649,791	-	-	649,791	0.02
1812	โฉนด	10272	10008	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1682	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	584,640	-	-	584,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1813	โฉนด	10803	9962	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29	29	26,000	754,000	1683	202-ทวาน้ำเข้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	33	428,400	336,600	1,090,600	-	-	1,090,600	0.02
1814	โฉนด	18970	152998	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	24,500	980,000	1684	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	32	771,120	656,880	1,636,880	-	-	1,636,880	0.02
1815	โฉนด	23728	102039	ต.บางตลาด	1	0	1	3.9	103.9	28,000	2,909,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,909,200	-	2,909,200	-	-	
1816	โฉนด	21074	37382	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	1685	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	7	119,000	1,581,000	2,831,000	-	2,831,000	-	-
					2	0	2	83	283	25,000	7,075,000	1686	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,950	1,590,000	23	1,351,500	238,500	7,313,500	-	238,500	7,075,000	0.02
1817	โฉนด	820	21605	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	70.6	70.6	26,000	1,835,600	1687	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 254622ชั้น	ตึก	2	237.38	100	8,100	1,922,778	22	653,745	1,269,033	3,104,633	-	-	3,104,633	0.02
1818	โฉนด	19607	147057	ต.บ้านใหม่	2	0	0	93	93	14,000	1,302,000	1688	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	488.96	100	8,100	3,960,576	8	316,846	3,643,730	4,945,730	-	-	4,945,730	0.02
												1689	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80.12	100	2,600	208,312	8	16,665	191,647	191,647	-	-	191,647	0.02
1819	โฉนด	27879	49149	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19.5	19.5	32,000	624,000	1690	202-ทวาน้ำเข้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	14	132,192	602,208	1,226,208	-	1,226,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1820	โฉนด	3602	91655	ต.บางตลาด	2	0	0	38	38	29,000	1,102,000	1691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	10	41,280	371,520	1,473,520	-	-	1,473,520	0.02
1821	โฉนด	15363	154826	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	20,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
1822	โฉนด	15361	154824	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
1823	โฉนด	15360	154830	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	20,000	980,000	1692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,600	752,500	20	225,750	526,750	1,506,750	-	1,506,750	-	-
1824	โฉนด	15359	154829	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	20,000	400,000	1693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,600	270,900	12	37,926	232,974	632,974	-	-	632,974	0.02
					2	0	0	30	30	20,000	600,000	1694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	12	144,480	887,520	1,487,520	-	-	1,487,520	0.02
1825	โฉนด	13644	148785	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	20,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
1826	โฉนด	813	82712	ต.บ้านใหม่	44	0	2	6	206	6,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.6
1827	โฉนด	12801	143223	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	30,000	2,160,000	1695	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	9	165,240	1,670,760	3,830,760	-	-	3,830,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1828	โฉนด	18195	193628	ต.บางตลาด	2	0	0	30.2	30.2	45,000	1,359,000	1696	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,250	2,970,000	9	267,300	2,702,700	4,061,700	-	-	4,061,700	0.02
1829	โฉนด	22628	183524	ต.บ้านใหม่	2	0	0	26	26	24,000	624,000	1697	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	30	550,800	550,800	1,174,800	-	-	1,174,800	0.02
1830	โฉนด	22451	183347	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	24,000	480,000	1698	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	30	367,200	367,200	847,200	-	-	847,200	0.02
1831	โฉนด	15990	161333	ต.คลองเกลือ	2	0	0	41	41	28,000	1,148,000	1699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	20	123,840	288,960	1,436,960	-	-	1,436,960	0.02
1832	โฉนด	832	77090	ต.บางตลาด	2	0	0	67.5	67.5	26,000	1,755,000	1700	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	12	405,000	405,000	2,160,000	-	-	2,160,000	0.02
1833	โฉนด	10102	12988	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.4	19.4	35,000	679,000	1701	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,700	1,247,400	20	374,220	873,180	1,552,180	-	-	1,552,180	0.02
1834	โฉนด	6825	96415	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	88,000	1,408,000	1702	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	13	256,512	1,346,688	2,754,688	-	2,754,688	-	-
1835	โฉนด	4645	145102	ต.ปากเกร็ด	2	0	0					1703	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	39	832,320	391,680	391,680	-	-	391,680	0.02
1836	โฉนด	4642	145099	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	35,000	2,100,000	1704	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	11	146,880	1,077,120	3,177,120	-	-	3,177,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1837	โฉนด	17208	167600	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	31,500	1,575,000	1705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	32	587,520	500,480	2,075,480	-	2,075,480	-	-
1838	โฉนด	15936	160358	ต.บางตลาด	2	0	0	46.2	46.2	28,000	1,293,600	1706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	356	100	8,500	3,026,000	14	544,680	2,481,320	3,774,920	-	-	3,774,920	0.02
1839	โฉนด	10165	3877	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	17	117	20,000	2,340,000	1707	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	8,100	656,100	6	131,220	524,880	2,864,880	-	-	2,864,880	0.02
1840	โฉนด	30021	54695	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	20,000	400,000	1708	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	9	74,700	755,300	1,155,300	-	-	1,155,300	0.02
1841	โฉนด	30022	54696	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	20,000	400,000	1709	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	11	99,600	730,400	1,130,400	-	1,130,400	-	-
1842	โฉนด	19131	22184	ต.บางตลาด	2	0	0	98.1	98.1	20,000	1,962,000	1710	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	22	545,292	1,058,508	3,020,508	-	-	3,020,508	0.02
1843	โฉนด	7200	172739	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15.7	15.7	25,000	392,500	1711	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	15	122,400	489,600	882,100	-	-	882,100	0.02
1844	โฉนด	20555	29072	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	1	82	182	45,000	8,190,000	1712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	880	100	8,500	7,480,000	23	2,692,800	4,787,200	12,977,200	-	-	12,977,200	0.02
1845	โฉนด	3432	86969	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	83	83	40,000	3,320,000	1713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,600	1,135,200	24	431,376	703,824	4,023,824	-	-	4,023,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1846	โฉนด	33876	137510	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1714	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	1301.3	100	8,750	11,386,375	20	3,415,913	7,970,463	9,170,463	-	-	9,170,463	0.3	
1847	โฉนด	33877	137511	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
1848	โฉนด	33878	137512	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
1849	โฉนด	33879	137513	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
1850	โฉนด	17385	171723	ต.บางตลาด	5	0	1	21	121	30,000	3,630,000	1715	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	-	1715	100	8,900	15,263,500	12	2,136,890	13,126,610	16,756,610	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ชั้น1	-	3	-	3.35	-	-	-	-	-	-	561,346	-	-	561,346	0.3
													ชั้นที่ 2-7 อยู่อาศัย	-	2	-	96.65	-	-	-	-	-	-	16,195,264	-	-	16,195,264	0.02
1851	โฉนด	19243	23389	ต.บางตลาด	2	0	2	6.7	206.7	20,000	4,134,000	1716	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,950	572,400	19	400,680	171,720	4,305,720	-	-	4,305,720	0.02	
													520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	19	190,512	489,888	489,888	-	-	489,888	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1852	โฉนด	191	2978	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	49.2	249.2	10,000	2,492,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,000	-	-	2,492,000	0.02
1853	โฉนด	2931	2880	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	31.5	31.5	16,000	504,000	1718	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	273	100	8,500	2,320,500	46	1,763,580	556,920	1,060,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	353,605	-	353,605	0.3
													ชั้นที่ 2-3พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	707,315	707,315	-	-
					2	0	0	31.5	31.5	16,000	504,000	1719	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	273	100	8,500	2,320,500	29	1,113,840	1,206,660	1,710,660	-	-	1,710,660	0.02
1854	โฉนด	9173	80631	ต.บางพูด	3	1	2	27.9	627.9	60,000	37,674,000	1720	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	773.57	100	7,550	5,840,454	2	116,874	5,723,580	43,397,580	-	-	43,397,580	0.3
1855	โฉนด	9972	81384	ต.บางพูด	3	0	3	8	308	25,000	7,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700,000	-	-	7,700,000	0.3
1856	โฉนด	9971	81383	ต.บางพูด	3	0	2	75	275	25,000	6,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,875,000	-	-	6,875,000	0.3
1857	โฉนด	9970	81382	ต.บางพูด	3	0	2	34	234	25,000	5,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850,000	-	-	5,850,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1858	โฉนด	1280	22507	ต.บางพูด	3	1	0	27.8	427.8	70,000	29,946,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,946,000	-	-	29,946,000	0.3
1859	โฉนด	3561	87046	ต.บางตลาด	2	0	0	97	97	35,000	3,395,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000	-	-	3,395,000	0.02
1860	โฉนด	3560	87045	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	97	97	35,000	3,395,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000	-	-	3,395,000	0.02
1861	โฉนด	9964	133090	ต.บางตลาด	2	0	0	40.42	40.42	25,000	1,010,500	172	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,600	860,000	22	292,400	567,600	1,578,100	-	-	1,578,100	0.02
					3	0	0	13.58	13.58	25,000	339,500	172	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	33.6	100	8,600	288,960	22	98,246	190,714	530,214	-	-	530,214	0.3
1862	โฉนด	12093	138782	ต.บางตลาด	2	0	0	36	36	25,000	900,000	172	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	22	242,760	471,240	1,371,240	-	1,371,240	-	-
1863	โฉนด	1462	164852	ต.คลองเกลือ	2	0	0	95	95	31,500	2,992,500	172	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	12	83,300	511,700	3,504,200	-	-	3,504,200	0.02
1864	โฉนด	19710	24768	ต.บางตลาด	2	0	1	38.5	138.5	50,000	6,925,000	172	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	23	1,101,600	1,958,400	8,883,400	-	8,883,400	-	-
1865	โฉนด	3835	91888	ต.บางตลาด	2	0	0	68	68	30,000	2,040,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1866	โฉนด	3833	91886	ต.บางตลาด	2	0	0	76	76	30,000	2,280,000	1726	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1202.7	100	8,500	10,222,950	45	7,769,442	2,453,508	4,733,508	-	-	4,733,508	0.02
1867	โฉนด	8805	11127	ต.บางพูด	2	0	0	20.4	20.4	30,000	612,000	1727	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	31	514,800	475,200	1,087,200	-	-	1,087,200	0.02
1868	โฉนด	9073	7253	ต.บางพูด	2	0	0	67	67	28,000	1,876,000	1728	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	32	1,101,600	938,400	2,814,400	-	2,814,400	-	-
1869	โฉนด	9074	7254	ต.บางพูด	2	0	0	66.5	66.5	28,000	1,862,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,000	-	1,862,000	-	-
1870	โฉนด	1957	64549	ต.บางพูด	44	0	1	7	107	20,000	2,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,000	-	-	2,140,000	0.6
1871	โฉนด	7939	178081	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1729	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	34	399,330	289,170	739,170	-	-	739,170	0.02
1872	โฉนด	6408	160294	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	22,000	352,000	1730	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	20	220,320	514,080	866,080	-	-	866,080	0.02
1873	โฉนด	6892	71508	ต.บางพูด	2	0	0	58.9	58.9	17,500	1,030,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,750	-	-	1,030,750	0.02
1874	โฉนด	6893	71509	ต.บางพูด	2	1	0	22	422	17,500	7,385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,385,000	-	-	7,385,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1875	โฉนด	6894	71510	ต.บางพูด	2	1	0	22	422	8,000	3,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,376,000	-	-	3,376,000	0.02
1876	โฉนด	6895	71511	ต.บางพูด	2	1	0	22	422	8,000	3,376,000	173	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,500	4,080,000	23	1,468,800	2,611,200	5,987,200	-	-	5,987,200	0.02	
1877	โฉนด	4150	84746	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3	
1878	โฉนด	2925	37338	ต.บางพูด	3	0	0	16.9	16.9	35,000	591,500	173	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	14	213,840	974,160	1,565,660	-	-	1,565,660	0.3	
1879	โฉนด	17320	171762	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	91	91	30,000	2,730,000	173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,600	430,000	36	266,600	163,400	2,893,400	-	-	2,893,400	0.02	
1880	โฉนด	10412	8155	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	77.2	77.2	30,000	2,316,000	173	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	310.5	100	8,500	2,639,250	31	1,372,410	1,266,840	3,582,840	-	3,582,840	-	-	
1881	โฉนด	10016	12902	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	23	23	35,000	805,000	173	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,500	1,377,000	29	660,960	716,040	1,521,040	-	-	1,521,040	0.02	
1882	โฉนด	570	25439	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	76	176	35,000	6,160,000	173	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,950	381,600	18	248,040	133,560	6,293,560	-	-	6,293,560	0.02	
1883	โฉนด	16048	6090	ต.บางตลาด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	173	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	20	220,320	514,080	1,024,080	-	-	1,024,080	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1884	โฉนด	18909	152930	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	30,000	570,000	1738	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	29	528,768	572,832	1,142,832	-	-	1,142,832	0.02
1885	โฉนด	18907	152927	ต.บางพูด	5	0	0	20	20	30,000	600,000	1739	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,650	1,101,600	31	572,832	528,768	1,128,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	564,384	-	564,384	0.3
													ชั้นที่ 2 ที่พักอาศัย (หลังรอง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	564,384	-	564,384	0.02
1886	โฉนด	18906	152926	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	30,000	600,000	1740	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	38	727,056	374,544	974,544	-	974,544	-	-
1887	โฉนด	18905	152925	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	30,000	600,000	1741	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	28	506,736	594,864	1,194,864	-	-	1,194,864	0.02
1888	โฉนด	6571	85619	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3	
1889	โฉนด	16319	162175	ต.บางตลาด	2	0	0	70.91	70.91	30,000	2,127,300	1742	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	33	952,000	748,000	2,875,300	-	2,875,300	-	-
					3	0	0	7.09	7.09	30,000	212,700	1743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,600	172,000	33	96,320	75,680	288,380	-	-	288,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1890	โฉนด	10022	12908	ต.บางตลาด	2	0	0	22.4	22.4	35,000	784,000	1744	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	8,250	1,336,500	29	641,520	694,980	1,478,980	-	-	1,478,980	0.02
1891	โฉนด	6643	85644	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	11	11	16,000	176,000	1745	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	32	198,288	168,912	344,912	-	-	344,912	0.02
1892	โฉนด	37026	194917	ต.บ้านใหม่	2	1	0	91.8	491.8	35,000	17,213,000	1746	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1480	100	8,500	12,580,000	24	4,780,400	7,799,600	25,012,600	-	-	25,012,600	0.02
1893	โฉนด	36535	194916	ต.บ้านใหม่	2	1	0	41.6	441.6	35,000	15,456,000	1747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	26	1,370,880	1,893,120	17,349,120	-	17,349,120	-	-
1894	โฉนด	7833	125811	ต.บางตลาด	2	0	0	63	63	29,000	1,827,000	1748	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	3,132,600	-	-	3,132,600	0.02
1895	โฉนด	29	17169	ต.บางพูด	2	0	1	26.2	126.2	29,000	3,659,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,659,800	-	-	3,659,800	0.02
1896	โฉนด	28	17168	ต.บางพูด	2	0	0	81	81	29,000	2,349,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,000	-	-	2,349,000	0.02
1897	โฉนด	27	17167	ต.บางพูด	2	0	0	70	70	29,000	2,030,000	1749	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	8	183,600	2,111,400	4,141,400	-	-	4,141,400	0.02
1898	โฉนด	4421	142426	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	87	87	30,000	2,610,000	1750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,600	3,096,000	8	247,680	2,848,320	5,458,320	-	5,458,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1899	โฉนด	8151	87767	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	86	86	30,000	2,580,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000	-	2,580,000	-	-
1900	โฉนด	12445	140375	ต.คลองเกลือ	3	0	0	17	17	90,000	1,530,000	1751	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	15	320,640	1,282,560	2,812,560	-	-	2,812,560	0.3
1901	โฉนด	1174	42554	ต.ปากเกร็ด	3	1	0	7.8	407.8	20,000	8,156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,156,000	-	-	8,156,000	0.3
1902	โฉนด	23207	194432	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22	22	26,000	572,000	1752	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,650	856,800	12	119,952	736,848	1,308,848	-	-	1,308,848	0.02
1903	โฉนด	895	89144	ต.บางตลาด	2	0	3	6	306	26,000	7,956,000	1753	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	504	100	8,250	4,158,000	26	1,746,360	2,411,640	10,367,640	-	-	10,367,640	0.02
1904	โฉนด	3663	104777	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	60,000	3,720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	-	3,720,000	0.02
1905	โฉนด	3662	104776	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	60,000	3,720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	-	3,720,000	0.02
1906	โฉนด	6366	121228	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	1754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	21	165,120	350,880	1,050,880	-	-	1,050,880	0.02
1907	โฉนด	6365	121227	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	1755	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	21	146,880	312,120	1,012,120	-	-	1,012,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1908	โฉนด	6483	121345	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	1756	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	21	117,504	249,696	949,696	-	-	949,696	0.02
1909	โฉนด	1751	61653	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.35	19.35	16,000	309,600	1757	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	9	51,030	94,770	404,370	-	-	404,370	0.02
					3	0	0	80.65	80.65	16,000	1,290,400	1758	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	5,800	435,000	9	39,150	395,850	1,686,250	-	-	1,686,250	0.3
1910	โฉนด	2600	33259	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	1759	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	134.46	100	7,950	1,068,957	11	363,445	705,512	2,205,512	-	-	2,205,512	0.02
1911	โฉนด	253	21999	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	4.1	4.1	18,000	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.02	
1912	โฉนด	254	21998	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27.2	27.2	24,000	652,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800	-	-	652,800	0.02
1913	โฉนด	19298	24002	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	3	16.9	316.9	30,000	9,507,000	1760	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	10	492,800	739,200	10,246,200	-	10,246,200	-	-
1914	โฉนด	11243	118492	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	18,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.02
1915	โฉนด	11244	118493	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	3	88	388	32,000	12,416,000	1761	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	288	100	7,700	2,217,600	10	887,040	1,330,560	13,746,560	-	-	13,746,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	โฉนด	11250	69803	ต.บางตลาด	2	1	0	75.7	475.7	32,000	15,222,400	176 2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	35	765,450	510,300	15,732,700	-	-	15,732,700	0.02
												176 3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	174,960	-	-	174,960	0.02
1917	โฉนด	35083	163229	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	176 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	571.2	100	8,600	4,912,320	4	196,493	4,715,827	7,715,827	-	-	7,715,827	0.02
1918	โฉนด	35082	163228	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.02	
1919	โฉนด	15299	153593	ต.บางตลาด	2	0	0	18.7	18.7	29,000	542,300	176 5	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	38	403,920	208,080	750,380	-	-	750,380	0.02
1920	โฉนด	15300	153594	ต.บางตลาด	2	0	0	18.6	18.6	29,000	539,400	176 6	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	38	403,920	208,080	747,480	-	747,480	-	-
1921	โฉนด	12988	130901	ต.คลองเกลือ	2	0	0	36	36	31,500	1,134,000	176 7	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	21	435,200	924,800	2,058,800	-	-	2,058,800	0.02
1922	โฉนด	3518	105879	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	93.75	93.75	25,000	2,343,750	176 8	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	34	1,081,200	190,800	2,534,550	-	2,534,550	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	25,000	281,250	176 9	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	22	247,860	481,140	762,390	-	-	762,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1923	โฉนด	10992	13320	ต.บางพูด	44	0	0	58.7	58.7	7,000	410,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,900	-	-	410,900	0.6
1924	โฉนด	1364	23373	ต.บางพูด	1	1	1	32.1	532.1	14,000	7,449,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,449,400	-	7,449,400	-	-
1925	โฉนด	4303	3906	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	0	36.29	36.29	25,000	907,250	1770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	37	652,800	367,200	1,274,450	-	1,274,450	-	-
					3	0	0	3.71	3.71	25,000	92,750	1771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	12.25	100	8,600	105,350	37	67,424	37,926	130,676	-	-	130,676	0.3
1926	โฉนด	23240	194354	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	24,000	408,000	1772	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	32	396,576	337,824	745,824	-	-	745,824	0.02
1927	โฉนด	23239	194353	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	24,000	408,000	1773	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	32	396,576	337,824	745,824	-	745,824	-	-
1928	โฉนด	23238	194352	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	24,000	408,000	1774	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	32	396,576	337,824	745,824	-	-	745,824	0.02
1929	โฉนด	36040	104618	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	1775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	17	391,680	1,240,320	3,100,320	-	3,100,320	-	-
1930	โฉนด	4259	134621	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	35,000	945,000	1776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	21	391,680	832,320	1,777,320	-	-	1,777,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1931	โฉนด	715	82629	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	8,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.3		
1932	โฉนด	7629	81484	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ	2	0	0	18	18	30,000	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.02		
1933	โฉนด	7630	71485	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ	2	0	0	19	19	30,000	570,000	177	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	990	100	8,100	8,019,000	31	4,169,880	3,849,120	4,419,120	-	-	4,419,120	0.02
1934	โฉนด	17794	187628	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ	2	0	0	18	18	30,000	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.02		
1935	โฉนด	17793	187627	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ	2	0	0	18	18	30,000	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.02		
1936	โฉนด	17792	187626	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ	2	0	0	17	17	30,000	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.02		
1937	โฉนด	2623	130985	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	177	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	26	1,028,160	1,419,840	3,279,840	-	3,279,840	-	-
1938	โฉนด	2624	130990	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	0	63	63	30,000	1,890,000	177	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	26	371,280	512,720	2,402,720	-	-	2,402,720	0.02
1939	โฉนด	17636	177878	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	178	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	35	413,100	275,400	725,400	-	-	725,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1940	โฉนด	4762	101674	หมู่ 6 ต.บางตลาด	2	0	0	56	56	35,000	1,960,000	1781	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	504	100	8,500	4,284,000	38	2,827,440	1,456,560	3,416,560	-	3,416,560	-	-
1941	โฉนด	14153	146777	หมู่ 0 ต.บ้านใหม่	2	0	0	56	56	35,000	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	1,960,000	-	-
1942	โฉนด	12324	139602	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	90,000	1,080,000	1782	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,350	2,404,800	37	1,539,072	865,728	1,945,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	486,432	-	486,432	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	486,432	-	486,432	0.02
													ชั้นที่ 3 พักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	486,432	-	486,432	0.02
													ชั้นที่ 4 พักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	486,432	-	486,432	0.02
1943	โฉนด	13708	144418	ต.บางตลาด	2	0	0	27	27	45,000	1,215,000	1783	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	150	100	8,250	1,237,500	38	816,750	420,750	1,635,750	-	1,635,750	-	-
1944	โฉนด	13709	144419	ต.บางตลาด	5	0	0	28	28	45,000	1,260,000	1784	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	8,250	1,237,500	38	816,750	420,750	1,680,750	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,718	-	1,352,718	0.3
												ชั้นที่ 2-3.ที่พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	2,705,842	2,705,842	-	-
1951	โฉนด	5335	165115	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	38	38	88,000	3,344,000	1787	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	368	100	8,250	3,036,000	11	364,320	2,671,680	6,015,680	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	30.43	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,571	-	1,830,571	0.3
												ชั้นที่ 2-3.ที่พักอาศัย	-	2	-	60.87	-	-	-	-	-	-	-	-	3,661,744	-	3,661,744	0.02
												ชั้นที่ คาดฟ้า	-	3	-	8.7	-	-	-	-	-	-	-	-	523,364	-	523,364	0.3
1952	โฉนด	31459	80992	ต.บางพูด	44	0	1	28	128	8,000	1,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000	-	1,024,000	0.6	
1953	โฉนด	8307	66070	ต.บ้านใหม่	44	0	0	98	98	15,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	0.6	
1954	โฉนด	15157	153647	ต.บางตลาด	3	0	0	16	16	30,000	480,000	1788	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	108	100	8,250	891,000	38	588,060	302,940	782,940	-	-	782,940	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	19497	25168	ต.บางตลาด	2	0	1	1.7	101.7	46,500	4,729,050	1789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	364	100	8,500	3,094,000	22	1,051,960	2,042,040	6,771,090	-	-	6,771,090	0.02
1956	โฉนด	3978	93596	ต.คลองเกลือ	2	0	0	63	63	32,000	2,016,000	1790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	22	554,880	1,077,120	3,093,120	-	-	3,093,120	0.02
1957	โฉนด	2939	22155	ต.บ้านใหม่	1	0	1	34.9	134.9	7,800	1,052,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,220	-	1,052,220	-	-	
1958	โฉนด	814	77074	ต.บางตลาด	2	0	0	67.2	67.2	26,000	1,747,200	1791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	13	165,120	866,880	2,614,080	-	-	2,614,080	0.02
1959	โฉนด	896	77136	ต.บางตลาด	2	0	1	20	120	26,000	3,120,000	1792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	13	326,400	1,713,600	4,833,600	-	4,833,600	-	-
1960	โฉนด	918	77157	ต.บางพูด	1	0	1	96	196	26,000	5,096,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,096,000	-	5,096,000	-	-
1961	โฉนด	27581	48507	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21.4	21.4	35,000	749,000	1793	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	12	104,797	643,755	1,392,755	-	-	1,392,755	0.02
1962	โฉนด	13965	144835	ต.บางตลาด	2	0	0	44	44	38,000	1,672,000	1794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	41	495,360	192,640	1,864,640	-	-	1,864,640	0.02
1963	โฉนด	9886	126743	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15	15	25,000	375,000	1795	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	644,280	-	-	644,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1964	โฉนด	13807	154288	ต.บางพูด	2	0	0	29	29	23,000	667,000	1796	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,137,016	-	-	1,137,016	0.02
1965	โฉนด	550	10994	หมู่ 7 ต.ปากเกร็ด	2	1	3	36	736	15,000	11,040,000	1797	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	31	542,376	40,824	11,080,824	-	-	11,080,824	0.02
1966	โฉนด	8480	66243	ต.บ้านใหม่	44	0	0	73.9	73.9	11,000	812,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,900	-	-	812,900	0.6	
1967	โฉนด	33386	122840	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000	1798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	37	1,044,480	587,520	2,597,520	-	2,597,520	-	-
1968	โฉนด	2848	61872	หมู่ 7 ต.บางตลาด	2	0	0	80.76	80.76	27,000	2,180,520	1799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	37	696,320	391,680	2,572,200	-	-	2,572,200	0.02
					2	0	0	25.24	25.24	27,000	681,480	1800	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	37	33,280	18,720	700,200	-	-	700,200	0.02
1969	โฉนด	2837	92445	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	12	112	22,000	2,464,000	1801	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	28	469,476	551,124	3,015,124	-	-	3,015,124	0.02
												1802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	29	648,720	114,480	114,480	-	-	114,480	0.02
1970	โฉนด	28118	49572	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	27.1	127.1	24,000	3,050,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,050,400	-	-	3,050,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1971	โฉนด	34470	12476	ต.บ้านใหม่	44	4	3	37	1937	6,000	11,622,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,622,000	-	-	11,622,000	0.6		
1972	โฉนด	2298	34046	ต.บ้านใหม่	44	0	1	97	197	18,000	3,546,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546,000	-	-	3,546,000	0.6		
1973	โฉนด	511	19319	ต.บางพูด	44	0	1	96	196	16,000	3,136,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,136,000	-	-	3,136,000	0.6		
1974	โฉนด	1794	71758	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6		
1975	โฉนด	7188	86078	ต.บ้านใหม่	44	0	1	11	111	12,000	1,332,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.6		
1976	โฉนด	10527	82114	ต.บางพูด	4	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3		
1977	โฉนด	22729	183625	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	24,000	504,000	1803	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	36	474,300	290,700	-	-	794,700	0.02	
1978	โฉนด	22576	183472	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	0	33	33	24,000	792,000	1804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	36	569,160	348,840	-	-	1,140,840	0.02	
1979	โฉนด	22639	183535	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	0	28	28	24,000	672,000	1805	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,650	1,193,400	36	739,908	453,492	-	-	1,125,492	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1980	โฉนด	22727	183623	ต.บ้านใหม่	2	0	0	34	34	24,000	816,000	1806	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	36	682,992	418,608	1,234,608	-	1,234,608	-	-
1981	โฉนด	22583	183479	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	24,000	408,000	1807	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	701,760	-	-	701,760	0.02
1982	โฉนด	22584	183480	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	24,000	408,000	1808	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	36	379,440	232,560	640,560	-	-	640,560	0.02
1983	โฉนด	22572	183468	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	24,000	408,000	1809	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	701,760	-	-	701,760	0.02
1984	โฉนด	22546	183442	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	24,000	408,000	1810	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	36	474,300	290,700	698,700	-	-	698,700	0.02
1985	โฉนด	13138	143963	ต.บางตลาด	2	0	0	36	36	28,000	1,008,000	1811	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	23	642,600	1,142,400	2,150,400	-	-	2,150,400	0.02
1986	โฉนด	2046	77924	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	62	62	25,000	1,550,000	1812	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	23	342,720	609,280	2,159,280	-	-	2,159,280	0.02
												1813	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	23	1,297,440	228,960	228,960	-	-	228,960	0.02
1987	โฉนด	4313	87535	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	37	37	25,000	925,000	1814	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	35	864,960	152,640	1,077,640	-	-	1,077,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1988	โฉนด	13282	142682	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1815	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	16	134,640	477,360	927,360	-	-	927,360	0.02
1989	โฉนด	13283	142683	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1816	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	16	134,640	477,360	927,360	-	927,360	-	-
1990	โฉนด	6438	169636	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	1817	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	31	381,888	352,512	856,512	-	-	856,512	0.02
1991	โฉนด	6465	169663	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	1818	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	21	235,008	499,392	1,003,392	-	-	1,003,392	0.02
1992	โฉนด	6492	169690	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	1819	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	31	381,888	352,512	856,512	-	-	856,512	0.02
1993	โฉนด	10005	133131	ต.บางตลาด	3	0	0	20	20	25,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
					2	0	0	34	34	25,000	850,000	1820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.2	100	8,600	165,120	23	-	165,120	1,015,120	-	-	1,015,120	0.02
1994	โฉนด	10004	133130	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1821	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	841,680	-	-	841,680	0.02
1995	โฉนด	9668	132794	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1822	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	841,680	-	-	841,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1996	โฉนด	12120	139969	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1823	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	920,016	-	-	920,016	0.02
1997	โฉนด	9631	132757	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1824	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	756,000	-	-	756,000	0.02
1998	โฉนด	31754	82997	ต.บ้านใหม่	3	0	1	87	187	12,000	2,244,000	1825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,600	516,000	5	25,800	490,200	2,734,200	-	-	2,734,200	0.3
1999	โฉนด	11789	67135	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	1826	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	525	100	2,600	1,365,000	12	191,100	1,173,900	3,373,900	-	-	3,373,900	0.3
2000	โฉนด	3665	134103	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	1	0	4.5	404.5	10,500	4,247,250	1827	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1185.84	100	8,100	9,605,304	8	768,424	8,836,880	13,084,130	-	-	13,084,130	0.02
2001	โฉนด	3480	130431	ต.คลองเกลือ	2	0	1	3	103	14,000	1,442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,000	-	-	1,442,000	0.02	
2002	โฉนด	3505	152479	ต.คลองเกลือ	2	0	0	61	61	14,000	854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000	-	-	854,000	0.02
2003	โฉนด	3504	152477	ต.คลองเกลือ	2	0	0	39	39	14,000	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.02
2004	โฉนด	3481	130432	ต.คลองเกลือ	2	0	0	78	78	7,000	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2005	โฉนด	3503	151950	ต.คลองเกลือ	2	0	1	51	151	14,000	2,114,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,114,000	-	-	2,114,000	0.02	
2006	โฉนด	3731	151951	ต.คลองเกลือ	5	0	1	50	150	8,000	1,200,000	1828	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	-	79.5	100	7,650	608,175	8	48,654	559,521	1,759,521	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.อยู่อาศัย	-	2	-	81.13	-	-	-	-	-	-	1,427,499	-	-	1,427,499	0.02
													ชั้นที่ 1.สำนักงาน	-	3	-	18.87	-	-	-	-	-	-	332,022	-	-	332,022	0.3
2007	โฉนด	3732	151952	ต.คลองเกลือ	2	0	1	50	150	10,500	1,575,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	-	1,575,000	0.02	
2008	โฉนด	3661	130433	ต.คลองเกลือ	2	0	1	50	150	14,000	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.02	
2009	โฉนด	5744	52993	ต.บางพูด	2	0	0	37.3	37.3	34,500	1,286,850	1829	105-บ้านพักอาศัยสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,500	1,377,000	11	165,240	1,211,760	2,498,610	-	-	-	2,498,610	0.02
2010	โฉนด	5213	49727	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	16,000	800,000	1830	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	462	100	8,100	3,742,200	10	374,220	3,367,980	4,167,980	-	-	-	4,167,980	0.02
2011	โฉนด	21900	171522	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	3	0	1	73	173	20,000	3,460,000	1831	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	750	100	3,500	2,625,000	12	367,500	2,257,500	5,717,500	-	-	-	5,717,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2017	โฉนด	9968	188261	หมู่ 6 ต.บางพูด	2	0	0	50	50	16,000	800,000	1836	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	25	777,600	1,166,400	1,966,400	-	-	1,966,400	0.02
2018	โฉนด	21633	109577	ต.บางพูด	3	0	0	47.1	47.1	12,000	565,200	1837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	8,600	137,600	25	55,040	82,560	647,760	-	-	647,760	0.3
2019	โฉนด	9186	169326	หมู่ 6 ต.บางพูด	2	0	0	62	62	20,000	1,240,000	1838	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	37	1,555,200	874,800	2,114,800	-	-	2,114,800	0.02
2020	โฉนด	4078	46539	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	1839	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	29	680,400	737,100	1,637,100	-	-	1,637,100	0.02
2021	โฉนด	4084	46545	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	15	15	20,000	300,000	1840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,950	1,717,200	28	1,459,620	257,580	557,580	-	557,580	-	-
2022	โฉนด	4114	46575	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	20,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
2023	โฉนด	4115	84713	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
2024	โฉนด	3815	90646	ต.บางพูด	3	0	0	27	27	80,000	2,160,000	1841	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	216	100	7,700	1,663,200	34	964,656	698,544	2,858,544	-	-	2,858,544	0.3
2025	โฉนด	12450	90654	ต.บางพูด	2	0	0	12	12	28,000	336,000	1842	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	19	205,632	528,768	864,768	-	864,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2026	โฉนด	12460	90664	ต.บางพูด	2	0	0	12	12	28,000	336,000	184 3	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,650	382,500	23	355,725	26,775	362,775	-	-	362,775	0.02
2027	โฉนด	15789	7473	ต.บางพูด	2	0	0	21	21	22,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.02
2028	โฉนด	1522	24003	ต.บางพูด	3	0	2	34.7	234.7	28,000	6,571,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,571,600	-	-	6,571,600	0.3
2029	โฉนด	7669	65634	ต.บ้านใหม่	44	0	1	1	101	10,000	1,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000	-	-	1,010,000	0.6
2030	โฉนด	7670	65635	ต.บ้านใหม่	44	0	1	4	104	10,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.6
2031	โฉนด	36335	179217	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	25,000	475,000	184 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76	100	8,500	646,000	35	387,600	258,400	733,400	-	-	733,400	0.02
2032	โฉนด	4788	47891	ต.บางพูด	2	0	0	23.9	23.9	35,000	836,500	184 5	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,700	1,201,200	7	84,084	1,117,116	1,953,616	-	-	1,953,616	0.02
2033	โฉนด	10479	82066	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	184 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,500	3,179,000	29	1,525,920	1,653,080	3,853,080	-	-	3,853,080	0.02
2034	โฉนด	13502	148737	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	22,000	1,100,000	184 7	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204.12	100	8,250	1,683,990	27	740,956	943,034	2,043,034	-	-	2,043,034	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1848	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204.12	100	8,250	1,683,990	27	740,956	943,034	943,034	-	-	943,034	0.02	
2035	โฉนด	3915	119263	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	32,000	576,000	1849	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	884,448	-	-	884,448	0.02
2036	โฉนด	9088	98501	ต.บางตลาด	5	0	0	49	49	26,000	1,274,000	1850	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,950	1,908,000	26	1,621,800	286,200	1,560,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	27.25	-	-	-	-	-	-	425,155	425,155	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	22.75	-	-	-	-	-	-	354,946	-	354,946	0.3
													ชั้นที่ 2.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	780,100	780,100	-	-
2037	โฉนด	8378	66141	ต.บ้านใหม่	44	0	0	94	94	11,000	1,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000	-	-	1,034,000	0.6
2038	โฉนด	4493	47545	ต.บางพูด	2	0	0	35.6	35.6	35,000	1,246,000	1851	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	185	100	7,700	1,424,500	11	170,940	1,253,560	2,499,560	-	-	2,499,560	0.02
2039	โฉนด	35137	163288	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	1852	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	37	1,044,480	587,520	3,587,520	-	-	3,587,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2040	โฉนด	71	24088	ต.คลองเกลือ	2	0	0	77	77	25,000	1,925,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000	-	-	1,925,000	0.02
2041	โฉนด	17921	186266	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	1853	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.8	100	7,650	740,520	36	459,122	281,398	731,398	-	-	731,398	0.02
2042	โฉนด	98	83253	ต.บ้านใหม่	2	13	3	70.7	5570.7	12,000	66,848,400	1854	519-อาคารจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	6639.74	100	6,100	40,502,414	24	15,390,917	25,111,497	91,959,897	-	-	91,959,897	0.02
2043	โฉนด	25086	24500	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55.8	55.8	12,000	669,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,600	-	-	669,600	0.02
2044	โฉนด	730	82642	ต.บ้านใหม่	3	0	3	99	399	24,000	9,576,000	1855	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	6314.88	100	7,650	48,308,832	17	11,594,120	36,714,712	46,290,712	-	-	46,290,712	0.3
2045	โฉนด	729	82641	ต.บ้านใหม่	4	0	3	55	355	14,000	4,970,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,970,000	-	-	4,970,000	0.3
					2	0	0	40	40	14,000	560,000	1856	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	618	100	7,250	4,480,500	11	2,016,225	2,464,275	3,024,275	-	-	3,024,275	0.02
2046	โฉนด	728	82640	ต.บ้านใหม่	4	0	3	65	365	14,000	5,110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,110,000	-	-	5,110,000	0.3
					2	0	0	32	32	14,000	448,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	448,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2047	โฉนด	727	82639	ต.บ้านใหม่	4	1	0	22	422	14,000	5,908,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,908,000	-	-	5,908,000	0.3		
2048	โฉนด	704	82618	ต.บ้านใหม่	3	0	3	72.5	372.5	14,000	5,215,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,215,000	-	-	5,215,000	0.3		
					2	0	0	26.5	26.5	14,000	371,000	1857	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	9.9	100	6,000	59,400	11	7,128	52,272	423,272	-	-	423,272	0.02
												1858	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,000	96,000	11	11,520	84,480	84,480	-	-	84,480	0.02
2049	โฉนด	705	82619	ต.บ้านใหม่	3	0	3	99	399	14,000	5,586,000	1859	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,300	1,980,000	11	237,600	1,742,400	7,328,400	-	-	7,328,400	0.3
2050	โฉนด	8185	64609	ต.บ้านใหม่	2	0	0	71	71	24,000	1,704,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000	-	-	1,704,000	0.02	
2051	โฉนด	4220	84810	ต.บ้านใหม่	3	0	0	41	41	20,000	820,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	-	820,000	0.3	
2052	โฉนด	4221	84811	ต.บ้านใหม่	3	0	0	65	65	24,000	1,560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3	
2053	โฉนด	731	16338	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	24,000	9,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600,000	-	-	9,600,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2054	โฉนด	25088	27086	ต.บ้านใหม่	3	0	3	85.7	385.7			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2055	โฉนด	25677	34587	ต.บ้านใหม่	3	0	3	96	396			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2056	โฉนด	25676	34586	ต.บ้านใหม่	3	0	3	96	396			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2057	โฉนด	25090	27088	ต.บ้านใหม่	3	0	3	85.7	385.7			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2058	โฉนด	25678	34588	ต.บ้านใหม่	3	0	3	35.19	335.19			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2059	โฉนด	14333	169281	ต.บางพูด	2	0	0	61	61	18,000	1,098,000			-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000	-	-	1,098,000	0.02				
2060	โฉนด	14333	96359	ต.บางพูด	2	0	3	55	355	16,000	5,680,000	1860	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,250	1,885,000	11	226,200	1,658,800	7,338,800	-	-	7,338,800	0.02			
												1861	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,250	928,000	11	111,360	816,640	816,640	-	-	816,640	0.02			
2061	โฉนด	3874	42900	ต.บางพูด	2	0	0	93.7	93.7	20,000	1,874,000	1862	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,700	1,478,400	51	1,374,912	103,488	1,977,488	-	1,977,488	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2062	โฉนด	3875	42901	ต.บางพูด	2	0	0	48	48	20,000	960,000	1863	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,700	1,478,400	51	1,374,912	103,488	1,063,488	-	-	1,063,488	0.02		
2063	โฉนด	8947	79833	ต.บางพูด	3	0	3	32.5	332.5	10,500	3,491,250	1864	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1330	100	3,500	4,655,000	23	1,675,800	2,979,200	6,470,450	-	-	6,470,450	0.3		
					1	3	1	40.4	1340.4	10,500	14,074,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,074,200	0.01		
2064	โฉนด	2750	87742	ต.บางพูด	3	0	0	70	70	25,000	1,750,000	1865	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	165	100	7,800	1,287,000	23	463,320	823,680	2,573,680	-	-	2,573,680	0.3		
					3	0	1	91	191	25,000	4,775,000	1866	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	896	100	3,500	3,136,000	23	1,128,960	2,007,040	6,782,040	-	-	6,782,040	0.3		
2065	โฉนด	1645	58276	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	95	95	28,000	2,660,000	1867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	13	326,400	1,713,600	4,373,600	-	4,373,600	-	-		
2066	โฉนด	600	25767	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	28,000	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.02
2067	โฉนด	521	23605	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	33.5	33.5	28,000	938,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000	-	-	938,000	0.02
2068	โฉนด	598	25765	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22	22	28,000	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	-	616,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2069	โฉนด	599	25766	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	28,000	532,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.02
2070	โฉนด	601	25768	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	28,000	532,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.02
2071	โฉนด	12295	25769	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	28,000	532,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.02
2072	โฉนด	603	25770	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	28,000	532,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.02
2073	โฉนด	18510	13517	ต.บางตลาด	2	0	0	19.5	19.5	28,000	546,000	1868	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น	ตึก	2	195	100	7,700	1,501,500	13	240,240	1,261,260	1,807,260	-	-	1,807,260	0.02
2074	โฉนด	22236	184020	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	20,000	400,000	1869	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	693,760	-	-	693,760	0.02
2075	โฉนด	13977	144847	ต.บางตลาด	2	0	0	44	44	38,000	1,672,000	1870	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	2,194,240	-	-	2,194,240	0.02
2076	โฉนด	12544	140435	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	5	0	0	26	26	90,000	2,340,000	1871	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252	100	8,250	2,079,000	20	623,700	1,455,300	3,795,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,264,973	-	1,264,973	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2.อยู่อาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,327	-	2,530,327	0.02
2077	โฉนด	12545	140436	หมู่ 1 ต.คลองเกตุ ลือ	5	0	0	26	26	90,000	2,340,000	187 2	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,250	2,772,000	24	1,053,360	1,718,640	4,058,640	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,745	-	1,352,745	0.3
												ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	2,705,895	-	2,705,895	0.02
2078	โฉนด	9873	81279	ต.บางพูด	3	0	1	23	123	18,000	2,214,000	187 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	202.8	100	2,600	527,280	15	105,456	421,824	2,635,824	-	-	2,635,824	0.3	
												187 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,600	280,800	15	56,160	224,640	224,640	-	-	224,640	0.3	
2079	โฉนด	6205	167495	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	70	70	26,000	1,820,000	187 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	8	195,840	2,252,160	4,072,160	-	4,072,160	-	-	
2080	โฉนด	23367	7998	ต.บ้านใหม่	3	0	0	5.6	5.6	7,800	43,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,680	-	43,680	0.3	
2081	โฉนด	23340	8013	ต.บ้านใหม่	1	0	0	68.2	68.2	18,000	1,227,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,600	-	1,227,600	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2082	โฉนด	23339	8012	ต.บ้านใหม่	3	0	0	78.3	78.3	18,000	1,409,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,400	-	-	1,409,400	0.3
2083	โฉนด	17319	171761	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	28	128	30,000	3,840,000	1876	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1610.7	100	8,100	13,046,670	14	2,348,401	10,698,269	14,538,269	-	-	14,538,269	0.02
2084	โฉนด	17364	171702	ต.บางตลาด	2	0	1	47	147	30,000	4,410,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000	-	-	4,410,000	0.02
2085	โฉนด	4059	117147	ต.บางพูด	2	0	2	26	226	22,000	4,972,000	1877	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	945	100	8,100	7,654,500	23	2,755,620	4,898,880	9,870,880	-	-	9,870,880	0.02
2086	โฉนด	1258	83101	ต.บ้านใหม่	2	0	0	30	30	22,000	660,000	1878	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	159.5	100	8,100	1,291,950	31	671,814	620,136	1,280,136	-	-	1,280,136	0.02
2087	โฉนด	7506	61148	ต.บ้านใหม่	44	0	0	35	35	18,000	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.6
2088	โฉนด	12372	87942	ต.บางพูด	44	0	0	88	88	8,000	704,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.6
2089	โฉนด	1333	83177	ต.บ้านใหม่	44	0	2	10	210	14,000	2,940,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000	-	-	2,940,000	0.6
2090	โฉนด	13709	134640	ต.คลองเกลือ	2	0	2	16	216	25,000	5,400,000	1879	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	540	100	8,100	4,374,000	18	1,137,240	3,236,760	8,636,760	-	-	8,636,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1880	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		2	126.9	100	8,100	1,027,890	18	267,251	760,639	760,639	-	-	760,639	0.02	
2091	โฉนด	31620	82281	ต.บางพูด	5	0	1	0	100	18,000	1,800,000	1881	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้		-	108	100	7,700	831,600	32	773,388	58,212	1,858,212	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-		3	-	50	-	-	-	-	-	-	929,106	-	929,106	0.3
													ชั้นที่ 2(พักอาศัย)	-		2	-	50	-	-	-	-	-	-	929,106	929,106	-	-
2092	โฉนด	15381	153741	หมู่ 6 ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	20,000	420,000	1882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	60	100	8,600	516,000	6	30,960	485,040	905,040	-	-	905,040	0.02
2093	โฉนด	15382	153742	หมู่ 6 ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	20,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
2094	โฉนด	7602	65567	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.6
2095	โฉนด	10302	81889	ต.บางพูด	44	0	0	77	77	22,000	1,694,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,000	-	-	1,694,000	0.6
2096	โฉนด	8150	64606	ต.บ้านใหม่	3	0	1	95	195	14,000	2,730,000	1883	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก		3	300	100	5,800	1,740,000	34	1,009,200	730,800	3,460,800	-	-	3,460,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2105	โฉนด	2472	34724	ต.บ้านใหม่	2	0	1	29	129	20,000	2,580,000	1890	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	32	1,084,752	81,648	2,661,648	-	2,661,648	-	-
					3	0	0	6	6	20,000	120,000	1891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	24	100	8,100	194,400	32	180,792	13,608	133,608	-	-	133,608	0.3
2106	โฉนด	4026	105767	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	16,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02
2107	โฉนด	4027	105768	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	16,000	800,000	1892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	23	198,144	352,256	1,152,256	-	-	1,152,256	0.02
2108	โฉนด	4028	105769	ต.บางพูด	1	0	0	87	87	16,000	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	1,392,000	-	-
2109	โฉนด	12079	90879	ต.บางพูด	2	0	0	44	44	16,000	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.02
2110	โฉนด	12535	119740	ต.บางพูด	2	0	1	47	147	16,000	2,352,000	1893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	16	269,280	954,720	3,306,720	-	3,306,720	-	-
2111	โฉนด	1482	77674	ต.บางตลาด	44	0	1	0	100	20,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.6
2112	โฉนด	1481	77673	ต.บางตลาด	44	0	1	0	100	20,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2113	โฉนด	34366	123227	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	1894	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	154	100	7,050	1,085,700	11	130,284	955,416	3,955,416	-	-	3,955,416	0.3
2114	โฉนด	36878	123229	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	1895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	32	1,762,560	1,501,440	3,751,440	-	3,751,440	-	-
2115	โฉนด	34370	123231	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	
2116	โฉนด	34372	123233	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	
2117	โฉนด	1292	77511	ต.บางตลาด	3	0	0	40	40	19,500	780,000	1896	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	160	100	8,100	1,296,000	15	842,400	453,600	1,233,600	-	-	1,233,600	0.3
					2	1	0	62	462	19,500	9,009,000	1897	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	8,100	121,500	15	78,975	42,525	9,051,525	-	-	9,051,525	0.02
												1898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	8,100	121,500	15	78,975	42,525	42,525	-	-	42,525	0.02
												1899	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	8,100	121,500	15	78,975	42,525	42,525	-	-	42,525	0.02
												1900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,600	129,000	15	25,800	103,200	103,200	-	-	103,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,600	129,000	15	25,800	103,200	103,200	-	-	103,200	0.02	
											190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,600	129,000	15	25,800	103,200	103,200	-	-	103,200	0.02	
2118	โฉนด	20487	33351	ต.บางตลาด	2	0	1	78.9	178.9	14,000	2,504,600	190	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,950	667,800	22	567,630	100,170	2,604,770	-	-	2,604,770	0.02
2119	โฉนด	21002	34485	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	0	51	51	16,000	816,000	190	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	1,468,800	-	-	1,468,800	0.02
2120	โฉนด	21004	34487	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	190	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	23	612,000	1,088,000	2,338,000	-	-	2,338,000	0.02
2121	โฉนด	21000	34441	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	1	75	175	14,000	2,450,000	190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,600	361,200	13	57,792	303,408	2,753,408	-	-	2,753,408	0.02
2122	โฉนด	11990	139926	ต.บางตลาด	5	0	0	16	16	28,000	448,000	190	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,250	990,000	34	574,200	415,800	863,800	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	287,905	-	287,905	0.3	
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	575,895	575,895	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2123	โฉนด	11987	139923	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	28,000	448,000	1908	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	35	554,400	369,600	817,600	-	817,600	-	-
2124	โฉนด	11998	139924	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	28,000	448,000	1909	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	34	574,200	415,800	863,800	-	-	863,800	0.02
2125	โฉนด	3982	100678	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	59	59	18,000	1,062,000	1910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	35	275,400	183,600	1,245,600	-	1,245,600	-	-
2126	โฉนด	3988	100684	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	18,000	900,000	1911	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	30	793,800	793,800	1,693,800	-	-	1,693,800	0.02
2127	โฉนด	37714	108612	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	24	224	15,000	3,360,000	1912	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	86.25	100	2,600	224,250	7	15,698	208,553	3,568,553	-	-	3,568,553	0.3
2128	โฉนด	24356	18603	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16	16	30,000	480,000	1913	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	25	244,800	367,200	847,200	-	-	847,200	0.02
2129	โฉนด	3438	85978	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	1914	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	8,100	2,073,600	31	1,762,560	311,040	2,811,040	-	-	2,811,040	0.02
2130	โฉนด	3439	85979	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	1915	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	39	1,101,600	518,400	3,018,400	-	-	3,018,400	0.02
2131	โฉนด	3440	85980	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	1916	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	286	100	8,500	2,431,000	18	632,060	1,798,940	4,298,940	-	4,298,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2132	โฉนด	3441	85981	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	2,500,000	-	-
2133	โฉนด	3426	85966	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.02
2134	โฉนด	3425	85965	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	1917	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1598.2	100	8,100	12,945,420	35	7,767,252	5,178,168	7,678,168	-	-	7,678,168	0.02
2135	โฉนด	687	19268	ต.บางพูด	2	0	0	79	79	22,000	1,738,000	1918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	26	1,606,500	2,218,500	3,956,500	-	-	3,956,500	0.02
2136	โฉนด	362	15246	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	37.3	137.3	60,000	8,238,000	1919	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,500	1,400,000	34	812,000	588,000	8,826,000	-	-	8,826,000	0.3
2137	โฉนด	2811	15245	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	71	71	60,000	4,260,000	1920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.4	100	8,600	364,640	34	211,491	153,149	4,413,149	-	4,413,149	-	-
2138	โฉนด	34274	142047	ต.บ้านใหม่	3	0	0	81	81	16,000	1,296,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	0.3
2139	โฉนด	18871	24553	ต.บางตลาด	2	0	0	85	85	30,000	2,550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	-	2,550,000	0.02
2140	โฉนด	48872	24554	ต.บางตลาด	2	0	0	79	79	30,000	2,370,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,370,000	-	-	2,370,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2141	โฉนด	2171	46281	ต.บางตลาด	2	0	0	65	65	20,000	1,300,000	1921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,600	774,000	8	61,920	712,080	2,012,080	-	-	2,012,080	0.02
2142	โฉนด	2188	46298	ต.บางตลาด	2	0	0	59	59	20,000	1,180,000	1922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	748	100	8,500	6,358,000	11	762,960	5,595,040	6,775,040	-	6,775,040	-	-
2143	โฉนด	2189	46299	ต.บางตลาด	2	0	0	59	59	20,000	1,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000	-	1,180,000	-	-	
2144	โฉนด	22278	46300	ต.บางตลาด	2	0	0	60.2	60.2	20,000	1,204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000	-	1,204,000	-	-
2145	โฉนด	18611	13618	ต.บางตลาด	2	0	0	20.7	20.7	28,000	579,600	1923	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	28	637,560	748,440	1,328,040	-	-	1,328,040	0.02
2146	โฉนด	7316	126159	ต.บางตลาด	1	0	0	75	75	28,000	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
2147	โฉนด	789	21574	ต.บางตลาด	2	0	0	60.2	60.2	26,000	1,565,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,200	-	-	1,565,200	0.02
2148	โฉนด	7444	176668	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16	16	35,000	560,000	1924	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	22	403,920	784,080	1,344,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	447,982	-	447,982	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	896,098	-	896,098	0.02
2149	โฉนด		176667	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16	16	35,000	560,000	1925	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	22	403,920	784,080	1,344,080	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	447,982	-	447,982	0.3
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	896,098	-	896,098	0.02
2150	โฉนด	5366	50576	ต.บ้านใหม่	5	0	0	20	20	32,000	640,000	1926	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	120	100	8,350	1,002,000	11	120,240	881,760	1,521,760	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	507,203	-	507,203	0.3
												ชั้นที่ 2-3 ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,557	-	1,014,557	0.02
2151	โฉนด	19126	22169	ต.บางตลาด	2	0	0	17.1	17.1	25,000	427,500	1927	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,250	1,584,000	27	696,960	887,040	1,314,540	-	-	1,314,540	0.02	
2152	โฉนด	2061	66814	หมู่ 9 ต.บางพูด	3	0	0	69	69	25,000	1,725,000	1928	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	236.25	100	6,050	1,429,313	11	171,518	1,257,795	2,982,795	-	-	2,982,795	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2153	โฉนด	2093	66846	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	0	38.63	38.63	25,000	965,750	1929	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	290	100	8,500	2,465,000	15	493,000	1,972,000	2,937,750	-	2,937,750	-	-
					2	0	0	22.37	22.37	25,000	559,250	1930	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	15	408,240	1,632,960	2,192,210	-	-	2,192,210	0.02
2154	โฉนด	3906	43472	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	0	4	4	25,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	0	0	4	4	25,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.02	
2155	โฉนด	4304	44742	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	25,000	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	475,000	-	-	
					2	0	0	19	19	25,000	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	-	475,000	0.02	
2156	โฉนด	20890	33904	ต.บางตลาด	2	0	0	69.6	69.6	32,000	2,227,200	1931	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	14	262,440	1,195,560	3,422,760	-	-	3,422,760	0.02
2157	โฉนด	10487	82074	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3	
2158	โฉนด	11408	95795	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	1932	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	6	71,400	1,118,600	1,758,600	-	1,758,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2159	โฉนด	3228	82428	ต.บางพูด	4	0	1	50	150	45,000	6,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,000	-	-	6,750,000	0.3
2160	โฉนด	5438	119390	ต.บางตลาด	3	0	1	0	100	25,000	2,500,000	1933	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	371	100	3,500	1,298,500	13	207,760	1,090,740	3,590,740	-	-	3,590,740	0.3
2161	โฉนด	5439	119391	ต.บางตลาด	3	0	0	99	99	25,000	2,475,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	-	2,475,000	0.3
2162	โฉนด	5440	119392	ต.บางตลาด	3	0	1	50	150	25,000	3,750,000	1934	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	478.8	100	5,750	2,753,100	13	440,496	2,312,604	6,062,604	-	-	6,062,604	0.3
2163	โฉนด	1569	61471	ต.บางพูด	44	0	1	14	114	18,000	2,052,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000	-	-	2,052,000	0.6
2164	โฉนด	17623	179234	ต.บางตลาด	44	0	0	24	24	18,000	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.6
2165	โฉนด	17624	179235	ต.บางตลาด	44	0	0	24	24	18,000	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.6
2166	โฉนด	1941	44178	ต.บางตลาด	44	0	0	24.7	24.7	18,000	444,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	-	444,600	0.6
2167	โฉนด	4575	87676	ต.บางตลาด	2	0	0	57	57	25,000	1,425,000	1935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	9	55,728	563,472	1,988,472	-	1,988,472	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2168	โฉนด	1930	77112	ต.บางตลาด	2	0	0	47	47	25,000	1,175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,000	-	1,175,000	-	-	
2169	โฉนด	16003	6045	ต.บางตลาด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	1936	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	24	279,072	455,328	965,328	-	-	965,328	0.02
2170	โฉนด	6716	70205	ต.บางพูด								1937	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	8	61,200	703,800	703,800	-	703,800	-	-
2171	โฉนด	2580	130936	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	31,500	850,500	1938	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	31	286,416	264,384	1,114,884	-	1,114,884	-	-
2172	โฉนด	429	22671	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.1	24.1	21,000	506,100	1939	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	33	462,672	363,528	869,628	-	869,628	-	-
2173	โฉนด	4256	94879	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	1940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.2	100	8,600	500,520	25	200,208	300,312	925,312	-	925,312	-	-
2174	โฉนด	1445	164832	ต.คลองเกลือ	2	0	1	12	112				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2175	โฉนด	11518	28240	ต.บางพูด	2	0	0	65	65	40,000	2,600,000	1941	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	20	408,000	952,000	3,552,000	-	3,552,000	-	-
2176	โฉนด	3626	91679	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	29,000	1,595,000	1942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	17	148,608	470,592	2,065,592	-	-	2,065,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2177	โฉนด	8279	66042	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	11,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3		
2178	โฉนด	1125	87792	ต.บางตลาด	2	0	0	26	26	30,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.02		
2179	โฉนด	10220	7382	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36.3	36.3	30,000	1,089,000	1943	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	31	617,760	570,240	1,659,240	-	-	1,659,240	0.02
2180	โฉนด	15363	9490	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	22,000	880,000	1944	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	8,500	986,000	30	493,000	493,000	1,373,000	-	-	1,373,000	0.02
2181	โฉนด	3988	93606	ต.คลองเกลือ	2	0	1	50	150	32,000	4,800,000	1945	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	34	2,218,500	1,606,500	6,406,500	-	6,406,500	-	-
2182	โฉนด	5407	117420	ต.คลองเกลือ	5	0	0	11	11	90,000	990,000	1946	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,350	1,336,000	34	774,880	561,120	1,551,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	387,780	-	387,780	0.3	
													ชั้นที่ 2-4.ที่อยู่อาศัยหลักรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	1,163,340	-	1,163,340	0.02	
2183	โฉนด	4402	142283	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	25,000	1,875,000	1947	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	14	466,560	2,125,440	4,000,440	-	-	4,000,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					3	0	0	75	75	25,000	1,875,000	1948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	8,600	258,000	14	46,440	211,560	2,086,560	-	-	2,086,560	0.3		
2184	โฉนด	20571	74657	หมู่ 4 ต.บางพูด	4	0	1	6	106				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2185	โฉนด	17569	74936	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	1949	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	24	930,240	1,517,760	3,017,760	-	3,017,760	-	-		
2186	โฉนด	6575	68579	ต.บางพูด	2	0	0	30.6	30.6	25,000	765,000	1950	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	83	100	7,650	634,950	10	63,495	571,455	1,336,455	-	-	1,336,455	0.02		
2187	โฉนด	1405	191748	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	13	113	25,000	2,825,000	1951	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	26	706,860	976,140	3,801,140	-	3,801,140	-	-		
2188	โฉนด	5483	70999	ต.บางตลาด	2	0	1	4.1	104.1	20,000	2,082,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,000	-	-	2,082,000	0.02
2189	โฉนด	22771	71001	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
2190	โฉนด	19278	24079	ต.บางตลาด	2	0	1	13.6	113.6	35,000	3,976,000	1952	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	23	489,888	870,912	4,846,912	-	-	4,846,912	0.02		
2191	โฉนด	3994	100690	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	18,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2192	โฉนด	6477	164956	ต.บางพูด	2	0	0	64	64	18,000	1,152,000	1953	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	612	100	8,100	4,957,200	21	1,586,304	3,370,896	4,522,896	-	-	4,522,896	0.02
2193	โฉนด	13518	151554	ต.บางพูด	2	0	1	50	150	7,000	1,050,000	1954	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	22	1,946,160	343,440	1,393,440	-	1,393,440	-	-
2194	โฉนด	36363	182598	ต.บางพูด	5	0	0	23	23	80,000	1,840,000	1955	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	22	545,088	1,058,112	2,898,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	724,528	-	724,528	0.3
													ชั้นที่ 2.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	724,528	-	724,528	0.02
													ชั้นที่ 3.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	724,528	-	724,528	0.02
													ชั้นที่ 4.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	724,528	-	724,528	0.02
2195	โฉนด	12556	122148	ต.บางพูด	1	1	0	0	400	30,000	12,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000	-	12,000,000	-	-
2196	โฉนด	12659	137000	ต.บางพูด	2	0	1	31.8	131.8	30,000	3,954,000	1956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	39	467,840	220,160	4,174,160	-	4,174,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	69.2	69.2	30,000	2,076,000	1957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,600	361,200	39	245,616	115,584	2,191,584	-	-	2,191,584	0.02
2197	โฉนด	11465	95852	ต.บ้านใหม่	2	0	0	62	62	16,000	992,000	1958	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	1,677,440	-	1,677,440	-	-
2198	โฉนด	11462	95849	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	1959	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	13	304,640	1,599,360	2,239,360	-	-	2,239,360	0.02
2199	โฉนด	10987	24017	ต.บางพูด	2	0	0	20.8	20.8	22,000	457,600	1960	202-ทวารนเขาสสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,650	722,925	23	260,253	462,672	920,272	-	920,272	-	-
2200	โฉนด	10988	24018	ต.บางพูด	2	0	0	20.8	20.8	22,000	457,600	1961	202-ทวารนเขาสสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,650	722,925	23	260,253	462,672	920,272	-	-	920,272	0.02
2201	โฉนด	3761	87268	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	72	72	30,000	2,160,000	1962	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,700	1,478,400	34	1,256,640	221,760	2,381,760	-	2,381,760	-	-
					2	0	0	6	6	30,000	180,000	1963	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	8,100	97,200	34	90,396	6,804	186,804	-	-	186,804	0.02
												1964	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	8,100	97,200	34	90,396	6,804	6,804	-	-	6,804	0.02
2202	โฉนด	1316	22988	ต.บางพูด	2	1	0	0	400	8,000	3,200,000	1965	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	171.5	100	8,100	1,389,150	20	416,745	972,405	4,172,405	-	-	4,172,405	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1966	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	20	271,188	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02	
											1967	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	20	271,188	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02	
											1968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	8,100	340,200	20	316,386	23,814	23,814	-	-	23,814	0.02	
2203	โฉนด	2554	67307	ต.บางพูด	44	0	0	84	84	22,000	1,848,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.6	
2204	โฉนด	3151	71640	ต.บางพูด	44	0	0	14	14	8,000	112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.6	
2205	โฉนด	8103	187111	หมู่ 8 ต.บางพูด	2	0	0	37	37	23,000	851,000	1969	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,650	1,285,200	34	745,416	539,784	1,390,784	-	-	1,390,784	0.02
2206	โฉนด	8102	187110	หมู่ 8 ต.บางพูด	2	0	0	37	37	23,000	851,000	1970	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,650	1,285,200	34	745,416	539,784	1,390,784	-	-	1,390,784	0.02
2207	โฉนด	9124	4811	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	18,000	360,000	1971	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	885,888	-	-	885,888	0.02
2208	โฉนด	9125	4812	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	18,000	288,000	1972	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	945,360	-	945,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2209	โฉนด	21075	37383	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	3	32.5	332.5	25,000	8,312,500	1973	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	17	1,373,760	915,840	9,228,340	-	9,228,340	-	-
2210	โฉนด	23733	102044	ต.บางตลาด	3	0	1	3.5	103.5	28,000	2,898,000	1974	103-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,600	309,600	6	18,576	291,024	3,189,024	-	-	3,189,024	0.3
2211	โฉนด	8296	66059	ต.บ้านใหม่	4	0	1	2	102	12,000	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.3	
2212	โฉนด	1837	78061	ต.บางตลาด	2	0	0	60.8	60.8	18,000	1,094,400	1975	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,950	1,908,000	34	1,621,800	286,200	1,380,600	-	-	1,380,600	0.02
2213	โฉนด	1836	44073	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	59.5	59.5	18,000	1,071,000	1976	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,950	1,908,000	34	1,621,800	286,200	1,357,200	-	1,357,200	-	-
												1977	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	243.6	100	8,100	1,973,160	20	591,948	1,381,212	1,381,212	-	-	1,381,212	0.02
												1978	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	372.4	100	8,100	3,016,440	11	361,973	2,654,467	2,654,467	-	-	2,654,467	0.02
2214	โฉนด	4246	94832	หมู่ 7 ต.บางตลาด	5	0	1	1	101	23,000	2,323,000	1979	103-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	8,600	550,400	29	264,192	286,208	2,609,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	-	2	-	69.53	-	-	-	-	-	1,814,182	-	1,814,182	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ ต่อเติม ประกอบการค้า	-	3	-	30.47	-	-	-	-	-	-	-	-	795,026	-	795,026	0.3
2215	โฉนด	4767	105426	หมู่ 1 ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	20,000	400,000	1980	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	23	1,081,200	190,800	590,800	-	590,800	-	-	
2216	โฉนด	146	4157	หมู่ 1 ต.บางตลาด	2	0	0	38	38	12,000	456,000	1981	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	23	916,608	68,992	524,992	-	-	524,992	0.02	
2217	โฉนด	22881	184810	ต.บ้านใหม่	3	0	1	7.3	107.3	64,000	6,867,200	1982	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1019.5	100	3,500	3,568,250	28	3,318,473	249,778	7,116,978	-	-	7,116,978	0.3	
2218	โฉนด	2072	32994	ต.บ้านใหม่	2	0	0	34.88	34.88	64,000	2,232,320	1983	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	261	100	7,950	2,074,950	28	1,763,708	311,243	2,543,563	-	2,543,563	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,567,680	-	-	10,567,680	0.3
2219	โฉนด	3589	81532	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	0	53.15	53.15	22,000	1,169,300	1984	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	34	676,512	489,888	1,659,188	-	-	1,659,188	0.02	
													106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	70	100	7,950	556,500	34	473,025	83,475	652,175	-	-	652,175	0.3	
2220	โฉนด	12551	127185	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ	3	0	0	25	25	150,000	3,750,000	1986	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	19.72	100	7,650	150,858	31	78,446	72,412	3,822,412	-	-	3,822,412	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	25	25	150,000	3,750,000	1987	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	135.6	100	5,750	779,700	31	405,444	374,256	4,124,256	-	-	4,124,256	0.3
2221	โฉนด	12182	77391	ต.บางพูด	44	0	3	29	329	8,000	2,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,000	-	-	2,632,000	0.6
2222	โฉนด	14268	156955	หมู่ 5 ต.บางตลาด	2	0	0	4	4	38,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.02
2223	โฉนด	9088	132231	ต.บางตลาด	5	0	0	8	8	38,000	304,000	1988	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	90	100	7,650	688,500	31	358,020	330,480	634,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	317,240	-	317,240	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	317,240	317,240	-	-
2224	โฉนด	14269	156956	หมู่ 5 ต.บางตลาด	2	0	0	4	4	38,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	
					3	0	0	4	4	38,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.3
2225	โฉนด	3333	99799	หมู่ 4 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	34.5	34.5	35,000	1,207,500	1989	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	434	100	7,650	3,320,100	12	464,814	2,855,286	4,062,786	-	4,062,786	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.5	10.5	35,000	367,500	1990	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	7,650	321,300	12	44,982	276,318	643,818	-	-	643,818	0.3
2226	โฉนด	4411	99821	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	28	28	35,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	-	-
2227	โฉนด	9966	10077	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18.3	18.3	25,000	457,500	1991	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	726,780	-	-	726,780	0.02
2228	โฉนด	8254	66017	ต.บ้านใหม่	44	0	0	95	95	11,000	1,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000	-	-	1,045,000	0.6
2229	โฉนด	4850	116252	ต.บางตลาด	1	0	1	17	117	25,000	2,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000	-	2,925,000	-	-
2230	โฉนด	1567	89463	หมู่ 6 ต.บางตลาด	2	0	2	0	200	25,000	5,000,000	1992	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	31	565,760	522,240	5,522,240	-	-	5,522,240	0.02
												1993	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	385	100	8,100	3,118,500	31	1,621,620	1,496,880	1,496,880	-	-	1,496,880	0.02
2231	โฉนด	4784	104808	ต.บางตลาด	1	1	0	30	430	35,000	15,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,050,000	-	15,050,000	-	-
2232	โฉนด	4785	104809	ต.บางตลาด	1	1	0	0	400	35,000	14,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000,000	-	14,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2233	โฉนด	4790	104814	ต.บางตลาด	2	0	0	72	72	17,500	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.02
2234	โฉนด	3787	79599	ต.คลองเกลือ	2	0	0	71.36	71.36	14,000	999,040	1994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	49	1,860,480	587,520	1,586,560	-	1,586,560	-	-
					2	0	0	27.24	27.24	14,000	381,360	1995	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	109.98	100	8,100	890,838	49	677,037	213,801	595,161	-	-	595,161	0.02
2235	โฉนด	17649	182129	ต.คลองเกลือ	2	0	0	28.8	28.8	14,000	403,200	1996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	9	198,432	564,768	967,968	-	-	967,968	0.02
2236	โฉนด	1051	35953	ต.คลองเกลือ	2	0	0	20.2	20.2	14,000	282,800	1997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	45	627,456	198,144	480,944	-	-	480,944	0.02
2237	โฉนด	1049	35951	ต.คลองเกลือ	2	0	0	36.18	36.18	27,500	994,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,950	-	994,950	-	-
					2	0	0	13.82	13.82	27,500	380,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,050	-	-	380,050	0.02
2238	โฉนด	1050	35952	ต.บางตลาด	2	0	0	27.25	27.25	14,000	381,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500	-	-	381,500	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	14,000	318,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	318,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2239	โฉนด	15357	154827	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	0	58	58	20,000	1,160,000	1998	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	27	299,376	381,024	1,541,024	-	-	1,541,024	0.02
2240	โฉนด	23365	124242	ต.บางตลาด	4	0	0	98	98	26,000	2,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,000	-	-	2,548,000	0.3
2241	โฉนด	23366	124243	ต.บางตลาด	4	0	1	3.2	103.2	26,000	2,683,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,683,200	-	-	2,683,200	0.3
2242	โฉนด	10726	82486	ต.บางพูด	3	0	0	34.7	34.7	80,000	2,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,000	-	-	2,776,000	0.3
2243	โฉนด	10727	82487	ต.บางพูด	3	0	0	29.9	29.9	80,000	2,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000	-	-	2,392,000	0.3
2244	โฉนด	10728	82488	ต.บางพูด	3	0	0	26	26	80,000	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3
2245	โฉนด	10729	82489	ต.บางพูด	3	0	0	26	26	80,000	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3
2246	โฉนด	10730	82490	ต.บางพูด	3	0	0	26	26	80,000	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3
2247	โฉนด	12175	74529	ต.บางพูด	3	0	0	12	12	80,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2248	โฉนด	12410	11574	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,500	387,000	1999	202-ทวารนเขาสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	33	308,448	242,352	629,352	-	-	629,352	0.02
2249	โฉนด	16963	190151	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	53.5	53.5	32,000	1,712,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,000	-	-	1,712,000	0.6
2250	โฉนด	7211	126472	ต.บางตลาด	1	0	2	97	297	35,000	10,395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,395,000	-	10,395,000	-	-
2251	โฉนด	17269	171650	ต.บางตลาด	1	0	0	45	45	17,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	787,500	-	-
2252	โฉนด	3564	81507	ต.บางพูด	2	0	0	57	57	22,000	1,254,000	2000	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	31	606,528	559,872	1,813,872	-	-	1,813,872	0.02
2253	โฉนด	4109	109089	ต.คลองเกลือ	2	0	1	7	107	30,000	3,210,000	2001	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	31	1,297,440	228,960	3,438,960	-	3,438,960	-	-
2254	โฉนด	4108	86765	ต.คลองเกลือ	2	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
2255	โฉนด	12434	88140	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	2002	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	272	100	8,100	2,203,200	20	660,960	1,542,240	3,742,240	-	-	3,742,240	0.3
2256	โฉนด	11523	10414	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	2003	201-ทวารนเขาสี่ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.72	100	7,650	235,008	33	131,604	103,404	553,404	-	-	553,404	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2257	โฉนด	11521	10412	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	2004	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	584,640	-	584,640	-	-
2258	โฉนด	15087	142622	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	26,000	416,000	2005	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	540	100	8,100	4,374,000	29	2,099,520	2,274,480	2,690,480	-	-	2,690,480	0.02
2259	โฉนด	15088	142623	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	26,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.02	
2260	โฉนด	15089	142624	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	26,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.02	
2261	โฉนด	15012	135291	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	1	52	152	18,000	2,736,000	2006	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	22	3,69,920	718,080	3,454,080	-	3,454,080	-	-
2262	โฉนด	6148	157888	ต.บางพูด	5	0	0	20	20	27,000	540,000	2007	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	69.75	100	7,650	533,588	24	202,763	330,824	870,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.97	-	-	-	-	-	-	618,024	618,024	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.03	-	-	-	-	-	-	252,800	-	252,800	0.3
2263	โฉนด	21946	176812	ต.บ้านใหม่	2	0	1	54.9	154.9	19,500	3,020,550	2008	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	34	2,255,040	1,632,960	4,653,510	-	4,653,510	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											2009	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	23	361,584	27,216	27,216	-	27,216	-	-				
2264	โฉนด	890	126811	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	8,000	800,000	2010	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1130.4	100	8,100	9,156,240	23	3,296,246	5,859,994	6,659,994	-	-	6,659,994	0.02			
2265	โฉนด	14914	13971	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	8,000	400,000	2011	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	630	100	8,100	5,103,000	21	1,632,960	3,470,040	3,870,040	-	-	3,870,040	0.02			
2266	โฉนด	19087	13972	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02	
2267	โฉนด	25037	23394	ต.บ้านใหม่	2	0	0	6.2	6.2	11,000	68,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200	-	-	68,200	0.02
2268	โฉนด	9986	80116	ต.บ้านใหม่	44	0	0	49	49	16,000	784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	-	784,000	0.6
2269	โฉนด	4224	80536	ต.บางพูด	44	0	1	97	197	16,000	3,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,000	-	-	3,152,000	0.6
2270	โฉนด	4097	84696	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	44	0	0	10	10	18,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.6
2271	โฉนด	4059	84670	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	18,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2272	โฉนด	2200	73259	ต.บ้านใหม่	4	0	1	4.1	104.1	12,000	1,249,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,200	-	-	1,249,200	0.3	
2273	โฉนด	9311	8990	ต.บางพูด	2	0	0	19.4	19.4	24,000	465,600	2012	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	19	332,640	855,360	1,320,960	-	1,320,960	-	-	
2274	โฉนด	593	20158	ต.บางพูด	3	0	2	69	269	80,000	21,520,000	2013	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชห่วยรวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	348	100	5,600	1,948,800	20	584,640	1,364,160	22,884,160	-	-	22,884,160	0.3	
												2014	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24	100	2,600	62,400	20	58,032	4,368	4,368	4,368	-	-	4,368	0.3
2275	โฉนด	8288	66051	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	12,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.6	
2276	โฉนด	824	77082	ต.บางตลาด	2	0	0	64.6	64.6	26,000	1,679,600	2015	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,950	667,800	23	567,630	100,170	1,779,770	-	-	1,779,770	0.02	
2277	โฉนด	1560	61462	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	0	27.97	27.97	20,000	559,400	2016	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	22	369,920	718,080	1,277,480	-	1,277,480	-	-	
					2	0	0	76.03	76.03	20,000	1,520,600	2017	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	22	330,480	641,520	2,162,120	-	-	2,162,120	0.02	
												2018	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	22	297,432	577,368	577,368	-	-	577,368	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2278	โฉนด	5290	118514	ต.บางตลาด	2	0	0	94	94	22,000	2,068,000	2019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	23	167,184	297,216	2,365,216	-	2,365,216	-	-
2279	โฉนด	5291	118515	ต.บางตลาด	2	0	0	90	90	22,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	1,980,000	-	-
2280	โฉนด	5291	95125	ต.บางตลาด	2	0	0	27	27	11,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.02
2281	โฉนด	10647	82394	ต.บางพูด	2	0	0	44.5	44.5	22,000	979,000	2020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	20	206,400	481,600	1,460,600	-	1,460,600	-	-
2282	โฉนด	1741	26490	ต.บางพูด	1	0	0	44.5	44.5	22,000	979,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,000	-	979,000	-	-
2283	โฉนด	10641	82388	ต.บางพูด	2	0	0	24	24	22,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
2284	โฉนด	11881	71553	ต.บางพูด	2	0	0	67	67	22,000	1,474,000	2021	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	10	163,200	1,468,800	2,942,800	-	-	2,942,800	0.02
2285	โฉนด	11878	71550	ต.บางพูด	2	0	1	14	114	22,000	2,508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000	-	-	2,508,000	0.02
2286	โฉนด	6598	52208	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	29	29	18,000	522,000	2022	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	30	864,960	152,640	674,640	-	-	674,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2287	โฉนด	6622	52232	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	5	0	0	14.34	14.34	18,000	258,120	2023	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	45	605,568	191,232	449,352	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	224,676	-	224,676	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	224,676	-	224,676	0.02
					2	0	0	34.66	34.66	18,000	623,880	2024	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	45	605,568	191,232	815,112	-	-	815,112	0.02	
												2025	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	7,650	260,100	45	197,676	62,424	62,424	-	-	62,424	0.02	
												2026	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	7,650	260,100	45	197,676	62,424	62,424	-	-	62,424	0.02	
2288	โฉนด	6324	85467	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	2027	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,300	813,400	36	504,308	309,092	1,309,092	-	-	1,309,092	0.02	
												2028	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	36	738,234	452,466	452,466	-	-	452,466	0.02	
												2029	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	36	492,156	301,644	301,644	-	-	301,644	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2289	โฉนด	7326	162933	ต.บางพูด	44	0	0	58	58	30,000	1,740,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.6
2290	โฉนด	4183	93801	ต.คลองเกลือ	5	0	0	24	24	90,000	2,160,000	2030	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	400	100	8,350	3,340,000	35	2,004,000	1,336,000	3,496,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9	-	-	-	-	-	-	-	314,640	-	314,640	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	11	-	-	-	-	-	-	-	384,560	384,560	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	699,200	699,200	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	699,200	699,200	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	699,200	699,200	-	-
													ชั้นที่ 5	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	699,200	699,200	-	-
2291	โฉนด	842	82741	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	9,100	364,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2292	โฉนด	37210	86583	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	44	0	2	27	227	9,650	2,190,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,550	-	-	2,190,550	0.6
2293	โฉนด	7574	188566	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000	2031	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	35	891,000	594,000	1,338,000	-	-	1,338,000	0.02	
2294	โฉนด	7573	188565	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000	2032	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	35	891,000	594,000	1,338,000	-	1,338,000	-	-	
2295	โฉนด	7994	193207	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000	2033	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	35	891,000	594,000	1,338,000	-	-	1,338,000	0.02	
2296	โฉนด	20349	27241	ต.บางตลาด	2	0	1	64	164	45,000	7,380,000	2034	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	462	100	8,500	3,927,000	23	1,413,720	2,513,280	9,893,280	-	-	9,893,280	0.02	
2297	โฉนด	877	18138	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	54	54	28,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3
					44	0	1	10	110	28,000	3,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000	-	-	3,080,000	0.6
2298	โฉนด	876	18137	ต.บ้านใหม่	3	0	1	72	172	28,000	4,816,000	2035	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	601.25	100	5,750	3,457,188	11	414,863	3,042,325	7,858,325	-	-	7,858,325	0.3	
2299	โฉนด	118	1459	ต.ปากเกร็ด	1	5	0	0	2000	16,000	32,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000,000	-	32,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2300	โฉนด	10607	82194	ต.บางพูด	4	0	0	88	88	22,000	1,936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,000	-	-	1,936,000	0.3
2301	โฉนด	6696	124558	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	28,000	1,372,000	2036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	23	167,184	297,216	1,669,216	-	-	1,669,216	0.02
2302	โฉนด	1502	61404	ต.บางพูด	44	0	1	5	105	16,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.6
2303	โฉนด	8697	164304	ต.บางพูด	44	0	0	54	54	30,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.6
2304	โฉนด	8696	164303	ต.บางพูด	44	0	0	54	54	30,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.6
2305	โฉนด	3522	105884	ต.ปากเกร็ด	4	0	0	90	90	25,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3
2306	โฉนด	11902	13031	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	35,000	630,000	2037	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น	ตึก	2	162	100	7,700	1,247,400	20	374,220	873,180	1,503,180	-	1,503,180	-	-
2307	โฉนด	10146	13032	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29.2	29.2	35,000	1,022,000	2038	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	8,500	1,377,000	29	660,960	716,040	1,738,040	-	-	1,738,040	0.02
2308	โฉนด	37878	193687	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	25,000	1,000,000	2039	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	33	361,584	27,216	1,027,216	-	1,027,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60	60	25,000	1,500,000	2040	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,650	550,800	33	512,244	38,556	1,538,556	-	-	1,538,556	0.02
2309	โฉนด	6705	124567	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	2041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	23	167,184	297,216	1,697,216	-	-	1,697,216	0.02
2310	โฉนด	7782	185096	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	34	34	24,000	816,000	2042	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	1,686,400	-	-	1,686,400	0.02
2311	โฉนด	10714	12389	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	35	35	24,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
2312	โฉนด	8419	66182	ต.บ้านใหม่	44	0	0	95	95	11,000	1,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000	-	-	1,045,000	0.6
2313	โฉนด	8420	66183	ต.บ้านใหม่	44	0	0	95	95	11,000	1,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000	-	-	1,045,000	0.6
2314	โฉนด	4429	99839	ต.บางตลาด	2	0	0	56	56	35,000	1,960,000	2043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,600	1,238,400	23	445,824	792,576	2,752,576	-	-	2,752,576	0.02
2315	โฉนด	10237	81824	ต.บางพูด	1	0	1	11	111	25,000	2,775,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,000	-	2,775,000	-	-
2316	โฉนด	10239	81826	ต.บางพูด	1	0	1	13	113	25,000	2,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825,000	-	2,825,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2317	โฉนด	10238	81825	ต.บางพูด	1	0	1	12	112	25,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-
2318	โฉนด	10240	81827	ต.บางพูด	3	0	0	24	24	19,500	468,000	2044	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,150	686,400	16	151,008	535,392	1,003,392	-	-	1,003,392	0.3
					2	0	0	6.75	6.75	19,500	131,625	2045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,600	232,200	17	55,728	176,472	308,097	-	-	308,097	0.02
					3	3	0	0	1200	19,500	23,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400,000	-	-	23,400,000	0.3
					3	1	1	43.25	543.25	19,500	10,593,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,593,375	-	-	10,593,375	0.3
2319	โฉนด	10288	81875	ต.บางพูด	2	0	0	99	99	25,000	2,475,000	2046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,600	154,800	3	4,644	150,156	2,625,156	-	-	2,625,156	0.02
												2047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	3	9,288	300,312	300,312	-	-	300,312	0.02
2320	โฉนด	23205	78403	ต.บางตลาด	3	4	0	60	1660	10,500	17,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,430,000	-	-	17,430,000	0.3
2321	โฉนด	22291	51768	ต.บางตลาด	2	0	0	37	37	22,000	814,000	2048	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	449.74	100	8,500	3,822,790	7	267,595	3,555,195	4,369,195	-	4,369,195	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2049	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	449.74	100	8,500	3,822,790	7	267,595	3,555,195	3,555,195	-	3,555,195	-	-	
											2050	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	449.74	100	8,500	3,822,790	7	267,595	3,555,195	3,555,195	-	3,555,195	-	-	
											2051	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	7	95,200	1,264,800	1,264,800	-	1,264,800	-	-	
											2052	608-สระว่ายน้ำ 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	7	58,100	771,900	771,900	-	771,900	-	-	
					3	0	2	90.1	290.1	22,000	6,382,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,382,200	-	-	6,382,200	0.3	
2322	โฉนด	22292	51769	ต.บางตลาด	2	0	0	64.18	64.18	19,000	1,219,420	2053	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	449.74	100	8,500	3,822,790	7	267,595	3,555,195	4,774,615	-	-	4,774,615	0.02
											2054	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	449.74	100	8,500	3,822,790	7	267,595	3,555,195	3,555,195	-	-	3,555,195	0.02	
											2055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	400.8	100	8,600	3,446,880	7	241,282	3,205,598	3,205,598	-	-	3,205,598	0.02	
											2056	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	415.8	100	8,100	3,367,980	7	235,759	3,132,221	3,132,221	-	-	3,132,221	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	62.92	262.92	19,000	4,995,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,995,480	-	-	4,995,480	0.3
2323	โฉนด	22293	51770	ต.บางตลาด	3	0	2	24	224	19,000	4,256,000	2057	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	1890	100	7,650	14,458,500	7	1,012,095	13,446,405	17,702,405	-	-	17,702,405	0.3	
					2	0	1	3.1	103.1	19,000	1,958,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,900	-	1,958,900	-	-
2324	โฉนด	22294	51771	ต.บางตลาด	3	0	0	98.58	98.58	19,000	1,873,020	2058	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	310.5	100	3,500	1,086,750	7	76,073	1,010,678	2,883,698	-	-	2,883,698	0.3	
					2	0	2	28.62	228.62	19,000	4,343,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,343,780	-	-	4,343,780	0.02
2325	โฉนด	22295	51772	ต.บางตลาด	3	0	0	97.5	97.5	19,000	1,852,500	2059	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	86.25	100	2,600	224,250	7	15,698	208,553	2,061,053	-	-	2,061,053	0.3	
												2060	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	904.75	100	3,500	3,166,625	7	221,664	2,944,961	2,944,961	-	-	2,944,961	0.3	
					2	0	2	29.7	229.7	19,000	4,364,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,364,300	-	-	4,364,300	0.02
2326	โฉนด	23827	78416	ต.บางตลาด	3	0	0	2	2	19,000	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	-	38,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	25.6	325.6	19,000	6,186,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,186,400	-	-	6,186,400	0.02
2327	โฉนด	10190	119460	ต.คลองเกลือ	3	0	0	97	97	25,000	2,425,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,000	-	-	2,425,000	0.3
					44	0	0	16	16	25,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.6
2328	โฉนด	11647	96034	ต.บ้านใหม่	3	0	0	37	37	16,000	592,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000	-	-	592,000	0.3
2329	โฉนด	24219	18466	หมู่ 2 ต.บ้านใหม่	2	0	0	16	16	30,000	480,000	206 1	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	20	183,600	428,400	908,400	-	-	908,400	0.02
2330	โฉนด	4504	100268	ต.บางตลาด	2	0	0	52	52	29,000	1,508,000	206 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	225.68	100	8,500	1,918,280	4	76,731	1,841,549	3,349,549	-	-	3,349,549	0.02
2331	โฉนด	15780	9012	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	24,000	456,000	206 3	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	17	285,120	902,880	1,358,880	-	-	1,358,880	0.02
2332	โฉนด	15781	9013	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	24,000	456,000	206 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	108	100	8,250	891,000	23	320,760	570,240	1,026,240	-	1,026,240	-	-
2333	โฉนด	34854	162956	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	30,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2334	โฉนด	34106	137850	ต.บางพูด	3	0	1	25	125	30,000	3,750,000	2065	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ไม้	3	150	100	7,050	1,057,500	9	370,125	687,375	4,437,375	-	-	4,437,375	0.3
												2066	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ไม้	3	130	100	7,050	916,500	9	320,775	595,725	595,725	-	-	595,725	0.3
												2067	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ไม้	3	100	100	7,050	705,000	9	246,750	458,250	458,250	-	-	458,250	0.3
												2068	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,050	225,600	9	78,960	146,640	146,640	-	-	146,640	0.3
2335	โฉนด	34107	137851	ต.บางพูด	3	0	1	18	118	30,000	3,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,000	-	-	3,540,000	0.3
2336	โฉนด	2994	79136	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	48,000	1,008,000	2069	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	23	577,152	1,026,048	2,034,048	-	-	2,034,048	0.02
2337	โฉนด	1258	22707	หมู่ 8 ต.บางพูด	4	0	2	20	220	12,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.3
2338	โฉนด	1845	61747	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	15,000	1,500,000	2070	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,600	117,000	3	3,510	113,490	1,613,490	-	-	1,613,490	0.3
												2071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,600	154,800	3	4,644	150,156	150,156	-	-	150,156	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2345	โฉนด	19609	25280	หมู่ 9 ต.บางตลาด	2	0	1	6	106	46,500	4,929,000	2079	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,500	2,380,000	22	809,200	1,570,800	6,499,800	-	-	6,499,800	0.02
2346	โฉนด	7383	123943	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	30,000	600,000	2080	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	30	367,200	367,200	967,200	-	-	967,200	0.02
2347	โฉนด	7382	123942	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	22,500	450,000	2081	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	30	367,200	367,200	817,200	-	817,200	-	-
2348	โฉนด	2704	33415	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	0	21.1	21.1	32,000	675,200	2082	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	16	406,560	1,441,440	2,116,640	-	-	2,116,640	0.02
2349	โฉนด	16643	177219	ต.บางตลาด	2	0	0	65	65	35,000	2,275,000	2083	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	2,741,560	-	-	2,741,560	0.02
2350	โฉนด	18159	10647	ต.บางตลาด	2	0	1	75	175	20,000	3,500,000	2084	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	23	459,000	816,000	4,316,000	-	-	4,316,000	0.02
2351	โฉนด	3445	94454	หมู่ 6 ต.คลองเกลือ	4	1	0	0	400	25,000	10,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000,000	-	-	10,000,000	0.3
2352	โฉนด	19840	24898	ต.บางตลาด	2	0	0	94.5	94.5	50,000	4,725,000	2085	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	12	285,600	1,754,400	6,479,400	-	-	6,479,400	0.02
2353	โฉนด	23517	8910	ต.บางตลาด	2	0	0	16.9	16.9	26,000	439,400	2086	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	33	776,160	609,840	1,049,240	-	-	1,049,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ingsไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2354	โฉนด	7757	185071	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26	26	24,000	624,000	2087	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	1,015,680	-	-	1,015,680	0.02
2355	โฉนด	31490	81720	หมู่ 9 ต.บางพูด	4	0	1	49	149	15,000	2,235,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,235,000	-	-	2,235,000	0.3
2356	โฉนด	31490	81721	หมู่ 9 ต.บางพูด	4	0	1	51	151	15,000	2,265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,265,000	-	-	2,265,000	0.3
2357	โฉนด	21722	44127	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	22,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.02
2358	โฉนด	653	20574	ต.บ้านใหม่	4	0	1	37.4	137.4	18,000	2,473,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,473,200	-	-	2,473,200	0.3
2359	โฉนด	7157	175278	ต.บางพูด	2	0	0	54	54	23,000	1,242,000	2088	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	19	299,880	771,120	2,013,120	-	2,013,120	-	-
2360	โฉนด	1636	145965	ต.คลองเกลือ	2	0	0	19	19	28,000	532,000	2089	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,002,016	-	-	1,002,016	0.02
2361	โฉนด	4218	134580	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	35,000	945,000	2090	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	16	242,352	859,248	1,804,248	-	-	1,804,248	0.02
2362	โฉนด	17632	79319	ต.บางพูด	2	0	0	12.9	12.9	22,000	283,800	2091	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	24	130,720	213,280	497,080	-	-	497,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2363	โฉนด	17633	79320	ต.บางพูด	2	0	0	12.9	12.9	22,000	283,800	209 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	24	130,720	213,280	497,080	-	497,080	-	-
2364	โฉนด	17634	79321	ต.บางพูด	2	0	0	12.9	12.9	22,000	283,800	209 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	24	130,720	213,280	497,080	-	-	497,080	0.02
2365	โฉนด	17622	79309	ต.บางพูด	2	0	0	12.9	12.9	22,000	283,800	209 4	201- ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	479,640	-	-	479,640	0.02
2366	โฉนด	10945	11861	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	53.2	53.2	25,000	1,330,000	209 5	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	26	698,544	964,656	2,294,656	-	-	2,294,656	0.02
2367	โฉนด	36678	73300	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	209 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,600	301,000	27	132,440	168,560	1,272,560	-	-	1,272,560	0.02
2368	โฉนด	36677	73299	ต.บ้านใหม่	2	0	0	93	93	12,000	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	-	1,116,000	0.02
2369	โฉนด	5635	161500	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	35,000	840,000	209 7	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	18	286,416	815,184	1,655,184	-	-	1,655,184	0.02
2370	โฉนด	7736	163343	ต.บางพูด	2	1	0	39	439	30,000	13,170,000	209 8	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	4672	100	8,500	39,712,000	25	15,884,800	23,827,200	36,997,200	-	36,997,200	-	-
2371	โฉนด	7737	163344	ต.บางพูด	2	1	0	43	443	30,000	13,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,290,000	-	13,290,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2372	โฉนด	7738	163345	ต.ปากเกร็ด	2	1	0	29	429	30,000	12,870,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870,000	-	12,870,000	-	-
2373	โฉนด	2206	66959	ต.บางพูด	44	0	0	96	96	22,000	2,112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.6
2374	โฉนด	9073	2819	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16.25	16.25	15,000	243,750	2099	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	34	515,592	38,808	282,558	-	-	282,558	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	15,000	243,750	2100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,950	572,400	34	486,540	85,860	329,610	-	-	329,610	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	15,000	243,750	2101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	34	271,188	20,412	264,162	-	-	264,162	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	15,000	243,750	2102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	34	271,188	20,412	264,162	-	-	264,162	0.02
2375	โฉนด	9146	5328	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	33	33	15,000	495,000	2103	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	22	515,592	38,808	533,808	-	-	533,808	0.02
												2104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	8,100	129,600	22	120,528	9,072	9,072	-	-	9,072	0.02
2376	โฉนด	8994	3745	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	65	65	15,000	975,000	2105	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	31	271,188	20,412	995,412	-	-	995,412	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2106	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	31	343,728	25,872	25,872	-	-	25,872	0.02	
2377	โฉนด	8995	3815	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	20,000	380,000	2107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	22	361,584	27,216	407,216	-	-	407,216	0.02
2378	โฉนด	8984	2815	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	87	187	15,000	2,805,000	2108	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	34	753,300	56,700	2,861,700	-	-	2,861,700	0.02
2379	โฉนด	3153	78126	ต.บางตลาด	44	0	0	67	67	20,000	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	-	1,340,000	0.6	
2380	โฉนด	2165	73224	ต.บ้านใหม่	44	0	1	4	104	12,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.6	
2381	โฉนด		180127	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	49	49	25,000	1,225,000	2109	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	35	856,800	571,200	1,796,200	-	-	1,796,200	0.02
2382	โฉนด	3658	87170	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	9,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02	
2383	โฉนด	6175	167778	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	28,000	448,000	2110	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	25	293,760	440,640	888,640	-	-	888,640	0.02
2384	โฉนด	4304	84890	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	2111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	35	979,200	652,800	1,552,800	-	-	1,552,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2385	โฉนด	3048	79111	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	30,000	630,000	211 2	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,950	667,800	29	567,630	100,170	730,170	-	730,170	-	-
					2	0	0	29	29	30,000	870,000	211 3	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	104.4	100	8,100	845,640	29	405,907	439,733	1,309,733	-	-	1,309,733	0.02
2386	โฉนด	31607	82268	ต.บางพูด	2	0	0	15	15	18,000	270,000	211 4	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	3	43,740	442,260	712,260	-	-	712,260	0.02
					1	0	0	85	85	18,000	1,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	-	1,530,000	0.01	
2387	โฉนด	31609	82270	ต.บางพูด	1	0	1	0	100	18,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
2388	โฉนด	15009	89704	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.02
2389	โฉนด	10490	82077	ต.บางพูด	2	0	1	49	149	22,000	3,278,000	211 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	32	371,520	316,480	3,594,480	-	-	3,594,480	0.02
2390	โฉนด	15072	153314	หมู่ 6 ต.บางตลาด	2	0	0	9	9	28,000	252,000	211 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	31	160,992	148,608	400,608	-	-	400,608	0.02
					2	0	2	51.5	251.5	28,000	7,042,000	211 7	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	35	864,960	152,640	7,194,640	-	7,194,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2391	โฉนด	18627	13634	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	37.5	37.5	28,000	1,050,000	2118	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	29	528,768	572,832	1,622,832	-	-	1,622,832	0.02	
2392	โฉนด	5515	9476	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	28.7	28.7	22,000	631,400	2119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	21	522,240	1,109,760	1,741,160	-	-	1,741,160	0.02	
2393	โฉนด	7261	54936	ต.บ้านใหม่	2	0	2	1	201	14,000	2,814,000	2120	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	8,100	283,500	19	263,655	19,845	2,833,845	-	-	2,833,845	0.02	
2394	โฉนด	7260	54935	ต.บ้านใหม่	2	0	2	1	201	14,000	2,814,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,814,000	-	-	2,814,000	0.02	
2395	โฉนด	7259	54934	ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	14,000	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.02	
2396	โฉนด	11220	26574	ต.บางพูด	5	0	0	45.9	45.9	25,000	1,147,500	2121	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	216	100	8,250	1,782,000	20	534,600	1,247,400	2,394,900	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	798,220	-	-	798,220	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,596,680	-	-	1,596,680	0.02
2397	โฉนด	12798	143215	ต.บางพูด	2	0	0	94	94	30,000	2,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000	-	-	2,820,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2398	โฉนด	28802	153216	ต.บางพูด	2	0	0	73.8	73.8	30,000	2,214,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,214,000	-	-	2,214,000	0.02
2399	โฉนด	28803	143217	ต.บางพูด	2	0	0	74.5	74.5	30,000	2,235,000	212	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1536	100	8,500	13,056,000	13	2,088,960	10,967,040	13,202,040	-	-	13,202,040	0.02
2400	โฉนด	12799	143218	ต.บางพูด	2	0	0	76.2	76.2	30,000	2,286,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,000	-	-	2,286,000	0.02
2401	โฉนด	28805	143219	ต.บางพูด	2	0	0	76.2	76.2	30,000	2,286,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,000	-	-	2,286,000	0.02
2402	โฉนด	28806	143220	ต.บางพูด	2	0	0	74.9	74.9	30,000	2,247,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,247,000	-	-	2,247,000	0.02
2403	โฉนด	28807	143221	ต.บางพูด	2	0	0	74.1	74.1	30,000	2,223,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,000	-	-	2,223,000	0.02
2404	โฉนด	58808	143222	ต.บางพูด	2	0	0	70.6	70.6	30,000	2,118,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,000	-	-	2,118,000	0.02
2405	โฉนด	6857	168391	ต.บางพูด	2	0	0	12	12	18,000	216,000	212	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	27	342,144	435,456	651,456	-	-	651,456	0.02
					2	0	0	37	37	18,000	666,000	212	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	8,500	442,000	2	8,840	433,160	1,099,160	-	-	1,099,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2406	โฉนด	34135	137881	ต.บางพูด	2	0	1	20	120	30,000	3,600,000	2125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308.64	100	8,500	2,623,440	7	183,641	2,439,799	6,039,799	-	6,039,799	-	-
2407	โฉนด	34136	137882	ต.บางพูด	2	0	1	20	120	30,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-
2408	โฉนด	13012	141468	ต.บางตลาด	2	0	1	1	101	35,000	3,535,000	2126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	4,579,480	-	4,579,480	-	-
2409	โฉนด	1864	61766	ต.บางพูด	4	0	1	79	179	15,000	2,685,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,685,000	-	-	2,685,000	0.3
2410	โฉนด	1866	61768	ต.บางพูด	4	0	1	1	101				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2411	โฉนด	1442	17241	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	9	309	35,000	10,815,000	2127	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	504.6	100	7,650	3,860,190	4	463,223	3,396,967	14,211,967	-	-	14,211,967	0.02
												2128	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	504.6	100	7,650	3,860,190	4	463,223	3,396,967	3,396,967	-	-	3,396,967	0.02
2412	โฉนด	5250	17071	ต.คลองเกลือ	2	0	1	60	160	30,000	4,800,000	2129	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,400	576,000	4	69,120	506,880	5,306,880	-	-	5,306,880	0.02
												2130	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,400	576,000	4	69,120	506,880	506,880	-	-	506,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
										213	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	504.6	100	7,650	3,860,190	4	463,223	3,396,967	3,396,967	-	-	3,396,967	0.02			
2413	โฉนด	5251	17072	ต.คลองเกลือ	2	0	1	50	150	30,000	4,500,000	213	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	504.6	100	7,650	3,860,190	4	463,223	3,396,967	7,896,967	-	-	7,896,967	0.02	
2414	โฉนด	10486	82076	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
2415	โฉนด	15489	157103	ต.บางตลาด	2	0	1	35.24	135.24	25,000	3,381,000	213	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	22	1,297,440	228,960	3,609,960	-	3,609,960	-	-	
												213	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	22	347,004	673,596	9,542,596	-	-	9,542,596	0.02	
												213	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	22	347,004	673,596	673,596	-	-	673,596	0.02	
												213	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	22	347,004	673,596	673,596	-	-	673,596	0.02	
												213	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	22	173,502	336,798	336,798	-	-	336,798	0.02	
2416	โฉนด	8165	89429	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	10.3	10.3	120,000	1,236,000	213	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	168	100	8,250	1,386,000	33	776,160	609,840	1,845,840	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	615,218	-	615,218	0.3
												ชั้นที่ 2-3 ทักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,622	-	1,230,622	0.02
2417	โฉนด	31559	82220	ต.บางพูด	2	0	1	6	106	18,000	1,908,000	2139	101-บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นตียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	6	116,640	466,560	2,374,560	-	-	2,374,560	0.02	
2418	โฉนด	11710	67053	ต.บางพูด	3	0	0	96	96	22,000	2,112,000	2140	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,750	1,449,000	18	376,740	1,072,260	3,184,260	-	-	3,184,260	0.3	
2419	โฉนด	23341	46369	ต.บางตลาด	44	0	0	64	64	20,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.6	
2420	โฉนด	29425	53683	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	22,000	550,000	2141	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,650	673,200	8	53,856	619,344	1,169,344	-	-	1,169,344	0.02	
2421	โฉนด	3467	99095	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	5	0	0	18	18	35,000	630,000	2142	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	19	448,896	1,154,304	1,784,304	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	10.94	-	-	-	-	-	-	-	-	195,203	-	195,203	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	14.06	-	-	-	-	-	-	-	-	250,873	250,873	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,338,228	1,338,228	-	-
2422	โฉนด	27517	48443	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.3	18.3	35,000	640,500	2143	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,650	716,040	13	114,566	601,474	1,241,974	-	-	1,241,974	0.02
2423	โฉนด	17722	8128	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	32,500	1,625,000	2144	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	32	881,280	750,720	2,375,720	-	-	2,375,720	0.02
2424	โฉนด	30922	72515	ต.บ้านใหม่	2	0	0	32.6	32.6	12,000	391,200	2145	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	6	122,400	1,917,600	2,308,800	-	-	2,308,800	0.02
2425	โฉนด	13274	142674	ต.บางตลาด	2	0	0	23	23	25,000	575,000	2146	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	30	367,200	367,200	942,200	-	942,200	-	-
2426	โฉนด	13338	142738	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	2147	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	19	171,360	440,640	890,640	-	-	890,640	0.02
2427	โฉนด	13416	142816	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	2148	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	23	88,128	156,672	606,672	-	-	606,672	0.02
2428	โฉนด	9552	11890	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	2149	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	894,280	-	-	894,280	0.3
2429	โฉนด	27846	49116	ต.บ้านใหม่	2	0	0	36	36	32,000	1,152,000	2150	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	1,988,400	-	-	1,988,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2430	โฉนด	4532	87633	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	52	52	24,000	1,248,000	2151	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	33	1,297,440	228,960	1,476,960	-	-	1,476,960	0.02
2431	โฉนด	10961	11883	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	18	18	24,000	432,000	2152	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	80	100	7,650	612,000	17	146,880	465,120	897,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	448,560	-	448,560	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	448,560	-	448,560	0.02
2432	โฉนด	1543	77730	ต.บางตลาด	3	0	1	96.3	196.3	22,000	4,318,600	2153	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	572.66	100	7,650	4,380,849	7	306,659	4,074,190	8,392,790	-	-	8,392,790	0.3
2433	โฉนด	1591	77776	ต.บางตลาด	3	0	2	0	200	22,000	4,400,000	2154	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	934.31	100	7,650	7,147,472	19	2,001,292	5,146,179	9,546,179	-	-	9,546,179	0.3
2434	โฉนด	21471	41719	ต.บางตลาด	2	1	3	84.5	784.5	22,000	17,259,000	2155	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	834	100	8,100	6,755,400	6	405,324	6,350,076	23,609,076	-	-	23,609,076	0.02
												2156	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	319	100	8,100	2,583,900	6	155,034	2,428,866	2,428,866	-	-	2,428,866	0.02
												2157	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	5,800	580,000	10	58,000	522,000	5,362,000	-	-	5,362,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	22,000	4,400,000	2158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,600	1,754,400	2	35,088	1,719,312	6,119,312	-	-	6,119,312	0.02
					2	0	0	31	31	22,000	682,000	2159	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	9	194,040	360,360	1,042,360	-	-	1,042,360	0.02
					3	0	3	69	369	22,000	8,118,000	2160	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	5,800	870,000	9	78,300	791,700	8,909,700	-	-	8,909,700	0.3
					2	2	0	3.9	803.9	22,000	17,685,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,685,800	-	-	17,685,800	0.02	
					2	0	0	9	9	22,000	198,000	2161	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	9	102,060	189,540	387,540	-	189,540	198,000	0.02
2435	โฉนด	8305	11335	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	8,000	800,000	2162	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	242	100	8,500	2,057,000	36	1,275,340	781,660	1,581,660	-	1,581,660	-	-
2436	โฉนด	11844	12972	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	31.8	31.8	35,000	1,113,000	2163	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,250	1,336,500	23	481,140	855,360	1,968,360	-	-	1,968,360	0.02
2437	โฉนด	472	57482	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	85.9	85.9				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2438	โฉนด	471	57481	ต.บางตลาด	3	0	0	84.4	84.4				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2439	โฉนด	470	57480	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	84.6	84.6			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2440	โฉนด	2710	57051	ต.บางตลาด	3	0	0	84	84			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2441	โฉนด	2711	57052	ต.บางตลาด	3	0	0	84	84			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2442	โฉนด	2712	57053	ต.บางตลาด	3	0	0	85	85			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2443	โฉนด	457	76791	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	42	42			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2444	โฉนด	456	76790	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	41	41			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2445	โฉนด	1810	61712	ต.บางพูด	2	0	1	77	177	15,000	2,655,000	2164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	17	326,400	1,033,600	3,688,600	-	-	3,688,600	0.02		
2446	โฉนด	24508	19800	ต.บ้านใหม่	1	0	2	33.4	233.4	26,500	6,185,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,185,100	-	6,185,100	-	-	-	-	
2447	โฉนด	24509	19801	ต.บ้านใหม่	1	0	2	34.8	234.8	26,500	6,222,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,222,200	-	6,222,200	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2448	โฉนด	24547	19839	ต.บ้านใหม่	2	0	1	19.9	119.9	30,000	3,597,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,597,000	-	-	3,597,000	0.02
2449	โฉนด	23287	178275	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	35,000	1,925,000	2165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	38	1,077,120	554,880	2,479,880	-	-	2,479,880	0.02
2450	โฉนด	11669	67012	ต.บางพูด	3	2	1	82.1	982.1	19,500	19,150,950	2166	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1 ชั้น	ตึก	3	720	100	3,850	2,772,000	11	332,640	2,439,360	21,590,310	-	-	21,590,310	0.3
					5	0	1	10	110	19,500	2,145,000	2167	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	440	100	7,800	3,432,000	11	411,840	3,020,160	5,165,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.อยู่อาศัย	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	1,408,539	-	1,408,539	0.02
													ชั้นที่ 1.ประกอบการ	-	3	-	72.73	-	-	-	-	-	-	3,756,621	-	3,756,621	0.3
					5	0	3	81.94	381.94	19,500	7,447,830	2168	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	360	100	7,800	2,808,000	11	336,960	2,471,040	9,918,870	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.อยู่อาศัย	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	7,714,897	-	7,714,897	0.02
													ชั้นที่ 1.ประกอบการ	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	2,203,973	-	2,203,973	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	1	0	91.16	491.16	19,500	9,577,620	2169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	400	100	7,800	3,120,000	11	374,400	2,745,600	12,323,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.อยู่อาศัย	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	11,090,898	-	11,090,898	0.02
													ชั้นที่ 1.ประกอบกิจการ	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	1,232,322	-	1,232,322	0.3
					5	0	3	0.08	300.08	19,500	5,851,560	2170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	520	100	7,800	4,056,000	11	486,720	3,569,280	9,420,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.อยู่อาศัย	-	2	-	42.31	-	-	-	-	-	-	3,985,957	-	3,985,957	0.02
													ชั้นที่ 1.ประกอบกิจการ	-	3	-	57.69	-	-	-	-	-	-	5,434,883	-	5,434,883	0.3
2451	โฉนด	4793	47896	ต.บางพูด	2	0	0	18.8	18.8	35,000	658,000	2171	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,700	1,201,200	8	96,096	1,105,104	1,763,104	-	-	1,763,104	0.02
2452	โฉนด	1927	78273	ต.บางตลาด	3	0	0	48.8	48.8	18,000	878,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400	-	878,400	0.3	
2453	โฉนด	1928	44165	ต.บางตลาด	3	0	0	54	54	18,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	972,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2454	โฉนด	20101	26667	ต.บางตลาด	2	0	0	84	84	46,500	3,906,000	217 2	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	21	435,200	924,800	4,830,800	-	-	4,830,800	0.02
2455	โฉนด	7186	172755	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14.2	14.2	25,000	355,000	217 3	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	13	97,920	514,080	869,080	-	-	869,080	0.02
2456	โฉนด	37716	108614	ต.บางพูด	3	0	2	24	224	15,000	3,360,000	217 4	518- โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	103.5	100	5,750	595,125	7	41,659	553,466	3,913,466	-	-	3,913,466	0.3
					44	1	1	76	576	15,000	8,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,640,000	-	-	8,640,000	0.6	
2457	โฉนด	3228	81121	หมู่ 4 ต.คลองเกลือ	2	0	0	24	24	26,000	624,000	217 5	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	32	314,928	268,272	892,272	-	-	892,272	0.02
2458	โฉนด	974	34416	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	6	306	25,000	7,650,000	217 6	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2412	100	8,100	19,537,200	21	6,251,904	13,285,296	20,935,296	-	-	20,935,296	0.02
2459	โฉนด	1211	22077	ต.บางพูด	2	0	0	60.5	60.5	20,000	1,210,000	217 7	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	512	100	8,100	4,147,200	24	1,575,936	2,571,264	3,781,264	-	-	3,781,264	0.02
2460	โฉนด	16780	122676	ต.บางพูด	2	0	0	69	69	15,000	1,035,000	217 8	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	29	1,946,160	343,440	1,378,440	-	-	1,378,440	0.02
					2	0	0	69	69	15,000	1,035,000	217 9	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.3	100	8,500	742,050	29	356,184	385,866	1,420,866	-	1,420,866	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2461	โฉนด	1212	22078	ต.บางพูด	2	0	0	1	1	13,000	13,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-
2462	โฉนด	9546	181295	ต.บางพูด	2	0	1	44	144	15,000	2,160,000	2180	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	24	1,034,208	1,687,392	3,847,392	-	-	3,847,392	0.02
2463	โฉนด	1213	22079	ต.บางพูด	2	0	1	50.5	150.5	15,000	2,257,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,500	-	-	2,257,500	0.02
2464	โฉนด	9135	5045	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	15	15	15,000	225,000	2181	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	8,300	1,726,400	33	966,784	759,616	984,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า 8	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	492,308	-	492,308	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	492,308	-	492,308	0.02
2465	โฉนด	9134	5044	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15	15	15,000	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
2466	โฉนด	9133	5043	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	10	10	15,000	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
2467	โฉนด	9132	5042	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	10	10	15,000	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2468	โฉนด	9131	5041	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	15,000	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
2469	โฉนด	12450	5294	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	21	21	88,000	1,848,000	218	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	33	897,792	705,408	2,553,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	638,352	-	638,352	0.3
													ชั้นที่ 2-4พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,915,056	1,915,056	-	-
2470	โฉนด	6371	169572	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	218	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	36	379,440	232,560	792,560	-	-	792,560	0.02
2471	โฉนด	6375	169573	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	38	38	28,000	1,064,000	218	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	36	379,440	232,560	1,296,560	-	-	1,296,560	0.02
2472	โฉนด	6376	169574	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	28,000	840,000	218	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	36	379,440	232,560	1,072,560	-	1,072,560	-	-
2473	โฉนด	6377	169575	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	218	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	36	341,496	209,304	769,304	-	-	769,304	0.02
2474	โฉนด	6378	169576	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29	29	28,000	812,000	218	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	36	379,440	232,560	1,044,560	-	1,044,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2475	โฉนด	6425	169623	หมู่ 0 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	2188	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	36	379,440	232,560	736,560	-	-	736,560	0.02
2476	โฉนด	3782	119130	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	6.48	6.48	120,000	777,600	2189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.9	100	8,600	222,740	3	6,682	216,058	993,658	-	-	993,658	0.02
					3	0	0	35.52	35.52	120,000	4,262,400	2190	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวีรรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	89.7	100	5,600	502,320	3	15,070	487,250	4,749,650	-	-	4,749,650	0.3
					2191							2191	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวีรรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	304.5	100	5,600	1,705,200	3	51,156	1,654,044	1,654,044	-	-	1,654,044	0.3
2477	โฉนด	11843	135620	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	38,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.02
2478	โฉนด	11907	136888	ต.บางตลาด	2	0	0	35	35	38,000	1,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000	-	-	1,330,000	0.02
2479	โฉนด	5634	160931	ต.คลองเกลือ	2	0	0	24	24	35,000	840,000	2192	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	19	257,040	660,960	1,500,960	-	-	1,500,960	0.02
2480	โฉนด	4013	93631	ต.คลองเกลือ	2	0	1	0	100	32,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.02
2481	โฉนด	4011	93629	หมู่ 3 ต.คลองเกลือ	2	0	1	0	100	32,000	3,200,000	2193	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1360	100	8,500	11,560,000	26	4,855,200	6,704,800	9,904,800	-	-	9,904,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2482	โฉนด	4012	93630	ต.คลองเกลือ	2	0	1	0	100	32,000	3,200,000	2194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,600	774,000	26	325,080	448,920	3,648,920	-	-	3,648,920	0.02
2483	โฉนด	14666	120897	ต.บ้านใหม่	5	0	0	29	29	80,000	2,320,000	2195	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	32	865,728	737,472	3,057,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	764,368	-	764,368	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	764,368	764,368	-	-
													ชั้นที่ 3 อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	764,368	764,368	-	-
													ชั้นที่ 4 อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	764,368	764,368	-	-
2484	โฉนด	14665	120896	ต.บ้านใหม่	5	0	0	29	29	80,000	2,320,000	2196	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	32	1,082,160	921,840	3,241,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	648,368	-	648,368	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	648,368	-	648,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2491	โฉนด	9372	80824	ต.บางพูด	3	0	2	7	207	18,000	3,726,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,726,000	-	-	3,726,000	0.3	
2492	โฉนด	6880	71171	ต.บางพูด	3	0	2	0.1	200.1	20,000	4,002,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,002,000	-	-	4,002,000	0.3	
2493	โฉนด	3292	72464	ต.บางพูด	4	0	1	11	111	20,000	2,220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000	-	-	2,220,000	0.3	
2494	โฉนด	9323	80785	ต.บางพูด	3	0	1	90	190	18,000	3,420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000	-	-	3,420,000	0.3	
2495	โฉนด	532	81099	ต.บางพูด	3	0	1	95	195	18,000	3,510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510,000	-	-	3,510,000	0.3	
2496	โฉนด	9630	81070	ต.บางพูด	2	0	1	10	110	16,000	1,760,000	220	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	8,100	72,900	22	67,797	5,103	1,765,103	-	-	1,765,103	0.02	
2497	โฉนด	10194	81754	ต.บางพูด	2	0	2	0	200	16,000	3,200,000	220	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	612	100	8,600	5,263,200	31	2,736,864	2,526,336	5,726,336	-	-	5,726,336	0.02	
2498	โฉนด	1929	96440	ต.บางพูด	5	0	1	95	195	16,000	3,120,000	220	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	2530.54	100	8,350	21,130,009	31	10,987,605	10,142,404	13,262,404	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-4 ประกอบการค้า	-	3	-	92.31	-	-	-	-	-	-	12,242,525	-	-	12,242,525	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2507	โฉนด	1850	61752	ต.บางพูด	4	0	1	14	114	15,000	1,710,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000	-	-	1,710,000	0.3	
2508	โฉนด	7738	123547	ต.คลองเกลือ	5	0	0	11	11	90,000	990,000	221	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	32	865,728	737,472	1,727,472	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	431,868	-	-	431,868	0.3
													ชั้นที่ 2.อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	431,868	-	-	431,868	0.02
													ชั้นที่ 3.อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	431,868	-	-	431,868	0.02
													ชั้นที่ 4.อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	431,868	-	-	431,868	0.02
2509	โฉนด	7623	175744	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	23,000	460,000	221	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	29	352,512	381,888	841,888	-	-	-	841,888	0.02	
2510	โฉนด	3637	41325	ต.บางพูด	2	0	0	18.7	18.7	30,000	561,000	221	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	16	134,640	477,360	1,038,360	-	-	-	1,038,360	0.02	
2511	โฉนด	26626	45693	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17.5	17.5	30,000	525,000	221	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	23	277,603	493,517	1,018,517	-	-	-	1,018,517	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2512	โฉนด	7532	175653	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	24,500	612,500	2215	202-ทววน้ำสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	22	249,696	484,704	1,097,204	-	-	1,097,204	0.02
2513	โฉนด	1220	138680	ต.คลองเกลือ	2	0	0	30	30	32,000	960,000	2216	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,482,240	-	-	1,482,240	0.02
2514	โฉนด	10907	90420	ต.บ้านใหม่	4	0	1	40	140	18,000	2,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	-	2,520,000	0.3	
2515	โฉนด	7476	87681	ต.บางตลาด	2	0	1	3	103	25,000	2,575,000	2217	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	30	1,147,500	1,147,500	3,722,500	-	-	3,722,500	0.02
2516	โฉนด	4891	47994	ต.บางพูด	2	0	0	26.3	26.3	35,000	920,500	2218	203-ทววน้ำสี่สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	13	184,800	970,200	1,890,700	-	-	1,890,700	0.02
2517	โฉนด	9547	11885	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	2219	202-ทววน้ำสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	26	257,040	354,960	804,960	-	-	804,960	0.02
2518	โฉนด	9546	11884	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	2220	202-ทววน้ำสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	26	257,040	354,960	804,960	-	-	804,960	0.02
2519	โฉนด	21127	40587	ต.บางพูด	2	0	0	34	34	38,000	1,292,000	2221	202-ทววน้ำสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	18	238,680	679,320	1,971,320	-	-	1,971,320	0.02
2520	โฉนด	6860	116982	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	93.3	93.3	8,000	746,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400	-	-	746,400	0.6	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2521	โฉนด	10504	11302	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	10	10	8,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.6
2522	โฉนด	10505	11303	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	42.7	42.7	8,000	341,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600	-	-	341,600	0.6
2523	โฉนด	4142	87460	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	50	50	25,000	1,250,000	222	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	167.4	100	7,950	1,330,830	15	665,415	665,415	1,915,415	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	27.42	-	-	-	-	-	-	525,207	-	525,207	0.3
													ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	26.88	-	-	-	-	-	-	514,864	514,864	-	-
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	45.7	-	-	-	-	-	-	875,345	875,345	-	-
2524	โฉนด	25224	25734	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	16,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02
2525	โฉนด	523	69489	ต.คลองเกลือ	44	0	3	44.4	344.4	25,000	8,610,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610,000	-	-	8,610,000	0.6
2526	โฉนด	510	69488	ต.คลองเกลือ	44	0	3	46.1	346.1	25,000	8,652,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,652,500	-	-	8,652,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2527	โฉนด	25506	29145	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53.4	53.4	27,500	1,468,500	2223	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	2,774,100	-	-	2,774,100	0.02
2528	โฉนด	3201	168152	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	2224	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,030,016	-	1,030,016	-	-
2529	โฉนด	16470	170987	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	36,000	648,000	2225	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	22	208,080	403,920	1,051,920	-	-	1,051,920	0.02
2530	โฉนด	20835	33374	ต.บางตลาด	2	0	0	30	30	30,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
2531	โฉนด	13717	143838	ต.บางตลาด	5	0	0	35	35	30,000	1,050,000	2226	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	693	100	8,100	5,613,300	17	1,347,192	4,266,108	5,316,108	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	4,252,886	-	4,252,886	0.02
													ชั้นที่ 5	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	1,063,222	1,063,222	-	-
2532	โฉนด	505	16097	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	3	0	3	99	399	30,000	11,970,000	2227	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	21.5	100	7,650	164,475	14	29,606	134,870	12,104,870	-	-	12,104,870	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	212	100	2,600	551,200	14	99,216	451,984	451,984	-	-	451,984	0.3	
											2229	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	371	100	2,600	964,600	14	173,628	790,972	790,972	-	-	790,972	0.3	
											2230	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	238.5	100	2,600	620,100	14	111,618	508,482	508,482	-	-	508,482	0.3	
2533	โฉนด	6501	86636	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	3	0	3	95	395	120,000	47,400,000	2231	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวีร์มรยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	4198.7	100	5,600	23,512,720	21	7,524,070	15,988,650	63,388,650	-	-	63,388,650	0.3
2534	โฉนด	9544	73675	ต.บ้านใหม่	44	0	1	73	173	12,000	2,076,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,000	-	-	2,076,000	0.6	
2535	โฉนด	4573	47625	ต.บางพูด	5	0	0	18.9	18.9	35,000	661,500	2232	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	165	100	7,700	1,270,500	13	203,280	1,067,220	1,728,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	576,182	-	576,182	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	576,355	-	576,355	0.02
													ชั้นที่ 3.พักอาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	576,182	-	576,182	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2536	โฉนด	8320	66083	ต.บางตลาด	44	0	1	14	114	15,000	1,710,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000	-	-	1,710,000	0.6
2537	โฉนด	1914	27119	ต.บางตลาด	2	0	0	63.4	63.4	40,000	2,536,000	2233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	22	693,600	1,346,400	3,882,400	-	-	3,882,400	0.02
2538	โฉนด	5568	121483	ต.บางตลาด	2	0	0	22.5	22.5	35,000	787,500	2234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	22	693,600	1,346,400	2,133,900	-	-	2,133,900	0.02
2539	โฉนด	5569	121484	ต.บางตลาด	2	0	0	22.5	22.5	35,000	787,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.02
2540	โฉนด	5570	121485	ต.บางตลาด	2	0	0	22.5	22.5	35,000	787,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.02
2541	โฉนด	5571	121486	ต.บางตลาด	2	0	0	22	22	35,000	770,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.02
2542	โฉนด	16795	170744	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	35,000	1,890,000	2235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	36	505,920	310,080	2,200,080	-	-	2,200,080	0.02
2543	โฉนด	3369	101768	ต.ปากเกร็ด	2	1	0	59	459	35,000	16,065,000	2236	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	5857.75	100	8,100	47,447,775	17	11,387,466	36,060,309	52,125,309	-	-	52,125,309	0.02
2544	โฉนด	15722	146140	ต.คลองเกลือ	3	2	1	25	925	20,000	18,500,000	2237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	240	100	8,500	2,040,000	34	1,183,200	856,800	19,356,800	-	-	19,356,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											2238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	300	100	8,600	2,580,000	34	1,496,400	1,083,600	1,083,600	-	-	1,083,600	0.3				
											2239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	140	100	8,600	1,204,000	34	698,320	505,680	505,680	-	-	505,680	0.3				
2545	โฉนด	14634	160020	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	28,000	560,000	2240	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	90	100	8,500	765,000	26	321,300	443,700	1,003,700	-	-	1,003,700	0.3			
2546	โฉนด	14635	160021	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	28,000	560,000	2241	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	90	100	8,500	765,000	26	321,300	443,700	1,003,700	-	-	1,003,700	0.3			
2547	โฉนด	34041	137767	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2242	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7 ชั้น	ตึก	3	1301.3	100	8,750	11,386,375	30	5,693,188	5,693,188	6,893,188	-	-	6,893,188	0.3			
2548	โฉนด	34042	137768	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
2549	โฉนด	34043	137769	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
2550	โฉนด	1145	82974	ต.บ้านใหม่	44	0	0	78	78	12,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.6
2551	โฉนด	23488	8843	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	22,000	1,210,000	2243	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	106.6	100	8,500	906,100	30	453,050	453,050	1,663,050	-	-	1,663,050	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2552	โฉนด	34428	123300	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	2244	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,500	1,248,000	5	62,400	1,185,600	4,185,600	-	-	4,185,600	0.3
2553	โฉนด	2585	77064	ต.บางพูด	44	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
2554	โฉนด	2073	79242	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30.3	30.3	9,000	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.02
2555	โฉนด	5216	116501	ต.บางตลาด	5	0	0	55	55	38,000	2,090,000	2245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	115	100	8,600	989,000	31	514,280	474,720	2,564,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	13.04	-	-	-	-	-	-	334,439	-	334,439	0.3
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	86.96	-	-	-	-	-	-	2,230,281	2,230,281	-	-
2556	โฉนด	15477	158774	ต.บางตลาด	3	0	0	13	13	90,000	1,170,000	2246	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 5ชั้น	ตึก	3	720	100	5,750	4,140,000	15	828,000	3,312,000	4,482,000	-	-	4,482,000	0.3
2557	โฉนด	30787	71378	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21.7	21.7	30,000	651,000	2247	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,650	841,500	9	75,735	765,765	1,416,765	-	-	1,416,765	0.02
2558	โฉนด	23804	14954	ต.บ้านใหม่	44	1	1	54	554	10,000	5,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,540,000	-	-	5,540,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2559	โฉนด	22941	193113	ต.บ้านใหม่	44	0	0	59	59	8,750	516,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,250	-	-	516,250	0.6
2560	โฉนด	23792	14959	ต.บ้านใหม่	44	0	0	41	41	10,000	410,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	-	410,000	0.6
2561	โฉนด	22943	193115	ต.บ้านใหม่	44	0	1	98	198	10,000	1,980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.6
2562	โฉนด	3632	87124	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	97	97	35,000	3,395,000	2248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	23	247,680	440,320	3,835,320	-	-	3,835,320	0.02
2563	โฉนด	7374	126217	ต.บางตลาด	2	0	0	74.8	74.8	29,500	2,206,600	2249	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	20	510,000	1,190,000	3,396,600	-	-	3,396,600	0.02
					3	0	2	97	297	14,000	4,158,000	2250	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,800	928,000	21	296,960	631,040	4,789,040	-	-	4,789,040	0.3
2564	โฉนด	2679	84060	ต.บ้านใหม่	3	0	3	28	328	14,000	4,592,000	2251	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	432	100	3,500	1,512,000	21	483,840	1,028,160	5,620,160	-	-	5,620,160	0.3
2565	โฉนด	9469	8534	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14.4	14.4	32,000	460,800	2252	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	31	617,760	570,240	1,031,040	-	-	1,031,040	0.02
2566	โฉนด	4570	100334	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	2253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	23	297,216	528,384	2,268,384	-	-	2,268,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2567	โฉนด	4476	144376	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	90.71	90.71	26,500	2,403,815	2254	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	720	100	9,800	7,056,000	13	1,128,960	5,927,040	8,330,855	-	-	8,330,855	0.3
					3	0	0	90.71	90.71	26,500	2,403,815	2255	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	720	100	9,800	7,056,000	13	1,128,960	5,927,040	8,330,855	-	-	8,330,855	0.3
					3	0	0	37.76	37.76	26,500	1,000,640	2256	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	300	100	9,800	2,940,000	13	470,400	2,469,600	3,470,240	-	-	3,470,240	0.3
					3	0	0	75.58	75.58	26,500	2,002,870	2257	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	600	100	9,800	5,880,000	13	940,800	4,939,200	6,942,070	-	-	6,942,070	0.3
					3	0	0	22.69	22.69	26,500	601,285	2258	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	9,800	1,764,000	13	282,240	1,481,760	2,083,045	-	-	2,083,045	0.3
					3	0	2	26.69	226.69	26,500	6,007,285	2259	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1800	100	9,800	17,640,000	13	2,822,400	14,817,600	20,824,885	-	-	20,824,885	0.3
					2	0	0	24.84	24.84	26,500	658,260	2260	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197.4	100	8,300	1,638,420	13	262,147	1,376,273	2,034,533	-	-	2,034,533	0.02
					3	0	0	14.12	14.12	26,500	374,180	2261	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	56	100	9,800	548,800	13	87,808	460,992	835,172	-	-	835,172	0.3
					3	0	0	8.52	8.52	26,500	225,780	2262	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	33.75	100	9,800	330,750	13	52,920	277,830	503,610	-	-	503,610	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											226	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	16	100	9,800	156,800	13	25,088	131,712	237,182	-	-	237,182	0.3	
2568	โฉนด	35465	164093	ต.บางพูด	3	0	0	18	18	80,000	1,440,000	226	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	128	100	8,350	1,068,800	33	598,528	470,272	1,910,272	-	-	1,910,272	0.3
2569	โฉนด	35460	164088	ต.บางพูด	3	0	0	18	18	80,000	1,440,000	226	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	128	100	8,350	1,068,800	33	598,528	470,272	1,910,272	-	-	1,910,272	0.3
2570	โฉนด	35459	164087	ต.บางพูด	3	0	0	18	18	80,000	1,440,000	226	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	128	100	8,350	1,068,800	33	598,528	470,272	1,910,272	-	-	1,910,272	0.3
2571	โฉนด	35458	164086	ต.บางพูด	3	0	0	18	18	80,000	1,440,000	226	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	128	100	8,350	1,068,800	33	598,528	470,272	1,910,272	-	-	1,910,272	0.3
2572	โฉนด	35457	164085	ต.บางพูด	3	0	0	18	18	80,000	1,440,000	226	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	128	100	8,350	1,068,800	33	598,528	470,272	1,910,272	-	-	1,910,272	0.3
2573	โฉนด	35456	164084	ต.บางพูด	3	0	0	18	18	80,000	1,440,000	226	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	128	100	8,350	1,068,800	33	598,528	470,272	1,910,272	-	-	1,910,272	0.3
2574	โฉนด	35455	164083	ต.บางพูด	3	0	0	31	31	80,000	2,480,000	227	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	432	100	8,350	3,607,200	33	2,020,032	1,587,168	4,067,168	-	-	4,067,168	0.3
2575	โฉนด	6682	86807	ต.ปากเกร็ด	3	1	2	0	600	17,500	10,500,000	227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,800	936,000	9	84,240	851,760	11,351,760	-	-	11,351,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,800	936,000	9	84,240	851,760	851,760	-	-	851,760	0.3	
											227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,800	1,560,000	9	140,400	1,419,600	1,419,600	-	-	1,419,600	0.3	
2576	โฉนด	6681	86806	ต.ปากเกร็ด	3	1	0	16.2	416.2	60,000	24,972,000	227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,800	1,560,000	9	140,400	1,419,600	26,391,600	-	-	26,391,600	0.3
											227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,800	936,000	9	84,240	851,760	851,760	-	-	851,760	0.3	
2577	โฉนด	6683	86808	ต.ปากเกร็ด	3	1	0	0	400	21,000	8,400,000	227	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,650	979,200	9	88,128	891,072	9,291,072	-	-	9,291,072	0.3
											227	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,400	403,200	9	36,288	366,912	366,912	-	-	366,912	0.3	
2578	โฉนด	6684	86809	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	67.5	67.5	34,000	2,295,000	227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,800	1,560,000	9	140,400	1,419,600	3,714,600	-	-	3,714,600	0.3
											227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,800	780,000	9	70,200	709,800	709,800	-	-	709,800	0.3	
2579	โฉนด	4418	85002	ต.บ้านใหม่	44	0	0	93.1	93.1	16,000	1,489,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,600	-	-	1,489,600	0.6	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2580	โฉนด	17718	190345	ต.คลองเกลือ	2	0	0	80	80	28,000	2,240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000	-	2,240,000	-	-
2581	โฉนด	17717	190344	ต.คลองเกลือ	2	0	0	80	80	28,000	2,240,000	2280	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	31	1,946,160	343,440	2,583,440	-	2,583,440	-	-
2582	โฉนด	13577	8042	ต.คลองเกลือ	3	0	0	14	14	28,000	392,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.3
					2	0	0	88	88	28,000	2,464,000	2281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	286	100	8,100	2,316,600	7	579,150	1,737,450	4,201,450	-	-	4,201,450	0.02
2583	โฉนด	3918	87330	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45	45	22,000	990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	990,000	-	-
					3	0	0	15	15	22,000	330,000	2282	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	60	100	2,600	156,000	21	145,080	10,920	340,920	-	-	340,920	0.3
2584	โฉนด	3859	87329	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	55	55	22,000	1,210,000	2283	103-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	16	136,224	482,976	1,692,976	-	1,692,976	-	-
2585	โฉนด	18260	11409	ต.บางตลาด	2	0	0	82.1	82.1	25,000	2,052,500	2284	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3135.6	100	8,100	25,398,360	9	2,285,852	23,112,508	25,165,008	-	-	25,165,008	0.02
2586	โฉนด	1088	87862	ต.คลองเกลือ	2	2	0	0	800			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2596	โฉนด	2649	36932	ต.บ้านใหม่	3	0	1	82	182	14,000	2,548,000	2292	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,650	1,530,000	20	459,000	1,071,000	3,619,000	-	-	3,619,000	0.3
2597	โฉนด	2650	84032	ต.บ้านใหม่	3	0	1	90	190	14,000	2,660,000	2293	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	435	100	6,050	2,631,750	20	789,525	1,842,225	4,502,225	-	-	4,502,225	0.3
2598	โฉนด	32577	168104	ต.บางพูด	2	0	0	61	61	31,500	1,921,500	2294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	35	979,200	652,800	2,574,300	-	-	2,574,300	0.02
2599	โฉนด	6864	87691	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	90.91	90.91	24,000	2,181,840	2295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	32	1,836,000	1,564,000	3,745,840	-	-	3,745,840	0.02
					2	0	0	7.28	7.28	24,000	174,720	2296	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	8,100	129,600	32	120,528	9,072	183,792	-	-	183,792	0.02
					2	0	0	6.81	6.81	24,000	163,440	2297	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	8,100	121,500	32	112,995	8,505	171,945	-	-	171,945	0.02
2600	โฉนด	9011	4403	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	31	31	15,000	465,000	2298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	32	734,400	625,600	1,090,600	-	1,090,600	-	-
2601	โฉนด	5621	160382	ต.ปากเกร็ด	2	19	3	21	7921	14,000	110,894,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,894,000	-	50,000,000	60,894,000	0.03
2602	โฉนด	6485	87756	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	96	96	22,000	2,112,000	2299	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	3120	100	7,300	22,776,000	7	1,594,320	21,181,680	23,293,680	-	-	23,293,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2300	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,300	700,800	7	126,144	574,656	574,656	-	-	574,656	0.3	
					3	1	1	22.5	522.5	70,000	36,575,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,575,000	-	-	36,575,000	0.3	
2603	โฉนด	8237	169668	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	2301	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	21	235,008	499,392	1,003,392	-	-	1,003,392	0.02
2604	โฉนด	2846	86564	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	9	9	10,500	94,500	2302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	22	105,264	204,336	298,836	-	-	298,836	0.02
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	2303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	4	16,512	396,288	522,288	-	-	522,288	0.02
					2	0	0	8.73	8.73	10,500	91,665	2304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.93	100	8,600	300,398	7	21,028	279,370	371,035	-	279,370	91,665	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	10,500	65,625	2305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	24	161,500	263,500	329,125	-	-	329,125	0.02
					2	0	0	10.4	10.4	10,500	109,200	2306	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	83.2	100	7,950	661,440	26	562,224	99,216	208,416	-	99,216	109,200	0.02
					2	0	0	14.25	14.25	10,500	149,625	2307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,600	490,200	30	245,100	245,100	394,725	-	245,100	149,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750	2308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	25	103,200	154,800	233,550	-	154,800	78,750	0.02
					2	0	0	9	9	10,500	94,500	2309	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	26	271,188	20,412	114,912	-	20,412	94,500	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	10,500	47,250	2310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,600	154,800	13	24,768	130,032	177,282	-	130,032	47,250	0.02
					2	0	0	16	16	10,500	168,000	2311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	34	964,224	72,576	240,576	-	72,576	168,000	0.02
					2	0	0	4	4	10,500	42,000	2312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,600	137,600	24	52,288	85,312	127,312	-	85,312	42,000	0.02
					2	0	0	10.4	10.4	10,500	109,200	2313	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	41.6	100	8,100	336,960	26	313,373	23,587	132,787	-	23,587	109,200	0.02
					2	0	0	4	4	10,500	42,000	2314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,600	137,600	26	57,792	79,808	121,808	-	79,808	42,000	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	10,500	65,625	2315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	8,100	202,500	23	188,325	14,175	79,800	-	14,175	65,625	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	10,500	57,750	2316	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	44	100	7,950	349,800	13	146,916	202,884	260,634	-	202,884	57,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	2317	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	36	687,456	51,744	177,744	-	51,744	126,000	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	10,500	110,250	2318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	8,100	340,200	29	316,386	23,814	134,064	-	23,814	110,250	0.02
					2	0	0	8	8	10,500	84,000	2319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,950	508,800	25	432,480	76,320	160,320	-	76,320	84,000	0.02
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	2320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	25	165,120	247,680	373,680	-	247,680	126,000	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	10,500	65,625	2321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	25	170,000	255,000	320,625	-	255,000	65,625	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	10,500	65,625	2322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	25	170,000	255,000	320,625	-	255,000	65,625	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	10,500	65,625	2323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	24	161,500	263,500	329,125	-	263,500	65,625	0.02
					2	0	0	9	9	10,500	94,500	2324	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	25	515,592	38,808	133,308	-	38,808	94,500	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	10,500	65,625	2325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	8,100	202,500	30	188,325	14,175	79,800	-	14,175	65,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5	5	10,500	52,500	2326	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	8,100	162,000	30	150,660	11,340	63,840	-	11,340	52,500	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	10,500	128,625	2327	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	49	100	8,100	396,900	25	369,117	27,783	156,408	-	27,783	128,625	0.02
					2	0	0	9	9	10,500	94,500	2328	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	29	148,608	160,992	255,492	-	160,992	94,500	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	10,500	65,625	2329	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	24	161,500	263,500	329,125	-	263,500	65,625	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	10,500	65,625	2330	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	24	161,500	263,500	329,125	-	263,500	65,625	0.02
					2	0	0	9	9	10,500	94,500	2331	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	24	542,376	40,824	135,324	-	40,824	94,500	0.02
					2	0	0	5	5	10,500	52,500	2332	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	8,100	162,000	24	150,660	11,340	63,840	-	11,340	52,500	0.02
					2	0	0	9	9	10,500	94,500	2333	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	30	271,188	20,412	114,912	-	20,412	94,500	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750	2334	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	29	225,990	17,010	95,760	-	17,010	78,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	0	5	5	10,500	52,500	2335	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	8,100	162,000	24	150,660	11,340	63,840	-	11,340	52,500	0.02
						2	0	0	9	9	10,500	94,500	2336	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	26	271,188	20,412	114,912	-	20,412	94,500	0.02
						2	0	0	9	9	10,500	94,500	2337	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	30	271,188	20,412	114,912	-	20,412	94,500	0.02
						2	0	0	18	18	10,500	189,000	2338	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	29	542,376	40,824	229,824	-	40,824	189,000	0.02
						2	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750	2339	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	29	225,990	17,010	95,760	-	17,010	78,750	0.02
						2	0	0	4	4	10,500	42,000	2340	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	8,100	129,600	26	120,528	9,072	51,072	-	9,072	42,000	0.02
						2	0	0	9	9	10,500	94,500	2341	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	26	271,188	20,412	114,912	-	20,412	94,500	0.02
						2	0	0	12.5	12.5	10,500	131,250	2342	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	8,100	405,000	26	376,650	28,350	159,600	-	28,350	131,250	0.02
						2	0	0	9	9	10,500	94,500	2343	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	26	271,188	20,412	114,912	-	20,412	94,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.3	6.3	10,500	66,150	234	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	8,100	202,500	25	188,325	14,175	80,325	-	14,175	66,150	0.02
					2	8	3	21.72	3521.72	10,500	36,978,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,978,060	-	36,978,060	-	-
2605	โฉนด	3488	4886	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	40	40	88,000	3,520,000	234	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	384	100	8,350	3,206,400	40	2,244,480	961,920	4,481,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	560,240	-	560,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	1,120,480	-	1,120,480	-
													ชั้นที่ ชั้น1 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	560,240	-	560,240	-
2606	โฉนด	8325	66088	ต.บ้านใหม่	44	0	1	1	101	15,000	1,515,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,000	-	-	1,515,000	0.6
2607	โฉนด	8236	65999	ต.บ้านใหม่	44	0	0	87	87	11,000	957,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.6
2608	โฉนด	8237	66000	ต.บ้านใหม่	44	0	0	87	87	11,000	957,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2609	โฉนด	8238	66001	ต.บ้านใหม่	44	0	0	87	87	11,000	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.6		
2610	โฉนด	35147	163309	ต.บางพูด	4	0	2	25	225	30,000	6,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,000	-	-	6,750,000	0.3		
2611	โฉนด	28528	50479	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.5	22.5	30,000	675,000	2346	204-ทาวนเฮ้าส์สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	7,550	1,812,000	10	181,200	1,630,800	2,305,800	-	-	2,305,800	0.02
2612	โฉนด	28529	50480	ต.บางพูด	2	0	0	22.5	22.5	30,000	675,000	2347	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	10	200,400	1,803,600	2,478,600	-	-	2,478,600	0.02
2613	โฉนด	37184	123194	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	2348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,500	4,352,000	26	1,827,840	2,524,160	4,774,160	-	4,774,160	-	-
2614	โฉนด	34335	123196	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
2615	โฉนด	34337	123198	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
2616	โฉนด	34339	123200	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
2617	โฉนด	8304	176809	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	2349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	23	918,000	1,632,000	3,132,000	-	-	3,132,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2618	โฉนด	1901	44138	ต.บางตลาด	2	0	0	64.8	64.8	25,000	1,620,000	2350	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	835	100	8,100	6,763,500	28	3,111,210	3,652,290	5,272,290	-	-	5,272,290	0.02
2619	โฉนด	1900	44137	ต.บางตลาด	2	0	0	59.9	59.9	18,000	1,078,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,200	-	-	1,078,200	0.02
2620	โฉนด	6364	169562	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	2351	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	29	587,520	636,480	1,196,480	-	-	1,196,480	0.02
2621	โฉนด	3510	40793	ต.บางพูด	2	0	0	62.1	62.1	38,000	2,359,800	2352	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	104	100	8,250	858,000	17	205,920	652,080	3,011,880	-	-	3,011,880	0.02
2622	โฉนด	11829	14339	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	2353	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	15	244,800	979,200	1,679,200	-	-	1,679,200	0.02
2623	โฉนด	35992	104568	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
2624	โฉนด	35991	104567	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	2354	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	840	100	8,500	7,140,000	30	3,570,000	3,570,000	5,820,000	-	5,820,000	-	-
2625	โฉนด	21543	42402	ต.บางตลาด	2	0	0	43.4	43.4	20,000	868,000	2355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,800	530,400	22	180,336	350,064	1,218,064	-	-	1,218,064	0.02
2626	โฉนด	135	30100	ต.คลองเกลือ	2	0	2	4	204	30,500	6,222,000	2356	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	253	100	8,500	2,150,500	5	107,525	2,042,975	8,264,975	-	8,264,975	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2627	โฉนด	129	30108	ต.คลองเกลือ	3	0	0	68.4	68.4	150,000	10,260,000	2357	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	100	100	8,100	810,000	19	226,800	583,200	10,843,200	-	-	10,843,200	0.3
2628	โฉนด	34706	9868	ต.บ้านใหม่	44	0	2	65	265	6,000	1,590,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.6
2629	โฉนด	7677	125536	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	38,000	1,520,000	2358	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	42	458,208	160,992	1,680,992	-	-	1,680,992	0.02
2630	โฉนด	7254	135596	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50.5	50.5	18,000	909,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000	-	909,000	-	-
2631	โฉนด	4299	135597	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	8,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
2632	โฉนด	103	19902	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60.8	60.8	18,000	1,094,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,400	-	1,094,400	-	-
2633	โฉนด	100	19899	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	69.1	69.1	8,000	552,800	2359	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	21	816,000	1,734,000	2,286,800	-	2,286,800	-	-
2634	โฉนด	102	19901	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60.2	60.2	8,000	481,600	2360	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	5	114,750	2,180,250	2,661,850	-	-	2,661,850	0.02
2635	โฉนด	21604	43330	ต.บางตลาด	2	0	2	54	254	25,000	6,350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,350,000	-	-	6,350,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2636	โฉนด	183	69579	ต.บางตลาด	2	0	1	7.6	107.6	14,000	1,506,400	2361	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	25	1,946,160	343,440	1,849,840	-	1,849,840	-	-
2637	โฉนด	21659	43411	ต.บางตลาด	2	0	0	18.7	18.7	38,000	710,600	2362	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	17	332,640	1,053,360	1,763,960	-	-	1,763,960	0.02
2638	โฉนด	24312	18559	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16.2	16.2	30,000	486,000	2363	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	28	281,520	330,480	816,480	-	-	816,480	0.02
2639	โฉนด	37109	14441	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	2364	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	28	510,048	598,752	1,298,752	-	-	1,298,752	0.02
2640	โฉนด	1495	61397	ต.บางพูด	4	0	2	12	212	14,000	2,968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,000	-	-	2,968,000	0.3
2641	โฉนด	3126	39782	ต.บางพูด	2	0	0	52.5	52.5	35,000	1,837,500	2365	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	17	403,920	1,279,080	3,116,580	-	3,116,580	-	-
2642	โฉนด	689	81258	ต.บางพูด	44	0	2	61	261	26,500	6,916,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,916,500	-	-	6,916,500	0.6
2643	โฉนด	7052	74825	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	2366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	27	181,632	231,168	1,631,168	-	-	1,631,168	0.02
2644	โฉนด	1355	44721	ต.ปากเกร็ด	2	4	0	20.5	1620.5	18,500	29,979,250	2367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1640	100	8,500	13,940,000	10	1,394,000	12,546,000	42,525,250	-	42,525,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2368	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	858.21	100	2,600	2,231,346	10	223,135	2,008,211	2,008,211	-	2,008,211	-	-	
2645	โฉนด	5573	71160	ต.ปากเกร็ด	2	1	2	33.7	633.7	17,500	11,089,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,089,750	-	11,089,750	-	-	
2646	โฉนด	5764	91292	ต.บางตลาด	2	0	1	29	129	30,000	3,870,000	2369	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	8,500	2,856,000	22	971,040	1,884,960	5,754,960	-	-	5,754,960	0.02	
2647	โฉนด	9656	132782	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	2370	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	7,650	612,000	23	220,320	391,680	841,680	-	-	841,680	0.02	
2648	โฉนด	961	20648	ต.บ้านใหม่	44	0	2	65	265	12,000	3,180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000	-	-	3,180,000	0.6	
2649	โฉนด	9620	81061	ต.บางพูด	44	0	1	4.6	104.6	16,000	1,673,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,600	-	-	1,673,600	0.6	
2650	โฉนด	5751	119004	ต.บางตลาด	2	0	0	58	58	38,000	2,204,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,204,000	-	-	2,204,000	0.02	
2651	โฉนด	5752	119005	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	45,000	2,430,000	2371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	8,500	1,836,000	24	697,680	1,138,320	3,568,320	-	-	3,568,320	0.02	
					2	0	0	67	67	45,000	3,015,000	2372	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	145.04	8,100	1,174,824	24	446,433	728,391	3,743,391	-	-	3,743,391	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2652	โฉนด	12883	140957	ต.บางตลาด	2	0	0	46	46	45,000	2,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000	-	-	2,070,000	0.02
2653	โฉนด	13752	155252	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	38,000	722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000	-	-	722,000	0.02
2654	โฉนด	13750	155250	ต.บางตลาด	2	0	0	1.4	1.4	38,000	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.02
2655	โฉนด	6111	85252	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	2373	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	35	510,300	340,200	1,240,200	-	-	1,240,200	0.02
2656	โฉนด	1569	24520	ต.บางพูด	2	0	1	18.28	118.28	28,000	3,311,840	2374	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	35	916,608	68,992	3,380,832	-	3,380,832	-	-
					2	0	0	18.72	18.72	28,000	524,160	2375	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	35	687,456	51,744	575,904	-	-	575,904	0.02
2657	โฉนด	31462	80995	ต.บางพูด	44	0	1	85	185	8,000	1,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000	-	-	1,480,000	0.6
2658	โฉนด	1580	49917	ต.ปากเกร็ด	3	2	2	18.3	1018.3	66,000	67,207,800	2376	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	435	100	5,400	2,349,000	17	563,760	1,785,240	68,993,040	-	-	68,993,040	0.3
												2377	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	51.2	100	8,100	414,720	17	99,533	315,187	315,187	-	-	315,187	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											237	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	72	100	8,100	583,200	17	139,968	443,232	443,232	-	-	443,232	0.3	
											237	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	37.8	100	5,400	204,120	17	48,989	155,131	155,131	-	-	155,131	0.3	
											238	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	42.24	100	5,400	228,096	17	54,743	173,353	173,353	-	-	173,353	0.3	
											238	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	92.59	100	7,050	652,760	17	156,662	496,097	496,097	-	-	496,097	0.3	
											238	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	6,400	76,800	17	18,432	58,368	58,368	-	-	58,368	0.3	
2659	โฉนด	4296	138343	ต.ปากเกร็ด	2	5	0	89.7	2089.7	15,000	31,345,500	238	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	35,135,004	-	-	35,135,004	0.02
											238	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											238	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
					2	6	0	0	2400	16,500	39,600,000	238	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	43,389,504	-	-	43,389,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											238	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											238	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											238	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											239	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											239	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											239	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											239	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											239	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											239	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											239	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											239	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											239	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
											239	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	516	100	7,650	3,947,400	4	157,896	3,789,504	3,789,504	-	-	3,789,504	0.02	
2660	โฉนด	478	23410	ต.ปากเกร็ด	3	1	0	0	400	26,500	10,600,000	240	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	440.97	100	7,650	3,373,421	7	236,139	3,137,281	13,737,281	-	-	13,737,281	0.3
					3	13	2	0	5400	30,000	162,000,000	240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	8,600	1,238,400	3	37,152	1,201,248	163,201,248	-	-	163,201,248	0.3
											240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	29.64	100	8,600	254,904	3	7,647	247,257	247,257	-	-	247,257	0.3	
											240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,600	154,800	3	4,644	150,156	150,156	-	-	150,156	0.3	
											240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	62.5	100	8,600	537,500	3	16,125	521,375	521,375	-	-	521,375	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	517	100	8,600	4,446,200	3	133,386	4,312,814	4,312,814	-	-	4,312,814	0.3	
											240	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	115.5	100	5,800	669,900	3	20,097	649,803	649,803	-	-	649,803	0.3	
											240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	8,600	464,400	3	13,932	450,468	450,468	-	-	450,468	0.3	
											240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	28.75	100	8,600	247,250	3	7,418	239,833	239,833	-	-	239,833	0.3	
											240	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	78	100	2,600	202,800	3	6,084	196,716	196,716	-	-	196,716	0.3	
											241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,600	154,800	3	4,644	150,156	150,156	-	-	150,156	0.3	
2661	โฉนด	36357	181643	ต.บ้านใหม่	3	0	1	44.9	144.9	22,000	3,187,800	241	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,500	1,680,000	21	537,600	1,142,400	4,330,200	-	-	4,330,200	0.3
2662	โฉนด	21854	165266	ต.บ้านใหม่	3	1	1	28	528	70,000	36,960,000	241	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	5,400	1,080,000	28	496,800	583,200	37,543,200	-	-	37,543,200	0.3
											241	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	180.54	100	5,400	974,916	28	448,461	526,455	526,455	-	-	526,455	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											241	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	5,400	324,000	28	149,040	174,960	174,960	-	-	174,960	0.3	
											241	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	47.3	100	6,400	302,720	28	139,251	163,469	163,469	-	-	163,469	0.3	
											241	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1 ชั้น	ตึก	3	95.7	100	5,400	516,780	28	237,719	279,061	279,061	-	-	279,061	0.3	
											241	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1 ชั้น	ตึก	3	25.3	100	5,400	136,620	28	62,845	73,775	73,775	-	-	73,775	0.3	
											241	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1 ชั้น	ตึก	3	74.8	100	5,400	403,920	28	185,803	218,117	218,117	-	-	218,117	0.3	
2663	โฉนด	83068	83068	ต.บ้านใหม่	3	1	0	18.18	418.18	8,750	3,659,075	241	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	152.5	100	7,650	1,166,625	4	46,665	1,119,960	4,779,035	-	-	4,779,035	0.3
											242	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	67.5	100	2,600	175,500	4	7,020	168,480	168,480	-	-	168,480	0.3	
											242	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	4	9,984	239,616	239,616	-	-	239,616	0.3	
											242	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	131.2	100	2,600	341,120	4	13,645	327,475	327,475	-	-	327,475	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2423	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	52.46	100	5,800	304,268	4	12,171	292,097	292,097	-	-	292,097	0.3	
											2424	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	88	100	2,600	228,800	4	9,152	219,648	219,648	-	-	219,648	0.3	
											2425	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	6,400	76,800	4	3,072	73,728	73,728	-	-	73,728	0.3	
					2	1	0	44.82	444.82	8,750	3,892,175	2426	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	557.52	100	8,100	4,515,912	4	180,636	4,335,276	8,227,451	-	-	8,227,451	0.02
											2427	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	241.6	100	8,100	1,956,960	4	78,278	1,878,682	1,878,682	-	-	1,878,682	0.02	
											2428	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,400	204,800	4	8,192	196,608	196,608	-	-	196,608	0.02	
											2429	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	4	77,760	1,866,240	1,866,240	-	-	1,866,240	0.02	
2664	โฉนด	28868	52474	ต.บางพูด	2	0	0	37	37	7,000	259,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000	-	-	259,000	0.02	
2665	โฉนด	25430	28200	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	22,000	1,100,000	2430	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	20	874,800	2,041,200	3,141,200	-	-	3,141,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2666	โฉนด	21871	46394	ต.บางตลาด	2	5	0	18.5	2018.5	19,000	38,351,500	2431	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	8	194,400	453,600	38,805,100	-	-	38,805,100	0.02
2667	โฉนด	21873	46396	ต.บางตลาด	2	4	2	61.6	1861.6	19,000	35,370,400	2432	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	23	1,175,040	2,088,960	37,459,360	-	-	37,459,360	0.02
												2433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,600	129,000	3	3,870	125,130	125,130	-	-	125,130	0.02
												2434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,600	129,000	5	6,450	122,550	122,550	-	-	122,550	0.02
												2435	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	312	100	8,100	2,527,200	5	126,360	2,400,840	2,400,840	-	-	2,400,840	0.02
2668	โฉนด	21872	46395	ต.บางตลาด	2	1	0	61.3	461.3	19,000	8,764,700	2436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,600	2,064,000	23	743,040	1,320,960	10,085,660	-	-	10,085,660	0.02
2669	โฉนด	387	74738	ต.คลองเกลือ	3	0	0	25	25	27,500	687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500	-	-	687,500	0.3
												2437	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	20	1,144,800	381,600	7,119,100	-	7,119,100	-	-
2670	โฉนด	2075	66828	ต.บางพูด	2	0	0	85	85	25,000	2,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,000	-	-	2,125,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2671	โฉนด	6110	166996	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	35	35	22,000	770,000	2438	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	30	425,000	425,000	1,195,000	-	-	1,195,000	0.02
2672	โฉนด	2524	90787	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	24	24	29,000	696,000	2439	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	3	200	100	8,100	1,620,000	31	1,506,600	113,400	809,400	-	-	809,400	0.3
2673	โฉนด	2525	90788	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	24	24	29,000	696,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.3	
2674	โฉนด	2526	90789	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	24	24	29,000	696,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.3	
2675	โฉนด	8098	87696	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6	
2676	โฉนด	7704	163311	ต.บางพูด	2	0	2	25	225	30,000	6,750,000	2440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,500	2,856,000	35	1,713,600	1,142,400	7,892,400	-	7,892,400	-	-
2677	โฉนด	35578	164233	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	2441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	35	816,000	544,000	2,044,000	-	-	2,044,000	0.02
2678	โฉนด	184	164232	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.02	
2679	โฉนด	8835	79602	ต.บางพูด	2	0	2	44.74	244.74	9,000	2,202,660	2442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	32	1,377,000	1,173,000	3,375,660	-	3,375,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2686	โฉนด	9135	10851	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	23.1	23.1	40,000	924,000	2448	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,350	2,137,600	31	1,111,552	1,026,048	1,950,048	-	-	1,950,048	0.02
2687	โฉนด	36877	123228	ต.บางพูด	2	0	0	90	90	30,000	2,700,000	2449	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	27	269,280	342,720	3,042,720	-	3,042,720	-	-
					3	0	0	10	10	30,000	300,000	2450	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,050	282,000	23	101,520	180,480	480,480	-	-	480,480	0.3
2688	โฉนด	4753	100517	ต.บางตลาด	2	0	0	62	62	29,000	1,798,000	2451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	23	297,216	528,384	2,326,384	-	-	2,326,384	0.02
2689	โฉนด	579	25533	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	50	150	26,000	3,900,000	2452	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,500	2,856,000	33	1,599,360	1,256,640	5,156,640	-	5,156,640	-	-
2690	โฉนด	22255	51363	ต.บางตลาด	3	0	0	50.5	50.5	20,000	1,010,000	2453	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	202	100	7,050	1,424,100	5	71,205	1,352,895	2,362,895	-	-	2,362,895	0.3
					1	0	2	56.8	256.8	20,000	5,136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,136,000	-	-	5,136,000	0.01
2691	โฉนด	3824	84446	ต.บ้านใหม่	2	0	1	50	150	14,000	2,100,000	2454	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	1030	100	2,600	2,678,000	22	910,520	1,767,480	3,867,480	-	-	3,867,480	0.02
												2455	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	206	100	2,600	535,600	22	182,104	353,496	353,496	-	-	353,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2456	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	618	100	2,600	1,606,800	22	546,312	1,060,488	1,060,488	-	-	1,060,488	0.02	
											2457	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	22	44,200	85,800	85,800	-	-	85,800	0.02	
											2458	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	22	289,000	561,000	561,000	-	-	561,000	0.02	
											2459	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	206	100	2,600	535,600	22	182,104	353,496	353,496	-	-	353,496	0.02	
											2460	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	288.8	100	2,600	750,880	22	255,299	495,581	495,581	-	-	495,581	0.02	
											2461	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180.5	100	2,600	469,300	22	159,562	309,738	309,738	-	-	309,738	0.02	
2692	โฉนด	3825	84447	ต.บ้านใหม่	2	0	1	50	150	14,000	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.02	
2693	โฉนด	3826	84448	ต.บ้านใหม่	2	0	1	50	150	14,000	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.02	
2694	โฉนด	3812	84435	ต.บ้านใหม่	3	0	1	88	188	14,000	2,632,000	2462	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	744	100	3,500	2,604,000	31	1,354,080	1,249,920	3,881,920	-	-	3,881,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2695	โฉนด	2938	20577	ต.บ้านใหม่	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	2463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	25	1,224,000	1,836,000	3,120,000	-	-	3,120,000	0.02
2696	โฉนด	5896	85019	ต.บ้านใหม่	3	0	2	3	203	12,000	2,436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000	-	-	2,436,000	0.3
2697	โฉนด	7523	72421	ต.บ้านใหม่	4	0	0	73	73	14,000	1,022,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,000	-	-	1,022,000	0.3
2698	โฉนด	9544	132670	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	28,000	588,000	2464	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	35	712,800	475,200	1,063,200	-	1,063,200	-	-
2699	โฉนด	9545	132671	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	28,000	588,000	2465	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	35	712,800	475,200	1,063,200	-	-	1,063,200	0.02
2700	โฉนด	30353	69626	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37.7	37.7	35,000	1,319,500	2466	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	8	108,800	1,251,200	2,570,700	-	2,570,700	-	-
2701	โฉนด	1296	83140	ต.บ้านใหม่	2	1	0	0	400	20,000	8,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000	-	-	8,000,000	0.02
2702	โฉนด	3148	71637	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.02
2703	โฉนด	3146	71635	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2704	โฉนด	1849	71633	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.02			
2705	โฉนด	3143	71631	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.02			
2706	โฉนด	3142	71629	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	2467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	3,505,600	-	-	3,505,600	0.02	
												2468	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,600	195,000	23	70,200	124,800	124,800	-	-	124,800	0.02	
2707	โฉนด	27619	48545	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	35,000	735,000	2469	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	118.78	100	7,650	908,667	12	127,213	781,454	1,516,454	-	-	1,516,454	0.02	
2708	โฉนด	10820	9979	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	28	28	25,000	700,000	2470	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	895,840	-	-	895,840	0.02	
2709	โฉนด	10819	9978	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	28	28	25,000	700,000	2471	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	23	110,160	195,840	895,840	-	-	895,840	0.02	
2710	โฉนด	37171	122748	ต.บางพูด	2	0	0	76	76	30,000	2,280,000	2472	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	465	100	8,500	3,952,500	36	2,450,550	1,501,950	3,781,950	-	3,781,950	-	-	
2711	โฉนด	33307	122749	ต.บ้านใหม่	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	-	2,010,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2712	โฉนด	33313	122755	ต.บ้านใหม่	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	-	2,010,000	0.02		
2713	โฉนด	33315	122757	ต.บ้านใหม่	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	-	2,010,000	0.02		
2714	โฉนด	33308	122750	ต.บางพูด	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	2,010,000	-	-		
2715	โฉนด	9644	81084	ต.บางพูด	2	0	1	12.49	112.49	16,000	1,799,840	2473	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209	100	8,500	1,776,500	11	213,180	1,563,320	3,363,160	-	3,363,160	-	-
					3	0	0	77.51	77.51	16,000	1,240,160	2474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	8,600	619,200	11	74,304	544,896	1,785,056	-	-	1,785,056	0.3
2716	โฉนด	1480	61382	ต.บางพูด	44	0	1	52	152	25,000	3,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000	-	-	3,800,000	0.6		
2717	โฉนด	1746	64578	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	58	58	25,000	1,450,000	2475	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	21	1,166,400	2,478,600	3,928,600	-	-	3,928,600	0.02
2718	โฉนด	3356	4748	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	59	59	28,000	1,652,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,000	-	-	1,652,000	0.02		
2719	โฉนด	27164	47413	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51.3	51.3	48,000	2,462,400	2476	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	13	326,400	1,713,600	4,176,000	-	-	4,176,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2720	โฉนด	18943	20501	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	29,500	737,500	2477	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	198	100	7,700	1,524,600	19	426,888	1,097,712	1,835,212	-	-	1,835,212	0.02
2721	โฉนด	3841	910672	ต.บางพูด	2	0	0	12	12	28,000	336,000	2478	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	22	249,696	484,704	820,704	-	-	820,704	0.02
2722	โฉนด	12413	100721	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6	
2723	โฉนด	3364	4756	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	2479	101-บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นตึก 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	17	409,536	108,864	1,508,864	-	-	1,508,864	0.02
2724	โฉนด	3365	4757	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02	
2725	โฉนด	5155	158086	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	32	32	35,000	1,120,000	2480	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	17	176,256	558,144	1,678,144	-	-	1,678,144	0.02
2726	โฉนด	5232	160186	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	28	28	28,000	784,000	2481	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	28	281,520	330,480	1,114,480	-	-	1,114,480	0.02
2727	โฉนด	8638	10305	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41.6	41.6	26,000	1,081,600	2482	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	10	77,112	694,008	1,775,608	-	-	1,775,608	0.02
2728	โฉนด	5832	166792	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	68	68	22,000	1,496,000	2483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	23	391,680	696,320	2,192,320	-	-	2,192,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2729	โฉนด	9156	11489	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	37	37	25,000	925,000	2484	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156.76	100	7,650	1,199,214	31	623,591	575,623	1,500,623	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	8.14	-	-	-	-	-	-	-	122,151	-	122,151	0.3
													ชั้นที่ 1-2 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	91.86	-	-	-	-	-	-	-	1,378,472	1,378,472	-	-
2730	โฉนด	5031	48134	ต.บางพูด	2	0	0	18.8	18.8	35,000	658,000	2485	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	8,500	1,317,500	9	118,575	1,198,925	1,856,925	-	-	1,856,925	0.02	
2731	โฉนด	15226	153520	ต.บางตลาด	2	0	0	27.5	27.5	29,000	797,500	2486	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	36	379,440	232,560	1,030,060	-	-	1,030,060	0.02	
2732	โฉนด	3105	71593	ต.บางพูด	2	0	0	64.67	64.67	22,000	1,422,740	2487	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	23	112,320	199,680	1,622,420	-	-	1,622,420	0.02	
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	23	185,760	330,240	1,041,500	-	-	1,041,500	0.02	
2733	โฉนด	3836	91887	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	2489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	46	392,160	123,840	1,863,840	-	-	1,863,840	0.02	
2734	โฉนด	14966	137684	ต.บ้านใหม่	44	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.6	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2735	โฉนด	14967	137685	ต.บ้านใหม่	44	0	0	53	53	6,000	318,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.6	
2736	โฉนด	6311	169509	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	2490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	17	146,880	465,120	969,120	-	-	969,120	0.02	
2737	โฉนด	604	20169	ต.บางพูด	44	0	1	12	112	16,000	1,792,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,000	-	-	1,792,000	0.6	
2738	โฉนด	5226	127129	ต.บางพูด	44	0	2	5.9	205.9	12,000	2,470,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,800	-	-	2,470,800	0.6	
2739	โฉนด	8097	187105	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	37	37	23,000	851,000	2491	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	23	514,080	913,920	1,764,920	-	-	1,764,920	0.02	
2740	โฉนด	9978	81393	ต.บางพูด	3	0	2	84	284	24,000	6,816,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,816,000	-	-	6,816,000	0.3	
2741	โฉนด	18742	152753	ต.บางพูด								2492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,500	1,989,000	2	39,780	1,949,220	1,949,220	-	-	1,949,220	0.02	
2742	โฉนด	4171	87489	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	14	14	120,000	1,680,000	2493	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	51	902,880	285,120	1,965,120	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	654,975	-	-	654,975	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2750	โฉนด	11643	66984	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.02
2751	โฉนด	748	82654	ต.บ้านใหม่	3	0	1	64	164	38,000	6,232,000	2497	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,600	390,000	4	15,600	374,400	6,606,400	-	-	6,606,400	0.3	
2752	โฉนด	4572	87673	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	53	153	30,000	4,590,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590,000	-	-	4,590,000	0.6
2753	โฉนด	16914	156914	หมู่ 5 ต.บางพูด	2	0	0	17	17	22,000	374,000	2498	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,650	240,975	16	53,015	187,961	561,961	-	561,961	-	-	
2754	โฉนด	14879	171310	หมู่ 5 ต.บางพูด	2	0	0	18	18	18,000	324,000	2499	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	15	73,440	293,760	617,760	-	-	617,760	0.02	
2755	โฉนด	14880	171311	หมู่ 5 ต.บางพูด	2	0	0	25	25	18,000	450,000	2500	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	736,416	-	-	736,416	0.02	
2756	โฉนด	14872	172637	หมู่ 5 ต.บางพูด	2	0	0	2	2	18,000	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
2757	โฉนด	19466	166000	หมู่ 5 ต.บางพูด	2	0	0	16	16	18,000	288,000	2501	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	574,416	-	-	574,416	0.02	
2758	โฉนด	14873	172638	หมู่ 5 ต.บางพูด	2	0	0	2	2	18,000	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2759	โฉนด	1734	64566	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	42.4	142.4	25,000	3,560,000	250 2	101-บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นตึก 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	6	155,520	622,080	4,182,080	-	-	4,182,080	0.02
2760	โฉนด	26686	45753	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	30,000	630,000	250 3	202-ทวามเข้าสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	14	138,802	632,318	1,262,318	-	-	1,262,318	0.02
2761	โฉนด	7692	185006	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	24,000	576,000	250 4	202-ทวามเข้าสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	884,448	-	-	884,448	0.02
2762	โฉนด	18251	94220	ต.บางพูด	5	0	1	47.7	147.7	7,000	1,033,900	250 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	675	100	2,600	1,755,000	5	87,750	1,667,250	2,701,150	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	85.19	-	-	-	-	-	-	2,301,110	-	2,301,110	0.3
													ชั้นที่ 1 ว่าง	-	2	-	14.81	-	-	-	-	-	-	400,040	-	400,040	0.02
2763	โฉนด	27713	48639	ต.บ้านใหม่	5	0	0	18.2	18.2	35,000	637,000	250 6	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	11	178,200	1,306,800	1,943,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1. ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	647,869	-	647,869	0.3
													ชั้นที่ 2. พักอาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	648,063	-	648,063	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2772	โฉนด	4933	48036	ต.บางพูด	2	0	0	29.1	29.1	35,000	1,018,500	2510	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,700	1,039,500	8	83,160	956,340	1,974,840	-	-	1,974,840	0.02
2773	โฉนด	4934	48037	ต.บางพูด	2	0	0	26.3	26.3	35,000	920,500	2511	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,700	1,039,500	8	83,160	956,340	1,876,840	-	1,876,840	-	-
2774	โฉนด	7461	122294	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	12	112	25,000	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.6	
2775	โฉนด	3576	4966	ต.ปากเกร็ด	2	1	0	16	416	26,000	10,816,000	2512	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	23	482,112	36,288	10,852,288	-	-	10,852,288	0.02
												2513	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	26	361,584	27,216	27,216	-	-	27,216	0.02
												2514	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	121.8	100	8,100	986,580	26	414,364	572,216	572,216	-	-	572,216	0.02
												2515	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	23	361,584	27,216	27,216	-	-	27,216	0.02
					2	0	0	18	18	26,000	468,000	2516	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	27	542,376	40,824	508,824	-	40,824	468,000	0.02
2776	โฉนด	19090	21560	ต.บางตลาด	2	0	0	23.1	23.1	26,000	600,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600	-	-	600,600	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2777	โฉนด	17944	7773	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	78	278	16,000	4,448,000	2517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,600	860,000	26	361,200	498,800	4,946,800	-	4,946,800	-	-
					2	0	0	13	13	16,000	208,000	2518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,500	442,000	5	22,100	419,900	627,900	-	419,900	208,000	0.02
2778	โฉนด	190	21474	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	34	34	16,000	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	544,000	-	-	
2779	โฉนด	1215	138675	ต.คลองเกลือ	2	0	0	30	30	32,000	960,000	2519	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	1,268,448	-	-	1,268,448	0.02
2780	โฉนด	1214	138674	ต.คลองเกลือ	2	0	0	30	30	32,000	960,000	2520	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	1,268,448	-	-	1,268,448	0.02
2781	โฉนด	1535	87602	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	81.5	81.5	20,000	1,630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,000	-	1,630,000	-	-	
2782	โฉนด	442	22511	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	81.5	81.5	20,000	1,630,000	2521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,600	1,857,600	9	167,184	1,690,416	3,320,416	-	3,320,416	-	-
2783	โฉนด	441	22510	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	63	163	20,000	3,260,000	2522	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	286.5	100	2,600	744,900	6	44,694	700,206	3,960,206	-	-	3,960,206	0.3
2784	โฉนด	3570	4960	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	88,000	1,584,000	2523	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	2,109,888	-	-	2,109,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2785	โฉนด	6466	121328	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	-	625,000	0.3
2786	โฉนด	6468	121330	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	-	625,000	0.3
2787	โฉนด	6470	121332	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	252	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	60	100	2,600	156,000	3	14,040	141,960	766,960	-	-	766,960	0.3
2788	โฉนด	6472	121334	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	-	625,000	0.3
2789	โฉนด	8610	190645	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	252	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	15	137,700	550,800	1,023,300	-	1,023,300	-	-
2790	โฉนด	8565	190600	ต.บางพูด	2	0	0	35	35	27,000	945,000	252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	33	514,080	403,920	1,348,920	-	-	1,348,920	0.02
2791	โฉนด	8570	190605	ต.บางพูด	2	0	0	35	35	27,000	945,000	252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	23	514,080	913,920	1,858,920	-	-	1,858,920	0.02
2792	โฉนด	4254	190606	ต.บางพูด	2	0	0	61.6	61.6	27,000	1,663,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200	-	-	1,663,200	0.02
2793	โฉนด	8355	190390	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	252	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,650	535,500	33	299,880	235,620	708,120	-	-	708,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2794	โฉนด	8354	190389	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	2529	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	33	385,560	302,940	775,440	-	-	775,440	0.02
2795	โฉนด	8423	190458	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	2530	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	17	165,240	523,260	995,760	-	-	995,760	0.02
2796	โฉนด	15176	190554	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	2531	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	32	371,790	316,710	789,210	-	-	789,210	0.02
2797	โฉนด	19630	24688	ต.บางตลาด	2	0	1	33.3	133.3	50,000	6,665,000	2532	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	22	520,200	1,009,800	7,674,800	-	-	7,674,800	0.02
2798	โฉนด	3512	40802	ต.บางพูด	2	0	0	23.8	23.8	38,000	904,400	2533	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	104	100	8,250	858,000	17	205,920	652,080	1,556,480	-	-	1,556,480	0.02
2799	โฉนด	7731	123540	ต.คลองเกลือ	5	0	0	11	11	90,000	990,000	2534	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	24	609,216	993,984	1,983,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคารค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	495,996	-	495,996	0.3
													ชั้นที่ 2-4.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,487,988	1,487,988	-	-
2800	โฉนด	3348	99814	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	53	53	35,000	1,855,000	2535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,600	774,000	18	201,240	572,760	2,427,760	-	-	2,427,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2801	โฉนด	1446	166517	ต.บางพูด	44	0	2	0	200	30,000	6,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.6			
2802	โฉนด	4952	155297	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	80	80	20,000	1,600,000	2536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	2,905,600	-	-	2,905,600	0.02	
2803	โฉนด	7205	175326	ต.บางพูด	2	0	0	24	24	23,000	552,000	2537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	30	442,000	442,000	994,000	-	-	994,000	0.02	
2804	โฉนด	7206	175327	ต.บางพูด	2	0	0	24	24	23,000	552,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.02
2805	โฉนด	2262	67015	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000	2538	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	2	104.4	100	500	52,200	10	5,220	46,980	2,158,980	-	-	2,158,980	0.02	
												2539	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	2	104.4	100	500	52,200	10	5,220	46,980	46,980	-	-	46,980	0.02	
2806	โฉนด	2232	66985	ต.บางพูด	5	0	0	96	96	22,000	2,112,000	2540	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	4014.72	100	8,100	32,519,232	10	3,251,923	29,267,309	31,379,309	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-8	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	27,893,068	-	27,893,068	0.02	
													ชั้นที่ คาดฟ้า	-	2	-	11.11	-	-	-	-	-	-	3,486,241	3,486,241	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2807	โฉนด	22789	87887	ต.บางตลาด	2	0	3	79	379	23,000	8,717,000	2541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1000	100	8,500	8,500,000	8	680,000	7,820,000	16,537,000	-	-	16,537,000	0.02
2808	โฉนด	23917	18164	ต.บ้านใหม่	2	0	0	26	26	30,000	780,000	2542	ทาว์นเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	1,171,680	-	-	1,171,680	0.02
2809	โฉนด	6108	124139	ต.บางตลาด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	2543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	21	99,072	210,528	930,528	-	930,528	-	-
2810	โฉนด	3037	73748	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	30,000	1,200,000	2544	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	255	100	8,100	2,065,500	13	330,480	1,735,020	2,935,020	-	-	2,935,020	0.02
2811	โฉนด	34772	142056	ต.บ้านใหม่	2	0	2	53	253	16,000	4,048,000	2545	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	6	207,360	829,440	4,877,440	-	-	4,877,440	0.02
2812	โฉนด	4612	145069	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	35,000	2,100,000	2546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	16	718,080	2,545,920	4,645,920	-	-	4,645,920	0.02
2813	โฉนด	4611	145068	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	35,000	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.02	
2814	โฉนด	13160	141915	ต.บางตลาด	44	1	0	0	400	12,500	5,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000	-	-	5,000,000	0.6
2815	โฉนด	13161	141916	ต.บางตลาด	44	0	3	20	320	12,500	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 423 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2816	โฉนด	5180	158111	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	31.7	31.7	35,000	1,109,500	2547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,892,860	-	-	1,892,860	0.02
2817	โฉนด	34952	163071	ต.บ้านใหม่	1	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
2818	โฉนด	6845	70676	ต.บางพูด	3	0	1	77	177	8,000	1,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000	-	-	1,416,000	0.3
2819	โฉนด	5382	117395	ต.คลองเกลือ	2	0	0	37	37	35,000	1,295,000	2548	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	20	306,000	714,000	2,009,000	-	-	2,009,000	0.02
2820	โฉนด	5418	117431	ต.คลองเกลือ	3	0	0	11	11	90,000	990,000	2549	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	20	480,960	1,122,240	2,112,240	-	-	2,112,240	0.3
2821	โฉนด	18661	14805	ต.บางตลาด	2	0	1	11.2	111.2	45,000	5,004,000	2550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	561	100	8,500	4,768,500	30	2,384,250	2,384,250	7,388,250	-	7,388,250	-	-
												2551	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	10	26,560	239,040	239,040	-	239,040	-	-
2822	โฉนด	21077	37385	ต.บางตลาด	2	0	3	30.9	330.9	25,000	8,272,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,272,500	-	-	8,272,500	0.02
2823	โฉนด	23730	102041	ต.บางตลาด	1	0	1	3.5	103.5	28,000	2,898,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000	-	2,898,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2824	โฉนด	26589	45656	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17.5	17.5	30,000	525,000	255 2	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	14	138,802	632,318	1,157,318	-	-	1,157,318	0.02
2825	โฉนด	248	194915	ต.บ้านใหม่	2	0	3	94.3	394.3	35,000	13,800,500	255 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,500	5,100,000	20	1,530,000	3,570,000	17,370,500	-	-	17,370,500	0.02
2826	โฉนด	9163	132289	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	38,000	2,280,000	255 4	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	3,585,600	-	-	3,585,600	0.02
2827	โฉนด	31472	81005	ต.บางพูด	1	0	1	98	198	16,000	3,168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000	-	3,168,000	-	-
2828	โฉนด	31471	81004	ต.บางพูด	1	0	1	99	199	16,000	3,184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,184,000	-	3,184,000	-	-
2829	โฉนด	31460	80993	ต.บางพูด	44	0	1	38	138	8,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.6
2830	โฉนด	31461	80994	ต.บางพูด	44	0	1	54	154	8,000	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.6
2831	โฉนด	6255	167454	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	26,000	416,000	255 5	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	28	337,824	396,576	812,576	-	-	812,576	0.02
2832	โฉนด	9521	132647	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	28,000	532,000	255 6	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	30	554,400	554,400	1,086,400	-	-	1,086,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2833	โฉนด	19848	85023	ต.บ้านใหม่	3	0	2	80	280	12,000	3,360,000	2557	510-กิตติาคาร 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	220.35	100	6,500	1,432,275	2	57,291	1,374,984	4,734,984	-	-	4,734,984	0.3
												2558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	22.5	100	2,500	56,250	2	1,125	55,125	55,125	-	-	55,125	0.3
2834	โฉนด	5901	84321	ต.บ้านใหม่	3	0	1	58	158	12,000	1,896,000	2559	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	520	100	5,400	2,808,000	3	84,240	2,723,760	4,619,760	-	-	4,619,760	0.3
2835	โฉนด	2167	83682	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60	60	14,000	840,000	2560	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	576	100	7,650	4,406,400	5	220,320	4,186,080	5,026,080	-	-	5,026,080	0.3
2836	โฉนด	2166	83681	ต.บางพูด	3	0	0	50.3	50.3	14,000	704,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,200	-	-	704,200	0.3
2837	โฉนด	2890	39326	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2561	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	529	100	7,650	4,046,850	5	202,343	3,844,508	5,044,508	-	-	5,044,508	0.3
2838	โฉนด	2251	83716	ต.บ้านใหม่	3	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3
2839	โฉนด	27806	49076	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37.2	37.2	32,000	1,190,400	2562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	2,026,800	-	-	2,026,800	0.02
2840	โฉนด	175	42520	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26.2	26.2	90,000	2,358,000	2563	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	300	100	8,350	2,505,000	15	501,000	2,004,000	4,362,000	-	-	4,362,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2841	โฉนด	1021	89212	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	2564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	30	544,000	544,000	2,744,000	-	2,744,000	-	-
2842	โฉนด	1022	89213	ต.บางตลาด	44	0	0	23	23	25,000	575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	-	575,000	0.6
2843	โฉนด	20626	30259	ต.บางตลาด	44	0	0	23	23	25,000	575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	-	575,000	0.6
2844	โฉนด	20627	30260	ต.บางตลาด	44	0	0	18	18	25,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.6
2845	โฉนด	20628	30261	ต.บางตลาด	44	0	0	18	18	25,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.6
2846	โฉนด	20629	30262	ต.บางตลาด	44	0	0	18	18	25,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.6
2847	โฉนด	15978	161216	ต.คลองเกลือ	2	0	0	17.8	17.8	30,000	534,000	2565	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	20	146,880	342,720	876,720	-	-	876,720	0.02
2848	โฉนด	14911	138690	ต.คลองเกลือ	2	0	0	30	30	32,000	960,000	2566	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	587,520	228,480	1,188,480	-	1,188,480	-	-
2849	โฉนด	18722	14865	ต.บางตลาด	2	0	1	90.5	190.5	45,000	8,572,500	2567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	703	100	8,500	5,975,500	11	717,060	5,258,440	13,830,940	-	-	13,830,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2850	โฉนด	5151	158082	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	15,000	360,000	2568	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	23	396,576	705,024	1,065,024	-	-	1,065,024	0.02
2851	โฉนด	14726	190421	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	2569	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,650	535,500	31	278,460	257,040	729,540	-	-	729,540	0.02
2852	โฉนด	8432	190467	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20.4	20.4	25,000	510,000	2570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	23	214,200	380,800	890,800	-	890,800	-	-
2853	โฉนด	12506	92749	ต.บางพูด	44	0	0	72	72	18,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	0.6
2854	โฉนด	2966	94359	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	44	44	25,000	1,100,000	2571	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	9	183,708	1,857,492	2,957,492	-	-	2,957,492	0.02
2855	โฉนด	17772	181702	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	22,000	550,000	2572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	15	238,000	952,000	1,502,000	-	-	1,502,000	0.02
2856	โฉนด	13178	68297	ต.บางตลาด	2	0	1	99.1	199.1	28,000	5,574,800	2573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	3	7,740	250,260	5,825,060	-	-	5,825,060	0.02
2857	โฉนด	22643	68298	ต.บางตลาด	2	0	1	99.2	199.2	28,000	5,577,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,577,600	-	-	5,577,600	0.02
2858	โฉนด	8098	187106	ต.บางพูด	2	0	0	37	37	22,000	814,000	2574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	23	514,080	913,920	1,727,920	-	-	1,727,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2859	โฉนด	37965	110061	ต.บ้านใหม่	2	0	0	72.2	72.2	40,500	2,924,100	2575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,500	2,142,000	4	85,680	2,056,320	4,980,420	-	-	4,980,420	0.02
2860	โฉนด	19875	24933	ต.บางตลาด	2	0	0	64	64	50,000	3,200,000	2576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	22	416,160	807,840	4,007,840	-	-	4,007,840	0.02
2861	โฉนด	17183	6274	หมู่ 5 ต.บางตลาด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	2577	ทวารนเข้าสี่สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	26	462,672	638,928	1,148,928	-	-	1,148,928	0.02
2862	โฉนด	17202	6293	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	30,000	540,000	2578	ทวารนเข้าสี่สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	26	385,560	532,440	1,072,440	-	-	1,072,440	0.02
2863	โฉนด	11646	8424	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	7.6	7.6	25,000	190,000	2579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.7	100	8,500	855,950	19	239,666	616,284	806,284	-	-	806,284	0.02
2864	โฉนด	9855	126747	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	7.9	7.9	25,000	197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500	-	-	197,500	0.02	
2865	โฉนด	7410	176634	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15	15	35,000	525,000	2580	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	36	736,560	451,440	976,440	-	-	976,440	0.02
2866	โฉนด	5593	154008	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	23,000	1,150,000	2581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	30	612,000	612,000	1,762,000	-	-	1,762,000	0.02
2867	โฉนด	11856	135633	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	55	55	38,000	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	-	2,090,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2868	โฉนด	8281	10657	ต.บางตลาด	2	0	0	32	32	45,000	1,440,000	258 2	204-ทาวนเฮ้าส์สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	794	100	7,550	5,994,700	34	3,476,926	2,517,774	3,957,774	-	-	3,957,774	0.02
2869	โฉนด	1034	87803	ต.คลองเกลือ	1	3	3	59	1559	22,000	34,298,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,298,000	-	34,298,000	-	-
2870	โฉนด	1099	87873	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	2	83.07	283.07	130,000	36,799,100	258 3	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,950	3,816,000	35	3,243,600	572,400	37,371,500	-	37,371,500	-	-
					2	0	1	17.93	117.93	130,000	15,330,900	258 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	35	753,300	56,700	15,387,600	-	-	15,387,600	0.02
2871	โฉนด	18734	151744	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	20,000	400,000	258 5	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	31	190,944	176,256	576,256	-	-	576,256	0.02
2872	โฉนด	1524	133971	ต.บางตลาด	2	0	0	16.4	16.4	28,000	459,200	258 6	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	752,960	-	-	752,960	0.02
2873	โฉนด	802	89129	ต.บางตลาด	2	0	0	68.1	68.1	26,000	1,770,600	258 7	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	35	1,224,000	816,000	2,586,600	-	2,586,600	-	-
2874	โฉนด	6561	153147	ต.บางพูด	2	0	0	45	45	26,000	1,170,000	258 8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,500	833,000	24	316,540	516,460	1,686,460	-	-	1,686,460	0.02
2875	โฉนด	22096	179118	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	25,000	425,000	258 9	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	731,000	-	-	731,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2876	โฉนด	23286	194400	ต.บ้านใหม่	5	0	0	22	22	24,000	528,000	2590	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,650	550,800	20	165,240	385,560	913,560	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	45.14	-	-	-	-	-	-	-	412,381	-	412,381	0.3
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	4.86	-	-	-	-	-	-	-	44,399	-	44,399	-
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	456,780	-	456,780	-
2877	โฉนด	9971	80066	ต.บ้านใหม่	1	0	0	71	71	10,000	710,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000	-	710,000	-	-	
2878	โฉนด	9972	80067	ต.บ้านใหม่	1	0	0	71	71	10,000	710,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000	-	710,000	-	-	
2879	โฉนด	2643	84027	ต.บ้านใหม่	3	0	1	84	184	14,000	2,576,000	2591	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	77	100	2,500	192,500	3	5,775	186,725	2,762,725	-	-	2,762,725	0.3	
2880	โฉนด	27157	47406	ต.บ้านใหม่	2	0	0	64.6	64.6	48,000	3,100,800	2592	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,500	1,734,000	13	277,440	1,456,560	4,557,360	-	4,557,360	-	-	
2881	โฉนด	1798	51576	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	21.1	21.1	44,000	928,400	2593	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	11	240,480	1,763,520	2,691,920	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	672,980	-	672,980	0.3
												ชั้นที่ 2-4.ที่อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	-	2,018,940	2,018,940	-	-
2882	โฉนด	1453	77649	ต.บางตลาด	2	0	1	4	104	22,000	2,288,000	2594	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	735	100	7,450	5,475,750	10	547,575	4,928,175	7,216,175	-	-	7,216,175	0.02	
2883	โฉนด	35221	163588	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000	2595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	450	100	8,500	3,825,000	25	1,530,000	2,295,000	4,545,000	-	-	4,545,000	0.3	
2884	โฉนด	7982	163589	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	0.3		
2885	โฉนด	35223	163590	ต.บางพูด	2	0	1	50	150	30,000	4,500,000	2596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	26	1,285,200	1,774,800	6,274,800	-	6,274,800	-	-	
2886	โฉนด	4678	134752	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	2597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	17	428,400	1,356,600	2,756,600	-	2,756,600	-	-	
2887	โฉนด	36371	183186	ต.บ้านใหม่	2	0	1	8	108	20,000	2,160,000	2598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,600	571,900	6	34,314	537,586	2,697,586	-	-	2,697,586	0.02	
2888	โฉนด	35761	165693	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	12,000	252,000	2599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	23	247,680	440,320	692,320	-	-	692,320	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2889	โฉนด	35782	165715	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	20,000	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.02	
2890	โฉนด	745	89123	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	26,000	2,600,000	2600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	10	204,000	1,836,000	4,436,000	-	4,436,000	-	-	
2891	โฉนด		11563	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	21,000	567,000	2601	204-ทาวนเฮ้าส์สี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,550	1,691,200	33	947,072	744,128	1,311,128	-	1,311,128	-	-	
2892	โฉนด	29348	53606	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	22,000	462,000	2602	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	99	100	7,650	757,350	12	106,029	651,321	1,113,321	-	-	1,113,321	0.02	
2893	โฉนด	2980	84320	ต.บ้านใหม่	3	0	0	76	76	12,000	912,000												912,000	-	-	912,000	0.3	
2894	โฉนด	3877	84496	ต.บ้านใหม่	3	0	1	11	111	12,000	1,332,000												1,332,000	-	-	1,332,000	0.3	
2895	โฉนด	3878	84497	ต.บ้านใหม่	3	0	1	16	116	12,000	1,392,000												1,392,000	-	-	1,392,000	0.3	
2896	โฉนด	23332	6818	ต.บ้านใหม่	5	0	0	14	14	80,000	1,120,000	2603	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	27	881,760	1,122,240	2,242,240	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,793,792	-	-	1,793,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2905	โฉนด	36589	71482	ต.บ้านใหม่	2	1	0	4	404	27,500	11,110,000	2607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,950	3,816,000	23	3,243,600	572,400	11,682,400	-	11,682,400	-	-
2906	โฉนด	32730	133920	ต.บ้านใหม่	2	1	0	36	436	24,000	10,464,000	2608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	8	33,024	379,776	10,843,776	-	-	10,843,776	0.02
2907	โฉนด	17477	174816	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	2609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	35	459,000	306,000	1,806,000	-	-	1,806,000	0.02
2908	โฉนด	1225	89375	ต.บางตลาด	2	0	0	81.4	81.4	12,500	1,017,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,500	-	1,017,500	-	-	
2909	โฉนด	20468	28838	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	0	24.8	24.8	20,000	496,000	2610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,950	636,000	17	381,600	254,400	750,400	-	-	750,400	0.02
2910	โฉนด	20472	28842	หมู่ 3 ต.บางตลาด	3	0	0	7	7	25,000	175,000	2611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,600	206,400	22	70,176	136,224	311,224	-	-	311,224	0.3
					2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	2612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	22	1,946,160	343,440	2,843,440	-	2,843,440	-	-
2911	โฉนด	17249	171264	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	0	58	58	16,000	928,000	2613	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	17	255,150	807,975	1,735,975	-	-	1,735,975	0.02
2912	โฉนด	21241	40509	ต.บางตลาด	2	0	0	72.3	72.3	15,000	1,084,500	2614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	17	123,840	392,160	1,476,660	-	-	1,476,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2913	โฉนด	4119	43753	ต.บางพูด	2	0	0	45.1	45.1	15,000	676,500	2615	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	15	262,440	1,049,760	1,726,260	-	-	1,726,260	0.02
2914	โฉนด	4016	121559	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
2915	โฉนด	1853	61755	ต.บางพูด	2	0	1	14	114	18,000	2,052,000	2616	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	8,100	162,000	23	150,660	11,340	2,063,340	-	-	2,063,340	0.02
2916	โฉนด	17036	161788	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	2617	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	895,680	-	895,680	-	-
2917	โฉนด	9040	132010	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	38,000	722,000	2618	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	42	679,320	238,680	960,680	-	-	960,680	0.02
2918	โฉนด	2392	77412	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	16,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.6
2919	โฉนด	21245	141770	ต.บางพูด	44	0	0	62	62	30,000	1,860,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.6
2920	โฉนด	2256	73315	ต.บ้านใหม่	44	0	1	9	109	12,000	1,308,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000	-	-	1,308,000	0.6
2921	โฉนด	30513	70716	ต.บางพูด	44	0	1	15	115	15,000	1,725,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000	-	-	1,725,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2922	โฉนด	31369	80376	ต.บางพูด	44	0	1	20	120	15,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.6
2923	โฉนด	2427	78730	ต.บางตลาด	44	0	0	77	77	22,000	1,694,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,000	-	-	1,694,000	0.6
2924	โฉนด	10684	11836	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	21,500	580,500	2619	202-ทวารนเข้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	24	313,956	512,244	1,092,744	-	-	1,092,744	0.02
2925	โฉนด	3123	94942	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22	22	45,000	990,000	2620	202-ทวารนเข้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,460,016	-	-	1,460,016	0.02
2926	โฉนด	17003	182949	หมู่ 6 ต.บางตลาด	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	2621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	29	1,175,040	1,272,960	7,272,960	-	7,272,960	-	-
2927	โฉนด	3049	193338	ต.คลองเกลือ	2	0	0	63	63	8,000	504,000	2622	203-ทวารนเข้าสี่สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	35	2,217,600	1,478,400	1,982,400	-	-	1,982,400	0.02
2928	โฉนด	2150	83870	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	87.7	87.7	19,000	1,666,300	2623	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	28	1,081,200	190,800	1,857,100	-	1,857,100	-	-
2929	โฉนด	41	19299	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12.3	12.3	25,000	307,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	-	307,500	0.02
2930	โฉนด	7814	125792	ต.บางตลาด	2	0	0	29	29	29,000	841,000	2624	201-ทวารนเข้าสี่ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,650	1,071,000	26	449,820	621,180	1,462,180	-	-	1,462,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2931	โฉนด	5260	19300	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	38.3	38.3	25,000	957,500	2625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	31	268,320	247,680	1,205,180	-	-	1,205,180	0.02
2932	โฉนด	7815	125793	ต.บางตลาด	2	0	0	30	30	29,000	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	-	870,000	0.02
2933	โฉนด	6877	160024	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	28,000	560,000	2626	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	19	192,780	495,720	1,055,720	-	-	1,055,720	0.02
2934	โฉนด	93	19873	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	19.8	119.8	30,000	3,594,000	2627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	28	406,782	30,618	3,624,618	-	-	3,624,618	0.02
2935	โฉนด	9810	6110	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	4	104	10,000	1,040,000	2628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	8,100	129,600	35	120,528	9,072	1,049,072	-	1,049,072	-	-
2936	โฉนด	3295	4687	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	56	56	28,000	1,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000	-	-	1,568,000	0.02
2937	โฉนด	3884	92629	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	28	28	28,000	784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	-	784,000	0.02
2938	โฉนด	10402	15493	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	32,000	576,000	2629	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,250	1,225,125	22	416,543	808,583	1,384,583	-	-	1,384,583	0.02
2939	โฉนด	17539	168732	ต.บางตลาด	3	0	0	28	28	150,000	4,200,000	2630	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	22	545,088	1,058,112	5,258,112	-	-	5,258,112	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2940	โฉนด	7317	162924	ต.บางพูด	2	0	0	60	60	30,000	1,800,000	263 1	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	35	1,958,400	1,305,600	3,105,600	-	-	3,105,600	0.02
2941	โฉนด	34826	162923	ต.บางพูด	2	0	0	60	60	30,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.02
2942	โฉนด	12720	162946	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	30,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
2943	โฉนด	34845	162947	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	30,000	1,800,000	263 2	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	35	571,200	380,800	2,180,800	-	2,180,800	-	-
2944	โฉนด	34846	162948	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	30,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
2945	โฉนด	27681	48607	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	35,000	665,000	263 3	203- ทาว์นเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,700	1,201,200	13	192,192	1,009,008	1,674,008	-	-	1,674,008	0.02
2946	โฉนด	4129	84727	ต.บ้านใหม่	1	0	0	32	32	20,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
2947	โฉนด	4337	84923	ต.บ้านใหม่	1	0	0	8	8	20,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
2948	โฉนด	4336	84922	ต.บ้านใหม่	1	0	0	9	9	20,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2949	โฉนด	4128	84726	ต.บ้านใหม่	1	0	0	32	32	20,000	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-		
2950	โฉนด	11790	16618	ต.บางพูด	2	0	0	17	17	20,000	340,000	2634	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,650	517,140	29	248,227	268,913	608,913	-	-	608,913	0.02
2951	โฉนด	139	86239	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	9,000	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.02		
2952	โฉนด	14723	120456	ต.บ้านใหม่	44	0	0	54	54	20,000	1,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.6		
2953	โฉนด	14749	120482	ต.บ้านใหม่	2	0	0	43	43	16,000	688,000	2635	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	30	451,980	34,020	722,020	-	-	722,020	0.02
2954	โฉนด	24792	21549	ต.บ้านใหม่	2	0	0	59.6	59.6	10,000	596,000	2636	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	8,100	283,500	3	25,515	257,985	853,985	-	-	853,985	0.02
2955	โฉนด	4534	87635	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	22	122	16,000	1,952,000	2637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	54	313,728	99,072	2,051,072	-	2,051,072	-	-
2956	โฉนด	1946	73931	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41	41	24,000	984,000	2638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.75	100	8,600	367,650	29	176,472	191,178	1,175,178	-	-	1,175,178	0.02
2957	โฉนด	21290	40990	ต.บางตลาด	2	0	0	22.8	22.8	50,000	1,140,000	2639	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	17	332,640	1,053,360	2,193,360	-	-	2,193,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2958	โฉนด	8231	7477	ต.บางพูด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	2640	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	13	177,408	931,392	1,651,392	-	-	1,651,392	0.02
2959	โฉนด	8	2184	ต.บ้านใหม่	2	0	3	65	365	16,000	5,840,000	2641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	35	1,084,752	81,648	5,921,648	-	5,921,648	-	-
2960	โฉนด	7705	79461	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41.9	41.9	16,000	670,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,400	-	670,400	-	-
2961	โฉนด	7704	79460	ต.บ้านใหม่	2	0	2	42	242	16,000	3,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872,000	-	-	3,872,000	0.02
2962	โฉนด	8099	87697	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
2963	โฉนด	16965	182028	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	30,000	1,470,000	2642	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	34	946,560	685,440	2,155,440	-	2,155,440	-	-
2964	โฉนด	1569	89465	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	4	204	12,500	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	-	2,550,000	0.02
2965	โฉนด	6175	121043	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	6	6	25,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
2966	โฉนด	16506	167448	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	70	70	12,500	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	875,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2967	โฉนด	4851	116253	ต.บางตลาด	2	1	0	8	408	22,000	8,976,000	2643	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	52	826,880	261,120	9,237,120	-	9,237,120	-	-
2968	โฉนด	4852	116254	ต.บางตลาด	2	0	1	12	112	25,000	2,800,000	2644	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	29	544,320	589,680	3,389,680	-	-	3,389,680	0.02
					2	0	0	28	28	25,000	700,000	2645	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	25.5	100	8,100	206,550	29	99,144	107,406	807,406	-	807,406	-	-
					2	0	0	84	84	25,000	2,100,000	2646	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	29	297,432	322,218	2,422,218	-	-	2,422,218	0.02
2969	โฉนด	2241	83706	ต.บ้านใหม่	44	0	1	36.5	136.5	14,000	1,911,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000	-	-	1,911,000	0.6	
2970	โฉนด	2976	94369	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41	41	25,000	1,025,000	2647	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,800	421,200	41	303,264	117,936	1,142,936	-	-	1,142,936	0.02
2971	โฉนด	33275	104392	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	2648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	28	1,501,440	1,762,560	4,762,560	-	-	4,762,560	0.02
2972	โฉนด	6255	121117	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	2649	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	27	201,960	257,040	882,040	-	-	882,040	0.02
2973	โฉนด	6247	121109	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	2650	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	23	165,240	293,760	918,760	-	-	918,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2974	โฉนด	6412	121274	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	2651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	27	363,264	462,336	1,162,336	-	1,162,336	-	-
2975	โฉนด	6413	121275	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
2976	โฉนด	4455	123332	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	2652	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	629	100	8,500	5,346,500	18	1,390,090	3,956,410	6,206,410	-	-	6,206,410	0.02
2977	โฉนด	4457	12334	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.02
2978	โฉนด	10459	10353	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29	29	26,000	754,000	2653	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	33	359,856	282,744	1,036,744	-	-	1,036,744	0.02
2979	โฉนด	4695	146199	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	53	53	35,000	1,855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000	-	-	1,855,000	0.02
2980	โฉนด	11519	28241	ต.บางพูด	2	0	0	62.5	62.5	40,000	2,500,000	2654	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	15	272,000	1,088,000	3,588,000	-	-	3,588,000	0.02
2981	โฉนด	3621	91674	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	29,000	1,595,000	2655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	15	123,840	495,360	2,090,360	-	2,090,360	-	-
2982	โฉนด	7567	125426	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	38,000	1,520,000	2656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	15	110,080	440,320	1,960,320	-	-	1,960,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2983	โฉนด	2095	90033	ต.บางพูด	2	0	1	62	162	20,000	3,240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000	-	-	3,240,000	0.02
2984	โฉนด	2493	80600	ต.บางพูด	3	0	1	11	111	22,000	2,442,000	2657	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1203.47	100	7,650	9,206,546	11	1,104,785	8,101,760	10,543,760	-	-	10,543,760	0.3	
2985	โฉนด	9667	81109	ต.บางพูด	44	0	1	15	115	16,000	1,840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.6
2986	โฉนด	13832	154313	ต.บางพูด	2	0	0	45	45	23,000	1,035,000	2658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	23	222,912	396,288	1,431,288	-	-	1,431,288	0.02	
2987	โฉนด	6916	52559	ต.บ้านใหม่	44	0	1	47	147	12,000	1,764,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000	-	-	1,764,000	0.6
2988	โฉนด	7538	72436	ต.บ้านใหม่	3	0	0	80	80	12,000	960,000	2659	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	320	100	6,050	1,936,000	5	96,800	1,839,200	2,799,200	-	-	2,799,200	0.3	
2989	โฉนด	7542	89675	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	14,000	1,400,000	2660	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	296	100	8,500	2,516,000	12	352,240	2,163,760	3,563,760	-	-	3,563,760	0.02	
2990	โฉนด	37564	98331	ต.บ้านใหม่	2	0	1	30	130	10,000	1,300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.02
2991	โฉนด	939	21730	ต.บางตลาด	44	0	1	1	101	26,000	2,626,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,626,000	-	-	2,626,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2992	โฉนด	2053	139870	ต.คลองเกลือ	2	0	0	14	14	28,000	392,000	266 1	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	26	308,448	425,952	817,952	-	-	817,952	0.02
2993	โฉนด	1656	150982	ต.คลองเกลือ	2	0	0	3	3	28,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02	
2994	โฉนด	1944	64536	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	13,000	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.6	
2995	โฉนด	5740	91027	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
2996	โฉนด	5739	91026	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	23	23	22,000	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	506,000	-	-	
2997	โฉนด	5741	91028	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	10.75	110.75	22,000	2,436,500	266 2	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,500	4,080,000	39	2,774,400	1,305,600	3,742,100	-	3,742,100	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	22,000	269,500	266 3	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	8,100	396,900	38	369,117	27,783	297,283	-	-	297,283	0.02
												266 4	511/2- อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	300	100	7,800	2,340,000	6	140,400	2,199,600	2,199,600	-	-	2,199,600	0.3
2998	โฉนด	6207	80578	ต.บางพูด								266 5	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,800	1,740,000	3	52,200	1,687,800	1,687,800	-	-	1,687,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2999	โฉนด	19345	24503	ต.บางตลาด	2	0	0	69	69	10,500	724,500	2666	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	23	482,112	36,288	760,788	-	-	760,788	0.02
3000	โฉนด	1104	87882	ต.คลองเกลือ	2	0	2	85	285	27,500	7,837,500	2667	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2202.5	100	8,500	18,721,250	52	14,228,150	4,493,100	12,330,600	-	12,330,600	-	-
												2668	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	2,600	422,500	4	16,900	405,600	405,600	-	405,600	-	-
3001	โฉนด	1103	87881	ต.คลองเกลือ	2	0	2	0	200	27,500	5,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500,000	-	5,500,000	-	-
3002	โฉนด	1087	87861	ต.คลองเกลือ	2	1	2	0	600	24,000	14,400,000	2669	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	558.63	100	8,500	4,748,355	5	237,418	4,510,937	18,910,937	-	-	18,910,937	0.02
												2670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14.4	100	8,600	123,840	5	6,192	117,648	117,648	-	-	117,648	0.02
3003	โฉนด	24618	22806	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	2671	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	8,500	1,581,000	12	221,340	1,359,660	2,859,660	-	-	2,859,660	0.02
3004	โฉนด	27151	47400	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	48,000	2,448,000	2672	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	51	100	8,500	433,500	13	69,360	364,140	2,812,140	-	2,812,140	-	-
3005	โฉนด	783	21568	ต.บางตลาด	2	0	0	20.07	20.07	26,000	521,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,820	-	521,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	40.13	40.13	26,000	1,043,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,380	-	-	1,043,380	0.3
3006	โฉนด	684	76984	ต.บางตลาด	2	0	1	27	127	26,000	3,302,000	267 3	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	928	100	8,100	7,516,800	5	375,840	7,140,960	10,442,960	-	-	10,442,960	0.02	
3007	โฉนด	782	21567	ต.บางตลาด	2	0	0	46.8	46.8	26,000	1,216,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,800	-	-	-
					3	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400	-	-	608,400	0.3
3008	โฉนด	784	21569	ต.บางตลาด	2	0	0	60.1	60.1	26,000	1,562,600	267 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	178.5	100	8,500	1,517,250	22	515,865	1,001,385	2,563,985	-	-	2,563,985	0.02	
3009	โฉนด	2363	78627	ต.บางตลาด	2	0	0	60.1	60.1	26,000	1,562,600	267 5	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	48.64	100	7,700	374,528	22	348,311	26,217	1,588,817	-	-	1,588,817	0.02	
												267 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	2,600	79,040	22	26,874	52,166	52,166	-	-	52,166	0.02	
												267 7	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,950	1,590,000	22	1,351,500	238,500	238,500	-	-	238,500	0.02	
3010	โฉนด	2364	78628	ต.บางตลาด	5	0	0	60.1	60.1	26,000	1,562,600	267 8	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	630	100	8,250	5,197,500	19	1,455,300	3,742,200	5,304,800	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1-2 ประกอบการค้า	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	3,536,710	-	3,536,710	0.3
												ชั้นที่ 3 อยู่อาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,090	1,768,090	-	-
3011	โฉนด	26556	44707	ต.บ้านใหม่	3	0	0	42.5	42.5	24,000	1,020,000	2679	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2070.98	100	3,500	7,248,430	6	434,906	6,813,524	7,833,524	-	-	7,833,524	0.3	
3012	โฉนด	7421	175542	ต.บางพูด	2	0	0	79	79	23,000	1,817,000	2680	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	22	462,400	897,600	2,714,600	-	2,714,600	-	-	
3013	โฉนด	6369	152955	ต.บางพูด	2	0	0	50.87	50.87	26,000	1,322,620	2681	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	21	637,440	1,354,560	2,677,180	-	-	2,677,180	0.02	
					2	0	0	34.13	34.13	26,000	887,380	2682	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	20	195,615	456,435	1,343,815	-	-	1,343,815	0.02	
3014	โฉนด	18934	152956	ต.บางพูด	2	0	0	85	85	26,000	2,210,000	2683	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	2,799,632	-	-	2,799,632	0.02	
3015	โฉนด	1776	66522	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	59	59	18,000	1,062,000	2684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,950	1,287,900	47	1,094,715	193,185	1,255,185	-	1,255,185	-	-	
					2	0	0	35	35	18,000	630,000	2685	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,950	715,500	47	608,175	107,325	737,325	-	-	737,325	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3016	โฉนด	5170	158101	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	2686	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,030,016	-	-	1,030,016	0.02
3017	โฉนด	2121	80866	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	49	49	25,000	1,225,000	2687	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	20	476,280	1,111,320	2,336,320	-	-	2,336,320	0.02
3018	โฉนด	6143	167746	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	28,000	448,000	2688	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	22	254,320	493,680	941,680	-	-	941,680	0.02
3019	โฉนด	4533	144990	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	55	55	35,000	1,925,000	2689	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	22	416,160	807,840	2,732,840	-	2,732,840	-	-
3020	โฉนด	17101	184936	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	10,500	315,000	2690	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	18	661,440	356,160	671,160	-	-	671,160	0.02
3021	โฉนด	513	23843	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3022	โฉนด	4687	47790	ต.บางพูด	2	0	0	27	27	18,000	486,000	2691	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,700	1,143,450	8	91,476	1,051,974	1,537,974	-	-	1,537,974	0.02
3023	โฉนด	5633	154048	ต.บางพูด	2	0	0	43	43	23,000	989,000	2692	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	19	342,720	881,280	1,870,280	-	-	1,870,280	0.02
3024	โฉนด	23024	192763	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	22,000	440,000	2693	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	22	376,992	731,808	1,171,808	-	-	1,171,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3033	โฉนด	12502	43465	ต.บางพูด	2	0	1	25.1	125.1	22,000	2,752,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,200	-	-	2,752,200	0.02
3034	โฉนด	12503	43466	ต.บางพูด	2	0	1	28.8	128.8	22,000	2,833,600	269	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129.8	100	8,100	1,051,380	23	977,783	73,597	2,907,197	-	-	2,907,197	0.02
3035	โฉนด	12504	43467	ต.บางพูด	2	0	1	32.7	132.7	22,000	2,919,400	270	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	8,100	546,750	23	508,478	38,273	2,957,673	-	-	2,957,673	0.02
												270	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	23	1,807,920	136,080	136,080	-	-	136,080	0.02
3036	โฉนด	12505	43468	ต.บางพูด	2	0	1	28.1	128.1	22,000	2,818,200	270	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,650	642,600	23	597,618	44,982	2,863,182	-	-	2,863,182	0.02
												270	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	23	451,980	34,020	34,020	-	-	34,020	0.02
3037	โฉนด	12506	43469	ต.บางพูด	2	0	1	21.3	121.3	22,000	2,668,600	270	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	189.75	100	8,100	1,536,975	23	1,429,387	107,588	2,776,188	-	-	2,776,188	0.02
3038	โฉนด	12507	43470	ต.บางพูด	2	0	1	20.5	120.5	22,000	2,651,000	270	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	8,100	453,600	23	421,848	31,752	2,682,752	-	-	2,682,752	0.02
												270	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110.5	100	8,100	895,050	23	832,397	62,654	62,654	-	-	62,654	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3039	โฉนด	12508	43471	ต.บางพูด	2	0	1	20.4	120.4	22,000	2,648,800	2707	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,700	1,663,200	23	1,546,776	116,424	2,765,224	-	-	2,765,224	0.02
3040	โฉนด	1109	87892	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	38.1	38.1	150,000	5,715,000	2708	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	347.68	100	8,350	2,903,128	23	1,045,126	1,858,002	7,573,002	-	-	7,573,002	0.3
3041	โฉนด	6360	85498	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	2709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.4	100	8,600	536,640	23	193,190	343,450	1,343,450	-	-	1,343,450	0.02
3042	โฉนด	15855	12821	ต.บางพูด	1	0	1	0	100	27,000	2,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000	-	2,700,000	-	-
3043	โฉนด	8003	192917	ต.ปากเกร็ด	1	0	1	55	155	10,000	1,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000	-	1,550,000	-	-
3044	โฉนด	7611	188225	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	11	11	5,000	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	-	-
3045	โฉนด	7607	188221	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
3046	โฉนด	7606	188220	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	51	51	10,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
3047	โฉนด	7605	188219	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	51	51	10,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3048	โฉนด	9603	5714	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	22,000	264,000	2710	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	1,024,320	-	1,024,320	-	-
3049	โฉนด	656	21185	ต.บางตลาด	3	3	0	26.2	1226.2	150,000	183,930,000	2711	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	26371.04	100	7,800	205,694,112	26	86,391,527	119,302,585	303,232,585	-	-	303,232,585	0.3
3050	โฉนด	619	21157	ต.บางตลาด	3	13	0	73.8	5273.8	75,000	395,535,000	2712	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	3381.6	100	7,800	26,376,480	26	11,078,122	15,298,358	410,833,358	-	-	410,833,358	0.3
3051	โฉนด	7620	81125	ต.คลองเกลือ	2	0	0	56	56	26,000	1,456,000	2713	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	253.5	100	8,100	2,053,350	22	698,139	1,355,211	2,811,211	-	-	2,811,211	0.02
3052	โฉนด	7621	81126	ต.คลองเกลือ	2	0	0	59	59	26,000	1,534,000	2714	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	22	925,344	1,796,256	3,330,256	-	-	3,330,256	0.02
3053	โฉนด	15095	28002	ต.บางตลาด	2	2	0	5.8	805.8	16,000	12,892,800	2715	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	854.25	100	8,100	6,919,425	14	1,245,497	5,673,929	18,566,729	-	-	18,566,729	0.02
3054	โฉนด	10291	81878	ต.บางพูด	2	0	1	11	111	25,000	2,775,000	2716	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	17	734,400	2,325,600	5,100,600	-	5,100,600	-	-
3055	โฉนด	11108	43487	ต.บางพูด	4	0	1	17	117	25,000	2,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000	-	-	2,925,000	0.3	
3056	โฉนด	31540	81821	ต.บางพูด	3	0	1	11	111	25,000	2,775,000	2717	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	245.64	100	5,800	1,424,712	19	398,919	1,025,793	3,800,793	-	-	3,800,793	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3057	โฉนด	24733	21332	ต.บ้านใหม่	5	0	0	22.2	22.2	64,000	1,420,800	2718	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,350	1,670,000	11	200,400	1,469,600	2,890,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	722,600	-	722,600	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย (หลังรอง)	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,167,800	-	2,167,800	0.02
3058	โฉนด	24582	20693	ต.บ้านใหม่	5	0	0	26.4	26.4	64,000	1,689,600	2719	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,350	1,670,000	23	601,200	1,068,800	2,758,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	689,600	-	689,600	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,068,800	-	2,068,800	0.02
3059	โฉนด	17526	136614	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	28,000	1,120,000	2720	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,642,240	-	1,642,240	-	-	
3060	โฉนด	17531	136619	ต.บ้านใหม่	2	0	0	11	11	28,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	308,000	-	-	
3061	โฉนด	10645	82392	หมู่ 3 ต.บางพูด	2	0	0	83	83	22,000	1,826,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,000	-	-	1,826,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3062	โฉนด	2969	82391	ต.บางพูด	2	0	1	20	120	22,000	2,640,000	272 1	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1372	100	8,100	11,113,200	11	1,333,584	9,779,616	12,419,616	-	-	12,419,616	0.02	
3063	โฉนด	10643	82390	ต.บางพูด	2	0	0	94	94	22,000	2,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,000	-	-	2,068,000	0.02	
3064	โฉนด	11842	71494	หมู่ 8 ต.บางพูด	2	0	0	96	96				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3065	โฉนด	2917	39358	ต.บ้านใหม่	2	0	1	94	194	12,000	2,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,328,000	-	-	2,328,000	0.02	
3066	โฉนด	36827	7675	ต.บางพูด	5	0	0	24	24	30,000	720,000	272 2	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,250	1,782,000	14	320,760	1,461,240	2,181,240	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบกร	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	727,007	-	-	727,007	0.3
													ชั้นที่ 2-3.พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,454,233	-	-	1,454,233	0.02
3067	โฉนด	2388	83836	ต.บ้านใหม่	5	0	2	1	201	20,000	4,020,000	272 3	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	840	100	3,500	2,940,000	22	999,600	1,940,400	5,960,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,980,200	-	-	2,980,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	42	42	30,000	1,260,000	2730	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	168	100	8,500	1,428,000	19	399,840	1,028,160	2,288,160	-	-	2,288,160	0.3
					3	0	0	60.8	60.8	30,000	1,824,000	2731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	8,600	1,857,600	19	520,128	1,337,472	3,161,472	-	-	3,161,472	0.3
3076	โฉนด	29145	53403	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21.1	21.1	22,000	464,200	2732	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	99	100	7,650	757,350	12	106,029	651,321	1,115,521	-	-	1,115,521	0.02
3077	โฉนด	607	81078	ต.บางพูด	3	0	0	93	93	16,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.3
3078	โฉนด	606	81079	ต.บางพูด	2	0	1	39	139	16,000	2,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,000	-	-	2,224,000	0.02
3079	โฉนด	15184	153674	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	29,000	580,000	2733	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	30	340,000	340,000	920,000	-	-	920,000	0.02
3080	โฉนด	24812	21668	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	3	0	1	72	172	14,000	2,408,000	2734	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	22	100	5,400	118,800	13	19,008	99,792	2,507,792	-	-	2,507,792	0.3
												2735	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	5,400	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	-	326,592	0.3
												2736	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	12	100	7,800	93,600	13	14,976	78,624	78,624	-	-	78,624	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3081	โฉนด	6382	121244	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	2737	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	31	238,680	220,320	920,320	-	-	920,320	0.02
3082	โฉนด	3514	40797	ต.บางพูด	2	0	0	26.4	26.4	38,000	1,003,200	2738	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,250	858,000	17	205,920	652,080	1,655,280	-	-	1,655,280	0.02
3083	โฉนด	8800	79577	ต.บางพูด	2	0	0	69	69	7,000	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.02	
3084	โฉนด	8787	75975	ต.บางพูด	2	0	0	77	77	14,000	1,078,000	2739	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	23	391,680	696,320	1,774,320	-	1,774,320	-	-
												2740	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	72.5	100	7,050	511,125	6	30,668	480,458	480,458	-	-	480,458	0.3
3085	โฉนด	5348	50558	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	32,000	640,000	2741	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	145.5	100	7,700	1,120,350	13	179,256	941,094	1,581,094	-	-	1,581,094	0.02
3086	โฉนด	783	82692	ต.บ้านใหม่	5	0	1	37	137	18,000	2,466,000	2742	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	2507.4	100	8,100	20,309,940	31	10,561,169	9,748,771	12,214,771	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 สำนักงาน	-	-	3	-	10.48	-	-	-	-	-	1,280,108	-	1,280,108	0.3
													ชั้นที่ 2-6 ให้เช่าอยู่อาศัย	-	-	2	-	74.6	-	-	-	-	-	9,112,219	-	9,112,219	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3095	โฉนด	16935	183649	ต.บางตลาด	2	0	2	53	253	36,000	9,108,000	2746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,600	860,000	23	309,600	550,400	9,658,400	-	9,658,400	-	-
												2747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	33	308,224	242,176	242,176	-	242,176	-	-
												2748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	23	198,144	352,256	352,256	-	352,256	-	-
3096	โฉนด	4263	95123	ต.บางตลาด	1	0	0	62	62	22,000	1,364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000	-	1,364,000	-	-	
3097	โฉนด	24489	114679	ต.บางตลาด								2749	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	18	492,804	1,402,596	1,402,596	-	-	1,402,596	0.02
3098	โฉนด	13991	144861	ต.บางตลาด	2	0	0	43	43	38,000	1,634,000	2750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	23	247,680	440,320	2,074,320	-	-	2,074,320	0.02
3099	โฉนด	4159	123036	ต.บางพูด	3	0	0	62	62	30,000	1,860,000	2751	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	110.25	100	2,600	286,650	5	14,333	272,318	2,132,318	-	-	2,132,318	0.3
3100	โฉนด	33567	123038	ต.บางพูด	3	0	0	62	62	30,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3	
3101	โฉนด	33569	123040	ต.บางพูด	3	0	0	62	62	30,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3102	โฉนด	6716	52326	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49.3	49.3	18,000	887,400	275 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	12	57,792	355,008	1,242,408	-	-	1,242,408	0.02
3103	โฉนด	20579	30009	ต.บางตลาด	2	0	0	13	13	25,000	325,000	275 3	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	182.4	100	8,350	1,523,040	23	548,294	974,746	1,299,746	-	-	1,299,746	0.02
3104	โฉนด	550	5286	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	30,000	360,000	275 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	44	902,880	285,120	645,120	-	-	645,120	0.02
3105	โฉนด	24117	18364	ต.บ้านใหม่	2	0	0	24	24	30,000	720,000	275 5	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	18	159,120	452,880	1,172,880	-	-	1,172,880	0.02
3106	โฉนด	8511	173661	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	14	14	45,000	630,000	275 6	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,250	990,000	18	257,400	732,600	1,362,600	-	-	1,362,600	0.3
3107	โฉนด	4247	134609	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	35,000	945,000	275 7	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	27	484,704	616,896	1,561,896	-	-	1,561,896	0.02
3108	โฉนด	27063	47312	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57	57	48,000	2,736,000	275 8	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	13	326,400	1,713,600	4,449,600	-	-	4,449,600	0.02
3109	โฉนด	384	22626	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.1	24.1	21,000	506,100	275 9	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	20	247,860	578,340	1,084,440	-	-	1,084,440	0.02
3110	โฉนด	9045	132015	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	38,000	722,000	276 0	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	30	459,000	459,000	1,181,000	-	-	1,181,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3111	โฉนด	35721	106664	ต.บ้านใหม่	2	0	0	35.7	35.7	45,000	1,606,500	2761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,500	1,156,000	6	69,360	1,086,640	2,693,140	-	-	2,693,140	0.02
3112	โฉนด	4678	100442	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	2762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	2,188,800	-	-	2,188,800	0.02
3113	โฉนด	4471	144371	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	67	367	25,000	9,175,000	2763	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	800	100	8,100	6,480,000	31	3,369,600	3,110,400	12,285,400	-	-	12,285,400	0.02
												2764	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	970.2	100	8,100	7,858,620	15	1,571,724	6,286,896	6,286,896	-	-	6,286,896	0.02
3114	โฉนด	496	74849	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	73	273	25,000	6,825,000	2765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,950	1,717,200	23	1,459,620	257,580	7,082,580	-	-	7,082,580	0.02
3115	โฉนด	8342	176291	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	30,000	1,200,000	2766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,244,480	-	-	2,244,480	0.02
3116	โฉนด	6731	176326	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	89	89	30,000	2,670,000	2767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	3,975,600	-	-	3,975,600	0.02
3117	โฉนด	8361	176310	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	30,000	600,000	2768	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	35	550,800	367,200	967,200	-	-	967,200	0.02
3118	โฉนด	6709	176304	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	56	56	30,000	1,680,000	2769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,600	860,000	10	86,000	774,000	2,454,000	-	2,454,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3119	โฉนด	3790	87284	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.02
3120	โฉนด	3791	87285	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	50	50	30,000	1,500,000	2770	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	2,600	195,000	23	70,200	124,800	1,624,800	-	-	1,624,800	0.3
3121	โฉนด	3975	87387	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	33	133	30,000	3,990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,000	-	-	3,990,000	0.02
3122	โฉนด	3568	4958	ต.บางตลาด	3	0	0	18	18	88,000	1,584,000	2771	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,650	734,400	45	558,144	176,256	1,760,256	-	-	1,760,256	0.3
3123	โฉนด	4416	99826	หมู่ 0 ต.บางตลาด	2	0	0	23.33	23.33	35,000	816,550	2772	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.25	100	7,800	157,950	48	120,042	37,908	854,458	-	854,458	-	-
					3	0	0	46.67	46.67	35,000	1,633,450	2773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.25	100	7,800	157,950	48	120,042	37,908	1,671,358	-	-	1,671,358	0.3
												2774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.19	100	7,800	157,482	48	119,686	37,796	37,796	-	-	37,796	0.3
3124	โฉนด	7313	174477	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	26,000	624,000	2775	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	35	367,200	244,800	868,800	-	-	868,800	0.02
3125	โฉนด	1054	22827	ต.บางตลาด	44	0	0	31	31	25,000	775,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000	-	-	775,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3126	โฉนด	8211	9800	ต.บางตลาด	2	0	1	21	121	45,000	5,445,000	2776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	351.98	100	8,500	2,991,830	15	598,366	2,393,464	7,838,464	-	-	7,838,464	0.02
3127	โฉนด	31382	80390	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
3128	โฉนด	690	76990	ต.บางตลาด	44	0	0	53	53	26,000	1,378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,000	-	-	1,378,000	0.6
3129	โฉนด	5162	158093	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	35,000	630,000	2777	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	17	117,504	372,096	1,002,096	-	1,002,096	-	-
3130	โฉนด	5200	158131	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16.6	16.6	35,000	581,000	2778	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	17	117,504	372,096	953,096	-	-	953,096	0.02
3131	โฉนด	15785	149060	ต.คลองเกลือ	2	0	0	22.5	22.5	32,000	720,000	2779	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	20	275,400	642,600	1,362,600	-	-	1,362,600	0.02
3132	โฉนด	18418	13938	หมู่ 9 ต.บางตลาด	2	0	0	96.5	96.5	28,000	2,702,000	2780	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	341	100	8,500	2,898,500	27	1,275,340	1,623,160	4,325,160	-	-	4,325,160	0.02
3133	โฉนด	84	1425	ต.บ้านใหม่	3	4	2	44	1844	27,500	50,710,000	2781	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	31	64,896	59,904	50,769,904	-	-	50,769,904	0.3
												2782	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	220	100	6,050	1,331,000	31	692,120	638,880	638,880	-	-	638,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											278	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,050	1,089,000	31	566,280	522,720	522,720	-	-	522,720	0.3	
											278	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	540	100	6,050	3,267,000	31	1,698,840	1,568,160	1,568,160	-	-	1,568,160	0.3	
											278	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	468	100	6,050	2,831,400	31	1,472,328	1,359,072	1,359,072	-	-	1,359,072	0.3	
											278	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	312	100	6,050	1,887,600	31	981,552	906,048	906,048	-	-	906,048	0.3	
											278	513-โรงงาน 4ชั้น	ตึก	3	8820	100	6,050	53,361,000	31	27,747,720	25,613,280	25,613,280	-	-	25,613,280	0.3	
3134	โฉนด	8987	164594	ต.บางพูด	3	0	0	56	56	16,000	896,000	278	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	224	100	7,650	1,713,600	3	51,408	1,662,192	2,558,192	-	-	2,558,192	0.3
3135	โฉนด	8986	164593	ต.บางพูด	3	2	1	70	970	30,000	29,100,000	278	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	140	100	7,050	987,000	5	49,350	937,650	30,037,650	-	-	30,037,650	0.3
											279	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	140	100	7,050	987,000	5	49,350	937,650	937,650	-	-	937,650	0.3	
											279	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,400	768,000	5	38,400	729,600	729,600	-	-	729,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											279 2	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,050	1,015,200	5	50,760	964,440	964,440	-	-	964,440	0.3	
											279 3	510-กิตดาการ 2ชั้น	ตึก	3	270	100	7,050	1,903,500	3	57,105	1,846,395	1,846,395	-	-	1,846,395	0.3	
											279 4	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,050	634,500	5	31,725	602,775	602,775	-	-	602,775	0.3	
											279 5	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	196	100	7,050	1,381,800	5	69,090	1,312,710	1,312,710	-	-	1,312,710	0.3	
											279 6	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,500	156,000	2	3,120	152,880	152,880	-	-	152,880	0.3	
					3	0	0	5	5	30,000	150,000	279 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,600	154,800	3	4,644	150,156	300,156	-	-	300,156	0.3
3136	โฉนด	1275	22483	ต.บางพูด	3	2	2	14	1014	6,000	6,084,000	279 8	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	320.16	100	7,050	2,257,128	5	112,856	2,144,272	8,228,272	-	-	8,228,272	0.3
											279 9	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	166.4	100	7,050	1,173,120	5	58,656	1,114,464	1,114,464	-	-	1,114,464	0.3	
											280 0	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	41.6	100	7,050	293,280	5	14,664	278,616	278,616	-	-	278,616	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											280	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	320.16	100	7,050	2,257,128	5	112,856	2,144,272	2,144,272	-	-	2,144,272	0.3	
											280	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	114.08	100	6,400	730,112	5	36,506	693,606	693,606	-	-	693,606	0.3	
											280	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	83.2	100	7,050	586,560	5	29,328	557,232	557,232	-	-	557,232	0.3	
3137	โฉนด	4331	46059	ต.บางพูด	3	1	1	22	522	40,000	20,880,000	280	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	496.57	100	5,400	2,681,478	5	134,074	2,547,404	23,427,404	-	-	23,427,404	0.3
											280	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,650	153,000	5	7,650	145,350	145,350	-	-	145,350	0.3	
3138	โฉนด	17360	171698	ต.บางตลาด	5	0	0	57	57	30,000	1,710,000	280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,500	1,904,000	26	799,680	1,104,320	2,814,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	351,790	-	351,790	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	2,462,530	-	2,462,530	0.02	
3139	โฉนด	1016	89207	ต.บางตลาด	2	0	0	71	71	30,000	2,130,000	280	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	307.2	100	8,100	2,488,320	21	796,262	1,692,058	3,822,058	-	-	3,822,058	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	5.54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,688	398,688	-	-
												ชั้นที่ 3 ประกอบการค้า	-	3	-	5.77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,240	-	415,240	0.3
												ชั้นที่ 2-4 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	67.84	-	-	-	-	-	-	-	-	4,882,125	4,882,125	-	-	
												ชั้นที่ คาดฟ้า ให้เช่าติดตั้งเสาสัญญาณ	-	3	-	3.77	-	-	-	-	-	-	-	-	271,309	-	271,309	0.3	
3147	โฉนด	3543	77788	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	6	0	0	2400	22,000	52,800,000	281 0	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	32	1,889,568	1,609,632	54,409,632	-	-	54,409,632	0.02		
3148	โฉนด	6662	86783	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	69	169	30,000	5,070,000	281 1	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	612	100	8,100	4,957,200	23	1,784,592	3,172,608	8,242,608	-	-	8,242,608	0.02		
3149	โฉนด	4106	109087	ต.คลองเกลือ	2	0	1	7	107	30,000	3,210,000	281 2	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	31	848,640	783,360	3,993,360	-	3,993,360	-	-		
3150	โฉนด	4105	86766	ต.คลองเกลือ	2	0	0	38.1	38.1	30,000	1,143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,000	-	1,143,000	0.02		
3151	โฉนด	2412	83855	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	18,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	0.6		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3152	โฉนด	14646	160037	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	2813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	25	340,000	510,000	1,070,000	-	1,070,000	-	-
3153	โฉนด	1366	23375	ต.บางพูด	2	1	1	32.1	532.1	14,000	7,449,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,449,400	-	-	7,449,400	0.02
3154	โฉนด	2640	86326	ต.บางพูด	2	0	0	12.9	12.9	20,000	258,000	2814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	29	165,120	178,880	436,880	-	436,880	-	-
3155	โฉนด	11785	67130	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
3156	โฉนด	12542	140430	ต.คลองเกลือ	2	0	0	9	9	90,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.02
3157	โฉนด	12543	140434	ต.คลองเกลือ	5	0	0	17	17	90,000	1,530,000	2815	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	252	100	8,250	2,079,000	31	1,081,080	997,920	2,527,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	842,556	-	842,556	0.3
													ชั้นที่ 2.อยู่อาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	842,809	-	842,809	0.02
													ชั้นที่ 3.อยู่อาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	842,556	-	842,556	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3158	โฉนด	1063	87835	ต.คลองเกลือ	3	0	1	30	130	32,000	4,160,000	2816	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2565	100	3,500	8,977,500	15	1,795,500	7,182,000	11,342,000	-	-	11,342,000	0.3
3159	โฉนด	80	24515	ต.คลองเกลือ	3	0	1	76	176	14,000	2,464,000	2817	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	618.6	100	9,800	6,062,280	10	606,228	5,456,052	7,920,052	-	-	7,920,052	0.3
3160	โฉนด	10020	10181	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	25,000	475,000	2818	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	29	293,760	318,240	793,240	-	-	793,240	0.02
3161	โฉนด	3741	15340	ต.คลองเกลือ	2	0	1	24.4	124.4	35,000	4,354,000	2819	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	677.28	100	8,500	5,756,880	29	2,763,302	2,993,578	7,347,578	-	-	7,347,578	0.02
3162	โฉนด	15112	154251	ต.บางพูด	2	0	0	35	35	23,000	805,000	2820	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	11	88,128	646,272	1,451,272	-	-	1,451,272	0.02
3163	โฉนด	7621	175742	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	23,000	460,000	2821	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	24	279,072	455,328	915,328	-	915,328	-	-
3164	โฉนด	570	76882	ต.บางตลาด	3	0	1	70.01	170.01	60,000	10,200,600	2822	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	324.95	100	7,050	2,290,898	6	137,454	2,153,444	12,354,044	-	-	12,354,044	0.3
3165	โฉนด	25837	36105	ต.บ้านใหม่	3	0	0	30	30	80,000	2,400,000	2823	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	204	100	8,250	1,683,000	16	370,260	1,312,740	3,712,740	-	-	3,712,740	0.3
3166	โฉนด	24626	22824	ต.บ้านใหม่	2	0	0	70	70	30,000	2,100,000	2824	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	25	652,800	979,200	3,079,200	-	-	3,079,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3167	โฉนด	33222	104350	ต.บางพูด	2	0	1	4	104	30,000	3,120,000	2825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,600	774,000	23	278,640	495,360	3,615,360	-	-	3,615,360	0.02
3168	โฉนด	33221	104349	ต.บางพูด	2	0	1	77	177	30,000	5,310,000	2826	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	6,876,720	-	-	6,876,720	0.02
3169	โฉนด	4819	143525	ต.บางพูด	2	0	0	15.7	15.7	80,000	1,256,000	2827	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	25	801,600	1,202,400	2,458,400	-	-	2,458,400	0.02
3170	โฉนด	4818	143524	ต.บางพูด	2	0	0	15.7	15.7	80,000	1,256,000	2828	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	25	801,600	1,202,400	2,458,400	-	-	2,458,400	0.02
3171	โฉนด	7350	126193	ต.บางตลาด	2	0	1	9.8	109.8	29,500	3,239,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,239,100	-	-	3,239,100	0.02
3172	โฉนด	7354	126197	ต.บางตลาด	2	0	1	83.2	183.2	29,500	5,404,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,404,400	-	-	5,404,400	0.02
3173	โฉนด	7353	126196	ต.บางตลาด	2	0	1	2.5	102.5	29,500	3,023,750	2829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	377.2	100	8,500	3,206,200	28	1,474,852	1,731,348	4,755,098	-	-	4,755,098	0.02
3174	โฉนด	7348	126191	ต.บางตลาด	2	0	0	75	75	29,500	2,212,500	2830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	36	1,011,840	620,160	2,832,660	-	-	2,832,660	0.02
3175	โฉนด	35010	163146	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58	58	30,000	1,740,000	2831	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	2,600	195,000	6	11,700	183,300	1,923,300	-	-	1,923,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	42	42	30,000	1,260,000	283 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	156	100	2,500	390,000	2	7,800	382,200	1,642,200	-	-	1,642,200	0.3
3176	โฉนด	35014	163147	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	283 3	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	255	100	7,050	1,797,750	6	107,865	1,689,885	4,689,885	-	-	4,689,885	0.3
3177	โฉนด	1041	89231	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	20,000	2,000,000	283 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,600	77,400	3	2,322	75,078	2,075,078	-	-	2,075,078	0.02
3178	โฉนด	15780	149055	ต.คลองเกลือ	5	0	0	23	23	32,000	736,000	283 5	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,350	4,809,600	38	3,174,336	1,635,264	2,371,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	592,816	-	592,816	0.3
													ชั้นที่ 2-4.อยู่อาศัยหลังรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,778,448	-	1,778,448	0.02
3179	โฉนด	15917	157724	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14.25	14.25	150,000	2,137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,500	-	-	2,137,500	0.02
					3	0	0	4.75	4.75	150,000	712,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500	-	-	712,500	0.3
3180	โฉนด	15916	157723	ต.คลองเกลือ	2	0	0	14.25	14.25	150,000	2,137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,500	-	-	2,137,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	4.75	4.75	150,000	712,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500	-	-	712,500	0.3	
3181	โฉนด	15915	157722	ต.คลองเกลือ	2	0	0	14.25	14.25	150,000	2,137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,500	-	-	2,137,500	0.02	
					3	0	0	4.75	4.75	150,000	712,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500	-	-	712,500	0.3	
3182	โฉนด	15914	157721	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14.25	14.25	150,000	2,137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,500	-	-	2,137,500	0.02	
					3	0	0	4.75	4.75	150,000	712,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500	-	-	712,500	0.3	
3183	โฉนด	34898	163006	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3	
3184	โฉนด	23034	7221	ต.บ้านใหม่	2	0	1	16	116	14,000	1,624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,000	-	-	1,624,000	0.02	
3185	โฉนด	8271	66034	ต.บ้านใหม่	44	0	0	78	78	11,000	858,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000	-	-	858,000	0.6	
3186	โฉนด	25006	23010	ต.บ้านใหม่	44	0	2	28	228	11,000	2,508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000	-	-	2,508,000	0.6	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3187	โฉนด	25007	23011	ต.บ้านใหม่	44	0	2	28	228	9,650	2,200,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,200	-	-	2,200,200	0.6
3188	โฉนด	14068	157928	ต.บางพูด	2	0	0	21	21	27,000	567,000	2836	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	15	153,000	612,000	1,179,000	-	1,179,000	-	-
3189	โฉนด	8774	10441	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	2837	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	584,640	-	-	584,640	0.02
3190	โฉนด	6034	167017	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	22,000	440,000	2838	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	910,016	-	-	910,016	0.02
3191	โฉนด	226	78911	ต.บางตลาด	2	0	1	73	173	8,000	1,384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,000	-	-	1,384,000	0.02
3192	โฉนด	17050	193342	ต.บางตลาด	2	0	1	1	101	16,000	1,616,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,000	-	-	1,616,000	0.02
3193	โฉนด	17049	193341	ต.บางตลาด	2	1	1	1	501	16,000	8,016,000	2839	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	265.2	100	8,100	2,148,120	31	1,117,022	1,031,098	9,047,098	-	-	9,047,098	0.02
												2840	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	265.2	100	8,100	2,148,120	31	1,117,022	1,031,098	1,031,098	-	-	1,031,098	0.02
												2841	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	118.9	100	8,100	963,090	31	500,807	462,283	462,283	-	-	462,283	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3194	โฉนด	13705	134636	ต.คลองเกลือ	2	1	0	64	464	30,000	13,920,000	284 2	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1360.8	100	8,100	11,022,480	33	6,172,589	4,849,891	18,769,891	-	-	18,769,891	0.02
												284 3	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1360.8	100	8,100	11,022,480	33	6,172,589	4,849,891	4,849,891	-	-	4,849,891	0.02
3195	โฉนด	13715	134646	ต.คลองเกลือ	1	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	744,000	-	-
3196	โฉนด	468	46536	ต.คลองเกลือ	1	0	0	69	69	25,000	1,725,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000	-	1,725,000	-	-
3197	โฉนด	654	82570	ต.บ้านใหม่	3	0	3	74.1	374.1	48,000	17,956,800	284 4	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	364	100	5,400	1,965,600	5	98,280	1,867,320	19,824,120	-	-	19,824,120	0.3
												284 5	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	126.04	100	5,400	680,616	5	34,031	646,585	646,585	-	-	646,585	0.3
												284 6	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	140.4	100	6,400	898,560	5	44,928	853,632	853,632	-	-	853,632	0.3
												284 7	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	5,400	151,200	5	7,560	143,640	143,640	-	-	143,640	0.3
												284 8	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	63	100	6,400	403,200	5	20,160	383,040	383,040	-	-	383,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3198	โฉนด	14945	137989	ต.บ้านใหม่	44	0	0	53	53	6,000	318,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.6		
3199	โฉนด	35605	164267	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	69	69	30,000	2,070,000	2849	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1302	100	8,100	10,546,200	12	1,476,468	9,069,732	11,139,732	-	11,139,732	-	-
3200	โฉนด	35612	164274	ต.บ้านใหม่	2	0	0	71	71	30,000	2,130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000	-	2,130,000	-	-
3201	โฉนด	4021	93639	ต.บางตลาด	2	0	0	75	75	32,000	2,400,000	2850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	10	163,200	1,468,800	3,868,800	-	-	3,868,800	0.02
3202	โฉนด	3177	71666	ต.บางพูด	3	0	0	9	9	25,000	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
3203	โฉนด	11983	66815	ต.บางพูด	3	0	0	60	60	25,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
3204	โฉนด	1796	71760	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
3205	โฉนด	2479	90742	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	29,000	870,000	2851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	23	123,840	220,160	1,090,160	-	-	1,090,160	0.02
3206	โฉนด	1238	44013	ต.ปากเกร็ด	2	1	0	15	415	25,000	10,375,000	2852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	23	542,376	40,824	10,415,824	-	-	10,415,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											285	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	861	100	8,100	6,974,100	12	976,374	5,997,726	5,997,726	-	-	5,997,726	0.02	
3207	โฉนด	1677	62016	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	285	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,100	2,126,250	12	297,675	1,828,575	3,078,575	-	-	3,078,575	0.02
3208	โฉนด	11571	95958	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	16,000	640,000			-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.6	
3209	โฉนด	9544	80966	ต.บางพูด	44	0	2	1	201	16,000	3,216,000			-	-	-	-	-	-	-	-	3,216,000	-	-	3,216,000	0.6	
3210	โฉนด	6817	85766	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000			-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02	
3211	โฉนด	2773	86491	ต.ปากเกร็ด	3	0	3	55	355	32,000	11,360,000	285	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	19	448,896	1,154,304	12,514,304	-	-	12,514,304	0.3
3212	โฉนด	2772	86490	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	70	170	150,000	25,500,000	285	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	237.98	100	8,100	1,927,638	19	539,739	1,387,899	26,887,899	-	-	26,887,899	0.3
3213	โฉนด	7531	181696	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	32.8	32.8	150,000	4,920,000	285	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	19	448,896	1,154,304	6,074,304	-	-	6,074,304	0.3
3214	โฉนด	7532	181697	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	32.7	32.7	150,000	4,905,000	285	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	19	448,896	1,154,304	6,059,304	-	-	6,059,304	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3215	โฉนด	7533	181698	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	32.6	32.6	150,000	4,890,000	2859	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	19	448,896	1,154,304	6,044,304	-	-	6,044,304	0.3
3216	โฉนด	33581	123055	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	2860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	16	136,224	482,976	1,982,976	-	-	1,982,976	0.02
3217	โฉนด	12479	90877	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	16,000	1,600,000	2861	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	17	261,120	826,880	2,426,880	-	2,426,880	-	-
3218	โฉนด	3836	90876	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	16,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-	
3219	โฉนด	12534	119739	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	16,000	1,536,000	2862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	17	247,680	784,320	2,320,320	-	-	2,320,320	0.02
3220	โฉนด	36739	73373	ต.บ้านใหม่	44	0	1	4	104	12,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.6
3221	โฉนด	15094	153503	ต.บางตลาด	2	0	3	8	308	26,000	8,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,008,000	-	-	8,008,000	0.02
3222	โฉนด	2740	60471	ต.บางตลาด	2	1	0	63	463	19,000	8,797,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,797,000	-	-	8,797,000	0.02
3223	โฉนด	14130	146278	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	18,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3224	โฉนด	14131	146279	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	18,000	324,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
3225	โฉนด	47	361	ต.บางตลาด	2	1	0	1	401	9,000	3,609,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,609,000	-	-	3,609,000	0.02
3226	โฉนด	12701	140782	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	38,000	950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
					2	3	2	10	1410	38,000	53,580,000	2863	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นตึก 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	23	1,084,752	81,648	53,661,648	-	50,000,000	3,661,648	0.03
					2	0	0	32	32	38,000	1,216,000	2864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	35	652,800	435,200	1,651,200	-	-	1,651,200	0.02
3227	โฉนด	18606	13613	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	22.4	22.4	28,000	627,200	2865	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	33	776,160	609,840	1,237,040	-	-	1,237,040	0.02
3228	โฉนด	18618	13625	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	22.6	22.6	28,000	632,800	2866	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	33	776,160	609,840	1,242,640	-	-	1,242,640	0.02
3229	โฉนด	14096	144480	ต.บางตลาด	2	0	0	67	67	29,000	1,943,000	2867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	39	1,109,760	522,240	2,465,240	-	2,465,240	-	-
3230	โฉนด	16983	159918	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	18,000	900,000	2868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	23	371,520	660,480	1,560,480	-	-	1,560,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3231	โฉนด	21889	170015	ต.บ้านใหม่	2	0	1	31	131	18,000	2,358,000	2869	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	13	518,400	2,721,600	5,079,600	-	-	5,079,600	0.02
3232	โฉนด	9194	169334	ต.บางพูด	3	0	0	50	50	20,000	1,000,000	2870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	135	100	8,500	1,147,500	14	206,550	940,950	1,940,950	-	-	1,940,950	0.3
3233	โฉนด	9193	169333	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	2871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	14	275,400	1,254,600	2,254,600	-	-	2,254,600	0.02
3234	โฉนด	113828	136290	ต.คลองเกลือ	2	4	0	14	1614	12,000	19,368,000	2872	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,700	2,217,600	15	1,441,440	776,160	20,144,160	-	20,144,160	-	-
3235	โฉนด	13827	136829	ต.คลองเกลือ	2	0	2	77	277	16,000	4,432,000	2873	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	15	490,490	264,110	4,696,110	-	4,696,110	-	-
3236	โฉนด	1368	137193	ต.คลองเกลือ	4	3	1	52	1352	22,500	30,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,420,000	-	-	30,420,000	0.3
3237	โฉนด	10919	11742	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.2	22.2	21,500	477,300	2874	ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	611,940	-	-	611,940	0.02
3238	โฉนด	10917	11740	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	21.2	21.2	21,000	445,200	2875	ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	23	99,144	176,256	621,456	-	621,456	-	-
3239	โฉนด	19474	16605	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	20,000	400,000	2876	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,650	517,140	29	248,227	268,913	668,913	-	-	668,913	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3240	โฉนด	6639	52249	ต.บ้านใหม่	2	0	0	36	36	16,000	576,000	2877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	8	33,024	379,776	955,776	-	-	955,776	0.02
3241	โฉนด	11298	95685	ต.บ้านใหม่	3	0	0	11.22	11.22	16,000	179,520	2878	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	18.7	100	8,100	151,470	11	18,176	133,294	312,814	-	-	312,814	0.3
					2	0	0	28.78	28.78	16,000	460,480	2879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	11	49,536	363,264	823,744	-	-	823,744	0.02
3242	โฉนด	11263	95650	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	-
3243	โฉนด	11264	95651	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	2880	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	29	285,600	309,400	949,400	-	949,400	-	-
3244	โฉนด	11271	95658	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.02	
3245	โฉนด	11498	95885	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	18,000	360,000	2881	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	367,200	312,800	672,800	-	-	672,800	0.02
3246	โฉนด	13538	118684	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	18,000	954,000	2882	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	22	771,120	1,496,880	2,450,880	-	-	2,450,880	0.02
3247	โฉนด	25096	24480	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	16,000	320,000	2883	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	15	122,400	489,600	809,600	-	-	809,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3248	โฉนด	2228	66981	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	96	96	22,000	2,112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.3
3249	โฉนด	10262	8664	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	32	32	10,000	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02
3250	โฉนด	2626	86442	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	84	284	28,000	7,952,000	288	104- บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,700	1,663,200	34	1,546,776	116,424	8,068,424	-	-	8,068,424	0.02
												288	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	34	271,188	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02
3251	โฉนด	1226	43599	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	87.4	87.4	28,000	2,447,200	288	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	362.88	100	8,100	2,939,328	15	587,866	2,351,462	4,798,662	-	-	4,798,662	0.02
3252	โฉนด	3582	87067	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	99	99	35,000	3,465,000	288	520/2- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 9ชั้น	ตึก	-	3385	100	8,900	30,126,500	29	14,460,720	15,665,780	19,130,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 สำนักงานของพาร์ ทเนอร์	-	3	-	0.59	-	-	-	-	-	-	112,872	-	112,872	0.3
													ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบการค้ า	-	3	-	0.71	-	-	-	-	-	-	135,829	-	135,829	0.3
													ชั้นที่ 1 ให้เช่าทำร้านซักรีด	-	3	-	0.47	-	-	-	-	-	-	89,915	-	89,915	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 2 ให้เช่าทำโต๊ะสนุกเกอร์	-	3	-	15.51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,184	-	2,967,184	0.3
												ชั้นที่ 3-9 ให้เช่าเพื่อพักอาศัย	-	2	-	82.72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,824,981	-	15,824,981	0.02
3253	โฉนด	3583	87068	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	99	99	35,000	3,465,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,465,000	-	-	3,465,000	0.02	
3254	โฉนด	13571	142512	ต.บางตลาด	2	0	0	67	67	29,000	1,943,000	288	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	30	680,000	680,000	2,623,000	-	2,623,000	-	-	-	
												288	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	4882.16	100	9,800	47,845,168	11	5,741,420	42,103,748	87,403,748	-	-	87,403,748	0.3		
												289	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180.84	100	8,500	1,537,140	11	184,457	1,352,683	4,052,683	-	-	4,052,683	0.02		
3255	โฉนด	17217	13821	ต.บางพูด	2	0	0	32.9	32.9	25,000	822,500	289	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	28	295,596	347,004	1,169,504	-	-	1,169,504	0.02		
3256	โฉนด	5698	161117	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	289	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	23	330,480	587,520	1,037,520	-	-	1,037,520	0.02		
3257	โฉนด	9667	12006	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,500	387,000	289	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,650	517,140	31	268,913	248,227	635,227	-	-	635,227	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3258	โฉนด	6933	124795	ต.บางตลาด	2	0	0	47	47	28,000	1,316,000	2894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	35	278,640	185,760	1,501,760	-	1,501,760	-	-
3259	โฉนด	13280	142680	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	2895	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	756,000	-	-	756,000	0.02
					2	0	0	10	10	48,000	480,000	2896	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	58.68	100	8,500	498,780	3	14,963	483,817	963,817	-	-	963,817	0.02
3260	โฉนด	12546	173503	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	70	70	35,000	2,450,000	2897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	35	1,009,800	673,200	3,123,200	-	-	3,123,200	0.02
3261	โฉนด	3373	86909	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	95.01	295.01	30,000	8,850,300	2898	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	40.5	100	7,800	315,900	4	12,636	303,264	9,153,564	-	-	9,153,564	0.3
3262	โฉนด	13488	133953	ต.คลองเกลือ	2	0	0	16.1	16.1	28,000	450,800	2899	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	21	235,008	499,392	950,192	-	-	950,192	0.02
3263	โฉนด	3905	119253	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	32,000	576,000	2900	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	884,448	-	-	884,448	0.02
3264	โฉนด	3874	4807	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	28,000	756,000	2901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	48	352,944	111,456	867,456	-	-	867,456	0.02
3265	โฉนด	3867	5025	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	34	34	28,000	952,000	2902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	48	470,592	148,608	1,100,608	-	1,100,608	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3266	โฉนด	12584	5024	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	31	31	28,000	868,000	2903	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,650	229,500	23	82,620	146,880	1,014,880	-	-	1,014,880	0.02
3267	โฉนด	30697	70971	ต.บ้านใหม่	5	0	0	30.1	30.1	30,000	903,000	2904	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	118.78	100	8,500	1,009,630	9	90,867	918,763	1,821,763	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	910,882	-	910,882	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	910,882	910,882	-	-
3268	โฉนด	10052	81472	ต.บางพูด	3	0	1	87	187	30,000	5,610,000	2905	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	270	100	7,800	2,106,000	3	63,180	2,042,820	7,652,820	-	-	7,652,820	0.3
3269	โฉนด	288	19008	ต.บางพูด	2	0	2	3	203	30,000	6,090,000	2906	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	14	629,856	2,869,344	8,959,344	-	-	8,959,344	0.02
3270	โฉนด	858	31061	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	25	25	50,000	1,250,000	2907	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	225	100	7,700	1,732,500	19	485,100	1,247,400	2,497,400	-	-	2,497,400	0.3
3271	โฉนด	10785	9944	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	29	29	26,000	754,000	2908	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	175.35	100	7,650	1,341,428	29	643,885	697,542	1,451,542	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	17.88	-	-	-	-	-	-	259,536	-	259,536	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	41.06	-	-	-	-	-	-	-	596,003	596,003	-	-
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	41.06	-	-	-	-	-	-	-	596,003	596,003	-	-
3272	โฉนด	627	17912	ต.บางพูด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	2909	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	8,250	792,000	16	174,240	617,760	1,097,760	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบกิจการนิคมยา ไก่ย่าง	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	365,883	-	365,883	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	365,993	-	365,993	0.02
													ชั้นที่ 3.พักอาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	365,883	-	365,883	0.02
3273	โฉนด	628	17913	ต.บางพูด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	2910	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,250	990,000	15	198,000	792,000	1,272,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	423,958	-	423,958	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	424,085	-	424,085	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3279	โฉนด	10221	81776	ต.บางพูด	3	0	0	47	47	20,000	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3	
3280	โฉนด	885	78216	ต.บ้านใหม่	44	0	0	98.5	98.5	6,000	591,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000	-	-	591,000	0.6
3281	โฉนด	17268	171897	ต.บางตลาด	2	0	0	75	75	25,000	1,875,000	2915	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	22	554,880	1,077,120	2,952,120	-	-	2,952,120	0.02		
3282	โฉนด	12634	135720	ต.บางพูด	2	0	3	77	377	25,000	9,425,000	2916	518-โรงงานขอมรยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	648.7	100	5,750	3,730,025	10	373,003	3,357,023	12,782,023	-	-	12,782,023	0.02		
3283	โฉนด	79	19302	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	71.2	71.2	20,000	1,424,000	2917	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	224.4	100	8,100	1,817,640	21	581,645	1,235,995	2,659,995	-	-	2,659,995	0.02		
3284	โฉนด	19641	179537	ต.บ้านใหม่	2	0	0	42	42	22,000	924,000	2918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	8	87,040	1,000,960	1,924,960	-	1,924,960	-	-		
3285	โฉนด	19640	179536	ต.บ้านใหม่	2	0	0	23.8	23.8	22,000	523,600	2919	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	31	648,648	598,752	1,122,352	-	-	1,122,352	0.02		
3286	โฉนด	17147	162632	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	2920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	163,200	516,800	1,020,800	-	1,020,800	-	-		
3287	โฉนด	17148	162633	ต.บางพูด	2	0	0	27	27	28,000	756,000	2921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	163,200	516,800	1,272,800	-	-	1,272,800	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3288	โฉนด	19313	24283	ต.บางตลาด	1	5	1	5	2105	28,000	58,940,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,940,000	-	50,000,000	8,940,000	0.01				
3289	โฉนด	19022	21294	ต.บางตลาด	2	0	1	61	161	28,000	4,508,000	292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	8,600	335,400	5	16,770	318,630	4,826,630	-	-	4,826,630	0.02		
3290	โฉนด	19021	21293	ต.บางตลาด	2	0	1	49.6	149.6	28,000	4,188,800	292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,500	2,380,000	21	761,600	1,618,400	5,807,200	-	5,807,200	-	-		
					2	0	0	11.4	11.4	28,000	319,200	292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45.6	100	8,600	392,160	5	19,608	372,552	691,752	-	-	691,752	0.02		
3291	โฉนด	13004	143430	ต.บางพูด	2	0	0	30	30	30,000	900,000	292	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,650	1,285,200	39	873,936	411,264	1,311,264	-	-	1,311,264	0.02		
3292	โฉนด	6656	70015	หมู่ 5 ต.บางพูด	3	0	1	14.32	114.32	20,000	2,286,400	292	510-กิตติาคาร 1 ชั้น	ไม้	3	541.73	100	7,050	3,819,197	32	3,551,853	267,344	2,553,744	-	-	2,553,744	0.3		
					2	0	0	26.18	26.18	20,000	523,600	292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85.6	100	8,600	736,160	32	397,526	338,634	862,234	-	862,234	-	-		
3293	โฉนด	20140	26706	ต.บางตลาด	2	0	1	56.6	156.6	46,500	7,281,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,281,900	-	-	7,281,900	0.02
3294	โฉนด	6027	167010	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	22,000	440,000	292	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	20	229,500	535,500	975,500	-	-	975,500	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3295	โฉนด	24379	20421	ต.บ้านใหม่	2	0	2	83.9	283.9	14,000	3,974,600	2929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	23	361,584	27,216	4,001,816	-	-	4,001,816	0.02
												2930	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,950	715,500	4	57,240	658,260	658,260	-	-	658,260	0.02
3296	โฉนด	4184	84778	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	2931	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	1,944,480	-	-	1,944,480	0.02
3297	โฉนด	36163	73398	ต.บ้านใหม่	44	0	1	13	113	12,000	1,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000	-	-	1,356,000	0.6
3298	โฉนด	33246	104373	ต.บางพูด	4	0	1	8.4	108.4	30,000	3,252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,000	-	-	3,252,000	0.3
3299	โฉนด	36787	73427	ต.บ้านใหม่	44	0	1	6	106	12,000	1,272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000	-	-	1,272,000	0.6
3300	โฉนด	2993	14998	หมู่ 6 ต.คลองเกลือ	2	0	0	69.6	69.6	35,000	2,436,000	2932	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	28	688,160	807,840	3,243,840	-	-	3,243,840	0.02
3301	โฉนด	3238	94404	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	8	8	8,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.02
3302	โฉนด	1919	72186	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15.2	15.2	150,000	2,280,000	2933	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,250	2,475,000	45	1,881,000	594,000	2,874,000	-	-	2,874,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3303	โฉนด	32227	14541	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	2934	203- ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	31	576,576	532,224	1,232,224	-	-	1,232,224	0.02
3304	โฉนด	9743	132869	ต.บางตลาด	2	0	0	22	22	25,000	550,000	2935	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	41	308,448	119,952	669,952	-	-	669,952	0.02
3305	โฉนด	9775	132901	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	2936	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,650	267,750	17	64,260	203,490	653,490	-	-	653,490	0.02
3306	โฉนด	11073	12007	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,500	387,000	2937	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	656,280	-	-	656,280	0.02
3307	โฉนด	27017	47266	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57.7	57.7	48,000	2,769,600	2938	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	164	100	8,500	1,394,000	15	278,800	1,115,200	3,884,800	-	-	3,884,800	0.02
3308	โฉนด	7924	125902	ต.บางตลาด	2	0	1	8	108	28,000	3,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,000	-	-	3,024,000	0.02	
3309	โฉนด	7923	125901	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	1	1	101	28,000	2,828,000	2939	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	39	647,360	304,640	3,132,640	-	-	3,132,640	0.02
3310	โฉนด	32132	88568	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50.6	50.6	30,000	1,518,000	2940	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	7	95,200	1,264,800	2,782,800	-	-	2,782,800	0.02
3311	โฉนด	36422	194769	ต.บ้านใหม่	2	0	2	43.2	243.2	35,000	8,512,000	2941	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	750	100	8,500	6,375,000	30	3,187,500	3,187,500	11,699,500	-	11,699,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											294	608-ระวางน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	398,400	-	398,400	-	-	
											294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	30	206,400	206,400	206,400	-	206,400	-	-	
3312	โฉนด	1972	194770	ต.บ้านใหม่	2	0	1	38.3	138.3	35,000	4,840,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,500	-	4,840,500	-	-	
3313	โฉนด	24903	22212	ต.บ้านใหม่	2	0	1	38.3	138.3	35,000	4,840,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,500	-	4,840,500	-	-	
3314	โฉนด	22597	183493	ต.บ้านใหม่	2	0	0	36	36	24,000	864,000	294	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	14	165,240	752,760	1,616,760	-	-	1,616,760	0.02
3315	โฉนด	23558	9251	ต.บ้านใหม่	2	0	1	3.2	103.2	24,000	2,476,800	294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	30	306,000	306,000	2,782,800	-	2,782,800	-	-
3316	โฉนด	23566	182872	ต.บ้านใหม่	5	0	0	92	92	24,000	2,208,000	294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	24	516,800	843,200	3,051,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,525,600	-	1,525,600	0.3	
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,525,600	-	1,525,600	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3317	โฉนด	14585	168494	ต.บางพูด	1	0	2	0	200	30,000	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	6,000,000	-	-	
3318	โฉนด	14584	168493	ต.บางพูด	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	2947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	10	97,200	145,800	6,145,800	-	-	6,145,800	0.02
												2948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24.5	100	8,100	198,450	10	79,380	119,070	119,070	-	-	119,070	0.02
3319	โฉนด	6822	168489	ต.บางพูด	1	0	2	0	200	30,000	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	6,000,000	-	-	
3320	โฉนด	6823	168490	ต.บางพูด	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	2949	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	144	100	2,600	374,400	10	149,760	224,640	6,224,640	-	-	6,224,640	0.02
3321	โฉนด	1960	7227	ต.บ้านใหม่	5	0	0	38	38	64,000	2,432,000	2950	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	112	100	8,250	924,000	31	480,480	443,520	2,875,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	3	42.86	-	-	-	-	-	1,232,448	-	1,232,448	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	-	2	57.14	-	-	-	-	-	1,643,072	1,643,072	-	-	
3322	โฉนด	7978	133104	ต.บางตลาด	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2951	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	11	183,600	1,346,400	1,671,400	-	-	1,671,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3323	โฉนด	11624	134973	ต.บางตลาด	2	0	0	41	41	25,000	1,025,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000	-	-	1,025,000	0.02
3324	โฉนด	198282	23932	ต.บางตลาด	2	0	0	88	88	22,000	1,936,000	295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	251.2	100	8,500	2,135,200	24	811,376	1,323,824	3,259,824	-	-	3,259,824	0.02
3325	โฉนด	1540	194907	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	2	0	1.4	801.4	35,000	28,049,000	295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1426	100	8,500	12,121,000	29	5,818,080	6,302,920	34,351,920	-	34,351,920	-	-
3326	โฉนด	6509	83644	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	3	1	0	0	400	14,000	5,600,000	295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	672	100	8,500	5,712,000	24	2,170,560	3,541,440	9,141,440	-	-	9,141,440	0.3
												295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	816	100	8,500	6,936,000	24	2,635,680	4,300,320	4,300,320	-	-	4,300,320	0.3
3327	โฉนด	17294	171736	ต.บางตลาด	5	0	0	30	30	30,000	900,000	295	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	1,838,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	612,739	-	612,739	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,225,661	1,225,661	-	-
3328	โฉนด	10066	12299	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	23.7	23.7	25,000	592,500	295	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	861,780	-	-	861,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3329	โฉนด	3419	86956	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	56	56	26,000	1,456,000	2958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,500,480	-	2,500,480	-	-
3330	โฉนด	11728	6876	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	2959	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,030,016	-	-	1,030,016	0.02
3331	โฉนด	3801	93940	ต.คลองเกลือ	2	0	0	67	67	16,000	1,072,000	2960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,600	1,548,000	23	557,280	990,720	2,062,720	-	2,062,720	-	-
3332	โฉนด	1078	87850	ต.คลองเกลือ	2	1	3	49	749	14,000	10,486,000	2961	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	11,069,200	-	-	11,069,200	0.02
					2	0	0	85	85	14,000	1,190,000	2962	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	333.03	100	8,100	2,697,543	10	269,754	2,427,789	3,617,789	-	-	3,617,789	0.02
												2963	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	116.56	100	8,100	944,136	10	94,414	849,722	849,722	-	-	849,722	0.02
												2964	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	81.9	100	8,100	663,390	10	66,339	597,051	597,051	-	-	597,051	0.02
3333	โฉนด	978	69766	ต.คลองเกลือ	2	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	2965	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	69	100	8,100	558,900	10	223,560	335,340	615,340	-	-	615,340	0.02
					3	0	1	0	100	16,000	1,600,000	2966	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	217.11	100	7,050	1,530,626	10	153,063	1,377,563	2,977,563	-	-	2,977,563	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2967	510-กิตดาการ 2ชั้น	ตึก	3	330.08	100	7,050	2,327,064	10	232,706	2,094,358	2,094,358	-	-	2,094,358	0.3	
											2968	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	57	100	7,050	401,850	10	160,740	241,110	241,110	-	-	241,110	0.3	
3334	โฉนด	18786	16824	หมู่ 10 ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	29,000	580,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-	
3335	โฉนด	13610	142551	ต.บางตลาด	5	0	0	61	61	29,000	1,769,000	2969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	372	100	8,500	3,162,000	22	1,075,080	2,086,920	3,855,920	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1.อยู่อาศัย	-	2	-	45.16	-	-	-	-	-	-	1,741,333	1,741,333	-	-	
												ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	9.68	-	-	-	-	-	-	373,253	-	373,253	0.3	
												ชั้นที่ 2.อยู่อาศัย	-	2	-	45.16	-	-	-	-	-	-	1,741,333	1,741,333	-	-	
3336	โฉนด	6571	68575	ต.บางพูด	2	0	0	42.4	42.4	25,000	1,060,000	2970	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83	100	7,650	634,950	10	63,495	571,455	1,631,455	-	-	1,631,455	0.02
3337	โฉนด	15316	153610	ต.บางตลาด	2	0	0	21.3	21.3	29,000	617,700	2971	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	15	122,400	489,600	1,107,300	-	1,107,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3338	โฉนด	3045	94576	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41	41	25,000	1,025,000	297 2	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	40	1,332,800	571,200	1,596,200	-	-	1,596,200	0.02
3339	โฉนด	3064	94595	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41	41	25,000	1,025,000	297 3	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,100	2,551,500	21	816,480	1,735,020	2,760,020	-	-	2,760,020	0.02
3340	โฉนด	3062	94593	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	44	44	25,000	1,100,000	297 4	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	21	699,840	1,487,160	2,587,160	-	-	2,587,160	0.02
3341	โฉนด	22774	182835	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	24,000	432,000	297 5	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	12	102,816	631,584	1,063,584	-	-	1,063,584	0.02
3342	โฉนด	22765	182826	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	24,000	432,000	297 6	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	740,448	-	-	740,448	0.02
3343	โฉนด	6774	85723	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
3344	โฉนด	2782	84322	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	1	17.9	117.9	12,000	1,414,800	297 7	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	792	100	6,050	4,791,600	10	479,160	4,312,440	5,727,240	-	-	5,727,240	0.3
3345	โฉนด	2610	84008	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	14,000	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	-	714,000	0.02
3346	โฉนด	27816	49086	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37.2	37.2	32,000	1,190,400	297 8	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	2,026,800	-	2,026,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3347	โฉนด	25737	32063	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	14,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02
3348	โฉนด	25638	32064	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	14,000	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02
3349	โฉนด	3875	84495	ต.บ้านใหม่	2	0	1	96	196	12,000	2,352,000	297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	115.2	100	8,600	990,720	6	59,443	931,277	3,283,277	-	-	3,283,277	0.02
												298	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2 ชั้น	ตึก	3	2058.4	100	5,600	11,527,040	18	2,997,030	8,530,010	8,530,010	-	-	8,530,010	0.3
					2	1	1	48.95	548.95	35,000	19,213,250	298	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	649.6	100	7,650	4,969,440	5	745,416	4,224,024	23,437,274	-	-	23,437,274	0.02
												298	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	649.6	100	7,650	4,969,440	5	745,416	4,224,024	4,224,024	-	-	4,224,024	0.02
												298	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	649.6	100	7,650	4,969,440	5	745,416	4,224,024	4,224,024	-	-	4,224,024	0.02
												298	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ไม้	2	247	100	6,400	1,580,800	5	237,120	1,343,680	1,343,680	-	-	1,343,680	0.02
3350	โฉนด	389	17131	ต.ปากเกร็ด	3	0	3	8	308	35,000	10,780,000	298	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	280	100	7,800	2,184,000	11	262,080	1,921,920	12,701,920	-	-	12,701,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											298	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,400	345,600	11	41,472	304,128	304,128	-	-	304,128	0.3	
											298	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1160	100	3,950	4,582,000	11	549,840	4,032,160	4,032,160	-	-	4,032,160	0.3	
											298	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	163.2	100	3,850	628,320	11	75,398	552,922	552,922	-	-	552,922	0.3	
											298	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	275	100	7,050	1,938,750	11	232,650	1,706,100	1,706,100	-	-	1,706,100	0.3	
											299	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,050	282,000	6	16,920	265,080	265,080	-	-	265,080	0.3	
3351	โฉนด	9400	5683	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	12	12	28,000	336,000	299	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	112.5	100	2,600	292,500	23	105,300	187,200	523,200	-	-	523,200	0.3
3352	โฉนด	4513	87614	ต.ปากเกร็ด	5	0	3	44.1	344.1	30,000	10,323,000	299	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	5888	100	8,100	47,692,800	21	15,261,696	10,000,000	10,000,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-8	-	2	-	99.46	-	-	-	-	-	42,523,232	-	42,523,232	0.02	
													ชั้นที่ คัดฟ้า	-	3	-	0.54	-	-	-	-	-	230,872	-	230,872	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3353	โฉนด	12301	97576	ต.ปากเกร็ด							299 3	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	74.1	100	7,650	566,865	21	181,397	385,468	385,468	-	-	385,468	0.3	
3354	โฉนด	3872	45922	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่							299 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	18.9	100	8,600	162,540	10	16,254	146,286	146,286	-	-	146,286	0.02	
											299 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	253.84	100	8,600	2,183,024	10	218,302	1,964,722	1,964,722	-	-	1,964,722	0.02	
											299 6	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	146.61	100	5,800	850,338	10	85,034	765,304	765,304	-	-	765,304	0.3	
											299 7	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	146.01	100	5,800	846,858	10	84,686	762,172	762,172	-	-	762,172	0.3	
											299 8	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	146.61	100	5,800	850,338	10	85,034	765,304	765,304	-	-	765,304	0.3	
											299 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25.62	100	2,600	66,612	10	6,661	59,951	59,951	-	-	59,951	0.3	
											300 0	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	42.84	100	6,050	259,182	10	25,918	233,264	233,264	-	-	233,264	0.3	
											300 1	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	42.84	100	6,050	259,182	10	25,918	233,264	233,264	-	-	233,264	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3355	โฉนด	3868	42861	ต.บางพูด	3	2	0	0	800	50,000	40,000,000	300 2	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,650	137,700	25	55,080	82,620	40,082,620	-	-	40,082,620	0.3
												300 3	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	20	100	5,800	116,000	25	46,400	69,600	69,600	-	-	69,600	0.3
					2	1	0	0	400	50,000	20,000,000	300 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	25	68,000	102,000	20,102,000	-	-	20,102,000	0.02
												300 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	25	367,200	550,800	550,800	-	-	550,800	0.02
3356	โฉนด	227	83348	ต.บ้านใหม่	3	7	1	90.9	2990.9	48,000	143,563,200	300 6	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	516	100	5,750	2,967,000	10	296,700	2,670,300	146,233,500	-	-	146,233,500	0.3
3357	โฉนด	651	82568	ต.บ้านใหม่	3	1	0	36	436	70,000	30,520,000	300 7	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	299.2	100	5,400	1,615,680	27	710,899	904,781	31,424,781	-	-	31,424,781	0.3
												300 8	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	655.67	100	5,400	3,540,618	27	1,557,872	1,982,746	1,982,746	-	-	1,982,746	0.3
												300 9	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	105	100	5,400	567,000	27	249,480	317,520	317,520	-	-	317,520	0.3
3358	โฉนด	4256	133630	ต.บางพูด	3	3	0	0	1200	26,500	31,800,000	301 0	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1200	100	3,500	4,200,000	19	1,176,000	3,024,000	34,824,000	-	-	34,824,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											301	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	560	100	3,500	1,960,000	19	1,822,800	137,200	137,200	-	-	137,200	0.3				
											301	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	17	100	6,400	108,800	19	30,464	78,336	78,336	-	-	78,336	0.3				
											301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	67.5	100	7,800	526,500	19	147,420	379,080	379,080	-	-	379,080	0.3				
											301	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ไม้	3	4	100	7,650	30,600	19	28,458	2,142	2,142	-	-	2,142	0.3				
											301	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	7,650	68,850	19	19,278	49,572	49,572	-	-	49,572	0.3				
3359	โฉนด	17599	176929	ต.บางตลาด	2	0	1	6	106	30,000	3,180,000	301	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2685	100	8,100	21,748,500	16	4,784,670	16,963,830	20,143,830	-	-	20,143,830	0.02			
3360	โฉนด	493	76819	ต.บางตลาด	2	0	0	53	53	13,000	689,000	301	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2684	100	8,100	21,740,400	20	6,522,120	15,218,280	15,907,280	-	-	15,907,280	0.02			
3361	โฉนด	1162	82993	ต.บ้านใหม่	44	0	1	33	133	12,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	-	1,596,000	0.6	
3362	โฉนด	1161	82991	ต.บ้านใหม่	44	0	2	90	290	12,000	3,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000	-	-	3,480,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3363	โฉนด	1163	82994	ต.บ้านใหม่	44	2	0	14	814	12,000	9,768,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,768,000	-	-	9,768,000	0.6	
3364	โฉนด	1525	61427	ต.บางพูด	44	0	0	55	55	16,000	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.6	
3365	โฉนด	1535	24243	ต.บางพูด	44	0	0	8	8	16,000	128,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.6	
3366	โฉนด	12251	105882	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	90	90	25,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.6	
3367	โฉนด	5628	118610	ต.บางตลาด	2	0	0	75	75	35,000	2,625,000	3018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,600	860,000	40	602,000	258,000	2,883,000	-	2,883,000	-	-
3368	โฉนด	8357	129168	ต.บางตลาด	2	0	0	10	10	35,000	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
3369	โฉนด	20205	26771	ต.บางตลาด	44	0	0	83.3	83.3	46,500	3,873,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,873,450	-	-	3,873,450	0.6	
3370	โฉนด	1495	83467	ต.บ้านใหม่	44	0	1	67	167	12,000	2,004,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,000	-	-	2,004,000	0.6	
3371	โฉนด	12962	143394	ต.บางพูด	44	0	1	25	125	30,000	3,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	-	3,750,000	0.6	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3372	โฉนด	77	22122	ต.บ้านใหม่	3	6	1	81.7	2581.7	60,000	154,902,000	3019	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	370	100	2,600	962,000	15	192,400	769,600	155,671,600	-	-	155,671,600	0.3
												3020	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3
												3021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3
												3022	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3
												3023	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3
												3024	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3
												3025	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3
												3026	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3
												3027	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3028	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3	
											3029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3	
											3030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3	
											3031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	15	70,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3	
											3032	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	15	70,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3	
											3033	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	15	70,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3	
											3034	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	15	70,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3	
											3035	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	15	70,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3	
											3036	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	15	70,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3037	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	15	70,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3	
											3038	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	15	70,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3	
											3039	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	15	70,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3	
											3040	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	15	70,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3	
											3041	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48.5	100	2,600	126,100	15	25,220	100,880	100,880	-	-	100,880	0.3	
											3042	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70.55	100	2,600	183,430	15	36,686	146,744	146,744	-	-	146,744	0.3	
											3043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	92.5	100	2,600	240,500	15	48,100	192,400	192,400	-	-	192,400	0.3	
											3044	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3	
											3045	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	15	96,200	384,800	384,800	-	-	384,800	0.3	
											3047	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,600	624,000	15	124,800	499,200	499,200	-	-	499,200	0.3	
											3048	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	3	9,360	302,640	302,640	-	-	302,640	0.3	
											3049	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	3	4,680	151,320	151,320	-	-	151,320	0.3	
											3050	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54.4	100	2,600	141,440	15	28,288	113,152	113,152	-	-	113,152	0.3	
											3051	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48.55	100	2,600	126,230	15	25,246	100,984	100,984	-	-	100,984	0.3	
											3052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42.6	100	2,600	110,760	15	22,152	88,608	88,608	-	-	88,608	0.3	
											3053	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,400	268,800	15	53,760	215,040	215,040	-	-	215,040	0.3	
											3054	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,650	160,650	15	32,130	128,520	128,520	-	-	128,520	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3055	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	34.8	100	7,650	266,220	15	53,244	212,976	212,976	-	-	212,976	0.3	
											3056	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	73.5	100	2,600	191,100	15	38,220	152,880	152,880	-	-	152,880	0.3	
3373	โฉนด	12928	143360	ต.บางพูด	44	0	1	25	125	30,000	3,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	-	3,750,000	0.6	
3374	โฉนด	13149	144947	ต.บางพูด	44	0	1	25	125	30,000	3,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	-	3,750,000	0.6	
3375	โฉนด	7593	65558	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	10,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.6	
3376	โฉนด	459	19267	ต.บางพูด	44	0	1	97	197	16,000	3,152,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,000	-	-	3,152,000	0.6	
3377	โฉนด	3680	86228	ต.บางพูด	44	0	0	48	48	22,000	1,056,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.6	
3378	โฉนด	9639	74509	ต.บ้านใหม่	44	0	0	87	87	16,000	1,392,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.6	
3379	โฉนด	309	13705	ต.ปากเกร็ด								3057	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	99.6	100	7,050	702,180	29	337,046	365,134	365,134	-	-	365,134	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 509 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3058	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	21.01	100	7,050	148,121	29	71,098	77,023	77,023	-	-	77,023	0.3	
											3059	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1ชั้น	ตึก	3	36.52	100	5,400	197,208	29	94,660	102,548	102,548	-	-	102,548	0.3	
											3060	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1ชั้น	ตึก	3	71.38	100	5,400	385,452	29	185,017	200,435	200,435	-	-	200,435	0.3	
											3061	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	39.2	100	6,400	250,880	29	120,422	130,458	130,458	-	-	130,458	0.3	
											3062	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1ชั้น	ตึก	3	217	100	5,400	1,171,800	29	562,464	609,336	609,336	-	-	609,336	0.3	
3380	โฉนด	33703	157738	ต.บ้านใหม่	3	1	3	52	752	70,000	52,640,000	3063	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,400	1,944,000	5	97,200	1,846,800	54,486,800	-	-	54,486,800	0.3
											3064	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,050	1,015,200	5	50,760	964,440	964,440	-	-	964,440	0.3	
											3065	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	106.95	100	6,400	684,480	5	34,224	650,256	650,256	-	-	650,256	0.3	
3381	โฉนด	11628	96015	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	44	0	0	45	45	16,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.6	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3382	โฉนด	11692	96079	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	44	0	0	77	77	16,000	1,232,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.6
3383	โฉนด	1701	61603	ต.บางพูด	4	0	1	1	101	15,000	1,515,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,000	-	-	1,515,000	0.3
3384	โฉนด	10338	81925	ต.บางพูด	44	0	0	50	50	22,000	1,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.6
3385	โฉนด	31141	79919	ต.บางพูด	4	0	2	0	200	16,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.3
3386	โฉนด	25609	30530	ต.บางพูด	4	0	1	71.3	171.3	16,000	2,740,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,800	-	-	2,740,800	0.3
3387	โฉนด	476	76804	ต.บางตลาด	44	0	0	88.2	88.2	28,000	2,469,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,469,600	-	-	2,469,600	0.6
3388	โฉนด	1488	77680	ต.บางตลาด	44	0	1	6	106	20,000	2,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000	-	-	2,120,000	0.6
3389	โฉนด	1487	77679	ต.บางตลาด	44	0	1	0	100	20,000	2,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.6
3390	โฉนด	7505	61147	ต.บ้านใหม่	4	0	0	44	44	18,000	792,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3391	โฉนด	17094	161849	ต.บางพูด	4	2	2	31	1031	32,000	32,992,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,992,000	-	-	32,992,000	0.3
3392	โฉนด	8368	66131	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	94	94	12,000	1,128,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.6
3393	โฉนด	31383	80391	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
3394	โฉนด	9640	74510	ต.บ้านใหม่	44	0	0	82	82	16,000	1,312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000	-	-	1,312,000	0.6
3395	โฉนด	2261	85947	ต.ปากเกร็ด								306	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1248	100	8,100	10,108,800	19	2,830,464	7,278,336	7,278,336	-	-	7,278,336	0.02
3396	โฉนด	8328	12754	ต.บางตลาด	3	0	3	70	370	20,000	7,400,000	306	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	1178	100	6,050	7,126,900	7	498,883	6,628,017	14,028,017	-	-	14,028,017	0.3
												306	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	208	100	6,050	1,258,400	7	88,088	1,170,312	1,170,312	-	-	1,170,312	0.3
3397	โฉนด	17219	167611	ต.คลองเกลือ	3	0	0	91	91	31,500	2,866,500	306	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	360	100	7,650	2,754,000	17	660,960	2,093,040	4,959,540	-	-	4,959,540	0.3
3398	โฉนด	356	14967	ต.ปากเกร็ด	5	0	1	88	188	25,000	4,700,000	307	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	6602.08	100	8,100	53,476,848	11	6,417,222	47,059,626	51,759,626	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	12.32	-	-	-	-	-	-	-	-	6,376,786	-	6,376,786	0.3
												ชั้นที่ 2-8	-	2	-	87.68	-	-	-	-	-	-	-	-	45,382,840	-	45,382,840	0.02
3399	โฉนด	10514	82101	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	307 1	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,500	1,260,000	14	226,800	1,033,200	3,233,200	-	-	3,233,200	0.3	
3400	โฉนด	30469	70091	ต.บ้านใหม่	3	0	1	43	143	30,000	4,290,000	307 2	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,050	253,800	3	7,614	246,186	4,536,186	-	-	4,536,186	0.3	
												307 3	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	20.25	100	7,050	142,763	4	5,711	137,052	137,052	-	-	137,052	0.3	
3401	โฉนด	10165	81698	ต.บางพูด	3	0	1	92.08	192.08	22,000	4,225,760	307 4	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	544	100	3,500	1,904,000	20	571,200	1,332,800	5,558,560	-	-	5,558,560	0.3	
3402	โฉนด	3052	81617	ต.คลองเกลือ	2	6	1	16	2516	21,500	54,094,000	307 5	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1536	100	8,100	12,441,600	22	4,230,144	8,211,456	62,305,456	-	-	62,305,456	0.02	
3403	โฉนด	2259	129946	ต.คลองเกลือ								307 6	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	12084	100	7,650	92,442,600	22	31,430,484	61,012,116	61,012,116	-	-	61,012,116	0.3	
3404	โฉนด	3039	186745	ต.คลองเกลือ	3	2	1	23.7	923.7	22,000	20,321,400	307 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	550	100	2,600	1,430,000	22	486,200	943,800	21,265,200	-	-	21,265,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3078	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	382	100	7,650	2,922,300	22	993,582	1,928,718	1,928,718	-	-	1,928,718	0.3	
											3079	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1515	100	3,500	5,302,500	22	1,802,850	3,499,650	3,499,650	-	-	3,499,650	0.3	
											3080	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	550	100	500	275,000	22	93,500	181,500	181,500	-	-	181,500	0.3	
					3	0	0	98.79	98.79	20,000	1,975,800	3081	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	630	100	8,500	5,355,000	15	1,071,000	4,284,000	6,259,800	-	-	6,259,800	0.3
											3082	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	1299.2	100	800	1,039,360	15	207,872	831,488	831,488	-	-	831,488	0.3	
3405	โฉนด	19928	25613	ต.บางตลาด	5	0	1	37.5	137.5	60,000	8,250,000	3083	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1788	100	7,650	13,678,200	22	4,650,588	9,027,612	17,277,612	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	17.45	-	-	-	-	-	3,014,943	-	3,014,943	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	20.64	-	-	-	-	-	3,566,099	-	3,566,099	0.3	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	8.11	-	-	-	-	-	1,401,214	-	1,401,214	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3411	โฉนด	21114	39151	ต.ปากเกร็ด	3	3	2	44.8	1444.8	130,000	187,824,000	3087	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	251.95	100	7,050	1,776,248	9	159,862	1,616,385	189,440,385	-	-	189,440,385	0.3
3412	โฉนด	7630	184749	ต.ปากเกร็ด	3	3	2	6.7	1406.7	115,000	161,770,500	3088	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	245	100	7,800	1,911,000	5	95,550	1,815,450	163,585,950	-	-	163,585,950	0.3
												3089	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,050	1,269,000	4	50,760	1,218,240	1,218,240	-	-	1,218,240	0.3
												3090	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,050	1,269,000	4	50,760	1,218,240	1,218,240	-	-	1,218,240	0.3
												3091	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	370.56	100	5,400	2,001,024	4	80,041	1,920,983	1,920,983	-	-	1,920,983	0.3
3413	โฉนด	7147	173740	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	82.62	182.62	35,000	6,391,700	3092	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	78.36	100	6,400	501,504	4	20,060	481,444	6,873,144	-	-	6,873,144	0.3
												3093	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	7,050	1,057,500	4	42,300	1,015,200	1,015,200	-	-	1,015,200	0.3
												3094	510-กิตดาการ 2ชั้น	ตึก	-	243.84	100	7,050	1,719,072	4	68,763	1,650,309	2,717,109	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,358,555	-	1,358,555	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	4	12,480	299,520	299,520	-	-	299,520	0.3	
											310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70.4	100	2,600	183,040	4	7,322	175,718	175,718	-	-	175,718	0.3	
											310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	303.8	100	2,600	789,880	4	31,595	758,285	758,285	-	-	758,285	0.3	
											310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,600	280,800	4	11,232	269,568	269,568	-	-	269,568	0.3	
											310	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,400	537,600	4	21,504	516,096	516,096	-	-	516,096	0.3	
											310	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	360	100	7,800	2,808,000	4	112,320	2,695,680	2,695,680	-	-	2,695,680	0.3	
											310	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	400	100	7,800	3,120,000	4	124,800	2,995,200	2,995,200	-	-	2,995,200	0.3	
3415	โฉนด	20898	82404	ต.บางพูด	44	0	1	37	137	22,000	3,014,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,014,000	-	-	3,014,000	0.6		
3416	โฉนด	21825	112754	หมู่ 3 ต.บางพูด	2	0	0	50	50	9,100	455,000	310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	31	214,656	198,144	653,144	-	653,144	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	9,100	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-		
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3110	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	311.64	100	7,700	2,399,628	31	2,231,654	167,974	622,974	-	-	622,974	0.02
					2	0	0	25	25	9,100	227,500	3111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165	100	7,950	1,311,750	31	1,114,988	196,763	424,263	-	196,763	227,500	0.02
					2	0	0	36	36	9,100	327,600	3112	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	31	903,960	68,040	395,640	-	68,040	327,600	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3113	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	31	813,564	61,236	516,236	-	61,236	455,000	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3114	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	327.6	100	8,100	2,653,560	31	1,379,851	1,273,709	1,728,709	-	-	1,728,709	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,950	2,226,000	31	1,892,100	333,900	788,900	-	333,900	455,000	0.02
					2	0	0	36	36	9,100	327,600	3116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	31	602,640	45,360	372,960	-	45,360	327,600	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3117	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	69.6	100	8,100	563,760	31	524,297	39,463	494,463	-	39,463	455,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3118	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	31	458,304	34,496	489,496	-	34,496	455,000	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	31	602,640	45,360	500,360	-	45,360	455,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,100	227,500	3120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	31	1,419,552	106,848	334,348	-	106,848	227,500	0.02
					2	0	0	32	32	9,100	291,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200	-	291,200	-	-
					2	0	0	12	12	9,100	109,200	3121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,950	477,000	31	443,610	33,390	142,590	-	33,390	109,200	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3122	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	31	859,320	64,680	519,680	-	64,680	455,000	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3123	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	31	859,320	64,680	519,680	-	64,680	455,000	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3124	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	384	100	7,700	2,956,800	31	2,749,824	206,976	661,976	-	206,976	455,000	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	91	100	8,100	737,100	31	685,503	51,597	506,597	-	51,597	455,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18	18	9,100	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	163,800	-	-
					2	0	0	16	16	9,100	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-
					2	0	0	40	40	9,100	364,000	312 6	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	52.8	100	8,100	427,680	31	397,742	29,938	393,938	-	29,938	364,000	0.02
					2	0	0	30	30	9,100	273,000	312 7	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	104	100	7,950	826,800	31	768,924	57,876	330,876	-	57,876	273,000	0.02
					2	0	0	10	10	9,100	91,000	312 8	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	21	100	8,100	170,100	31	158,193	11,907	102,907	-	11,907	91,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,100	227,500	312 9	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	31	241,056	18,144	245,644	-	18,144	227,500	0.02
					2	0	0	25	25	9,100	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
					2	0	0	25	25	9,100	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
					2	0	0	16	16	9,100	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	32	32	9,100	291,200		-	-	-	-	-	-	-	-	291,200	-	291,200	-	-		
					2	0	0	85	85	9,100	773,500	3130	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	31	268,320	247,680	1,021,180	-	247,680	773,500	0.02
					2	0	0	30	30	9,100	273,000	3131	301- ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	7,250	304,500	31	283,185	21,315	294,315	-	-	294,315	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3132	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	311.64	100	7,700	2,399,628	31	2,231,654	167,974	622,974	-	-	622,974	0.02
					2	0	0	20	20	9,100	182,000	3133	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	31	903,960	68,040	250,040	-	68,040	182,000	0.02
					2	0	0	30	30	9,100	273,000	3134	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	31	813,564	61,236	334,236	-	61,236	273,000	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3135	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	327.6	100	8,100	2,653,560	31	1,379,851	1,273,709	1,728,709	-	-	1,728,709	0.02
					2	0	0	28	28	9,100	254,800	3136	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	31	602,640	45,360	300,160	-	-	300,160	0.02
					2	0	0	26	26	9,100	236,600	3137	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	69.6	100	8,100	563,760	31	524,297	39,463	276,063	-	-	276,063	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3138	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81.2	100	7,250	588,700	31	547,491	41,209	496,209	-	-	496,209	0.02
					2	0	0	33	33	9,100	300,300	3139	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	31	602,640	45,360	345,660	-	45,360	300,300	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3140	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	31	1,297,440	228,960	683,960	-	228,960	455,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,100	227,500	3141	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,950	954,000	31	810,900	143,100	370,600	-	143,100	227,500	0.02
					2	0	0	33	33	9,100	300,300	3142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	31	214,656	198,144	498,444	-	198,144	300,300	0.02
					2	0	0	30	30	9,100	273,000	3143	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	31	361,584	27,216	300,216	-	27,216	273,000	0.02
					2	0	0	20	20	9,100	182,000	3144	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	8,100	283,500	31	263,655	19,845	201,845	-	19,845	182,000	0.02
					2	0	0	30	30	9,100	273,000	3145	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,100	324,000	31	301,320	22,680	295,680	-	-	295,680	0.02
					2	0	0	20	20	9,100	182,000	3146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,600	180,600	31	93,912	86,688	268,688	-	86,688	182,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3147	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	52	100	8,100	421,200	31	391,716	29,484	484,484	-	-	484,484	0.02
					2	0	0	40	40	9,100	364,000	3148	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	208	100	7,700	1,601,600	31	1,489,488	112,112	476,112	-	-	476,112	0.02
					2	0	0	15	15	9,100	136,500	3149	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	87	100	7,700	669,900	31	623,007	46,893	183,393	-	46,893	136,500	0.02
					2	0	0	30	30	9,100	273,000	3150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	115.5	100	8,100	935,550	31	870,062	65,489	338,489	-	65,489	273,000	0.02
					2	0	0	29	29	9,100	263,900	3151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	31	361,584	27,216	291,116	-	27,216	263,900	0.02
					2	0	0	15	15	9,100	136,500	3152	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	31	859,320	64,680	201,180	-	64,680	136,500	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3153	ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	-	-	31	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,100	227,500	3154	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	31	813,564	61,236	288,736	-	61,236	227,500	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	31	636,480	587,520	1,042,520	-	-	1,042,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40	40	9,100	364,000	3156	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	-	-	31	-	-	364,000	-	-	364,000	0.02
					2	0	0	40	40	9,100	364,000	3157	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	31	270,270	249,480	613,480	-	249,480	364,000	0.02
					2	0	0	76	76	9,100	691,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,600	-	691,600	-	-	
					2	0	0	40	40	9,100	364,000	3158	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	31	963,900	170,100	534,100	-	170,100	364,000	0.02
					2	0	0	80	80	9,100	728,000	3159	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	6,750	756,000	31	642,600	113,400	841,400	-	113,400	728,000	0.02
					2	0	0	40	40	9,100	364,000	3160	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	82.6	100	6,750	557,550	31	518,522	39,029	403,029	-	39,029	364,000	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,600	387,000	31	201,240	185,760	640,760	-	-	640,760	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	31	321,984	297,216	752,216	-	297,216	455,000	0.02
					2	0	0	20	20	9,100	182,000	3163	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	44	100	6,750	297,000	31	276,210	20,790	202,790	-	20,790	182,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,600	567,600	31	295,152	272,448	727,448	-	272,448	455,000	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3165	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,750	1,512,000	31	1,285,200	226,800	681,800	-	226,800	455,000	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000	3166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	31	361,584	27,216	482,216	-	27,216	455,000	0.02
					2	0	0	80	80	9,100	728,000	3167	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	31	301,320	22,680	750,680	-	22,680	728,000	0.02
					2	0	0	36	36	9,100	327,600	3168	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	66	100	8,100	534,600	31	497,178	37,422	365,022	-	37,422	327,600	0.02
					2	0	0	18	18	9,100	163,800	3169	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	57	100	8,100	461,700	31	429,381	32,319	196,119	-	32,319	163,800	0.02
					2	0	0	30	30	9,100	273,000	3170	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	31	826,200	145,800	418,800	-	145,800	273,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,100	227,500	3171	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	31	421,200	388,800	616,300	-	388,800	227,500	0.02
					2	0	0	13.2	13.2	9,100	120,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120	-	120,120	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	11.25	11.25	9,100	102,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,375	-	102,375	-	-	
					2	0	0	14.5	14.5	9,100	131,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,950	-	131,950	-	-	
					2	0	0	24	24	9,100	218,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	218,400	-	-	
					2	0	0	14	14	9,100	127,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400	-	127,400	-	-	
					2	0	0	13.75	13.75	9,100	125,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,125	-	125,125	-	-	
					2	0	0	8.58	8.58	9,100	78,078	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,078	-	78,078	-	-	
					2	0	0	7.5	7.5	9,100	68,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	68,250	-	-	
					2	0	0	8.25	8.25	9,100	75,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,075	-	75,075	-	-	
					2	0	0	11.25	11.25	9,100	102,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,375	-	102,375	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20	20	9,100	182,000	317 2	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	31	602,640	45,360	227,360	-	45,360	182,000	0.02
					2	0	0	50	50	9,100	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-
					2	0	0	50	50	9,100	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-
					2	0	0	32	32	9,100	291,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200	-	291,200	-	-
					2	0	0	18	18	9,100	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	163,800	-	-
					2	0	0	16	16	9,100	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-
					2	0	0	25	25	9,100	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
					2	0	0	25	25	9,100	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
					2	0	0	32	32	9,100	291,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200	-	291,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16	16	9,100	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-
					3	15	1	58.82	6158.82	9,100	56,045,262		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,045,262	-	-	56,045,262	0.3
3417	โฉนด	8949	79835	หมู่ 3 ต.บางพูด	2	0	0	25	25	20,500	512,500	317 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.25	100	8,600	182,750	31	95,030	87,720	600,220	-	600,220	-	-
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	317 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	8,600	505,680	31	262,954	242,726	755,226	-	242,726	512,500	0.02
					2	0	1	0	100	20,500	2,050,000	317 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,600	2,322,000	31	1,207,440	1,114,560	3,164,560	-	1,114,560	2,050,000	0.02
					2	0	0	32	32	20,500	656,000	317 6	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32.5	100	8,100	263,250	31	244,823	18,428	674,428	-	-	674,428	0.02
					2	0	0	28	28	20,500	574,000	317 7	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,950	715,500	31	608,175	107,325	681,325	-	107,325	574,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	317 8	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	31	330,720	305,280	1,330,280	-	305,280	1,025,000	0.02
					2	0	0	16	16	20,500	328,000	317 9	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,950	429,300	31	364,905	64,395	392,395	-	-	392,395	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3180	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,600	602,000	31	313,040	288,960	801,460	-	-	801,460	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3181	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,950	890,400	31	756,840	133,560	1,158,560	-	133,560	1,025,000	0.02
					2	0	0	24	24	20,500	492,000	3182	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76	100	7,950	604,200	31	513,570	90,630	582,630	-	-	582,630	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3183	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	31	618,800	571,200	1,596,200	-	-	1,596,200	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3184	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	31	257,796	19,404	531,904	-	19,404	512,500	0.02
					2	0	0	33	33	20,500	676,500	3185	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	69.6	100	8,600	598,560	31	311,251	287,309	963,809	-	287,309	676,500	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3186	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	69.6	100	8,600	598,560	31	311,251	287,309	799,809	-	287,309	512,500	0.02
					2	0	0	28	28	20,500	574,000	3187	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	31	689,520	636,480	1,210,480	-	636,480	574,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3188	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,950	858,600	31	729,810	128,790	1,153,790	-	128,790	1,025,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3189	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	55.25	100	8,100	447,525	31	416,198	31,327	543,827	-	31,327	512,500	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3190	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	31	648,720	114,480	1,139,480	-	114,480	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3191	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60.5	100	7,950	480,975	31	408,829	72,146	1,097,146	-	72,146	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3192	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	8,100	405,000	31	376,650	28,350	1,053,350	-	28,350	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3193	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	31	864,960	152,640	1,177,640	-	152,640	1,025,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3194	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,600	387,000	31	201,240	185,760	698,260	-	185,760	512,500	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3195	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	8,100	324,000	31	301,320	22,680	535,180	-	22,680	512,500	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3196	102- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	31	271,188	20,412	532,912	-	20,412	512,500	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3197	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	51	100	8,100	413,100	31	384,183	28,917	541,417	-	28,917	512,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	22.8	100	8,100	184,680	31	171,752	12,928	525,428	-	12,928	512,500	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70.2	100	8,600	603,720	31	313,934	289,786	1,314,786	-	289,786	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	31	648,720	114,480	1,139,480	-	114,480	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3201	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	31	241,056	18,144	1,043,144	-	-	1,043,144	0.02
					2	0	0	40	40	20,500	820,000	3202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	31	361,584	27,216	847,216	-	-	847,216	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3203	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	336	100	7,700	2,587,200	31	2,406,096	181,104	1,206,104	-	181,104	1,025,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,600	722,400	31	375,648	346,752	859,252	-	346,752	512,500	0.02
					2	0	1	0	100	20,500	2,050,000	3205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	31	864,960	152,640	2,202,640	-	152,640	2,050,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	98	100	8,100	793,800	31	738,234	55,566	568,066	-	55,566	512,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3207	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	31	210,600	194,400	706,900	-	-	706,900	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3208	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	31	859,320	64,680	577,180	-	64,680	512,500	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3209	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,700	1,078,000	31	1,002,540	75,460	587,960	-	75,460	512,500	0.02
					2	0	0	35	35	20,500	717,500	3210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	8,100	567,000	31	527,310	39,690	757,190	-	39,690	717,500	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	31	973,080	171,720	684,220	-	171,720	512,500	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	196	100	8,100	1,587,600	31	1,476,468	111,132	623,632	-	-	623,632	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	31	429,312	396,288	1,421,288	-	396,288	1,025,000	0.02
												3214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,600	425,700	31	221,364	204,336	204,336	-	204,336	-	-
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,500	1,589,500	31	826,540	762,960	1,275,460	-	762,960	512,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3216	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,950	1,431,000	50	1,216,350	214,650	727,150	-	-	727,150	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3217	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	31	451,980	34,020	1,059,020	-	34,020	1,025,000	0.02
					2	0	0	35	35	20,500	717,500	3218	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,600	928,800	31	482,976	445,824	1,163,324	-	445,824	717,500	0.02
					2	0	0	65	65	20,500	1,332,500	3219	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,600	1,204,000	31	626,080	577,920	1,910,420	-	577,920	1,332,500	0.02
					2	0	0	40	40	20,500	820,000	3220	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,950	1,287,900	31	1,094,715	193,185	1,013,185	-	193,185	820,000	0.02
					2	0	0	65	65	20,500	1,332,500	3221	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,950	2,671,200	31	2,270,520	400,680	1,733,180	-	-	1,733,180	0.02
					2	0	0	32	32	20,500	656,000	3222	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	31	1,054,620	79,380	735,380	-	79,380	656,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3223	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	31	1,060,800	979,200	1,491,700	-	979,200	512,500	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3224	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110	100	8,100	891,000	31	828,630	62,370	1,087,370	-	62,370	1,025,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3225	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,950	1,240,200	31	1,054,170	186,030	698,530	-	186,030	512,500	0.02
												3226	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,950	1,240,200	31	1,054,170	186,030	186,030	-	186,030	-	-
					2	0	0	20	20	20,500	410,000	3227	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ไม้	2	49	100	8,100	396,900	31	369,117	27,783	437,783	-	27,783	410,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3228	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ไม้	2	45	100	8,100	364,500	31	338,985	25,515	538,015	-	25,515	512,500	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3229	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,700	1,293,600	31	1,203,048	90,552	603,052	-	90,552	512,500	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3230	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,700	1,478,400	31	1,374,912	103,488	1,128,488	-	-	1,128,488	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	8,100	680,400	31	632,772	47,628	1,072,628	-	47,628	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3232	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	8,100	340,200	31	316,386	23,814	1,048,814	-	23,814	1,025,000	0.02
					2	0	0	36	36	20,500	738,000	3233	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,950	1,717,200	31	1,459,620	257,580	995,580	-	-	995,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	55	55	20,500	1,127,500	3234	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	31	648,720	114,480	1,241,980	-	114,480	1,127,500	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3235	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	31	777,920	718,080	1,743,080	-	718,080	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3236	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	7,950	524,700	31	445,995	78,705	1,103,705	-	78,705	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3237	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,950	795,000	31	675,750	119,250	1,144,250	-	119,250	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3238	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	93.6	100	7,950	744,120	31	632,502	111,618	1,136,618	-	111,618	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3239	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	31	1,819,584	1,679,616	2,704,616	-	-	2,704,616	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3240	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	33	100	8,100	267,300	31	248,589	18,711	1,043,711	-	18,711	1,025,000	0.02
					2	0	0	60	60	20,500	1,230,000	3241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,600	1,290,000	31	670,800	619,200	1,849,200	-	619,200	1,230,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	1	14,580	471,420	983,920	-	471,420	512,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	324 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	31	536,640	495,360	1,520,360	-	495,360	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	324 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,600	1,238,400	31	643,968	594,432	1,619,432	-	594,432	1,025,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	324 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,600	842,800	31	438,256	404,544	917,044	-	404,544	512,500	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	324 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	31	321,984	297,216	1,322,216	-	297,216	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	324 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	31	357,760	330,240	1,355,240	-	330,240	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	324 8	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	31	442,000	408,000	1,433,000	-	408,000	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	324 9	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	31	321,984	297,216	1,322,216	-	297,216	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	325 0	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	70	100	8,100	567,000	31	527,310	39,690	1,064,690	-	39,690	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	325 1	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	31	101,088	93,312	1,118,312	-	93,312	1,025,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	325/2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	49	100	8,100	396,900	31	369,117	27,783	1,052,783	-	27,783	1,025,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500	-	512,500	-	-
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	325/3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	45.6	100	7,950	362,520	31	308,142	54,378	1,079,378	-	54,378	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	325/4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,950	667,800	31	567,630	100,170	1,125,170	-	100,170	1,025,000	0.02
					2	0	0	27	27	20,500	553,500	325/5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,600	206,400	31	107,328	99,072	652,572	-	-	652,572	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	325/6	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	1,351,400	-	326,400	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	325/7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	31	648,720	114,480	1,139,480	-	114,480	1,025,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	325/8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,950	572,400	31	486,540	85,860	598,360	-	85,860	512,500	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	325/9	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	2	50	100	8,100	405,000	31	376,650	28,350	540,850	-	-	540,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3260	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	282,880	261,120	1,286,120	-	261,120	1,025,000	0.02
					2	0	0	30	30	20,500	615,000	3261	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,600	1,857,600	31	965,952	891,648	1,506,648	-	891,648	615,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3262	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	46.4	100	8,100	375,840	31	349,531	26,309	538,809	-	26,309	512,500	0.02
												3263	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	31	135,594	10,206	10,206	-	10,206	-	-
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3264	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	31	1,297,440	228,960	1,253,960	-	228,960	1,025,000	0.02
					2	0	0	20	20	20,500	410,000	3265	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	31	472,626	35,574	445,574	-	35,574	410,000	0.02
					2	0	0	75	75	20,500	1,537,500	3266	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	31	1,081,200	190,800	1,728,300	-	190,800	1,537,500	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3267	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	31	1,060,800	979,200	2,004,200	-	979,200	1,025,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3268	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	838,900	-	326,400	512,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3269	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	8,100	405,000	31	376,650	28,350	540,850	-	28,350	512,500	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3270	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	392	100	8,500	3,332,000	31	1,732,640	1,599,360	2,624,360	-	-	2,624,360	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3271	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,600	860,000	1	8,600	851,400	1,876,400	-	-	1,876,400	0.02
					2	0	0	12	12	20,500	246,000	3272	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,500	382,500	31	198,900	183,600	429,600	-	183,600	246,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3273	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,950	636,000	31	540,600	95,400	1,120,400	-	95,400	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3274	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	546	100	8,100	4,422,600	31	2,299,752	2,122,848	3,147,848	-	-	3,147,848	0.02
					2	0	0	12	12	20,500	246,000	3275	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	31	265,200	244,800	490,800	-	244,800	246,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3276	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,600	1,229,800	31	639,496	590,304	1,615,304	-	590,304	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3277	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	31	321,984	297,216	1,322,216	-	297,216	1,025,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12	12	20,500	246,000	3278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	31	309,400	285,600	531,600	-	285,600	246,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000	-	-	1,025,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000	-	1,025,000	-	-
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000	-	1,025,000	-	-
					2	0	0	95	95	20,500	1,947,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,500	-	1,947,500	-	-
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	3279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,600	602,000	31	313,040	288,960	1,313,960	-	288,960	1,025,000	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500	-	512,500	-	-
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	3280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	31	848,640	783,360	1,295,860	-	783,360	512,500	0.02
					2	0	0	20	20	20,500	410,000	3281	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	736,400	-	326,400	410,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	1	1	70	570	20,500	11,685,000	328 2	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ไม้	3	32.5	100	6,950	225,875	31	210,064	15,811	11,700,811	-	-	11,700,811	0.3
					3	0	1	50	150	20,500	3,075,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,000	-	-	3,075,000	0.3
					2	0	0	16	16	20,500	328,000	328 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	8,500	654,500	31	340,340	314,160	642,160	-	314,160	328,000	0.02
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	328 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,500	1,989,000	31	1,034,280	954,720	1,979,720	-	-	1,979,720	0.02
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	328 5	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,300	1,510,600	31	785,512	725,088	1,237,588	-	725,088	512,500	0.02
					2	0	0	16	16	20,500	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	328,000	-	-
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	328 6	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,950	1,335,600	31	1,135,260	200,340	712,840	-	200,340	512,500	0.02
					5	0	0	50	50	20,500	1,025,000	328 7	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,500	2,448,000	20	734,400	1,713,600	2,738,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	912,775	-	912,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,825	1,825,825	-	-
					2	0	0	25	25	20,500	512,500	328 8	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,300	1,294,800	31	673,296	621,504	1,134,004	-	621,504	512,500	0.02	
					5	0	0	50	50	20,500	1,025,000	328 9	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	31	1,243,008	1,147,392	2,172,392	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,086,196	-	1,086,196	0.3	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,086,196	512,500	573,696	0.02	
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	329 0	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	31	778,752	718,848	1,743,848	-	718,848	1,025,000	0.02	
					2	0	0	32	32	20,500	656,000	329 1	104- บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,700	1,293,600	31	1,203,048	90,552	746,552	-	90,552	656,000	0.02	
					2	0	0	25	25	20,500	512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500	-	512,500	-	-	
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000	329 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.6	100	7,800	542,880	31	282,298	260,582	1,285,582	-	260,582	1,025,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 543 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	50	50	20,500	1,025,000	329 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	161.2	100	8,600	1,386,320	31	720,886	665,434	1,690,434	-	-	1,690,434	0.3
					2	0	0	64	64	20,500	1,312,000	329 4	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198.9	100	7,950	1,581,255	31	1,344,067	237,188	1,549,188	-	237,188	1,312,000	0.02
					2	0	1	0	100	20,500	2,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000	-	2,050,000	-	-	
					2	0	1	0	100	20,500	2,050,000	329 5	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	20	78,000	182,000	2,232,000	-	-	2,232,000	0.02
					5	0	0	50	50	20,500	1,025,000	329 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	-	154.1	100	8,600	1,325,260	50	1,007,198	318,062	1,343,062	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	28.81	-	-	-	-	-	386,936	-	386,936	0.3	
													ชั้นที่ 1 พักอาศัย	-	2	-	51.98	-	-	-	-	-	698,124	698,124	-	-	
													ชั้นที่ 2 พักอาศัย	-	2	-	19.21	-	-	-	-	-	258,002	258,002	-	-	
					5	0	0	28.88	28.88	20,500	592,040	329 7	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	231	100	8,500	1,963,500	31	1,021,020	942,480	1,534,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	767,260	-	767,260	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	767,260	296,020	471,240	0.02
					2	0	0	15	15	20,500	307,500	329 8	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	540,780	-	-	540,780	0.02
					2	0	0	7.81	7.81	20,500	160,105	329 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	31.25	100	8,600	268,750	31	139,750	129,000	289,105	-	129,000	160,105	0.02
					5	0	0	25	25	20,500	512,500	330 0	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	300	100	8,500	2,550,000	31	1,326,000	1,224,000	1,736,500	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	578,775	-	578,775	0.3
												ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,157,725	341,684	816,041	0.02
					3	0	0	35.94	35.94	20,500	736,770	330 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	143.75	100	8,600	1,236,250	31	642,850	593,400	1,330,170	-	-	1,330,170	0.3
					2	0	0	12.5	12.5	20,500	256,250	330 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,600	430,000	31	223,600	206,400	462,650	-	206,400	256,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	15.63	15.63	20,500	320,415	330 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	3	62.5	100	8,600	537,500	31	279,500	258,000	578,415	-	-	578,415	0.3
					2	0	0	65	65	20,500	1,332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,500	-	1,332,500	-	-	
					2	0	0	16	16	20,500	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	328,000	-	-	
					2	0	0	80	80	20,500	1,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000	-	1,640,000	-	-	
					2	0	0	29	29	20,500	594,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,500	-	594,500	-	-	
					2	0	0	25	25	20,500	512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500	-	512,500	-	-	
					2	0	0	20	20	20,500	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	410,000	-	-	
					2	0	0	60	60	20,500	1,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000	-	1,230,000	-	-	
					2	0	0	25	25	20,500	512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500	-	512,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000	-	1,025,000	-	-
					2	0	0	50	50	20,500	1,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000	-	1,025,000	-	-
					2	0	0	95	95	20,500	1,947,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,500	-	1,947,500	-	-
					2	0	0	16	16	20,500	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	328,000	-	-
					2	0	0	16	16	20,500	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	328,000	-	-
					2	0	1	0	100	20,500	2,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000	-	-	2,050,000	0.02
					3	3	3	49.24	1549.24	20,500	31,759,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,759,420	-	-	31,759,420	0.3
												330	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	192	100	7,800	1,497,600	5	74,880	1,422,720	1,422,720	-	-	1,422,720	0.3
3418	โหนด	2198	28822	ต.บางพูด	3	1	0	0	400	26,500	10,600,000	330	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	245.22	100	7,800	1,912,716	7	133,890	1,778,826	12,378,826	-	-	12,378,826	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3419	โฉนด	38237	112463	ต.บ้านใหม่	3	0	0	28	28	48,000	1,344,000	3306	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 4ชั้น	ตึก	3	370	100	9,250	3,422,500	3	102,675	3,319,825	4,663,825	-	-	4,663,825	0.3
					3	1	0	0	400	60,000	24,000,000	3307	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	91	100	7,650	696,150	5	34,808	661,343	24,661,343	-	-	24,661,343	0.3
												3308	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	390	100	5,750	2,242,500	5	112,125	2,130,375	2,130,375	-	-	2,130,375	0.3
												3309	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	287	100	5,800	1,664,600	5	83,230	1,581,370	1,581,370	-	-	1,581,370	0.3
3420	โฉนด	5006	145548	ต.บางพูด	5	0	0	16	16	28,000	448,000	3310	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	1,208,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบกร	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	402,733	-	402,733	0.3
													ชั้นที่ 2-3.อยู่อาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	805,587	-	805,587	0.02
3421	โฉนด	6862	85806	ต.บ้านใหม่	3	0	0	49	49	18,000	882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	-	882,000	0.3
3422	โฉนด	21038	36019	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	3311	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3186.96	100	8,100	25,814,376	13	4,130,300	21,684,076	24,184,076	-	-	24,184,076	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 549 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3432	โฉนด	430	10874	ต.บางพูด	1	0	2	32	232	20,000	4,640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640,000	-	4,640,000	-	-
3433	โฉนด	428	10872	ต.บางพูด	1	0	1	32	132	20,000	2,640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	2,640,000	-	-
3434	โฉนด	2172	33654	ต.บ้านใหม่	2	0	0	98	98	12,000	1,176,000	3315	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	2,808,960	-	-	2,808,960	0.02
3435	โฉนด	3626	87118	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	97	97	35,000	3,395,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000	-	3,395,000	-	-
3436	โฉนด	18514	144286	ต.บางพูด	2	0	2	74	274	20,000	5,480,000	3316	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	30	567,000	567,000	6,047,000	-	-	6,047,000	0.02
												3317	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	324,000	-	-	324,000	0.02
												3318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.92	100	8,600	876,512	30	438,256	438,256	438,256	-	-	438,256	0.02
3437	โฉนด	1255	138716	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	32,000	1,600,000	3319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	38	897,600	462,400	2,062,400	-	-	2,062,400	0.02
3438	โฉนด	4849	153509	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	18	18	120,000	2,160,000	3320	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	34	929,856	673,344	2,833,344	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	708,336	-	708,336	0.3
												ชั้นที่ 2-4 ทักอาศัยหลังรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,008	-	2,125,008	0.02
3439	โฉนด	842	20953	ต.บางพูด	2	0	0	21	21	20,000	420,000	332-1	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	27	269,280	342,720	762,720	-	762,720	-	-	
3440	โฉนด	6902	52545	ต.บ้านใหม่	44	0	1	70	170	10,000	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.6	
3441	โฉนด	6903	52546	ต.บ้านใหม่	44	0	1	50	150	10,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6	
3442	โฉนด	6904	52547	ต.บ้านใหม่	44	0	1	50	150	10,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6	
3443	โฉนด	2190	33672	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	1	98	198	14,000	2,772,000	332-2	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	2047.5	100	7,650	15,663,375	19	4,385,745	11,277,630	14,049,630	-	-	14,049,630	0.3	
3444	โฉนด	11096	95483	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	332-3	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	41	979,200	380,800	1,020,800	-	1,020,800	-	-	
3445	โฉนด	9102	98522	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	130,000	2,340,000	332-4	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	2,853,216	-	-	2,853,216	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	1	3	82	782	130,000	101,660,000	3325	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1642.8	100	3,500	5,749,800	11	689,976	5,059,824	106,719,824	-	-	106,719,824	0.3
												3326	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	44.1	100	7,800	343,980	11	41,278	302,702	302,702	-	-	302,702	0.3
												3327	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	424.28	100	7,050	2,991,174	9	269,206	2,721,968	2,721,968	-	-	2,721,968	0.3
3446	โฉนด	1740	61642	ต.บางพูด	44	0	1	5	105	16,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.6	
3447	โฉนด	4220	93838	ต.คลองเกลือ	3	0	1	77	177	32,000	5,664,000	3328	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	613	100	7,050	4,321,650	10	432,165	3,889,485	9,553,485	-	-	9,553,485	0.3
3448	โฉนด	758	82665	ต.บ้านใหม่	3	0	1	20	120	64,000	7,680,000	3329	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	128	100	2,600	332,800	9	29,952	302,848	7,982,848	-	-	7,982,848	0.3
												3330	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	177	100	5,750	1,017,750	9	91,598	926,153	926,153	-	-	926,153	0.3
3449	โฉนด	15764	159435	ต.บางตลาด	3	2	3	41	1141	24,000	27,384,000	3331	510-ภัตตาคาร 2 ชั้น	ตึก	3	272	100	7,050	1,917,600	10	191,760	1,725,840	29,109,840	-	-	29,109,840	0.3
												3332	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	256.5	100	7,050	1,808,325	10	180,833	1,627,493	1,627,493	-	-	1,627,493	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											333	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,650	229,500	10	22,950	206,550	206,550	-	-	206,550	0.3	
											333	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,050	564,000	10	56,400	507,600	507,600	-	-	507,600	0.3	
											333	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	220	100	7,050	1,551,000	10	155,100	1,395,900	1,395,900	-	-	1,395,900	0.3	
											333	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	256	100	7,050	1,804,800	10	180,480	1,624,320	1,624,320	-	-	1,624,320	0.3	
											333	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	20.3	100	7,050	143,115	10	14,312	128,804	128,804	-	-	128,804	0.3	
3450	โฉนด	15765	159436	ต.ปากเกร็ด	3	1	1	71	571	24,000	13,704,000	333	611-ลานคอนกรีต	-	3	1357	100	500	678,500	10	-	678,500	14,382,500	-	-	14,382,500	0.3
3451	โฉนด	19226	23272	ต.บางตลาด	3	1	1	70	570	24,000	13,680,000	333	611-ลานคอนกรีต	-	3	1880	100	500	940,000	10	-	940,000	14,620,000	-	-	14,620,000	0.3
3452	โฉนด	6622	69511	ต.บางพูด								334	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 8ชั้น	ตึก	3	2392	100	9,850	23,561,200	6	1,413,672	22,147,528	22,147,528	-	-	22,147,528	0.3
3453	โฉนด	1457	47747	ต.ปากเกร็ด	3	7	1	32.4	2932.4	45,000	131,958,000	334	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	7020.74	100	7,050	49,496,217	10	4,949,622	44,546,595	176,504,595	-	-	176,504,595	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3454	โฉนด	7829	190167	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	25,000	425,000	334 2	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	23	332,640	591,360	1,016,360	-	-	1,016,360	0.02
3455	โฉนด	8571	66334	ต.บ้านใหม่	44	0	0	90	90	11,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.6
3456	โฉนด	15308	153602	ต.บางตลาด	2	0	0	20.6	20.6	29,000	597,400	334 3	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	22	208,080	403,920	1,001,320	-	-	1,001,320	0.02
3457	โฉนด	13309	153603	ต.บางตลาด	2	0	0	20.7	20.7	29,000	600,300	334 4	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	22	208,080	403,920	1,004,220	-	-	1,004,220	0.02
3458	โฉนด	4331	136288	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	5	0	0	20	20	120,000	2,400,000	334 5	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	22	545,088	1,058,112	3,458,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	864,528	-	864,528	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,593,584	-	2,593,584	0.02
3459	โฉนด	370	86536	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	5	0	0	20	20	120,000	2,400,000	334 6	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	22	545,088	1,058,112	3,458,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	864,528	-	864,528	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3468	โฉนด	25060	23548	ต.บ้านใหม่	2	0	0	34.9	34.9	12,000	418,800	3351	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165	100	7,950	1,311,750	12	498,465	813,285	1,232,085	-	-	1,232,085	0.02
3469	โฉนด	3262	90333	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	4	4	8,000	32,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-
3470	โฉนด	2367	86187	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	1	2	0	45	845	75,000	63,375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,375,000	-	50,000,000	13,375,000	0.01
					3	0	2	80	280	75,000	21,000,000	3352	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 2 ชั้น	ตึก	3	1040	100	5,600	5,824,000	27	2,562,560	3,261,440	24,261,440	-	-	24,261,440	0.3
					3353							3353	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	600	100	5,600	3,360,000	27	1,478,400	1,881,600	1,881,600	-	-	1,881,600	0.3
					2	0	1	58.6	158.6	75,000	11,895,000	3354	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	512	100	8,350	4,275,200	20	1,282,560	2,992,640	14,887,640	-	-	14,887,640	0.02
					2	0	1	58.6	158.6	75,000	11,895,000	3355	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	512	100	8,350	4,275,200	20	1,282,560	2,992,640	14,887,640	-	-	14,887,640	0.02
					2	0	1	58.6	158.6	75,000	11,895,000	3356	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	512	100	8,350	4,275,200	20	1,282,560	2,992,640	14,887,640	-	-	14,887,640	0.02
					2	0	1	58.6	158.6	75,000	11,895,000	3357	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	512	100	8,350	4,275,200	20	1,282,560	2,992,640	14,887,640	-	-	14,887,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	1	58.6	158.6	75,000	11,895,000	3358	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,350	4,275,200	20	1,282,560	2,992,640	14,887,640	-	-	14,887,640	0.02			
3471	โฉนด	2321	78586	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	26,000	2,600,000	3359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,600	1,354,500	5	67,725	1,286,775	3,886,775	-	-	3,886,775	0.02			
3472	โฉนด	13212	131125	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	0	36	36	31,500	1,134,000	3360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	15	340,000	1,360,000	2,494,000	-	-	2,494,000	0.02			
3473	โฉนด	13213	131126	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	2	0	0	36	36	31,500	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	-	1,134,000	0.02	
3474	โฉนด	6883	124745	ต.บางตลาด	2	0	0	51	51	28,000	1,428,000	3361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,600	963,200	23	346,752	616,448	2,044,448	-	-	2,044,448	0.02			
3475	โฉนด	6884	124746	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	28,000	1,372,000	3362	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	399	100	8,100	3,231,900	33	1,809,864	1,422,036	2,794,036	-	-	2,794,036	0.02			
3476	โฉนด	6595	169168	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	28,000	476,000	3363	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	867,680	-	-	867,680	0.02			
3477	โฉนด	5403	71768	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6	
3478	โฉนด	8582	66345	ต.บ้านใหม่	4	0	0	87	87	12,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3479	โฉนด	185	3876	ต.บางพูด	2	3	0	0	1200	11,000	13,200,000	3364	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	15	189,540	102,060	13,302,060	-	-	13,302,060	0.02
3480	โฉนด	2622	84015	ต.บ้านใหม่	2	0	1	2	102	12,000	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.02
3481	โฉนด	2621	35796	ต.บ้านใหม่	3	0	0	12	12	12,000	144,000	3365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	8,600	412,800	3	12,384	400,416	544,416	-	-	544,416	0.3
					2	0	0	89	89	12,000	1,068,000	3366	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,250	1,218,000	3	36,540	1,181,460	2,249,460	-	-	2,249,460	0.02
3482	โฉนด	10091	190938	ต.บางพูด	5	0	0	16	16	25,000	400,000	3367	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	11	240,480	1,763,520	2,163,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	540,880	-	540,880	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,622,640	-	1,622,640	0.02
3483	โฉนด	10092	190939	ต.บางพูด	5	0	0	16	16	25,000	400,000	3368	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	11	240,480	1,763,520	2,163,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	540,880	-	540,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3491	โฉนด	13048	143474	ต.บางตลาด	2	0	0	15.08	15.08	80,000	1,206,400	3374	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,350	1,870,400	35	1,122,240	748,160	1,954,560	-	-	1,954,560	0.02
3492	โฉนด	18130	191131	ต.บางตลาด	2	0	3	6	306	45,000	13,770,000	3375	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1040.4	100	8,500	8,843,400	32	4,775,436	4,067,964	17,837,964	-	17,837,964	-	-
3493	โฉนด	21270	40970	ต.บางตลาด	2	0	0	38.5	38.5	50,000	1,925,000	3376	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	16	365,904	1,297,296	3,222,296	-	-	3,222,296	0.02
3494	โฉนด	21272	40972	ต.บางตลาด	2	0	0	38.8	38.8	50,000	1,940,000	3377	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	16	365,904	1,297,296	3,237,296	-	-	3,237,296	0.02
3495	โฉนด	8358	130015	ต.บางตลาด	44	0	0	50	50	30,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
3496	โฉนด	6068	119689	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	3378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	9	49,536	500,864	2,240,864	-	-	2,240,864	0.02
3497	โฉนด	13271	145614	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	3379	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	17	183,600	581,400	1,141,400	-	-	1,141,400	0.02
3498	โฉนด	32233	14547	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	3380	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	1,317,760	-	-	1,317,760	0.02
3499	โฉนด	8071	163678	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	3381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,600	129,000	12	18,060	110,940	2,360,940	-	-	2,360,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											338 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,600	129,000	12	18,060	110,940	110,940	-	-	110,940	0.02	
3500	โฉนด	8070	163677	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000	338 3	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	116.23	100	5,800	674,134	12	94,379	579,755	2,829,755	-	-	2,829,755	0.3
3501	โฉนด	12243	86731	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	4.1	204.1	40,000	8,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,164,000	-	-	8,164,000	0.3	
3502	โฉนด	3092	86770	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	5	105	30,000	3,150,000	338 4	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	17	342,720	1,085,280	4,235,280	-	-	4,235,280	0.02
3503	โฉนด	33197	104323	ต.บางพูด	2	0	1	3	103	30,000	3,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,000	-	-	3,090,000	0.02	
3504	โฉนด	33198	104324	ต.บางพูด	2	0	1	3	103	30,000	3,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,000	-	-	3,090,000	0.02	
3505	โฉนด	15772	148980	ต.คลองเกลือ	2	0	1	90.55	190.55	8,000	1,524,400	338 5	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	262	100	8,100	2,122,200	8	169,776	1,952,424	3,476,824	-	-	3,476,824	0.02
3506	โฉนด	3513	104627	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	338 6	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	7	114,240	1,517,760	3,377,760	-	-	3,377,760	0.02
3507	โฉนด	4884	105219	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	33	33	35,000	1,155,000	338 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,600	2,064,000	13	330,240	1,733,760	2,888,760	-	2,888,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3508	โฉนด	8163	126619	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	3	3	35,000	105,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
3509	โฉนด	5610	118592	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	2	2	35,000	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
3510	โฉนด	26061	36811	ต.บ้านใหม่	2	0	0	34.4	34.4	30,000	1,032,000	3388	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,500	654,500	16	143,990	510,510	1,542,510	-	-	1,542,510	0.02
3511	โฉนด	19146	22306	ต.บางตลาด	2	0	1	73.7	173.7	18,000	3,126,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,126,600	-	-	3,126,600	0.02
3512	โฉนด	19115	22081	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	73.9	273.9	20,000	5,478,000	3389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	13	132,096	693,504	6,171,504	-	-	6,171,504	0.02
3513	โฉนด	21720	44080	ต.บางตลาด	2	0	0	69.6	69.6	20,000	1,392,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.02
3514	โฉนด	121	20856	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	9.2	9.2	17,500	161,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.02
3515	โฉนด	122	20857	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.02
3516	โฉนด	5043	176849	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	0	100	35,000	3,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3517	โฉนด	5048	176851	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	15	115	12,500	1,437,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,500	-	-	1,437,500	0.02	
3518	โฉนด	5047	176850	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	0	100	35,000	3,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.02
3519	โฉนด	4191	134275	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	40	140	35,000	4,900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000	-	-	4,900,000	0.02
3520	โฉนด	4902	153454	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	45,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3521	โฉนด	4903	153455	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	45,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3522	โฉนด	4904	153456	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	45,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3523	โฉนด	4905	153457	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	45,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3524	โฉนด	4906	153458	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	45,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3525	โฉนด	4907	153459	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	45,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3526	โฉนด	4908	153460	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	45,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3527	โฉนด	17317	171760	ต.บางตลาด	3	0	0	78	78	30,000	2,340,000	3390	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	48	100	7,800	374,400	11	44,928	329,472	2,669,472	-	-	2,669,472	0.3
3528	โฉนด	17318	171759	ต.บางตลาด	3	0	0	97	97	30,000	2,910,000	3391	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	48	100	7,800	374,400	11	44,928	329,472	3,239,472	-	-	3,239,472	0.3
3529	โฉนด	2748	60875	ต.บางตลาด	2	0	1	3.6	103.6	10,000	1,036,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000	-	-	1,036,000	0.02
3530	โฉนด	19988	26130	ต.บางตลาด	1	0	0	69.9	69.9	28,000	1,957,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,200	-	1,957,200	-	-
3531	โฉนด	19989	26131	ต.บางตลาด	1	0	0	73.6	73.6	28,000	2,060,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,800	-	2,060,800	-	-
3532	โฉนด	20016	26158	ต.บางตลาด	1	0	0	98.7	98.7	28,000	2,763,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,600	-	2,763,600	-	-
3533	โฉนด	20017	26159	ต.บางตลาด	1	0	1	0	100	28,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-
3534	โฉนด	20018	26160	ต.บางตลาด	1	0	1	2.5	102.5	28,000	2,870,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,000	-	2,870,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3535	โฉนด	8431	71512	ต.บางตลาด	1	0	0	49.9	49.9	20,000	998,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,000	-	998,000	-	-					
3536	โฉนด	24390	110081	ต.บางตลาด	1	0	0	49.9	49.9	20,000	998,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,000	-	998,000	-	-					
3537	โฉนด	22322	52310	ต.บางตลาด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	339 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	17.5	100	2,600	45,500	28	42,315	3,185	3,003,185	-	-	3,003,185	0.3			
3538	โฉนด	22321	52309	ต.บางตลาด	2	0	1	50.6	150.6	25,000	3,765,000	339 3	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.5	100	7,250	293,625	28	273,071	20,554	3,785,554	-	-	3,785,554	0.02			
3539	โฉนด	22323	52311	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.02		
3540	โฉนด	2155	66908	ต.บางพูด	44	0	0	99	99	22,000	2,178,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,000	-	-	2,178,000	0.6
3541	โฉนด	15347	153641	ต.บางตลาด	2	0	0	16.8	16.8	30,000	504,000	339 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	14	213,840	974,160	1,478,160	-	-	1,478,160	0.02			
3542	โฉนด	12970	143402	ต.บางพูด	3	0	0	24.75	24.75	30,000	742,500	339 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	99	100	2,600	257,400	10	25,740	231,660	974,160	-	-	974,160	0.3			
					2	0	1	63.25	163.25	30,000	4,897,500	339 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	36	1,106,700	678,300	5,575,800	-	5,575,800	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3556	โฉนด	17940	8592	ต.บางพูด	2	0	2	56	256	8,000	2,048,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,000	-	-	2,048,000	0.02
3557	โฉนด	1426	83376	ต.บ้านใหม่	5	0	0	30.68	30.68	22,000	674,960	3405	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	88	100	7,950	699,600	30	594,660	104,940	779,900	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	389,950	-	389,950	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	389,950	389,950	-	-
					2	0	0	75.32	75.32	22,000	1,657,040	3406	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,950	1,717,200	30	1,459,620	257,580	1,914,620	-	-	1,914,620	0.02	
3558	โฉนด	4441	99851	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	40.16	40.16	35,000	1,405,600	3407	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	23	231,336	411,264	1,816,864	-	-	1,816,864	0.02	
					3	0	0	33.84	33.84	35,000	1,184,400	3408	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	17.7	100	7,800	138,060	23	49,702	88,358	1,272,758	-	-	1,272,758	0.3	
												3409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	17.7	100	7,800	138,060	23	49,702	88,358	88,358	-	-	88,358	0.3	
												3410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	17.7	100	7,800	138,060	23	49,702	88,358	88,358	-	-	88,358	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											341	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.7	100	7,800	138,060	23	49,702	88,358	88,358	-	-	88,358	0.3	
3559	โฉนด	17324	171662	หมู่ 6 ต.บางตลาด	2	0	0	90	90	30,000	2,700,000	341	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1536.22	100	8,100	12,443,382	12	1,742,073	10,701,309	13,401,309	-	-	13,401,309	0.02
3560	โฉนด	1131	89316	หมู่ 6 ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	30,000	1,200,000	341	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	23	515,592	38,808	1,238,808	-	-	1,238,808	0.02
3561	โฉนด	1163	89329	หมู่ 6 ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	30,000	1,200,000	341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,600	206,400	31	107,328	99,072	1,299,072	-	-	1,299,072	0.02
3562	โฉนด	17383	171721	หมู่ 6 ต.บางตลาด	3	0	1	17	117	30,000	3,510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510,000	-	-	3,510,000	0.3
3563	โฉนด	1613	89474	หมู่ 6 ต.บางตลาด	1	0	1	5	105	35,000	3,675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675,000	-	3,675,000	-
3564	โฉนด	18262	11411	หมู่ 6 ต.บางตลาด	1	0	0	96	96	25,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-
3565	โฉนด	7789	125767	ต.บางตลาด	2	0	0	71	71	29,000	2,059,000	341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	35	979,200	652,800	2,711,800	-	-	2,711,800	0.02
3566	โฉนด	7788	125766	ต.บางตลาด	2	0	0	69	69	29,000	2,001,000	341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	35	979,200	652,800	2,653,800	-	-	2,653,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3567	โฉนด	614	76920	ต.บางตลาด	2	0	3	20	320	26,500	8,480,000	3417	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	30	1,224,000	1,224,000	9,704,000	-	9,704,000	-	-
3568	โฉนด	602	76908	ต.บางตลาด	2	0	0	4	4	14,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.02
3569	โฉนด	8188	10524	ต.บางตลาด	2	0	2	10	210	12,000	2,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	-	2,520,000	0.02
3570	โฉนด	7476	65419	ต.บ้านใหม่	2	0	1	63	163	18,000	2,934,000	3418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,500	1,768,000	21	565,760	1,202,240	4,136,240	-	-	4,136,240	0.02
3571	โฉนด	1775	30387	ต.บ้านใหม่	2	0	1	27	127	18,000	2,286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,000	-	-	2,286,000	0.02
3572	โฉนด	11233	118482	ต.บางตลาด	2	1	0	75.51	475.51	28,000	13,314,280	3419	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,950	1,590,000	30	1,351,500	238,500	13,552,780	-	13,552,780	-	-
					2	1	0	56.49	456.49	28,000	12,781,720	3420	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	30	816,000	816,000	13,597,720	-	-	13,597,720	0.02
3573	โฉนด	11235	118484	ต.บางตลาด	2	2	1	68	968	28,000	27,104,000	3421	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1419.5	100	8,100	11,497,950	21	3,679,344	7,818,606	34,922,606	-	-	34,922,606	0.02
												3422	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	998.75	100	8,100	8,089,875	20	2,426,963	5,662,913	5,662,913	-	-	5,662,913	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											3423	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1520	100	8,100	12,312,000	21	3,939,840	8,372,160	8,372,160	-	-	8,372,160	0.02		
3574	โฉนด	11237	118486	ต.บางตลาด	2	0	1	9.41	109.41	32,000	3,501,120	3424	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	8,100	2,268,000	24	1,927,800	340,200	3,841,320	-	-	3,841,320	0.02	
					3	0	1	1.59	101.59	32,000	3,250,880	3425	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	116	100	7,650	887,400	23	319,464	567,936	3,818,816	-	-	3,818,816	0.3	
												3426	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	72	100	5,750	414,000	23	149,040	264,960	264,960	-	-	264,960	0.3	
3575	โฉนด	16035	6077	หมู่ 5 ต.บางตลาด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	3427	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	33	411,264	323,136	833,136	-	-	833,136	0.02	
3576	โฉนด	16764	120649	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	14,000	560,000	3428	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	6	81,600	1,278,400	1,838,400	-	1,838,400	-	-	
3577	โฉนด	16765	120650	ต.บางพูด	4	0	0	41	41	14,000	574,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000	-	-	574,000	0.3
3578	โฉนด	4030	105771	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	16,000	800,000	3429	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	31	485,460	36,540	836,540	-	-	836,540	0.02	
												3430	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	373,248	-	-	373,248	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											343	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	31	126,360	116,640	116,640	-	-	116,640	0.02	
3579	โฉนด	13955	151828	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	22,000	352,000	343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	31	178,880	165,120	517,120	-	-	517,120	0.02
3580	โฉนด	8036	183846	ต.บางพูด	2	0	0	36	36	20,000	720,000	343	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	244.8	100	8,100	1,982,880	6	118,973	1,863,907	2,583,907	-	-	2,583,907	0.02
3581	โฉนด	4914	105249	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	67	67	35,000	2,345,000	343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	23	297,216	528,384	2,873,384	-	2,873,384	-	-
3582	โฉนด	5806	119059	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	38,000	2,090,000	343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	45	418,304	132,096	2,222,096	-	-	2,222,096	0.02
3583	โฉนด	26701	45768	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17.5	17.5	30,000	525,000	343	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	23	277,603	493,517	1,018,517	-	-	1,018,517	0.02
3584	โฉนด	2212	83685	ต.บ้านใหม่	44	0	2	34	234	14,000	3,276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,000	-	-	3,276,000	0.6
3585	โฉนด	36426	194781	ต.บ้านใหม่	2	0	2	75	275	35,000	9,625,000	343	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	517	100	8,500	4,394,500	32	2,373,030	2,021,470	11,646,470	-	-	11,646,470	0.02
3586	โฉนด	9579	132705	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	343	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	43	465,120	146,880	596,880	-	596,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3587	โฉนด	9580	132706	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	3439	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	43	465,120	146,880	596,880	-	-	596,880	0.02
3588	โฉนด	7714	185028	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	24,000	456,000	3440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	1,000,000	-	1,000,000	-	-
3589	โฉนด	8177	126633	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	35,000	1,575,000	3441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	26	456,960	631,040	2,206,040	-	-	2,206,040	0.02
3590	โฉนด	290	3061	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	34	34	10,000	340,000	3442	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	18	454,896	1,294,704	1,634,704	-	-	1,634,704	0.02
3591	โฉนด	10171	3957	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	73	73	10,000	730,000	3443	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	8,100	453,600	23	421,848	31,752	761,752	-	-	761,752	0.02
3592	โฉนด	14483	166607	ต.บางพูด	5	0	1	0	100	30,000	3,000,000	3444	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	336	100	8,500	2,856,000	7	199,920	2,656,080	5,656,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการ	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,828,040	-	2,828,040	0.3
													ชั้นที่ อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,828,040	-	2,828,040	0.02
3593	โฉนด	9742	81709	ต.บ้านใหม่	5	0	1	32	132	48,000	6,336,000	3445	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	-	204	100	7,050	1,438,200	4	57,528	1,380,672	7,716,672	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	76.47	-	-	-	-	-	-	-	-	5,900,939	-	5,900,939	0.3
												ชั้นที่ 1 ห้องน้ำ	-	3	-	7.84	-	-	-	-	-	-	-	-	604,987	-	604,987	0.3
												ชั้นที่ 1 พนักงานพักอาศัย	-	2	-	15.69	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,746	-	1,210,746	0.02
3594	โฉนด	8071	80731	ต.บางพูด	3	0	2	5	205	30,000	6,150,000	3446	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	165	100	5,750	948,750	10	94,875	853,875	7,003,875	-	-	7,003,875	0.3	
3595	โฉนด	8916	7931	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16.4	16.4	35,000	574,000	3447	202-ทววน้ำเข้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	32	297,432	253,368	827,368	-	-	827,368	0.02	
3596	โฉนด	5339	50549	ต.บางพูด	2	0	0	38	38	32,000	1,216,000	3448	203-ทววน้ำเข้าสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	145.5	100	7,700	1,120,350	11	134,442	985,908	2,201,908	-	-	2,201,908	0.02	
3597	โฉนด	12383	100691	ต.บ้านใหม่	44	0	1	13	113	15,000	1,695,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,000	-	-	1,695,000	0.6	
3598	โฉนด	23648	13212	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40.1	40.1	64,000	2,566,400	3449	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,350	1,870,400	20	561,120	1,309,280	3,875,680	-	-	3,875,680	0.02	
3599	โฉนด	11152	95539	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	3450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	21	132,096	280,704	920,704	-	920,704	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3600	โฉนด	11153	95540	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	3451	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	12	190,400	1,169,600	1,809,600	-	-	1,809,600	0.02
3601	โฉนด	11154	95541	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.02
3602	โฉนด	23803	103804	ต.บางตลาด	2	0	2	68	268	45,000	12,060,000	3452	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	605	100	8,500	5,142,500	6	308,550	4,833,950	16,893,950	-	-	16,893,950	0.02
3603	โฉนด	7022	175143	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	23,000	506,000	3453	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	20	346,500	808,500	1,314,500	-	-	1,314,500	0.02
3604	โฉนด	11762	135844	หมู่ 10 ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	3454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,600	1,548,000	16	340,560	1,207,440	2,947,440	-	-	2,947,440	0.02
3605	โฉนด	11761	135843	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	3455	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,950	954,000	40	810,900	143,100	1,883,100	-	-	1,883,100	0.02
3606	โฉนด	19456	25127	ต.บางตลาด	2	0	1	93.1	193.1	46,500	8,979,150	3456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	570	100	8,500	4,845,000	12	678,300	4,166,700	13,145,850	-	-	13,145,850	0.02
3607	โฉนด	19455	25126	ต.บางตลาด	2	0	1	98.6	198.6	46,500	9,234,900	3457	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	83.79	100	2,600	217,854	6	13,071	204,783	9,439,683	-	-	9,439,683	0.02
												3458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28.5	100	8,600	245,100	6	14,706	230,394	230,394	-	-	230,394	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3608	โฉนด	13034	143460	ต.บางพูด	2	0	0	30	30	30,000	900,000	3459	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	35	660,960	440,640	1,340,640	-	-	1,340,640	0.02
3609	โฉนด	8504	164111	ต.บางพูด	5	0	0	18	18	80,000	1,440,000	3460	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	10	160,320	1,442,880	2,882,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคาร	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	720,720	-	720,720	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	720,720	-	720,720	0.02
													ชั้นที่ 3.พักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	720,720	-	720,720	0.02
													ชั้นที่ 4.พักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	720,720	-	720,720	0.02
3610	โฉนด	31751	82591	ต.บ้านใหม่	2	0	1	23	123	64,000	7,872,000	3461	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	228	100	7,650	1,744,200	6	104,652	1,639,548	9,511,548	-	-	9,511,548	0.02
3611	โฉนด	34275	142048	ต.บ้านใหม่	2	0	1	61.05	161.05	16,000	2,576,800	3462	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	15	126,360	68,040	2,644,840	-	-	2,644,840	0.02
3612	โฉนด	34276	142049	ต.บ้านใหม่	2	0	1	57.01	157.01	16,000	2,512,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,160	-	-	2,512,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3613	โฉนด	36641	73258	ต.บ้านใหม่	44	0	1	4	104	12,000	1,248,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.6		
3614	โฉนด	23070	7556	ต.บ้านใหม่	44	0	0	84.2	84.2	26,000	2,189,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,200	-	-	2,189,200	0.6		
3615	โฉนด	15004	132119	ต.บ้านใหม่	1	0	1	64	164	6,000	984,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	984,000	-	-		
3616	โฉนด	31743	83277	ต.บ้านใหม่	1	3	1	60	1360	6,000	8,160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160,000	-	8,160,000	-	-		
3617	โฉนด	60	83081	ต.บ้านใหม่	1	6	1	17.7	2517.7	48,000	120,849,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,849,600	-	50,000,000	70,849,600	0.01		
3618	โฉนด	23862	17108	ต.บ้านใหม่	1	0	3	36	336	80,000	26,880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,880,000	-	26,880,000	-	-		
3619	โฉนด	50	83077	ต.บ้านใหม่	1	1	2	44	644	6,000	3,864,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,864,000	-	3,864,000	-	-		
3620	โฉนด	2277	67030	ต.บางพูด	3	0	0	67	67	60,000	4,020,000	3463	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	8	13,728	157,872	4,177,872	-	-	4,177,872	0.3
												3464	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,500	140,000	8	11,200	128,800	128,800	-	-	128,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3465	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	22.08	100	2,600	57,408	8	4,593	52,815	52,815	-	-	52,815	0.3	
3621	โฉนด	19833	24891	ต.บางตลาด	2	0	1	12.8	112.8	50,000	5,640,000	3466	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	380	100	8,500	3,230,000	24	1,227,400	2,002,600	7,642,600	-	-	7,642,600	0.02
3622	โฉนด	5020	156943	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	33	33	25,000	825,000	3467	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	1,434,120	-	-	1,434,120	0.02
3623	โฉนด	5019	156942	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	33	33	25,000	825,000	3468	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	17	311,040	984,960	1,809,960	-	-	1,809,960	0.02
3624	โฉนด	3015	94546	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41	41	25,000	1,025,000	3469	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	7	181,440	2,410,560	3,435,560	-	-	3,435,560	0.02
3625	โฉนด	3039	94570	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	25,000	1,000,000	3470	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	33	514,080	403,920	1,403,920	-	-	1,403,920	0.02
3626	โฉนด	8552	66315	ต.บ้านใหม่	44	0	1	12	112	11,000	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.6
3627	โฉนด	175	11488	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	36.4	36.4	24,000	873,600	3471	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,700	1,663,200	12	232,848	1,430,352	2,303,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	767,907	-	767,907	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											348	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	23	864,960	152,640	152,640	-	-	152,640	0.02	
											348	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	23	515,592	38,808	38,808	-	-	38,808	0.02	
3641	โฉนด	17775	191161	ต.คลองเกลือ	2	0	0	38	38	28,000	1,064,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000	-	-	1,064,000	0.02	
3642	โฉนด	6578	68582	ต.บางพูด	2	0	0	23.4	23.4	25,000	585,000	348	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	83	100	7,650	634,950	10	63,495	571,455	1,156,455	-	-	1,156,455	0.02
3643	โฉนด	23203	194428	ต.บ้านใหม่	3	0	0	55	55	80,000	4,400,000	348	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	448	100	8,350	3,740,800	20	1,122,240	2,618,560	7,018,560	-	-	7,018,560	0.3
3644	โฉนด	1587	83518	ต.บ้านใหม่	2	0	0	79.7	79.7	22,000	1,753,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,400	-	-	1,753,400	0.02	
3645	โฉนด	3977	84593	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33.1	33.1	22,000	728,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,200	-	728,200	-	-	
3646	โฉนด	15011	135290	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	32	734,400	625,600	2,825,600	-	2,825,600	-	-
3647	โฉนด	38507	113047	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68.6	68.6	22,000	1,509,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,200	-	-	1,509,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3648	โฉนด	15321	153615	ต.บางตลาด	2	0	0	21.7	21.7	29,000	629,300	3488	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	27	269,280	342,720	972,020	-	-	972,020	0.02
3649	โฉนด	3236	86855	ต.ปากเกร็ด	44	0	2	87	287	20,000	5,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,740,000	-	-	5,740,000	0.6
3650	โฉนด	1520	88488	ต.บางตลาด	44	0	1	7	107	20,000	2,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,000	-	-	2,140,000	0.6
3651	โฉนด	1519	88489	ต.บางตลาด	44	0	1	7	107	20,000	2,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,000	-	-	2,140,000	0.6
3652	โฉนด	5221	116506	ต.บางตลาด	5	0	0	55	55	45,000	2,475,000	3489	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	100	100	8,600	860,000	18	223,600	636,400	3,111,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,244,560	-	1,244,560	0.3
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,866,840	1,866,840	-	-
3653	โฉนด	19001	20799	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	38,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.02
3654	โฉนด	9096	132239	ต.บางตลาด	2	0	0	5	5	38,000	190,000	3490	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	16	151,470	537,030	727,030	-	-	727,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3655	โฉนด	8991	131961	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	38,000	722,000	3491	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	32	297,432	253,368	975,368	-	-	975,368	0.02
3656	โฉนด	12703	140784	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	38,000	1,520,000	3492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,600	860,000	11	103,200	756,800	2,276,800	-	-	2,276,800	0.02
3657	โฉนด	10354	10240	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45	45	26,000	1,170,000	3493	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	33	431,827	339,293	1,509,293	-	-	1,509,293	0.02
3658	โฉนด	9704	81171	ต.บางพูด	44	0	1	1	101	18,000	1,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000	-	-	1,818,000	0.6	
3659	โฉนด	1782	71746	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	92	92	22,000	2,024,000	3494	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,500	2,754,000	4	110,160	2,643,840	4,667,840	-	-	4,667,840	0.02
3660	โฉนด	6592	66724	ต.บางพูด	3	0	1	47.1	147.1	80,000	11,768,000	3495	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	140	100	6,050	847,000	8	67,760	779,240	12,547,240	-	-	12,547,240	0.3
3661	โฉนด	113	66726	ต.บางพูด	2	0	1	2	102	30,000	3,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000	-	3,060,000	-	-	
3662	โฉนด	25422	28212	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	5	0	0	35.1	35.1	64,000	2,246,400	3496	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,700	1,108,800	20	332,640	776,160	3,022,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,007,419	-	1,007,419	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3668	โฉนด	7330	76597	ต.บางพูด	44	0	1	0.3	100.3	22,000	2,206,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,600	-	-	2,206,600	0.6
3669	โฉนด	1933	74727	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	3	1	3	73.8	773.8	105,000	81,249,000	3499	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1530	100	6,050	9,256,500	11	1,110,780	8,145,720	89,394,720	-	-	89,394,720	0.3
												3500	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135.3	100	2,600	351,780	11	42,214	309,566	309,566	-	-	309,566	0.3
												3501	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	3	8.64	100	6,400	55,296	11	6,636	48,660	48,660	-	-	48,660	0.3
3670	โฉนด	36712	73341	ต.บ้านใหม่	44	0	1	11	111	12,000	1,332,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.6
3671	โฉนด	28189	50034	ต.บ้านใหม่	2	0	0	91	91	40,500	3,685,500	3502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	8	122,400	1,407,600	5,093,100	-	-	5,093,100	0.02
3672	โฉนด	9322	80784	ต.บางพูด	3	0	1	96	196	18,000	3,528,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,528,000	-	-	3,528,000	0.3
3673	โฉนด	10213	7375	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	74.2	74.2	45,000	3,339,000	3503	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	4	12,480	299,520	3,638,520	-	-	3,638,520	0.3
3674	โฉนด	5793	92214	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	120,000	1,440,000	3504	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	128	100	8,250	1,056,000	22	359,040	696,960	2,136,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	534,240	-	534,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,602,720	1,602,720	-	-
3675	โฉนด	2823	92215	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	11	11	120,000	1,320,000	350 5	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	128	100	8,350	1,068,800	12	149,632	919,168	2,239,168	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,679,376	-	1,679,376	0.02
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	559,792	-	559,792	0.3
3676	โฉนด	28852	61613	ต.บางพูด	3	0	3	32.2	332.2	15,000	4,983,000	350 6	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	928	100	7,650	7,099,200	9	638,928	6,460,272	11,443,272	-	-	11,443,272	0.3	
												350 7	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	316	100	3,500	1,106,000	9	99,540	1,006,460	1,006,460	-	-	1,006,460	0.3	
												350 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,600	260,000	9	23,400	236,600	236,600	-	-	236,600	0.3	
3677	โฉนด	17118	184115	ต.บางตลาด	2	0	0	27	27	35,000	945,000	350 9	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,415,016	-	-	1,415,016	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3678	โฉนด	8954	79944	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	25,000	400,000	3510	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,250	1,386,000	11	166,320	1,219,680	1,619,680	-	-	1,619,680	0.02
3679	โฉนด	8376	22465	ต.บางตลาด	3	2	0	41.73	841.73	39,000	32,827,470	3511	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	200	100	7,800	1,560,000	8	124,800	1,435,200	34,262,670	-	-	34,262,670	0.3
3680	โฉนด	19484	25155	หมู่ 3 ต.บางตลาด	4	0	1	77.9	177.9	46,500	8,272,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,272,350	-	-	8,272,350	0.3
3681	โฉนด	18710	14853	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	11.3	211.3	45,000	9,508,500	3512	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	594	100	8,500	5,049,000	25	2,019,600	3,029,400	12,537,900	-	-	12,537,900	0.02
												3513	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	47.5	100	8,300	394,250	25	157,700	236,550	236,550	-	-	236,550	0.02
3682	โฉนด	22637	68256	ต.บางตลาด	2	0	0	14.9	14.9	45,000	670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,500	-	-	670,500	0.02
3683	โฉนด	21976	46567	ต.บางตลาด	2	0	2	15.8	215.8	45,000	9,711,000	3514	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	864	100	8,500	7,344,000	14	1,321,920	6,022,080	15,733,080	-	-	15,733,080	0.02
3684	โฉนด	8808	79585	ต.บางพูด	2	0	0	28.27	28.27	9,000	254,430	3515	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,500	544,000	18	353,600	190,400	444,830	-	444,830	-	-
					2	0	0	31.79	31.79	9,000	286,110	3516	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	18	744,120	400,680	686,790	-	-	686,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	63.61	63.61	9,000	572,490	3517	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	18	606,528	1,726,272	2,298,762	-	-	2,298,762	0.02
					2	0	0	39.7	39.7	9,000	357,300	3518	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	18	189,540	539,460	896,760	-	-	896,760	0.02
					2	0	0	31.79	31.79	9,000	286,110	3519	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	18	143,208	407,592	693,702	-	-	693,702	0.02
					2	0	0	39.84	39.84	9,000	358,560	3520	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	18	189,540	539,460	898,020	-	-	898,020	0.02
3685	โฉนด	22854	182915	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	24,000	432,000	3521	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	740,448	-	-	740,448	0.02
3686	โฉนด	12991	141546	ต.บางตลาด	2	0	0	76.6	76.6	25,000	1,915,000	3522	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	30	482,112	36,288	1,951,288	-	-	1,951,288	0.02
												3523	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	30	271,188	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02
3687	โฉนด	18750	15107	ต.บางตลาด	2	0	0	76	76	25,000	1,900,000	3524	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	8,100	453,600	27	421,848	31,752	1,931,752	-	-	1,931,752	0.02
3688	โฉนด	18751	15108	ต.บางตลาด	2	0	0	76	76	25,000	1,900,000	3525	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	8,100	453,600	27	421,848	31,752	1,931,752	-	-	1,931,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3689	โฉนด	19136	22189	ต.บางตลาด	2	0	0	98.1	98.1	20,000	1,962,000	3526	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	122.5	100	8,100	992,250	22	337,365	654,885	2,616,885	-	-	2,616,885	0.02
3690	โฉนด	11796	67142	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
3691	โฉนด	20130	26696	ต.บางตลาด	-	-	-	-	-	-	-	3527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	741	100	8,500	6,298,500	4	251,940	6,046,560	6,046,560	-	-	6,046,560	0.3
3692	โฉนด	3027	101754	ต.บางพูด	2	0	0	24	24	9,000	216,000	3528	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	968,328	-	-	968,328	0.02
3693	โฉนด	5848	166808	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	22,000	1,100,000	3529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	2565	1,550,400	489,600	1,589,600	-	1,589,600	-	-
3694	โฉนด	11357	27104	ต.บางพูด	2	0	0	64.1	64.1	40,000	2,564,000	3530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	22	462,400	897,600	3,461,600	-	3,461,600	-	-
3695	โฉนด	6990	74926	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	35,000	945,000	3531	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	34	638,928	462,672	1,407,672	-	-	1,407,672	0.02
3696	โฉนด	35839	178329	ต.บางพูด	44	0	0	50	50	15,000	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
3697	โฉนด	36266	179138	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	25,000	425,000	3532	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	35	367,200	244,800	669,800	-	-	669,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3698	โฉนด	6897	52540	ต.บ้านใหม่	44	0	1	50	150	12,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.6
3699	โฉนด	24741	21449	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	12,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.6
3700	โฉนด	1562	61464	ต.บางพูด	2	0	0	49.15	49.15	20,000	983,000	353	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	30	777,600	777,600	1,760,600	-	-	1,760,600	0.02
					2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	30	973,080	171,720	1,171,720	-	1,171,720	-	-
					3	0	0	4.85	4.85	20,000	97,000	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	19.04	100	8,600	163,744	30	81,872	81,872	178,872	-	-	178,872	0.3
3701	โฉนด	1518	61420	ต.บางพูด								353	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	8,100	162,000	5	24,300	137,700	137,700	-	-	137,700	0.02
3702	โฉนด	20728	9817	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	9,000	180,000	353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	11	432,480	839,520	1,019,520	-	-	1,019,520	0.02
3703	โฉนด	18118	90289	ต.บางพูด	2	0	0	32	32	9,000	288,000	353	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	11	155,520	1,140,480	1,428,480	-	-	1,428,480	0.02
3704	โฉนด	18305	10581	ต.บางพูด	2	0	0	76	76	9,000	684,000	353	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	24	507,870	828,630	1,512,630	-	-	1,512,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3540	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	24	338,580	552,420	552,420	-	-	552,420	0.02	
3705	โฉนด	18304	10580	ต.บางพูด	2	0	0	43	43	9,000	387,000	3541	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	9	114,818	1,160,933	1,547,933	-	-	1,547,933	0.02
3706	โฉนด	1666	191749	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	89.4	89.4	60,000	5,364,000	3542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	20	92,880	216,720	5,580,720	-	5,580,720	-	-
3707	โฉนด	3847	42584	ต.บางพูด	5	0	0	18.4	18.4	25,000	460,000	3543	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	11	142,560	1,045,440	1,505,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	501,763	-	501,763	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,003,677	-	1,003,677	0.02
												3544	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	1,951,200	-	-	1,951,200	0.02
3708	โฉนด	8468	66231	ต.บ้านใหม่	44	0	0	88	88	18,000	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.6
3709	โฉนด	7014	175135	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	23,000	506,000	3545	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	25	462,000	693,000	1,199,000	-	-	1,199,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3710	โฉนด	18336	9323	ต.บางตลาด	2	0	0	42	42	35,000	1,470,000	3546	203-ทววน้ำสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	25	887,040	1,330,560	2,800,560	-	2,800,560	-	-
3711	โฉนด	16435	170952	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	36,000	648,000	3547	202-ทววน้ำสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	28	281,520	330,480	978,480	-	-	978,480	0.02
3712	โฉนด	4781	47884	ต.บางพูด	2	0	0	18.7	18.7	35,000	654,500	3548	203-ทววน้ำสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	7,700	1,193,500	13	190,960	1,002,540	1,657,040	-	-	1,657,040	0.02
3713	โฉนด	3202	104316	ต.บางพูด	2	0	1	3	103	30,000	3,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,000	-	-	3,090,000	0.02	
3714	โฉนด	1958	194763	ต.บ้านใหม่	2	1	1	37.8	537.8	35,000	18,823,000	3549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	900	100	8,500	7,650,000	28	3,519,000	4,131,000	22,954,000	-	22,954,000	-	-
3715	โฉนด	15720	146138	ต.คลองเกลือ	2	0	0	70	70	20,000	1,400,000	3550	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	4224	100	8,100	34,214,400	26	14,370,048	19,844,352	21,244,352	-	-	21,244,352	0.02
												3551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.85	100	8,600	411,510	26	172,834	238,676	238,676	-	-	238,676	0.02
3716	โฉนด	15878	155135	ต.คลองเกลือ	2	0	0	80	80	12,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.02
3717	โฉนด	15879	158264	ต.คลองเกลือ	2	0	0	74	74	20,000	1,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000	-	-	1,480,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3718	โฉนด	2383	67136	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3		
3719	โฉนด	7569	65534	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	27,500	2,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	-	2,750,000	0.3		
3720	โฉนด	31247	80202	ต.บ้านใหม่	2	1	0	42	442	9,000	3,978,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,000	-	-	3,978,000	0.02		
3721	โฉนด	17713	178294	ต.บางตลาด	2	0	0	53	53	36,000	1,908,000	355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,500	2,380,000	23	856,800	1,523,200	3,431,200	-	-	3,431,200	0.02
3722	โฉนด	3608	191160	ต.คลองเกลือ	44	0	0	97	97	28,000	2,716,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,000	-	-	2,716,000	0.6		
3723	โฉนด	11783	67128	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3		
3724	โฉนด	11784	67129	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	355	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค่าปลักค่าส่ง	ตึก	3	476	100	7,800	3,712,800	2	74,256	3,638,544	5,838,544	-	-	5,838,544	0.3
3725	โฉนด	3806	87300	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	60.06	160.06	39,500	6,322,370	355	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,650	321,300	28	147,798	173,502	6,495,872	-	-	6,495,872	0.02
					2	0	2	43.94	243.94	39,500	9,635,630	355	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,650	979,200	37	626,688	352,512	9,988,142	-	9,988,142	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3726	โฉนด	4173	87491	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	14	14	120,000	1,680,000	3556	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	56	902,880	285,120	1,965,120	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	654,975	-	654,975	0.3
													ชั้นที่ 2-3 ที่พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,310,146	-	1,310,146	0.02
3727	โฉนด	8077	187085	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	30,000	540,000	3557	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	132	100	8,250	1,089,000	23	392,040	696,960	1,236,960	-	-	1,236,960	0.02	
3728	โฉนด	20708	31496	ต.บางตลาด	2	0	0	63	63	60,000	3,780,000	3558	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	19	476,000	1,224,000	5,004,000	-	5,004,000	-	-	
3729	โฉนด	15053	152232	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	22,000	462,000	3559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	44	516,800	163,200	625,200	-	-	625,200	0.02	
3730	โฉนด	2064	28209	ต.บางพูด	2	0	0	42	42	10,000	420,000	3560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	21	348,160	739,840	1,159,840	-	-	1,159,840	0.02	
3731	โฉนด	33189	104314	ต.บางพูด	2	0	0	51.5	51.5	30,000	1,545,000	3561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	246.5	100	8,500	2,095,250	18	544,765	1,550,485	3,095,485	-	-	3,095,485	0.02	
					2	0	0	51.5	51.5	30,000	1,545,000	3562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	246.5	100	8,500	2,095,250	18	544,765	1,550,485	3,095,485	-	3,095,485	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3732	โฉนด	4060	117148	ต.บางพูด	2	0	3	55	355	22,000	7,810,000	356 3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	945	100	8,100	7,654,500	22	2,602,530	5,051,970	12,861,970	-	-	12,861,970	0.02
3733	โฉนด	2372	34624	ต.บ้านใหม่	44	0	1	25	125	18,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.6
3734	โฉนด	8062	183174	ต.บางพูด	2	0	0	48	48	12,000	576,000	356 4	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	49	100	8,100	396,900	31	369,117	27,783	603,783	-	-	603,783	0.02
3735	โฉนด	6453	161294	ต.บางพูด	1	1	3	48	748	7,000	5,236,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,236,000	-	5,236,000	-	-
3736	โฉนด	184	3875	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	91	191	13,000	2,483,000	356 5	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	18	250,776	40,824	2,523,824	-	-	2,523,824	0.02
3737	โฉนด	8716	8597	ต.บางพูด	2	4	0	89.1	1689.1	14,000	23,647,400	356 6	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	21	783,360	1,664,640	25,312,040	-	25,312,040	-	-
3738	โฉนด	3576	41197	ต.บางพูด	2	0	0	56.2	56.2	8,000	449,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,600	-	-	449,600	0.02
3739	โฉนด	9256	80722	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	7,000	700,000	356 7	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	35	753,300	56,700	756,700	-	756,700	-	-
					1	3	3	64	1564	7,000	10,948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,948,000	-	-	10,948,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3740	โฉนด	7161	175282	ต.บางพูด	2	0	0	84	84	23,000	1,932,000	3568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	20	321,300	749,700	2,681,700	-	-	2,681,700	0.02
3741	โฉนด	11584	95971	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.6
3742	โฉนด	31133	79911	ต.บางพูด	44	0	3	89	389	16,000	6,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,224,000	-	-	6,224,000	0.6
3743	โฉนด	7599	65564	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
3744	โฉนด	7648	65613	ต.บ้านใหม่	44	0	0	99	99	10,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.6
3745	โฉนด	7644	65609	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.6
3746	โฉนด	34825	162922	ต.บางพูด	44	0	0	60	60	30,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.6
3747	โฉนด	21865	166088	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	20,000	400,000	3569	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	878,080	-	-	878,080	0.3
3748	โฉนด	13593	8904	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	16.9	16.9	26,000	439,400	3570	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	32	498,960	425,040	864,440	-	-	864,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3749	โฉนด	13592	8903	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	16.9	16.9	26,000	439,400	357 1	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	32	623,700	531,300	970,700	-	970,700	-	-
3750	โฉนด	11919	13049	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20.2	20.2	35,000	707,000	357 2	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	1,324,760	-	-	1,324,760	0.02
3751	โฉนด	26905	47154	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60.5	60.5	48,000	2,904,000	357 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,500	1,734,000	8	138,720	1,595,280	4,499,280	-	-	4,499,280	0.02
3752	โฉนด	2529	34782	ต.บ้านใหม่	2	0	2	66	266	18,000	4,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,788,000	-	-	4,788,000	0.02	
3753	โฉนด	35496	164126	ต.บางพูด	2	0	0	30	30	30,000	900,000	357 4	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,500	969,000	30	484,500	484,500	1,384,500	-	-	1,384,500	0.02
3754	โฉนด	31639	82300	ต.บางพูด	2	0	0	57.5	57.5	18,000	1,035,000	357 5	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	23	685,440	1,218,560	2,253,560	-	-	2,253,560	0.02
3755	โฉนด	11696	16530	ต.บางพูด	2	0	0	21.8	21.8	22,000	479,600	357 6	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,650	517,140	8	41,371	475,769	955,369	-	-	955,369	0.02
3756	โฉนด	11219	26573	ต.บางพูด	5	0	0	43.9	43.9	25,000	1,097,500	357 7	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	198	100	8,250	1,633,500	15	326,700	1,306,800	2,404,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-ชั้น1 ประกอบการค้า (ร้านขายแก๊ส)	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	801,353	-	801,353	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1 ประกอบการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	708,696	-	708,696	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,088	-	2,126,088	0.02
3762	โฉนด	35995	104571	ต.บางพูด	2	0	0	63	63	30,000	1,890,000	358 2	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,500	3,332,000	27	1,466,080	1,865,920	3,755,920	-	3,755,920	-	-		
3763	โฉนด	35994	104570	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	
3764	โฉนด	35993	104569	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	30,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-	
3765	โฉนด	35964	104540	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	358 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,500	2,380,000	27	1,047,200	1,332,800	3,582,800	-	-	3,582,800	0.02		
3766	โฉนด	5999	85139	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	358 4	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	373.23	100	8,100	3,023,163	15	604,633	2,418,530	3,318,530	-	-	3,318,530	0.02		
3767	โฉนด	6458	85586	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60	60	56,000	3,360,000	358 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	8,600	464,400	4	18,576	445,824	3,805,824	-	-	3,805,824	0.3		
					1	0	2	96	296	56,000	16,576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,576,000	-	16,576,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3768	โฉนด	1870	61772	ต.บางพูด	1	0	1	0	100	15,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-		
3769	โฉนด	4653	47745	ต.บางพูด	2	0	1	50	150	15,000	2,250,000	3586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,600	172,000	23	61,920	110,080	2,360,080	-	-	2,360,080	0.02
3770	โฉนด	1872	61774	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	3587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	462	100	8,500	3,927,000	28	1,806,420	2,120,580	3,620,580	-	3,620,580	-	-
3771	โฉนด	1873	61774	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	18,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-	
3772	โฉนด	1074	89259	ต.บางตลาด	2	0	0	36	36	25,000	900,000	3588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,600	1,238,400	30	619,200	619,200	1,519,200	-	-	1,519,200	0.02
					2	0	3	67	367	25,000	9,175,000	3589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,600	1,857,600	30	928,800	928,800	10,103,800	-	10,103,800	-	-
3773	โฉนด	20876	51366	ต.บางพูด	2	0	1	72	172	7,000	1,204,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000	-	-	1,204,000	0.02	
3774	โฉนด	32321	12393	ต.บางพูด	44	0	0	61	61	15,000	915,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000	-	-	915,000	0.6
3775	โฉนด	21096	33314	ต.บางพูด	5	0	0	17	17	30,000	510,000	3590	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	13	190,080	997,920	1,507,920	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	502,590	-	502,590	0.3
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,330	1,005,330	-	-
3776	โฉนด	5359	12758	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45	45	35,000	1,575,000	359 1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	31	357,760	330,240	1,905,240	-	-	1,905,240	0.02	
					2	0	0	20	20	35,000	700,000	359 2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	23	247,680	440,320	1,140,320	-	1,140,320	-	-	
3777	โฉนด	5357	12756	ต.บางตลาด	2	0	0	83	83	35,000	2,905,000	359 3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	31	357,760	330,240	3,235,240	-	3,235,240	-	-	
3778	โฉนด	27238	48164	ต.บางพูด	2	0	0	18.2	18.2	35,000	637,000	359 4	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	13	119,768	628,784	1,265,784	-	-	1,265,784	0.02	
3779	โฉนด	8082	163689	ต.บางพูด	1	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	
3780	โฉนด	36189	179048	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	25,000	475,000	359 5	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	783,448	-	-	783,448	0.02	
3781	โฉนด	36537	194919	ต.บางพูด	2	1	1	7	507	35,000	17,745,000	359 6	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1350	100	8,500	11,475,000	22	3,901,500	7,573,500	25,318,500	-	25,318,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3782	โฉนด	36536	194918	ต.บางพูด	2	1	1	30.4	530.4	35,000	18,564,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,564,000	-	18,564,000	-	-
3783	โฉนด	7388	176612	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	120,000	2,880,000	3597	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,250	1,584,000	28	728,640	855,360	3,735,360	-	-	3,735,360	0.02
3784	โฉนด	7389	176613	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	120,000	2,880,000	3598	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,250	1,584,000	28	728,640	855,360	3,735,360	-	-	3,735,360	0.02
3785	โฉนด	25457	28983	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	70.2	70.2	64,000	4,492,800	3599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	193.8	100	8,600	1,666,680	24	633,338	1,033,342	5,526,142	-	-	5,526,142	0.02
												3600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44.46	100	8,600	382,356	24	145,295	237,061	237,061	-	-	237,061	0.02
3786	โฉนด	12082	73597	ต.บางพูด	1	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	2,112,000	-	-
3787	โฉนด	14837	123634	ต.บ้านใหม่	2	0	0	71	71	12,000	852,000	3601	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	3	31,320	316,680	1,168,680	-	-	1,168,680	0.02
												3602	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	3	41,760	422,240	422,240	-	-	422,240	0.02
3788	โฉนด	4291	44699	ต.บางพูด	3	0	0	18.8	18.8	30,000	564,000	3603	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	198	100	8,250	1,633,500	13	261,360	1,372,140	1,936,140	-	-	1,936,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3789	โฉนด	36841	7689	ต.บางพูด	5	0	0	24	24	30,000	720,000	360 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,250	1,584,000	13	253,440	1,330,560	2,050,560	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	683,452	-	683,452	0.3
													ชั้นที่ 2-3.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,367,108	-	1,367,108	0.02
3790	โฉนด	33193	104319	ต.บางพูด	2	0	1	3	103	30,000	3,090,000	360 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	13	435,200	2,284,800	5,374,800	-	5,374,800	-	-	
3791	โฉนด	33192	104318	ต.บางพูด	2	0	1	3	103	30,000	3,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,000	-	3,090,000	-	-	
3792	โฉนด	34188	137943	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	360 6	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	30	801,600	801,600	2,001,600	-	-	2,001,600	0.02	
3793	โฉนด	34189	137944	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	360 7	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	8	128,256	1,474,944	2,674,944	-	-	2,674,944	0.3	
3794	โฉนด	2610	78948	ต.บางตลาด	44	0	1	55	155	14,000	2,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000	-	-	2,170,000	0.6	
3795	โฉนด	17580	7895	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	360 8	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	31	318,240	293,760	743,760	-	-	743,760	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3796	โฉนด	1576	77763	ต.บางตลาด	3	1	0	38	438	8,000	3,504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,000	-	-	3,504,000	0.3		
3797	โฉนด	2718	57610	ต.บางตลาด	3	1	1	2	502	8,000	4,016,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,016,000	-	-	4,016,000	0.3		
3798	โฉนด	1276	77496	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	49	49	15,000	735,000	3609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	2	96	100	8,500	816,000	23	693,600	122,400	857,400	-	-	857,400	0.02	
3799	โฉนด	27396	48322	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	5	0	0	18.9	18.9	35,000	661,500	3610	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	2	180	100	7,700	1,386,000	12	194,040	1,191,960	1,853,460	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	617,758	-	-	617,758	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	617,944	-	-	617,944	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	617,758	-	-	617,758	0.02
3800	โฉนด	5389	117402	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	37	37	35,000	1,295,000	3611	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	44	1,292,000	408,000	1,703,000	-	-	1,703,000	0.02		
3801	โฉนด	5394	117407	หมู่ 3 ต.คลองเกลือ	2	0	0	37	37	35,000	1,295,000	3612	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	25	367,200	550,800	1,845,800	-	1,845,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3802	โฉนด	19823	24881	ต.บางตลาด	2	0	0	61.3	61.3	50,000	3,065,000	3613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	23	517,140	919,360	3,984,360	-	-	3,984,360	0.02
3803	โฉนด	19828	24886	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	82.6	82.6	50,000	4,130,000	3614	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229	100	8,500	1,946,500	23	700,740	1,245,760	5,375,760	-	5,375,760	-	-
3804	โฉนด	2957	67710	ต.บางพูด	3	0	1	27	127	18,000	2,286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,000	-	-	2,286,000	0.3	
3805	โฉนด	20340	180901	ต.บางพูด	3	0	0	26	26	30,000	780,000	3615	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	35	712,800	475,200	1,255,200	-	-	1,255,200	0.3
3806	โฉนด	20930	8451	ต.บางพูด	2	0	1	44	144	32,500	4,680,000	3616	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	10	108,800	979,200	5,659,200	-	5,659,200	-	-
3807	โฉนด	25603	30619	ต.บ้านใหม่	1	0	0	25	25	18,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
3808	โฉนด	6841	85784	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
3809	โฉนด	36108	104694	ต.บางพูด	1	0	0	62	62	30,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	1,860,000	-	-	
3810	โฉนด	36107	104693	ต.บางพูด	1	0	0	62	62	30,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	1,860,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3811	โฉนด	4072	93690	ต.คลองเกลือ	2	0	0	78.74	78.74	32,000	2,519,680	3617	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	46	2,584,000	816,000	3,335,680	-	3,335,680	-	-
					2	0	0	21.26	21.26	32,000	680,320	3618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	27	204,336	260,064	940,384	-	-	940,384	0.02
3812	โฉนด	2139	46249	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	57	57	20,000	1,140,000	3619	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	540	100	8,100	4,374,000	31	2,274,480	2,099,520	3,239,520	-	-	3,239,520	0.02
3813	โฉนด	23567	169287	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	3	3	20,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02	
3814	โฉนด	3831	74729	ต.คลองเกลือ	2	0	2	2.6	202.6	40,000	8,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,104,000	-	-	8,104,000	0.02
3815	โฉนด	5827	11101	ต.บางพูด	2	0	2	17	217	22,000	4,774,000	3620	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,250	1,584,000	24	601,920	982,080	5,756,080	-	-	5,756,080	0.02
3816	โฉนด	11056	150939	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	19,000	361,000	3621	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	24	376,200	613,800	974,800	-	-	974,800	0.02
3817	โฉนด	11055	11106	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	19,000	361,000	3622	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	24	376,200	613,800	974,800	-	-	974,800	0.02
3818	โฉนด	11051	11102	ต.บางพูด	2	0	0	26	26	25,000	650,000	3623	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	24	376,200	613,800	1,263,800	-	-	1,263,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3819	โฉนด	11052	11103	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	25,000	575,000	3624	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	24	376,200	613,800	1,188,800	-	-	1,188,800	0.02
3820	โฉนด	6818	85767	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	3625	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	30	1,166,400	1,166,400	2,066,400	-	-	2,066,400	0.02
3821	โฉนด	2573	78904	ต.บางตลาด	2	0	0	24	24	28,000	672,000	3626	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	42	679,320	238,680	910,680	-	-	910,680	0.02
3822	โฉนด	7886	178045	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	3627	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	15	122,400	489,600	939,600	-	-	939,600	0.02
3823	โฉนด	20982	33892	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	10,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.02	
3824	โฉนด	1668	77876	หมู่ 1 ต.ปากเกร็ด	2	0	2	50	250	12,000	3,000,000	3628	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	31	1,819,584	1,679,616	4,679,616	-	-	4,679,616	0.02
												3629	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	20	874,800	2,041,200	2,041,200	-	-	2,041,200	0.02
												3630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	8,500	807,500	26	339,150	468,350	948,350	-	948,350	-	-
3825	โฉนด	7936	10540	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36	36	14,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3826	โฉนด	6090	148692	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	49	49	18,000	882,000	3631	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	18	88,452	251,748	1,133,748	-	-	1,133,748	0.02
3827	โฉนด	554	10998	ต.บางพูด	2	0	2	63	263	12,500	3,287,500	3632	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1440	100	8,100	11,664,000	26	4,898,880	6,765,120	10,052,620	-	-	10,052,620	0.02
3828	โฉนด	10320	81907	ต.บางพูด	44	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.6	
3829	โฉนด	36768	73404	ต.บ้านใหม่	44	0	0	81	81	17,500	1,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500	-	-	1,417,500	0.6
3830	โฉนด	23314	3642	ต.บางตลาด	2	0	0	91.4	91.4	12,000	1,096,800	3633	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	32	495,720	422,280	1,519,080	-	-	1,519,080	0.02
3831	โฉนด	17781	6454	ต.บางตลาด	2	0	0	66.5	66.5	12,000	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	-	798,000	0.02
3832	โฉนด	17780	6453	ต.บางตลาด	2	0	0	51.8	51.8	12,000	621,600	3634	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	30	816,000	816,000	1,437,600	-	1,437,600	-	-
3833	โฉนด	22385	54456	ต.บางตลาด	2	0	0	24.2	24.2	12,000	290,400	3635	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,800	499,200	33	279,552	219,648	510,048	-	-	510,048	0.02
3834	โฉนด	22386	54457	ต.บางตลาด	2	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200	3636	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	33	594,944	467,456	714,656	-	-	714,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3835	โฉนด	22387	54458	ต.บางตลาด	2	0	0	20.4	20.4	12,000	244,800	3637	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	33	594,944	467,456	712,256	-	-	712,256	0.02
3836	โฉนด	22388	54459	ต.บางตลาด	2	0	0	20.2	20.2	12,000	242,400	3638	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	33	594,944	467,456	709,856	-	-	709,856	0.02
3837	โฉนด	22389	54460	ต.บางตลาด	2	0	0	22.1	22.1	12,000	265,200	3639	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	33	594,944	467,456	732,656	-	-	732,656	0.02
3838	โฉนด	7212	126473	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	96	196	35,000	6,860,000	3640	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	23	660,960	116,640	6,976,640	-	-	6,976,640	0.02
												3641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	21	361,584	27,216	27,216	-	-	27,216	0.02
												3642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	21	361,584	27,216	27,216	-	-	27,216	0.02
												3643	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,950	477,000	21	381,600	95,400	95,400	-	-	95,400	0.02
3839	โฉนด	16926	182016	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	3644	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	31	254,592	235,008	685,008	-	-	685,008	0.02
3840	โฉนด	8578	164185	ต.บางพูด	3	0	0	56	56	30,000	1,680,000	3645	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	132.8	100	2,600	345,280	11	41,434	303,846	1,983,846	-	-	1,983,846	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 609 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3841	โฉนด	8310	176259	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	21	21	30,000	630,000	3646	202-ทววนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	35	367,200	244,800	874,800	-	-	874,800	0.02
3842	โฉนด	691	19929	ต.บางพูด	2	0	1	2.4	102.4	16,000	1,638,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,400	-	-	1,638,400	0.02
3843	โฉนด	6460	121322	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	3647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	31	286,208	264,192	964,192	-	964,192	-	-
3844	โฉนด	6461	121323	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
3845	โฉนด	6405	121267	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	3648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	13	82,560	433,440	1,058,440	-	-	1,058,440	0.02
3846	โฉนด	7104	86011	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	3649	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	46	1,033,600	326,400	1,226,400	-	1,226,400	-	-
3847	โฉนด	6215	85356	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	3650	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	119	100	7,250	862,750	5	129,413	733,338	1,633,338	-	-	1,633,338	0.02
3848	โฉนด	5435	119387	ต.บางตลาด	2	0	2	37.9	237.9	25,000	5,947,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,947,500	-	-	5,947,500	0.02
3849	โฉนด	5436	119388	ต.บางตลาด	3	0	1	23.8	123.8	25,000	3,095,000	3651	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,800	626,400	7	43,848	582,552	3,677,552	-	-	3,677,552	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3850	โฉนด	5592	154007	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	23,000	1,150,000	365 2	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,933,360	-	-	1,933,360	0.02
3851	โฉนด	6097	148699	ต.บางพูด	2	0	0	52	52	14,000	728,000	365 3	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	223.2	100	8,100	1,807,920	21	578,534	1,229,386	1,957,386	-	-	1,957,386	0.02
3852	โฉนด	21011	103845	ต.บางพูด	2	0	0	98.7	98.7	13,000	1,283,100	365 4	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	274.4	100	8,100	2,222,640	31	1,155,773	1,066,867	2,349,967	-	-	2,349,967	0.02
3853	โฉนด	14276	164783	ต.บางพูด	2	0	0	29	29	20,000	580,000	365 5	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	30	542,376	40,824	620,824	-	-	620,824	0.02
3854	โฉนด	20105	180642	ต.บางพูด	2	0	0	28	28	23,000	644,000	365 6	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	32	297,432	253,368	897,368	-	897,368	-	-
3855	โฉนด	4348	80541	ต.บางพูด	3	0	2	4.2	204.2	17,500	3,573,500	365 7	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1261.91	100	3,500	4,416,685	13	706,670	3,710,015	7,283,515	-	-	7,283,515	0.3
3856	โฉนด	6101	85242	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
3857	โฉนด	6715	124577	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	365 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	3	12,384	400,416	1,800,416	-	1,800,416	-	-
3858	โฉนด	1240	31734	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	30,000	360,000	365 9	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	32	396,576	337,824	697,824	-	697,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3859	โฉนด	5718	90925	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	30,000	900,000	3660	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	32	699,840	596,160	1,496,160	-	-	1,496,160	0.02
					3	0	0	97.81	97.81	18,000	1,760,580	3661	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	341	100	5,800	1,977,800	6	118,668	1,859,132	3,619,712	-	-	3,619,712	0.3
3860	โฉนด	9741	132867	ต.บางตลาด	2	0	0	22	22	25,000	550,000	3662	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	31	381,888	352,512	902,512	-	902,512	-	-
3861	โฉนด	21793	132892	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	3663	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	23	132,192	235,008	685,008	-	-	685,008	0.02
3862	โฉนด	9768	132894	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	3664	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	23	132,192	235,008	685,008	-	-	685,008	0.02
3863	โฉนด	9769	132895	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	3665	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	23	123,840	220,160	670,160	-	-	670,160	0.02
3864	โฉนด	9771	132897	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	3666	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	23	132,192	235,008	685,008	-	-	685,008	0.02
3865	โฉนด	9774	132900	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	3667	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	23	132,192	235,008	685,008	-	-	685,008	0.02
					3	0	2	88.9	288.9	30,000	8,667,000	3668	515-ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1684.29	100	3,950	6,652,946	11	798,353	5,854,592	14,521,592	-	-	14,521,592	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3866	โฉนด	3975	93593	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	63	63	32,000	2,016,000	3669	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	36	1,011,840	620,160	2,636,160	-	2,636,160	-	-
3867	โฉนด	13082	143513	ต.บางพูด	5	0	0	15.7	15.7	80,000	1,256,000	3670	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	224	100	8,350	1,870,400	34	1,084,832	785,568	2,041,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	510,392	-	510,392	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,531,176	1,531,176	-	-
3868	โฉนด	62	83082	ต.บ้านใหม่	3	5	0	26	2026	50,000	101,300,000	3671	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	1760	100	5,600	9,856,000	19	2,759,680	7,096,320	108,396,320	-	-	108,396,320	0.3
3869	โฉนด	2373	67126	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	3672	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	220	100	7,800	1,716,000	6	102,960	1,613,040	3,813,040	-	-	3,813,040	0.3
3870	โฉนด	37920	109607	ต.บ้านใหม่	3	10	2	23	4223	50,000	211,150,000	3673	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	408	100	7,050	2,876,400	3	86,292	2,790,108	213,940,108	-	-	213,940,108	0.3
												3674	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1473	100	3,950	5,818,350	3	174,551	5,643,800	5,643,800	-	-	5,643,800	0.3
												3675	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	226	100	7,650	1,728,900	3	51,867	1,677,033	1,677,033	-	-	1,677,033	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											367	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	772	100	3,500	2,702,000	3	81,060	2,620,940	2,620,940	-	-	2,620,940	0.3	
											367	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	363.68	100	6,400	2,327,552	3	69,827	2,257,725	2,257,725	-	-	2,257,725	0.3	
											367	511/1-ห้างสรรพสินค้า 2 ชั้น	ตึก	3	13321	100	9,600	127,881,600	3	3,836,448	124,045,152	124,045,152	-	-	124,045,152	0.3	
3871	โฉนด	9540	80962	ต.บางพูด	2	0	1	93	193	16,000	3,088,000	367	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	351.54	100	8,100	2,847,474	4	113,899	2,733,575	5,821,575	-	-	5,821,575	0.02
3872	โฉนด	9529	80951	ต.บางพูด	3	0	0	69	69	16,000	1,104,000	368	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	36	100	7,650	275,400	6	16,524	258,876	1,362,876	-	-	1,362,876	0.3
											368	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	149.52	100	5,400	807,408	29	387,556	419,852	29,638,352	-	-	29,638,352	0.3	
											368	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	35.2	100	5,750	202,400	29	97,152	105,248	105,248	-	-	105,248	0.3	
											368	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	358.9	100	5,400	1,938,060	29	930,269	1,007,791	1,007,791	-	-	1,007,791	0.3	
											368	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	6,400	345,600	29	165,888	179,712	179,712	-	-	179,712	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					44	0	1	50.83	150.83	12,000	1,809,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,960	-	-	1,809,960	0.6
3879	โฉนด	1227	83055	ต.บ้านใหม่	3	0	3	35.29	335.29	12,000	4,023,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,023,480	-	-	4,023,480	0.3
					44	0	1	17.71	117.71	12,000	1,412,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,520	-	-	1,412,520	0.6
3880	โฉนด	1177	83007	ต.บ้านใหม่	44	0	3	27	327	12,000	3,924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,924,000	-	-	3,924,000	0.6
3881	โฉนด	1122	82952	ต.บ้านใหม่	44	0	1	27	127	12,000	1,524,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000	-	-	1,524,000	0.6
3882	โฉนด	1117	82946	ต.บ้านใหม่	44	0	1	3	103	12,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.6
3883	โฉนด	1143	82972	ต.บ้านใหม่	44	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.6
3884	โฉนด	5531	80523	ต.บางพูด	2	6	1	18	2518	43,000	108,274,000	368	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	27	242,730	18,270	108,292,270	-	-	108,292,270	0.02
												368	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,250	543,750	27	505,688	38,063	38,063	-	-	38,063	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											368	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	315	100	7,250	2,283,750	27	2,123,888	159,863	159,863	-	-	159,863	0.02	
											368	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	27	943,950	71,050	71,050	-	-	71,050	0.02	
					3	4	0	82	1682	43,000	72,326,000	369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	28.8	100	8,600	247,680	27	108,979	138,701	72,464,701	-	-	72,464,701	0.3
											369	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	170	100	2,600	442,000	27	194,480	247,520	247,520	-	-	247,520	0.3	
											369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	8,600	1,720,000	27	756,800	963,200	963,200	-	-	963,200	0.3	
											369	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	308	100	7,650	2,356,200	27	1,036,728	1,319,472	1,319,472	-	-	1,319,472	0.3	
											369	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	27	137,280	174,720	174,720	-	-	174,720	0.3	
											369	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	27	91,520	116,480	116,480	-	-	116,480	0.3	
3885	โฉนด	4408	141507	ต.บางพูด	2	0	2	27	227	7,500	1,702,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,500	-	-	1,702,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3886	โฉนด	8291	6804	ต.บางพูด	2	0	2	41	241	15,000	3,615,000	3696	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	32	587,520	500,480	4,115,480	-	-	4,115,480	0.02
3887	โฉนด	7617	81122	ต.คลองเกลือ	2	0	0	49	49	26,000	1,274,000	3697	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	26	1,102,248	1,522,152	2,796,152	-	-	2,796,152	0.02
3888	โฉนด	10011	133137	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	3698	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	18	159,120	452,880	902,880	-	-	902,880	0.02
3889	โฉนด	4905	146159	ต.ปากเกร็ด	2	1	0	21	421	14,000	5,894,000	3699	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	7,199,600	-	-	7,199,600	0.02
3890	โฉนด	4320	87542	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	7	7	12,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.02
3891	โฉนด	2834	61258	ต.บางตลาด	2	0	0	99	99	7,500	742,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500	-	-	742,500	0.02
3892	โฉนด	7213	126474	ต.บางตลาด	2	0	0	31.2	31.2	35,000	1,092,000	3700	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	32	594,864	506,736	1,598,736	-	-	1,598,736	0.02
3893	โฉนด	27477	48403	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	35,000	735,000	3701	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	118.78	100	7,650	908,667	9	81,780	826,887	1,561,887	-	1,561,887	-	-
3894	โฉนด	27514	48440	ต.บ้านใหม่	2	0	0	24.7	24.7	35,000	864,500	3702	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	9	67,370	681,183	1,545,683	-	-	1,545,683	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3895	โฉนด	10054	81479	ต.บ้านใหม่	3	1	0	17.3	417.3	14,000	5,842,200	370 3	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2304	100	7,650	17,625,600	4	705,024	16,920,576	22,762,776	-	-	22,762,776	0.3
												370 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,600	280,800	4	11,232	269,568	269,568	-	-	269,568	0.3
3896	โฉนด	1094	21434	ต.บางพูด	44	0	0	72	72	30,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.6	
3897	โฉนด	152	1782	ต.บางพูด	2	0	1	63.9	163.9	60,000	9,834,000	370 5	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	10	132,800	1,195,200	11,029,200	-	-	11,029,200	0.02
												370 6	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	10	132,800	1,195,200	11,029,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	5,514,600	-	5,514,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	5,514,600	-	5,514,600	0.02
												370 7	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	10	132,800	1,195,200	11,029,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	5,514,600	-	5,514,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 620 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	5,514,600	-	5,514,600	0.02
3898	โฉนด	1366	34241	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	41	41	120,000	4,920,000	3711	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	198	100	8,250	1,633,500	10	163,350	1,470,150	6,390,150	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1.ประกอบปาร์ตี้	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	2,129,837	-	2,129,837	0.3
												ชั้นที่ 2-3.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	4,260,313	4,260,313	-	-
3899	โฉนด	25095	24399	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	10,000	400,000	3712	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	72	100	7,950	572,400	23	486,540	85,860	485,860	-	-	485,860	0.02
3900	โฉนด	2975	94368	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	19.52	19.52	25,000	488,000	3713	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	78.25	100	8,100	633,825	21	202,824	431,001	919,001	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	7.99	-	-	-	-	-	-	-	73,428	-	73,428	0.3
												ชั้นที่ 1 ใต้เช่าเพื่อพักอาศัย	-	2	-	92.01	-	-	-	-	-	-	-	845,573	-	845,573	0.02
												520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	21	342,144	727,056	1,489,056	-	-	1,489,056	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3901	โฉนด	2560	90823	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	29,000	870,000	3715	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	31	309,582	285,768	1,155,768	-	-	1,155,768	0.02
3902	โฉนด	2561	90824	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	29,000	870,000	3716	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	69.3	100	8,100	561,330	31	291,892	269,438	1,139,438	-	-	1,139,438	0.02
3903	โฉนด	18674	14818	ต.บางตลาด	2	0	1	48	148	45,000	6,660,000	3717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,500	3,315,000	18	861,900	2,453,100	9,113,100	-	-	9,113,100	0.02
					3	6	0	92	2492	16,000	39,872,000	3718	อาคารพาณิชย์ยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	3947.25	100	7,800	30,788,550	3	923,657	29,864,894	69,736,894	-	-	69,736,894	0.3
												3719	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	49.45	100	6,400	316,480	3	9,494	306,986	306,986	-	-	306,986	0.3
3904	โฉนด	9427	9744	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	45	45	120,000	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.3
3905	โฉนด	9428	9745	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18	18	120,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
3906	โฉนด	9429	9746	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18	18	120,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
3907	โฉนด	9430	9747	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18	18	120,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3908	โฉนด	9431	9748	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18	18	120,000	2,160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3		
3909	โฉนด	9432	9749	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18	18	120,000	2,160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3	
3910	โฉนด	9433	9750	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18	18	120,000	2,160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3	
3911	โฉนด	9434	9751	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	45	45	120,000	5,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.3	
3912	โฉนด	36579	66595	ต.บางพูด	3	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3	
					44	0	3	3	303	18,000	5,454,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,454,000	-	-	5,454,000	0.6	
3913	โฉนด	3590	87082	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	51	151	35,000	5,285,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,285,000	-	-	5,285,000	0.3	
3914	โฉนด	4706	100470	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	3720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	23	297,216	528,384	-	-	2,268,384	-	-	2,268,384	0.02
3915	โฉนด	21288	166604	ต.บางพูด	4	0	0	90	90	30,000	2,700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000	-	-	2,700,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3916	โฉนด	21002	166605	ต.บางพูด	4	0	0	90	90	30,000	2,700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000	-	-	2,700,000	0.3
3917	โฉนด	9166	80623	ต.บางพูด	1	4	2	98.5	1898.5	50,000	94,925,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,925,000	-	50,000,000	44,925,000	0.01
3918	โฉนด	9954	81369	ต.บางพูด	44	0	1	9	109	12,000	1,308,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000	-	-	1,308,000	0.6
3919	โฉนด	17516	136095	ต.บางพูด	3	0	2	0	200	9,100	1,820,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000	-	-	1,820,000	0.3
						3	0	0	3.38	3.38	22,000	74,360	372 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	3	13.5	100	8,600	116,100	21	37,152	78,948	153,308	-	-	153,308	0.3
3920	โฉนด	7317	146112	หมู่ 1 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000	372 2	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	179.8	100	8,100	1,456,380	21	466,042	990,338	3,102,338	-	-	3,102,338	0.02	
3921	โฉนด	11873	13002	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.5	22.5	35,000	787,500	372 3	203- ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,700	1,247,400	30	623,700	623,700	1,411,200	-	-	1,411,200	0.02	
3922	โฉนด	2165	66918	ต.บ้านใหม่	1	0	1	3	103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
						2	0	0	22.2	22.2	35,000	777,000	372 4	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,950	636,000	52	540,600	95,400	872,400	-	-	872,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3923	โฉนด	11047	95434	ต.บ้านใหม่	5	0	0	40	40	18,000	720,000	372 5	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,950	1,526,400	42	1,297,440	228,960	948,960	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	5.47	-	-	-	-	-	-	-	51,908	-	51,908	0.3
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	44.53	-	-	-	-	-	-	-	422,572	-	422,572	-
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	474,480	-	474,480	-
3924	โฉนด	5903	85026	ต.บ้านใหม่	44	0	0	47	47	7,800	366,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600	-	-	366,600	0.6
3925	โฉนด	5904	85025	ต.บ้านใหม่	44	0	2	11	211	12,000	2,532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,000	-	-	2,532,000	0.6
3926	โฉนด	1185	83015	ต.บ้านใหม่	3	0	1	62	162	6,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	-	972,000	0.3
3927	โฉนด	25788	34377	ต.บ้านใหม่	3	0	0	41.8	41.8	20,000	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.3
3928	โฉนด	1184	83014	ต.บ้านใหม่	3	0	2	22	222	6,000	1,332,000	372 6	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	585	100	7,650	4,475,250	5	223,763	4,251,488	5,583,488	-	-	5,583,488	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3929	โฉนด	847	82745	ต.บ้านใหม่	2	0	3	70	370	14,000	5,180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,000	-	-	5,180,000	0.02		
3930	โฉนด	7603	80814	ต.คลองเกลือ	1	1	1	0	500	25,000	12,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500,000	-	-	12,500,000	0.01		
3931	โฉนด	694	20840	ต.บางพูด	44	0	1	44	144	20,000	2,880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.6		
3932	โฉนด	10794	17270	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	29,000	522,000	372	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,350	2,137,600	28	983,296	1,154,304	1,676,304	-	-	1,676,304	0.02
3933	โฉนด	16188	162436	ต.บางตลาด	5	0	0	63	63	29,000	1,827,000	372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,500	952,000	37	609,280	342,720	2,169,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคารค้า	-	3	-	8.04	-	-	-	-	-	174,445	-	174,445	0.3	
													ชั้นที่ 1.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	41.96	-	-	-	-	-	910,415	910,415	-	-	
													ชั้นที่ 2.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,084,860	1,084,860	-	-	
3934	โฉนด	8448	173501	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	70	70	35,000	2,450,000	372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	35	1,632,000	1,088,000	3,538,000	-	3,538,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3935	โฉนด	8449	173502	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	70	70	35,000	2,450,000	3730	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	35	1,009,800	673,200	3,123,200	-	-	3,123,200	0.02
3936	โฉนด	3725	87249	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	95	95	30,000	2,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000	-	-	2,850,000	0.02
3937	โฉนด	2638	86454	ต.ปากเกร็ด	3	0	3	82	382	105,000	40,110,000	3731	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชห่วยรวมรถยนต์ 2 ชั้น	ตึก	3	240	100	5,600	1,344,000	38	887,040	456,960	40,566,960	-	-	40,566,960	0.3
3938	โฉนด	20382	182596	ต.บ้านใหม่	5	0	0	29.6	29.6	80,000	2,368,000	3732	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	3,137,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	784,384	-	784,384	0.3
													ชั้นที่ 2.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	784,384	-	784,384	0.02
													ชั้นที่ 3.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	784,384	-	784,384	0.02
													ชั้นที่ 4.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	784,384	-	784,384	0.02
3939	โฉนด	34550	13367	ต.บ้านใหม่	5	0	0	25.5	25.5	80,000	2,040,000	3733	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	2,809,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1.ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	702,384	-	702,384	0.3
													ชั้นที่ 2.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	702,384	-	702,384	0.02
													ชั้นที่ 3.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	702,384	-	702,384	0.02
													ชั้นที่ 4.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	702,384	-	702,384	0.02
3940	โฉนด	34549	13366	ต.บ้านใหม่	5	0	0	25.4	25.4	80,000	2,032,000	3734	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	2,801,536	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2.ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	700,384	-	700,384	0.3
													ชั้นที่ 2.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	700,384	-	700,384	0.02
													ชั้นที่ 3.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	700,384	-	700,384	0.02
													ชั้นที่ 4.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	700,384	-	700,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3941	โฉนด	34548	13365	ต.บ้านใหม่	5	0	0	25.1	25.1	80,000	2,008,000	3735	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	2,777,536	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2.ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	694,384	-	694,384	0.3
													ชั้นที่ 2.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	694,384	-	694,384	0.02
													ชั้นที่ 3.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	694,384	-	694,384	0.02
													ชั้นที่ 4.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	694,384	-	694,384	0.02
3942	โฉนด	34545	13362	ต.บ้านใหม่	5	0	0	24.6	24.6	80,000	1,968,000	3736	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	2,737,536	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	684,384	-	684,384	0.3
													ชั้นที่ 2.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	684,384	-	684,384	0.02
													ชั้นที่ 3.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	684,384	-	684,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 4.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	684,384	-	684,384	0.02
3943	โฉนด	31330	80330	ต.บ้านใหม่	5	0	0	40.2	40.2	70,000	2,814,000	3737	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	350	100	8,350	2,922,500	6	175,350	2,747,150	5,561,150	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,390,288	-	1,390,288	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,170,863	-	4,170,863	0.02	
					5	0	0	28.6	28.6	70,000	2,002,000	3738	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	317	100	8,350	2,646,950	6	158,817	2,488,133	4,490,133	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,122,533	-	1,122,533	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,367,600	-	3,367,600	0.02	
					5	0	0	30.6	30.6	70,000	2,142,000	3739	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	292	100	8,350	2,438,200	6	146,292	2,291,908	4,433,908	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,108,477	-	1,108,477	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											374	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	28.56	100	6,400	182,784	8	14,623	168,161	168,161	-	-	168,161	0.3	
3951	โฉนด	11910	15348	ต.คลองเกลือ	2	0	0	74.9	74.9	35,000	2,621,500	374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	29	1,224,000	1,326,000	3,947,500	-	-	3,947,500	0.02
3952	โฉนด	2623	84016	ต.บ้านใหม่	5	0	1	8.6	108.6	12,000	1,303,200	374	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1828.8	100	8,100	14,813,280	10	1,481,328	13,331,952	14,635,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	12,195,472	-	12,195,472	0.02
													ชั้นที่ 6	-	2	-	16.45	-	-	-	-	-	-	2,407,483	-	2,407,483	0.02
													ชั้นที่ 6	-	3	-	0.22	-	-	-	-	-	-	32,197	-	32,197	0.3
3953	โฉนด	6178	85318	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
3954	โฉนด	10141	81676	ต.บ้านใหม่	1	0	1	43.4	143.4				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3955	โฉนด	2634	35809	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	0	33.74	33.74	14,000	472,360	374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	308	100	8,500	2,618,000	29	1,256,640	1,361,360	1,833,720	-	-	1,833,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	67.26	167.26	14,000	2,341,640	3747	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	817.25	100	6,050	4,944,363	19	1,384,422	3,559,941	5,901,581	-	-	5,901,581	0.3
3956	โฉนด	2630	35805	ต.บ้านใหม่	3	0	2	1	201	14,000	2,814,000	3748	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	560	100	6,050	3,388,000	19	948,640	2,439,360	5,253,360	-	-	5,253,360	0.3
3957	โฉนด	2687	84064	ต.บ้านใหม่	44	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.6
3958	โฉนด	10307	81894	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
3959	โฉนด	1152	82982	ต.บ้านใหม่	2	0	0	78	78	12,000	936,000	3749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	9	37,152	375,648	1,311,648	-	-	1,311,648	0.02
3960	โฉนด	1097	82924	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	18,000	882,000	3750	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	23	783,360	1,392,640	2,274,640	-	2,274,640	-	-
3961	โฉนด	7439	176663	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	3751	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1129.4	100	8,100	9,148,140	12	1,280,740	7,867,400	8,427,400	-	-	8,427,400	0.02
3962	โฉนด	7440	176664	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.02
3963	โฉนด	7441	176665	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14	14	35,000	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3964	โฉนด	7442	176666	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.02
3965	โฉนด	3625	87117	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.4	24.4	35,000	854,000	375	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1061.87	100	8,100	8,601,147	14	1,548,206	7,052,941	7,906,941	-	-	7,906,941	0.02	
3966	โฉนด	9264	15039	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.4	24.4	35,000	854,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000	-	-	854,000	0.02
3967	โฉนด	9263	15038	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.4	24.4	35,000	854,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000	-	-	854,000	0.02
3968	โฉนด	9262	15037	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.4	24.4	35,000	854,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000	-	-	854,000	0.02
3969	โฉนด	7828	186825	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	48	48	35,000	1,680,000	375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,600	898,700	12	125,818	772,882	2,452,882	-	-	2,452,882	0.02	
3970	โฉนด	1420	57101	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
3971	โฉนด	1421	57102	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
3972	โฉนด	15997	11248	ต.บางพูด	1	0	0	62.5	62.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3982	โฉนด	1351	78039	ต.บ้านใหม่	1	2	0	79.4	879.4	12,500	10,992,500	-	-	-	-	-	-	-	-	10,992,500	-	-	10,992,500	0.01			
3983	โฉนด	1350	78038	ต.บ้านใหม่	1	2	0	9.2	809.2	12,500	10,115,000	-	-	-	-	-	-	-	-	10,115,000	-	-	10,115,000	0.01			
3984	โฉนด	141	79814	ต.บ้านใหม่	1	12	2	66.3	5066.3	8,750	44,330,125	-	-	-	-	-	-	-	-	44,330,125	-	-	44,330,125	0.01			
3985	โฉนด	31067	79813	ต.บ้านใหม่	1	3	1	0	1300	24,000	31,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200,000	-	-	31,200,000	0.01			
3986	โฉนด	31312	80300	ต.บ้านใหม่	1	0	3	94	394	6,000	2,364,000	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,000	-	-	2,364,000	0.01			
3987	โฉนด	250	80301	ต.บ้านใหม่	1	7	0	99	2899	6,000	17,394,000	-	-	-	-	-	-	-	-	17,394,000	-	-	17,394,000	0.01			
3988	โฉนด	246	80297	ต.บ้านใหม่	1	1	0	16.2	416.2	14,000	5,826,800	-	-	-	-	-	-	-	-	5,826,800	-	-	5,826,800	0.01			
3989	โฉนด	245	80296	ต.บ้านใหม่	1	0	3	24.8	324.8	16,000	5,196,800	-	-	-	-	-	-	-	-	5,196,800	-	-	5,196,800	0.01			
3990	โฉนด	243	80294	ต.บ้านใหม่	1	0	0	41.3	41.3	16,000	660,800	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800	-	-	660,800	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3991	โฉนด	244	80295	ต.บ้านใหม่	1	1	3	68	768	6,000	4,608,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,608,000	-	-	4,608,000	0.01
3992	โฉนด	1055	80125	ต.บ้านใหม่	1	0	0	99	99	6,000	594,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.01
3993	โฉนด	247	80298	ต.บ้านใหม่	1	1	0	79	479	6,000	2,874,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,874,000	-	-	2,874,000	0.01
3994	โฉนด	248	80299	ต.บ้านใหม่	1	2	3	36	1136	6,000	6,816,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,816,000	-	-	6,816,000	0.01
3995	โฉนด	251	80302	ต.บ้านใหม่	1	3	0	45.6	1245.6	6,000	7,473,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,473,600	-	-	7,473,600	0.01
3996	โฉนด	9139	169447	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
3997	โฉนด	9140	169448	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
3998	โฉนด	9141	169449	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	6,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
3999	โฉนด	31007	79753	ต.บ้านใหม่	1	15	3	96.9	6396.9	6,000	38,381,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,381,400	-	-	38,381,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4000	โฉนด	869	82670	ต.บ้านใหม่	1	10	0	17	4017	8,750	35,148,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,148,750	-	-	35,148,750	0.01
4001	โฉนด	9573	11261	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	22,000	396,000	375	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,650	1,377,000	23	495,720	881,280	1,277,280	-	-	1,277,280	0.02
4002	โฉนด	9574	11262	ต.บางพูด	2	0	0	15	15	60,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
4003	โฉนด	9575	11263	ต.บางพูด	2	0	0	11	11	60,000	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
4004	โฉนด	9576	11264	ต.บางพูด	2	0	0	6	6	60,000	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
4005	โฉนด	9577	11265	ต.บางพูด	2	0	0	3	3	60,000	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
4006	โฉนด	15751	157348	ต.บางตลาด	3	0	0	15	15	30,000	450,000	375	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,600	516,000	18	134,160	381,840	831,840	-	-	831,840	0.3
					2	0	0	59	59	30,000	1,770,000	375	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	18	265,200	754,800	2,524,800	-	2,524,800	-	-
4007	โฉนด	4230	93848	ต.คลองเกลือ	2	0	1	84	184	32,000	5,888,000	375	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	17	783,360	2,480,640	8,368,640	-	-	8,368,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4008	โฉนด	4231	93849	ต.คลองเกลือ	2	0	1	92	192	32,000	6,144,000	3758	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	350	100	8,500	2,975,000	15	595,000	2,380,000	8,524,000	-	-	8,524,000	0.02
4009	โฉนด	2185	83905	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	88	88	22,000	1,936,000	3759	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	549.18	100	8,500	4,668,030	21	1,493,770	3,174,260	5,110,260	-	-	5,110,260	0.02
4010	โฉนด	2184	83904	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	7	107	22,000	2,354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354,000	-	-	2,354,000	0.02
4011	โฉนด	2183	83903	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	9	109	25,000	2,725,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,725,000	-	-	2,725,000	0.02
4012	โฉนด	2182	83902	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	12	112	25,000	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.02
4013	โฉนด	7888	188876	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	82	82	11,000	902,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000	-	-	902,000	0.6
4014	โฉนด	664	76968	ต.บางตลาด	2	3	0	37.25	1237.25	14,000	17,321,500	3760	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	18	442,260	1,258,740	18,580,240	-	-	18,580,240	0.02
												3761	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	18	442,260	1,258,740	1,258,740	-	-	1,258,740	0.02
												3762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	134.4	100	8,600	1,155,840	18	300,518	855,322	855,322	-	-	855,322	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,600	756,800	23	272,448	484,352	484,352	-	-	484,352	0.02	
											376	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	23	612,360	1,088,640	1,088,640	-	-	1,088,640	0.02	
											376	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	95.2	100	8,100	771,120	23	277,603	493,517	493,517	-	-	493,517	0.02	
											376	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	95.2	100	8,100	771,120	23	277,603	493,517	493,517	-	-	493,517	0.02	
					3	0	0	36.75	36.75	14,000	514,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500	-	-	514,500	0.3	
4015	โฉนด	5585	14782	ต.บางตลาด	2	0	3	78.2	378.2	20,000	7,564,000	376	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,950	2,862,000	58	2,432,700	429,300	7,993,300	-	7,993,300	-	-
4016	โฉนด	8488	66251	ต.บ้านใหม่	44	0	1	10	110	11,000	1,210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000	-	-	1,210,000	0.6	
4017	โฉนด	2127	71815	ต.ปากเกร็ด	1	0	1	28	128	30,000	3,840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000	-	-	3,840,000	0.01	
4018	โฉนด	2126	71814	ต.ปากเกร็ด	1	1	2	11	611	77,000	47,047,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,047,000	-	-	47,047,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4019	โฉนด	2545	34798	ต.บ้านใหม่	1	1	0	8	408	20,000	8,160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160,000	-	-	8,160,000	0.01
4020	โฉนด	5961	85101	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	12,000	2,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01
4021	โฉนด	5962	85102	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	12,000	2,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01
4022	โฉนด	2797	61252	ต.บางตลาด	1	2	1	34.3	934.3	25,000	23,357,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,357,500	-	-	23,357,500	0.01
4023	โฉนด	11658	67001	ต.บางพูด	1	0	1	22.3	122.3	60,000	7,338,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,338,000	-	-	7,338,000	0.01
4024	โฉนด	7247	124254	ต.บางตลาด	2	0	1	28.72	128.72	14,000	1,802,080	3768	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	484	100	7,950	3,847,800	34	3,270,630	577,170	2,379,250	-	2,379,250	-	-
					2	0	1	82.28	182.28	14,000	2,551,920	3769	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75	100	7,950	596,250	34	506,813	89,438	2,641,358	-	-	2,641,358	0.02
												3770	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	65	100	7,950	516,750	34	439,238	77,513	77,513	-	-	77,513	0.02
												3771	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110.6	100	7,950	879,270	34	747,380	131,891	131,891	-	-	131,891	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											377	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110.6	100	7,950	879,270	34	747,380	131,891	131,891	-	-	131,891	0.02			
											377	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	69	100	7,950	548,550	34	466,268	82,283	82,283	-	-	82,283	0.02			
											377	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,950	556,500	34	473,025	83,475	83,475	-	-	83,475	0.02			
											377	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	95.22	100	7,950	756,999	34	643,449	113,550	113,550	-	-	113,550	0.02			
											377	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,950	715,500	34	608,175	107,325	107,325	-	-	107,325	0.02			
4025	โฉนด	34785	146293	ต.บ้านใหม่	44	0	0	63	63	12,000	756,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.6
4026	โฉนด	21832	160696	ต.บ้านใหม่	3	0	1	8	108	18,000	1,944,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000	-	-	1,944,000	0.3
4027	โฉนด	660	82575	ต.บ้านใหม่	3	0	0	57	57	18,000	1,026,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000	-	-	1,026,000	0.3
4028	โฉนด	4067	117155	ต.บางพูด	2	0	0	80	80	22,000	1,760,000	377	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	326.4	100	8,100	2,643,840	16	581,645	2,062,195	3,822,195	-	-	3,822,195	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4029	โฉนด	4556	47608	ต.บางพูด	2	0	0	18.8	18.8	35,000	658,000	3778	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	8,500	1,317,500	6	79,050	1,238,450	1,896,450	-	-	1,896,450	0.02
4030	โฉนด	11136	12073	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26.4	26.4	21,500	567,600	3779	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	836,880	-	-	836,880	0.02
4031	โฉนด	5041	165623	หมู่ 4 ต.ปากเกร็ด	3	0	0	64	64	120,000	7,680,000	3780	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	311.75	100	8,100	2,525,175	21	808,056	1,717,119	9,397,119	-	-	9,397,119	0.3
4032	โฉนด	36772	73410	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.6	
4033	โฉนด	1175	32436	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	3781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	28	648,720	114,480	2,314,480	-	-	2,314,480	0.02
												3782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	28	379,776	445,824	445,824	-	-	445,824	0.02
4034	โฉนด	4700	134798	ต.บางพูด	5	0	0	71	71	22,000	1,562,000	3783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,600	619,200	28	284,832	334,368	1,896,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	632,059	-	632,059	0.3
													ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,264,309	-	1,264,309	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4035	โฉนด	675	82589	ต.บ้านใหม่	3	0	0	99.9	99.9	56,000	5,594,400	3784	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1 ชั้น	ตึก	3	112	100	5,400	604,800	5	30,240	574,560	6,168,960	-	-	6,168,960	0.3
												3785	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	2,600	234,000	5	11,700	222,300	222,300	-	-	222,300	0.3
												3786	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	27	100	7,650	206,550	5	10,328	196,223	196,223	-	-	196,223	0.3
												3787	523-ห้องนํารวม 1 ชั้น	ตึก	3	45	100	6,400	288,000	5	14,400	273,600	273,600	-	-	273,600	0.3
					2	0	0	66.6	66.6	56,000	3,729,600	3788	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	5	59,500	1,130,500	4,860,100	-	-	4,860,100	0.02
4036	โฉนด	854	82752	ต.บ้านใหม่	3	0	1	85	185	14,000	2,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000	-	-	2,590,000	0.3	
4037	โฉนด	3231	96411	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16	16	88,000	1,408,000	3789	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	23	577,152	1,026,048	2,434,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	608,512	-	608,512	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,825,536	-	1,825,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4038	โฉนด	36644	73262	ต.บ้านใหม่	2	0	1	1	101	11,000	1,111,000	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,000	-	-	1,111,000	0.02			
4039	โฉนด	37042	73277	ต.บ้านใหม่	2	0	0	91	91	11,000	1,001,000	3790	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	308	100	7,450	2,294,600	18	596,596	1,698,004	2,699,004	-	-	2,699,004	0.02
4040	โฉนด	36659	73279	ต.บ้านใหม่	3	0	0	89	89	11,000	979,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,000	-	-	979,000	0.3
4041	โฉนด	36660	73280	ต.บ้านใหม่	3	0	0	91.6	91.6	11,000	1,007,600	3791	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	504	100	3,500	1,764,000	10	176,400	1,587,600	2,595,200	-	-	2,595,200	0.3
4042	โฉนด	36680	73302	ต.บ้านใหม่	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000	3792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,600	1,548,000	13	247,680	1,300,320	2,440,320	-	-	2,440,320	0.02
4043	โฉนด	2238	73297	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	12,000	1,092,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.6
4044	โฉนด	36675	73296	ต.บ้านใหม่	44	0	0	90	90	12,000	1,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.6
4045	โฉนด	36779	73419	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33.07	33.07	12,000	396,840	3793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	145.44	100	8,500	1,236,240	19	346,147	890,093	1,286,933	-	-	1,286,933	0.02
					3	0	0	74.93	74.93	12,000	899,160	3794	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	72.72	100	6,050	439,956	10	43,996	395,960	1,295,120	-	-	1,295,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4046	โฉนด	36778	73418	ต.บ้านใหม่	3	0	1	8	108	12,000	1,296,000	3795	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	138	100	5,800	800,400	10	80,040	720,360	2,016,360	-	-	2,016,360	0.3
												3796	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	191.4	100	5,800	1,110,120	10	111,012	999,108	999,108	-	-	999,108	0.3
4047	โฉนด	36776	73416	ต.บ้านใหม่	3	0	1	9	109	12,000	1,308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000	-	-	1,308,000	0.3
4048	โฉนด	29829	73415	ต.บ้านใหม่	3	0	1	9	109	12,000	1,308,000	3797	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	748.2	100	6,050	4,526,610	10	452,661	4,073,949	5,381,949	-	-	5,381,949	0.3
4049	โฉนด	25557	29196	ต.บ้านใหม่	2	0	0	70	70	27,500	1,925,000	3798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,500	2,856,000	22	971,040	1,884,960	3,809,960	-	-	3,809,960	0.02
4050	โฉนด	25554	29193	ต.บ้านใหม่	2	0	0	70	70	27,500	1,925,000	3799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,500	2,856,000	22	971,040	1,884,960	3,809,960	-	-	3,809,960	0.02
4051	โฉนด	25539	29178	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53.6	53.6	27,500	1,474,000	3800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	22	693,600	1,346,400	2,820,400	-	-	2,820,400	0.02
4052	โฉนด	2019	66772	ต.บางพูด	2	0	1	22	122	25,000	3,050,000	3801	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	38	718,080	369,920	3,419,920	-	3,419,920	-	-
4053	โฉนด	2023	66776	ต.บางพูด	2	0	1	11	111	25,000	2,775,000	3802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,600	903,000	33	505,680	397,320	3,172,320	-	-	3,172,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4054	โฉนด	8018	179773	ต.บางพูด	2	0	0	49.62	49.62	20,000	992,400	3803	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	20	542,376	40,824	1,033,224	-	1,033,224	-	-
					2	0	0	48.38	48.38	20,000	967,600	3804	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	140.4	100	8,100	1,137,240	20	341,172	796,068	1,763,668	-	-	1,763,668	0.02
4055	โฉนด	5948	85088	ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	28,000	5,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000	-	-	5,600,000	0.02	
4056	โฉนด	3643	85812	ต.บางพูด	2	0	0	26	26	22,000	572,000	3805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,600	137,600	17	33,024	104,576	676,576	-	-	676,576	0.02
					2	0	0	26	26	22,000	572,000	3806	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	17	69,984	221,616	793,616	-	-	793,616	0.02
4057	โฉนด	3616	81559	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	22,000	550,000	3807	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,950	858,600	27	729,810	128,790	678,790	-	678,790	-	-
4058	โฉนด	5171	158102	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	3808	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	38	484,704	249,696	809,696	-	-	809,696	0.02
4059	โฉนด	5172	158103	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	3809	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	38	484,704	249,696	809,696	-	-	809,696	0.02
4060	โฉนด	1201	83523	ต.บ้านใหม่	3	0	0	49	49	18,000	882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	-	882,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4061	โฉนด	1282	83121	ต.บ้านใหม่	3	1	0	1	401	22,000	8,822,000	3810	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1444	100	7,650	11,046,600	7	773,262	10,273,338	19,095,338	-	-	19,095,338	0.3		
4062	โฉนด	1283	83122	ต.บ้านใหม่	3	0	1	94	194	22,000	4,268,000	3811	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	562	100	7,650	4,299,300	3	128,979	4,170,321	8,438,321	-	-	8,438,321	0.3		
4063	โฉนด	1100	82927	ต.บ้านใหม่	2	0	1	29.2	129.2	18,000	2,325,600	3812	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	272	100	8,500	2,312,000	4	92,480	2,219,520	4,545,120	-	4,545,120	-	-		
4064	โฉนด	2969	28000	ต.บางตลาด	2	2	0	5.8	805.8	26,000	20,950,800	3813	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	16	801,900	2,843,100	23,793,900	-	-	23,793,900	0.02		
												3814	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	660.28	100	8,100	5,348,268	16	1,176,619	4,171,649	4,171,649	-	-	4,171,649	0.02		
4065	โฉนด	7774	180915	ต.บางพูด	2	0	1	14	114	22,000	2,508,000	3815	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1244.25	100	8,100	10,078,425	23	3,628,233	6,450,192	8,958,192	-	-	8,958,192	0.02		
4066	โฉนด	3502	40785	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	38,000	874,000	3816	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	23	396,576	705,024	1,579,024	-	-	1,579,024	0.02		
4067	โฉนด	17369	154213	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	22,000	1,100,000	3817	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,883,360	-	-	1,883,360	0.02		
4068	โฉนด	1333	23129	ต.บางพูด	1	0	1	34	134	25,000	3,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350,000	-	-	3,350,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4069	โฉนด	7119	86024	ต.บ้านใหม่	2	0	3	77	377	56,000	21,112,000	3818	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3003	100	8,100	24,324,300	28	11,189,178	13,135,122	34,247,122	-	-	34,247,122	0.02
4070	โฉนด	5061	105630	ต.บางตลาด	2	0	0	1	1	22,000	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-	
4071	โฉนด	5060	105629	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	22,000	990,000	3819	102- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	8,100	510,300	38	433,755	76,545	1,066,545	-	1,066,545	-	-
4072	โฉนด	5059	105628	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	22,000	990,000	3820	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	294	100	2,600	764,400	38	504,504	259,896	1,249,896	-	-	1,249,896	0.02
4073	โฉนด	5058	105627	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	22,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.02	
4074	โฉนด	395	76744	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	6	306	35,000	10,710,000	3821	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	4402.82	100	8,100	35,662,842	16	7,845,825	27,817,017	38,527,017	-	-	38,527,017	0.02
4075	โฉนด	394	76743	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	3	303	35,000	10,605,000	3822	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	6020	100	8,100	48,762,000	10	4,876,200	43,885,800	54,490,800	-	-	54,490,800	0.02
4076	โฉนด	9486	132612	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	28,000	448,000	3823	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	41	855,360	332,640	780,640	-	780,640	-	-
4077	โฉนด	9487	132613	ต.บางตลาด	5	0	0	16	16	28,000	448,000	3824	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	41	855,360	332,640	780,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											383	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	30.6	100	7,650	234,090	8	18,727	215,363	215,363	-	-	215,363	0.3	
											383	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,400	403,200	8	32,256	370,944	370,944	-	-	370,944	0.3	
											383	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	87	100	7,650	665,550	8	53,244	612,306	612,306	-	-	612,306	0.3	
											383	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	330	100	5,400	1,782,000	8	142,560	1,639,440	1,639,440	-	-	1,639,440	0.3	
											383	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	43.56	100	7,050	307,098	8	24,568	282,530	282,530	-	-	282,530	0.3	
4081	โฉนด	6157	105428	ต.บางพูด	2	0	3	87.2	387.2	11,500	4,452,800	383	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	10	204,000	1,836,000	6,288,800	-	6,288,800	-	-
												383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	11	349,920	427,680	427,680	-	427,680	-	-
4082	โฉนด	5463	51948	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	19,000	950,000	383	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	10	129,600	1,166,400	2,116,400	-	-	2,116,400	0.02
												383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	11	82,560	605,440	1,555,440	-	-	1,555,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	75	75	19,000	1,425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000	-	-	1,425,000	0.3	
					3	0	0	50	50	19,000	950,000	3840	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,500	180,000	2	3,600	176,400	1,126,400	-	-	1,126,400	0.3
					1	1	3	55.6	755.6	19,000	14,356,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,356,400	-	-	14,356,400	0.01	
4083	โฉนด	1424	36124	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	67	67	25,000	1,675,000	3841	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	18	379,080	1,078,920	2,753,920	-	-	2,753,920	0.02
4084	โฉนด	20092	180627	ต.บางพูด	3	0	0	31	31	25,000	775,000	3842	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,250	2,376,000	25	950,400	1,425,600	2,200,600	-	-	2,200,600	0.3
					2	0	0	50	50	18,000	900,000	3843	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	31	1,081,200	190,800	1,090,800	-	190,800	900,000	0.02
4085	โฉนด	7629	125488	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	38,000	2,090,000	3844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	23	198,144	352,256	2,442,256	-	-	2,442,256	0.02
4086	โฉนด	2218	66971	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.02	
4087	โฉนด	18968	152996	ต.บางพูด	2	0	1	18	118	24,500	2,891,000	3845	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,500	1,870,000	19	523,600	1,346,400	4,237,400	-	4,237,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4088	โฉนด	7939	194697	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	16.4	316.4	14,000	4,429,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,429,600	-	-	4,429,600	0.02	
4089	โฉนด	440	22407	ต.ปากเกร็ด	4	9	0	39	3639	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4090	โฉนด	26808	90225	ต.บ้านใหม่	44	0	3	55.2	355.2	16,000	5,683,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,683,200	-	-	5,683,200	0.6	
4091	โฉนด	1897	74712	ต.ปากเกร็ด	1	3	0	41.6	1241.6	8,000	9,932,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,932,800	-	-	9,932,800	0.01	
4092	โฉนด	1893	74706	ต.ปากเกร็ด	1	2	3	79.7	1179.7	8,000	9,437,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,437,600	-	-	9,437,600	0.01	
4093	โฉนด	1896	74759	ต.ปากเกร็ด	1	1	3	97.9	797.9	105,000	83,779,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,779,500	-	-	83,779,500	0.01	
4094	โฉนด	4401	138909	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	22	22	88,000	1,936,000	3846	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,350	1,870,400	33	1,047,424	822,976	2,758,976	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ชั้น1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	689,744	-	-	689,744	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,069,232	2,069,232	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4095	โฉนด	13381	145745	ต.บางพูด	2	0	0	21	21	27,000	567,000	3847	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	31	334,152	308,448	875,448	-	-	875,448	0.02
4096	โฉนด	6817	172555	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	52	52	28,000	1,456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000	-	-	1,456,000	0.02
4097	โฉนด	6816	172554	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	3848	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	35	816,000	544,000	1,944,000	-	-	1,944,000	0.02
4098	โฉนด	2804	86522	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	27	127	25,000	3,175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,000	-	-	3,175,000	0.3
4099	โฉนด	2805	86523	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	27	127	25,000	3,175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,000	-	-	3,175,000	0.3
4100	โฉนด	2803	86521	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	30	230	30,000	6,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900,000	-	-	6,900,000	0.3
					2	0	0	18	18	35,000	630,000	3849	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	35	734,400	489,600	1,119,600	-	-	1,119,600	0.02
4101	โฉนด	22689	183585	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	24,000	504,000	3850	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	797,760	-	-	797,760	0.02
4102	โฉนด	22646	183542	ต.บ้านใหม่	2	0	0	27	27	24,000	648,000	3851	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	35	660,960	440,640	1,088,640	-	1,088,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4103	โฉนด	20656	30545	ต.บางตลาด	5	0	0	17.6	17.6	60,000	1,056,000	385 2	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	17	384,768	1,218,432	2,274,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,705,824	-	1,705,824	0.3
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	568,608	-	568,608	0.02
4104	โฉนด	20657	30546	ต.บางตลาด	5	0	0	17	17	60,000	1,020,000	385 3	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	17	384,768	1,218,432	2,238,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,678,824	-	1,678,824	0.3
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	559,608	-	559,608	0.02
4105	โฉนด	31066	79812	ต.บางพูด	1	0	3	79	379	30,000	11,370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,370,000	-	-	11,370,000	0.01
4106	โฉนด	31065	79811	ต.บางพูด	1	0	3	95	395	30,000	11,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,850,000	-	-	11,850,000	0.01
4107	โฉนด	31063	79809	ต.บางพูด	1	0	3	96	396	30,000	11,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880,000	-	-	11,880,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4108	โฉนด	31062	79808	ต.บางพูด	1	1	1	83	583	30,000	17,490,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,490,000	-	-	17,490,000	0.01
4109	โฉนด	8273	9940	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	26,000	780,000	3854	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	30	321,300	321,300	1,101,300	-	1,101,300	-	-	-
4110	โฉนด	8274	9941	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29	29	26,000	754,000	3855	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	21	205,632	436,968	1,190,968	-	-	1,190,968	0.02	
4111	โฉนด	1402	83249	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	2	71.7	271.7	20,000	5,434,000	3856	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	462	100	8,500	3,927,000	22	1,335,180	2,591,820	8,025,820	-	8,025,820	-	-	-
4112	โฉนด	33248	103265	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	3	0	3	49.2	349.2	20,000	6,984,000	3857	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1375	100	5,750	7,906,250	6	474,375	7,431,875	14,415,875	-	-	14,415,875	0.3	
4113	โฉนด	15904	167181	ต.บางตลาด	2	0	1	65	165	25,000	4,125,000	3858	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	16	279,936	108,864	4,233,864	-	-	4,233,864	0.02	
4114	โฉนด	668	76972	ต.บางตลาด	1	0	1	30.3	130.3	7,500	977,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,250	-	977,250	-	-	
4115	โฉนด	34590	136122	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	80,000	8,000,000	3859	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,400	1,404,000	11	168,480	1,235,520	9,235,520	-	-	9,235,520	0.3	
					3	0	1	0	100	80,000	8,000,000	3860	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,400	388,800	11	46,656	342,144	8,342,144	-	-	8,342,144	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0	100	80,000	8,000,000	386 1	512- สถานีบริการน้ำมันซี อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	5,400	75,600	11	9,072	66,528	8,066,528	-	-	8,066,528	0.3
					3	0	0	94.5	94.5	80,000	7,560,000	386 2	512- สถานีบริการน้ำมันซี อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	5,400	162,000	11	19,440	142,560	7,702,560	-	-	7,702,560	0.3
4116	โฉนด	36559	30275	ต.บ้านใหม่	3	0	1	70	170	70,000	11,900,000	386 3	512- สถานีบริการน้ำมันซี อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	5,400	97,200	11	11,664	85,536	11,985,536	-	-	11,985,536	0.3
					3	0	1	70	170	70,000	11,900,000	386 4	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	7,050	126,900	11	15,228	111,672	12,011,672	-	-	12,011,672	0.3
					3	0	1	30	130	70,000	9,100,000	386 5	523-ห้องนํารวม 1 ชั้น	ตึก	3	55	100	6,400	352,000	11	42,240	309,760	9,409,760	-	-	9,409,760	0.3
					3	0	1	0	100	70,000	7,000,000	386 6	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	35.2	100	2,600	91,520	11	10,982	80,538	7,080,538	-	-	7,080,538	0.3
4117	โฉนด	9227	19924	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	15,500	775,000	386 7	100- ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	-	-	24	2,478,600	-2,478,600	-1,703,600	-	-1,703,600	-	-
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	386 8	100- ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	-	-	24	401,760	-401,760	-91,760	-	-401,760	310,000	0.02
					2	0	0	40	40	15,500	620,000	386 9	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,750	1,620,000	24	1,377,000	243,000	863,000	-	243,000	620,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3870	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165	100	6,750	1,113,750	24	946,688	167,063	477,063	-	167,063	310,000	0.02
					2	0	0	56	56	15,500	868,000	3871	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	12	100	6,750	81,000	24	75,330	5,670	873,670	-	5,670	868,000	0.02
					2	0	0	30	30	15,500	465,000	3872	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,750	1,350,000	24	1,147,500	202,500	667,500	-	202,500	465,000	0.02
					2	0	0	8	8	15,500	124,000	3873	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	24	1,101,600	194,400	318,400	-	194,400	124,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3874	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	24	376,650	28,350	338,350	-	28,350	310,000	0.02
												3875	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	24	251,100	18,900	18,900	-	18,900	-	-
					2	0	0	30	30	15,500	465,000	3876	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,750	1,890,000	24	1,606,500	283,500	748,500	-	283,500	465,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3877	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	24	550,800	97,200	407,200	-	97,200	310,000	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	3878	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	24	550,800	97,200	329,700	-	97,200	232,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.5	17.5	15,500	271,250	3879	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	24	918,000	162,000	433,250	-	162,000	271,250	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3880	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	24	550,800	97,200	407,200	-	97,200	310,000	0.02
					3	0	3	87.3	387.3	15,500	6,003,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,003,150	-	-	6,003,150	0.3	
					2	0	0	58	58	15,500	899,000	3881	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	24	60,750	141,750	1,040,750	-	141,750	899,000	0.02
					2	0	0	18	18	15,500	279,000	3882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	77,400	180,600	459,600	-	180,600	279,000	0.02
					2	0	0	40	40	15,500	620,000	3883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	77,400	180,600	800,600	-	180,600	620,000	0.02
					2	0	0	14	14	15,500	217,000	3884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	376,960	-	159,960	217,000	0.02
					2	0	0	12	12	15,500	186,000	3885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,600	154,800	24	46,440	108,360	294,360	-	108,360	186,000	0.02
					2	0	0	12	12	15,500	186,000	3886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	345,960	-	159,960	186,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12	12	15,500	186,000	3887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	345,960	-	159,960	186,000	0.02
					2	0	0	40	40	15,500	620,000	3888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	779,960	-	159,960	620,000	0.02
					2	0	0	40	40	15,500	620,000	3889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	779,960	-	159,960	620,000	0.02
					2	0	0	17	17	15,500	263,500	3890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	423,460	-	159,960	263,500	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	3891	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	24	76,950	125,550	358,050	-	125,550	232,500	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	3892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3894	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	90	100	6,750	607,500	24	564,975	42,525	352,525	-	42,525	310,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3895	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	24	76,950	125,550	435,550	-	125,550	310,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19	19	15,500	294,500	3896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	30	100	8,600	258,000	24	-	258,000	552,500	-	258,000	294,500	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3897	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	24	251,100	18,900	328,900	-	18,900	310,000	0.02
					2	0	0	10	10	15,500	155,000	3898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	314,960	-	159,960	155,000	0.02
					2	0	0	17	17	15,500	263,500	3899	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	24	76,950	125,550	389,050	-	125,550	263,500	0.02
					2	0	0	10	10	15,500	155,000	3900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	314,960	-	159,960	155,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	17	17	15,500	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	263,500	-	-	
					2	0	0	10	10	15,500	155,000	3902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	314,960	-	159,960	155,000	0.02
					2	0	0	10	10	15,500	155,000	3903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	314,960	-	159,960	155,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3908	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	24	918,000	162,000	472,000	-	162,000	310,000	0.02
					2	0	0	32	32	15,500	496,000	3909	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	24	76,950	125,550	621,550	-	125,550	496,000	0.02
					2	0	0	8	8	15,500	124,000	3910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	283,960	-	159,960	124,000	0.02
					2	0	0	7	7	15,500	108,500	3911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	268,460	-	159,960	108,500	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3912	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	24	76,950	125,550	435,550	-	125,550	310,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3913	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	24	76,950	125,550	435,550	-	125,550	310,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	3916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02
					2	0	0	40	40	15,500	620,000	3917	104-บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	24	572,880	43,120	663,120	-	43,120	620,000	0.02
					2	0	0	30	30	15,500	465,000	3918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	624,960	-	159,960	465,000	0.02
					2	0	0	9	9	15,500	139,500	3919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,600	137,600	24	52,288	85,312	224,812	-	85,312	139,500	0.02
					2	0	0	10	10	15,500	155,000	3920	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	24	550,800	97,200	252,200	-	97,200	155,000	0.02
					2	0	0	30	30	15,500	465,000	3921	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,950	1,081,200	24	919,020	162,180	627,180	-	162,180	465,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10	10	15,500	155,000	392 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	24	76,950	125,550	280,550	-	125,550	155,000	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	392 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	392 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	24	206,720	337,280	647,280	-	337,280	310,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	392 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	30	30	15,500	465,000	392 6	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,950	381,600	24	324,360	57,240	522,240	-	57,240	465,000	0.02
					2	0	0	30	30	15,500	465,000	392 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	624,960	-	159,960	465,000	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	392 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	392 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	393 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60	60	15,500	930,000	393	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	1,089,960	-	159,960	930,000	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	393	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02
					2	0	3	70	370	15,500	5,735,000	393	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	5,894,960	-	159,960	5,735,000	0.02
					2	0	0	70	70	15,500	1,085,000	393	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	1,244,960	-	159,960	1,085,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	393	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	25	25	15,500	387,500	393	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	547,460	-	159,960	387,500	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	393	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	393	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	393	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30	30	15,500	465,000	3940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	624,960	-	159,960	465,000	0.02
					2	0	0	60	60	15,500	930,000	3941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	1,089,960	-	159,960	930,000	0.02
					2	0	0	48	48	15,500	744,000	3942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	903,960	-	159,960	744,000	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	3943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02
					2	0	0	40	40	15,500	620,000	3944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	779,960	-	159,960	620,000	0.02
					2	0	0	20	20	15,500	310,000	3945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	469,960	-	159,960	310,000	0.02
					2	0	0	15	15	15,500	232,500	3946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	392,460	-	159,960	232,500	0.02
					2	0	1	20	120	15,500	1,860,000	3947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	2,019,960	-	159,960	1,860,000	0.02
					2	0	1	20	120	15,500	1,860,000	3948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	2,019,960	-	159,960	1,860,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60	60	15,500	930,000	3949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	1,089,960	-	159,960	930,000	0.02
					2	0	0	50	50	15,500	775,000	3950	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	24	646,000	1,054,000	1,829,000	-	1,054,000	775,000	0.02
					2	0	1	0	100	15,500	1,550,000	3951	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	-	-	24	98,040	-98,040	1,451,960	-	-98,040	1,550,000	0.02
					3	0	0	13	13	15,500	201,500	3952	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	3	156	100	7,300	1,138,800	24	432,744	706,056	907,556	-	-	907,556	0.3
					3	0	0	13	13	15,500	201,500	3953	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	3	156	100	7,300	1,138,800	24	432,744	706,056	907,556	-	-	907,556	0.3
					2	0	0	18	18	15,500	279,000	3954	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,300	1,138,800	24	432,744	706,056	985,056	-	-	985,056	0.02
					3	0	0	18	18	15,500	279,000	3955	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	3	156	100	-	-	24	432,744	-432,744	-153,744	-	-	-153,744	-
					2	0	0	18	18	15,500	279,000	3956	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,300	1,138,800	24	432,744	706,056	985,056	-	-	985,056	0.02
					3	0	0	18	18	15,500	279,000	3957	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	3	156	100	7,300	1,138,800	24	432,744	706,056	985,056	-	-	985,056	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	18	18	15,500	279,000	3958	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	3	156	100	7,300	1,138,800	24	432,744	706,056	985,056	-	-	985,056	0.3
					3	0	0	18	18	15,500	279,000	3959	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	3	156	100	7,300	1,138,800	24	432,744	706,056	985,056	-	-	985,056	0.3
					2	0	0	18	18	15,500	279,000	3960	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,300	1,138,800	24	432,744	706,056	985,056	-	-	985,056	0.02
					3	0	1	50	150	15,500	2,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,000	-	-	2,325,000	0.3
4118	โฉนด	8476	173627	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	56	56	35,000	1,960,000	3961	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	35	612,000	408,000	2,368,000	-	-	2,368,000	0.02
4119	โฉนด	14575	169997	ต.บางพูด	5	0	0	20	20	25,000	500,000	3962	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	60	100	7,650	459,000	14	82,620	376,380	876,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคาร	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	438,190	-	438,190	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	438,190	438,190	-	-
4120	โฉนด	5299	90874	ต.บางพูด	2	0	0	72.4	72.4	16,000	1,158,400	3963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,800	1,404,000	8	112,320	1,291,680	2,450,080	-	-	2,450,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4121	โฉนด	16842	170791	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	36,000	1,944,000	3964	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	24	387,600	632,400	2,576,400	-	-	2,576,400	0.02
4122	โฉนด	16841	170790	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	36,000	1,944,000	3965	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	22	346,800	673,200	2,617,200	-	-	2,617,200	0.02
4123	โฉนด	16850	170799	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	36,000	1,944,000	3966	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,500	1,768,000	20	530,400	1,237,600	3,181,600	-	-	3,181,600	0.02
4124	โฉนด	1288	121776	ต.บางตลาด	3	0	0	14	14	40,000	560,000	3967	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	30	594,000	594,000	1,154,000	-	-	1,154,000	0.3
4125	โฉนด	10811	87760	ต.บ้านใหม่	2	0	0	76	76	16,000	1,216,000	3968	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	10	153,000	1,377,000	2,593,000	-	-	2,593,000	0.02
4126	โฉนด	13568	120647	ต.บ้านใหม่	3	0	0	25	25	16,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
					2	0	0	58	58	16,000	928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000	-	-	928,000	0.02
4127	โฉนด	22911	192948	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58	58	16,000	928,000	3969	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	293.04	100	8,100	2,373,624	31	1,234,284	1,139,340	2,067,340	-	-	2,067,340	0.02
4128	โฉนด	907	12231	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58	58	16,000	928,000	3970	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	326.25	100	8,100	2,642,625	6	158,558	2,484,068	3,412,068	-	-	3,412,068	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4129	โฉนด	6653	86757	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	44	244	30,000	7,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,320,000	-	-	7,320,000	0.3
4130	โฉนด	3058	86756	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	85	285	30,000	8,550,000	3971	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1698.6	100	5,750	9,766,950	7	683,687	9,083,264	17,633,264	-	-	17,633,264	0.3
4131	โฉนด	4444	30179	ต.บางตลาด	2	0	0	69.3	69.3	35,000	2,425,500	3972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,600	722,400	23	260,064	462,336	2,887,836	-	-	2,887,836	0.02
4132	โฉนด	4854	116256	ต.ปากเกร็ด	1	0	2	22	222	25,000	5,550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550,000	-	5,550,000	-	-
4133	โฉนด	17292	171734	ต.บางตลาด	2	0	0	28	28	12,500	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02
4134	โฉนด	3150	30178	ต.ปากเกร็ด	1	0	3	63.1	363.1	12,500	4,538,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,538,750	-	4,538,750	-	-
4135	โฉนด	2675	131050	ต.คลองเกลือ	2	0	0	55	55	31,500	1,732,500	3973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	40	1,713,600	734,400	2,466,900	-	2,466,900	-	-
4136	โฉนด	2617	130983	ต.คลองเกลือ	2	0	0	57	57	31,500	1,795,500	3974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	3,362,220	-	-	3,362,220	0.02
4137	โฉนด	2618	130984	ต.คลองเกลือ	2	0	0	59	59	31,500	1,858,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,500	-	-	1,858,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4138	โฉนด	3023	162574	ต.คลองเกลือ	2	0	0	80	80	10,500	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
4139	โฉนด	36452	194809	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	19	219	35,000	7,665,000	3975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	763.6	100	8,500	6,490,600	31	3,375,112	3,115,488	10,780,488	-	-	10,780,488	0.02
4140	โฉนด	829	77087	ต.บางตลาด	2	0	0	93.2	93.2	26,000	2,423,200	3976	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	436.5	100	8,100	3,535,650	29	1,697,112	1,838,538	4,261,738	-	-	4,261,738	0.02
4141	โฉนด	830	77088	ต.บางตลาด	2	0	0	69.4	69.4	26,000	1,804,400	3977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	29	264,192	286,208	2,090,608	-	2,090,608	-	-
					2	0	0	16	16	26,000	416,000	3978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	29	522,240	565,760	981,760	-	-	981,760	0.02
4142	โฉนด	5065	136734	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22	22	20,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
4143	โฉนด	5063	136803	ต.บ้านใหม่	5	0	0	42	42	20,000	840,000	3979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	22	554,880	1,077,120	1,917,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	319,584	-	319,584	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,597,536	699,972	897,564	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4144	โฉนด	9425	132551	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	28,000	448,000	3980	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	31	514,800	475,200	923,200	-	-	923,200	0.02
4145	โฉนด	36685	73307	ต.บ้านใหม่	2	0	1	16	116	12,000	1,392,000	3981	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	408	100	8,500	3,468,000	12	485,520	2,982,480	4,374,480	-	4,374,480	-	-
4146	โฉนด	36684	73306	ต.บ้านใหม่	2	0	1	13	113	12,000	1,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000	-	1,356,000	-	-
4147	โฉนด	33131	100699	ต.ปากเกร็ด	4	0	1	30	130	15,000	1,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000	-	-	1,950,000	0.3
4148	โฉนด	33137	100700	ต.ปากเกร็ด	4	0	1	11	111	15,000	1,665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000	-	-	1,665,000	0.3
4149	โฉนด	36729	73361	ต.บ้านใหม่	4	0	1	44	144	12,000	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.3
4150	โฉนด	30884	71536	ต.บ้านใหม่	4	0	1	19.7	119.7				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4151	โฉนด	6221	20565	ต.บางพูด	3	0	2	45	245	18,000	4,410,000	3982	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	127.2	100	8,100	1,030,320	10	103,032	927,288	5,337,288	-	-	5,337,288	0.3
4152	โฉนด	6222	20566	ต.บางพูด	44	0	2	45	245	18,000	4,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000	-	-	4,410,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4153	โฉนด	14787	121842	ต.บ้านใหม่	1	1	0	0	400	6,000	2,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
4154	โฉนด	2209	33691	ต.บ้านใหม่	44	0	2	2.5	2025	12,000	2,430,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000	-	-	2,430,000	0.6
4155	โฉนด	3311	86877	ต.ปากเกร็ด	44	1	0	0	400	20,000	8,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000	-	-	8,000,000	0.6
4156	โฉนด	8210	65973	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	11,000	1,001,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.6
4157	โฉนด	2003	66756	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	10	110	25,000	2,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	-	2,750,000	0.6
4158	โฉนด	864	82762	ต.บ้านใหม่	1	0	3	70	370	14,000	5,180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,000	-	-	5,180,000	0.01
4159	โฉนด	865	82763	ต.บ้านใหม่	1	0	3	70	370	14,000	5,180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,000	-	-	5,180,000	0.01
4160	โฉนด	12072	73709	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
4161	โฉนด	12071	73708	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4162	โฉนด	15196	67149	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6				
4163	โฉนด	703	82617	ต.บ้านใหม่	2	0	3	99	399	14,000	5,586,000	398 3	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	193.5	100	5,400	1,044,900	11	125,388	919,512	6,505,512	-	-	6,505,512	0.02		
4164	โฉนด	31537	81818	ต.บางพูด	44	0	1	11	111	25,000	2,775,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,000	-	-	2,775,000	0.6	
4165	โฉนด	8560	66323	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	12,000	1,092,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.6
4166	โฉนด	10180	4411	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	64	164	8,000	1,312,000	398 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	33	1,028,160	807,840	2,119,840	-	2,119,840	-	-	-	
4167	โฉนด	4158	87476	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	7	7	30,000	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
4168	โฉนด	24834	109739	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	9.6	9.6	30,000	288,000	398 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	38.25	100	2,500	95,625	2	1,913	93,713	381,713	-	-	381,713	0.3		
					2	0	0	72.9	72.9	30,000	2,187,000	398 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	175	100	2,500	437,500	33	245,000	192,500	2,379,500	-	-	2,379,500	0.02		
4169	โฉนด	1104	21608	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	35	135	14,000	1,890,000	398 7	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	24	581,400	948,600	2,838,600	-	2,838,600	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4170	โฉนด	1105	21609	ต.ปากเกร็ด	1	0	1	35	135	14,000	1,890,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	1,890,000	-	-
4171	โฉนด	1106	21610	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	35.3	135.3	14,000	1,894,200	3988	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	472.5	100	8,100	3,827,250	10	382,725	3,444,525	5,338,725	-	-	5,338,725	0.02
4172	โฉนด	4189	93807	ต.คลองเกลือ	3	0	1	21	121	32,000	3,872,000	3989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	210	100	8,600	1,806,000	5	90,300	1,715,700	5,587,700	-	-	5,587,700	0.3
4173	โฉนด	4190	93808	ต.บางตลาด	2	0	0	97.89	97.89	32,000	3,132,480	3990	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	405	100	8,500	3,442,500	19	963,900	2,478,600	5,611,080	-	5,611,080	-	-
					3	0	0	90.11	90.11	32,000	2,883,520	3991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	186.4	100	8,600	1,603,040	32	865,642	737,398	3,620,918	-	-	3,620,918	0.3
4174	โฉนด	35483	164113	ต.บางพูด	5	0	0	18	18	80,000	1,440,000	3992	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	160	100	8,350	1,336,000	15	267,200	1,068,800	2,508,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	627,200	-	627,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,881,600	-	1,881,600	0.02
4175	โฉนด	2241	85078	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	1	1	57,000	57,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	57,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4176	โฉนด	2230	85067	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	14	14	88,000	1,232,000	3993	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	8,250	1,039,500	33	582,120	457,380	1,689,380	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	563,070	-	563,070	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,126,310	1,126,310	-	-
4177	โฉนด	62	655	ต.คลองเกลือ	2	0	2	85	285	10,000	2,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000	-	-	2,850,000	0.02	
4178	โฉนด	1079	36507	ต.คลองเกลือ	2	0	1	27.9	127.9	17,500	2,238,250	3994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,600	696,600	6	41,796	654,804	2,893,054	-	2,893,054	-	-	
4179	โฉนด	1391	77598	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	3995	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	25	916,608	68,992	1,304,992	-	-	1,304,992	0.02	
4180	โฉนด	1392	77599	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	97	97	12,000	1,164,000	3996	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	25	864,960	152,640	1,316,640	-	1,316,640	-	-	
												3997	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	25	271,188	20,412	20,412	-	20,412	-	-	
					2	2	0	0	800	24,000	19,200,000	3998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,600	602,000	4	24,080	577,920	19,777,920	-	-	19,777,920	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4181	โฉนด	765	71596	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37.5	37.5	64,000	2,400,000	3999	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,950	2,385,000	10	715,500	1,669,500	4,069,500	-	-	4,069,500	0.02
					2	0	1	3.3	103.3	64,000	6,611,200	4000	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	8	119,680	1,376,320	7,987,520	-	7,987,520	-	-
4182	โฉนด	22882	184811	ต.บ้านใหม่	2	0	1	14.5	114.5	16,000	1,832,000	4001	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	164	100	8,500	1,394,000	18	362,440	1,031,560	2,863,560	-	-	2,863,560	0.02
4183	โฉนด	2017	70088	ต.ปากเกร็ด	1	0	1	14.4	114.4	60,000	6,864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,864,000	-	-	6,864,000	0.01	
4184	โฉนด	705	70087	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	70.5	70.5	60,000	4,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,230,000	-	-	4,230,000	0.01
4185	โฉนด	1156	41971	ต.ปากเกร็ด	1	0	3	3.7	303.7	22,000	6,681,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,681,400	-	-	6,681,400	0.01
4186	โฉนด	36585	6955	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	1	0	50	450	80,000	36,000,000	4002	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	286	100	7,800	2,230,800	21	713,856	1,516,944	37,516,944	-	-	37,516,944	0.3
4187	โฉนด	7064	79268	ต.บางพูด	1	0	1	88	188	14,000	2,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,000	-	2,632,000	-	-
4188	โฉนด	7065	79269	ต.บางพูด	1	0	1	38	138	14,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	1,932,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4189	โฉนด	20475	188253	ต.บางพูด	3	0	1	45.2	145.2	11,500	1,669,800	4003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	51.8	100	8,600	445,480	13	71,277	374,203	2,044,003	-	-	2,044,003	0.3
												4004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	42.18	100	8,600	362,748	13	58,040	304,708	304,708	-	-	304,708	0.3
												4005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	8,600	344,000	13	55,040	288,960	288,960	-	-	288,960	0.3
												4006	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	7,050	705,000	13	112,800	592,200	592,200	-	-	592,200	0.3
												4007	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	5,750	552,000	13	88,320	463,680	463,680	-	-	463,680	0.3
												4008	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	102	100	5,750	586,500	13	93,840	492,660	492,660	-	-	492,660	0.3
												4009	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	68.5	100	5,750	393,875	13	63,020	330,855	330,855	-	-	330,855	0.3
												4010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,600	903,000	13	144,480	758,520	1,483,020	-	-	1,483,020	0.02
												4011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	8,600	1,143,800	13	183,008	960,792	960,792	-	-	960,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 678 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					1	4	1	91.8	1791.8	11,500	20,605,700		-	-	-	-	-	-	-	-	20,605,700	-	-	20,605,700	0.01				
4190	โฉนด	13011	106995	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	51.6	151.6	60,000	9,096,000	401 2	520-2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	2	2281.65	100	8,350	19,051,778	4	762,071	18,289,706	27,385,706	-	-	27,385,706	0.02		
4191	โฉนด	30573	70847	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21.9	21.9	30,000	657,000	401 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	8,500	654,500	13	104,720	549,780	1,206,780	-	-	1,206,780	0.02		
4192	โฉนด	19679	156481	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	18,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02	
4193	โฉนด	19680	156482	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	18,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02	
4194	โฉนด	1431	83380	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	18,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02	
4195	โฉนด	1430	83379	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	18,000	360,000	401 4	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	810	100	8,100	6,561,000	24	2,493,180	4,067,820	4,427,820	-	-	4,427,820	0.02		
4196	โฉนด	19675	156557	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	22,000	374,000	401 5	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	25	293,760	440,640	814,640	-	814,640	-	-	-	-
4197	โฉนด	14812	150956	ต.บางตลาด	1	1	0	0	400	39,500	15,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,800,000	-	-	15,800,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4198	โฉนด	11879	136099	ต.บางตลาด	1	3	3	39	1539	39,500	60,790,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,790,500	-	-	60,790,500	0.01		
4199	โฉนด	18038	187776	ต.บางตลาด	1	1	1	94	594	45,000	26,730,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730,000	-	-	26,730,000	0.01		
4200	โฉนด	14813	150957	ต.บางตลาด	1	1	0	0	400	45,000	18,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000,000	-	-	18,000,000	0.01		
4201	โฉนด	25679	33627	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	64,000	6,400,000	4016	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	325.5	100	7,800	2,538,900	16	558,558	1,980,342	8,380,342	-	-	8,380,342	0.3
4202	โฉนด	1344	44671	ต.คลองเกลือ	1	1	2	51.4	651.4	17,500	11,399,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,399,500	-	-	11,399,500	0.01		
4203	โฉนด	12147	73554	ต.บางพูด								4017	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,050	1,452,000	9	130,680	1,321,320	1,321,320	-	-	1,321,320	0.3
4204	โฉนด	11149	14359	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	4018	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	18	308,880	879,120	1,579,120	-	-	1,579,120	0.02
4205	โฉนด	11176	14386	ต.บางพูด	3	0	0	25	25	28,000	700,000	4019	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	18	308,880	879,120	1,579,120	-	-	1,579,120	0.3
4206	โฉนด	7416	175537	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	24,500	563,500	4020	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	857,260	-	-	857,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4207	โฉนด	2920	84285	ต.บ้านใหม่	1	0	1	60	160	12,000	1,920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.01
4208	โฉนด	2921	84286	ต.บ้านใหม่	1	0	1	60	160	14,000	2,240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000	-	-	2,240,000	0.01
4209	โฉนด	2908	84281	ต.บ้านใหม่	1	0	1	60	160	12,000	1,920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.01
4210	โฉนด	2907	39348	ต.บ้านใหม่	1	0	1	60	160	14,000	2,240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000	-	-	2,240,000	0.01
4211	โฉนด	1259	22482	ต.บ้านใหม่	3	0	1	49.5	149.5	30,000	4,485,000	4021	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,050	930,600	7	65,142	865,458	5,350,458	-	-	5,350,458	0.3
4212	โฉนด	10883	22481	ต.บ้านใหม่	3	0	1	49.5	149.5	30,000	4,485,000	4022	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	391	100	7,050	2,756,550	3	82,697	2,673,854	7,158,854	-	-	7,158,854	0.3
4213	โฉนด	20	2196	ต.บ้านใหม่	1	5	2	90	2290	40,000	91,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600,000	-	-	91,600,000	0.01
4214	โฉนด	22890	184867	ต.บ้านใหม่	1	1	0	86	486	80,000	38,880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,880,000	-	-	38,880,000	0.01
4215	โฉนด	22891	184868	ต.บ้านใหม่	1	2	3	81	1181	16,000	18,896,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,896,000	-	-	18,896,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4216	โฉนด	22892	184869	ต.บ้านใหม่	1	1	3	54	754	16,000	12,064,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,064,000	-	-	12,064,000	0.01
4217	โฉนด	22893	184870	ต.บ้านใหม่	1	3	0	35	1235	16,000	19,760,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,760,000	0.01
4218	โฉนด	22894	184871	ต.บ้านใหม่	1	5	0	48	2048	13,500	27,648,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,648,000	0.01
4219	โฉนด	22895	184872	ต.บ้านใหม่	1	5	2	19	2219	13,500	29,956,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,956,500	0.01
4220	โฉนด	22896	184873	ต.บ้านใหม่	1	0	3	18	318	16,000	5,088,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,088,000	0.01
4221	โฉนด	22897	184874	ต.บ้านใหม่	1	1	3	46	746	16,000	11,936,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,936,000	0.01
4222	โฉนด	6647	69816	ต.บางพูด	3	0	1	95.7	195.7	20,000	3,914,000	4023	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	536.19	100	7,650	4,101,854	9	369,167	3,732,687	7,646,687	-	-	-	7,646,687	0.3	
4223	โฉนด	21847	167302	ต.บ้านใหม่	44	14	0	20	5620	11,500	64,630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,630,000	0.6
4224	โฉนด	6674	124536	ต.บางตลาด	5	0	0	74	74	30,000	2,220,000	4024	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1207.5	100	8,100	9,780,750	16	2,151,765	7,628,985	9,848,985	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1-5.ให้เช่าเพื่ออยู่อาศัย	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	-	-	8,207,159	-	8,207,159	0.02
												ชั้นที่ คัดทำให้เช่าเสาสัญญาณ	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,826	-	1,641,826	0.3
4225	โฉนด	4126	93744	ต.บางตลาด	3	0	0	23.32	23.32	32,000	746,240	4025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,600	309,600	8	24,768	284,832	1,031,072	-	-	1,031,072	0.3	
												4026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	88.4	100	8,600	760,240	8	60,819	699,421	2,531,421	-	-	2,531,421	0.3	
												4027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,600	258,000	8	20,640	237,360	859,120	-	-	859,120	0.3	
4226	โฉนด	18134	191135	ต.บางตลาด	44	0	2	1	201	45,000	9,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,045,000	-	9,045,000	0.6	
4227	โฉนด	1585	74742	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	76.5	176.5	40,000	7,060,000	4028	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,800	626,400	4	25,056	601,344	7,661,344	-	-	7,661,344	0.3	
4228	โฉนด	1417	67796	ต.บางพูด	44	0	1	1	101	15,000	1,515,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,000	-	1,515,000	0.6	
4229	โฉนด	227	13289	ต.บางพูด	2	3	0	33.7	1233.7	70,000	86,359,000	4029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27.6	100	8,600	237,360	19	66,461	170,899	86,529,899	-	-	86,529,899	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.6	100	8,600	237,360	19	66,461	170,899	170,899	-	-	170,899	0.02	
											4031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.6	100	8,600	237,360	19	66,461	170,899	170,899	-	-	170,899	0.02	
											4032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.6	100	8,600	237,360	19	66,461	170,899	170,899	-	-	170,899	0.02	
											4033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.6	100	8,600	237,360	19	66,461	170,899	170,899	-	-	170,899	0.02	
											4034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.6	100	8,600	237,360	19	66,461	170,899	170,899	-	-	170,899	0.02	
											4035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.6	100	8,600	237,360	19	66,461	170,899	170,899	-	-	170,899	0.02	
											4036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.6	100	8,600	237,360	19	66,461	170,899	170,899	-	-	170,899	0.02	
											4037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.6	100	8,600	237,360	19	66,461	170,899	170,899	-	-	170,899	0.02	
											4038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	27.6	100	8,600	237,360	19	66,461	170,899	84,170,899	-	-	84,170,899	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											4039	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	7.5	100	5,400	40,500	19	11,340	29,160	29,160	-	-	29,160	0.3	
4230	โฉนด	12722	143765	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	25,000	2,500,000	4040	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	327.9	100	7,650	2,508,435	12	351,181	2,157,254	4,657,254	-	-	4,657,254	0.3
4231	โฉนด	1519	24041	ต.บางพูด	2	0	0	24.2	24.2	16,000	387,200	4041	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	24	241,056	18,144	405,344	-	-	405,344	0.02
					1	0	2	0	200	16,000	3,200,000	4042	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	28	100	2,200	61,600	24	57,288	4,312	3,204,312	-	3,204,312	-	-
												4043	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	28	100	2,200	61,600	24	57,288	4,312	4,312	-	-	4,312	0.01
												4044	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	28	100	2,200	61,600	24	57,288	4,312	4,312	-	-	4,312	0.01
4232	โฉนด	618	21156	ต.บางตลาด	3	1	0	0	400	11,000	4,400,000	4045	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	17494.9	100	7,800	136,460,220	21	43,667,270	92,792,950	97,192,950	-	-	97,192,950	0.3
												4046	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	83.16	100	2,600	216,216	21	69,189	147,027	147,027	-	-	147,027	0.3
4233	โฉนด	19525	16664	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29.4	29.4	22,000	646,800	4047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	67.6	100	8,500	574,600	26	241,332	333,268	980,068	-	980,068	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4234	โฉนด	2448	67201	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6		
4235	โฉนด	18796	152810	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	30,000	660,000	4048	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	17	285,120	902,880	1,562,880	-	-	1,562,880	0.02
4236	โฉนด	26130	36880	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16.5	16.5	30,000	495,000	4049	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,650	589,050	17	141,372	447,678	942,678	-	-	942,678	0.02
4237	โฉนด	6014	85154	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6		
4238	โฉนด	11461	27895	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	30,000	660,000	4050	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	21	380,160	807,840	1,467,840	-	-	1,467,840	0.02
4239	โฉนด	83	1713	ต.บางพูด	3	21	0	54.4	8454.4	37,500	317,040,000	4051	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	368.58	100	7,050	2,598,489	2	51,970	2,546,519	319,586,519	-	-	319,586,519	0.3
												4052	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	901.4	100	7,650	6,895,710	2	137,914	6,757,796	6,757,796	-	-	6,757,796	0.3
												4053	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	10820.06	100	3,500	37,870,210	2	757,404	37,112,806	37,112,806	-	-	37,112,806	0.3
												4054	511/1-ห้างสรรพสินค้า 1ชั้น	ตึก	3	6688.37	100	9,600	64,208,352	2	1,284,167	62,924,185	62,924,185	-	-	62,924,185	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											405	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	24.17	100	6,400	154,688	2	3,094	151,594	151,594	-	-	151,594	0.3	
											405	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	5,800	435,000	2	8,700	426,300	426,300	-	-	426,300	0.3	
											405	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	5,800	278,400	2	5,568	272,832	272,832	-	-	272,832	0.3	
											405	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	133	100	5,800	771,400	2	15,428	755,972	755,972	-	-	755,972	0.3	
											405	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	35	100	2,600	91,000	2	1,820	89,180	89,180	-	-	89,180	0.3	
											406	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	2,600	130,000	2	2,600	127,400	127,400	-	-	127,400	0.3	
											406	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	2,600	195,000	2	3,900	191,100	191,100	-	-	191,100	0.3	
											406	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	2,600	130,000	2	2,600	127,400	127,400	-	-	127,400	0.3	
											406	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	99	100	2,600	257,400	2	5,148	252,252	252,252	-	-	252,252	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											4064	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,800	417,600	2	8,352	409,248	409,248	-	-	409,248	0.3	
											4065	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,600	416,000	2	8,320	407,680	407,680	-	-	407,680	0.3	
											4066	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	2	10,400	509,600	509,600	-	-	509,600	0.3	
											4067	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	2	10,400	509,600	509,600	-	-	509,600	0.3	
											4068	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	2	10,400	509,600	509,600	-	-	509,600	0.3	
											4069	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	2	10,400	509,600	509,600	-	-	509,600	0.3	
											4070	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	2	10,400	509,600	509,600	-	-	509,600	0.3	
4240	โฉนด	25335	26634	ต.บ้านใหม่	5	0	0	35.9	35.9	40,000	1,436,000	4071	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	2,196,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	732,033	-	732,033	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,287	-	1,464,287	0.02
4241	โฉนด	25354	26633	ต.บ้านใหม่	5	0	0	41	41	40,000	1,640,000	407 2	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	2,400,320	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	800,027	-	800,027	0.3
												ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,293	-	1,600,293	0.02
4242	โฉนด	31080	79850	ต.บ้านใหม่	3	0	0	49.7	49.7	80,000	3,976,000	407 3	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	27	705,408	897,792	4,873,792	-	-	4,873,792	0.3	
4243	โฉนด	35803	174124	ต.บ้านใหม่	3	0	0	36.3	36.3	80,000	2,904,000	407 4	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	27	705,408	897,792	3,801,792	-	-	3,801,792	0.3	
4244	โฉนด	35802	174123	ต.บ้านใหม่	3	0	0	36.3	36.3	80,000	2,904,000	407 5	204-ทาวนเฮ้าส์สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,550	1,449,600	27	637,824	811,776	3,715,776	-	-	3,715,776	0.3	
4245	โฉนด	35801	174122	ต.บ้านใหม่	3	0	0	36.4	36.4	80,000	2,912,000	407 6	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	27	529,056	673,344	3,585,344	-	-	3,585,344	0.3	
4246	โฉนด	35800	174121	ต.บ้านใหม่	3	0	0	36.4	36.4	80,000	2,912,000	407 7	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,800	1,123,200	27	494,208	628,992	3,540,992	-	-	3,540,992	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4247	โฉนด	35799	174120	ต.บ้านใหม่	3	0	0	36.4	36.4	80,000	2,912,000	4078	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	27	529,056	673,344	3,585,344	-	-	3,585,344	0.3
4248	โฉนด	35798	174119	ต.บ้านใหม่	3	0	0	36.5	36.5	80,000	2,920,000	4079	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	27	529,056	673,344	3,593,344	-	-	3,593,344	0.3
4249	โฉนด	9445	174118	ต.บ้านใหม่	3	0	0	36.5	36.5	80,000	2,920,000	4080	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	27	529,056	673,344	3,593,344	-	-	3,593,344	0.3
4250	โฉนด	9444	174117	ต.บ้านใหม่	3	0	0	69.6	69.6	80,000	5,568,000	4081	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	216	100	8,350	1,803,600	27	793,584	1,010,016	6,578,016	-	-	6,578,016	0.3
4251	โฉนด	31081	79851	ต.บ้านใหม่	3	0	3	91.2	391.2	20,000	7,824,000	4082	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3708	100	3,500	12,978,000	18	3,374,280	9,603,720	17,427,720	-	-	17,427,720	0.3
4252	โฉนด	31082	79852	ต.บ้านใหม่	3	0	3	56.8	356.8	20,000	7,136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,136,000	-	-	7,136,000	0.3
4253	โฉนด	31083	79853	ต.บ้านใหม่	3	0	1	83.2	183.2	20,000	3,664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,664,000	-	-	3,664,000	0.3
4254	โฉนด	1374	62295	ต.บ้านใหม่	3	0	1	81.7	181.7	20,000	3,634,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,634,000	-	-	3,634,000	0.3
4255	โฉนด	31123	79897	ต.บางพูด	3	0	3	90.2	390.2	20,000	7,804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,804,000	-	-	7,804,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4256	โฉนด	31124	79898	ต.บ้านใหม่	3	0	1	93.4	193.4	20,000	3,868,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,868,000	-	-	3,868,000	0.3
4257	โฉนด	37725	108683	ต.บ้านใหม่	3	0	1	92	192	60,000	11,520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,520,000	-	-	11,520,000	0.3
4258	โฉนด	30978	79696	ต.บ้านใหม่	3	4	0	52.5	1652.5	43,000	71,057,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,057,500	-	-	71,057,500	0.3
					3	0	0	43.5	43.5	43,000	1,870,500	4083	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	348	100	8,100	2,818,800	3	84,564	2,734,236	4,604,736	-	-	4,604,736	0.3	
					3	0	0	29	29	43,000	1,247,000	4084	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	7,650	1,377,000	3	41,310	1,335,690	2,582,690	-	-	2,582,690	0.3	
					5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	4085	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	262.8	100	8,500	2,233,800	3	67,014	2,166,786	3,714,786	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคาร	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,857,393	-	1,857,393	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,857,393	-	1,857,393	0.02
					3	0	0	51	51	43,000	2,193,000	4086	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	201.2	100	2,600	523,120	2	10,462	512,658	2,705,658	-	-	2,705,658	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4259	โฉนด	25204	25444	ต.บ้านใหม่	3	1	0	19	419	30,000	12,570,000	4087	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	408	100	7,650	3,121,200	7	218,484	2,902,716	15,472,716	-	-	15,472,716	0.3
												4088	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	43.75	100	7,650	334,688	7	23,428	311,259	311,259	-	-	311,259	0.3
												4089	515-ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2074	100	3,950	8,192,300	6	491,538	7,700,762	199,430,762	-	-	199,430,762	0.3
												4090	515-ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3785	100	3,950	14,950,750	4	598,030	14,352,720	14,352,720	-	-	14,352,720	0.3
												4091	511/2- อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	3400	100	7,800	26,520,000	3	795,600	25,724,400	25,724,400	-	-	25,724,400	0.3
												4092	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	31.72	100	7,650	242,658	6	14,559	228,099	228,099	-	-	228,099	0.3
												4093	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	3	165.24	100	6,400	1,057,536	6	63,452	994,084	994,084	-	-	994,084	0.3
												4094	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	71.68	100	8,600	616,448	6	36,987	579,461	579,461	-	-	579,461	0.3
												4095	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	127.2	100	8,500	1,081,200	6	64,872	1,016,328	1,016,328	-	-	1,016,328	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											4096	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	6	61,200	958,800	958,800	-	-	958,800	0.3	
											4097	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	150	100	8,500	1,275,000	6	76,500	1,198,500	1,198,500	-	-	1,198,500	0.3	
											4098	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	150	100	8,500	1,275,000	6	76,500	1,198,500	1,198,500	-	-	1,198,500	0.3	
											4099	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	6	61,200	958,800	958,800	-	-	958,800	0.3	
											4100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,600	430,000	6	25,800	404,200	404,200	-	-	404,200	0.3	
											4101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	22.5	100	8,600	193,500	6	11,610	181,890	181,890	-	-	181,890	0.3	
											4102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	79	100	8,600	679,400	6	40,764	638,636	638,636	-	-	638,636	0.3	
											4103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	110	100	8,600	946,000	6	56,760	889,240	889,240	-	-	889,240	0.3	
											4104	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,600	78,000	6	4,680	73,320	73,320	-	-	73,320	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											410	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,600	140,400	6	8,424	131,976	131,976	-	-	131,976	0.3		
											410	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,600	130,000	6	7,800	122,200	122,200	-	-	122,200	0.3		
											410	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	2,600	143,000	6	8,580	134,420	134,420	-	-	134,420	0.3		
											410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	67.5	100	8,600	580,500	6	34,830	545,670	545,670	-	-	545,670	0.3		
					3	0	0	97	97	30,000	2,910,000	410	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	195	100	7,800	1,521,000	3	45,630	1,475,370	4,385,370	-	-	4,385,370	0.3	
4260	โฉนด	2524	29639	ต.บางพูด	3	0	1	63	163	60,000	9,780,000	411	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,050	1,269,000	6	76,140	1,192,860	10,972,860	-	-	10,972,860	0.3	
4261	โฉนด	10375	81962	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3		
4262	โฉนด	7292	175413	ต.บางพูด	2	0	1	15	115	23,000	2,645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,000	-	-	2,645,000	0.02	
4263	โฉนด	7293	175414	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4264	โฉนด	7294	175415	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4265	โฉนด	7295	175416	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4266	โฉนด	7296	175417	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	411	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	8,500	5,712,000	10	571,200	5,140,800	6,796,800	-	-	6,796,800	0.02
4267	โฉนด	7297	175418	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4268	โฉนด	7298	175419	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4269	โฉนด	7299	175420	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4270	โฉนด	7300	175421	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4271	โฉนด	7301	175422	ต.บางพูด	2	0	0	81	81	24,500	1,984,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,500	-	-	1,984,500	0.02
4272	โฉนด	14677	175423	ต.บางพูด	2	0	1	18	118	23,000	2,714,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,714,000	-	-	2,714,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4273	โฉนด	7303	175424	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4274	โฉนด	14678	175425	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4275	โฉนด	14679	175426	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4276	โฉนด	14680	175427	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4277	โฉนด	14681	175428	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4278	โฉนด	14682	175429	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4279	โฉนด	14683	175430	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4280	โฉนด	14684	175431	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02
4281	โฉนด	14685	175432	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4282	โฉนด	7312	175433	ต.บางพูด	2	0	0	83	83	24,500	2,033,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,500	-	-	2,033,500	0.02	
4283	โฉนด	7057	160899	ต.บางพูด	3	0	0	16.67	16.67	22,000	366,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,740	-	-	366,740	0.3	
					2	0	0	83.33	83.33	22,000	1,833,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,260	-	-	1,833,260	0.02	
4284	โฉนด	3867	42850	ต.บางพูด	5	0	1	1	101	22,000	2,222,000	411	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	2058	100	8,100	16,669,800	15	3,333,960	13,335,840	15,557,840	-	-	-	-	
												2	ชั้นที่ 1-5 ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	12,964,348	-	-	12,964,348	0.02
												3	ชั้นที่ คาดฟ้า	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	2,593,492	-	-	2,593,492	0.3
4285	โฉนด	9559	180614	ต.บางพูด	5	0	0	19	19	25,000	475,000	411	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	34	689,040	498,960	973,960	-	-	-	-	
												3	ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	324,621	-	-	324,621	0.3
												2	ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	649,339	-	-	649,339	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4286	โฉนด	9259	80725	ต.บางพูด	3	7	1	94	2994	15,500	46,407,000	4114	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	2160	100	5,800	12,528,000	5	626,400	11,901,600	58,308,600	-	-	58,308,600	0.3
												4115	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	4128	100	3,500	14,448,000	5	722,400	13,725,600	13,725,600	-	-	13,725,600	0.3
					3	0	1	10	110	15,500	1,705,000	4116	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	174	100	2,600	452,400	5	22,620	429,780	2,134,780	-	-	2,134,780	0.3
4287	โฉนด	9969	81381	ต.บางพูด	3	1	2	10	610	15,500	9,455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,455,000	-	-	9,455,000	0.3	
					3	0	2	0	200	15,500	3,100,000	4117	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	299	100	7,800	2,332,200	5	116,610	2,215,590	5,315,590	-	-	5,315,590	0.3
4288	โฉนด	3569	40932	ต.บางพูด	3	0	1	74	174	7,000	1,218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000	-	-	1,218,000	0.3	
4289	โฉนด	5460	51947	ต.บางพูด	3	3	1	7.6	1307.6	15,500	20,267,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,267,800	-	-	20,267,800	0.3	
4290	โฉนด	653	80476	ต.บางพูด	3	7	0	49.3	2849.3	7,000	19,945,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,945,100	-	-	19,945,100	0.3	
4291	โฉนด	17984	8587	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	48,000	960,000	4118	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,350	1,469,600	14	264,528	1,205,072	2,165,072	-	-	2,165,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4292	โฉนด	8877	79655	ต.บางพูด	3	5	1	60	2160	7,000	15,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120,000	-	-	15,120,000	0.3
4293	โฉนด	5462	80483	ต.บางพูด	3	5	2	13.4	2213.4	11,500	25,454,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,454,100	-	-	25,454,100	0.3
4294	โฉนด	11524	95911	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	16,000	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.6
4295	โฉนด	11525	95912	ต.บ้านใหม่	44	0	0	39	39	16,000	624,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.6
4296	โฉนด	2808	86526	ต.ปากเกร็ด	3	0	3	74	374	26,500	9,911,000	4119	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,500	1,470,000	11	176,400	1,293,600	11,204,600	-	-	11,204,600	0.3
4297	โฉนด	14864	153870	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	64	64	25,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.01
4298	โฉนด	14863	153869	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	50	50	25,000	1,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000	-	-	1,250,000	0.01
4299	โฉนด	14862	153868	ต.ปากเกร็ด	1	0	1	0	100	30,000	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
4300	โฉนด	14859	153865	ต.ปากเกร็ด	1	0	1	0	100	25,000	2,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4301	โฉนด	14861	153867	ต.บางตลาด	1	0	1	1	101	25,000	2,525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,525,000	-	-	2,525,000	0.01
4302	โฉนด	27734	102051	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	64	64	25,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.01
4303	โฉนด	1632	77817	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	93	93	12,500	1,162,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,500	-	-	1,162,500	0.01
4304	โฉนด	14858	153864	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	75.3	75.3	25,000	1,882,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,500	-	-	1,882,500	0.01
4305	โฉนด	23736	102053	ต.บางตลาด	1	0	0	77.5	77.5	25,000	1,937,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,500	-	-	1,937,500	0.01
4306	โฉนด	23737	102054	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	11.5	11.5	25,000	287,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.01
4307	โฉนด	23738	102055	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	73.2	73.2	25,000	1,830,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000	-	-	1,830,000	0.01
4308	โฉนด	23739	102056	ต.บ้านใหม่	1	0	0	11.5	11.5	25,000	287,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.01
4309	โฉนด	178	26944	ต.บางตลาด	2	0	1	11.3	111.3	10,000	1,113,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000	-	-	1,113,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4310	โฉนด	19241	23387	ต.บางตลาด	2	0	1	80.3	180.3	25,000	4,507,500	4120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	33	482,112	36,288	4,543,788	-	-	4,543,788	0.02
												4121	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	34	271,188	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02
												4122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,950	572,400	34	486,540	85,860	85,860	-	-	85,860	0.02
					3	0	0	9	9	25,000	225,000	4123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	245,412	-	-	245,412	0.3
4311	โฉนด	23977	108278	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	32,000	3,200,000	4124	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	18	224,460	36,540	3,236,540	-	-	3,236,540	0.02
												4125	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	18	224,460	36,540	36,540	-	-	36,540	0.02
4312	โฉนด	33276	104393	ต.บางพูด	2	0	1	99	199	30,000	5,970,000	4126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	29	326,400	353,600	6,323,600	-	-	6,323,600	0.02
4313	โฉนด	33263	104379	ต.บางพูด	2	0	1	99	199	30,000	5,970,000	4127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	29	326,400	353,600	6,323,600	-	-	6,323,600	0.02
												4128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	714	100	8,500	6,069,000	29	2,913,120	3,155,880	3,155,880	-	-	3,155,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4314	โฉนด	33252	104365	ต.บางพูด	44	0	1	99	199	30,000	5,970,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,970,000	-	-	5,970,000	0.6	
4315	โฉนด	33220	104348	ต.บางพูด	44	0	1	99	199	30,000	5,970,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,970,000	-	-	5,970,000	0.6
4316	โฉนด	5497	57847	ต.บางพูด	3	6	3	76.8	2776.8	19,000	52,759,200	4129	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้ำปลักค้ำส่ง	ตึก	3	211.79	100	7,800	1,651,962	6	99,118	1,552,844	54,312,044	-	-	54,312,044	0.3		
4317	โฉนด	11624	66965	ต.บางพูด	3	0	0	24	24	39,000	936,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.3
4318	โฉนด	1347	83190	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	16,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
4319	โฉนด	1067	21855	ต.บ้านใหม่								4130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	45.6	100	8,600	392,160	8	31,373	360,787	360,787	-	-	360,787	0.3		
												4131	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,050	846,000	8	67,680	778,320	778,320	-	-	778,320	0.3		
												4132	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	51.84	100	7,050	365,472	8	29,238	336,234	336,234	-	-	336,234	0.3		
												4133	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	231	100	7,050	1,628,550	8	130,284	1,498,266	1,498,266	-	-	1,498,266	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											413	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	302.56	100	7,050	2,133,048	8	170,644	1,962,404	1,962,404	-	-	1,962,404	0.3	
											413	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	222.56	100	7,050	1,569,048	8	125,524	1,443,524	1,443,524	-	-	1,443,524	0.3	
											413	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	44.64	100	6,400	285,696	8	22,856	262,840	262,840	-	-	262,840	0.3	
											413	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	65.88	100	7,650	503,982	8	40,319	463,663	463,663	-	-	463,663	0.3	
											413	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,650	183,600	8	14,688	168,912	168,912	-	-	168,912	0.3	
											413	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	525	100	7,050	3,701,250	8	296,100	3,405,150	3,405,150	-	-	3,405,150	0.3	
											414	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	227.5	100	7,050	1,603,875	8	128,310	1,475,565	1,475,565	-	-	1,475,565	0.3	
											414	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	174.4	100	7,050	1,229,520	8	98,362	1,131,158	1,131,158	-	-	1,131,158	0.3	
											414	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	44.64	100	6,400	285,696	8	22,856	262,840	262,840	-	-	262,840	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	8,600	928,800	8	74,304	854,496	854,496	-	-	854,496	0.3	
											414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	8,600	928,800	8	74,304	854,496	854,496	-	-	854,496	0.3	
											414	523-ห้องนํารวม 1 ชั้น	ตึก	3	44.64	100	6,400	285,696	8	22,856	262,840	262,840	-	-	262,840	0.3	
											414	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	267.75	100	8,100	2,168,775	8	173,502	1,995,273	1,995,273	-	-	1,995,273	0.02	
4320	โฉนด	24539	19831	ต.บ้านใหม่	1	0	1	35	135	30,000	4,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000	-	-	4,050,000	0.01	
4321	โฉนด	24541	19833	ต.บ้านใหม่	1	0	1	20	120	30,000	3,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01	
4322	โฉนด	24542	19834	ต.บ้านใหม่	1	0	1	20	120	30,000	3,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01	
4323	โฉนด	24543	19835	ต.บ้านใหม่	1	0	1	20	120	30,000	3,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01	
4324	โฉนด	24544	19836	ต.บ้านใหม่	1	0	1	20	120	30,000	3,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4325	โฉนด	24540	19832	ต.บ้านใหม่	1	0	1	20	120	30,000	3,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01		
4326	โฉนด	24545	19837	ต.บ้านใหม่	1	0	1	20	120	30,000	3,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01		
4327	โฉนด	24546	19838	ต.บ้านใหม่	1	0	1	20	120	30,000	3,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01		
4328	โฉนด	3236	79510	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	4147	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	46	1,297,440	228,960	1,728,960	-	1,728,960	-	-
4329	โฉนด	7043	119302	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	23	23	32,000	736,000	4148	ทววน้ำเข้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	21	235,008	499,392	1,235,392	-	-	1,235,392	0.02
4330	โฉนด	956	89164	ต.บางตลาด	3	0	1	98.3	198.3	60,000	11,898,000	4149	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	360	100	7,650	2,754,000	18	716,040	2,037,960	13,935,960	-	-	13,935,960	0.3
												4150	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	360	100	7,650	2,754,000	18	716,040	2,037,960	2,037,960	-	-	2,037,960	0.3
4331	โฉนด	672	17582	ต.ปากเกร็ด	3	0	3	89	389	68,500	26,646,500	4151	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	12	100	7,650	91,800	34	53,244	38,556	26,685,056	-	-	26,685,056	0.3
												4152	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	3150	100	6,050	19,057,500	34	11,053,350	8,004,150	8,004,150	-	-	8,004,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											415	513-โรงงาน 3ชั้น	ตึก	3	5370	100	6,050	32,488,500	34	18,843,330	13,645,170	13,645,170	-	-	13,645,170	0.3	
											415	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	1188	100	3,850	4,573,800	34	2,652,804	1,920,996	1,920,996	-	-	1,920,996	0.3	
											415	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1440	100	7,650	11,016,000	34	6,389,280	4,626,720	4,626,720	-	-	4,626,720	0.3	
											415	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,600	624,000	34	361,920	262,080	262,080	-	-	262,080	0.3	
											415	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	71.06	100	7,650	543,609	34	315,293	228,316	228,316	-	-	228,316	0.3	
											415	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	240	100	9,800	2,352,000	34	1,364,160	987,840	987,840	-	-	987,840	0.3	
											415	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,750	414,000	34	240,120	173,880	173,880	-	-	173,880	0.3	
											416	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	232	100	3,850	893,200	24	339,416	553,784	553,784	-	-	553,784	0.3	
4332	โฉนด	1480	65103	ต.บางพูด	3	0	0	50	50	8,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4333	โฉนด	785	22747	ต.บางพูด	3	0	1	79	179	25,000	4,475,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,475,000	-	-	4,475,000	0.3	
4334	โฉนด	761	22723	ต.บางพูด	3	0	1	98	198	30,000	5,940,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940,000	-	-	5,940,000	0.3
4335	โฉนด	760	22722	ต.บางพูด	3	0	2	60	260	26,000	6,760,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760,000	-	-	6,760,000	0.3
4336	โฉนด	764	22726	ต.บางพูด	3	0	1	98	198	25,000	4,950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000	-	-	4,950,000	0.3
4337	โฉนด	769	22731	ต.บางพูด	3	0	2	45	245	25,000	6,125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125,000	-	-	6,125,000	0.3
4338	โฉนด	781	81271	ต.บางพูด	3	0	1	52	152	18,500	2,812,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,000	-	-	2,812,000	0.3
4339	โฉนด	4920	145959	ต.บางพูด	3	0	0	50	50	27,000	1,350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.3
4340	โฉนด	780	22742	ต.บางพูด	3	0	1	7	107	18,500	1,979,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,979,500	-	-	1,979,500	0.3
4341	โฉนด		140246	ต.บางพูด	3	0	0	93	93	25,000	2,325,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,000	-	-	2,325,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4342	โฉนด	779	22741	ต.บางพูด	3	0	2	2	202	25,000	5,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,050,000	-	-	5,050,000	0.3
4343	โฉนด	778	22740	ต.บางพูด	3	0	1	7	107	18,500	1,979,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,979,500	-	-	1,979,500	0.3
4344	โฉนด	4364	140247	ต.บางพูด	3	0	0	94	94	25,000	2,350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000	-	-	2,350,000	0.3
4345	โฉนด	777	22739	ต.บางพูด	3	0	2	1	201	25,000	5,025,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,025,000	-	-	5,025,000	0.3
4346	โฉนด	784	22746	ต.บางพูด	3	0	1	77	177	25,000	4,425,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,425,000	-	-	4,425,000	0.3
4347	โฉนด	782	22744	ต.บางพูด	3	0	1	76	176	25,000	4,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000	-	-	4,400,000	0.3
4348	โฉนด	174	1304	ต.บางพูด	3	0	2	65	265	25,000	6,625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,625,000	-	-	6,625,000	0.3
4349	โฉนด	7763	177754	ต.บางพูด	3	1	0	0	400	18,000	7,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000	-	-	7,200,000	0.3
4350	โฉนด	7766	177757	ต.บางพูด	3	1	0	0	400	18,000	7,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000	-	-	7,200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4351	โฉนด	7765	177756	ต.บางพูด	3	1	0	44	444	18,000	7,992,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,992,000	-	-	7,992,000	0.3
4352	โฉนด	7771	177762	ต.บางพูด	2	0	0	25.53	25.53	21,500	548,895	4161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204.24	100	8,500	1,736,040	34	1,006,903	729,137	1,278,032	-	-	1,278,032	0.02
					3	9	0	62.47	3662.47	21,500	78,743,105	4162	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	600.16	100	7,300	4,381,168	34	2,541,077	1,840,091	80,583,196	-	-	80,583,196	0.3
												4163	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	4704	100	7,300	34,339,200	34	19,916,736	14,422,464	14,422,464	-	-	14,422,464	0.3
												4164	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	1365.3	100	7,300	9,966,690	34	5,780,680	4,186,010	4,186,010	-	-	4,186,010	0.3
												4165	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	858	100	7,300	6,263,400	34	3,632,772	2,630,628	2,630,628	-	-	2,630,628	0.3
												4166	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,300	146,000	34	84,680	61,320	61,320	-	-	61,320	0.3
												4167	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	25.8	100	7,300	188,340	34	109,237	79,103	79,103	-	-	79,103	0.3
												4168	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	174.6	100	7,300	1,274,580	34	739,256	535,324	535,324	-	-	535,324	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											4169	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	880.88	100	7,300	6,430,424	34	3,729,646	2,700,778	2,700,778	-	-	2,700,778	0.3			
4353	โฉนด	7764	177755	ต.บางพูด							4170	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	6662.5	100	7,300	48,636,250	34	28,209,025	20,427,225	20,427,225	-	-	20,427,225	0.3			
4354	โฉนด	637	11081	ต.บางพูด	3	0	1	3.7	103.7	22,500	2,333,250	4171	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	168.75	100	7,800	1,316,250	8	105,300	1,210,950	3,544,200	-	-	3,544,200	0.3		
4355	โฉนด	943	33489	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	25	125	32,000	4,000,000	4172	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	3059.65	100	9,850	30,137,553	15	6,027,511	24,110,042	28,110,042	-	-	28,110,042	0.3		
4356	โฉนด	37552	107037	ต.บ้านใหม่	3	1	0	64	464	14,000	6,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,496,000	-	-	6,496,000	0.3
4357	โฉนด	30560	70834	ต.บ้านใหม่	3	0	0	28.5	28.5	30,000	855,000	4173	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	77	100	7,650	589,050	9	53,015	536,036	1,391,036	-	-	1,391,036	0.3		
4358	โฉนด	37555	107040	ต.บ้านใหม่	3	1	0	30	430	12,500	5,375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,375,000	-	-	5,375,000	0.3
4359	โฉนด	32930	96613	ต.บ้านใหม่	2	0	1	14.3	114.3	40,500	4,629,150	4174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	353	100	8,500	3,000,500	5	150,025	2,850,475	7,479,625	-	-	7,479,625	0.02		
4360	โฉนด	5028	5953	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	49	49	35,000	1,715,000	4175	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	143	100	5,800	829,400	19	232,232	597,168	2,312,168	-	-	2,312,168	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4361	โฉนด	13485	142885	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	4176	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	756,000	-	756,000	-	-
4362	โฉนด	3674	41362	ต.บางพูด	2	0	0	18.8	18.8	30,000	564,000	4177	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	16	151,470	537,030	1,101,030	-	1,101,030	-	-
4363	โฉนด	7143	175264	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	24,000	552,000	4178	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,650	1,346,400	12	188,496	1,157,904	1,709,904	-	1,709,904	-	-
4364	โฉนด	7144	175265	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	24,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-
4365	โฉนด	7145	175266	ต.บางพูด	2	0	0	28	28	24,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-
4366	โฉนด	30800	71391	ต.บ้านใหม่	2	0	0	27.6	27.6	30,000	828,000	4179	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128.2	100	8,500	1,089,700	23	392,292	697,408	1,525,408	-	1,525,408	-	-
4367	โฉนด	11603	28335	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	0	61.3	61.3	40,000	2,452,000	4180	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	3,322,400	-	3,322,400	-	-
4368	โฉนด	23458	8813	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	22,000	1,210,000	4181	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	29	514,080	556,920	1,766,920	-	1,766,920	-	-
4369	โฉนด	23459	8814	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	22,000	1,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000	-	1,210,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4370	โฉนด	21393	190694	ต.บางพูด	2	0	0	48.8	48.8	27,000	1,317,600	418 2	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	1,752,800	-	1,752,800	-	-
4371	โฉนด	27122	47371	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58	58	48,000	2,784,000	418 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	12	285,600	1,754,400	4,538,400	-	-	4,538,400	0.02
4372	โฉนด	12323	139601	ต.คลองเกลือ	2	0	0	3.25	3.25	90,000	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.02	
					3	0	0	0.75	0.75	90,000	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3	
4373	โฉนด	12337	139615	ต.คลองเกลือ	5	0	0	9	9	90,000	810,000	418 4	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,350	2,404,800	23	865,728	1,539,072	2,349,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	587,268	-	587,268	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	1,761,804	1,761,804	-	-	
4374	โฉนด	4017	121560	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	418 5	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	5	29,160	165,240	915,240	-	-	915,240	0.02
4375	โฉนด	5311	121558	ต.บางพูด	2	0	0	49.6	49.6	15,000	744,000	418 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	4	24,768	594,432	1,338,432	-	-	1,338,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4376	โฉนด	671	19689	ต.บางพูด	2	0	0	27.5	27.5	20,000	550,000	4187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	8,600	283,800	23	102,168	181,632	731,632	-	731,632	-	-
4377	โฉนด	1512	61414	ต.บางพูด	44	0	1	5	105	16,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.6
4378	โฉนด	2139	66892	ต.บางพูด	2	0	1	9	109	22,000	2,398,000	4188	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	23	612,360	1,088,640	3,486,640	-	-	3,486,640	0.02
4379	โฉนด	4958	155040	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	39	39	30,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.02
4380	โฉนด	4959	155041	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	8	8	15,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
4381	โฉนด	4827	153289	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
4382	โฉนด	4826	153288	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15	15	30,000	450,000	4189	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,650	856,800	29	411,264	445,536	895,536	-	-	895,536	0.02
4383	โฉนด	4034	116420	ต.บางพูด	3	0	1	48	148	18,000	2,664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,000	-	-	2,664,000	0.3
4384	โฉนด	2272	130614	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	5	0	0	18	18	31,500	567,000	4190	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,250	1,584,000	40	1,108,800	475,200	1,042,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4388	โฉนด	878	19393	ต.ปากเกร็ด	1	1	0	77	477	30,000	14,310,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,310,000	-	14,310,000	-	-
4389	โฉนด	33844	162890	ต.บ้านใหม่	2	0	2	1	201	30,000	6,030,000	4193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	35	1,632,000	1,088,000	7,118,000	-	-	7,118,000	0.02
4390	โฉนด	33845	162891	ต.บ้านใหม่	2	0	2	3	203	30,000	6,090,000	4194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	35	2,937,600	1,958,400	8,048,400	-	8,048,400	-	-
4391	โฉนด	9750	4050	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40.5	40.5	22,000	891,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000	-	891,000	-	-
4392	โฉนด	9817	6770	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	56	56	30,000	1,680,000	4195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	21	391,680	832,320	2,512,320	-	2,512,320	-	-
4393	โฉนด	137	21169	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40.5	40.5	22,000	891,000	4196	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	24	787,968	1,285,632	2,176,632	-	-	2,176,632	0.02
4394	โฉนด	135	21167	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40.5	40.5	22,000	891,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000	-	-	891,000	0.02
4395	โฉนด	7564	186159	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.7	24.7	30,000	741,000	4197	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	31	772,200	712,800	1,453,800	-	-	1,453,800	0.02
4396	โฉนด	7563	186158	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.7	24.7	30,000	741,000	4198	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	31	772,200	712,800	1,453,800	-	-	1,453,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4397	โฉนด	7562	186157	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.7	24.7	30,000	741,000	4199	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	31	772,200	712,800	1,453,800	-	-	1,453,800	0.02
4398	โฉนด	9926	133052	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	25,000	1,350,000	4200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	1,611,120	-	-	1,611,120	0.02
4399	โฉนด	13210	141647	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	4201	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	23	176,256	313,344	763,344	-	-	763,344	0.02
4400	โฉนด	26883	47132	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56	56	48,000	2,688,000	4202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	155	100	8,500	1,317,500	13	210,800	1,106,700	3,794,700	-	-	3,794,700	0.02
4401	โฉนด	11414	95801	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	4203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	32	297,216	253,184	893,184	-	-	893,184	0.02
4402	โฉนด	11415	95802	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.02
4403	โฉนด	1422	67801	ต.บางพูด	4	0	1	7	107	15,000	1,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,000	-	-	1,605,000	0.3
4404	โฉนด	1423	67802	ต.บางพูด	4	0	1	1	101	15,000	1,515,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,000	-	-	1,515,000	0.3
4405	โฉนด	22	16870	ต.บางพูด	4	0	0	50	50	22,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4406	โฉนด	23	16871	ต.บางพูด	4	0	0	50	50	22,000	1,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
4407	โฉนด	4362	123239	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
4408	โฉนด	4364	123241	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	420	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	35	1,958,400	1,305,600	3,555,600	-	-	3,555,600	0.02
4409	โฉนด	4366	123243	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
4410	โฉนด	6303	85446	ต.บ้านใหม่	1	0	0	25	25	18,000	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
4411	โฉนด	6561	85609	ต.บ้านใหม่	1	0	0	25	25	7,800	195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-
4412	โฉนด	6235	85376	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
4413	โฉนด	6234	85375	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
4414	โฉนด	6233	85374	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4415	โฉนด	6232	85373	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	4205	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	29	391,680	424,320	1,324,320	-	1,324,320	-	-
4416	โฉนด	23522	9227	ต.บ้านใหม่	2	0	0	10	10	18,000	180,000	4206	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	31	190,944	176,256	356,256	-	-	356,256	0.02
4417	โฉนด	11631	96018	ต.บ้านใหม่	44	0	0	44	44	16,000	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.6	
4418	โฉนด	7410	163017	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	4207	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	35	1,224,000	816,000	3,066,000	-	3,066,000	-	-
4419	โฉนด	7409	163016	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	
4420	โฉนด	7408	163015	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
4421	โฉนด	7407	163014	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
4422	โฉนด	7406	163013	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
4423	โฉนด	7405	163012	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	4208	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,950	2,862,000	28	2,432,700	429,300	2,679,300	-	-	2,679,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4424	โฉนด	21809	186918	ต.บางตลาด	2	0	0	98	98	10,000	980,000	4209	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3818.08	100	8,100	30,926,448	11	3,711,174	27,215,274	28,195,274	-	-	28,195,274	0.02
4425	โฉนด	21874	46413	ต.บางตลาด	2	0	1	52.9	152.9	60,000	9,174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,174,000	-	-	9,174,000	0.02
4426	โฉนด	642	76948	ต.บางตลาด	2	2	1	14	914	16,000	14,624,000	4210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	324	100	8,100	2,624,400	21	2,440,692	183,708	14,807,708	-	-	14,807,708	0.02
												4211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56.4	100	8,600	485,040	21	155,213	329,827	329,827	-	-	329,827	0.02
												4212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	21	522,240	1,109,760	1,109,760	-	-	1,109,760	0.02
4427	โฉนด	3172	69826	ต.บางตลาด	2	0	1	12	112	20,000	2,240,000	4213	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2168.1	100	8,100	17,561,610	16	3,863,554	13,698,056	15,938,056	-	-	15,938,056	0.02
4428	โฉนด	10124	81659	ต.บางพูด	2	0	1	58	158	22,000	3,476,000	4214	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	24	232,560	379,440	3,855,440	-	-	3,855,440	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
4429	โฉนด	10125	81660	ต.บางพูด	2	0	2	95	295	22,000	6,490,000	4215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	31	707,200	652,800	7,142,800	-	7,142,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4438	โฉนด	44	86108	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	16,000	848,000	4223	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	48	542,376	40,824	888,824	-	-	888,824	0.02
4439	โฉนด	8855	7949	ต.ปากเกร็ด	44	0	3	42	342	20,000	6,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840,000	-	-	6,840,000	0.6
4440	โฉนด	2029	77907	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	55	55	30,000	1,650,000	4224	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	367.5	100	8,100	2,976,750	14	535,815	2,440,935	4,090,935	-	-	4,090,935	0.02
4441	โฉนด	3449	86911	ต.บางตลาด	3	0	1	35	135	19,500	2,632,500	4225	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	494.1	100	7,800	3,853,980	3	115,619	3,738,361	6,370,861	-	-	6,370,861	0.3
												4226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	8,100	405,000	30	376,650	28,350	43,310,550	-	43,310,550	-	-
												4227	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,500	160,000	3	4,800	155,200	155,200	-	155,200	-	-
4442	โฉนด	20886	33889	ต.บางตลาด	2	2	0	0	800	16,500	13,200,000	4228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	31	214,656	198,144	13,398,144	-	-	13,398,144	0.02
4443	โฉนด	1027	89218	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	4229	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	7	174,000	522,000	2,722,000	-	-	2,722,000	0.02
												4230	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	7	217,500	652,500	652,500	-	-	652,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4444	โฉนด	1028	89219	ต.บางตลาด	5	0	0	63.5	63.5	22,000	1,397,000	423 1	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	254	100	5,800	1,473,200	7	103,124	1,370,076	2,767,076	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	81.89	-	-	-	-	-	-	2,265,959	-	2,265,959	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	18.11	-	-	-	-	-	-	501,117	-	501,117	0.02
					3	0	0	35.4	35.4	22,000	778,800	423 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	159	100	2,600	413,400	7	28,938	384,462	1,163,262	-	-	1,163,262	0.3
4445	โฉนด	1031	89112	ต.บางตลาด	1	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	2,200,000	-	-
4446	โฉนด	2798	86517	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	25	125	12,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.02
4447	โฉนด	2873	93070	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	38	238	14,000	3,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,332,000	-	-	3,332,000	0.02
4448	โฉนด	2889	93086	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	88,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.3
4449	โฉนด	2890	93087	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	88,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4450	โฉนด	2891	93088	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	95	95	28,000	2,660,000	4233	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1062.5	100	5,750	6,109,375	9	549,844	5,559,531	8,219,531	-	-	8,219,531	0.3
4451	โฉนด	2798	86516	ต.ปากเกร็ด	1	2	1	46	946	77,000	72,842,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,842,000	-	50,000,000	22,842,000	0.01
4452	โฉนด	2872	93069	ต.ปากเกร็ด	3	6	0	79	2479	17,500	43,382,500	4234	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,050	54,450	12	7,623	46,827	43,429,327	-	-	43,429,327	0.3
												4235	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,050	54,450	12	7,623	46,827	46,827	-	-	46,827	0.3
												4236	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,050	54,450	12	7,623	46,827	46,827	-	-	46,827	0.3
												4237	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	22.8	100	6,050	137,940	12	19,312	118,628	118,628	-	-	118,628	0.3
												4238	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	17.28	100	6,050	104,544	12	14,636	89,908	89,908	-	-	89,908	0.3
												4239	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	25.2	100	7,650	192,780	28	88,679	104,101	20,967,601	-	-	20,967,601	0.3
												4240	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	21.19	100	7,650	162,104	28	74,568	87,536	87,536	-	-	87,536	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											424	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	11.25	100	6,050	68,063	28	31,309	36,754	36,754	-	-	36,754	0.3	
											424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	12.19	100	8,600	104,834	28	48,224	56,610	56,610	-	-	56,610	0.3	
											424	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	820.8	100	6,050	4,965,840	28	2,284,286	2,681,554	2,681,554	-	-	2,681,554	0.3	
											424	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	58.8	100	5,800	341,040	28	156,878	184,162	184,162	-	-	184,162	0.3	
					2	0	0	7.8	7.8	17,500	136,500	424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	6.25	100	8,600	53,750	28	24,725	29,025	165,525	-	-	165,525	0.02
4453	โฉนด	850	87004	ต.ปากเกร็ด	1	0	3	79	379	22,000	8,338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,338,000	-	8,338,000	-	-	
4454	โฉนด	849	87003	ต.ปากเกร็ด	1	0	3	88	388	22,000	8,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,536,000	-	8,536,000	-	-
4455	โฉนด	10848	88361	ต.บ้านใหม่	44	0	1	15	115	18,000	2,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000	-	-	2,070,000	0.6
4456	โฉนด	10849	88362	ต.บ้านใหม่	44	0	1	60	160	18,000	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4457	โฉนด	24785	107510	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	81.5	81.5	26,500	2,159,750	4246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	5	34,400	653,600	2,813,350	-	-	2,813,350	0.02
4458	โฉนด	35015	163148	ต.บ้านใหม่	5	0	1	0	100	30,000	3,000,000	4247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	202.5	100	8,600	1,741,500	5	87,075	1,654,425	4,654,425	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	85.63	-	-	-	-	-	3,985,584	-	-	3,985,584	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	14.37	-	-	-	-	-	668,841	-	-	668,841	0.02
4459	โฉนด	7536	163143	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	4248	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	520	100	7,650	3,978,000	14	716,040	3,261,960	6,261,960	-	-	6,261,960	0.3
4460	โฉนด	3877	122754	ต.บางพูด	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000	4249	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	459	100	8,500	3,901,500	15	780,300	3,121,200	5,131,200	-	5,131,200	-	-
4461	โฉนด	3879	122756	ต.บางพูด	2	0	0	66.8	66.8	30,000	2,004,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,000	-	2,004,000	-	-	
4462	โฉนด	27330	48256	ต.บ้านใหม่	2	0	0	30	30	35,000	1,050,000	4250	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	118.78	100	7,650	908,667	9	81,780	826,887	1,876,887	-	-	1,876,887	0.02
4463	โฉนด	17390	48316	ต.บ้านใหม่	5	0	0	18.3	18.3	35,000	640,500	4251	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	9	133,650	1,351,350	1,991,850	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	663,884	-	663,884	0.3
												ชั้นที่ 2.3.พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,327,966	1,327,966	-	-
4464	โฉนด	27504	48430	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.2	18.2	35,000	637,000	425-2	202-ทววน้ำเข้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	13	119,768	628,784	1,265,784	-	-	1,265,784	0.02
4465	โฉนด	27543	48469	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	35,000	875,000	425-3	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,300	946,200	9	85,158	861,042	1,736,042	-	-	1,736,042	0.02
4466	โฉนด	23137	88088	ต.บางตลาด	3	0	0	57	57	18,000	1,026,000	425-4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	8,500	952,000	15	190,400	761,600	1,787,600	-	-	1,787,600	0.3
4467	โฉนด	6336	52006	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
4468	โฉนด	6335	52005	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	7,800	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.02
4469	โฉนด	7060	52743	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	11,500	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.02
4470	โฉนด	9065	13106	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	32	32	45,000	1,440,000	425-5	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	94.5	100	8,250	779,625	30	389,813	389,813	1,829,813	-	-	1,829,813	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4256	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	94.5	100	8,250	779,625	30	389,813	389,813	389,813	-	-	389,813	0.3	
4471	โฉนด	1544	89459	ต.บางตลาด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	4257	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	1140	100	9,800	11,172,000	16	2,457,840	8,714,160	10,914,160	-	-	10,914,160	0.3
4472	โฉนด	11680	67021	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000	4258	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	8	195,840	2,252,160	4,364,160	-	-	4,364,160	0.02
4473	โฉนด	22539	183435	ต.บ้านใหม่	5	0	0	17	17	24,000	408,000	4259	202-ทวารนห้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	714,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	27.5	-	-	-	-	-	-	196,350	-	196,350	0.3
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	22.5	-	-	-	-	-	-	160,650	160,650	-	-
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	357,000	357,000	-	-
4474	โฉนด	354	10798	หมู่ 4 ต.บางพูด	4	1	1	91.9	591.9	10,500	6,214,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,214,950	-	-	6,214,950	0.3
4475	โฉนด	733	20646	ต.บางพูด	44	2	2	69.9	1069.9	7,000	7,489,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,489,300	-	-	7,489,300	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4476	โฉนด	734	20647	ต.บางพูด	44	1	1	42.4	542.4	12,500	6,780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,780,000	-	-	6,780,000	0.6
4477	โฉนด	10379	81966	ต.บางพูด	3	0	1	2	102	60,000	6,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120,000	-	-	6,120,000	0.3
4478	โฉนด	1463	67842	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
4479	โฉนด	8211	65974	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	11,000	1,001,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.6
4480	โฉนด	30036	67348	ต.บ้านใหม่	44	0	0	73.5	73.5	10,000	735,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	-	735,000	0.6
4481	โฉนด	3402	104516	ต.บางพูด	44	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.6
4482	โฉนด	20477	188255	ต.บางพูด	3	0	1	1	101	11,500	1,161,500	4260	518- โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	5,750	362,250	13	57,960	304,290	1,465,790	-	-	1,465,790	0.3
												4261	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	350	100	3,500	1,225,000	13	196,000	1,029,000	1,029,000	-	-	1,029,000	0.3
						1	3	3	0	1500	11,500	17,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250,000	-	-	17,250,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	99	399	11,500	4,588,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,588,500	-	-	4,588,500	0.01	
4483	โฉนด	8280	66043	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	11,000	1,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.6	
4484	โฉนด	5851	144289	ต.บางพูด	2	0	1	50	150	25,000	3,750,000	426	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	28	447,120	524,880	4,274,880	-	-	4,274,880	0.02
												426	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	629,856	-	-	629,856	0.02
4485	โฉนด	2566	83967	ต.บ้านใหม่	44	0	0	69	69	12,000	828,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	-	828,000	0.6	
4486	โฉนด	7038	124900	หมู่ 9 ต.บางตลาด	2	0	1	9	109	28,000	3,052,000	426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	31	241,488	222,912	3,274,912	-	-	3,274,912	0.02
4487	โฉนด	957	33209	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17.5	17.5	26,000	455,000	426	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	18	416,832	1,186,368	1,641,368	-	-	1,641,368	0.02
4488	โฉนด	958	33210	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17.5	17.5	26,000	455,000	426	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	18	308,880	879,120	1,334,120	-	-	1,334,120	0.02
4489	โฉนด	761	19778	ต.ปากเกร็ด	1	0	1	61	161	10,500	1,690,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500	-	1,690,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4490	โฉนด	6053	167036	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	32	32	25,000	800,000	4267	202-ทววน้ำเข้าสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,650	765,000	15	153,000	612,000	1,412,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25.9	-	-	-	-	-	-	-	365,708	-	365,708	0.3
													ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	21.1	-	-	-	-	-	-	-	297,932	297,932	-	-
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	706,000	706,000	-	-
4491	โฉนด	23342	8018	ต.บ้านใหม่	2	0	0	84	84	18,000	1,512,000	4268	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	17	261,120	826,880	2,338,880	-	-	2,338,880	0.02	
4492	โฉนด	6272	85415	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	4269	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	13	213,840	174,960	1,074,960	-	-	1,074,960	0.02	
4493	โฉนด	6273	85416	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	18,000	882,000	4270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	13	82,560	433,440	1,315,440	-	-	1,315,440	0.02	
4494	โฉนด	6274	85417	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02	
4495	โฉนด	6277	85420	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4496	โฉนด	3568	87053	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	90	190	40,000	7,600,000	4271	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2850	100	8,100	23,085,000	17	5,540,400	17,544,600	25,144,600	-	-	25,144,600	0.02
4497	โฉนด	3648	87145	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	20	120	26,000	3,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	-	3,120,000	0.02
4498	โฉนด	4846	154625	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	17	17	40,000	680,000	4272	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	1,297,760	-	-	1,297,760	0.3
4499	โฉนด	4845	154624	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	16	16	40,000	640,000	4273	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	126	100	8,250	1,039,500	29	498,960	540,540	1,180,540	-	-	1,180,540	0.3
4500	โฉนด	5650	161163	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	16	16	40,000	640,000	4274	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	126	100	8,250	1,039,500	29	498,960	540,540	1,180,540	-	-	1,180,540	0.3
4501	โฉนด	4844	154623	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	38	38	40,000	1,520,000	4275	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	2,137,760	-	-	2,137,760	0.3
4502	โฉนด	2815	86533	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	82	182	26,000	4,732,000	4276	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	294.4	100	8,500	2,502,400	29	1,201,152	1,301,248	6,033,248	-	6,033,248	-	-
4503	โฉนด	6120	182048	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	44.7	144.7	26,000	3,762,200	4277	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	195.5	100	5,800	1,133,900	8	90,712	1,043,188	4,805,388	-	-	4,805,388	0.3
4504	โฉนด	1148	41494	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	68	168	26,000	4,368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,368,000	-	4,368,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4505	โฉนด	2256	83721	ต.บ้านใหม่	1	0	2	39	239	12,000	2,868,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,000	-	-	2,868,000	0.01
4506	โฉนด	2247	83712	ต.บ้านใหม่	4	0	0	38.6	38.6	7,000	270,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,200	-	-	270,200	0.3
4507	โฉนด	8942	131912	ต.บางตลาด	5	0	0	15	15	45,000	675,000	4278	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	135	100	8,250	1,113,750	18	289,575	824,175	1,499,175	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	499,675	-	499,675	0.3
													ชั้นที่ 2-3 อยู่อาศัย	-	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	999,500	999,500	-	-
4508	โฉนด	173	21619	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15.1	15.1	30,000	453,000	4279	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	27	522,720	665,280	1,118,280	-	-	1,118,280	0.02
4509	โฉนด	172	74754	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15.1	15.1	30,000	453,000	4280	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	27	522,720	665,280	1,118,280	-	-	1,118,280	0.02
4510	โฉนด	171	74753	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24.1	24.1	30,000	723,000	4281	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	27	522,720	665,280	1,388,280	-	-	1,388,280	0.02
4511	โฉนด	12093	73609	ต.บางพูด	2	0	0	94	94	22,000	2,068,000	4282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	23	148,608	264,192	2,332,192	-	-	2,332,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4512	โฉนด	763	82674	ต.บ้านใหม่	1	0	0	71.3	71.3	64,000	4,563,200	-	-	-	-	-	-	-	-	4,563,200	-	-	4,563,200	0.01			
4513	โฉนด	760	82671	ต.บ้านใหม่	1	1	0	60	460	38,500	17,710,000	-	-	-	-	-	-	-	-	17,710,000	-	-	17,710,000	0.01			
4514	โฉนด	752	82658	ต.บ้านใหม่	1	0	0	30	30	64,000	1,920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.01			
4515	โฉนด	23538	9742	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	64,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.01			
4516	โฉนด	23537	9741	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	64,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.01			
4517	โฉนด	23536	9740	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	64,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.01			
4518	โฉนด	23535	9739	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	64,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.01			
4519	โฉนด	21859	165947	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	64,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.01			
4520	โฉนด	13566	117896	ต.บ้านใหม่	1	1	1	65	565	56,000	31,640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	31,640,000	-	-	31,640,000	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4521	โฉนด	26513	43639	ต.บ้านใหม่	1	1	1	0	500	38,500	19,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250,000	-	-	19,250,000	0.01		
4522	โฉนด	26529	44116	ต.บ้านใหม่	1	1	2	56	656	38,500	25,256,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,256,000	-	-	25,256,000	0.01		
4523	โฉนด	26572	44871	ต.บ้านใหม่	1	0	0	12	12	64,000	768,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01		
4524	โฉนด	5093	136629	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	428	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	1474.9	100	8,750	12,905,375	10	1,290,538	11,614,838	12,814,838	-	-	12,814,838	0.3
4525	โฉนด	5094	136630	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3		
4526	โฉนด	5095	136631	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3		
4527	โฉนด	5096	136632	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3		
4528	โฉนด	11546	134477	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	428	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	21	522,240	1,109,760	2,849,760	-	-	2,849,760	0.02
4529	โฉนด	7685	163292	ต.บ้านใหม่	5	0	1	0	100	30,000	3,000,000	428	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	543.75	100	8,250	4,485,938	25	1,794,375	2,691,563	5,691,563	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4535	โฉนด	21589	43012	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	60,000	1,140,000	4290	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,350	2,137,600	15	427,520	1,710,080	2,850,080	-	-	2,850,080	0.02
4536	โฉนด	14811	169393	ต.บางพูด	44	0	0	52	52	20,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.6
4537	โฉนด	6204	85344	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
4538	โฉนด	9592	86126	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	4291	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	83.2	100	2,600	216,320	5	10,816	205,504	845,504	-	-	845,504	0.02
4539	โฉนด	35541	164182	ต.บางพูด	44	0	0	50	50	30,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
4540	โฉนด	35540	164181	ต.บางพูด	44	0	0	50	50	30,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
4541	โฉนด	9373	19066	ต.บางพูด	2	0	2	12	212	18,000	3,816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,816,000	-	-	3,816,000	0.02
4542	โฉนด	7557	79892	ต.คลองเกลือ	2	0	1	17	117	15,500	1,813,500	4292	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	936	100	8,100	7,581,600	19	2,122,848	5,458,752	7,272,252	-	-	7,272,252	0.02
					2	4	1	17.7	1717.7	15,500	26,624,350	4293	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,950	1,717,200	19	1,202,040	515,160	27,139,510	-	27,139,510	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4543	โฉนด	116	28053	ต.คลองเกลือ	1	0	1	0	100	18,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-	
4544	โฉนด	4523	87624	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	47	47	16,000	752,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000	-	-	752,000	0.6	
4545	โฉนด	386	10830	ต.บางพูด	1	0	2	52	252	20,000	5,040,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000	-	5,040,000	-	-	
4546	โฉนด	175	1516	ต.บางพูด	1	0	3	48.4	348.4	13,000	4,529,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,529,200	-	4,529,200	-	-	
4547	โฉนด	2858	36979	ต.บางพูด	2	0	1	5	105	20,000	2,100,000	429	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	30	1,084,752	81,648	2,181,648	-	2,181,648	-	-
4548	โฉนด	6153	153307	ต.ปากเกร็ด	2	4	0	30.5	1630.5	17,500	28,533,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,533,750	-	-	28,533,750	0.02	
4549	โฉนด	326	27899	ต.บางพูด	2	0	2	86.7	286.7	20,000	5,734,000	429	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,100	12,960,000	17	3,110,400	9,849,600	15,583,600	-	-	15,583,600	0.02
4550	โฉนด	1924	122112	ต.คลองเกลือ	2	0	2	25	225	30,000	6,750,000	429	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	32	1,321,920	1,126,080	7,876,080	-	7,876,080	-	-
4551	โฉนด	1923	122111	ต.คลองเกลือ	2	0	0	61	61	15,000	915,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000	-	915,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4552	โฉนด	2217	79703	ต.คลองเกลือ	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	4297	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	225	100	8,100	1,822,500	32	1,694,925	127,575	6,127,575	-	-	6,127,575	0.02
4553	โฉนด	2241	79700	ต.คลองเกลือ	2	0	2	2	202	30,000	6,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,060,000	-	6,060,000	-	-
4554	โฉนด	2953	39397	ต.บ้านใหม่	44	0	1	2	102	12,000	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.6
4555	โฉนด	8221	65984	ต.บ้านใหม่	44	0	0	87	87	11,000	957,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.6
4556	โฉนด	5449	74705	ต.ปากเกร็ด	3	3	1	79.8	1379.8	105,000	144,879,000	4298	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	5,400	151,200	15	30,240	120,960	144,999,960	-	-	144,999,960	0.3
												4299	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	290	100	5,400	1,566,000	15	313,200	1,252,800	1,252,800	-	-	1,252,800	0.3
												4300	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	296	100	5,400	1,598,400	15	319,680	1,278,720	1,278,720	-	-	1,278,720	0.3
4557	โฉนด	17927	189292	ต.บางตลาด	2	0	0	85	85	36,000	3,060,000	4301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	27	302,720	385,280	3,445,280	-	-	3,445,280	0.02
4558	โฉนด	8183	65946	ต.บ้านใหม่	44	0	0	90	90	11,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4559	โฉนด	12961	143393	ต.บางพูด	44	0	1	25	125	30,000	3,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	-	3,750,000	0.6
4560	โฉนด	17521	180022	ต.บางตลาด	2	1	1	65	565	39,500	22,317,500	4302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,500	10,200,000	33	5,712,000	4,488,000	26,805,500	-	-	26,805,500	0.02	
4561	โฉนด	1318	77534	ต.บางตลาด	2	0	2	4	204	25,000	5,100,000	4303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	392	100	7,950	3,116,400	30	2,648,940	467,460	5,567,460	-	5,567,460	-	-	
4562	โฉนด	1073	89258	ต.บางตลาด	2	0	2	6	206	25,000	5,150,000	4304	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	30	412,800	412,800	5,562,800	-	-	5,562,800	0.02	
4563	โฉนด	1277	83117	ต.บ้านใหม่	44	0	0	83	83	12,000	996,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000	-	-	996,000	0.6	
4564	โฉนด	740	82646	ต.บ้านใหม่	44	0	2	68	268	12,000	3,216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,216,000	-	-	3,216,000	0.6	
4565	โฉนด	5895	85018	ต.บ้านใหม่	44	0	2	71	271	12,000	3,252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,000	-	-	3,252,000	0.6	
4566	โฉนด	5861	145235	ต.บางพูด	1	9	0	32	3632	32,500	118,040,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,040,000	-	50,000,000	68,040,000	0.01	
4567	โฉนด	8859	79626	ต.บางพูด	1	0	3	1	301	7,000	2,107,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,000	-	2,107,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4568	โฉนด	87	1717	ต.บางพูด	1	34	2	13	13813	12,500	172,662,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,662,500	-	50,000,000	122,662,500	0.01		
4569	โฉนด	84	26886	ต.ปากเกร็ด	44	1	3	75	775	26,500	20,537,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,537,500	-	-	20,537,500	0.6		
4570	โฉนด	1100	25884	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	52	52	11,500	598,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.3		
4571	โฉนด	4507	129984	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	52	52	11,500	598,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.3		
4572	โฉนด	3371	86907	ต.ปากเกร็ด	1	1	0	0	400	90,000	36,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000,000	-	36,000,000	-	-		
4573	โฉนด	3372	86908	ต.ปากเกร็ด	1	0	2	0	200	120,000	24,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000,000	-	24,000,000	-	-		
4574	โฉนด	3200	94635	ต.ปากเกร็ด	1	0	1	53	153	8,000	1,224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	1,224,000	-	-		
4575	โฉนด	3609	87101	ต.ปากเกร็ด	1	0	2	9	209	30,000	6,270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,270,000	-	6,270,000	-	-		
4576	โฉนด	5231	159491	ต.ปากเกร็ด	1	0	2	0	200	120,000	24,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000,000	-	24,000,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4577	โฉนด	3615	87107	ต.ปากเกร็ด	1	1	0	8	408	105,000	42,840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,840,000	-	42,840,000	-	-	
4578	โฉนด	3614	87106	ต.ปากเกร็ด	1	1	0	9	409	22,000	8,998,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,998,000	-	8,998,000	-	-	
4579	โฉนด	470	5194	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	2	2	10,000	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.6	
4580	โฉนด	85	2872	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	64	64	10,000	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3	
4581	โฉนด	206	3475	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	12	12	10,000	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
4582	โฉนด	474	5198	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	4	4	16,000	64,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.6	
4583	โฉนด	70	2857	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	53	53	20,000	1,060,000	430	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	10	246,400	369,600	1,429,600	-	-	1,429,600	0.02
												430	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	10	246,400	369,600	369,600	-	-	369,600	0.02
												430	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	761.2	100	7,700	5,861,240	10	2,344,496	3,516,744	3,516,744	-	-	3,516,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4584	โฉนด	69	2856	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45	45	20,000	900,000	4308	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	10	388,800	583,200	1,483,200	-	-	1,483,200	0.02	
4585	โฉนด	64	2851	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	31	131	18,000	2,358,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,000	-	-	2,358,000	0.3	
4586	โฉนด	74	2861	ต.ปากเกร็ด	2	2	1	67	967	26,500	25,625,500	4309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,500	10,200,000	10	1,020,000	9,180,000	34,805,500	-	-	34,805,500	0.02	
4587	โฉนด	1654	58285	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	0	100	8,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3	
4588	โฉนด	1658	58289	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	0	100	8,000	800,000	4310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	10	174,960	262,440	1,062,440	-	-	1,062,440	0.02	
4589	โฉนด	1657	58288	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	0	100	8,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3	
4590	โฉนด	1656	58287	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	0	200	8,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
4591	โฉนด	1655	58286	ต.ปากเกร็ด	3	0	3	99	399	8,000	3,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000	-	-	3,192,000	0.3
4592	โฉนด	1661	58292	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	0	100	8,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4593	โฉนด	1660	58291	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	0	100	8,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
4594	โฉนด	4045	119437	ต.ปากเกร็ด	3	1	2	62	662	22,000	14,564,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,564,000	-	-	14,564,000	0.3
4595	โฉนด	1539	41372	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	37.5	137.5	22,000	3,025,000	431	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,600	275,200	10	27,520	247,680	3,272,680	-	-	3,272,680	0.02
4596	โฉนด	1516	41349	ต.ปากเกร็ด	44	1	1	56	556	20,000	11,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,120,000	-	-	11,120,000	0.6
4597	โฉนด	454	16046	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	0	200	30,000	6,000,000	431	511/2- อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	96	100	7,800	748,800	10	74,880	673,920	6,673,920	-	-	6,673,920	0.3
4598	โฉนด	453	16045	ต.ปากเกร็ด	3	1	0	0	400	120,000	48,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000,000	-	-	48,000,000	0.3
4599	โฉนด	20387	183830	ต.บางพูด	1	0	1	50	150	7,000	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
4600	โฉนด	8867	79634	ต.บางพูด	1	0	1	47	147	15,000	2,205,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000	-	2,205,000	-	-
4601	โฉนด	17377	12825	ต.บางพูด	1	1	1	12	512	16,000	8,192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,192,000	-	8,192,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	76.32	76.32	16,000	1,221,120	4313	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	303.1	100	7,650	2,318,715	6	139,123	2,179,592	3,400,712	-	-	3,400,712	0.02
					3	0	0	24.68	24.68	16,000	394,880	4314	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	98	100	7,650	749,700	6	44,982	704,718	1,099,598	-	-	1,099,598	0.3
4602	โฉนด	1636	61538	ต.บางพูด	44	0	1	1	101	15,000	1,515,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,000	-	-	1,515,000	0.6	
4603	โฉนด	17246	171261	ต.บางตลาด	2	0	0	58	58	25,000	1,450,000	4315	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	17	314,928	997,272	2,447,272	-	-	2,447,272	0.02
4604	โฉนด	21240	40504	ต.บางตลาด	2	0	1	92.5	192.5	25,000	4,812,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,812,500	-	-	4,812,500	0.02	
4605	โฉนด	21248	40516	ต.บางตลาด	2	0	1	9.5	109.5	15,000	1,642,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,500	-	-	1,642,500	0.02	
4606	โฉนด	18931	152953	ต.บางพูด	2	0	0	66	66	24,500	1,617,000	4316	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	40	1,428,000	612,000	2,229,000	-	-	2,229,000	0.02
4607	โฉนด	18932	152954	ต.บางพูด	2	0	0	66	66	24,500	1,617,000	4317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	40	1,428,000	612,000	2,229,000	-	-	2,229,000	0.02
4608	โฉนด	11718	67062	ต.บางพูด	44	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.6	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4609	โฉนด	3384	73616	ต.บางพูด	2	0	0	97	97	22,000	2,134,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,134,000	-	-	2,134,000	0.02
4610	โฉนด	9979	81394	ต.บางพูด	2	0	0	92	92	24,000	2,208,000	4318	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	816	100	8,100	6,609,600	6	396,576	6,213,024	8,421,024	-	-	8,421,024	0.02
4611	โฉนด	5950	94375	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	13	113	30,000	3,390,000	4319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	720	100	8,500	6,120,000	23	2,203,200	3,916,800	7,306,800	-	7,306,800	-	-
4612	โฉนด	36590	71483	ต.บ้านใหม่	4	0	2	0	200	24,000	4,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	-	4,800,000	0.3
4613	โฉนด	8242	7488	ต.บางพูด	3	0	0	24	24	30,000	720,000	4320	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	216	100	8,250	1,782,000	9	160,380	1,621,620	2,341,620	-	-	2,341,620	0.3
4614	โฉนด	338	43194	ต.คลองเกลือ	3	0	0	35.6	35.6	40,000	1,424,000	4321	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	7,700	1,848,000	15	369,600	1,478,400	2,902,400	-	-	2,902,400	0.3
4615	โฉนด	37554	107039	ต.บ้านใหม่	3	1	0	37.9	437.9	6,000	2,627,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,627,400	-	-	2,627,400	0.3
4616	โฉนด	5208	137548	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4322	509/2-สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	1543.44	100	8,750	13,505,100	34	7,832,958	5,672,142	6,872,142	-	-	6,872,142	0.3
4617	โฉนด	5208	137549	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4618	โฉนด	5210	137550	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
4619	โฉนด	5211	137551	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
4620	โฉนด	657	76963	ต.บางตลาด	2	1	3	55	755	7,000	5,285,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,285,000	-	-	5,285,000	0.02
4621	โฉนด	13152	141907	ต.บางตลาด	44	2	3	30	1130	12,500	14,125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,125,000	-	-	14,125,000	0.6
4622	โฉนด	13153	141908	ต.บางตลาด	44	2	0	25	825	12,500	10,312,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,312,500	-	-	10,312,500	0.6
4623	โฉนด	13154	141909	ต.บางตลาด	44	2	0	25	825	12,500	10,312,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,312,500	-	-	10,312,500	0.6
4624	โฉนด	13155	141910	ต.บางตลาด	44	2	0	25	825	12,500	10,312,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,312,500	-	-	10,312,500	0.6
4625	โฉนด	13156	141911	ต.บางตลาด	44	1	0	0	400	12,500	5,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000	-	-	5,000,000	0.6
4626	โฉนด	13157	141912	ต.บางตลาด	44	1	0	0	400	12,500	5,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000	-	-	5,000,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4627	โฉนด	16169	141921	ต.บางตลาด	44	0	1	21	121	14,000	1,694,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,000	-	-	1,694,000	0.6
4628	โฉนด	13165	141920	ต.บางตลาด	2	0	1	18	118	14,000	1,652,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,000	-	-	1,652,000	0.02
4629	โฉนด	1173	42553	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	42.8	342.8	17,500	5,999,000	432	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,700	1,247,400	23	1,160,082	87,318	6,086,318	-	-	6,086,318	0.02
4630	โฉนด	2572	31146	ต.บางพูด	2	0	0	40.8	40.8	24,000	979,200	432	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	1,849,600	-	-	1,849,600	0.02
4631	โฉนด	6285	85428	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.18	18.18	18,000	327,240	432	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	31	318,240	293,760	621,000	-	621,000	-	-
					2	0	0	31.82	31.82	18,000	572,760	432	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	31	530,712	489,888	1,062,648	-	-	1,062,648	0.02
4632	โฉนด	4243	133479	ต.บางพูด	2	0	2	48	248	15,000	3,720,000	432	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	31	884,000	816,000	4,536,000	-	4,536,000	-	-
4633	โฉนด	32317	12337	ต.บางพูด	2	0	0	30	30	7,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02
4634	โฉนด	8048	6957	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	432	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	20	546,750	1,275,750	2,775,750	-	-	2,775,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											432	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	20	1,355,940	102,060	102,060	-	-	102,060	0.02	
											433	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240.5	100	8,100	1,948,050	20	584,415	1,363,635	1,363,635	-	-	1,363,635	0.02	
4635	โฉนด	32320	12339	ต.บางพูด	2	0	0	10.6	10.6	7,500	79,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500	-	-	79,500	0.02	
4636	โฉนด	1022	71806	ต.คลองเก ลือ	2	0	1	99.6	199.6	22,500	4,491,000	433	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	4498.93	100	8,100	36,441,333	6	2,186,480	34,254,853	38,745,853	-	-	38,745,853	0.02
4637	โฉนด	1023	71807	ต.คลองเก ลือ	2	0	1	99.6	199.6	22,500	4,491,000	433	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	4998.96	100	8,100	40,491,576	8	3,239,326	37,252,250	41,743,250	-	-	41,743,250	0.02
4638	โฉนด	1009	21235	ต.บ้านไหม่	44	0	1	83	183	12,000	2,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000	-	-	2,196,000	0.6	
4639	โฉนด	2267	67020	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.02	
4640	โฉนด	6695	85673	หมู่ 3 ต.บ้านไหม่	2	0	0	25	25	18,000	450,000	433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	23	111,456	198,144	648,144	-	648,144	-	-
					2	0	0	25	25	18,000	450,000	433	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,950	890,400	32	756,840	133,560	583,560	-	-	583,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4641	โฉนด	24471	19757	ต.บ้านใหม่	1	0	1	54.7	154.7	30,000	4,641,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,641,000	-	-	4,641,000	0.01		
4642	โฉนด	24476	19762	ต.บ้านใหม่	1	1	3	32.2	732.2	30,000	21,966,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,966,000	-	-	21,966,000	0.01		
4643	โฉนด	24478	19764	ต.บ้านใหม่	1	0	2	74.1	274.1	30,000	8,223,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,223,000	-	-	8,223,000	0.01		
4644	โฉนด	24479	19765	ต.บ้านใหม่	1	0	1	28.2	128.2	30,000	3,846,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,846,000	-	-	3,846,000	0.01		
4645	โฉนด	24482	19766	ต.บ้านใหม่	1	0	1	27.6	127.6	30,000	3,828,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,828,000	-	-	3,828,000	0.01		
4646	โฉนด	24482	19768	ต.บ้านใหม่	1	0	1	54.9	154.9	30,000	4,647,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,647,000	-	-	4,647,000	0.01		
4647	โฉนด	24483	19769	ต.บ้านใหม่	1	0	1	52.6	152.6	30,000	4,578,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,578,000	-	-	4,578,000	0.01		
4648	โฉนด	24483	19770	ต.บ้านใหม่	1	0	1	34.1	134.1	30,000	4,023,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,023,000	-	-	4,023,000	0.01		
4649	โฉนด	24494	19780	ต.บ้านใหม่	1	0	2	37.4	237.4	30,000	7,122,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,122,000	-	-	7,122,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4650	โฉนด	24495	19781	ต.บ้านใหม่	1	0	2	38.7	238.7	30,000	7,161,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,161,000	-	-	7,161,000	0.01	
4651	โฉนด	24496	19782	ต.บ้านใหม่	1	0	1	73.8	173.8	30,000	5,214,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,214,000	-	-	5,214,000	0.01
4652	โฉนด	24475	19761	ต.บ้านใหม่	1	0	2	61.2	261.2	30,000	7,836,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,836,000	-	-	7,836,000	0.01
4653	โฉนด	24474	19760	ต.บ้านใหม่	1	0	1	65	165	30,000	4,950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000	-	-	4,950,000	0.01
4654	โฉนด	24473	19759	ต.บ้านใหม่	1	0	1	61	161	30,000	4,830,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830,000	-	-	4,830,000	0.01
4655	โฉนด	24470	19756	ต.บ้านใหม่	1	0	1	51.5	151.5	30,000	4,545,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,545,000	-	-	4,545,000	0.01
4656	โฉนด	24469	19755	ต.บ้านใหม่	1	0	1	48	148	30,000	4,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,440,000	-	-	4,440,000	0.01
4657	โฉนด	24468	19754	ต.บ้านใหม่	1	0	1	40.1	140.1	30,000	4,203,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,203,000	-	-	4,203,000	0.01
4658	โฉนด	24428	19714	ต.บ้านใหม่	1	0	2	6.4	206.4	30,000	6,192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,192,000	-	-	6,192,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4659	โฉนด	24517	19809	ต.บ้านใหม่	1	0	1	46.6	146.6	30,000	4,398,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,398,000	-	-	4,398,000	0.01		
4660	โฉนด	24516	19808	ต.บ้านใหม่	1	0	1	55.9	155.9	30,000	4,677,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,677,000	-	-	4,677,000	0.01		
4661	โฉนด	24515	19807	ต.บ้านใหม่	1	0	1	65.6	165.6	30,000	4,968,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,968,000	-	-	4,968,000	0.01		
4662	โฉนด	24514	19806	ต.บ้านใหม่	1	0	1	75.1	175.1	30,000	5,253,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,253,000	-	-	5,253,000	0.01		
4663	โฉนด	24513	19805	ต.บ้านใหม่	1	0	1	85.3	185.3	30,000	5,559,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,559,000	-	-	5,559,000	0.01		
4664	โฉนด	24512	19804	ต.บ้านใหม่	1	0	1	99.5	199.5	30,000	5,985,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,000	-	-	5,985,000	0.01		
4665	โฉนด	24534	19826	ต.บ้านใหม่	1	1	0	19.2	419.2	30,000	12,576,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,576,000	-	-	12,576,000	0.01		
4666	โฉนด	24533	19825	ต.บ้านใหม่	1	0	1	22.6	122.6	30,000	3,678,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,678,000	-	-	3,678,000	0.01		
4667	โฉนด	24531	19823	ต.บ้านใหม่	1	0	1	36.6	136.6	30,000	4,098,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,098,000	-	-	4,098,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4668	โฉนด	24530	19822	ต.บ้านใหม่	1	0	1	40.9	140.9	30,000	4,227,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,227,000	-	-	4,227,000	0.01
4669	โฉนด	24529	19821	ต.บ้านใหม่	1	0	1	44.7	144.7	30,000	4,341,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,341,000	-	-	4,341,000	0.01
4670	โฉนด	24528	19820	ต.บ้านใหม่	1	0	1	46.7	146.7	30,000	4,401,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,401,000	-	-	4,401,000	0.01
4671	โฉนด	24527	19819	ต.บ้านใหม่	1	0	1	47.1	147.1	30,000	4,413,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,413,000	-	-	4,413,000	0.01
4672	โฉนด	24526	19818	ต.บ้านใหม่	1	0	1	46.8	146.8	30,000	4,404,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,404,000	-	-	4,404,000	0.01
4673	โฉนด	24525	19817	ต.บ้านใหม่	1	0	1	45	145	30,000	4,350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350,000	-	-	4,350,000	0.01
4674	โฉนด	24524	19816	ต.บ้านใหม่	1	0	1	41.5	141.5	30,000	4,245,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,245,000	-	-	4,245,000	0.01
4675	โฉนด	24536	19828	ต.บ้านใหม่	1	0	1	20	120	30,000	3,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01
4676	โฉนด	24537	19829	ต.บ้านใหม่	1	0	1	20	120	30,000	3,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4677	โฉนด	24538	19830	ต.บ้านใหม่	1	0	1	35	135	30,000	4,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000	-	-	4,050,000	0.01				
4678	โฉนด	24535	19827	ต.บ้านใหม่	1	0	3	91.4	391.4	30,000	11,742,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,742,000	-	-	11,742,000	0.01	
4679	โฉนด	24565	19857	ต.บ้านใหม่	1	0	1	51.8	151.8	30,000	4,554,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,554,000	-	-	4,554,000	0.01	
4680	โฉนด	24564	19856	ต.บ้านใหม่	1	0	3	10.8	310.8	30,000	9,324,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,324,000	-	-	9,324,000	0.01	
4681	โฉนด	24518	19810	ต.บ้านใหม่	1	0	1	37.4	137.4	30,000	4,122,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,122,000	-	-	4,122,000	0.01	
4682	โฉนด	24523	19815	ต.บ้านใหม่	3	0	1	37.1	137.1	30,000	4,113,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,113,000	-	-	4,113,000	0.3	
4683	โฉนด	24520	19812	ต.บ้านใหม่	3	0	1	7.8	107.8	30,000	3,234,000	433	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	8,600	1,290,000	3	38,700	1,251,300	4,485,300	-	-	-	-	-	-	4,485,300	-	-	4,485,300	0.3
4684	โฉนด	24522	19814	ต.บ้านใหม่	3	0	1	31.3	131.3	30,000	3,939,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,939,000	-	-	3,939,000	0.3	
4685	โฉนด	24519	19811	ต.บ้านใหม่	1	0	1	28	128	30,000	3,840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000	-	-	3,840,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4686	โฉนด	24521	19813	ต.บ้านใหม่	3	0	1	23.7	123.7	30,000	3,711,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,711,000	-	-	3,711,000	0.3
4687	โฉนด	24481	19767	ต.บ้านใหม่	1	0	1	47.6	147.6	30,000	4,428,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,428,000	-	-	4,428,000	0.01
4688	โฉนด	24472	19758	ต.บ้านใหม่	1	0	1	57.9	157.9	30,000	4,737,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,737,000	-	-	4,737,000	0.01
4689	โฉนด	24532	19824	ต.บ้านใหม่	1	0	1	30.2	130.2	30,000	3,906,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,906,000	-	-	3,906,000	0.01
4690	โฉนด	1975	194773	ต.บ้านใหม่	2	1	3	25.6	725.6	35,000	25,396,000	4336	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	780	100	8,500	6,630,000	22	2,254,200	4,375,800	29,771,800	-	-	29,771,800	0.02
												4337	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1230	100	8,500	10,455,000	22	3,554,700	6,900,300	6,900,300	-	-	6,900,300	0.02
4691	โฉนด	9043	132013	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	38,000	722,000	4338	202-ทาว์นเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	31	477,360	440,640	1,162,640	-	-	1,162,640	0.02
4692	โฉนด	34839	162940	ต.บางพูด	3	0	1	3	103	30,000	3,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,000	-	-	3,090,000	0.3
4693	โฉนด	34840	162941	ต.บางพูด	3	0	1	30	130	30,000	3,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	-	3,900,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4694	โฉนด	34841	162942	ต.บางพูด	3	0	1	79	179	30,000	5,370,000	4339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,600	1,376,000	4	55,040	1,320,960	6,690,960	-	-	6,690,960	0.3
4695	โฉนด	34874	162976	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
4696	โฉนด	34873	162975	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
4697	โฉนด	34872	162974	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
4698	โฉนด	34888	162994	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	4340	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	24	1,162,800	1,897,200	4,147,200	-	4,147,200	-	-
4699	โฉนด	34889	162995	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
4700	โฉนด	34890	162996	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
4701	โฉนด	547	17242	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	32.6	332.6	35,000	11,641,000	4341	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	5342.4	100	8,100	43,273,440	11	5,192,813	38,080,627	49,721,627	-	-	49,721,627	0.02
4702	โฉนด	3158	78131	ต.บางตลาด	3	0	0	72	72	20,000	1,440,000	4342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	696	100	8,600	5,985,600	12	837,984	5,147,616	6,587,616	-	-	6,587,616	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4703	โฉนด	3159	78132	ต.บางตลาด	3	0	0	92	92	20,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.3
4704	โฉนด	27095	47344	ต.บ้านใหม่	2	0	0	61.8	61.8	48,000	2,966,400	4343	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	14	367,200	1,672,800	4,639,200	-	4,639,200	-	-
4705	โฉนด	4774	143480	ต.บางพูด	5	0	0	15.8	15.8	80,000	1,264,000	4344	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,350	1,870,400	28	860,384	1,010,016	2,274,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	568,504	-	568,504	0.3
													ชั้นที่ 2-4(พักอาศัย)	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,705,512	1,705,512	-	-
4706	โฉนด	19924	176548	หมู่ 3 ต.บางพูด	5	0	0	17	17	30,000	510,000	4345	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	1,270,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	423,398	-	423,398	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	846,922	846,922	-	-
4707	โฉนด	15384	5929	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	0	200	20,000	4,000,000	4346	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	23	330,480	587,520	4,587,520	-	4,587,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4708	โฉนด	1371	77578	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	96	96	15,000	1,440,000	4347	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	23	1,224,000	2,176,000	3,616,000	-	-	3,616,000	0.02
4709	โฉนด	523	76841	ต.บางตลาด	3	0	3	80	380	20,000	7,600,000	4348	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	291.1	100	7,800	2,270,580	5	113,529	2,157,051	9,757,051	-	-	9,757,051	0.3
4710	โฉนด	17511	174850	ต.บางตลาด	2	0	0	37	37	30,000	1,110,000	4349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	22	346,800	673,200	1,783,200	-	1,783,200	-	-
4711	โฉนด	12295	121783	หมู่ 2 ต.บางตลาด	5	0	0	20	20	150,000	3,000,000	4350	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	33	897,792	705,408	3,705,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	926,352	-	926,352	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,779,056	2,779,056	-	-
4712	โฉนด	12292	121780	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ	5	0	0	19	19	150,000	2,850,000	4351	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	33	897,792	705,408	3,555,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	888,852	-	888,852	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,666,556	-	2,666,556	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4713	โฉนด	951	22177	ต.บางตลาด	3	0	1	99	199	60,000	11,940,000	4352	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	210	100	7,800	1,638,000	10	163,800	1,474,200	13,414,200	-	-	13,414,200	0.3
4714	โฉนด	970	22196	ต.บางตลาด	3	0	0	40.4	40.4	22,000	888,800	4353	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	5,800	185,600	10	18,560	167,040	1,055,840	-	-	1,055,840	0.3
					2	0	0	18	18	22,000	396,000	4354	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	10	24,300	218,700	614,700	-	-	614,700	0.02
4715	โฉนด	18867	20423	ต.บางตลาด	3	0	0	38	38	22,000	836,000	4355	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	51.75	100	7,050	364,838	10	36,484	328,354	1,164,354	-	-	1,164,354	0.3
					2	0	0	12	12	22,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02	
4716	โฉนด	20485	188617	ต.บางพูด	2	1	0	45.5	445.5	24,500	10,914,750	4356	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,950	381,600	21	305,280	76,320	10,991,070	-	10,991,070	-	-
4717	โฉนด	17690	7974	ต.บางพูด	1	0	1	3	103	18,000	1,854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000	-	1,854,000	-	-	
4718	โฉนด	8842	79609	ต.บางพูด	2	0	0	58	58	9,000	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.02
4719	โฉนด	4427	99837	ต.บางตลาด	2	0	0	58	58	35,000	2,030,000	4357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,600	1,238,400	42	916,416	321,984	2,351,984	-	-	2,351,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4720	โฉนด	31118	79888	ต.บางพูด	44	0	3	61.2	361.2	16,000	5,779,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,779,200	-	-	5,779,200	0.6		
4721	โฉนด	85	25599	ต.คลองเกตุ	2	0	0	16	16	40,000	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-		
4722	โฉนด	12664	143743	ต.บางตลาด	2	0	0	59	59	40,000	2,360,000	4358	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	39	1,849,600	870,400	3,230,400	-	3,230,400	-	
4723	โฉนด	4063	157994	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	25.5	25.5	35,000	892,500	4359	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,650	1,560,600	36	967,572	593,028	1,485,528	-	-	1,485,528	0.02
4724	โฉนด	5631	160928	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	8.5	8.5	35,000	297,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	-	297,500	0.02		
4725	โฉนด	4395	46599	ต.บางพูด	2	0	0	37.6	37.6	23,000	864,800	4360	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,950	1,112,000	11	133,440	978,560	1,843,360	-	-	1,843,360	0.02
4726	โฉนด	13476	153908	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	4361	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	33	385,560	302,940	775,440	-	-	775,440	0.02
4727	โฉนด	20742	31530	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	63.8	63.8	60,000	3,828,000	4362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	6	122,400	1,917,600	5,745,600	-	5,745,600	-	
4728	โฉนด	17075	186119	ต.บางตลาด	5	0	0	87	87	30,000	2,610,000	4363	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	138	100	8,500	1,173,000	35	703,800	469,200	3,079,200	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1(ให้เช่า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,600	-	1,539,600	0.3
												ชั้นที่ 2(พักอาศัย)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,600	-	1,539,600	0.02
4729	โฉนด	16697	170646	ต.บางตลาด	2	0	0	71	71	36,000	2,556,000	4364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	32	334,368	284,832	2,840,832	-	-	2,840,832	0.02	
4730	โฉนด	12213	98156	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	0.6	
4731	โฉนด	19438	16579	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4365	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,650	517,140	29	248,227	268,913	668,913	-	-	668,913	0.02	
4732	โฉนด	18447	13967	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	28,000	2,800,000	4366	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	29	1,468,800	1,591,200	4,391,200	-	4,391,200	-	-	
4733	โฉนด	18446	13966	ต.บางตลาด	2	0	0	99	99	28,000	2,772,000	4367	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	29	1,468,800	1,591,200	4,363,200	-	-	4,363,200	0.02	
4734	โฉนด	18395	10947	ต.บางพูด	2	0	0	17	17	20,000	340,000	4368	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	30	244,800	244,800	584,800	-	-	584,800	0.02	
4735	โฉนด	13948	144818	หมู่ 5 ต.บางตลาด	2	0	0	44	44	38,000	1,672,000	4369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	23	247,680	440,320	2,112,320	-	-	2,112,320	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4736	โฉนด	11265	27354	ต.บางพูด	2	0	0	21.9	21.9	25,000	547,500	4370	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	11	88,128	646,272	1,193,772	-	-	1,193,772	0.02
4737	โฉนด	11529	10420	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	4371	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	584,640	-	-	584,640	0.02
4738	โฉนด	1357	52574	ต.บางพูด	44	0	1	14	114	14,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	-	1,596,000	0.6
4739	โฉนด	1356	52573	ต.บางพูด	44	0	1	14	114	14,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	-	1,596,000	0.6
4740	โฉนด	1355	52572	ต.บางพูด	44	0	1	14	114	14,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	-	1,596,000	0.6
4741	โฉนด	1354	52571	ต.บางพูด	44	0	1	71	171	14,000	2,394,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,000	-	-	2,394,000	0.6
4742	โฉนด	18785	16236	ต.บางตลาด	3	0	0	68.5	68.5	25,000	1,712,500	4372	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	169	100	7,650	1,292,850	23	465,426	827,424	2,539,924	-	-	2,539,924	0.3
4743	โฉนด	18784	16237	ต.บางตลาด	3	0	0	68.5	68.5	19,000	1,301,500	4373	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	156	100	7,650	1,193,400	23	429,624	763,776	2,065,276	-	-	2,065,276	0.3
4744	โฉนด	13761	154177	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	23,000	920,000	4374	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	3	20,400	659,600	1,579,600	-	-	1,579,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4745	โฉนด	12003	139939	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	28,000	448,000	4375	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	40	831,600	356,400	804,400	-	-	804,400	0.02
4746	โฉนด	2087	79419	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	92	92	22,000	2,024,000	4376	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	27	898,128	1,143,072	3,167,072	-	-	3,167,072	0.02
4747	โฉนด	19831	29527	ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	16,000	3,200,000	4377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,600	567,600	30	283,800	283,800	3,483,800	-	3,483,800	-	-
					2	0	0	40	40	16,000	640,000	4378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	30	206,400	206,400	846,400	-	-	846,400	0.02
												4379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,600	481,600	30	240,800	240,800	240,800	-	-	240,800	0.02
												4380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,600	567,600	30	283,800	283,800	283,800	-	-	283,800	0.02
4748	โฉนด	1114	82943	ต.บ้านใหม่	1	0	1	12	112	18,000	2,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000	-	2,016,000	-	-
4749	โฉนด	8409	163616	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	4381	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	23	1,101,600	1,958,400	4,208,400	-	4,208,400	-	-
4750	โฉนด	2010	163617	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4751	โฉนด	4639	47691	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	35,000	665,000	438 2	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	7,700	1,193,500	11	143,220	1,050,280	1,715,280	-	-	1,715,280	0.02
4752	โฉนด	10497	82084	ต.บางพูด	44	0	0	50	50	22,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.6
4753	โฉนด	10133	2957	ต.ปากเกร็ด								438 3	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	24	542,376	40,824	40,824	-	40,824	-	-
												438 4	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	24	361,584	27,216	27,216	-	-	27,216	0.02
												438 5	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	24	271,188	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02
												438 6	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	24	271,188	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02
4754	โฉนด	1579	61481	ต.บางพูด	44	0	1	20	120	15,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.6
4755	โฉนด	19824	29519	ต.บ้านใหม่	44	0	3	10	310	10,500	3,255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,255,000	-	-	3,255,000	0.6
4756	โฉนด	1530	164124	ต.บางพูด	2	0	0	30	30	30,000	900,000	438 7	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	32	594,864	506,736	1,406,736	-	-	1,406,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4757	โฉนด	219	2394	ต.บ้านใหม่	1	8	2	52.2	3452.2	9,000	31,069,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,069,800	-	31,069,800	-	-		
4758	โฉนด	489	82510	ต.บ้านใหม่	1	17	0	1.9	6801.9	6,000	40,811,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,811,400	-	40,811,400	-	-		
4759	โฉนด	314	84344	ต.บ้านใหม่	1	0	3	98	398	12,000	4,776,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,776,000	-	4,776,000	-	-		
4760	โฉนด	11366	95753	ต.บ้านใหม่	44	0	0	39.9	39.9	16,000	638,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400	-	-	638,400	0.6		
4761	โฉนด	11367	95754	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40.1	40.1	16,000	641,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,600	-	-	641,600	0.6		
4762	โฉนด	11275	95662	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	16,000	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.6		
4763	โฉนด	11248	95635	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	16,000	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.6		
4764	โฉนด	11276	95663	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	16,000	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.6		
4765	โฉนด	7759	125737	ต.บางตลาด	2	0	0	29	29	29,000	841,000	438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,600	1,651,200	29	792,576	858,624	1,699,624	-	-	1,699,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4766	โฉนด	7758	125736	ต.บางตลาด	2	0	0	29	29	29,000	841,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,000	-	-	841,000	0.02
4767	โฉนด	2455	77475	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	14,000	1,344,000	4389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	303.8	100	8,500	2,582,300	31	1,342,796	1,239,504	2,583,504	-	-	2,583,504	-	-
4768	โฉนด	17376	12824	ต.บางพูด	1	1	2	12	612	12,000	7,344,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,344,000	-	-	7,344,000	-
4769	โฉนด	20386	183829	ต.บางพูด	1	0	1	50	150	6,400	960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	-
4770	โฉนด	8867	79634	ต.บางพูด	2	0	1	47	147	8,000	1,176,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.02
4771	โฉนด	17376	12824	ต.บางพูด	2	0	1	12	112	16,000	1,792,000	4390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	27	151,360	192,640	1,984,640	-	-	1,984,640	0.02	
4772	โฉนด	6127	53980	ต.บางพูด	1	1	3	2.7	702.7	10,000	7,027,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,027,000	-	-	7,027,000	-
4773	โฉนด	3000	15013	ต.คลองเกลือ	44	0	1	0	100	8,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.6
4774	โฉนด	2999	15012	ต.คลองเกลือ	44	0	1	0	100	8,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4775	โฉนด	6726	166623	ต.บางพูด	2	0	0	31	31	30,000	930,000	4391	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	36	379,440	232,560	1,162,560	-	-	1,162,560	0.02
4776	โฉนด	20046	26402	ต.บางตลาด	3	0	1	20	120	60,000	7,200,000	4392	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	103.36	100	5,750	594,320	20	178,296	416,024	7,616,024	-	-	7,616,024	0.3
4777	โฉนด	17983	188991	ต.บางตลาด	2	0	0	69	69	30,000	2,070,000	4393	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	508.5	100	8,100	4,118,850	13	659,016	3,459,834	5,529,834	-	-	5,529,834	0.02
4778	โฉนด	10887	23398	ต.บางพูด	2	0	1	58	158	22,000	3,476,000	4394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	260	100	8,600	2,236,000	18	581,360	1,654,640	5,130,640	-	-	5,130,640	0.02
					3	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3	
4779	โฉนด	70126	81661	ต.บางพูด	2	0	1	90	190	22,000	4,180,000	4395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,600	1,204,000	24	457,520	746,480	4,926,480	-	4,926,480	-	-
4780	โฉนด	1229	83057	ต.บ้านใหม่	3	1	0	31	431	20,000	8,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,620,000	-	-	8,620,000	0.3	
4781	โฉนด	7701	61170	ต.บ้านใหม่	3	0	3	38	338	16,000	5,408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,408,000	-	-	5,408,000	0.3	
4782	โฉนด	4296	84882	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41	41	20,000	820,000	4396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	30	344,000	344,000	1,164,000	-	-	1,164,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4783	โฉนด	4293	44701	ต.บางพูด	3	0	0	20.6	20.6	30,000	618,000	4397	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	294	100	7,700	2,263,800	13	362,208	1,901,592	2,519,592	-	-	2,519,592	0.3
4784	โฉนด	4294	44702	ต.บางพูด	3	0	0	20.6	20.6	30,000	618,000	4398	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	294	100	7,700	2,263,800	13	362,208	1,901,592	2,519,592	-	-	2,519,592	0.3
4785	โฉนด	20462	28154	ต.บางตลาด	44	0	0	30	30	25,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.6
4786	โฉนด	36500	194868	ต.บ้านใหม่	2	1	0	54.7	454.7	35,000	15,914,500	4399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1008	100	8,500	8,568,000	18	2,227,680	6,340,320	22,254,820	-	-	22,254,820	0.02
4787	โฉนด	19932	176556	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	23,000	368,000	4400	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	36	341,496	209,304	577,304	-	-	577,304	0.02
4788	โฉนด	4930	160639	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14	14	25,000	350,000	4401	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	741,680	-	-	741,680	0.02
4789	โฉนด	36905	14296	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	4402	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	29	776,160	840,840	1,540,840	-	-	1,540,840	0.02
4790	โฉนด	36760	73395	ต.บ้านใหม่	44	0	1	13	113	12,000	1,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000	-	-	1,356,000	0.6
4791	โฉนด	1386	83231	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	20,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4792	โฉนด	1397	83243	ต.บ้านใหม่	1	0	1	99	199	20,000	3,980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,980,000	-	3,980,000	-	-
4793	โฉนด	832	82731	ต.บ้านใหม่	2	0	3	14	314	14,000	4,396,000	4403	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	22	520,200	1,009,800	5,405,800	-	-	5,405,800	0.02
4794	โฉนด	2773	33484	ต.บางพูด	2	0	0	25.9	25.9	32,000	828,800	4404	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	17	443,520	1,404,480	2,233,280	-	-	2,233,280	0.02
4795	โฉนด	833	82732	ต.บ้านใหม่	2	0	3	14	314	14,000	4,396,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,396,000	-	-	4,396,000	0.02
4796	โฉนด	3346	4738	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	4405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	28	474,720	557,280	1,957,280	-	-	1,957,280	0.02
4797	โฉนด	31226	80174	ต.บ้านใหม่	2	0	0	54	54	28,000	1,512,000	4406	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	47	1,081,200	190,800	1,702,800	-	1,702,800	-	-
4798	โฉนด	31226	80174	ต.บ้านใหม่	2	0	0	54	54	28,000	1,512,000	4407	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	47	225,990	17,010	1,529,010	-	-	1,529,010	0.02
4799	โฉนด	5066	136732	ต.บ้านใหม่	1	0	0	23	23	28,000	644,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-
4800	โฉนด	5071	136825	ต.บ้านใหม่	1	0	0	29	29	28,000	812,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000	-	812,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4801	โฉนด	5072	136826	ต.บ้านใหม่	1	0	0	52	52	28,000	1,456,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000	-	1,456,000	-	-
4802	โฉนด	17791	186937	ต.คลองเกลือ	1	0	1	34	134	28,000	3,752,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,752,000	-	3,752,000	-	-
4803	โฉนด	953	90398	ต.คลองเกลือ	2	0	1	61.9	161.9	17,500	2,833,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,833,250	-	-	2,833,250	0.02
4804	โฉนด	13473	133938	ต.คลองเกลือ	1	0	0	13	13	16,000	208,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
4805	โฉนด	6855	124717	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	28,000	1,372,000	4408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	35	278,640	185,760	1,557,760	-	-	1,557,760	0.02
4806	โฉนด	31473	81006	ต.บางพูด	44	0	1	98	198	16,000	3,168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000	-	-	3,168,000	0.6
4807	โฉนด	18055	191984	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	30,000	630,000	4409	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	24	421,344	687,456	1,317,456	-	-	1,317,456	0.02
4808	โฉนด	27	1703	ต.บางตลาด	2	0	2	70	270	12,000	3,240,000	4410	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48.75	100	8,100	394,875	44	367,234	27,641	3,267,641	-	-	3,267,641	-
					2	0	0	10	10	12,000	120,000	4411	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	44	271,188	20,412	140,412	-	-	140,412	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30	30	12,000	360,000	441 2	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	44	406,782	30,618	390,618	-	-	390,618	0.02
					2	0	0	25	25	12,000	300,000	441 3	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	8,100	340,200	44	316,386	23,814	323,814	-	-	323,814	0.02
4809	โฉนด	8794	193534	ต.บางพูด	2	0	3	40	340	8,000	2,720,000	441 4	103- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,600	774,000	8	61,920	712,080	3,432,080	-	-	3,432,080	0.02
4810	โฉนด	12496	43441	ต.บางพูด	1	0	2	7.9	207.9	8,000	1,663,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200	-	1,663,200	-	-
4811	โฉนด	10541	11525	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	56	56	21,500	1,204,000	441 5	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	33	462,672	363,528	1,567,528	-	-	1,567,528	0.02
4812	โฉนด	16099	160951	ต.บางตลาด	2	0	1	13	113	25,000	2,825,000	441 6	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	512	100	8,500	4,352,000	2	87,040	4,264,960	7,089,960	-	-	7,089,960	0.02
4813	โฉนด	20897	33705	ต.บางตลาด	2	0	0	36.2	36.2	45,000	1,629,000	441 7	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,250	1,856,250	18	482,625	1,373,625	3,002,625	-	3,002,625	-	-
4814	โฉนด	20900	33708	ต.บางตลาด	2	0	0	33.2	33.2	45,000	1,494,000	441 8	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,250	1,856,250	18	482,625	1,373,625	2,867,625	-	-	2,867,625	0.02
4815	โฉนด	673	82587	ต.บ้านใหม่								441 9	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1224	100	6,050	7,405,200	6	444,312	6,960,888	6,960,888	-	-	6,960,888	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4420	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	6	49,800	780,200	780,200	-	-	780,200	0.02	
4816	โฉนด	2134	72598	ต.ปากเกร็ด	3	0	3	66.5	366.5	88,000	32,252,000	4421	508-สถานพยาบาล 5ชั้น	ตึก	3	3911.45	100	9,200	35,985,340	8	2,878,827	33,106,513	65,358,513	-	-	65,358,513	0.3
4817	โฉนด	19827	24785	ต.บางตลาด	2	0	0	87.8	87.8	50,000	4,390,000	4422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	23	550,800	979,200	5,369,200	-	5,369,200	-	-
4818	โฉนด	19728	24786	ต.บางตลาด	2	0	0	65.8	65.8	50,000	3,290,000	4423	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	4,073,360	-	-	4,073,360	0.02
4819	โฉนด	9603	176456	ต.บางพูด	2	0	0	17	17	23,000	391,000	4424	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	36	455,328	279,072	670,072	-	-	670,072	0.02
4820	โฉนด	9445	8476	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14.1	14.1	32,000	451,200	4425	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	1,211,520	-	-	1,211,520	0.02
4821	โฉนด	4207	134569	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27	27	35,000	945,000	4426	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	27	538,560	685,440	1,630,440	-	-	1,630,440	0.02
4822	โฉนด	10513	11497	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	46.4	46.4	25,000	1,160,000	4427	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	23	582,120	1,034,880	2,194,880	-	-	2,194,880	0.02
4823	โฉนด	9516	132642	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	28,000	532,000	4428	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	15	184,800	739,200	1,271,200	-	-	1,271,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4824	โฉนด	10028	133154	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	4429	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	15	97,920	391,680	841,680	-	-	841,680	0.02
4825	โฉนด	11203	95590	ต.บ้านใหม่	2	0	0	38	38	16,000	608,000	4430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	23	185,760	330,240	938,240	-	-	938,240	0.02
4826	โฉนด	36338	179220	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	25,000	475,000	4431	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	27	269,280	342,720	817,720	-	-	817,720	0.02
4827	โฉนด	16244	162100	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	30,000	1,350,000	4432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	29	330,240	357,760	1,707,760	-	-	1,707,760	0.02
4828	โฉนด	9275	132401	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	38,000	722,000	4433	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,650	979,200	23	352,512	626,688	1,348,688	-	-	1,348,688	0.02
4829	โฉนด	9274	132400	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	38,000	722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000	-	-	722,000	0.02
4830	โฉนด	9273	132399	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	38,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.02
4831	โฉนด	19212	21863	ต.บางตลาด	2	0	1	34.6	134.6	45,000	6,057,000	4434	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	424	100	8,500	3,604,000	23	1,297,440	2,306,560	8,363,560	-	-	8,363,560	0.02
4832	โฉนด	20649	30823	ต.บางตลาด	2	0	0	97.6	97.6	45,000	4,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,392,000	-	-	4,392,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4833	โฉนด	10883	88396	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3		
4834	โฉนด	10884	88397	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	4435	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,800	491,400	8	39,312	452,088	1,352,088	-	-	1,352,088	0.02
4835	โฉนด	420	76767	ต.บางตลาด	3	0	2	2	202	40,000	8,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,080,000	0.3	
4836	โฉนด	23319	6830	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	80,000	1,440,000	4436	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	35	961,920	641,280	2,081,280	-	-	2,081,280	0.02
4837	โฉนด	23318	6829	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	80,000	1,440,000	4437	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	35	961,920	641,280	2,081,280	-	-	2,081,280	0.02
4838	โฉนด	22674	69017	ต.บางตลาด	2	0	1	14	114	8,000	912,000	4438	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	20	524,880	1,224,720	2,136,720	-	-	2,136,720	0.02
4839	โฉนด	22676	69019	ต.บางตลาด	2	0	1	15.2	115.2	8,000	921,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,600	-	921,600	-	-
4840	โฉนด	22654	68608	ต.บางตลาด	2	0	0	88.5	88.5	8,000	708,000	4439	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	40	1,084,752	81,648	789,648	-	789,648	-	-
4841	โฉนด	6752	52395	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4842	โฉนด	6751	52394	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	4440	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1232	100	8,100	9,979,200	24	3,792,096	6,187,104	7,087,104	-	-	7,087,104	0.02
4843	โฉนด	6750	52393	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
4844	โฉนด	6759	85711	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
4845	โฉนด	6760	52403	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
4846	โฉนด	6765	52408	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
4847	โฉนด	6791	85739	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
4848	โฉนด	1894	80015	ต.คลองเกลือ	2	0	0	41	41	28,000	1,148,000	4441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	23	297,216	528,384	1,676,384	-	-	1,676,384	0.02
4849	โฉนด	9612	81053	ต.บางพูด	44	0	1	6	106	16,000	1,696,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,000	-	-	1,696,000	0.6
4850	โฉนด	2040	77918	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	72	72	25,000	1,800,000	4442	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	450	100	8,100	3,645,000	32	1,968,300	1,676,700	3,476,700	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1-4 ให้เช่าเพื่อพักอาศัย	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	-	2,781,360	-	2,781,360	0.02
												ชั้นที่ ดานฟ้า	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	695,340	-	695,340	0.3
4851	โฉนด	6379	152965	ต.บางพูด	2	0	0	51.08	51.08	26,000	1,328,080	444-3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,600	2,064,000	27	908,160	1,155,840	2,483,920	-	2,483,920	-	-
					2	0	0	28.92	28.92	26,000	751,920	444-4	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	67.94	100	8,100	550,314	27	242,138	308,176	1,060,096	-	-	1,060,096	0.02
4852	โฉนด	7480	182259	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	17	17	30,000	510,000	444-5	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	8,250	3,564,000	23	1,283,040	2,280,960	2,790,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	930,227	-	930,227	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,860,733	-	1,860,733	0.02
4853	โฉนด	7479	182258	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	8	8	30,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	0.3	
					2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4854	โฉนด	697	27989	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	12.87	312.87	25,000	7,821,750	4446	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2880	100	8,100	23,328,000	21	7,464,960	15,863,040	23,684,790	-	-	23,684,790	0.02
					2	0	0	19.13	19.13	25,000	478,250	4447	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	2,600	198,900	19	55,692	143,208	621,458	-	-	621,458	0.02
					2	0	0	6.6	6.6	25,000	165,000	4448	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26.4	100	2,600	68,640	19	19,219	49,421	214,421	-	-	214,421	0.02
4855	โฉนด	8408	129663	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	11	11	90,000	990,000	4449	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,350	1,402,800	15	280,560	1,122,240	2,112,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 .ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	528,060	-	528,060	0.3
													ชั้นที่ 2-4.ที่พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,584,180	1,584,180	-	-
4856	โฉนด	2989	79091	ต.บางตลาด	3	0	1	1	101	25,000	2,525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,525,000	-	-	2,525,000	0.3
4857	โฉนด	2990	79092	ต.บางตลาด	3	0	1	7	107	25,000	2,675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,000	-	-	2,675,000	0.3
4858	โฉนด	24735	21334	ต.บ้านใหม่	3	0	0	19.7	19.7	64,000	1,260,800	4450	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	30	801,600	801,600	2,062,400	-	-	2,062,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4859	โฉนด	6107	158142	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	19	19	120,000	2,280,000	4451	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	23	577,152	1,026,048	3,306,048	-	-	3,306,048	0.3
4860	โฉนด	1439	77637	ต.บางตลาด	3	0	0	20	20	27,500	550,000	4452	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	36	736,560	451,440	1,001,440	-	-	1,001,440	0.3
					2	0	0	13.13	13.13	16,500	216,645	4453	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	105	100	7,450	782,250	20	234,675	547,575	764,220	-	-	764,220	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	16,500	334,125	4454	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	162	100	7,450	1,206,900	20	362,070	844,830	1,178,955	-	-	1,178,955	0.02
4861	โฉนด	11501	95888	ต.บ้านใหม่	1	0	0	40	40	18,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
4862	โฉนด	11500	95887	ต.บ้านใหม่	1	0	0	40	40	18,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
4863	โฉนด	11499	95886	ต.บ้านใหม่	1	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
4864	โฉนด	2153	78488	ต.บางตลาด	44	0	0	76	76	20,000	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.6	
4865	โฉนด	670	82584	ต.บ้านใหม่	3	1	1	26	526	17,500	9,205,000	4455	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	245	100	2,600	637,000	4	25,480	611,520	9,816,520	-	-	9,816,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4866	โฉนด	29140	53398	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19.3	19.3	22,000	424,600	4456	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	99	100	7,650	757,350	12	106,029	651,321	1,075,921	-	-	1,075,921	0.02
4867	โฉนด	671	17581	ต.ปากเกร็ด	3	1	3	73.2	773.2	105,000	81,186,000	4457	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	187.51	100	7,650	1,434,452	31	745,915	688,537	81,874,537	-	-	81,874,537	0.3
												4458	512-สถานีบริการน้ำมันซี อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	479.66	100	5,400	2,590,164	31	1,346,885	1,243,279	1,243,279	-	-	1,243,279	0.3
					3	0	0	15.8	15.8	105,000	1,659,000	4459	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	59.2	100	7,050	417,360	10	41,736	375,624	2,034,624	-	-	2,034,624	0.3
												4460	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 1 ชั้น	ตึก	3	4	100	3,850	15,400	9	1,386	14,014	14,014	-	-	14,014	0.3
4868	โฉนด	28960	52732	ต.บ้านใหม่	2	0	0	30.8	30.8	30,000	924,000	4461	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,650	673,200	10	67,320	605,880	1,529,880	-	-	1,529,880	0.02
4869	โฉนด	7982	125960	ต.บางตลาด	2	0	1	2	102	29,000	2,958,000	4462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	28	379,776	445,824	3,403,824	-	-	3,403,824	0.02
4870	โฉนด	25072	21939	ต.บ้านใหม่	1	1	3	36	736	10,500	7,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,728,000	-	7,728,000	-	-	
4871	โฉนด	237	2412	ต.บ้านใหม่	3	0	0	30.89	30.89	26,500	818,585	4463	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	123.55	100	7,800	963,690	7	67,458	896,232	1,714,817	-	-	1,714,817	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4872	โฉนด	8606	190641	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	4464	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	33	385,560	302,940	775,440	-	-	775,440	0.02
4873	โฉนด	24378	20420	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	86.6	286.6	14,000	4,012,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,012,400	-	-	4,012,400	0.02
4874	โฉนด	23490	79890	ต.บางตลาด	2	0	2	41	241	26,000	6,266,000	4465	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	35	271,188	20,412	6,286,412	-	-	6,286,412	0.02
4875	โฉนด	1240	138701	ต.คลองเกลือ	2	0	0	50	50	32,000	1,600,000	4466	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	40	952,000	408,000	2,008,000	-	-	2,008,000	0.02
4876	โฉนด	1239	138700	ต.คลองเกลือ	2	0	0	50	50	32,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
4877	โฉนด	741	77040	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	26,000	2,600,000	4467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	23	612,000	1,088,000	3,688,000	-	-	3,688,000	0.02
4878	โฉนด	7029	85884	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
4879	โฉนด	7030	85885	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
4880	โฉนด	3559	4949	ต.บางตลาด	5	0	0	18	18	88,000	1,584,000	4468	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	49	605,568	191,232	1,775,232	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	887,616	-	887,616	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	887,616	-	887,616	0.02
4881	โฉนด	3558	4948	ต.บางตลาด	5	0	0	18	18	88,000	1,584,000	4469	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	49	605,568	191,232	1,775,232	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	887,616	-	887,616	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	887,616	887,616	-	-
4882	โฉนด	11570	95957	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	4470	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	20	486,000	1,134,000	1,774,000	-	-	-	1,774,000	0.02
4883	โฉนด	11569	95956	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.02	
4884	โฉนด	27438	48364	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.2	18.2	35,000	637,000	4471	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	13	176,256	925,344	1,562,344	-	-	-	1,562,344	0.02
4885	โฉนด	9226	19925	ต.บางพูด	3	0	0	7	7	15,500	108,500	4472	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	28	100	7,250	203,000	22	188,790	14,210	122,710	-	-	-	122,710	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4886	โฉนด	11568	10465	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	4473	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	584,640	-	584,640	-	-
4887	โฉนด	11541	10433	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	4474	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	584,640	-	-	584,640	0.02
4888	โฉนด	8263	191957	ต.บางพูด	44	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
4889	โฉนด	2567	78894	ต.บางตลาด	2	0	0	24	24	28,000	672,000	4475	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	13	78,336	411,264	1,083,264	-	-	1,083,264	0.02
4890	โฉนด	691	82605	ต.บ้านใหม่	3	0	3	40.1	340.1	56,000	19,045,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,045,600	-	-	19,045,600	0.3
4891	โฉนด	24895	22176	ต.บ้านใหม่	3	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
4892	โฉนด	22221	22174	ต.บ้านใหม่	3	13	1	4.7	5304.7	37,500	198,926,250	4476	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	9785.9	100	7,150	69,969,185	3	1,399,384	68,569,801	267,496,051	-	-	267,496,051	0.3
												4477	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	417.6	100	2,500	1,044,000	3	20,880	1,023,120	1,023,120	-	-	1,023,120	0.3
4893	โฉนด	12547	140438	ต.คลองเกลือ	3	0	0	5.67	5.67	90,000	510,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300	-	-	510,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	11.33	11.33	90,000	1,019,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,700	-	-	1,019,700	0.02	
4894	โฉนด	12546	140437	ต.คลองเกลือ	5	0	0	17	17	90,000	1,530,000	4478	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	8,250	3,564,000	13	570,240	2,993,760	4,523,760	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,507,769	-	-	1,507,769	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,015,991	-	-	3,015,991	0.02
4895	โฉนด	523	5259	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	88,000	1,056,000	4479	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	21	513,024	1,090,176	2,146,176	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	536,544	-	-	536,544	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,609,632	-	-	1,609,632	0.02
4896	โฉนด	524	5260	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	88,000	1,056,000	4480	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	21	513,024	1,090,176	2,146,176	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	536,544	-	-	536,544	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,609,632	-	1,609,632	0.02
4897	โฉนด	23200	194425	ต.บ้านใหม่	5	0	0	25	25	80,000	2,000,000	448 1	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	20	641,280	1,496,320	3,496,320	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	874,080	-	874,080	0.3
												ชั้นที่ 2-4 อยู่อาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,622,240	2,622,240	-	-
4898	โฉนด	23201	194426	ต.บ้านใหม่	5	0	0	25	25	80,000	2,000,000	448 2	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	20	641,280	1,496,320	3,496,320	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	874,080	-	874,080	0.3
												ชั้นที่ 2-4 อยู่อาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,622,240	-	2,622,240	0.02
4899	โฉนด	839	77097	ต.บางตลาด	2	0	0	78.5	78.5	26,000	2,041,000	448 3	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	10	103,680	155,520	2,196,520	-	-	2,196,520	0.02
4900	โฉนด	13385	145749	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	28,000	532,000	448 4	201- ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	23	247,860	440,640	972,640	-	-	972,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4901	โฉนด	13386	145750	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	4485	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	31	772,200	712,800	1,216,800	-	1,216,800	-	-
4902	โฉนด	1776	61678	ต.บางพูด	44	0	1	5	105	15,000	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	-	1,575,000	0.6
4903	โฉนด	15346	153640	ต.บางตลาด	2	0	0	17.7	17.7	30,000	531,000	4486	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,250	1,980,000	23	712,800	1,267,200	1,798,200	-	-	1,798,200	0.02
4904	โฉนด	12195	140042	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	4487	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	25	293,760	440,640	890,640	-	-	890,640	0.02
4905	โฉนด	13519	146359	ต.ปากเกร็ด	2	0	3	32	332	22,000	7,304,000	4488	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	25	1,084,752	81,648	7,385,648	-	7,385,648	-	-
4906	โฉนด	23247	124250	ต.บางตลาด	3	0	0	16	16	25,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
4907	โฉนด	2401	78666	ต.บางตลาด	2	0	0	67	67	35,000	2,345,000	4489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,600	1,720,000	26	722,400	997,600	3,342,600	-	3,342,600	-	-
4908	โฉนด	2402	78667	ต.บางตลาด	2	0	0	66.9	66.9	35,000	2,341,500	4490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	39	467,840	220,160	2,561,660	-	-	2,561,660	0.02
4909	โฉนด	2929	2877	หมู่ 2 ต.ปากเกร็ด	5	0	0	10	10	40,000	400,000	4491	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	846,208	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,104	-	423,104	0.3
												ชั้นที่ 2 ให้เช่าเพื่อพักอาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,104	-	423,104	0.02
					5	0	0	10	10	40,000	400,000	449 2	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	846,208	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,104	-	423,104	0.3
												ชั้นที่ 2 ให้เช่าเพื่อพักอาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,104	-	423,104	0.02
4910	โฉนด	10836	88349	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68	68	18,000	1,224,000	449 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,600	559,000	3	16,770	542,230	1,766,230	-	-	1,766,230	0.02		
4911	โฉนด	10837	88350	ต.บ้านใหม่	2	0	1	38	138	18,000	2,484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000	-	-	2,484,000	0.02	
4912	โฉนด	19593	25264	ต.บางตลาด	2	0	0	85.4	85.4	46,500	3,971,100	449 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	340	100	8,500	2,890,000	22	982,600	1,907,400	5,878,500	-	-	5,878,500	0.02		
4913	โฉนด	7306	146363	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	85	85	25,000	2,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,000	-	-	2,125,000	0.6	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4914	โฉนด	17915	186810	ต.บางตลาด	2	0	0	57.2	57.2	45,000	2,574,000	4495	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	15	443,520	1,774,080	4,348,080	-	-	4,348,080	0.02
4915	โฉนด	17858	180059	ต.บางตลาด	2	1	0	8	408	45,000	18,360,000	4496	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,500	4,250,000	31	2,210,000	2,040,000	20,400,000	-	-	20,400,000	0.02
4916	โฉนด	7697	125556	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	38,000	2,090,000	4497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,600	756,800	29	363,264	393,536	2,483,536	-	2,483,536	-	-
4917	โฉนด	2867	61892	ต.บางตลาด	3	0	0	75	75	20,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
4918	โฉนด	2862	61886	ต.บางตลาด	3	0	0	75	75	20,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
4919	โฉนด	9818	132944	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	4498	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	30	183,600	183,600	633,600	-	-	633,600	0.02
4920	โฉนด	5697	154112	ต.บางพูด	2	0	0	42	42	23,000	966,000	4499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	114,240	701,760	1,667,760	-	-	1,667,760	0.02
4921	โฉนด	13700	154096	ต.บางพูด	2	0	0	61	61	23,000	1,403,000	4500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	33	514,080	403,920	1,806,920	-	1,806,920	-	-
4922	โฉนด	20566	71697	ต.บางพูด	2	0	0	61	61	22,000	1,342,000	4501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	35	495,360	330,240	1,672,240	-	-	1,672,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4931	โฉนด	21499	41963	ต.บางตลาด	2	0	1	87.6	187.6	45,000	8,442,000	4505	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	697	100	8,500	5,924,500	9	533,205	5,391,295	13,833,295	-	-	13,833,295	0.02
4932	โฉนด	22689	69118	ต.บางตลาด	1	0	2	99	299	25,000	7,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,475,000	-	7,475,000	-	-
4933	โฉนด	11238	118487	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	20,000	2,000,000	4506	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	647.5	100	8,100	5,244,750	39	3,566,430	1,678,320	3,678,320	-	-	3,678,320	0.02
4934	โฉนด	22713	69804	ต.บางตลาด	3	1	0	42.1	442.1	32,000	14,147,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,147,200	-	-	14,147,200	0.3
4935	โฉนด	1256	83098	ต.บ้านใหม่	2	0	0	31	31	22,000	682,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000	-	-	682,000	0.02
4936	โฉนด	4043	84654	ต.บ้านใหม่	1	0	0	40	40	20,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
4937	โฉนด	34895	163003	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	4507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	11	244,800	1,795,200	4,045,200	-	4,045,200	-	-
4938	โฉนด	7397	163004	ต.บางพูด	2	0	1	49	149	30,000	4,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,470,000	-	4,470,000	-	-
4939	โฉนด	1116	89302	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	4508	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	566.14	100	8,100	4,585,734	7	321,001	4,264,733	5,764,733	-	-	5,764,733	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4940	โฉนด	809	82708	ต.บ้านใหม่	44	0	2	9	209	6,000	1,254,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	-	1,254,000	0.6
4941	โฉนด	4919	48022	ต.บางพูด	2	0	0	18.7	18.7	35,000	654,500	4509	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,650	757,350	13	121,176	636,174	1,290,674	-	-	1,290,674	0.02
4942	โฉนด	3166	100649	ต.บางพูด	2	0	0	21	21	22,000	462,000	4510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	22	210,528	408,672	870,672	-	870,672	-	-
												4511	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	286	100	6,500	1,859,000	5	92,950	1,766,050	1,766,050	-	-	1,766,050	0.3
4943	โฉนด	18254	28860	ต.บางตลาด	2	0	1	49.6	149.6	45,000	6,732,000	4512	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	461.7	100	8,500	3,924,450	4	156,978	3,767,472	10,499,472	-	-	10,499,472	0.02
4944	โฉนด	1593	77778	ต.บางตลาด	44	0	1	87	187	22,000	4,114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,114,000	-	-	4,114,000	0.6
4945	โฉนด	6449	68453	ต.บางพูด	2	0	0	20.6	20.6	25,000	515,000	4513	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83	100	7,650	634,950	10	63,495	571,455	1,086,455	-	-	1,086,455	0.02
4946	โฉนด	16817	170766	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	36,000	1,944,000	4514	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	7	142,800	1,897,200	3,841,200	-	-	3,841,200	0.02
4947	โฉนด	16818	170767	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	36,000	1,944,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000	-	-	1,944,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4948	โฉนด	13103	143567	ต.บางพูด	2	0	2	38	238	30,000	7,140,000	4515	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	5	7,800	148,200	7,288,200	-	7,288,200	-	-
4949	โฉนด	1469	23886	ต.บางพูด	1	0	0	94.2	94.2	10,000	942,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000	-	942,000	-	-
4950	โฉนด	11847	28127	ต.บางพูด	2	1	0	0	400	22,000	8,800,000	4516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,600	928,800	35	557,280	371,520	9,171,520	-	9,171,520	-	-
4951	โฉนด	2566	90829	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	65	65	29,000	1,885,000	4517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	2,407,240	-	-	2,407,240	0.02
4952	โฉนด	2567	90830	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45	45	22,000	990,000	4518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,512,240	-	-	1,512,240	0.02
4953	โฉนด	557	25009	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	10.3	10.3	26,000	267,800	4519	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	659,480	-	-	659,480	0.02
4954	โฉนด	3418	86955	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	58	58	26,000	1,508,000	4520	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	15	489,600	1,958,400	3,466,400	-	-	3,466,400	0.02
4955	โฉนด	797	21764	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	58	58	26,000	1,508,000	4521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	35	765,000	510,000	2,018,000	-	2,018,000	-	-
4956	โฉนด	1134	39632	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	2.7	102.7	13,000	1,335,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,100	-	-	1,335,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4957	โฉนด	1135	39633	ต.ปากเกร็ด	2	1	1	75.3	575.3	23,000	13,231,900	452 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,600	1,204,000	8	96,320	1,107,680	14,339,580	-	-	14,339,580	0.02
												452 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	2	27,200	1,332,800	1,332,800	-	-	1,332,800	0.02
4958	โฉนด	14949	137993	ต.บ้านใหม่	44	0	0	53	53	6,000	318,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.6	
4959	โฉนด	35119	163266	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	30,000	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.6	
4960	โฉนด	85118	163265	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	30,000	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.6	
4961	โฉนด	342	43198	ต.คลองเกลือ	3	0	0	63	63	40,000	2,520,000	452 4	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	130.8	100	8,500	1,111,800	15	222,360	889,440	3,409,440	-	-	3,409,440	0.3
4962	โฉนด	2436	78739	ต.บางตลาด	44	0	0	63	63	20,000	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.6	
4963	โฉนด	2437	78740	ต.บางตลาด	44	0	0	66	66	20,000	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.6	
4964	โฉนด	2438	78741	ต.บางตลาด	44	0	0	76	76	20,000	1,520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.6	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4965	โฉนด	8284	10660	ต.บางตลาด	2	0	0	27	27	45,000	1,215,000	4525	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	294	100	7,700	2,263,800	33	1,267,728	996,072	2,211,072	-	-	2,211,072	0.02
4966	โฉนด	20598	30010	ต.บางตลาด	5	0	0	13	13	25,000	325,000	4526	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	182.4	100	8,350	1,523,040	23	548,294	974,746	1,299,746	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	324,936	-	324,936	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	974,809	-	974,809	0.02
4967	โฉนด	20515	28904	ต.บางตลาด	2	0	0	76	76	45,000	3,420,000	4527	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	4,464,480	-	4,464,480	-	-
4968	โฉนด	20584	77408	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	16,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
4969	โฉนด	27754	48680	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33.6	33.6	35,000	1,176,000	4528	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	171	100	7,700	1,316,700	12	184,338	1,132,362	2,308,362	-	-	2,308,362	0.02
4970	โฉนด	27755	48681	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	35,000	735,000	4529	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	171	100	7,700	1,316,700	12	184,338	1,132,362	1,867,362	-	1,867,362	-	-
4971	โฉนด	7016	173609	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14	14	45,000	630,000	4530	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,650	673,200	33	376,992	296,208	926,208	-	-	926,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4972	โฉนด	17777	181681	ต.บางตลาด	2	0	0	24	24	22,000	528,000	4531	202-ทวารนเขาสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,650	1,071,000	34	621,180	449,820	977,820	-	-	977,820	0.02
4973	โฉนด	19190	23136	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	3	26.4	326.4	30,000	9,792,000	4532	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	17	408,000	1,292,000	11,084,000	-	-	11,084,000	0.02
												4533	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	378	100	8,100	3,061,800	17	734,832	2,326,968	2,326,968	-	-	2,326,968	0.02
4974	โฉนด	19191	23137	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	0	59.3	59.3	15,000	889,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,500	-	-	889,500	0.02
4975	โฉนด	8280	12202	ต.บางพูด	2	0	0	21	21	22,000	462,000	4534	202-ทวารนเขาสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,650	673,200	23	242,352	430,848	892,848	-	-	892,848	0.02
4976	โฉนด	775	20886	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	22,000	396,000	4535	202-ทวารนเขาสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	68	100	7,650	520,200	23	187,272	332,928	728,928	-	-	728,928	0.02
4977	โฉนด	760	20871	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	22,000	396,000	4536	202-ทวารนเขาสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	68	100	7,650	520,200	23	187,272	332,928	728,928	-	-	728,928	0.02
												4537	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,750	1,782,000	31	1,514,700	267,300	1,275,300	-	267,300	1,008,000	0.02
4978	โฉนด	14282	148967	ต.บางตลาด	2	0	0	93.6	93.6	15,000	1,404,000	4538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	13	132,096	693,504	2,097,504	-	-	2,097,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4985	โฉนด	6505	121367	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	28,000	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3	
4986	โฉนด	7485	122318	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	-	625,000	0.3
4987	โฉนด	7487	122320	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	454	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	360	100	7,150	2,574,000	3	77,220	2,496,780	3,121,780	-	-	3,121,780	0.3		
4988	โฉนด	7489	122322	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	-	625,000	0.3	
4989	โฉนด	7491	122324	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	454	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	256	100	5,800	1,484,800	25	593,920	890,880	1,515,880	-	-	1,515,880	0.3		
4990	โฉนด	7493	122326	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	-	625,000	0.3	
4991	โฉนด	18777	15748	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	25,000	625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	-	625,000	0.3	
4992	โฉนด	6433	121295	ต.บางตลาด	2	0	0	37	37	25,000	925,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000	-	-	925,000	0.02	
4993	โฉนด	6431	121293	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	454	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,250	3,712,500	20	1,113,750	2,598,750	3,223,750	-	-	3,223,750	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4994	โฉนด	18507	143622	ต.บางพูด	2	0	0	54	54	16,000	864,000	4548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,600	430,000	18	111,800	318,200	1,182,200	-	-	1,182,200	0.02
4995	โฉนด	2342	78606	ต.บางตลาด	2	0	1	5	105	30,000	3,150,000	4549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384.16	100	8,500	3,265,360	7	228,575	3,036,785	6,186,785	-	-	6,186,785	0.02
4996	โฉนด	19094	143919	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	4550	202-ทวาน้ำเข้าสี่สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	23	330,480	587,520	1,287,520	-	-	1,287,520	0.02
4997	โฉนด	916	77155	ต.บางตลาด	1	0	1	96	196	26,000	5,096,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,096,000	-	5,096,000	-	-
4998	โฉนด	4532	47584	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	35,000	665,000	4551	203-ทวาน้ำเข้าสี่สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,700	1,201,200	14	216,216	984,984	1,649,984	-	-	1,649,984	0.02
4999	โฉนด	4547	47599	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18.9	18.9	35,000	661,500	4552	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,500	1,262,250	14	227,205	1,035,045	1,696,545	-	-	1,696,545	0.02
5000	โฉนด	3061	79156	ต.บางตลาด	2	0	0	84	84	14,000	1,176,000	4553	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	3	93,312	943,488	2,119,488	-	-	2,119,488	0.02
5001	โฉนด	3588	91641	ต.บางตลาด	2	0	0	33	33	29,000	957,000	4554	201-ทวาน้ำเข้าสี่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,650	382,500	30	191,250	191,250	1,148,250	-	-	1,148,250	0.02
5002	โฉนด	3741	91794	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	29,000	580,000	4555	202-ทวาน้ำเข้าสี่สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	886,000	-	886,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5003	โฉนด	14865	152263	หมู่ 10 ต.บางตลาด	2	0	0	10	10	29,000	290,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-			
5004	โฉนด	19410	25081	ต.บางตลาด	2	0	0	84	84	46,500	3,906,000	4556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,500	2,210,000	22	751,400	1,458,600	5,364,600	-	-	5,364,600	0.02	
5005	โฉนด	5247	145789	ต.บางพูด	2	0	0	24	24	28,000	672,000	4557	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	8	73,440	844,560	1,516,560	-	-	1,516,560	0.02	
5006	โฉนด	9821	16931	ต.บางพูด	2	0	0	22.5	22.5	30,000	675,000	4558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	1,123,800	-	1,123,800	-	-	
5007	โฉนด	6433	169631	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	4559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	3	24,480	791,520	1,295,520	-	-	1,295,520	0.02	
5008	โฉนด	33765	160126	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	28,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.6
5009	โฉนด	33766	160127	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	28,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.6
5010	โฉนด	33767	160128	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	28,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.6
5011	โฉนด	33768	160129	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	28,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5012	โฉนด	33769	160130	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	28,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.6
5013	โฉนด	8353	176302	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	65	65	30,000	1,950,000	4560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,600	206,400	17	49,536	156,864	2,106,864	-	-	2,106,864	0.02
5014	โฉนด	8352	176301	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	51	51	30,000	1,530,000	4561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	17	261,120	826,880	2,356,880	-	-	2,356,880	0.02
5015	โฉนด	6711	124743	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	4562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	45	352,944	111,456	1,511,456	-	-	1,511,456	0.02
5016	โฉนด	6710	124572	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	4563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	24	176,472	287,928	1,687,928	-	-	1,687,928	0.02
5017	โฉนด	4259	123136	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000	4564	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	7,650	1,377,000	11	165,240	1,211,760	3,461,760	-	-	3,461,760	0.3
5018	โฉนด	4261	123138	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	4565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	13	391,680	2,056,320	4,306,320	-	-	4,306,320	0.02
5019	โฉนด	4263	123140	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
5020	โฉนด	2444	86261	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	22	22	120,000	2,640,000	4566	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	28	546,480	641,520	3,281,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,789	2,187,789	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,731	-	1,093,731	0.3
5021	โฉนด	93	26311	ต.คลองเกลือ	3	0	0	30.7	30.7	31,500	967,050	456 7	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	21	295,680	628,320	1,595,370	-	-	1,595,370	0.3	
5022	โฉนด	507	86653	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	25,000	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.6	
5023	โฉนด	22297	182138	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	18,000	360,000	456 8	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	668,448	-	-	668,448	0.02	
5024	โฉนด	1825	27371	ต.บางพูด	2	0	0	24.5	24.5	25,000	612,500	456 9	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	21	235,008	499,392	1,111,892	-	-	1,111,892	0.02	
5025	โฉนด	2703	54861	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.02	
5026	โฉนด	1728	43562	ต.บางตลาด	2	0	0	35	35	36,000	1,260,000	457 0	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,950	1,113,000	27	946,050	166,950	1,426,950	-	-	1,426,950	-	
					2	0	0	98	98	36,000	3,528,000	457 1	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	23	326,592	580,608	4,108,608	-	-	4,108,608	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											457	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	23	306,180	544,320	544,320	-	-	544,320	0.02			
5027	โฉนด	17289	167681	ต.บางพูด	3	0	0	50	50	31,500	1,575,000	457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,500	1,088,000	13	174,080	913,920	2,488,920	-	-	2,488,920	0.3		
5028	โฉนด	12335	139613	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	12	12	90,000	1,080,000	457	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	128	100	8,350	1,068,800	23	384,768	684,032	1,764,032	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	441,008	-	441,008	0.3		
													ชั้นที่ 2-4.พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,323,024	-	1,323,024	0.02		
5029	โฉนด	7324	73145	ต.บางพูด	2	0	0	58	58	18,000	1,044,000	457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	1,914,400	-	-	1,914,400	0.02		
5030	โฉนด	593	5464	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	8,000	320,000	457	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,100	324,000	33	301,320	22,680	342,680	-	342,680	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.01
5031	โฉนด	10464	10358	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29	29	29,000	841,000	457	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	33	462,672	363,528	1,204,528	-	-	1,204,528	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5032	โฉนด	8228	10518	ต.บางตลาด	2	0	0	94	94	12,000	1,128,000	4578	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	1,148,412	-	1,148,412	-	-
5033	โฉนด	8227	10517	ต.บางตลาด	2	0	1	15	115	12,000	1,380,000	4579	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	32	262,440	223,560	1,603,560	-	-	1,603,560	0.02
5034	โฉนด	6525	121387	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	4580	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	1,461,400	-	-	1,461,400	0.02
5035	โฉนด	7499	122332	ต.บางตลาด	2	0	0	24	24	25,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
5036	โฉนด	7500	122333	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000	4581	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,650	1,836,000	28	844,560	991,440	1,616,440	-	-	1,616,440	0.02
5037	โฉนด	7503	122336	ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	25,000	625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	-	625,000	0.02
5038	โฉนด	6510	121372	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	28,000	700,000	4582	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	3	60	100	7,650	459,000	21	146,880	312,120	1,012,120	-	-	1,012,120	0.3
5039	โฉนด	2807	86525	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	1	87	187	30,000	5,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610,000	-	-	5,610,000	0.02
5040	โฉนด	2919	66581	ต.บางตลาด	2	0	0	90	90	25,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
5041	โฉนด	23378	10755	ต.บ้านใหม่	3	6	1	16	2516	26,000	65,416,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,416,000	-	-	65,416,000	0.3			
5042	โฉนด	1093	89278	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	28,000	2,800,000	4583	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	30	923,400	923,400	3,723,400	-	-	3,723,400	0.02	
5043	โฉนด	31744	83284	ต.บ้านใหม่	2	0	2	95	295	22,000	6,490,000	4584	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	6643	100	8,100	53,808,300	21	17,218,656	36,589,644	43,079,644	-	-	43,079,644	0.02	
5044	โฉนด	9509	86090	ต.บ้านใหม่	2	0	3	24	324	11,000	3,564,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,564,000	-	-	3,564,000	0.02
5045	โฉนด	9507	86088	ต.บ้านใหม่	2	3	3	26	1526	60,000	91,560,000	4585	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2860.8	100	8,100	23,172,480	15	4,634,496	18,537,984	110,097,984	-	-	110,097,984	0.02	
5046	โฉนด	4284	44692	หมู่ 5 ต.บางพูด	5	0	0	18.8	18.8	30,000	564,000	4586	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,250	2,079,000	10	207,900	1,871,100	2,435,100	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.สำนักงาน	-	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	811,619	-	811,619	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	811,862	-	811,862	0.02
													ชั้นที่ 3.พักอาศัย	-	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	811,619	-	811,619	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
5047	โฉนด	1452	164839	ต.คลองเกลือ	2	0	1	9	109	31,500	3,433,500	4587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	29	522,240	565,760	3,999,260	-	-	3,999,260	0.02		
5048	โฉนด	13309	142709	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	4588	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	841,680	-	-	841,680	0.02		
5049	โฉนด	1829	61731	ต.บางพูด	3	0	0	99	99	15,000	1,485,000	4589	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	40	100	8,100	324,000	23	301,320	22,680	1,507,680	-	-	1,507,680	0.3		
												4590	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	23	168,480	299,520	299,520	-	-	299,520	0.3		
5050	โฉนด	2362	73421	ต.บ้านใหม่	3	0	1	8	108	12,000	1,296,000	4591	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	450.3	100	6,050	2,724,315	12	381,404	2,342,911	3,638,911	-	-	3,638,911	0.3		
5051	โฉนด	2361	73420	ต.บ้านใหม่	3	0	1	8	108	12,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	0.3
5052	โฉนด	1202	24213	ต.ปากเกร็ด	3	3	1	99	1399	25,000	34,975,000	4592	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	238	100	2,600	618,800	33	346,528	272,272	35,247,272	-	-	35,247,272	0.3		
												4593	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	333.2	100	2,600	866,320	33	485,139	381,181	381,181	-	-	381,181	0.3		
												4594	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	333.2	100	2,600	866,320	33	485,139	381,181	381,181	-	-	381,181	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											459	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	190.4	100	2,600	495,040	33	277,222	217,818	217,818	-	-	217,818	0.3	
											459	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	376.25	100	3,500	1,316,875	18	342,388	974,488	974,488	-	-	974,488	0.3	
											459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	420	100	7,800	3,276,000	19	917,280	2,358,720	2,358,720	-	-	2,358,720	0.3	
											459	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	528.25	100	7,800	4,120,350	3	123,611	3,996,740	3,996,740	-	-	3,996,740	0.3	
											459	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	494.7	100	7,800	3,858,660	3	115,760	3,742,900	3,742,900	-	-	3,742,900	0.3	
5053	โฉนด	1021	24212	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	90	290	105,000	30,450,000	460	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	9069.5	100	7,800	70,742,100	37	45,274,944	25,467,156	55,917,156	-	-	55,917,156	0.3
												460	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	437	100	7,800	3,408,600	11	409,032	2,999,568	2,999,568	-	-	2,999,568	0.3
5054	โฉนด	4352	138079	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	16	16	8,000	128,000	460	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	2515.05	100	8,250	20,749,163	37	13,279,464	7,469,699	7,597,699	-	-	7,597,699	0.3
												460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,800	936,000	19	262,080	673,920	673,920	-	-	673,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39	100	7,800	304,200	19	85,176	219,024	219,024	-	-	219,024	0.3	
5055	โฉนด	30451	61736	หมู่ 9 ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6	
5056	โฉนด	31245	80200	ต.บางพูด	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000	460	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	29	783,360	848,640	2,858,640	-	2,858,640	-	-
5057	โฉนด	34755	104782	ต.บางพูด	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	2,010,000	-	-	
5058	โฉนด	10235	133361	ต.บางตลาด	2	0	0	66	66	25,000	1,650,000	460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	15	123,840	495,360	2,145,360	-	-	2,145,360	0.02
5059	โฉนด	2347	34599	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	18,000	1,800,000	460	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	178.5	100	7,650	1,365,525	22	464,279	901,247	2,701,247	-	-	2,701,247	0.3
5060	โฉนด	2346	89020	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	18,000	1,800,000	460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,600	825,600	32	445,824	379,776	2,179,776	-	-	2,179,776	0.3
5061	โฉนด	1475	37940	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	21.8	21.8	78,000	1,700,400	460	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	237.4	100	8,350	1,982,290	25	792,916	1,189,374	2,889,774	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	577,955	-	577,955	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2-5 ที่อยู่อาศัยหลังรอง	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	-	2,311,819	-	2,311,819	0.02
5062	โฉนด	72	83108	ต.บ้านใหม่	2	0	0	67.2	67.2	52,000	3,494,400	4610	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	17	183,600	581,400	4,075,800	-	-	4,075,800	0.02
5063	โฉนด	36867	41083	ต.บางพูด	3	2	0	67.7	867.7	80,000	69,416,000	4611	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	276.75	100	2,600	719,550	36	446,121	273,429	69,689,429	-	-	69,689,429	0.3
												4612	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	324	100	7,800	2,527,200	36	1,566,864	960,336	960,336	-	-	960,336	0.3
												4613	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	421.96	100	5,400	2,278,584	36	1,412,722	865,862	865,862	-	-	865,862	0.3
												4614	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	2.56	100	3,850	9,856	36	6,111	3,745	3,745	-	-	3,745	0.3
												4615	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	2.56	100	3,850	9,856	36	6,111	3,745	3,745	-	-	3,745	0.3
												4616	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	2.56	100	3,850	9,856	36	6,111	3,745	3,745	-	-	3,745	0.3
												4617	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	20.25	100	5,400	109,350	36	67,797	41,553	41,553	-	-	41,553	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4618	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ไม้	3	2.56	100	3,850	9,856	36	9,166	690	690	-	-	690	0.3	
											4619	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	41.3	100	6,400	264,320	36	163,878	100,442	100,442	-	-	100,442	0.3	
5064	โฉนด	28217	50062	ต.บ้านใหม่	2	0	1	10.8	110.8	40,500	4,487,400	4620	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	9	73,440	742,560	5,229,960	-	-	5,229,960	0.02
5065	โฉนด	7912	123901	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	23	23	30,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3	
5066	โฉนด	7912	191790	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	23	23	30,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3	
5067	โฉนด	7913	191791	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	23	23	30,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3	
5068	โฉนด	7914	191792	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	23	23	30,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3	
5069	โฉนด	10371	132174	ต.บางตลาด	2	0	0	57	57	38,000	2,166,000	4621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	16	538,560	1,909,440	4,075,440	-	4,075,440	-	-
5070	โฉนด	10370	132173	ต.บางตลาด	2	0	0	59	59	38,000	2,242,000	4622	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	23	391,680	696,320	2,938,320	-	2,938,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
5071	โฉนด	6384	85516	ต.บ้านใหม่	5	0	0	25.27	25.27	20,000	505,400	4623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	216	100	8,500	1,836,000	44	1,395,360	440,640	946,040	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	473,020	-	473,020	0.3	
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	473,020	473,020	-	-	
					2	0	0	23.73	23.73	20,000	474,600	4624	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	202.8	100	8,100	1,642,680	29	788,486	854,194	1,328,794	-	-	1,328,794	0.02		
5072	โฉนด	6726	85695	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	4625	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	8	6,240	71,760	971,760	-	-	971,760	0.02		
5073	โฉนด	1637	77821	ต.บางตลาด	44	0	1	20	120	16,500	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.6
5074	โฉนด	27376	48302	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18.7	18.7	35,000	654,500	4626	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,250	1,485,000	13	237,600	1,247,400	1,901,900	-	-	1,901,900	0.3		
5075	โฉนด	27377	48303	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18.3	18.3	35,000	640,500	4627	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,250	1,485,000	13	237,600	1,247,400	1,887,900	-	-	1,887,900	0.3		
5076	โฉนด	9483	80909	ต.บางพูด	44	0	2	0	200	16,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5077	โฉนด	23381	10754	ต.บ้านใหม่	3	8	1	85	3385	48,000	162,480,000	4628	511/1-ห้างสรรพสินค้า 2ชั้น	ตึก	3	56914.12	100	9,600	546,375,552	10	54,637,555	491,737,997	654,217,997	-	-	654,217,997	0.3
												4629	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	525	100	2,600	1,365,000	10	136,500	1,228,500	1,228,500	-	-	1,228,500	0.3
												4630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	575	100	2,600	1,495,000	10	149,500	1,345,500	1,345,500	-	-	1,345,500	0.3
												4631	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,600	1,560,000	10	156,000	1,404,000	1,404,000	-	-	1,404,000	0.3
												4632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	525	100	2,600	1,365,000	10	136,500	1,228,500	1,228,500	-	-	1,228,500	0.3
												4633	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	450	100	2,600	1,170,000	10	117,000	1,053,000	1,053,000	-	-	1,053,000	0.3
												4634	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	487.5	100	2,600	1,267,500	10	126,750	1,140,750	1,140,750	-	-	1,140,750	0.3
												4635	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	422.5	100	2,600	1,098,500	10	109,850	988,650	988,650	-	-	988,650	0.3
												4636	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1292	100	2,600	3,359,200	10	335,920	3,023,280	3,023,280	-	-	3,023,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 809 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											4637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1559.25	100	2,600	4,054,050	10	405,405	3,648,645	3,648,645	-	-	3,648,645	0.3	
											4638	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	87.75	100	6,050	530,888	10	53,089	477,799	477,799	-	-	477,799	0.3	
											4639	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,800	185,600	10	18,560	167,040	167,040	-	-	167,040	0.3	
											4640	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	220	100	5,750	1,265,000	4	50,600	1,214,400	1,214,400	-	-	1,214,400	0.3	
5078	โฉนด	211	83334	ต.บ้านใหม่	3	9	2	0	3800	22,500	85,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500,000	-	-	85,500,000	0.3		
											4641	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	70	100	5,800	406,000	12	56,840	349,160	24,379,160	-	-	24,379,160	0.3	
											4642	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	420	100	7,650	3,213,000	12	449,820	2,763,180	2,763,180	-	-	2,763,180	0.3	
											4643	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	228	100	2,600	592,800	12	82,992	509,808	509,808	-	-	509,808	0.3	
5079	โฉนด	3535	40818	ต.บางพูด	2	0	0	32.2	32.2	38,000	1,223,600	4644	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	104	100	8,250	858,000	17	205,920	652,080	1,875,680	-	-	1,875,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5080	โฉนด	356	79279	ต.บางพูด	3	3	0	31.2	1231.2	12,500	15,390,000	4645	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1007.5	100	6,050	6,095,375	31	3,169,595	2,925,780	18,315,780	-	-	18,315,780	0.3
5081	โฉนด	1346	58195	ต.บางพูด	3	1	1	0	500	9,100	4,550,000	4646	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	390.91	100	8,100	3,166,371	31	1,646,513	1,519,858	6,069,858	-	-	6,069,858	0.3
5082	โฉนด	1318	80358	ต.บางพูด	3	1	3	40	740	7,000	5,180,000	4647	521-ป้อมยาม 1 ชั้น	ตึก	3	4	100	5,750	23,000	31	11,960	11,040	5,191,040	-	-	5,191,040	0.3
5083	โฉนด	1347	58196	ต.บางพูด	3	1	1	72	572	7,000	4,004,000	4648	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	322.38	100	3,500	1,128,330	31	586,732	541,598	4,545,598	-	-	4,545,598	0.3
5084	โฉนด	360	79287	ต.บางพูด	3	1	0	87	487	7,000	3,409,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,409,000	-	-	3,409,000	0.3
5085	โฉนด	1348	58197	ต.บางพูด	3	2	0	79	879	7,000	6,153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,153,000	-	-	6,153,000	0.3
5086	โฉนด	364	79290	ต.บางพูด	3	2	1	48	948	7,000	6,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,636,000	-	-	6,636,000	0.3
5087	โฉนด	4500	136690	ต.บางพูด	3	2	2	60	1060	11,000	11,660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,660,000	-	-	11,660,000	0.3
5088	โฉนด	362	79289	ต.บางพูด	3	2	2	27	1027	7,000	7,189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,189,000	-	-	7,189,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5089	โฉนด	4527	136036	ต.บางพูด	3	0	3	13	313	20,000	6,260,000	4649	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	208	100	5,800	1,206,400	31	627,328	579,072	6,839,072	-	-	6,839,072	0.3
5090	โฉนด	4526	136038	ต.บางพูด	3	0	1	90	190	20,000	3,800,000	4650	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3452.6	100	3,500	12,084,100	31	6,283,732	5,800,368	9,600,368	-	-	9,600,368	0.3
5091	โฉนด	4525	136037	ต.บางพูด	3	0	1	68	168	20,000	3,360,000	4651	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1925	100	3,500	6,737,500	31	3,503,500	3,234,000	6,594,000	-	-	6,594,000	0.3
5092	โฉนด	3187	105525	ต.บางพูด	3	0	2	95	295	7,000	2,065,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,000	-	-	2,065,000	0.3
5093	โฉนด	400	79399	ต.บางพูด	3	3	0	44.5	1244.5	7,000	8,711,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,711,500	-	-	8,711,500	0.3
5094	โฉนด	627	82546	ต.บ้านใหม่	2	0	0	34.68	34.68	80,000	2,774,400	4652	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	416.25	100	8,500	3,538,125	24	1,344,488	2,193,638	4,968,038	-	-	4,968,038	0.02
					3	0	0	15.75	15.75	80,000	1,260,000	4653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	8,600	541,800	24	205,884	335,916	1,595,916	-	-	1,595,916	0.3
					2	0	3	14.57	314.57	80,000	25,165,600	4654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	24	313,728	511,872	25,677,472	-	25,677,472	-	-
5095	โฉนด	3518	15314	ต.คลองเกลือ	2	0	0	83.6	83.6	35,000	2,926,000	4655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,500	1,589,500	30	794,750	794,750	3,720,750	-	-	3,720,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5096	โฉนด	3521	15317	ต.คลองเกลือ	2	0	0	78.5	78.5	35,000	2,747,500	4656	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,500	1,589,500	29	762,960	826,540	3,574,040	-	-	3,574,040	0.02
5097	โฉนด	3535	15354	ต.คลองเกลือ	2	0	0	50	50	35,000	1,750,000	4657	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,500	1,589,500	29	762,960	826,540	2,576,540	-	2,576,540	-	-
5098	โฉนด	7347	144971	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	4658	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	31	381,888	352,512	912,512	-	-	912,512	0.02
5099	โฉนด	3407	144977	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	13	113	35,000	3,955,000	4659	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	29	783,360	848,640	4,803,640	-	-	4,803,640	0.02
5100	โฉนด	12653	143732	ต.บางตลาด	2	0	0	93	93	40,000	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	-	3,720,000	0.02	
5101	โฉนด	12651	143730	ต.บางตลาด	2	0	1	18	118	40,000	4,720,000	4660	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	23	1,101,600	1,958,400	6,678,400	-	-	6,678,400	0.02
5102	โฉนด	11092	12028	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	21,500	430,000	4661	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	33	342,720	269,280	699,280	-	-	699,280	0.02
5103	โฉนด	11089	12025	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	21,500	430,000	4662	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	736,000	-	-	736,000	0.02
5104	โฉนด	4268	44676	ต.บางพูด	5	0	0	20.06	20.06	30,000	601,800	4663	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	13	237,600	1,247,400	1,849,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1.ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	616,338	-	616,338	0.3
												ชั้นที่ 2-3.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,862	-	1,232,862	0.02
5105	โฉนด	4278	44686	ต.บางพูด	5	0	0	18.8	18.8	30,000	564,000	4664	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	13	237,600	1,247,400	1,811,400	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	603,740	-	603,740	0.3
												ชั้นที่ 2-3.หลังหลักพักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,660	1,207,660	-	-
5106	โฉนด	440	5133	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	26	26	20,000	520,000	4665	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	176	100	7,950	1,399,200	34	1,189,320	209,880	729,880	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	364,940	-	364,940	0.3
												ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	364,940	364,940	-	-
5107	โฉนด	10679	82427	ต.บางพูด	44	0	0	92	92	19,000	1,748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,000	-	-	1,748,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5108	โฉนด	17615	79302	ต.บางพูด	2	0	0	12.9	12.9	22,000	283,800	4666	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	35	183,600	122,400	406,200	-	406,200	-	-
5109	โฉนด	3106	94925	ต.บางตลาด	2	0	0	31	31	45,000	1,395,000	4667	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,650	979,200	23	352,512	626,688	2,021,688	-	2,021,688	-	-
5110	โฉนด	14162	146786	ต.บางตลาด	2	0	0	89	89	35,000	3,115,000	4668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,600	1,651,200	23	594,432	1,056,768	4,171,768	-	-	4,171,768	0.02
5111	โฉนด	4860	105195	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	84	84	35,000	2,940,000	4669	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	29	1,088,640	1,179,360	4,119,360	-	-	4,119,360	0.02
5112	โฉนด	14790	148542	ต.บางตลาด	2	0	0	53	53	17,500	927,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,500	-	-	927,500	0.02	
5113	โฉนด	7055	79259	ต.บางพูด	1	1	1	72	572	7,000	4,004,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,004,000	-	4,004,000	-	-
5114	โฉนด	7054	79258	ต.บางพูด	1	0	2	72	272	7,000	1,904,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,000	-	1,904,000	-	-
5115	โฉนด	8043	79402	ต.บางพูด	2	0	3	56.83	356.83	10,500	3,746,715	4670	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	8,100	656,100	32	610,173	45,927	3,792,642	-	-	3,792,642	0.02
					2	1	0	40.56	440.56	10,500	4,625,880	4671	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	200	100	8,100	1,620,000	32	1,506,600	113,400	4,739,280	-	-	4,739,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	37.88	237.88	10,500	2,497,740	467 2	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	32	406,782	30,618	2,528,358	-	-	2,528,358	0.02
					2	0	1	58.64	158.64	10,500	1,665,720	467 3	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	32	271,188	20,412	1,686,132	-	-	1,686,132	0.02
					2	0	1	58.64	158.64	10,500	1,665,720	467 4	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	32	271,188	20,412	1,686,132	-	-	1,686,132	0.02
					2	0	1	5.76	105.76	10,500	1,110,480	467 5	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	32	180,792	13,608	1,124,088	-	-	1,124,088	0.02
					2	0	0	39.69	39.69	10,500	416,745	467 6	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	9	100	8,100	72,900	32	67,797	5,103	421,848	-	-	421,848	0.02
5116	โฉนด	4858	105817	ต.บางตลาด	3	0	0	43.56	43.56	94,000	4,094,640	467 7	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	232.75	100	7,050	1,640,888	3	49,227	1,591,661	5,686,301	-	-	5,686,301	0.3
					2	1	1	11.19	511.19	94,000	48,051,860	467 8	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	23	1,946,160	343,440	48,395,300	-	48,395,300	-	-
												467 9	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	7,950	4,770,000	23	4,054,500	715,500	715,500	-	715,500	-	-
					2	0	0	27.63	27.63	94,000	2,597,220	468 0	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	695.25	100	8,100	5,631,525	8	450,522	5,181,003	7,778,223	-	-	7,778,223	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	12	612	94,000	57,528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,528,000	-	-	57,528,000	0.01
					3	1	0	22.52	422.52	94,000	39,716,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,716,880	-	-	39,716,880	0.3
					2	0	2	31	231	94,000	21,714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,714,000	-	-	21,714,000	0.02
5117	โฉนด	114	28051	ต.คลองเกลือ	2	0	1	0	100	27,500	2,750,000	4681	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	30	668,250	668,250	3,418,250	-	-	3,418,250	0.02
5118	โฉนด	4280	104821	ต.บางตลาด	44	8	3	10	3510	8,000	28,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,080,000	-	-	28,080,000	0.6
5119	โฉนด	8365	66128	ต.บ้านใหม่	44	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.6
5120	โฉนด	36628	73242	ต.บ้านใหม่	44	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.6
5121	โฉนด	36650	73269	ต.บ้านใหม่	44	0	0	96	96	11,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.6
5122	โฉนด	20236	180788	ต.บางพูด	3	0	0	32	32	30,000	960,000	4682	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	252	100	8,250	2,079,000	23	748,440	1,330,560	2,290,560	-	-	2,290,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5123	โฉนด	20236	184924	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	32	32	28,000	896,000	4683	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	26	308,448	425,952	1,321,952	-	-	1,321,952	0.02
5124	โฉนด	23018	78709	ต.บางตลาด	2	0	3	27.3	327.3	18,000	5,891,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,891,400	-	-	5,891,400	0.02
5125	โฉนด	23019	78710	ต.บางตลาด	1	0	2	91.7	291.7	18,000	5,250,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,600	-	5,250,600	-	-
5126	โฉนด	14830	151618	ต.บางตลาด	2	0	0	28.7	28.7	18,000	516,600	4684	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	121.5	100	8,500	1,032,750	32	557,685	475,065	991,665	-	991,665	-	-
5127	โฉนด	2951	72174	ต.บางตลาด	2	0	1	74.7	174.7	17,000	2,969,900	4685	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	883	100	7,450	6,578,350	8	526,268	6,052,082	9,021,982	-	-	9,021,982	0.02
5128	โฉนด	16062	161037	ต.บางตลาด	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02
5129	โฉนด	1680	77933	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	12,000	600,000	4686	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	26	154,224	212,976	812,976	-	-	812,976	0.02
5130	โฉนด	12566	141977	หมู่ 1 ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	12,000	600,000	4687	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	8,100	2,041,200	32	1,735,020	306,180	906,180	-	-	906,180	0.02
												4688	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	32	826,200	145,800	145,800	-	-	145,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5131	โฉนด	1677	77929	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	4689	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	25	466,560	699,840	1,899,840	-	-	1,899,840	0.02
5132	โฉนด	12567	142013	หมู่ 1 ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	12,000	600,000	4690	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	8,100	453,600	50	385,560	68,040	668,040	-	668,040	-	-
5133	โฉนด	479	76807	ต.บางตลาด	2	0	2	31.7	231.7	22,000	5,097,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,097,400	-	-	5,097,400	0.02	
5134	โฉนด	480	76808	ต.บางตลาด	2	0	1	73	173	22,000	3,806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,806,000	-	-	3,806,000	0.02	
5135	โฉนด	19224	23347	ต.บางตลาด	2	0	2	53	253	22,000	5,566,000	4691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,600	2,752,000	22	935,680	1,816,320	7,382,320	-	-	7,382,320	0.02
5136	โฉนด	27682	48608	ต.บ้านใหม่	5	0	0	19	19	35,000	665,000	4692	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	12	207,900	1,277,100	1,942,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	647,302	-	647,302	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	647,496	-	647,496	0.02
													ชั้นที่ 3.พักอาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	647,302	-	647,302	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5137	โฉนด	4074	117162	ต.บางพูด	2	0	1	11	111	22,000	2,442,000	4693	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	794.88	100	8,100	6,438,528	9	579,468	5,859,060	8,301,060	-	-	8,301,060	0.02
5138	โฉนด	1323	23132	ต.บางพูด	2	0	2	47.2	247.2	22,000	5,438,400	4694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,600	946,000	8	75,680	870,320	6,308,720	-	-	6,308,720	0.02
5139	โฉนด	19673	24731	ต.บางตลาด	2	0	0	64	64	50,000	3,200,000	4695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	3,983,360	-	-	3,983,360	0.02
5140	โฉนด	120	28198	ต.คลองเกลือ	2	0	0	31	31	20,000	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.02
5141	โฉนด	529	5265	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16	16	88,000	1,408,000	4696	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	14	384,768	1,752,832	3,160,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	790,208	-	790,208	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,370,624	-	2,370,624	0.02
5142	โฉนด	1721	77999	ต.บางตลาด	3	0	0	14	14	60,000	840,000	4697	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	2,600	145,600	20	43,680	101,920	941,920	-	-	941,920	0.3
					2	0	1	17.4	117.4	60,000	7,044,000	4698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	20	92,880	216,720	7,260,720	-	-	7,260,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5143	โฉนด	22774	71007	ต.บางตลาด	3	0	0	35	35	20,000	700,000	4699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	221	100	8,600	1,900,600	3	57,018	1,843,582	2,543,582	-	-	2,543,582	0.3
					2	0	0	83.4	83.4	20,000	1,668,000	4700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	140	100	8,600	1,204,000	3	36,120	1,167,880	2,835,880	-	-	2,835,880	0.02
5144	โฉนด	22775	71008	ต.บางตลาด	2	0	1	18	118	20,000	2,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,000	-	-	2,360,000	0.02
5145	โฉนด	8131	64719	ต.บ้านใหม่	44	0	0	25	25	8,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
5146	โฉนด	7432	60759	ต.บ้านใหม่	44	0	0	35	35	8,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.6
5147	โฉนด	2498	34750	ต.บ้านใหม่	3	0	0	83	83	18,000	1,494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,000	-	-	1,494,000	0.3
5148	โฉนด	4484	100247	ต.บางตลาด	2	0	0	30	30	29,000	870,000	4701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,600	430,000	14	77,400	352,600	1,222,600	-	-	1,222,600	0.02
5149	โฉนด	4273	84860	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	20,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02
5150	โฉนด	21846	177243	ต.บ้านใหม่	1	0	0	58	58	18,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5151	โฉนด	5377	51551	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	19.4	19.4	44,000	853,600	470 2	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	11	240,480	1,763,520	2,617,120	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1- 2.ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,308,560	-	1,308,560	0.3
													ชั้นที่ 3- 4.บ้านหลังหลัก	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,308,560	1,308,560	-	-
5152	โฉนด	1774	51552	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	19.4	19.4	44,000	853,600	470 3	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	11	240,480	1,763,520	2,617,120	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1- 3.ประกอบการค้า	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,962,840	-	1,962,840	0.3
													ชั้นที่ 4.ที่อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	654,280	654,280	-	-
5153	โฉนด	551	24379	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	5	105	20,000	2,100,000	470 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	212.48	100	8,600	1,827,328	3	54,820	1,772,508	3,872,508	-	-	3,872,508	0.02	
5154	โฉนด	35052	163195	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3	
5155	โฉนด	7488	175609	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	470 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	21	522,240	1,109,760	2,765,760	-	2,765,760	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5156	โฉนด	13703	154101	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	23,000	920,000	4706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	32	660,960	563,040	1,483,040	-	-	1,483,040	0.02
5157	โฉนด	11008	24040	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	16,000	1,600,000	4707	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	8,100	226,800	23	210,924	15,876	1,615,876	-	-	1,615,876	0.02
												4708	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	23	180,792	13,608	13,608	-	-	13,608	0.02
					1	0	1	24.2	124.2	16,000	1,987,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,987,200	-	-	1,987,200	0.01
5158	โฉนด	16828	170777	ต.บางตลาด	2	0	0	59	59	36,000	2,124,000	4709	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	2,744,160	-	-	2,744,160	0.02
5159	โฉนด	1075	89260	ต.บางตลาด	2	0	1	2	102	25,000	2,550,000	4710	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	840	100	8,500	7,140,000	34	4,141,200	2,998,800	5,548,800	-	5,548,800	-	-
5160	โฉนด	576	76887	ต.บางตลาด	1	0	0	90	90	25,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
5161	โฉนด	19000	20597	ต.บางตลาด	2	0	0	36.7	36.7	25,000	917,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,500	-	-	917,500	0.02
5162	โฉนด	26135	36885	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.4	18.4	30,000	552,000	4711	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,650	589,050	17	141,372	447,678	999,678	-	-	999,678	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5163	โฉนด	6368	68372	ต.บางพูด	2	0	0	20.6	20.6	25,000	515,000	471 2	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	8	48,960	563,040	1,078,040	-	-	1,078,040	0.02
5164	โฉนด	691	5715	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	28,000	336,000	471 3	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	19	448,896	1,154,304	1,490,304	-	-	1,490,304	0.02
5165	โฉนด	3289	4681	ต.บางตลาด	2	0	0	26	26	28,000	728,000	471 4	201- ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	23	165,240	293,760	1,021,760	-	-	1,021,760	0.02
5166	โฉนด	2579	83978	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	1	12	112	14,000	1,568,000	471 5	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	12	285,600	1,754,400	3,322,400	-	-	3,322,400	0.02
5167	โฉนด	2552	84329	ต.บ้านใหม่	2	0	1	64	164	20,000	3,280,000	471 6	107- บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	22	416,160	807,840	4,087,840	-	4,087,840	-	-
5168	โฉนด	16855	170804	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	36,000	1,944,000	471 7	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	34	631,040	456,960	2,400,960	-	-	2,400,960	0.02
5169	โฉนด	16780	170729	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	36,000	1,944,000	471 8	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	408,000	408,000	2,352,000	-	-	2,352,000	0.02
5170	โฉนด	19067	21586	ต.บางตลาด	2	0	1	99.8	199.8	36,000	7,192,800	471 9	107- บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	5	244,800	4,651,200	11,844,000	-	-	11,844,000	0.02
												472 0	107- บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	4	195,840	4,700,160	4,700,160	-	-	4,700,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											472	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	5	244,800	4,651,200	4,651,200	-	-	4,651,200	0.02	
											472	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	5	244,800	4,651,200	4,651,200	-	-	4,651,200	0.02	
5171	โฉนด	16677	170414	ต.บางตลาด	2	0	0	69	69	36,000	2,484,000	472	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	11	293,760	2,154,240	4,638,240	-	-	4,638,240	0.02
											472	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	11	293,760	2,154,240	2,154,240	-	-	2,154,240	0.02	
5172	โฉนด	21126	39500	ต.บางตลาด	2	0	0	69	69	36,000	2,484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000	-	-	2,484,000	0.02	
5173	โฉนด	16873	170822	ต.บางตลาด	2	1	0	5.5	405.5	36,000	14,598,000	472	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	26	1,606,500	2,218,500	16,816,500	-	-	16,816,500	0.02
											472	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	26	1,606,500	2,218,500	2,218,500	-	-	2,218,500	0.02	
											472	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	26	1,606,500	2,218,500	2,218,500	-	-	2,218,500	0.02	
											472	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	26	1,606,500	2,218,500	2,218,500	-	-	2,218,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4729	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	26	1,606,500	2,218,500	2,218,500	-	-	2,218,500	0.02	
					2	0	1	12.5	112.5	36,000	4,050,000	4730	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	26	1,606,500	2,218,500	6,268,500	-	2,218,500	4,050,000	0.02
5174	โฉนด	3062	73973	ต.บางตลาด	44	0	3	48	348	14,000	4,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,872,000	-	-	4,872,000	0.6	
5175	โฉนด	4029	84640	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	4731	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	3	13,122	132,678	1,032,678	-	-	1,032,678	0.02
5176	โฉนด	3981	84597	ต.บ้านใหม่	3	0	0	41	41	20,000	820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	-	820,000	0.3	
5177	โฉนด	3982	84598	ต.บ้านใหม่	3	0	0	40	40	20,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3	
5178	โฉนด	3980	84596	ต.บ้านใหม่	3	0	0	31	31	18,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3	
5179	โฉนด	8218	9807	ต.บ้านใหม่	2	0	1	13	113	45,000	5,085,000	4732	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	503.76	100	8,500	4,281,960	11	513,835	3,768,125	8,853,125	-	-	8,853,125	0.02
5180	โฉนด	18507	13514	ต.บางตลาด	2	0	0	19.5	19.5	28,000	546,000	4733	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	195	100	7,700	1,501,500	29	720,720	780,780	1,326,780	-	-	1,326,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5181	โฉนด	1736	61637	ต.บางพูด	3	0	1	1	101	16,000	1,616,000	4734	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,500	2,520,000	9	226,800	2,293,200	3,909,200	-	-	3,909,200	0.3
5182	โฉนด	1736	61638	ต.บางพูด	3	0	2	57	257	16,000	4,112,000	4735	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	516.66	100	7,650	3,952,449	9	355,720	3,596,729	7,708,729	-	-	7,708,729	0.3
5183	โฉนด	23655	91529	ต.บางตลาด	5	0	0	39.5	39.5	60,000	2,370,000	4736	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.25	100	8,250	1,355,063	7	94,854	1,260,208	3,630,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,209,948	-	1,209,948	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,420,260	-	2,420,260	0.02
5184	โฉนด	9459	178219	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	28,000	504,000	4737	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	797,760	-	-	797,760	0.3
5185	โฉนด	7311	162918	ต.บางพูด	3	0	0	60	60	30,000	1,800,000	4738	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	642.85	100	7,650	4,917,803	17	1,180,273	3,737,530	5,537,530	-	-	5,537,530	0.3
5186	โฉนด	7312	162919	ต.บางพูด	3	0	1	19	119	30,000	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	-	3,570,000	0.3
5187	โฉนด	7324	162931	ต.บางพูด	3	0	0	60	60	30,000	1,800,000	4739	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1348	100	7,650	10,312,200	17	2,474,928	7,837,272	9,637,272	-	-	9,637,272	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
5188	โฉนด	7325	162932	ต.บางพูด	3	0	1	19	119	30,000	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	-	3,570,000	0.3	
5189	โฉนด	5213	137553	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4740	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	1521	100	8,750	13,308,750	30	6,654,375	6,654,375	-	-	-	7,854,375	-	-	7,854,375	0.3
5190	โฉนด	5214	137554	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
5191	โฉนด	3213	137555	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
5192	โฉนด	5216	137556	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
5193	โฉนด	6225	98203	ต.บางพูด	3	0	0	97	97	22,000	2,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,134,000	-	-	2,134,000	0.3	
5194	โฉนด	6224	27462	ต.บางพูด	3	0	3	78	378	22,000	8,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,316,000	-	-	8,316,000	0.3	
5195	โฉนด	6226	71538	ต.บางพูด	3	0	1	38	138	22,000	3,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,036,000	-	-	3,036,000	0.3	
5196	โฉนด	3051	71539	ต.บางพูด	3	0	0	74	74	22,000	1,628,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,000	-	-	1,628,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5197	โฉนด	7495	163102	ต.บางพูด	5	0	0	75	75	30,000	2,250,000	474 1	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1277.43	100	7,650	9,772,340	8	781,787	8,990,552	11,240,552	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.สำนักงาน	-	3	-	26.08	-	-	-	-	-	-	-	2,931,536	-	2,931,536	0.3
													ชั้นที่ 2.สำนักงาน	-	3	-	25.34	-	-	-	-	-	-	-	2,848,356	-	2,848,356	0.3
													ชั้นที่ 3.พักอาศัย	-	2	-	27.86	-	-	-	-	-	-	-	3,131,618	-	3,131,618	0.02
													ชั้นที่ 4.ห้องกิจกรรมสำนั กงาน	-	3	-	20.72	-	-	-	-	-	-	-	2,329,042	-	2,329,042	0.3
5198	โฉนด	7494	163101	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3	
5199	โฉนด	1632	22568	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	98.7	98.7	35,000	3,454,500	474 2	509/2-สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	2236.89	100	8,750	19,572,788	8	1,565,823	18,006,965	21,461,465	-	-	21,461,465	0.3	
5200	โฉนด	1631	74744	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	98.9	98.9	35,000	3,461,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,461,500	-	-	3,461,500	0.3	
5201	โฉนด	4583	47635	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18.9	18.9	35,000	661,500	474 3	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	7,700	1,193,500	12	167,090	1,026,410	1,687,910	-	-	1,687,910	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5202	โฉนด	32059	14356	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	474 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	1,317,760	-	-	1,317,760	0.02
5203	โฉนด	3544	104658	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	474 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	29	652,800	707,200	2,567,200	-	-	2,567,200	0.02
5204	โฉนด	3863	5021	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26	26	28,000	728,000	474 6	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	9	41,310	417,690	1,145,690	-	-	1,145,690	0.02
5205	โฉนด	9265	15144	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	3	203	120,000	24,360,000	474 7	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	1458.02	100	7,050	10,279,041	8	822,323	9,456,718	33,816,718	-	-	33,816,718	0.3
5206	โฉนด	9266	15145	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	76	176	120,000	21,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120,000	-	-	21,120,000	0.3
5207	โฉนด	9267	15148	ต.ปากเกร็ด	3	1	2	65	665	105,000	69,825,000	474 8	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	70,325,832	-	-	70,325,832	0.3
5208	โฉนด	9268	15149	ต.ปากเกร็ด	3	1	1	72	572	90,000	51,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,480,000	-	-	51,480,000	0.3
5209	โฉนด	38697	116255	ต.บ้านใหม่	3	33	0	93.1	13293.1				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5210	โฉนด	38698	116256	ต.บ้านใหม่	3	0	0	2.5	2.5				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	454,230	-	454,230	0.3
												ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,690	-	1,362,690	0.02
5216	โฉนด	3112	94931	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	23	23	45,000	1,035,000	4753	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,650	979,200	23	352,512	626,688	1,661,688	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	830,844	-	830,844	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	830,844	830,844	-	-
5217	โฉนด	19102	153140	ต.บางพูด	2	0	0	45	45	26,000	1,170,000	4754	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	23	257,040	456,960	1,626,960	-	-	1,626,960	0.02	
5218	โฉนด	5224	116865	ต.บางตลาด	2	1	3	49	749	22,000	16,478,000	4755	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	31	606,528	559,872	17,037,872	-	-	17,037,872	0.02	
												4756	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	31	180,792	13,608	13,608	-	-	13,608	0.02	
												4757	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	609	100	8,100	4,932,900	23	1,775,844	3,157,056	3,157,056	-	-	3,157,056	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 832 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											475	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	323.4	100	8,100	2,619,540	19	733,471	1,886,069	1,886,069	-	-	1,886,069	0.02	
											475	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	31	135,594	10,206	10,206	-	-	10,206	0.02	
											476	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	31	619,164	571,536	571,536	-	-	571,536	0.02	
											476	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	122.5	100	8,100	992,250	31	515,970	476,280	476,280	-	-	476,280	0.02	
5219	โฉนด	21683	43522	ต.บางตลาด	2	0	2	74	274	22,000	6,028,000	476	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	343	100	8,100	2,778,300	15	555,660	2,222,640	8,250,640	-	-	8,250,640	0.02
											476	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	518,400	-	-	518,400	0.02	
											476	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	15	80,190	320,760	320,760	-	-	320,760	0.02	
											476	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	2	504	100	8,100	4,082,400	15	2,653,560	1,428,840	1,428,840	-	-	1,428,840	0.02	
											476	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4767	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	50	100	7,700	385,000	15	250,250	134,750	134,750	-	-	134,750	0.02	
											4768	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	15	480,480	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02	
5220	โฉนด	21852	46045	ต.บางตลาด	2	0	1	61.8	161.8	25,000	4,045,000	4769	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	407.4	100	8,100	3,299,940	10	329,994	2,969,946	7,014,946	-	-	7,014,946	0.02
5221	โฉนด	23945	107932	ต.บางตลาด	2	0	3	44.8	344.8	20,000	6,896,000	4770	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	287	100	8,100	2,324,700	31	1,208,844	1,115,856	8,011,856	-	-	8,011,856	0.02
											4771	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	448.32	100	8,100	3,631,392	2	72,628	3,558,764	3,558,764	-	-	3,558,764	0.02	
5222	โฉนด	4200	13447	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	30,000	750,000	4772	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,250	1,039,500	28	478,170	561,330	1,311,330	-	-	1,311,330	0.02
5223	โฉนด	4775	47878	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	35,000	665,000	4773	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,700	1,143,450	13	182,952	960,498	1,625,498	-	-	1,625,498	0.02
5224	โฉนด	18594	13601	ต.บางตลาด	2	0	0	19.2	19.2	28,000	537,600	4774	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	30	369,600	369,600	907,200	-	-	907,200	0.02
5225	โฉนด	18595	13602	ต.บางตลาด	3	0	0	18.8	18.8	28,000	526,400	4775	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	30	369,600	369,600	896,000	-	-	896,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5226	โฉนด	18596	13603	ต.บางตลาด	3	0	0	18.6	18.6	28,000	520,800	4776	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	30	369,600	369,600	890,400	-	-	890,400	0.3
5227	โฉนด	3212	96389	ต.บางพูด	3	0	0	19	19	150,000	2,850,000	4777	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	11	192,384	1,410,816	4,260,816	-	-	4,260,816	0.3
5228	โฉนด	3212	96390	ต.บางพูด	3	0	0	19	19	150,000	2,850,000	4778	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	11	192,384	1,410,816	4,260,816	-	-	4,260,816	0.3
5229	โฉนด	3214	96391	ต.บางพูด	3	0	0	19	19	150,000	2,850,000	4779	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	11	192,384	1,410,816	4,260,816	-	-	4,260,816	0.3
5230	โฉนด	15104	152690	ต.บางตลาด	2	0	0	47	47	35,000	1,645,000	4780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	23	297,216	528,384	2,173,384	-	2,173,384	-	-
5231	โฉนด	12347	87158	ต.บางพูด	4	0	1	8	108	22,000	2,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,000	-	-	2,376,000	0.3
5232	โฉนด	113	20627	ต.คลองเกลือ	2	0	1	55	155	30,000	4,650,000	4781	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	37	864,960	152,640	4,802,640	-	-	4,802,640	0.02
												4782	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1644.96	100	8,100	13,324,176	22	4,530,220	8,793,956	8,793,956	-	-	8,793,956	0.02
5233	โฉนด	3225	61189	ต.คลองเกลือ	2	0	1	54.3	154.3	30,000	4,629,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,629,000	-	-	4,629,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5234	โฉนด	12576	126281	ต.คลองเกลือ							478 3	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	20.25	100	7,050	142,763	2	2,855	139,907	139,907	-	-	139,907	0.3	
5235	โฉนด	9337	80797	ต.บางพูด	2	0	1	88	188	18,000	3,384,000	478 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	29.58	100	8,600	254,388	4	10,176	244,212	3,628,212	-	3,628,212	-	-
5236	โฉนด	2206	83926	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	11	111	25,000	2,775,000	478 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,600	240,800	10	24,080	216,720	2,991,720	-	-	2,991,720	0.02
5237	โฉนด	496	16088	หมู่ 7 ต.บางตลาด	5	0	0	76	76	30,000	2,280,000	478 6	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	480	100	7,800	3,744,000	29	1,797,120	1,946,880	4,226,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	-	3	-	25	-	-	-	-	-	1,056,720	-	1,056,720	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	-	2	-	75	-	-	-	-	-	3,170,160	-	3,170,160	0.02
5238	โฉนด	5151	137491	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
5239	โฉนด	5152	137492	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	478 7	509/2-สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	1800	100	8,750	15,750,000	29	7,560,000	8,190,000	9,390,000	-	-	9,390,000	0.3
5240	โฉนด	5153	137493	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5241	โฉนด	5154	137494	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
5242	โฉนด	10436	82026	ต.บางพูด	3	0	1	4	104	22,000	2,288,000	4788	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	7	21,840	290,160	2,578,160	-	-	2,578,160	0.3	
5243	โฉนด	21727	43572	ต.ปากเกร็ด	3	1	0	13	413	40,000	16,520,000	4789	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 20ชั้น	ตึก	3	28115.47	100	9,850	276,937,380	9	24,924,364	252,013,015	268,533,015	-	-	268,533,015	0.3	
5244	โฉนด	21728	43573	ต.ปากเกร็ด	3	2	0	15	815	130,000	105,950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,950,000	-	-	105,950,000	0.3	
5245	โฉนด	8251	7672	ต.บางพูด	3	0	0	32	32	30,000	960,000	4790	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	216	100	8,250	1,782,000	13	285,120	1,496,880	2,456,880	-	-	2,456,880	0.3	
5246	โฉนด	7926	191375	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000	4791	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.50ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	13	342,016	1,795,584	2,539,584	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.44	-	-	-	-	-	-	-	595,278	-	595,278	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	76.56	-	-	-	-	-	-	-	1,944,306	1,944,306	-	-
5247	โฉนด	7925	191374	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000	4792	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.50ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	13	342,016	1,795,584	2,539,584	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5250	โฉนด	36531	194910	ต.บ้านใหม่	2	1	3	80.6	780.6	35,000	27,321,000	4798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	1428.75	100	8,600	12,287,250	30	6,143,625	6,143,625	33,464,625	-	-	33,464,625	0.02
5251	โฉนด	2589	83987	ต.บ้านใหม่	3	0	2	38	238	14,000	3,332,000	4799	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,200	528,000	31	274,560	253,440	3,585,440	-	-	3,585,440	0.3
5252	โฉนด	2590	83988	ต.บ้านใหม่	2	0	2	37	237	14,000	3,318,000	4800	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	3,504,624	-	-	3,504,624	0.02
5253	โฉนด	636	26885	ต.บางตลาด	3	0	0	44.9	44.9	39,000	1,751,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,100	-	-	1,751,100	0.3
5254	โฉนด	6090	167348	ต.บางตลาด	3	0	0	23.5	23.5	19,500	458,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250	-	-	458,250	0.3
5255	โฉนด	5323	137663	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4801	509/2-สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	1521	100	8,750	13,308,750	30	6,654,375	6,654,375	7,854,375	-	-	7,854,375	0.3
5256	โฉนด	5322	137662	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
5257	โฉนด	5321	137661	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
5258	โฉนด	5320	137660	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5259	โฉนด	2592	84427	ต.บางพูด	3	1	1	6	506	22,000	11,132,000	480 2	512- สถานีบริการน้ำมันซี อเพิล 1 ชั้น	ตึก	3	800	100	5,400	4,320,000	28	1,987,200	2,332,800	13,464,800	-	-	13,464,800	0.3
												480 3	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	312	100	7,800	2,433,600	5	121,680	2,311,920	2,311,920	-	-	2,311,920	0.3
												480 4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,600	62,400	5	3,120	59,280	59,280	-	-	59,280	0.3
					2	0	0	8	8	15,500	124,000	480 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	283,960	-	159,960	124,000	0.02
					2	0	0	48	48	15,500	744,000	480 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	903,960	-	159,960	744,000	0.02
					2	0	0	25	25	15,500	387,500	480 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	24	98,040	159,960	547,460	-	-	547,460	0.02
					3	0	0	12	12	60,000	720,000	480 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	8,600	412,800	21	74,304	338,496	1,058,496	-	-	1,058,496	0.3
					2	0	1	12	112	16,500	1,848,000	480 9	520-1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	273	100	7,450	2,033,850	31	1,057,602	976,248	2,824,248	-	-	2,824,248	0.02
					2	0	0	55.6	55.6	35,000	1,946,000	481 0	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	200	100	8,100	1,620,000	52	1,506,600	113,400	2,059,400	-	-	2,059,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
5260	โฉนด	1768	65230	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	40	40	23,500	940,000	481	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	-	224	100	7,700	1,724,800	32	1,604,064	120,736	1,060,736	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	-	454,631	-	454,631	0.02	
													ชั้นที่ 1 ต่อเติมประกอบอาคาร	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	151,579	-	151,579	0.3	
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	-	454,631	-	454,631	0.02	
5261	โฉนด	9952	12402	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	85	85	22,000	1,870,000	481	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	370.8	100	8,500	3,151,800	29	1,512,864	1,638,936	3,508,936	-	3,508,936	-	-		
5262	โฉนด	9953	12403	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	93	93	22,000	2,046,000	481	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	29	343,728	25,872	2,071,872	-	-	2,071,872	0.02		
5263	โฉนด	10661	82409	ต.บางพูด	3	0	0	98	98	22,000	2,156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,156,000	-	2,156,000	0.3	
5264	โฉนด	10114	81639	ต.บางพูด	3	0	3	95	395	22,000	8,690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,690,000	-	8,690,000	0.3
5265	โฉนด	3037	71525	ต.บางพูด	3	0	0	93	93	22,000	2,046,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000	-	2,046,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5266	โฉนด	5617	92323	ต.บางพูด	3	0	3	88	388	22,000	8,536,000	4814	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	787.4	100	7,650	6,023,610	6	361,417	5,662,193	14,198,193	-	-	14,198,193	0.3
5267	โฉนด	3092	161228	ต.บางตลาด	2	0	0	14	14	40,000	560,000	4815	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,250	1,386,000	20	415,800	970,200	1,530,200	-	-	1,530,200	0.02
5268	โฉนด	12290	121778	ต.บางตลาด	2	0	0	14	14	40,000	560,000	4816	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,250	1,386,000	20	415,800	970,200	1,530,200	-	-	1,530,200	0.02
5269	โฉนด	12188	78914	หมู่ 9 ต.บางพูด	3	0	2	0	200	22,000	4,400,000	4817	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,600	624,000	6	37,440	586,560	4,986,560	-	-	4,986,560	0.3
5270	โฉนด	7392	162999	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000	4818	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	206	100	8,500	1,751,000	35	1,050,600	700,400	2,950,400	-	-	2,950,400	0.3
5271	โฉนด	7393	163000	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000	4819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,600	825,600	35	495,360	330,240	2,580,240	-	-	2,580,240	0.3
5272	โฉนด	3865	84487	ต.บ้านใหม่	3	0	1	24	124	12,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.3	
5273	โฉนด	1019	89210	ต.บางตลาด	3	0	1	71	171	22,000	3,762,000	4820	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	288	100	7,650	2,203,200	10	220,320	1,982,880	5,744,880	-	-	5,744,880	0.3
												4821	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	147.9	100	5,800	857,820	10	85,782	772,038	772,038	-	-	772,038	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5274	โฉนด	23600	173183	ต.บางตลาด	3	0	0	25	25	150,000	3,750,000	482 2	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	23	577,152	1,026,048	4,776,048	-	-	4,776,048	0.3
5275	โฉนด	1127	82957	ต.บ้านใหม่	3	0	0	88	88	12,000	1,056,000	482 3	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	3	144	100	2,600	374,400	5	18,720	355,680	1,411,680	-	-	1,411,680	0.3
5276	โฉนด	22569	67830	ต.บางตลาด	2	0	0	27.3	27.3	20,000	546,000	482 4	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	200	100	8,350	1,670,000	11	200,400	1,469,600	2,015,600	-	-	2,015,600	0.02
5277	โฉนด	22570	67831	ต.บางตลาด	2	0	0	27.2	27.2	20,000	544,000	482 5	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	200	100	8,350	1,670,000	11	200,400	1,469,600	2,013,600	-	-	2,013,600	0.02
5278	โฉนด	193	78772	ต.บางตลาด	44	2	3	99.1	1199.1	52,500	62,952,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,952,750	-	-	62,952,750	0.6
5279	โฉนด	19082	21587	ต.บางตลาด	3	0	0	70.3	70.3	60,000	4,218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,218,000	-	-	4,218,000	0.3
5280	โฉนด	19101	21749	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	55.1	155.1	26,000	4,032,600	482 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	27	271,188	20,412	4,053,012	-	-	4,053,012	0.02
5281	โฉนด	19439	7768	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18	18	88,000	1,584,000	482 7	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	8,300	664,000	24	252,320	411,680	1,995,680	-	-	1,995,680	0.3
5282	โฉนด	7677	60963	ต.บ้านใหม่	3	0	1	20.7	120.7	18,000	2,172,600	482 8	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	13.34	100	7,050	94,047	6	5,643	88,404	2,261,004	-	-	2,261,004	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											4829	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	7,650	1,377,000	6	82,620	1,294,380	1,294,380	-	-	1,294,380	0.3	
											4830	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	185.31	100	5,400	1,000,674	6	97,006	903,668	903,668	-	-	903,668	0.3	
5283	โฉนด	10996	11919	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	21,500	387,000	4831	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	31	318,240	293,760	680,760	-	-	680,760	0.02
5284	โฉนด	18858	152878	ต.บางพูด	5	0	0	23	23	30,000	690,000	4832	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	34	689,040	498,960	1,188,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	396,280	-	396,280	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	792,680	-	792,680	0.02	
5285	โฉนด	18859	152879	ต.บางพูด	5	0	0	23	23	30,000	690,000	4833	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	34	689,040	498,960	1,188,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	396,280	-	396,280	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	792,680	-	792,680	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5286	โฉนด	18861	152881	ต.บางพูด	3	0	0	23	23	30,000	690,000	483 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	34	689,040	498,960	1,188,960	-	-	1,188,960	0.3
5287	โฉนด	18862	152882	ต.บางพูด	3	0	0	23	23	30,000	690,000	483 5	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	34	689,040	498,960	1,188,960	-	-	1,188,960	0.3
5288	โฉนด	7007	175128	ต.บางพูด	3	0	0	69	69	23,000	1,587,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,000	-	-	1,587,000	0.3
5289	โฉนด	7008	175129	ต.บางพูด	3	0	0	69	69	23,000	1,587,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,000	-	-	1,587,000	0.3
5290	โฉนด	7009	175130	ต.บางพูด	3	0	0	84	84	23,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	-	1,932,000	0.3
5291	โฉนด	7499	175620	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	23,000	1,656,000	483 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	33	913,920	718,080	2,374,080	-	-	2,374,080	0.02
5292	โฉนด	6960	27154	ต.บางพูด	3	0	1	17.9	117.9	23,000	2,711,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,711,700	-	-	2,711,700	0.3
5293	โฉนด	11406	27198	ต.บางพูด	3	0	0	38.6	38.6	23,000	887,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,800	-	-	887,800	0.3
5294	โฉนด	11407	27199	ต.บางพูด	3	0	0	38.5	38.5	23,000	885,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500	-	-	885,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5295	โฉนด	11408	27200	ต.บางพูด	3	0	0	38.6	38.6	23,000	887,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,800	-	-	887,800	0.3	
5296	โฉนด	11409	27201	ต.บางพูด	3	0	0	38.5	38.5	23,000	885,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500	-	-	885,500	0.3	
5297	โฉนด	5538	27224	ต.บางพูด	3	0	0	64	64	23,000	1,472,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,000	-	-	1,472,000	0.3	
5298	โฉนด	5543	27229	ต.บางพูด	3	0	0	61.6	61.6	23,000	1,416,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,800	-	-	1,416,800	0.3	
5299	โฉนด	18828	152849	ต.บางพูด	5	0	0	22	22	30,000	660,000	4837	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	31	617,760	570,240	1,230,240	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	410,039	-	-	410,039	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	820,201	-	-	820,201	0.02
5300	โฉนด	18860	152880	ต.บางพูด	3	0	0	23	23	30,000	690,000	4838	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	34	689,040	498,960	1,188,960	-	-	1,188,960	0.3	
5301	โฉนด	7001	27195	ต.บางพูด	3	0	0	40.4	40.4	23,000	929,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,200	-	-	929,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5302	โฉนด	7000	27194	ต.บางพูด	3	0	0	41	41	23,000	943,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,000	-	-	943,000	0.3		
5303	โฉนด	6999	27193	ต.บางพูด	3	0	0	41.6	41.6	23,000	956,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,800	-	-	956,800	0.3		
5304	โฉนด	6998	27192	ต.บางพูด	3	0	0	42.2	42.2	23,000	970,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,600	-	-	970,600	0.3		
5305	โฉนด	19725	156464	ต.บ้านใหม่	5	0	0	22	22	64,000	1,408,000	4839	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	31	772,200	712,800	2,120,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	706,863	-	-	706,863	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,413,937	-	-	1,413,937	0.02
5306	โฉนด	19724	156463	ต.บ้านใหม่	5	0	0	22	22	64,000	1,408,000	4840	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	31	772,200	712,800	2,120,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	706,863	-	-	706,863	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,413,937	-	-	1,413,937	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5307	โฉนด	1415	164796	ต.คลองเกลือ	2	0	0	71	71	31,500	2,236,500	4841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	30	544,000	544,000	2,780,500	-	-	2,780,500	0.02
5308	โฉนด	5035	136003	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	18,000	1,800,000	4842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	8,600	451,500	7	31,605	419,895	2,219,895	-	-	2,219,895	0.02
												4843	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,950	667,800	23	567,630	100,170	100,170	-	-	100,170	0.02
5309	โฉนด	3659	41347	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	30,000	540,000	4844	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,010,016	-	-	1,010,016	0.02
5310	โฉนด	217	3540	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	3	103	20,000	2,060,000	4845	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	20	271,188	20,412	2,080,412	-	-	2,080,412	0.02
												4846	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	20	271,188	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02
5311	โฉนด	1237	44012	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	99.9	99.9	25,000	2,497,500	4847	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	23	734,832	1,306,368	3,803,868	-	-	3,803,868	0.02
												4848	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02
												4849	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											4850	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02	
											4851	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02	
											4852	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02	
											4853	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02	
											4854	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02	
											4855	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02	
											4856	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02	
											4857	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02	
											4858	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											4859	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02			
											4860	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02			
5312	โฉนด	698	27990	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	70.6	70.6	25,000	1,765,000	4861	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	544	100	8,100	4,406,400	23	1,586,304	2,820,096	4,585,096	-	-	4,585,096	0.02		
5313	โฉนด	699	27991	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	67.7	67.7	25,000	1,692,500	4862	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	18	429,624	1,222,776	2,915,276	-	-	2,915,276	0.02		
5314	โฉนด	1363	52580	ต.บางพูด	44	0	1	13	113	14,000	1,582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,000	-	-	1,582,000	0.6
5315	โฉนด	3415	60465	ต.คลองเกลือ	3	0	1	0	100	35,000	3,500,000	4863	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,050	1,815,000	29	871,200	943,800	4,443,800	-	-	4,443,800	0.3		
5316	โฉนด	23327	88151	ต.คลองเกลือ	3	0	2	0	200	35,000	7,000,000	4864	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,050	871,200	29	418,176	453,024	7,453,024	-	-	7,453,024	0.3		
5317	โฉนด	7464	77592	ต.คลองเกลือ	3	0	0	28	28	16,000	448,000	4865	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	7,650	856,800	29	411,264	445,536	893,536	-	-	893,536	0.3		
											4866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,600	993,300	29	476,784	516,516	2,580,516	-	-	2,580,516	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5318	โฉนด	7465	77593	ต.คลองเกลือ	2	0	0	32.5	32.5	16,000	520,000	4867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68.5	100	8,600	589,100	29	282,768	306,332	826,332	-	-	826,332	0.02
5319	โฉนด	13549	13983	ต.คลองเกลือ	2	0	0	32.5	32.5	16,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
5320	โฉนด	1476	13982	ต.คลองเกลือ	2	0	0	32.5	32.5	16,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
5321	โฉนด	13547	13981	ต.คลองเกลือ	2	0	0	32.5	32.5	16,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
												4868	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	73.26	100	2,600	190,476	5	9,524	180,952	180,952	-	-	180,952	0.3
5322	โฉนด	34515	131667	ต.บ้านใหม่	1	0	0	17	17	28,000	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-
5323	โฉนด	34503	131655	ต.บ้านใหม่	1	0	0	17	17	28,000	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-
5324	โฉนด	34504	131656	ต.บ้านใหม่	1	0	0	17	17	28,000	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-
5325	โฉนด	34505	131657	ต.บ้านใหม่	1	0	0	17	17	28,000	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5326	โฉนด	34506	131658	ต.บ้านใหม่	1	0	0	17	17	28,000	476,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-		
5327	โฉนด	34507	131659	ต.บ้านใหม่	1	0	0	16	16	28,000	448,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-		
5328	โฉนด	5489	51981	ต.บางพูด	3	0	0	25	25	44,000	1,100,000	4869	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	264	100	8,350	2,204,400	15	440,880	1,763,520	2,863,520	-	-	2,863,520	0.3
5329	โฉนด	4526	87627	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	54	54	24,000	1,296,000	4870	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	525	100	8,100	4,252,500	19	1,190,700	3,061,800	4,357,800	-	-	4,357,800	0.02
5330	โฉนด	15519	12387	ต.บางพูด	2	0	0	29	29	10,000	290,000	4871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,600	309,600	31	287,928	21,672	311,672	-	-	311,672	0.02
5331	โฉนด	15279	153573	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	29,000	580,000	4872	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	971,680	-	-	971,680	0.02
5332	โฉนด	31406	80415	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6		
5333	โฉนด	4511	47563	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22	22	35,000	770,000	4873	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	185	100	7,700	1,424,500	13	227,920	1,196,580	1,966,580	-	-	1,966,580	0.02
5334	โฉนด	6156	85297	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	4874	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	255	100	8,100	2,065,500	22	702,270	1,363,230	2,263,230	-	-	2,263,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5335	โฉนด	6162	85303	ต.บ้านใหม่	5	0	0	31.44	31.44	18,000	565,920	4875	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,500	1,428,000	24	542,640	885,360	1,451,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	43.75	-	-	-	-	-	-	634,935	-	634,935	0.02
													ชั้นที่ 1 สำนักงาน	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	90,705	-	90,705	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	725,640	-	725,640	0.02
					2	0	0	18.56	18.56	18,000	334,080	4876	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	86.8	100	8,100	703,080	24	267,170	435,910	769,990	-	-	769,990	0.02
5336	โฉนด	11553	95940	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.6
5337	โฉนด	38693	115413	ต.บ้านใหม่	44	0	1	22.7	122.7	14,000	1,717,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,800	-	-	1,717,800	0.6
5338	โฉนด	25300	26237	ต.บ้านใหม่	5	0	0	44.2	44.2	64,000	2,828,800	4877	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	23	427,680	760,320	3,589,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,196,254	-	1,196,254	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	44.57	44.57	35,000	1,559,950	4886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	52	602,640	45,360	1,605,310	-	-	1,605,310	0.02
5345	โฉนด	1229	89379	ต.บางตลาด	2	1	1	9	509	15,500	7,889,500	4887	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	35	515,592	38,808	7,928,308	-	-	7,928,308	0.02
												4888	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	35	787,320	524,880	524,880	-	-	524,880	0.02
5346	โฉนด	1876	61778	ต.บางพูด	44	0	1	1	101	15,000	1,515,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,000	-	-	1,515,000	0.6
5347	โฉนด	19591	25262	ต.บางตลาด	2	0	0	95.2	95.2	46,500	4,426,800	4889	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	22	462,400	897,600	5,324,400	-	-	5,324,400	0.02
5348	โฉนด	1905	78254	ต.บางตลาด	44	0	0	60.6	60.6	18,000	1,090,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,800	-	-	1,090,800	0.6
5349	โฉนด	7643	81498	ต.คลองเกลือ	2	1	0	87.5	487.5	25,000	12,187,500	4890	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	2,600	332,800	22	113,152	219,648	12,407,148	-	-	12,407,148	0.02
5350	โฉนด	3153	134099	ต.คลองเกลือ	2	0	1	69	169	25,000	4,225,000	4891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	696	100	8,600	5,985,600	28	2,753,376	3,232,224	7,457,224	-	7,457,224	-	-
5351	โฉนด	13637	134102	ต.คลองเกลือ	2	0	1	14	114	25,000	2,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000	-	-	2,850,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5352	โฉนด	145	36680	ต.คลองเกลือ	2	1	1	56.5	556.5	30,000	16,695,000	489 2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	8,100	5,832,000	23	2,099,520	3,732,480	20,427,480	-	-	20,427,480	0.02
												489 3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	261	100	8,100	2,114,100	23	761,076	1,353,024	1,353,024	-	-	1,353,024	0.02
												489 4	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	23	489,888	870,912	870,912	-	-	870,912	0.02
5353	โฉนด	146	36681	ต.คลองเกลือ	2	0	1	14	114	12,500	1,425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000	-	-	1,425,000	0.02	
5354	โฉนด	1739	64571	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	58	58	25,000	1,450,000	489 5	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1032.5	100	8,100	8,363,250	18	2,174,445	6,188,805	7,638,805	-	-	7,638,805	0.02
5355	โฉนด	1740	64572	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	54	54	25,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.02	
5356	โฉนด	15948	161258	ต.บางตลาด	1	0	0	87.75	87.75	25,000	2,193,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,750	-	2,193,750	-	-
												489 6	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	49	100	8,100	396,900	5	59,535	337,365	643,615	-	-	643,615	0.02
5357	โฉนด	3146	81119	ต.บางตลาด	2	0	0	71	71	20,000	1,420,000	489 7	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	23	612,000	1,088,000	2,508,000	-	2,508,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5358	โฉนด	969	69062	ต.คลองเกลือ	5	0	0	81.9	81.9	25,000	2,047,500	4898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	264.12	100	8,600	2,271,432	25	908,573	1,362,859	3,410,359	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	-	94.55	-	-	-	-	-	-	-	-	3,224,495	1,935,911	1,288,583	0.02
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	-	5.45	-	-	-	-	-	-	-	-	185,865	-	185,865	0.3
5359	โฉนด	970	69063	ต.คลองเกลือ	2	0	0	81.9	81.9	25,000	2,047,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500	-	-	2,047,500	0.02	
5360	โฉนด	2085	69837	ต.บ้านใหม่	3	4	0	30.2	1630.2	48,000	78,249,600	4899	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	747.5	100	5,750	4,298,125	5	214,906	4,083,219	82,332,819	-	-	82,332,819	0.3	
												4900	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364	100	3,500	1,274,000	5	63,700	1,210,300	1,210,300	-	-	1,210,300	0.3	
												4901	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,750	1,207,500	3	36,225	1,171,275	1,171,275	-	-	1,171,275	0.3	
												4902	510-ภัตตาคาร 3ชั้น	ตึก	3	350	100	7,050	2,467,500	3	74,025	2,393,475	2,393,475	-	-	2,393,475	0.3	
5361	โฉนด	1898	78247	ต.บางตลาด	5	0	0	60	60	18,000	1,080,000	4903	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	34	946,560	685,440	1,765,440	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5371	โฉนด	15666	11245	ต.บางพูด	44	0	0	51	51	16,000	816,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.6
5372	โฉนด	4696	146200	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	80	80	35,000	2,800,000	4913	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	25	816,000	1,224,000	4,024,000	-	-	4,024,000	0.02	
5373	โฉนด	20040	26270	ต.บางตลาด	2	0	2	91	291	16,000	4,656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,656,000	-	-	4,656,000	0.02
5374	โฉนด	203	12032	ต.บางตลาด	2	1	1	92	592	17,500	10,360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,360,000	-	-	10,360,000	0.02
5375	โฉนด	13050	141506	ต.บางตลาด	2	0	0	71	71	35,000	2,485,000	4914	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	93.6	100	8,100	758,160	32	409,406	348,754	2,833,754	-	-	2,833,754	0.02	
												4915	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	32	419,904	357,696	357,696	-	-	357,696	0.02	
5376	โฉนด	7217	126478	ต.บางตลาด	2	0	2	87	287	17,500	5,022,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,022,500	-	-	5,022,500	0.02
5377	โฉนด	14169	146793	ต.บางตลาด	3	0	0	11	11	35,000	385,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.3
5378	โฉนด	1652	38284	ต.บางตลาด	2	0	3	20.5	320.5	17,500	5,608,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,608,750	-	-	5,608,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
5379	โฉนด	157	471	ต.บางตลาด	2	1	0	51	451	17,500	7,892,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,892,500	-	-	7,892,500	0.02
5380	โฉนด	11749	136527	ต.บางตลาด	3	0	0	9	9	17,500	157,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
5381	โฉนด	16213	162069	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	0	70	70	30,000	2,100,000	4916	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	32	734,832	625,968	2,725,968	-	-	-	2,725,968	-	-	2,725,968	0.02
5382	โฉนด	15779	157367	ต.บางตลาด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3	
5383	โฉนด	15780	157368	หมู่ 4 ต.บางตลาด	3	2	1	76	976	30,000	29,280,000	4917	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1 ชั้น	ตึก	3	484.5	100	800	387,600	32	209,304	178,296	29,458,296	-	-	-	29,458,296	-	-	29,458,296	0.3
5384	โฉนด	15781	157369	ต.บางตลาด	3	0	2	42	242	30,000	7,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,260,000	-	-	7,260,000	0.3	
5385	โฉนด	15782	157370	ต.บางตลาด	3	0	2	12	212	30,000	6,360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360,000	-	-	6,360,000	0.3	
5386	โฉนด	6121	123764	ต.บางตลาด	2	0	1	8	108	15,000	1,620,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.02	
5387	โฉนด	32258	14573	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	4918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	28	469,200	550,800	1,250,800	-	-	-	1,250,800	-	-	1,250,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5388	โฉนด	16026	11128	ต.บางพูด	3	0	0	19.7	19.7	30,000	591,000	4919	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	120	100	8,250	990,000	31	514,800	475,200	1,066,200	-	-	1,066,200	0.3
5389	โฉนด	7458	60964	ต.บ้านใหม่	3	0	1	18	118	12,000	1,416,000	4920	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1900	100	6,050	11,495,000	8	919,600	10,575,400	11,991,400	-	-	11,991,400	0.3
5390	โฉนด	7459	60965	ต.บ้านใหม่	3	0	1	38	138	14,000	1,932,000	4921	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364.02	100	3,500	1,274,070	19	356,740	917,330	2,849,330	-	-	2,849,330	0.3
5391	โฉนด	5908	85030	ต.บ้านใหม่	3	0	1	42	142	12,000	1,704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000	-	-	1,704,000	0.3	
5392	โฉนด	5909	85031	ต.บ้านใหม่	3	0	1	85	185	14,000	2,590,000	4922	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	1323.1	100	6,050	8,004,755	15	1,600,951	6,403,804	8,993,804	-	-	8,993,804	0.3
5393	โฉนด	5906	85028	ต.บ้านใหม่	3	0	1	98	198	12,000	2,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,000	-	-	2,376,000	0.3	
5394	โฉนด	5907	85029	ต.บ้านใหม่	3	0	1	95	195	12,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	-	2,340,000	0.3	
5395	โฉนด	3868	45918	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	86	186	12,000	2,232,000	4923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	57.6	100	8,600	495,360	18	128,794	366,566	2,598,566	-	-	2,598,566	0.3
5396	โฉนด	3869	45919	ต.บ้านใหม่	3	0	1	78	178	12,000	2,136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,000	-	-	2,136,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5397	โฉนด	3867	45917	ต.บ้านใหม่	2	0	1	30	130	12,000	1,560,000	4924	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	849.6	100	8,100	6,881,760	8	550,541	6,331,219	7,891,219	-	-	7,891,219	0.02	
5398	โฉนด	3941	90313	ต.บางพูด	5	0	0	18	18	30,000	540,000	4925	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,650	1,101,600	33	616,896	484,704	1,024,704	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	512,352	-	512,352	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	512,352	512,352	-	-	
5399	โฉนด	2155	176769	ต.คลองเกลือ	2	0	0	20	20	28,000	560,000	4926	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	7,650	2,295,000	36	1,422,900	872,100	1,432,100	-	-	1,432,100	0.02	
5400	โฉนด	1033	80562	ต.บางพูด	2	0	2	0.7	200.7	20,000	4,014,000	4927	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	96	100	8,600	825,600	23	767,808	57,792	4,071,792	-	-	4,071,792	0.02	
5401	โฉนด	3381	73613	ต.บางพูด	2	0	0	97	97	22,000	2,134,000	4928	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	20	367,200	856,800	2,990,800	-	2,990,800	-	-	
5402	โฉนด	1834	78058	ต.บางตลาด	2	0	0	56.9	56.9	18,000	1,024,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,200	-	1,024,200	0.02
5403	โฉนด	1833	78057	ต.บางตลาด	2	0	0	28.7	28.7	18,000	516,600	4929	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,600	1,238,400	38	817,344	421,056	937,656	-	-	937,656	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5404	โฉนด	4915	105250	ต.บางตลาด	2	0	0	67	67	35,000	2,345,000	4930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,600	946,000	32	510,840	435,160	2,780,160	-	-	2,780,160	0.02
5405	โฉนด	13713	134644	ต.คลองเกลือ	2	0	2	2	202	25,000	5,050,000	4931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91.2	100	8,600	784,320	8	62,746	721,574	5,771,574	-	-	5,771,574	0.02
5406	โฉนด	13712	134643	ต.คลองเกลือ	2	0	1	60	160	25,000	4,000,000	4932	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,950	1,908,000	34	1,621,800	286,200	4,286,200	-	-	4,286,200	0.02
5407	โฉนด	12201	130140	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.25	19.25	25,000	481,250	4933	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,950	1,224,300	52	1,040,655	183,645	664,895	-	664,895	-	-
					2	0	2	7.75	207.75	25,000	5,193,750	4934	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	86.4	100	7,700	665,280	52	618,710	46,570	5,240,320	-	-	5,240,320	0.02
												4935	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	52	180,792	13,608	13,608	-	-	13,608	0.02
5408	โฉนด	10463	82050	ต.บางพูด	44	0	0	88	88	22,000	1,936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,000	-	-	1,936,000	0.6	
5409	โฉนด	6552	124414	ต.บางตลาด	2	0	0	69	69	30,000	2,070,000	4936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	43	1,938,000	612,000	2,682,000	-	2,682,000	-	-
5410	โฉนด	24815	21654	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60	60	22,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5411	โฉนด	128	83274	ต.บ้านใหม่	44	1	2	3	603	6,000	3,618,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,618,000	-	-	3,618,000	0.6
5412	โฉนด	3808	90639	ต.บางพูด	2	0	0	9.37	9.37	25,000	234,250	4937	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	31	864,960	152,640	386,890	-	-	386,890	-	-
					3	0	0	2.63	2.63	25,000	65,750	4938	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	18	100	8,100	145,800	31	135,594	10,206	75,956	-	-	75,956	0.3	
5413	โฉนด	3809	90640	ต.บางพูด	2	0	0	7.81	7.81	25,000	195,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,250	-	195,250	-	-
					3	0	0	2.19	2.19	25,000	54,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750	-	-	54,750	0.3
5414	โฉนด	3810	90641	ต.บางพูด	2	0	0	7.81	7.81	25,000	195,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,250	-	195,250	-	-
					3	0	0	2.19	2.19	25,000	54,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750	-	-	54,750	0.3
5415	โฉนด	2327	130675	ต.คลองเกลือ	2	0	1	70	170	31,500	5,355,000	4939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	23	1,084,752	81,648	5,436,648	-	-	5,436,648	0.02	
					2	0	0	80	80	18,000	1,440,000	4940	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	31	716,040	660,960	2,100,960	-	-	2,100,960	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											494	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	746,496	-	-	746,496	0.02	
5416	โฉนด	915	77154	ต.บางตลาด	44	0	1	95	195	26,000	5,070,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070,000	-	-	5,070,000	0.6	
5417	โฉนด	21820	160202	ต.บ้านใหม่	5	0	1	20	120	64,000	7,680,000	494	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	840	100	8,350	7,014,000	23	2,525,040	4,488,960	12,168,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	3,042,240	-	3,042,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	9,126,720	-	9,126,720	0.02	
5418	โฉนด	23072	7558	ต.บ้านใหม่	1	0	0	82.8	82.8	26,000	2,152,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,800	-	2,152,800	-	-	
5419	โฉนด	21468	41453	ต.บางตลาด	5	0	0	15.9	15.9	60,000	954,000	494	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	18	416,832	1,186,368	2,140,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	535,092	-	535,092	0.3
													ชั้นที่ 2-4(พักอาศัย)	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,605,276	-	1,605,276	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5420	โฉนด	31501	81731	ต.บางพูด	44	0	0	98	98	15,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.6
5421	โฉนด	7869	187692	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	65	65	28,000	1,820,000	4944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	25	1,360,000	2,040,000	3,860,000	-	-	3,860,000	0.02
5422	โฉนด	978	77213	ต.บางตลาด	2	0	1	81	181	28,000	5,068,000	4945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,600	1,204,000	30	602,000	602,000	5,670,000	-	-	5,670,000	0.02
5423	โฉนด	976	89180	ต.บางตลาด	2	0	3	33	333	28,000	9,324,000	4946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	22	554,880	1,077,120	10,401,120	-	-	10,401,120	0.02
												4947	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	600	100	2,600	1,560,000	22	530,400	1,029,600	1,029,600	-	-	1,029,600	0.02
5424	โฉนด	20027	178699	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	18,000	360,000	4948	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	35	220,320	146,880	506,880	-	-	506,880	0.02
5425	โฉนด	2358	78622	ต.บางตลาด	2	0	0	61.4	61.4	26,000	1,596,400	4949	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	130.56	100	8,100	1,057,536	31	549,919	507,617	2,104,017	-	-	2,104,017	0.02
5426	โฉนด	1283	77503	ต.บางตลาด	2	0	1	2	102	15,000	1,530,000	4950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	31	1,060,800	979,200	2,509,200	-	-	2,509,200	0.02
5427	โฉนด	1288	77508	ต.บางตลาด	2	0	1	13	113	15,000	1,695,000	4951	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	31	454,896	419,904	2,114,904	-	-	2,114,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											495 2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	162.24	100	8,100	1,314,144	31	683,355	630,789	630,789	-	-	630,789	0.02	
5428	โฉนด	19059	21415	ต.บางตลาด	2	0	0	43.6	43.6	15,000	654,000	495 3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	31	606,528	559,872	1,213,872	-	-	1,213,872	0.02
											495 4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	7.5	100	8,600	64,500	31	33,540	30,960	30,960	-	-	30,960	0.02	
5429	โฉนด	4233	105890	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	495 5	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	168	100	7,700	1,293,600	31	1,203,048	90,552	1,290,552	-	-	1,290,552	0.02
											495 6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	31	271,188	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02	
5430	โฉนด	4780	101904	ต.บางตลาด	2	0	0	51.5	51.5	12,000	618,000	495 7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,600	137,600	31	71,552	66,048	684,048	-	-	684,048	0.02
											495 8	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	32	100	7,700	246,400	31	229,152	17,248	17,248	-	-	17,248	0.02	
											495 9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,600	137,600	31	71,552	66,048	66,048	-	-	66,048	0.02	
											496 0	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	8,100	129,600	31	120,528	9,072	9,072	-	-	9,072	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5431	โฉนด	17621	6472	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	12,000	252,000	4961	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	272,412	-	-	272,412	0.02	
5432	โฉนด	18335	10881	ต.บางพูด	2	0	0	16.7	16.7	20,000	334,000	4962	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	282,880	261,120	595,120	-	-	595,120	0.02	
5433	โฉนด	4767	47870	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	35,000	665,000	4963	203- ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,700	1,143,450	7	80,042	1,063,409	1,728,409	-	-	1,728,409	0.02	
5434	โฉนด	12992	141549	ต.บางตลาด	2	1	1	26.2	526.2	20,000	10,524,000	4964	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	12	57,792	355,008	10,879,008	-	-	10,879,008	0.02	
5435	โฉนด	2287	67040	ต.บางพูด	44	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.6	
5436	โฉนด	2163	66916	ต.บางพูด	44	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.6
5437	โฉนด	21784	119009	ต.บางตลาด	2	0	1	40	140	38,000	5,320,000	4965	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	39	1,664,640	783,360	6,103,360	-	-	6,103,360	0.02	
5438	โฉนด	9959	80054	ต.บ้านใหม่	1	0	0	73.5	73.5	10,000	735,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	735,000	-	
5439	โฉนด	9960	80055	ต.บ้านใหม่	2	0	0	61.8	61.8	10,000	618,000	4966	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	18	134,160	381,840	999,840	-	-	999,840	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5440	โฉนด	2176	33658	ต.บ้านใหม่	3	0	0	53	53	12,000	636,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
5441	โฉนด	2177	33659	ต.บ้านใหม่	3	0	1	7	107	14,000	1,498,000	4967	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	560	100	3,300	1,848,000	8	147,840	1,700,160	3,198,160	-	-	3,198,160	0.3
5442	โฉนด	34870	162972	ต.บางพูด	44	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.6
5443	โฉนด	10021	81440	ต.บางพูด	3	0	0	78	78	20,000	1,560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
					2	0	0	30	30	20,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
5444	โฉนด	5546	159296	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	25,000	400,000	4968	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	870,016	-	-	870,016	0.02
5445	โฉนด	8731	159310	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	25,000	400,000	4969	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	791,680	-	-	791,680	0.02
5446	โฉนด	3541	15363	ต.คลองเกลือ	2	0	0	50	50	35,000	1,750,000	4970	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,500	1,589,500	29	762,960	826,540	2,576,540	-	-	2,576,540	0.02
5447	โฉนด	594	26489	ต.บางพูด	3	0	3	30.6	330.6	7,000	2,314,200	4971	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	434.1	100	5,800	2,517,780	6	151,067	2,366,713	4,680,913	-	-	4,680,913	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											497 2	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	31.5	100	5,800	182,700	6	10,962	171,738	171,738	-	-	171,738	0.3	
5448	โฉนด	472	10916	ต.บางพูด	3	0	2	21	221	16,000	3,536,000	497 3	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	856.5	100	3,500	2,997,750	6	179,865	2,817,885	6,353,885	-	-	6,353,885	0.3
5449	โฉนด	16779	122675	ต.บางพูด	3	0	2	52	252	9,100	2,293,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,293,200	-	-	2,293,200	0.3	
5450	โฉนด	8697	79496	ต.บางพูด	1	0	1	59	159	7,000	1,113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000	-	1,113,000	-	-
5451	โฉนด	13269	145612	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	497 4	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	23	275,400	489,600	1,049,600	-	-	1,049,600	0.02
5452	โฉนด	11481	134412	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	497 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,784,480	-	-	2,784,480	0.02
5453	โฉนด	11400	14610	ต.บางพูด	2	0	0	41	41	28,000	1,148,000	497 6	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	23	399,168	709,632	1,857,632	-	-	1,857,632	0.02
5454	โฉนด	32211	14524	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	28,000	700,000	497 7	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	33	620,928	487,872	1,187,872	-	-	1,187,872	0.02
5455	โฉนด	11244	15508	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	33,000	594,000	497 8	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	28	546,480	641,520	1,235,520	-	-	1,235,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5456	โฉนด	7603	74960	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	19	19	57,000	1,083,000	4979	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	34	929,856	673,344	1,756,344	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	439,086	-	439,086	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,317,258	-	1,317,258	0.02
5457	โฉนด	7519	178552	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	3	3	8,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02	
5458	โฉนด	7310	126153	ต.บางตลาด	2	0	0	90	90	29,500	2,655,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000	-	-	2,655,000	0.02	
5459	โฉนด	7314	126157	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	75	75	29,500	2,212,500	4980	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	26	714,000	986,000	3,198,500	-	-	3,198,500	0.02	
5460	โฉนด	4765	47868	ต.บางพูด	2	0	0	18.7	18.7	35,000	654,500	4981	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	7,700	1,193,500	7	83,545	1,109,955	1,764,455	-	1,764,455	-	-	
5461	โฉนด	115473	16410	ต.บางพูด	2	0	0	29.3	29.3	20,000	586,000	4982	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,650	517,140	11	62,057	455,083	1,041,083	-	-	1,041,083	0.02	
5462	โฉนด	26988	47237	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52.5	52.5	48,000	2,520,000	4983	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	12	142,800	877,200	3,397,200	-	-	3,397,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5463	โฉนด	5124	49318	ต.บางพูด	2	0	0	20.4	20.4	28,000	571,200	4984	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,041,216	-	-	1,041,216	0.02
5464	โฉนด	23596	9879	ต.บ้านใหม่	5	0	0	24	24	20,000	480,000	4985	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	31	1,042,080	961,920	1,441,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	360,480	-	360,480	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,081,440	-	1,081,440	0.02
5465	โฉนด	1794	61696	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	18,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.6
5466	โฉนด	20744	103528	ต.บางพูด								4986	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120.76	100	7,700	929,852	6	55,791	874,061	874,061	-	874,061	-	-
5467	โฉนด	7164	125026	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	28,000	1,372,000	4987	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	508.4	100	8,100	4,118,040	13	658,886	3,459,154	4,831,154	-	-	4,831,154	0.02
5468	โฉนด	8976	131946	ต.บางตลาด	2	0	0	28	28	38,000	1,064,000	4988	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,250	1,782,000	23	641,520	1,140,480	2,204,480	-	-	2,204,480	0.02
5469	โฉนด	8975	131945	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	38,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5470	โฉนด	17577	176865	ต.บางตลาด	3	0	0	29	29	150,000	4,350,000	4989	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	384	100	8,350	3,206,400	35	1,923,840	1,282,560	5,632,560	-	-	5,632,560	0.3
5471	โฉนด	4297	118535	ต.บางตลาด	44	0	1	42	142	8,000	1,136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,000	-	-	1,136,000	0.6
5472	โฉนด	5885	47068	ต.บ้านใหม่	5	0	0	19	19	80,000	1,520,000	4990	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	225	100	8,350	1,878,750	24	713,925	1,164,825	2,684,825	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	536,965	-	536,965	0.3
													ชั้นที่ 2-4 อยู่อาศัย	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,610,895	1,610,895	-	-
													ชั้นที่ คาดฟ้า ให้เช่าเสาสัญญาณ	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	536,965	-	536,965	0.3
5473	โฉนด	5884	47067	ต.บ้านใหม่	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	4991	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	225	100	8,350	1,878,750	21	601,200	1,277,550	2,877,550	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4 อยู่อาศัย	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,302,040	-	2,302,040	0.02
													ชั้นที่ คาดฟ้า ให้เช่าเสาสัญญาณ	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	575,510	-	575,510	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5474	โฉนด	8224	65987	ต.บ้านใหม่	44	0	0	87	87	11,000	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.6			
5475	โฉนด	8225	65988	ต.บ้านใหม่	44	0	0	87	87	11,000	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.6			
5476	โฉนด	8226	69589	ต.บ้านใหม่	44	0	0	87	87	11,000	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.6			
5477	โฉนด	3141	78114	ต.บางตลาด	2	0	0	98	98	20,000	1,960,000	499	101-บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นตึก 1 ชั้น	ไม้	2	15	100	8,100	121,500	8	36,450	85,050	2,045,050	-	-	2,045,050	0.02	
5478	โฉนด	856	82754	ต.บ้านใหม่	3	0	1	85	185	14,000	2,590,000	499	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	192	100	5,750	1,104,000	6	66,240	1,037,760	3,627,760	-	-	3,627,760	0.3	
5479	โฉนด	2071	83598	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	14,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.3
5480	โฉนด	2835	131241	ต.คลองเกลือ	2	0	0	27	27	31,500	850,500	499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	2,156,100	-	2,156,100	-	-	
5481	โฉนด	2836	131242	ต.คลองเกลือ	2	0	0	27	27	31,500	850,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500	-	850,500	-	-
5482	โฉนด	2837	131243	ต.คลองเกลือ	2	0	0	27	27	31,500	850,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500	-	850,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5483	โฉนด	30515	70739	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	10,500	1,050,000	4995	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,750	1,104,000	23	397,440	706,560	1,756,560	-	-	1,756,560	0.3	
					2	0	0	69.9	69.9	10,500	733,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,950	-	-	733,950	0.02	
5484	โฉนด	2428	88196	ต.คลองเกลือ	5	0	1	0	100	25,000	2,500,000	4996	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1728	100	8,100	13,996,800	32	7,558,272	6,438,528	8,938,528	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	6,703,896	-	-	6,703,896	0.02
													ชั้นที่ คาดฟ้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,234,632	-	-	2,234,632	0.3
5485	โฉนด	1583	61485	ต.บางพูด	1	0	0	55	55	15,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	825,000	-	-	
5486	โฉนด	32323	12869	ต.บ้านใหม่	1	0	0	54	54	15,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-	
5487	โฉนด	18746	152757	ต.บางพูด	5	0	0	67	67	26,000	1,742,000	4997	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	178.85	100	8,500	1,520,225	27	668,899	851,326	2,593,326	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	18.37	-	-	-	-	-	-	476,394	-	-	476,394	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											500	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	122.4	100	8,100	991,440	14	178,459	812,981	812,981	-	-	812,981	0.02	
5494	โฉนด	3520	104634	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,904,480	-	-	2,904,480	0.02
5495	โฉนด	6292	52465	ต.บางตลาด	5	0	0	25.1	25.1	28,000	702,800	500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,500	1,700,000	11	204,000	1,496,000	2,198,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	38	-	-	-	-	-	-	835,544	835,544	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	12	-	-	-	-	-	-	263,856	-	263,856	0.3
													ชั้นที่ 2.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,099,400	1,099,400	-	-
5496	โฉนด	7288	137062	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	55	55	25,000	1,375,000	500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	2,313,400	-	2,313,400	-	-
5497	โฉนด	7290	137064	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000	-	1,250,000	-	-	
5498	โฉนด	1158	42109	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	66.3	66.3	25,000	1,657,500	500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	2,527,900	-	-	2,527,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5499	โฉนด	1157	42108	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	69.7	69.7	25,000	1,742,500	5006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	23	123,840	220,160	1,962,660	-	-	1,962,660	0.02
5500	โฉนด	2217	84142	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	59	59	25,000	1,475,000	5007	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	33	761,600	598,400	2,073,400	-	-	2,073,400	0.02
5501	โฉนด	1716	61331	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	27	27	25,000	675,000	5008	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	78.32	100	5,400	422,928	3	12,688	410,240	1,085,240	-	-	1,085,240	0.3
5502	โฉนด	1612	61332	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	42.2	42.2	25,000	1,055,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,000	-	-	1,055,000	0.3
5503	โฉนด	17748	180187	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	48,000	1,008,000	5009	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	33	897,792	705,408	1,713,408	-	-	1,713,408	0.02
5504	โฉนด	3204	90230	ต.บางตลาด	3	0	0	79	79	20,000	1,580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000	-	-	1,580,000	0.3
5505	โฉนด	3203	90229	ต.บางตลาด	3	0	0	62	62	20,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	-	1,240,000	0.3
5506	โฉนด	5485	51977	ต.บางพูด	2	0	0	32.4	32.4	44,000	1,425,600	5010	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	264	100	8,350	2,204,400	11	264,528	1,939,872	3,365,472	-	-	3,365,472	0.02
5507	โฉนด	3099	100582	ต.บางพูด	2	0	0	13	13	22,000	286,000	5011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	8,600	447,200	10	44,720	402,480	688,480	-	-	688,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5508	โฉนด	10225	13107	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	37	37	45,000	1,665,000	501 2	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	114	100	7,700	877,800	30	438,900	438,900	2,103,900	-	-	2,103,900	0.3
												501 3	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	114	100	7,700	877,800	30	438,900	438,900	438,900	-	-	438,900	0.3
												501 4	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	114	100	7,700	877,800	30	438,900	438,900	438,900	-	-	438,900	0.3
5509	โฉนด	30311	104743	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.02
5510	โฉนด	30464	79205	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	501 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,600	860,000	20	258,000	602,000	2,462,000	-	-	2,462,000	0.02
5511	โฉนด	36105	104691	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	501 6	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	18	282,880	805,120	2,665,120	-	-	2,665,120	0.02
												501 7	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	18	557,280	90,720	90,720	-	-	90,720	0.02
5512	โฉนด	36106	104692	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.02
5513	โฉนด	6603	156915	ต.บางพูด	2	0	0	17	17	22,000	374,000	501 8	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	765,680	-	-	765,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5514	โฉนด	4879	105314	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	35,000	1,575,000	5019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	23	247,680	440,320	2,015,320	-	2,015,320	-	-	
5515	โฉนด	21812	171678	ต.บางตลาด	2	0	0	85	85	30,000	2,550,000	5020	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	467.2	100	8,100	3,784,320	28	1,740,787	2,043,533	4,593,533	-	-	4,593,533	0.02	
5516	โฉนด	21811	171677	ต.บางตลาด	2	0	0	85	85	30,000	2,550,000	5021	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	467.2	100	8,100	3,784,320	28	1,740,787	2,043,533	4,593,533	-	-	4,593,533	0.02	
5517	โฉนด	12111	73628	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	5022	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	264	100	8,500	2,244,000	24	852,720	1,391,280	3,591,280	-	-	3,591,280	0.02	
5518	โฉนด	12113	73630	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.02		
5519	โฉนด	24620	22808	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	5023	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	25	489,600	734,400	2,234,400	-	-	2,234,400	0.02	
5520	โฉนด	3844	42581	ต.บางพูด	2	0	0	53.8	53.8	12,500	672,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,500	-	-	672,500	0.02	
5521	โฉนด	37778	109314	ต.บ้านใหม่	4	0	2	52.6	252.6	24,000	6,062,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,062,400	-	-	6,062,400	0.3
5522	โฉนด	37779	109315	ต.บ้านใหม่	4	0	1	50	150	24,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5523	โฉนด	23690	97654	ต.บางตลาด	2	0	1	42.3	142.3	45,000	6,403,500	5024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	452	100	8,500	3,842,000	23	1,383,120	2,458,880	8,862,380	-	8,862,380	-	-
5524	โฉนด	27050	47299	ต.บ้านใหม่	2	0	0	61.9	61.9	48,000	2,971,200	5025	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,500	1,734,000	12	242,760	1,491,240	4,462,440	-	-	4,462,440	0.02
5525	โฉนด	1513	77702	ต.บางตลาด	44	0	0	98	98	20,000	1,960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	-	1,960,000	0.6
5526	โฉนด	1512	77701	ต.บางตลาด	44	0	0	97	97	20,000	1,940,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,000	-	-	1,940,000	0.6
5527	โฉนด	6022	85177	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	18,000	900,000	5026	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,750	1,552,500	4	62,100	1,490,400	2,390,400	-	-	2,390,400	0.3
5528	โฉนด	6021	85176	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	18,000	900,000	5027	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,650	183,600	4	7,344	176,256	1,076,256	-	-	1,076,256	0.3
5529	โฉนด	7159	172693	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	10.8	10.8	25,000	270,000	5028	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	17	130,560	413,440	683,440	-	-	683,440	0.02
5530	โฉนด	7183	172752	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	4.5	4.5	25,000	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.02
5531	โฉนด	3522	40805	ต.บางพูด	2	0	0	23.8	23.8	38,000	904,400	5029	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	104	100	8,250	858,000	17	205,920	652,080	1,556,480	-	-	1,556,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5532	โฉนด	2071	28410	ต.บางพูด	5	0	0	19.2	19.2	25,000	480,000	5030	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	13	190,080	997,920	1,477,920	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	492,591	-	492,591	0.3
													ชั้นที่ 2-3 อยู่อาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	985,329	985,329	-	-
5533	โฉนด	9547	19275	ต.บางพูด	4	0	2	2	202	16,000	3,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,232,000	-	-	3,232,000	0.3	
5534	โฉนด	9990	81405	ต.บางพูด	2	0	0	18.25	18.25	25,000	456,250	5031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73	100	8,600	627,800	14	113,004	514,796	971,046	-	971,046	-	-	
					3	0	1	84.75	184.75	25,000	4,618,750	5032	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,800	464,000	14	83,520	380,480	4,999,230	-	-	4,999,230	0.3	
												5033	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	77.5	100	5,800	449,500	14	80,910	368,590	368,590	-	-	368,590	0.3	
												5034	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	14	28,080	127,920	127,920	-	-	127,920	0.3	
5535	โฉนด	1314	83157	ต.บ้านใหม่	44	0	2	0	200	16,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.6	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5536	โฉนด	8222	65985	ต.บ้านใหม่	4	0	0	87	87	11,000	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.3		
5537	โฉนด	1729	1745	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	27.25	27.25	30,500	831,125	5035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	56	100	8,100	453,600	16	326,592	127,008	958,133	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	39.73	-	-	-	-	-	380,666	380,666	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	60.27	-	-	-	-	-	577,467	-	577,467	0.3	
5538	โฉนด	1558	61460	ต.บางพูด	5	0	0	37	37	8,000	296,000	5036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	8,600	541,800	14	97,524	444,276	740,276	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	317,282	317,282	-	-	
													ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	422,994	-	422,994	0.3	
5539	โฉนด	25893	36600	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55.6	55.6	35,000	1,946,000	5037	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	17	428,400	1,356,600	3,302,600	-	-	3,302,600	0.02
5540	โฉนด	4503	47555	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	35,000	770,000	5038	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	185	100	7,700	1,424,500	12	199,430	1,225,070	1,995,070	-	-	1,995,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5541	โฉนด	8692	164299	ต.บางพูด	2	0	0	52	52	30,000	1,560,000	5039	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1292.4	100	8,100	10,468,440	17	2,512,426	7,956,014	9,516,014	-	-	9,516,014	0.02
5542	โฉนด	23785	7550	ต.บ้านใหม่	2	0	0	23	23	26,000	598,000	5040	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	13	102,816	539,784	1,137,784	-	-	1,137,784	0.02
5543	โฉนด	373	22615	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	21,500	344,000	5041	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	33	308,448	242,352	586,352	-	-	586,352	0.02
5544	โฉนด	5457	77881	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	50	50	25,000	1,250,000	5042	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	148	100	8,100	1,198,800	31	623,376	575,424	1,825,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ใต้เช่าเพื่อพักอาศัย	-	2	-	45.95	-	-	-	-	-	-	838,782	-	838,782	0.02
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	8.11	-	-	-	-	-	-	148,042	-	148,042	0.3
													ชั้นที่ 2 ใต้เช่าเพื่อพักอาศัย	-	2	-	45.95	-	-	-	-	-	-	838,782	-	838,782	0.02
5545	โฉนด	4518	47570	ต.บางพูด	2	0	0	21.2	21.2	35,000	742,000	5043	ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	7,700	1,193,500	12	167,090	1,026,410	1,768,410	-	-	1,000,000	0.02
5546	โฉนด	8261	7682	ต.บางพูด	5	0	0	24	24	30,000	720,000	5044	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,250	1,782,000	13	285,120	1,496,880	2,216,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	15.79	-	-	-	-	-	-	-	-	218,050	-	218,050	0.3
												ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	42.11	-	-	-	-	-	-	-	-	581,512	581,512	-	-
												ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	42.11	-	-	-	-	-	-	-	-	581,512	581,512	-	-
5551	โฉนด	19776	176379	ต.บางพูด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	504-9 ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	32	297,432	253,368	763,368	-	-	763,368	0.02		
5552	โฉนด	3985	84599	ต.บ้านใหม่	44	0	0	46	46	6,000	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.6	
5553	โฉนด	3986	84600	ต.บ้านใหม่	44	0	0	46	46	6,000	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.6	
5554	โฉนด	3987	84601	ต.บ้านใหม่	44	0	0	44	44	6,000	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.6	
5555	โฉนด	4272	80594	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	20,000	400,000	505-0 ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	32	396,576	337,824	737,824	-	-	737,824	0.02		
5556	โฉนด	16546	136717	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16.4	16.4	20,000	328,000	505-1 ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	32	396,576	337,824	665,824	-	-	665,824	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5557	โฉนด	16545	136716	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16.4	16.4	20,000	328,000	505 2	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	32	396,576	337,824	665,824	-	-	665,824	0.02
5558	โฉนด	16544	136715	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	20,000	400,000	505 3	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	32	396,576	337,824	737,824	-	-	737,824	0.02
5559	โฉนด	4101	84700	ต.บ้านใหม่	44	0	0	17	17	18,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.6
5560	โฉนด	4314	84900	ต.บ้านใหม่	44	0	0	19	19	6,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.6
5561	โฉนด	4063	46524	ต.บ้านใหม่	44	0	0	14	14	6,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.6
5562	โฉนด	4102	46563	ต.บ้านใหม่	44	0	0	11	11	18,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.6
5563	โฉนด	4315	84901	ต.บ้านใหม่	44	0	0	39	39	6,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.6
5564	โฉนด	4119	84717	ต.บ้านใหม่	2	1	0	0	400	18,000	7,200,000	505 4	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	32	1,762,560	1,501,440	8,701,440	-	8,701,440	-	-
5565	โฉนด	4120	84718	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5566	โฉนด	4282	84869	ต.บ้านใหม่	2	0	0	54	54	18,000	972,000	5055	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1106.88	100	8,100	8,965,728	4	358,629	8,607,099	9,579,099	-	-	9,579,099	0.02
5567	โฉนด	4281	84868	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
5568	โฉนด	4280	84867	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
5569	โฉนด	29857	54452	ต.บ้านใหม่	44	0	0	99.6	99.6	18,000	1,792,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,800	-	-	1,792,800	0.6
5570	โฉนด	7604	136584	ต.บางตลาด	2	0	1	4	104	22,000	2,288,000	5056	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	198.72	100	8,500	1,689,120	5	84,456	1,604,664	3,892,664	-	-	3,892,664	0.02
5571	โฉนด	12036	137465	ต.บางตลาด	1	0	1	0	100	20,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	2,000,000	-	-
5572	โฉนด	35687	164530	ต.บางพูด	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	5057	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,250	1,386,000	29	665,280	720,720	2,320,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	773,496	-	773,496	0.3
													ชั้นที่ 2	พักอาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	773,728	-	773,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5581	โฉนด	1160	22094	ต.บางพูด	3	0	1	19.8	119.8	25,000	2,995,000	506 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	132	100	2,600	343,200	8	75,504	267,696	3,262,696	-	-	3,262,696	0.3
5582	โฉนด	1161	22095	ต.บางพูด	2	0	1	6.4	106.4	25,000	2,660,000	506 3	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	39.52	100	7,700	304,304	8	91,291	213,013	2,873,013	-	-	2,873,013	0.02
												506 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,600	270,900	8	21,672	249,228	249,228	-	-	249,228	0.02
												506 5	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	8	184,800	431,200	431,200	-	-	431,200	0.02
5583	โฉนด	1162	22096	ต.บางพูด	3	0	1	9.6	109.6	25,000	2,740,000	506 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	171	100	2,600	444,600	8	133,380	311,220	3,051,220	-	-	3,051,220	0.3
5584	โฉนด	1163	22097	ต.บางพูด	3	0	1	7.2	107.2	25,000	2,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,000	-	-	2,680,000	0.3
5585	โฉนด	36726	73356	ต.บ้านใหม่	4	0	1	11	111	12,000	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.3
5586	โฉนด	8439	66202	ต.บ้านใหม่	44	0	1	3	103	11,000	1,133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,000	-	-	1,133,000	0.6
5587	โฉนด	9255	169395	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	506 7	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	26	711,018	981,882	1,981,882	-	-	1,981,882	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5588	โฉนด	9278	169418	ต.บางพูด	2	0	0	59	59	16,000	944,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000	-	-	944,000	0.02	
5589	โฉนด	3603	91656	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	39	39	28,000	1,092,000	5068	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	44	418,608	132,192	1,224,192	-	-	1,224,192	0.02
5590	โฉนด	5929	85051	ต.บ้านใหม่	4	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3	
5591	โฉนด	1207	138259	ต.คลองเกลือ	2	0	0	7.79	7.79	25,000	194,750	5069	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,700	184,800	8	55,440	129,360	324,110	-	-	324,110	0.02
					2	0	0	7.79	7.79	25,000	194,750	5070	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	8,100	97,200	8	29,160	68,040	262,790	-	-	262,790	0.02
					2	0	0	7.79	7.79	25,000	194,750	5071	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	8,100	97,200	8	29,160	68,040	262,790	-	-	262,790	0.02
					2	0	0	7.79	7.79	25,000	194,750	5072	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	8,100	97,200	8	29,160	68,040	262,790	-	-	262,790	0.02
					2	0	0	7.79	7.79	25,000	194,750	5073	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	8,100	97,200	8	29,160	68,040	262,790	-	-	262,790	0.02
					2	0	0	61.05	61.05	25,000	1,526,250	5074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	187.2	100	8,500	1,591,200	8	127,296	1,463,904	2,990,154	-	2,990,154	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5592	โฉนด	12397	88043	ต.บางพูด	44	0	1	14	114	22,000	2,508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000	-	-	2,508,000	0.6
5593	โฉนด	13699	134630	ต.คลองเกลือ	2	0	2	13	213	25,000	5,325,000	5075	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	5,966,520	-	-	-	5,966,520	0.02	
5594	โฉนด	1269	47420	ต.บางพูด	44	0	1	11	111	25,000	2,775,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,000	-	-	2,775,000	0.6
5595	โฉนด	17295	171737	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	85	85	30,000	2,550,000	5076	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	799.74	100	8,100	6,477,894	29	3,109,389	3,368,505	5,918,505	-	-	-	5,918,505	0.02	
												5077	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	8,100	109,350	29	52,488	56,862	56,862	-	-	-	56,862	0.02	
												5078	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	29	104,976	113,724	113,724	-	-	-	113,724	0.02	
												5079	103-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,600	154,800	29	74,304	80,496	80,496	-	-	-	80,496	0.02	
5596	โฉนด	8626	190661	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	5080	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	33	385,560	302,940	775,440	-	-	-	775,440	0.02	
5597	โฉนด	13353	145701	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	27,000	675,000	5081	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	33	257,040	201,960	876,960	-	876,960	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5598	โฉนด	8325	190360	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	508 2	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	33	385,560	302,940	775,440	-	-	775,440	0.02	
5599	โฉนด	25066	23685	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16	16	18,000	288,000	508 3	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,650	979,200	23	352,512	626,688	914,688	-	-	914,688	0.02	
5600	โฉนด	15127	74844	ต.คลองเกลือ	2	0	0	99	99	35,000	3,465,000	508 4	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	503.76	100	8,500	4,281,960	13	685,114	3,596,846	7,061,846	-	-	7,061,846	0.02	
5601	โฉนด	3756	157732	ต.คลองเกลือ	2	0	0	11	11	17,500	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.02		
5602	โฉนด	15128	74845	ต.คลองเกลือ	2	0	0	94	94	35,000	3,290,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,290,000	-	-	3,290,000	0.02		
5603	โฉนด	13066	143494	ต.บางพูด	3	0	0	15.7	15.7	80,000	1,256,000	508 5	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	224	100	8,350	1,870,400	37	1,197,056	673,344	1,929,344	-	-	1,929,344	0.3	
5604	โฉนด	21766	76757	ต.บางตลาด	5	0	1	60.97	160.97	40,000	6,438,800	508 6	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	442	100	8,500	3,757,000	11	450,840	3,306,160	9,744,960	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคารค้า	-	3	-	40.65	-	-	-	-	-	-	3,961,326	-	-	3,961,326	0.3
													ชั้นที่ 1.ที่พักอาศัย	-	2	-	13.43	-	-	-	-	-	-	1,308,748	-	-	1,308,748	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5611	โฉนด	16250	162106	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	30,000	1,350,000	5090	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	38	897,600	462,400	1,812,400	-	-	1,812,400	0.02
5612	โฉนด	10036	80694	ต.บ้านใหม่	44	1	0	34	434	12,000	5,208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,208,000	-	-	5,208,000	0.6
5613	โฉนด	30721	71035	ต.บ้านใหม่	2	0	1	59.3	159.3	16,000	2,548,800	5091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32.85	100	2,600	85,410	5	4,271	81,140	2,629,940	-	-	2,629,940	0.02
												5092	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	168.75	100	2,600	438,750	5	21,938	416,813	416,813	-	-	416,813	0.02
5614	โฉนด	30722	71036	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.6	58.6	16,000	937,600	5093	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	435	100	8,100	3,523,500	5	176,175	3,347,325	4,284,925	-	-	4,284,925	0.02
5615	โฉนด	30723	71037	ต.บ้านใหม่	2	0	1	45.2	145.2	6,000	871,200	5094	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	2	2158.8	100	8,900	19,213,320	5	960,666	18,252,654	19,123,854	-	-	19,123,854	0.02
5616	โฉนด	822	79873	ต.บ้านใหม่	1	0	3	63.4	363.4	16,000	5,814,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,814,400	-	5,814,400	-	
5617	โฉนด	1551	134093	ต.คลองเกลือ	2	0	0	15.7	15.7	28,000	439,600	5095	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	983,600	-	-	983,600	0.02
5618	โฉนด	18313	9300	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	34	134	35,000	4,690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,690,000	-	-	4,690,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5619	โฉนด	18312	9299	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	17.6	117.6	35,000	4,116,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,116,000	-	-	4,116,000	0.3	
5620	โฉนด	18311	35000	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	16.7	116.7	35,000	4,084,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,084,500	-	-	4,084,500	0.3	
5621	โฉนด	18310	9297	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	33.4	133.4	35,000	4,669,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,669,000	-	-	4,669,000	0.3	
5622	โฉนด	30994	79740	ต.บ้านใหม่	2	0	1	7	107	28,000	2,996,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,996,000	-	-	2,996,000	0.02	
5623	โฉนด	26858	84369	ต.บ้านใหม่	5	0	1	39.3	139.3	80,000	11,144,000	5096	107- บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1050	100	8,500	8,925,000	30	4,462,500	4,462,500	15,606,500	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2 ประกอบการค้า	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	10,404,854	-	-	10,404,854	0.3
													ชั้นที่ 3 พักอาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	5,201,646	-	-	5,201,646	0.02
5624	โฉนด	2684	84062	ต.บ้านใหม่	3	0	0	99	99	28,000	2,772,000	5097	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	654.15	100	2,600	1,700,790	23	612,284	1,088,506	3,860,506	-	-	3,860,506	0.3	
5625	โฉนด	2685	84063	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	28,000	2,800,000	5098	301- ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,250	217,500	22	202,275	15,225	2,815,225	-	-	2,815,225	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,600	180,600	23	65,016	115,584	115,584	-	-	115,584	0.02	
5626	โฉนด	22486	21890	ต.บ้านใหม่	3	0	0	86.6	86.6	80,000	6,928,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,928,000	-	-	6,928,000	0.3	
5627	โฉนด	1103	89287	ต.บางตลาด	2	0	2	0	200	25,000	5,000,000	510	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1195.77	100	8,100	9,685,737	5	484,287	9,201,450	14,201,450	-	-	14,201,450	0.02
5628	โฉนด	2015	78318	ต.บางตลาด	4	0	1	8.3	108.3	18,000	1,949,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,400	-	-	1,949,400	0.3	
5629	โฉนด	2016	78319	ต.บางตลาด	4	0	0	61.2	61.2	18,000	1,101,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,600	-	-	1,101,600	0.3	
5630	โฉนด	25756	33992	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.1	18.1	25,000	452,500	510	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	12	85,680	526,320	978,820	-	-	978,820	0.02
5631	โฉนด	7339	126182	ต.บางตลาด	2	0	0	75	75	29,500	2,212,500	510	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,500	2,380,000	23	856,800	1,523,200	3,735,700	-	-	3,735,700	0.02
5632	โฉนด	1051	82882	ต.บ้านใหม่	3	0	0	48	48	12,000	576,000	510	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	12	43,680	268,320	844,320	-	-	844,320	0.3
											510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,600	602,000	12	84,280	517,720	2,161,720	-	2,161,720	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5633	โฉนด	1052	82883	ต.บ้านใหม่	2	0	1	85	185	12,000	2,220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000	-	-	2,220,000	0.02	
5634	โฉนด	1053	82884	ต.บ้านใหม่	1	0	1	85	185	12,000	2,220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000	-	2,220,000	-	-	
5635	โฉนด	9441	132567	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16	16	28,000	448,000	5105	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	34	689,040	498,960	946,960	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	315,622	-	315,622	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	631,338	631,338	-	-
5636	โฉนด	13172	26100	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	96.9	96.9	28,000	2,713,200	5106	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,500	5,440,000	25	2,176,000	3,264,000	5,977,200	-	-	5,977,200	0.02	
5637	โฉนด	13171	23529	ต.บางตลาด	2	0	1	20.2	120.2	28,000	3,365,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,365,600	-	-	3,365,600	0.02	
5638	โฉนด	33132	61651	ต.บางพูด	2	0	0	97.7	97.7	20,000	1,954,000	5107	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	426.24	100	8,100	3,452,544	7	241,678	3,210,866	5,164,866	-	-	5,164,866	0.02	
5639	โฉนด	2899	64601	ต.บางตลาด	1	0	1	98	198	25,000	4,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000	-	4,950,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5640	โฉนด	518	76838	ต.บางตลาด	3	0	0	72	72	20,000	1,440,000	5108	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	108.5	100	7,050	764,925	5	38,246	726,679	2,166,679	-	-	2,166,679	0.3
5641	โฉนด	497	76821	ต.บางตลาด	2	0	1	50	150	20,000	3,000,000	5109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.44	100	8,600	287,584	5	14,379	273,205	3,273,205	-	-	3,273,205	0.02
					3	0	0	60	60	20,000	1,200,000	5110	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	3	20.9	100	6,400	133,760	5	6,688	127,072	1,327,072	-	-	1,327,072	0.3
5642	โฉนด	4843	154622	ต.บางตลาด	2	0	1	63.7	163.7	26,000	4,256,200	5111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,500	3,672,000	33	2,056,320	1,615,680	5,871,880	-	5,871,880	-	-
5643	โฉนด	6017	85157	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
5644	โฉนด	6016	85156	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	18,000	900,000	5112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,500	400,000	3	12,000	388,000	1,288,000	-	-	1,288,000	0.3
5645	โฉนด	857	19171	ต.บ้านใหม่	44	0	1	85	185	14,000	2,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000	-	-	2,590,000	0.6
5646	โฉนด	4471	104261	ต.บางตลาด	2	0	1	78	178	25,000	4,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,450,000	-	-	4,450,000	0.02
5647	โฉนด	4218	93836	หมู่ 3 ต.คลองเกลือ	3	0	1	21	121	32,000	3,872,000	5113	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120.28	100	7,050	847,974	38	559,663	288,311	4,160,311	-	-	4,160,311	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5648	โฉนด	4219	93837	ต.คลองเกลือ	2	0	1	21	121	32,000	3,872,000	5114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	44	1,860,480	587,520	4,459,520	-	4,459,520	-	-
5649	โฉนด	9740	86280	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68	68	12,000	816,000	5115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,600	774,000	30	387,000	387,000	1,203,000	-	-	1,203,000	0.02
5650	โฉนด	2111	83629	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	88	88	14,000	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.6	
5651	โฉนด	2110	83628	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	88	88	14,000	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.6	
5652	โฉนด	2112	83630	ต.ปากเกร็ด	44	0	0	52	52	14,000	728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	-	728,000	0.6	
5653	โฉนด	2309	86690	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	14	14	40,000	560,000	5116	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	150	100	8,250	1,237,500	19	346,500	891,000	1,451,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	483,618	-	-	483,618	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	967,382	-	-	967,382	0.02
5654	โฉนด	2310	86691	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	14	14	40,000	560,000	5117	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	150	100	8,250	1,237,500	19	346,500	891,000	1,451,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5657	โฉนด	2070	83597	ต.บ้านใหม่	1	1	0	98.4	498.4	30,000	14,952,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,952,000	-	14,952,000	-	-
5658	โฉนด	27224	47751	ต.บ้านใหม่	3	2	0	49.4	849.4	30,000	25,482,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,482,000	-	-	25,482,000	0.3
5659	โฉนด	27223	47750	ต.บ้านใหม่	3	1	0	89.7	489.7	60,000	29,382,000	512	511/1- ห้างสรรพสินค้า 3ชั้น	ตึก	3	8212.46	100	9,600	78,839,616	11	9,460,754	69,378,862	98,760,862	-	-	98,760,862	0.3
												512	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	324	100	2,600	842,400	11	101,088	741,312	741,312	-	-	741,312	0.3
												512	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	2,600	702,000	11	84,240	617,760	617,760	-	-	617,760	0.3
5660	โฉนด	25674	33573	ต.บ้านใหม่	3	2	1	86	986	60,000	59,160,000	512	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	243.86	100	7,300	1,780,178	18	462,846	1,317,332	60,477,332	-	-	60,477,332	0.3
												512	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	2	100	5,750	11,500	18	2,990	8,510	8,510	-	-	8,510	0.3
5661	โฉนด	27225	47752	ต.บ้านใหม่	3	0	3	91.6	391.6	6,000	2,349,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,600	-	-	2,349,600	0.3
5662	โฉนด	27226	47753	ต.บ้านใหม่	3	0	2	77	277	30,000	8,310,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,310,000	-	-	8,310,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
5663	โฉนด	27227	47754	ต.บ้านใหม่	3	1	1	67.9	567.9	50,000	28,395,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,395,000	-	-	28,395,000	0.3				
5664	โฉนด	27454	48380	ต.บางพูด	2	0	0	24	24	35,000	840,000	5126	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	13	119,768	628,784	1,468,784	-	-	1,468,784	0.02		
5665	โฉนด	5355	50565	ต.บางพูด	2	0	0	35.3	35.3	32,000	1,129,600	5127	203- ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	11	110,880	813,120	1,942,720	-	1,942,720	-	-		
5666	โฉนด	2993	86624	ต.ปากเกร็ด	44	0	2	0	200	26,500	5,300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,300,000	-	-	5,300,000	0.6	
5667	โฉนด	2994	86625	ต.ปากเกร็ด	44	0	2	0	200	26,500	5,300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,300,000	-	-	5,300,000	0.6
5668	โฉนด	28559	73321	ต.บ้านใหม่	44	0	1	4.5	104.5	12,000	1,254,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	-	1,254,000	0.6
5669	โฉนด	31417	80426	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
5670	โฉนด	1234	89384	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	8,000	800,000	5128	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	33	542,376	40,824	840,824	-	-	840,824	0.02		
5671	โฉนด	12063	73699	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5672	โฉนด	3156	78129	ต.บางตลาด	44	0	0	71	71	20,000	1,420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000	-	-	1,420,000	0.6	
5673	โฉนด	3147	78120	หมู่ 7 ต.บางตลาด	44	0	0	71	71	20,000	1,420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000	-	-	1,420,000	0.6
5674	โฉนด	1580	61482	ต.บางพูด	44	0	1	17	117	15,000	1,755,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000	-	-	1,755,000	0.6
5675	โฉนด	989	82831	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	14,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					2	0	2	70	270	14,000	3,780,000	5129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,800	780,000	4	31,200	748,800	4,528,800	-	-	4,528,800	0.02	
												5130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,600	1,720,000	4	68,800	1,651,200	1,651,200	-	-	1,651,200	0.02	
5676	โฉนด	12389	100697	หมู่ 6 ต.บ้านใหม่	44	0	1	22	122	15,000	1,830,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000	-	-	1,830,000	0.6
5677	โฉนด	12390	100698	หมู่ 6 ต.บ้านใหม่	44	0	1	14	114	15,000	1,710,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000	-	-	1,710,000	0.6
5678	โฉนด	1488	61390	ต.บางพูด	4	0	1	70	170	16,000	2,720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720,000	-	-	2,720,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5679	โฉนด	31201	80138	ต.บ้านใหม่	44	0	1	17	117	12,000	1,404,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000	-	-	1,404,000	0.6		
5680	โฉนด	21927	174770	ต.บ้านใหม่	44	0	0	68	68	15,000	1,020,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.6		
5681	โฉนด	11350	26988	ต.บางพูด	2	0	0	60	60	30,000	1,800,000	513	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	22	832,320	1,615,680	3,415,680	-	3,415,680	-	-
5682	โฉนด	2933	37346	ต.บางพูด	2	0	0	16.9	16.9	35,000	591,500	513	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	22	403,920	784,080	1,375,580	-	-	1,375,580	0.02
5683	โฉนด	31113	79883	ต.บ้านใหม่	44	0	3	58.6	358.6	15,000	5,379,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,379,000	-	-	5,379,000	0.6		
5684	โฉนด	3514	15309	ต.คลองเกลือ	2	0	0	78.1	78.1	35,000	2,733,500	513	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,500	1,589,500	29	762,960	826,540	3,560,040	-	-	3,560,040	0.02
5685	โฉนด	17256	171164	ต.บางตลาด	5	0	0	28	28	150,000	4,200,000	513	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	13	190,080	997,920	5,197,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,732,467	-	1,732,467	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,465,453	-	3,465,453	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5686	โฉนด	17257	171165	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	27	27	150,000	4,050,000	5135	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	13	190,080	997,920	5,047,920	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,682,472	-	1,682,472	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	3,365,448	-	3,365,448	0.02
5687	โฉนด	17258	171166	ต.บางตลาด	5	0	0	25	25	150,000	3,750,000	5136	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	13	190,080	997,920	4,747,920	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,582,482	-	1,582,482	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	3,165,438	-	3,165,438	0.02
5688	โฉนด	2183	66936	ต.บางพูด	44	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.6	
5689	โฉนด	2182	66935	ต.บางพูด	44	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.6	
5690	โฉนด	6947	52630	ต.บ้านใหม่	2	0	1	50	150	18,000	2,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000	-	-	2,700,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5691	โฉนด	10149	7750	ต.บ้านใหม่	44	0	2	51	251	11,000	2,761,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,761,000	-	-	2,761,000	0.6	
5692	โฉนด	13707	144417	ต.บางตลาด	2	0	0	27	27	45,000	1,215,000	5137	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	40	1,039,500	445,500	1,660,500	-	-	1,660,500	0.02	
5693	โฉนด	30963	78214	ต.บางพูด	4	0	3	90.8	390.8	16,000	6,252,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,252,800	-	-	6,252,800	0.3	
5694	โฉนด	7535	72433	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	12,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.6	
5695	โฉนด	10813	17338	ต.บางพูด	2	0	0	30.01	30.01	29,000	870,290	5138	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	20	498,960	1,164,240	2,034,530	-	-	2,034,530	0.02	
5696	โฉนด	7118	86023	ต.บ้านใหม่	3	0	3	34.86	334.86	70,000	23,440,200	5139	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	380	100	5,600	2,128,000	19	595,840	1,532,160	24,972,360	-	-	24,972,360	0.3	
												5140	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	850.53	100	5,800	4,933,074	19	1,381,261	3,551,813	3,551,813	-	-	3,551,813	0.3	
												5141	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	570	100	7,650	4,360,500	19	1,220,940	3,139,560	7,419,360	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 สำนักงาน	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,472,873	-	-	2,472,873	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5705	โฉนด	17733	178314	ต.บางตลาด	2	0	0	72	72	36,000	2,592,000	5146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	20	489,600	1,142,400	3,734,400	-	3,734,400	-	-
5706	โฉนด	12053	137445	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	5147	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	24	186,048	303,552	753,552	-	-	753,552	0.02
5707	โฉนด	9494	12129	ต.บางตลาด	5	0	0	19	19	40,000	760,000	5148	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,650	489,600	23	176,256	313,344	1,073,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	536,672	-	536,672	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	536,672	536,672	-	-
5708	โฉนด	3798	90477	หมู่ 9 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16.1	16.1	28,000	450,800	5149	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	40	428,400	183,600	634,400	-	634,400	-	-
5709	โฉนด	12439	90476	ต.บางพูด	2	0	0	16.5	16.5	28,000	462,000	5150	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	31	318,240	293,760	755,760	-	-	755,760	0.02
5710	โฉนด	1925	96436	ต.บางพูด	1	0	1	97	197	16,000	3,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,000	-	3,152,000	-	-
5711	โฉนด	2151	83871	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	25,000	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5712	โฉนด	27296	48222	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.2	18.2	35,000	637,000	515 1	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	13	119,768	628,784	1,265,784	-	1,265,784	-	-
5713	โฉนด	10465	67382	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
5714	โฉนด	134801	142889	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	515 2	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.8	100	7,650	633,420	41	456,062	177,358	627,358	-	-	627,358	0.02
5715	โฉนด	2306	34141	ต.บ้านใหม่	3	0	0	97	97	22,000	2,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,134,000	-	-	2,134,000	0.3
5716	โฉนด	2305	34142	ต.บ้านใหม่	3	0	0	70	70	16,500	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.3
5717	โฉนด	2307	34143	ต.บ้านใหม่	2	0	0	9	9	22,000	198,000	515 3	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,800	280,800	10	28,080	252,720	450,720	-	-	450,720	0.02
						3	0	1	33	133	22,000	515 4	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	455.1	100	7,050	3,208,455	10	320,846	2,887,610	5,813,610	-	-	5,813,610	0.3
5718	โฉนด	2308	34144	ต.บ้านใหม่	3	0	1	45	145	22,000	3,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,190,000	-	-	3,190,000	0.3
5719	โฉนด	2309	34145	ต.บ้านใหม่	3	0	1	49	149	22,000	3,278,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,000	-	-	3,278,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5720	โฉนด	29488	54062	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22	22	32,000	704,000	5155	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	114	100	7,650	872,100	10	87,210	784,890	1,488,890	-	-	1,488,890	0.02
5721	โฉนด	4689	79933	ต.บ้านใหม่	3	0	1	58	158	25,000	3,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,000	-	-	3,950,000	0.3
5722	โฉนด	4655	133679	ต.บ้านใหม่	2	0	0	43	43	28,000	1,204,000	5156	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	37	973,080	171,720	1,375,720	-	1,375,720	-	-
5723	โฉนด	4684	134734	ต.บ้านใหม่	2	0	0	5	5	28,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
5724	โฉนด	4689	134658	ต.บ้านใหม่	2	0	0	70	70	28,000	1,960,000	5157	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	37	497,664	279,936	2,239,936	-	-	2,239,936	0.02
												5158	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	37	497,664	279,936	279,936	-	-	279,936	0.02
5725	โฉนด	8394	66157	ต.บ้านใหม่	44	0	0	93	93	11,000	1,023,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000	-	-	1,023,000	0.6
5726	โฉนด	14554	166685	ต.บางพูด	44	0	0	66	66	30,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.6
5727	โฉนด	14564	166696	ต.บางพูด	44	0	0	51	51	30,000	1,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	-	1,530,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5728	โฉนด	13971	155338	ต.บางพูด	44	0	2	81	281	8,000	2,248,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,000	-	-	2,248,000	0.6
5729	โฉนด	14348	166438	ต.บางพูด	1	0	0	63	63	30,000	1,890,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	1,890,000	-	-
5730	โฉนด	6842	70664	ต.บางพูด	3	1	2	50	650	30,000	19,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500,000	-	-	19,500,000	0.3
5731	โฉนด	5244	158143	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	28	28	120,000	3,360,000	5159	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	4,129,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,032,384	-	1,032,384	0.3
													ชั้นที่ 2-4พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,097,152	3,097,152	-	-
5732	โฉนด	2137	78466	ต.บางตลาด	4	0	0	50	50	20,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
5733	โฉนด	23090	87997	ต.บางตลาด	2	0	0	92	92	25,000	2,300,000	5160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,600	344,000	4	13,760	330,240	2,630,240	-	-	2,630,240	0.02
5734	โฉนด	23091	87998	ต.บางตลาด	2	0	0	92	92	25,000	2,300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5735	โฉนด	23092	87999	ต.บางตลาด	2	0	0	92	92	25,000	2,300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.02
5736	โฉนด	2217	46327	ต.บางตลาด	44	0	0	66	66	20,000	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.6
5737	โฉนด	2218	46328	ต.บางตลาด	44	0	0	67	67	20,000	1,340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	-	1,340,000	0.6
5738	โฉนด	2219	46329	ต.บางตลาด	44	0	0	67	67	20,000	1,340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	-	1,340,000	0.6
5739	โฉนด	23116	88068	ต.บางตลาด	44	0	0	87	87	25,000	2,175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,000	-	-	2,175,000	0.6
5740	โฉนด	20794	33262	ต.บางตลาด	3	0	0	48.4	48.4	25,000	1,210,000	516	518- โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,750	345,000	17	82,800	262,200	1,472,200	-	-	1,472,200	0.3
												516	518- โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	66	100	5,750	379,500	17	91,080	288,420	288,420	-	-	288,420	0.3
5741	โฉนด	36790	73431	ต.บ้านใหม่	44	0	1	47	147	12,000	1,764,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000	-	-	1,764,000	0.6
5742	โฉนด	6924	160071	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	516	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	20	165,240	385,560	945,560	-	-	945,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5743	โฉนด	19729	175929	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	20,000	400,000	5164	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	870,016	-	-	870,016	0.02
5744	โฉนด	13575	118071	ต.บ้านใหม่	2	0	1	16	116	16,000	1,856,000	5165	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,500	4,080,000	13	652,800	3,427,200	5,283,200	-	-	5,283,200	0.02
5745	โฉนด	11974	95861	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	16,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02	
5746	โฉนด	11473	95860	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	5166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,600	1,376,000	33	770,560	605,440	1,245,440	-	-	1,245,440	0.02
5747	โฉนด	2927	133905	ต.คลองเกลือ	44	0	1	2.4	102.4	31,500	3,225,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225,600	-	-	3,225,600	0.6	
5748	โฉนด	16951	181789	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	35,000	560,000	5167	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,030,016	-	-	1,030,016	0.02
5749	โฉนด	1634	61536	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6	
5750	โฉนด	4050	84661	ต.บ้านใหม่	3	0	0	10	10	18,000	180,000	5168	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	28	100	8,100	226,800	32	210,924	15,876	195,876	-	-	195,876	0.3
					2	0	0	17.14	17.14	18,000	308,520	5169	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,650	734,400	32	682,992	51,408	359,928	-	-	359,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.86	22.86	18,000	411,480	5170	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	32	916,608	68,992	480,472	-	480,472	-	-
5751	โฉนด	20885	33888	ต.บางตลาด	5	0	1	83.59	183.59	19,500	3,580,005	5171	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	1227.77	100	8,500	10,000,000	12	1,461,046	8,974,999	12,555,004	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	15.77	-	-	-	-	-	-	1,979,924	-	1,979,924	0.3
													ชั้นที่ 2-3.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	84.23	-	-	-	-	-	-	10,575,080	10,575,080	-	-
					3	0	0	30.81	30.81	19,500	600,795	5172	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84.15	100	2,600	218,790	12	30,631	188,159	788,954	-	-	788,954	0.3
					3	0	0	9.67	9.67	19,500	188,565	5173	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	264	100	5,800	1,531,200	12	214,368	1,316,832	1,505,397	-	-	1,505,397	0.3
					5	0	1	74.83	174.83	19,500	3,409,185	5174	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	-	300	100	5,800	1,740,000	12	243,600	1,496,400	4,905,585	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	2,943,351	-	2,943,351	0.3
													ชั้นที่ ชั้นลอย	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	1,962,234	-	1,962,234	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5752	โฉนด	21817	44568	ต.บางตลาด	2	0	2	1.4	201.4	19,500	3,927,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,927,300	-	-	3,927,300	0.02
5753	โฉนด	8192	65955	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	11,000	1,001,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.6
5754	โฉนด	31431	80441	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	35,000	1,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	1,750,000	-	-
5755	โฉนด	31225	80173	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52	52	28,000	1,456,000	517	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	34	864,960	152,640	1,608,640	-	-	1,608,640	0.02
5756	โฉนด	31224	80172	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63	63	28,000	1,764,000	517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	3	48,960	1,583,040	3,347,040	-	3,347,040	-	-
5757	โฉนด	17534	136621	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	28,000	644,000	517	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	22	313,956	609,444	1,253,444	-	-	1,253,444	0.02
5758	โฉนด	34652	136792	ต.บ้านใหม่	2	0	0	28	28	28,000	784,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	-	784,000	0.02
5759	โฉนด	34654	136794	ต.บ้านใหม่	2	0	0	6	6	28,000	168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02
5760	โฉนด	34658	136798	ต.บ้านใหม่	2	0	0	48	48	28,000	1,344,000	517	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	2,012,736	-	-	2,012,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5761	โฉนด	5065	136731	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52	52	28,000	1,456,000	5179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	25	220,160	330,240	1,786,240	-	-	1,786,240	0.02
5762	โฉนด	3010	94541	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	38	38	25,000	950,000	5180	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	32	1,627,128	122,472	1,072,472	-	-	1,072,472	0.02
5763	โฉนด	3023	94554	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	25,000	1,000,000	5181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	95	100	7,950	755,250	6	105,735	649,515	1,649,515	-	1,649,515	-	-
5764	โฉนด	1627	74804	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	44	44	25,000	1,100,000	5182	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	12	142,800	877,200	1,977,200	-	-	1,977,200	0.02
5765	โฉนด	3068	94599	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	32	32	25,000	800,000	5183	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	18	766,584	2,181,816	2,981,816	-	-	2,981,816	0.02
5766	โฉนด	1681	61583	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
5767	โฉนด	8914	87713	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
5768	โฉนด	20660	30549	ต.บางตลาด	5	0	0	17	17	60,000	1,020,000	5184	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	17	384,768	1,218,432	2,238,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	559,608	-	559,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,678,824	-	1,678,824	0.02
5769	โฉนด	20469	28556	ต.บางตลาด	2	0	1	10	110	45,000	4,950,000	5185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	510	100	8,500	4,335,000	21	1,387,200	2,947,800	7,897,800	-	-	7,897,800	0.02
5770	โฉนด	20584	29837	ต.บางตลาด	2	0	1	9.1	109.1	45,000	4,909,500	5186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	23	1,762,560	3,133,440	8,042,940	-	-	8,042,940	0.02
5771	โฉนด	11161	14371	ต.บางพูด	44	0	0	25	25	28,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.6
5772	โฉนด	11162	14372	ต.บางพูด	44	0	0	25	25	28,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.6
5773	โฉนด	2002	69754	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	5.4	105.4	22,000	2,318,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,800	-	-	2,318,800	0.6
5774	โฉนด	431	76771	ต.ปากเกร็ด	44	0	2	6	206	40,000	8,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,240,000	-	-	8,240,000	0.6
5775	โฉนด	3476	74431	ต.บางพูด	5	0	0	52	52	80,000	4,160,000	5187	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	675	100	7,650	5,163,750	20	1,549,125	3,614,625	7,774,625	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	2,591,283	-	2,591,283	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
5784	โฉนด	562	82530	ต.บ้านใหม่	44	0	3	63	363	6,000	2,178,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,000	-	-	2,178,000	0.6	
5785	โฉนด	2131	46241	ต.บางตลาด	44	0	0	58	58	20,000	1,160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.6	
5786	โฉนด	4377	169993	หมู่ 9 ต.บางพูด	44	0	1	45	145	19,000	2,755,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,755,000	-	-	2,755,000	0.6	
5787	โฉนด	31684	82345	ต.บางพูด	44	0	0	96	96	18,000	1,728,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.6	
5788	โฉนด	8479	66242	ต.บ้านใหม่	44	0	0	74	74	11,000	814,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000	-	-	814,000	0.6	
5789	โฉนด	8647	164254	ต.บางพูด	44	0	0	50	50	30,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6	
5790	โฉนด	15143	74847	ต.คลองเกลือ	2	0	0	17	17	28,000	476,000	5190	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	-	-	867,680	-	-	867,680	0.02
5791	โฉนด	2137	167565	ต.คลองเกลือ	2	0	0	17	17	28,000	476,000	5191	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	-	-	946,016	-	-	946,016	0.02
5792	โฉนด	15142	144267	ต.คลองเกลือ	2	0	0	22	22	12,500	275,000	5192	204-ทาวนเฮ้าส์สี่ชั้น	ตึก	2	327.6	100	7,550	2,473,380	23	890,417	1,582,963	-	-	1,857,963	-	-	1,857,963	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5793	โฉนด	1360	77342	ต.คลองเกลือ	2	0	0	44	44	30,000	1,320,000	5193	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	25	1,166,400	1,749,600	3,069,600	-	-	3,069,600	0.02
5794	โฉนด	3262	81583	ต.คลองเกลือ	1	0	0	60	60	90,000	5,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	5,400,000	-	-
5795	โฉนด	1347	77264	ต.คลองเกลือ	2	0	0	57	57	30,000	1,710,000	5194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	48	1,033,600	326,400	2,036,400	-	2,036,400	-	-
5796	โฉนด	131	21163	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40.5	40.5	22,000	891,000	5195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,600	645,000	23	232,200	412,800	1,303,800	-	-	1,303,800	0.02
5797	โฉนด	132	21164	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45.5	45.5	22,000	1,001,000	5196	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,650	1,147,500	23	413,100	734,400	1,735,400	-	-	1,735,400	0.02
5798	โฉนด	1338	77255	ต.คลองเกลือ	2	0	0	61	61	30,000	1,830,000	5197	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	25	816,000	1,224,000	3,054,000	-	-	3,054,000	0.02
												5198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	25	24,960	37,440	37,440	-	-	37,440	0.02
5799	โฉนด	1261	21166	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40.5	40.5	22,000	891,000	5199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	17	165,120	522,880	1,413,880	-	-	1,413,880	0.02
5800	โฉนด	133	21165	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26.7	26.7	22,000	587,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,400	-	-	587,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5801	โฉนด	1978	68193	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	13.7	13.7	22,000	301,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,400	-	-	301,400	0.02
5802	โฉนด	1359	77341	ต.คลองเกลือ	2	0	0	40	40	30,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
5803	โฉนด	8458	66221	ต.บ้านใหม่	44	0	1	4	104	11,000	1,144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000	-	-	1,144,000	0.6
5804	โฉนด	9709	81177	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	18,000	1,800,000	5200	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,500	1,400,000	21	448,000	952,000	2,752,000	-	-	2,752,000	0.3
5805	โฉนด	690	81175	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	18,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
5806	โฉนด	7420	9151	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
5807	โฉนด	13060	142021	ต.บางตลาด	2	0	0	30	30	30,000	900,000	5201	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	13	117,504	616,896	1,516,896	-	-	1,516,896	0.02
5808	โฉนด	33209	104329	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-
5809	โฉนด	33202	104328	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	5202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,500	4,760,000	32	2,570,400	2,189,600	5,189,600	-	5,189,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5810	โฉนด	33201	104327	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	5203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	280	100	8,500	2,380,000	32	1,285,200	1,094,800	4,094,800	-	-	4,094,800	0.3
5811	โฉนด	33200	104326	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	5204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	213.15	100	8,600	1,833,090	32	989,869	843,221	3,843,221	-	-	3,843,221	0.02
												5205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	32	371,520	316,480	316,480	-	-	316,480	0.02
5812	โฉนด	36794	73436	ต.บ้านใหม่	44	0	2	9	209	12,000	2,508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000	-	-	2,508,000	0.6
5813	โฉนด	20299	180856	หมู่ 3 ต.บางพูด	2	0	0	16	16	23,000	368,000	5206	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	35	330,480	220,320	588,320	-	-	588,320	0.02
5814	โฉนด	4146	130414	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	1.9	1.9	15,000	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	-	28,500	0.02
5815	โฉนด	8875	7207	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	9.1	9.1	20,000	182,000	5207	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	19	205,632	528,768	710,768	-	-	710,768	0.02
5816	โฉนด	8874	7206	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	11.1	11.1	20,000	222,000	5208	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	19	205,632	528,768	750,768	-	-	750,768	0.02
5817	โฉนด	8873	7205	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	11.1	11.1	20,000	222,000	5209	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	19	205,632	528,768	750,768	-	-	750,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5818	โฉนด	8872	7204	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	11.1	11.1	20,000	222,000	5210	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	19	205,632	528,768	750,768	-	-	750,768	0.02
5819	โฉนด	8871	7203	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	11.2	11.2	20,000	224,000	5211	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	19	205,632	528,768	752,768	-	-	752,768	0.02
5820	โฉนด	9947	126707	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	11.5	11.5	20,000	230,000	5212	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	19	205,632	528,768	758,768	-	-	758,768	0.02
5821	โฉนด	8866	7198	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	11.2	11.2	30,000	336,000	5213	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	19	310,464	798,336	1,134,336	-	-	1,134,336	0.02
5822	โฉนด	10564	82151	ต.บางพูด	2	0	0	90	90	20,000	1,800,000	5214	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	486	100	8,500	4,131,000	6	247,860	3,883,140	5,683,140	-	-	5,683,140	0.02
5823	โฉนด	26168	37239	ต.บ้านใหม่	44	0	0	45	45	11,000	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.6
5824	โฉนด	11720	136519	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	35,000	1,575,000	5215	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	2,358,360	-	2,358,360	-	-
5825	โฉนด	19983	26125	ต.บางตลาด	44	0	0	99.3	99.3	28,000	2,780,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,780,400	-	-	2,780,400	0.6
5826	โฉนด	19695	171470	ต.บางพูด	44	0	0	49	49	7,000	343,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000	-	-	343,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5827	โฉนด	7815	126557	ต.บางพูด	4	0	0	77	77	12,000	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3
5828	โฉนด	17368	126556	ต.บางพูด	2	1	0	8	408	9,100	3,712,800	5216	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	910	100	8,100	7,371,000	18	1,916,460	5,454,540	9,167,340	-	-	9,167,340	0.02	
5829	โฉนด	2812	91622	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	53	53	24,000	1,272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000	-	1,272,000	-	-	
5830	โฉนด	2000	77827	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	24,000	1,200,000	5217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	30	544,000	544,000	1,744,000	-	1,744,000	-	-	
5831	โฉนด	7707	185021	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	24,000	480,000	5218	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	34	354,960	257,040	737,040	-	-	737,040	0.02	
5832	โฉนด	1511	61413	ต.บางพูด	2	0	1	5	105	16,000	1,680,000	5219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	7	74,970	996,030	2,676,030	-	-	2,676,030	0.02	
5833	โฉนด	28866	52473	ต.บางพูด	2	0	0	75.7	75.7	7,000	529,900	5220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	15	636,000	636,000	1,165,900	-	1,165,900	-	-	
5834	โฉนด	4352	139196	ต.บางพูด	5	0	0	44	44	20,000	880,000	5221	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	16	320,760	1,137,240	2,017,240	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	672,346	-	672,346	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,894	1,344,894	-	-
5835	โฉนด	4800	143506	ต.บางพูด	5	0	0	22.3	22.3	80,000	1,784,000	522 2	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,350	2,404,800	24	913,824	1,490,976	3,274,976	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	818,744	-	818,744	0.3
												ชั้นที่ 2-4 (พักอาศัยหลังหลัก)	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	-	2,456,232	2,456,232	-	-
5836	โฉนด	6846	171023	ต.บางพูด	2	0	0	24	24	25,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02	
5837	โฉนด	54	80671	ต.บางพูด	2	0	3	31	331	15,500	5,130,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,130,500	-	-	5,130,500	0.02	
5838	โฉนด	403	10897	ต.บางพูด	2	2	0	55	855	20,000	17,100,000	522 3	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	31	1,084,752	81,648	17,181,648	-	17,181,648	-	-	
5839	โฉนด	587	11031	ต.ปากเกร็ด	1	0	3	10	310	7,000	2,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000	-	2,170,000	-	-	
5840	โฉนด	23602	35844	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	16,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5841	โฉนด	22690	118483	ต.บางตลาด	2	1	0	83.3	483.3	28,000	13,532,400	5224	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	288	100	7,700	2,217,600	26	2,062,368	155,232	13,687,632	-	-	13,687,632	0.02
					1	2	0	45	845	25,000	21,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,125,000	-	-	21,125,000	0.01
5842	โฉนด	18835	24001	ต.บางตลาด	1	0	2	99.4	299.4	25,000	7,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,485,000	-	7,485,000	-	-
5843	โฉนด	17568	173820	ต.บางตลาด	3	0	2	6	206	12,500	2,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,000	-	-	2,575,000	0.3
5844	โฉนด	11241	118490	ต.บางตลาด	2	4	1	99	1799	30,000	53,970,000	5225	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	26	446,513	616,613	54,586,613	-	-	54,586,613	0.02
												5226	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	26	446,513	616,613	616,613	-	-	616,613	0.02
												5227	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	26	446,513	616,613	616,613	-	-	616,613	0.02
												5228	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	26	446,513	616,613	616,613	-	-	616,613	0.02
5845	โฉนด	11236	118485	ต.บางตลาด	2	0	1	45	145	32,000	4,640,000	5229	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	35	933,120	622,080	5,262,080	-	-	5,262,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											5230	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	35	155,520	103,680	103,680	-	-	103,680	0.02	
											5231	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	35	155,520	103,680	103,680	-	-	103,680	0.02	
											5232	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	35	155,520	103,680	103,680	-	-	103,680	0.02	
											5233	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	35	155,520	103,680	103,680	-	-	103,680	0.02	
											5234	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	35	155,520	103,680	103,680	-	-	103,680	0.02	
											5235	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	35	155,520	103,680	103,680	-	-	103,680	0.02	
											5236	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	35	155,520	103,680	103,680	-	-	103,680	0.02	
											5237	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	35	155,520	103,680	103,680	-	-	103,680	0.02	
5846	โฉนด	17143	169826	ต.คลองเกลือ	1	0	3	81	381	14,000	5,334,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,334,000	-	5,334,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5847	โฉนด	17142	169825	ต.คลองเกลือ	2	0	1	5	105	14,000	1,470,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-
5848	โฉนด	7569	79904	ต.คลองเกลือ	2	0	3	72	372	14,000	5,208,000	5238	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,950	1,590,000	35	1,351,500	238,500	5,446,500	-	5,446,500	-	-
5849	โฉนด	17730	190355	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	38	38	7,000	266,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	-	266,000	0.02
5850	โฉนด	7568	79903	ต.คลองเกลือ	2	1	2	50	650	14,000	9,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100,000	-	9,100,000	-	-
5851	โฉนด	20372	27582	ต.บางตลาด	2	0	0	87.3	87.3	16,000	1,396,800	5239	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	74.4	100	8,100	602,640	21	192,845	409,795	1,806,595	-	-	1,806,595	0.02
												5240	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	74.4	100	8,100	602,640	21	192,845	409,795	409,795	-	-	409,795	0.02
5852	โฉนด	23758	103056	ต.บางตลาด	2	0	1	99.7	199.7	14,000	2,795,800	5241	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,500	879,750	8	70,380	809,370	3,605,170	-	-	3,605,170	0.02
5853	โฉนด	144	66729	ต.บางพูด	3	0	0	87	87	28,000	2,436,000	5242	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	288	100	8,500	2,448,000	34	1,419,840	1,028,160	3,464,160	-	-	3,464,160	0.3
5854	โฉนด	14831	151619	ต.บางตลาด	2	0	2	49	249	18,000	4,482,000	5243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	8,100	364,500	16	262,440	102,060	4,584,060	-	4,584,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5855	โฉนด	19194	23140	ต.บางตลาด	3	0	0	92.75	92.75	26,500	2,457,875	5244	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	371	100	2,600	964,600	25	385,840	578,760	3,036,635	-	-	3,036,635	0.3
					2	0	1	68.35	168.35	26,500	4,461,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,461,275	-	-	4,461,275	0.02
5856	โฉนด	19196	23142	ต.บางตลาด	2	0	2	13	213	30,000	6,390,000	5245	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2860	100	8,100	23,166,000	9	2,084,940	21,081,060	27,471,060	-	-	27,471,060	0.02
5857	โฉนด	23849	106727	ต.บางตลาด	2	0	2	61.1	261.1	26,500	6,919,150	5246	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	238.5	100	7,450	1,776,825	25	710,730	1,066,095	7,985,245	-	-	7,985,245	0.02
5858	โฉนด	7084	120100	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	49	149	32,000	4,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,768,000	-	-	4,768,000	0.3
5859	โฉนด	19053	21350	ต.บางตลาด	2	0	0	18.7	18.7	20,000	374,000	5247	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	25	641,280	961,920	1,335,920	-	-	1,335,920	0.02
5860	โฉนด	16940	159545	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	18,000	342,000	5248	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,650	413,100	36	256,122	156,978	498,978	-	-	498,978	0.02
5861	โฉนด	16957	159544	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	18,000	288,000	5249	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,650	413,100	37	264,384	148,716	436,716	-	-	436,716	0.02
5862	โฉนด	19388	165348	ต.บางพูด	2	0	0	8	8	18,000	144,000	5250	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	36	284,580	174,420	318,420	-	-	318,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5863	โฉนด	19691	171327	ต.บางพูด	2	0	0	10	10	18,000	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02	
5864	โฉนด	8528	66291	ต.บ้านใหม่	44	0	0	93	93	11,000	1,023,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000	-	-	1,023,000	0.6	
5865	โฉนด	11105	12042	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	18	18	21,500	387,000	525	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,650	367,200	29	176,256	190,944	577,944	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1พักอาศัยหลังรอง	-	-	2	66.67	-	-	-	-	-	-	385,315	-	-	385,315	0.02
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	3	33.33	-	-	-	-	-	-	192,629	-	-	192,629	0.3
5866	โฉนด	19699	24757	ต.บางตลาด	2	0	1	1.3	101.3	50,000	5,065,000	525	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	261.7	100	8,500	2,224,450	23	800,802	1,423,648	6,488,648	-	-	6,488,648	0.02	
5867	โฉนด	10543	15638	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	33,000	528,000	525	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	23	399,168	709,632	1,237,632	-	-	1,237,632	0.02	
5868	โฉนด	9537	178983	ต.บางพูด	5	0	0	14	14	25,000	350,000	525	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	35	712,800	475,200	825,200	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	3	33.33	-	-	-	-	-	-	275,039	-	-	275,039	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	550,161	550,161	-	-
5869	โฉนด	25451	28401	ต.บ้านใหม่	5	0	0	44.3	44.3	64,000	2,835,200	5255	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	20	480,960	1,122,240	3,957,440	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	989,360	-	989,360	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,968,080	2,126,400	841,680	0.02
5870	โฉนด	1797	61699	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6	
5871	โฉนด	9848	81300	ต.บางพูด	2	0	0	59.5	59.5	12,000	714,000	5256	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	11	163,200	1,196,800	1,910,800	-	-	1,910,800	0.02	
5872	โฉนด	10844	88357	ต.บ้านใหม่	1	0	1	29.2	129.2	18,000	2,325,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,600	-	2,325,600	-	-	
5873	โฉนด	24719	20849	ต.บ้านใหม่	2	1	0	0	400	6,000	2,400,000	5257	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	26	628,320	867,680	3,267,680	-	-	3,267,680	0.02	
5874	โฉนด	27393	48319	ต.บ้านใหม่	5	0	0	18.5	18.5	35,000	647,500	5258	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	12	207,900	1,277,100	1,924,600	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 1.ประกอบอาคาร	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,469	-	641,469	0.3
												ชั้นที่ 2-3.พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,131	-	1,283,131	0.02
5875	โฉนด	4838	47941	ต.บางพูด	3	0	0	29.4	29.4	35,000	1,029,000	5259	203- ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	11	110,880	813,120	1,842,120	-	-	1,842,120	0.3		
5876	โฉนด	32565	167710	ต.บ้านใหม่	2	0	0	54	54	31,500	1,701,000	5260	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,500	1,870,000	23	673,200	1,196,800	2,897,800	-	2,897,800	-	-	-	
5877	โฉนด	2224	27455	ต.บางพูด	4	0	0	64.8	64.8	16,000	1,036,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,800	-	-	1,036,800	0.3	
5878	โฉนด	24904	22178	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92.3	92.3	6,000	553,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,800	-	-	553,800	0.02	
5879	โฉนด	33034	97568	ต.บ้านใหม่	2	0	1	35.9	135.9	6,000	815,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,400	-	-	815,400	0.02	
5880	โฉนด	33037	97571	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68.6	68.6	6,000	411,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600	-	-	411,600	0.02	
5881	โฉนด	33036	97570	ต.บ้านใหม่	2	0	2	60.3	260.3	6,000	1,561,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,800	-	-	1,561,800	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
5882	โฉนด	33035	97569	ต.บ้านใหม่	2	0	2	42.5	242.5	6,000	1,455,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,000	-	-	1,455,000	0.02
5883	โฉนด	5331	57677	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15	15	120,000	1,800,000	5261	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	48	902,880	285,120	2,085,120	-	-	-	2,085,120	0.02	
5884	โฉนด	369	76722	หมู่ 6 ต.บางตลาด	3	0	2	85.4	285.4	52,500	14,983,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,983,500	-	-	14,983,500	0.3
5885	โฉนด	12513	69746	ต.บ้านใหม่	44	0	0	85.2	85.2	18,000	1,533,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,600	-	-	1,533,600	0.6
5886	โฉนด	12512	69747	ต.บ้านใหม่	44	0	0	84.2	84.2	18,000	1,515,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,600	-	-	1,515,600	0.6
5887	โฉนด	12511	69748	ต.บ้านใหม่	44	0	0	76.4	76.4	18,000	1,375,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,200	-	-	1,375,200	0.6
5888	โฉนด	3261	126705	ต.คลองเกลือ	2	0	2	15.7	215.7	26,000	5,608,200	5262	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	656	100	8,500	5,576,000	30	2,788,000	2,788,000	8,396,200	-	-	-	8,396,200	0.02	
5889	โฉนด	166	42507	ต.คลองเกลือ	2	0	0	93.5	93.5	26,000	2,431,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,431,000	-	-	2,431,000	0.02
5890	โฉนด	167	42508	ต.คลองเกลือ	2	0	0	93.5	93.5	26,000	2,431,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,431,000	-	-	2,431,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5891	โฉนด	20288	180843	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	23,000	368,000	5263	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	28	253,368	297,432	665,432	-	-	665,432	0.02
5892	โฉนด	5408	117421	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	11	11	90,000	990,000	5264	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,350	1,336,000	15	267,200	1,068,800	2,058,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	514,700	-	514,700	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,544,100	1,544,100	-	-
5893	โฉนด	5409	117422	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	11	11	90,000	990,000	5265	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,350	1,336,000	15	267,200	1,068,800	2,058,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	514,700	-	514,700	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,544,100	-	1,544,100	0.02
5894	โฉนด	5748	91177	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	72	72	30,000	2,160,000	5266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	22	187,136	363,264	2,523,264	-	-	2,523,264	0.02
5895	โฉนด	2670	91176	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	72	72	30,000	2,160,000	5267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	20	165,120	385,280	2,545,280	-	2,545,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5896	โฉนด	969	89174	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.02			
5897	โฉนด	3880	92726	ต.บางพูด	2	0	0	69	69	18,000	1,242,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000	-	-	1,242,000	0.02			
5898	โฉนด	20494	28554	ต.บางตลาด	2	0	1	48.7	148.7	45,000	6,691,500	5268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	22	1,300,500	2,524,500	9,216,000	-	-	9,216,000	0.02	
5899	โฉนด	18255	28861	ต.บางตลาด	2	0	1	35	135	45,000	6,075,000	5269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	388	100	8,500	3,298,000	21	1,055,360	2,242,640	8,317,640	-	-	8,317,640	0.02	
5900	โฉนด	18209	194948	ต.บางตลาด	2	0	2	23	223	45,000	10,035,000	5270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	33	2,142,000	1,683,000	11,718,000	-	-	11,718,000	0.02	
5901	โฉนด	18725	14868	ต.บางตลาด	2	0	1	99.8	199.8	45,000	8,991,000	5271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	496	100	8,500	4,216,000	30	2,108,000	2,108,000	11,099,000	-	-	11,099,000	0.02	
5902	โฉนด	8356	66119	ต.บ้านใหม่	44	0	0	94	94	12,000	1,128,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.6
5903	โฉนด	6766	52409	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	18,000	882,000	5272	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	198	100	2,600	514,800	8	41,184	473,616	1,355,616	-	-	1,355,616	0.02	
5904	โฉนด	6790	85738	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5273	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,500	2,231,250	5	111,563	2,119,688	3,019,688	-	-	3,019,688	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5905	โฉนด	6800	85747	ต.บ้านใหม่	1	0	0	49.7	49.7	18,000	894,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,600	-	894,600	-	-		
5906	โฉนด	6799	85746	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-		
5907	โฉนด	6757	85709	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5274	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1487.5	100	8,100	12,048,750	20	3,614,625	8,434,125	9,334,125	-	-	9,334,125	0.02
5908	โฉนด	8156	187164	ต.บางพูด	2	0	0	38	38	23,000	874,000	5275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	24	310,080	505,920	1,379,920	-	-	1,379,920	0.02
5909	โฉนด	8167	187175	ต.บางพูด	2	0	0	17	17	23,000	391,000	5276	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	24	279,072	455,328	846,328	-	-	846,328	0.02
5910	โฉนด	8110	187118	ต.บางพูด	2	0	0	38	38	23,000	874,000	5277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	24	542,640	885,360	1,759,360	-	-	1,759,360	0.02
5911	โฉนด	15506	158344	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	52	52	29,000	1,508,000	5278	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	64	100	7,650	489,600	38	323,136	166,464	1,674,464	-	-	1,674,464	0.3
5912	โฉนด	6061	167044	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	35	35	25,000	875,000	5279	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	37	705,024	396,576	1,271,576	-	-	1,271,576	0.02
5913	โฉนด	7447	145006	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	35,000	2,100,000	5280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	41	1,175,040	456,960	2,556,960	-	2,556,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5914	โฉนด	4639	145096	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	82	82	35,000	2,870,000	528 1	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	41	1,762,560	685,440	3,555,440	-	-	3,555,440	0.02
5915	โฉนด	18115	85528	ต.บางพูด	2	0	3	7.4	307.4	19,000	5,840,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,840,600	-	5,840,600	-	-
5916	โฉนด	18289	105527	ต.บางพูด	2	1	0	16.5	416.5	22,000	9,163,000	528 2	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	23	1,081,200	190,800	9,353,800	-	9,353,800	-	-
					3	0	1	12.5	112.5	22,000	2,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	-	2,475,000	0.3
5917	โฉนด	20473	188250	ต.บางพูด	2	4	0	0	1600	11,000	17,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600,000	-	-	17,600,000	0.02
5918	โฉนด	7063	79267	ต.บางพูด	1	3	0	92	1292	9,100	11,757,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,757,200	-	11,757,200	-	-
5919	โฉนด	19763	162298	ต.บ้านใหม่	1	1	0	0	400	16,000	6,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400,000	-	6,400,000	-	-
5920	โฉนด	7388	122221	ต.บางตลาด	2	0	1	0.7	100.7	29,500	2,970,650	528 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	18	442,000	1,258,000	4,228,650	-	-	4,228,650	0.02
5921	โฉนด	25180	24636	ต.บ้านใหม่	2	0	0	64.8	64.8	35,000	2,268,000	528 4	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	3,051,360	-	-	3,051,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5922	โฉนด	25188	24644	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	87.3	87.3	35,000	3,055,500	5285	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	190	100	8,500	1,615,000	18	419,900	1,195,100	4,250,600	-	4,250,600	-	-
5923	โฉนด	2169	33651	ต.บ้านใหม่	4	0	1	74	174	12,000	2,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000	-	-	2,088,000	0.3
5924	โฉนด	1746	26505	ต.บางพูด	2	0	0	19.4	19.4	25,000	485,000	5286	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	19	332,640	855,360	1,340,360	-	-	1,340,360	0.02
5925	โฉนด	10437	10326	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	31.4	31.4	26,000	816,400	5287	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	27	282,744	359,856	1,176,256	-	-	1,176,256	0.02
5926	โฉนด	20352	181289	ต.บ้านใหม่	5	0	0	27	27	80,000	2,160,000	5288	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	32	865,728	737,472	2,897,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	724,368	-	724,368	0.3
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,173,104	-	2,173,104	0.02
5927	โฉนด	31548	82209	ต.บางพูด	2	0	1	11	111	18,000	1,998,000	5289	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	37	870,400	489,600	2,487,600	-	2,487,600	-	-
5928	โฉนด	31576	82237	หมู่ 9 ต.บางพูด	2	0	0	93	93	18,000	1,674,000	5290	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	28	1,341,360	1,574,640	3,248,640	-	-	3,248,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5929	โฉนด	20509	28569	ต.บางตลาด	2	0	1	40.5	140.5	45,000	6,322,500	5291	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	768	100	8,500	6,528,000	21	2,088,960	4,439,040	10,761,540	-	-	10,761,540	0.02
5930	โฉนด	19024	20703	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	11.04	11.04	35,000	386,400	5292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,800	561,600	28	258,336	303,264	689,664	-	689,664	-	-
					2	0	0	11.03	11.03	35,000	386,050	5293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,800	561,600	28	258,336	303,264	689,314	-	-	689,314	0.02
					3	0	0	11.03	11.03	35,000	386,050	5294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,800	561,600	28	258,336	303,264	689,314	-	-	689,314	0.3
5931	โฉนด	5090	49284	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	28,000	532,000	5295	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,002,016	-	-	1,002,016	0.02
5932	โฉนด	197	43053	ต.คลองเกลือ	3	0	0	49.1	49.1	40,000	1,964,000	5296	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	189	100	8,250	1,559,250	10	155,925	1,403,325	3,367,325	-	-	3,367,325	0.3
5933	โฉนด	70	24084	ต.คลองเกลือ								5297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	870,400	-	-	870,400	0.02
5934	โฉนด	69	24083	ต.คลองเกลือ								5298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	652,800	-	-	652,800	0.02
												5299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	23	514,080	913,920	913,920	-	-	913,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5935	โฉนด	9604	180659	ต.บางพูด	3	0	0	17	17	30,000	510,000	5300	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	33	665,280	522,720	1,032,720	-	-	1,032,720	0.3
5936	โฉนด	12554	127188	ต.คลองเกลือ	2	0	0	64.72	64.72	130,000	8,413,600	5301	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	11	364,500	445,500	8,859,100	-	8,859,100	-	-
					2	0	0	93.2	93.2	130,000	12,116,000	5302	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	11	279,936	2,052,864	14,168,864	-	-	14,168,864	0.02
					3	0	0	97.08	97.08	130,000	12,620,400	5303	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,750	862,500	11	103,500	759,000	13,379,400	-	-	13,379,400	0.3
5937	โฉนด	8038	181284	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	80,000	2,000,000	5304	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,300	971,100	24	369,018	602,082	2,602,082	-	2,602,082	-	-
5938	โฉนด	1590	25303	ต.บางพูด	2	0	2	24	224	14,000	3,136,000	5305	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	3	72,900	737,100	3,873,100	-	-	3,873,100	0.02
5939	โฉนด	1593	25310	ต.บางพูด	3	0	0	84	84	16,000	1,344,000	5306	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	5,750	805,000	3	24,150	780,850	2,124,850	-	-	2,124,850	0.3
5940	โฉนด	1606	25307	ต.บางพูด	1	0	0	58	58	10,000	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-	
5941	โฉนด	4796	143502	ต.บางพูด	5	0	0	15.8	15.8	80,000	1,264,000	5307	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	294	100	8,250	2,425,500	37	1,552,320	873,180	2,137,180	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1-ชั้นลอย	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	-	-	915,995	-	915,995	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,185	-	1,221,185	0.02
5942	โฉนด	4780	143486	ต.บางพูด	5	0	0	21.9	21.9	80,000	1,752,000	5308	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	314	100	8,250	2,590,500	37	1,657,920	932,580	2,684,580	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-ชั้นลอย	-	3	-	40.13	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,322	-	1,077,322	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	53.5	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,250	-	1,436,250	0.02
													ชั้นที่ คาดฟ้า	-	3	-	6.37	-	-	-	-	-	-	-	-	171,008	-	171,008	0.3
5943	โฉนด	16533	100545	ต.บางพูด	2	0	0	54	54	18,000	972,000	5309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	30	612,000	612,000	1,584,000	-	1,584,000	-	-	-	
													520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	216	100	7,450	1,609,200	20	1,206,900	402,300	847,800	-	-	847,800	0.02		
5944	โฉนด	16240	162096	ต.บางตลาด	2	0	0	27.3	27.3	30,000	819,000	5311	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	486.24	100	8,250	4,011,480	11	481,378	3,530,102	4,349,102	-	-	4,349,102	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5945	โฉนด	15756	157353	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	45	45	30,000	1,350,000	531 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	32	734,400	625,600	1,975,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	987,800	-	987,800	0.3
													ชั้นที่ 2(พักอาศัย)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	987,800	-	987,800	0.02
5946	โฉนด	17227	13832	หมู่ 5 ต.บางพูด	2	0	0	41	41	25,000	1,025,000	531 3	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	28	295,596	347,004	1,372,004	-	-	1,372,004	0.02
5947	โฉนด	7632	184946	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	3	0	0	21	21	30,000	630,000	531 4	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	13	256,512	1,346,688	1,976,688	-	-	1,976,688	0.3
5948	โฉนด	8768	184947	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	3	0	0	20	20	30,000	600,000	531 5	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	13	256,512	1,346,688	1,946,688	-	-	1,946,688	0.3
5949	โฉนด	516	5252	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	30,000	360,000	531 6	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	27	705,408	897,792	1,257,792	-	-	1,257,792	0.02
5950	โฉนด	9317	5253	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	30,000	360,000	531 7	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	27	705,408	897,792	1,257,792	-	1,257,792	-	-
5951	โฉนด	9214	37327	ต.บางพูด	5	0	0	17.9	17.9	35,000	626,500	531 8	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	16	261,360	926,640	1,553,140	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	517,662	-	517,662	0.3
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,478	1,035,478	-	-
5952	โฉนด	14928	152107	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	22,000	1,210,000	5319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	18	557,280	90,720	1,300,720	-	-	1,300,720	0.02	
5953	โฉนด	2240	95077	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	13	13	88,000	1,144,000	5320	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	163.17	100	8,250	1,346,153	18	350,000	996,153	2,140,153	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	713,313	-	713,313	0.3
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,840	1,426,840	-	-
5954	โฉนด	2231	85068	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	1	1	8,000	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	-	8,000	0.3	
5955	โฉนด	4341	46802	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5321	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	588	100	8,100	4,762,800	14	857,304	3,905,496	4,805,496	-	-	4,805,496	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5956	โฉนด	4342	46803	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02	
5957	โฉนด	2616	84014	ต.บ้านใหม่	44	0	1	99	199	14,000	2,786,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,000	-	-	2,786,000	0.6	
5958	โฉนด	79	24514	ต.คลองเกลือ	3	0	0	47.1	47.1	16,000	753,600	532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	480	100	8,600	4,128,000	17	990,720	3,137,280	3,890,880	-	-	3,890,880	0.3
5959	โฉนด	104	27705	ต.คลองเกลือ	3	0	1	80.5	180.5	10,500	1,895,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,250	-	-	1,895,250	0.3	
5960	โฉนด	3525	40808	ต.บางพูด	2	0	0	23.8	23.8	38,000	904,400	532	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	104	100	8,250	858,000	17	205,920	652,080	1,556,480	-	-	1,556,480	0.02
5961	โฉนด	21099	38050	ต.บางตลาด	3	0	2	60.4	260.4	52,500	13,671,000	532	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,650	481,950	8	38,556	443,394	14,114,394	-	-	14,114,394	0.3
												532	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,400	57,600	8	4,608	52,992	52,992	-	-	52,992	0.3
												532	512-สถานบริการนํ้ามันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,400	972,000	8	77,760	894,240	894,240	-	-	894,240	0.3
5962	โฉนด	11850	68226	ต.บางพูด	3	0	0	89	89	16,000	1,424,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,000	-	-	1,424,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5963	โฉนด	6435	85564	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	8,500	4,590,000	23	1,652,400	2,937,600	3,837,600	-	-	3,837,600	0.02
5964	โฉนด	6434	85563	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
5965	โฉนด	6000	85140	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
5966	โฉนด	6006	85146	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
5967	โฉนด	6007	85147	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
5968	โฉนด	6008	85148	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
5969	โฉนด	3488	12123	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	27.5	27.5	40,000	1,100,000	5328	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	31	477,360	440,640	1,540,640	-	-	1,540,640	0.02
5970	โฉนด	7025	85880	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	8,600	989,000	23	356,040	632,960	1,532,960	-	-	1,532,960	0.02
5971	โฉนด	7024	85879	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5972	โฉนด	7033	85888	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	450	100	8,600	3,870,000	32	2,089,800	1,780,200	2,680,200	-	-	2,680,200	0.02
5973	โฉนด	7034	85889	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
5974	โฉนด	7035	85890	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
5975	โฉนด	6367	85501	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	5331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	454.48	100	7,800	3,544,944	31	1,843,371	1,701,573	2,701,573	-	-	2,701,573	0.02
5976	โฉนด	6366	85500	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	20,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.02
5977	โฉนด	6827	85775	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5332	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	32	472,392	402,408	1,302,408	-	-	1,302,408	0.02
5978	โฉนด	6828	85776	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	18,000	882,000	5333	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	32	699,840	596,160	1,478,160	-	-	1,478,160	0.02
5979	โฉนด	6829	85777	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
5980	โฉนด	6026	85181	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	20,000	980,000	5334	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	324	100	2,500	810,000	8	64,800	745,200	1,725,200	-	-	1,725,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5981	โฉนด	6027	85182	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
5982	โฉนด	6044	47713	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5335	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	27	292,160	371,840	1,271,840	-	-	1,271,840	0.02
												5336	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	23	239,040	424,960	424,960	-	-	424,960	0.02
												5337	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	8,300	332,000	27	146,080	185,920	185,920	-	-	185,920	0.02
												5338	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	27	292,160	371,840	371,840	-	-	371,840	0.02
5983	โฉนด	6045	85192	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	20,000	980,000	5339	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	23	239,040	424,960	1,404,960	-	-	1,404,960	0.02
												5340	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,500	225,000	27	191,250	33,750	33,750	-	-	33,750	0.02
												5341	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,500	225,000	27	191,250	33,750	33,750	-	-	33,750	0.02
												5342	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,250	217,500	27	202,275	15,225	15,225	-	-	15,225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5984	โฉนด	2507	81947	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	5343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,600	1,376,000	13	220,160	1,155,840	3,355,840	-	-	3,355,840	0.3
												5344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	117	100	8,600	1,006,200	13	160,992	845,208	845,208	-	-	845,208	0.3
5985	โฉนด	22024	48991	ต.บางตลาด	2	0	0	24.3	24.3	38,000	923,400	5345	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	17	277,200	877,800	1,801,200	-	-	1,801,200	0.02
5986	โฉนด	22590	183486	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	24,000	408,000	5346	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	701,760	-	701,760	-	-
5987	โฉนด	22589	183485	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	24,000	408,000	5347	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	701,760	-	-	701,760	0.02
5988	โฉนด	4646	47698	ต.บางพูด	2	0	0	34.7	34.7	35,000	1,214,500	5348	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,700	1,201,200	14	216,216	984,984	2,199,484	-	-	2,199,484	0.02
5989	โฉนด	32518	167656	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83	83	31,500	2,614,500	5349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	33	1,142,400	897,600	3,512,100	-	3,512,100	-	-
5990	โฉนด	2451	130805	ต.คลองเกลือ	2	0	0	55	55	31,500	1,732,500	5350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,600	1,376,000	28	632,960	743,040	2,475,540	-	-	2,475,540	0.02
5991	โฉนด	1683	158820	ต.คลองเกลือ	2	0	0	64	64	28,000	1,792,000	5351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,600	602,000	38	397,320	204,680	1,996,680	-	-	1,996,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5992	โฉนด	15931	158803	ต.คลองเกลือ	2	0	0	52	52	28,000	1,456,000	535 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	38	272,448	140,352	1,596,352	-	1,596,352	-	-
5993	โฉนด	304	17444	ต.บางพูด	2	0	0	32	32	29,000	928,000	535 3	203- ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	17	443,520	1,404,480	2,332,480	-	-	2,332,480	0.02
5994	โฉนด	20339	27099	ต.บางตลาด	2	0	1	93.9	193.9	45,000	8,725,500	535 4	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	896	100	8,500	7,616,000	16	1,675,520	5,940,480	14,665,980	-	-	14,665,980	0.02
5995	โฉนด	17710	178291	ต.บางตลาด	2	0	0	76	76	36,000	2,736,000	535 5	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	35	1,468,800	979,200	3,715,200	-	-	3,715,200	0.02
5996	โฉนด	17711	178292	ต.บางตลาด	2	0	0	72	72	36,000	2,592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000	-	-	2,592,000	0.02	
5997	โฉนด	8359	66122	ต.บ้านใหม่	44	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.6
5998	โฉนด	20796	33264	ต.บางตลาด	3	0	0	48.3	48.3	25,000	1,207,500	535 6	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	7,650	459,000	8	36,720	422,280	1,629,780	-	-	1,629,780	0.3
5999	โฉนด	2038	194836	ต.บ้านใหม่	2	0	3	35.2	335.2	35,000	11,732,000	535 7	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,500	13,600,000	14	2,448,000	11,152,000	22,884,000	-	-	22,884,000	0.02
6000	โฉนด	12275	21256	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29.9	29.9	20,000	598,000	535 8	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	22	364,140	706,860	1,304,860	-	1,304,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6001	โฉนด	612	25909	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29.8	29.8	20,000	596,000	5359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	22	364,140	706,860	1,302,860	-	-	1,302,860	0.02
6002	โฉนด	781	30594	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	92	92	20,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.02
6003	โฉนด	8457	66220	ต.บ้านใหม่	4	0	1	3	103	11,000	1,133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,000	-	-	1,133,000	0.3
6004	โฉนด	822	24289	ต.บางพูด	3	0	0	88	88	21,000	1,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.3
6005	โฉนด	1386	23417	ต.บางพูด	2	0	3	5.26	305.26	40,000	12,210,400	5360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	36	1,264,800	775,200	12,985,600	-	-	12,985,600	0.02
					2	0	0	55.86	55.86	40,000	2,234,400	5361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.96	100	8,600	188,856	36	117,091	71,765	2,306,165	-	-	2,306,165	0.02
					3	44	3	25.76	17925.76	40,000	717,030,400	5362	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	28.08	100	7,300	204,984	36	127,090	77,894	717,108,294	-	-	717,108,294	0.3
												5363	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	351	100	7,300	2,562,300	36	1,588,626	973,674	973,674	-	-	973,674	0.3
												5364	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	673.92	100	7,300	4,919,616	36	3,050,162	1,869,454	1,869,454	-	-	1,869,454	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											5365	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	1263.6	100	7,300	9,224,280	36	5,719,054	3,505,226	3,505,226	-	-	3,505,226	0.3	
											5366	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	791.7	100	7,300	5,779,410	36	3,583,234	2,196,176	2,196,176	-	-	2,196,176	0.3	
											5367	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	24.5	100	7,300	178,850	36	110,887	67,963	67,963	-	-	67,963	0.3	
											5368	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	1056.24	100	7,300	7,710,552	36	4,780,542	2,930,010	2,930,010	-	-	2,930,010	0.3	
											5369	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	808.5	100	7,300	5,902,050	36	3,659,271	2,242,779	2,242,779	-	-	2,242,779	0.3	
											5370	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	978.6	100	7,300	7,143,780	36	4,429,144	2,714,636	2,714,636	-	-	2,714,636	0.3	
											5371	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	1346.4	100	7,300	9,828,720	36	6,093,806	3,734,914	3,734,914	-	-	3,734,914	0.3	
											5372	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	448.31	100	7,300	3,272,663	36	2,029,051	1,243,612	1,243,612	-	-	1,243,612	0.3	
											5373	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1260.92	100	7,300	9,204,716	36	5,706,924	3,497,792	3,497,792	-	-	3,497,792	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											537	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,300	467,200	36	289,664	177,536	177,536	-	-	177,536	0.3	
											537	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	677.06	100	8,300	5,619,598	36	3,484,151	2,135,447	2,135,447	-	-	2,135,447	0.3	
											537	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1339.5	100	7,300	9,778,350	36	6,062,577	3,715,773	3,715,773	-	-	3,715,773	0.3	
											537	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	5533	100	7,300	40,390,900	36	25,042,358	15,348,542	15,348,542	-	-	15,348,542	0.3	
											537	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	168	100	7,300	1,226,400	36	760,368	466,032	466,032	-	-	466,032	0.3	
					2	0	0	19.12	19.12	40,000	764,800	537	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	36	384,183	235,467	1,000,267	-	-	1,000,267	0.02
6006	โฉนด	17597	176825	หมู่ 4 ต.บางตลาด	5	0	0	18.9	18.9	150,000	2,835,000	538	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	35	961,920	641,280	3,476,280	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	869,070	-	869,070	0.3	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	869,070	869,070	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6014	โฉนด	11396	15670	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.6	19.6	33,000	646,800	5385	203- ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	138	100	7,700	1,062,600	23	382,536	680,064	1,326,864	-	1,326,864	-	-
6015	โฉนด	7813	126555	ต.บางพูด	44	1	0	6	406	7,000	2,842,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,000	-	-	2,842,000	0.6
6016	โฉนด	7812	126554	ต.บางพูด	44	1	0	7	407	7,000	2,849,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,000	-	-	2,849,000	0.6
6017	โฉนด	8923	79729	ต.บางพูด	3	0	2	0	200	70,000	14,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000,000	-	-	14,000,000	0.3
					2	0	1	82	182	70,000	12,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,740,000	-	-	12,740,000	0.02
6018	โฉนด	8924	79730	ต.บางพูด	3	0	3	13	313	8,000	2,504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,000	-	-	2,504,000	0.3
6019	โฉนด	8925	79731	ต.บางพูด	1	0	3	13	313	8,000	2,504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,000	-	2,504,000	-	-
6020	โฉนด	8921	79727	ต.บางพูด	2	0	3	94	394	8,000	3,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,000	-	-	3,152,000	0.02
6021	โฉนด	8920	79726	ต.บางพูด	1	0	3	70	370	8,000	2,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000	-	2,960,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6022	โฉนด	17057	188933	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	5386	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	34	354,960	257,040	707,040	-	-	707,040	0.02
6023	โฉนด	15893	159494	ต.บางตลาด	2	0	0	74	74	38,000	2,812,000	5387	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	30	816,000	816,000	3,628,000	-	-	3,628,000	0.02
6024	โฉนด	11066	95453	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	18,000	720,000	5388	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,500	2,057,000	25	822,800	1,234,200	1,954,200	-	-	1,954,200	0.02
6025	โฉนด	11067	95454	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	18,000	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.02	
6026	โฉนด	13540	118686	ต.บ้านใหม่	3	0	0	59	59	18,000	1,062,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000	-	-	1,062,000	0.3	
6027	โฉนด	2366	83822	ต.บ้านใหม่	44	0	1	30	130	18,000	2,340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	-	2,340,000	0.6	
6028	โฉนด	3478	4875	ต.บางตลาด	5	0	0	20	20	88,000	1,760,000	5389	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	34	929,856	673,344	2,433,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	25	-	-	-	-	-	-	608,336	-	608,336	0.3	
													ชั้นที่ 2-4 อยู่อาศัย	-	-	75	-	-	-	-	-	-	1,825,008	1,825,008	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6029	โฉนด	23703	97706	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	2	36.5	236.5	25,000	5,912,500	5390	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	23	1,355,940	102,060	6,014,560	-	6,014,560	-	-
					2	0	0	96	96	25,000	2,400,000	5391	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	7	228,480	3,035,520	5,435,520	-	-	5,435,520	0.02
6030	โฉนด	23731	102042	ต.บางตลาด	3	0	1	3.2	103.2	28,000	2,889,600	5392	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	7,800	655,200	2	13,104	642,096	3,531,696	-	-	3,531,696	0.3
6031	โฉนด	2007	66760	ต.บางพูด	3	0	1	56	156	15,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	-	2,340,000	0.3
6032	โฉนด	4188	84782	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
6033	โฉนด	6741	70230	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	5393	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	8	61,200	703,800	1,141,300	-	-	1,141,300	0.02
6034	โฉนด	6742	70231	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	5394	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	8	61,200	703,800	1,141,300	-	-	1,141,300	0.02
6035	โฉนด	9595	176448	ต.บางพูด	5	0	0	17	17	30,000	510,000	5395	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	1,127,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	281,940	-	281,940	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1 อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	8.33	-	-	-	-	-	-	-	93,942	93,942	-	-
												ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	751,878	751,878	-	-
6036	โฉนด	9596	176449	ต.บางพูด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	539 6	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	1,127,760	-	-	1,127,760	0.02
6037	โฉนด	4789	104813	ต.บางตลาด	2	0	0	74	74	35,000	2,590,000	539 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	23	371,520	660,480	3,250,480	-	3,250,480	-	-
6038	โฉนด	17342	171680	ต.บางตลาด	3	0	1	3	103	30,000	3,090,000	539 8	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	476	100	5,800	2,760,800	4	110,432	2,650,368	5,740,368	-	-	5,740,368	0.3
6039	โฉนด	18112	191113	ต.บางตลาด	2	0	1	67	167	45,000	7,515,000	539 9	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,500	4,352,000	34	2,524,160	1,827,840	9,342,840	-	-	9,342,840	0.02
												540 0	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	29	559,872	606,528	1,254,528	-	-	1,254,528	0.02
												540 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	272	100	8,600	2,339,200	29	1,122,816	1,216,384	2,440,384	-	-	2,440,384	0.02
												540 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	29	222,912	241,488	484,488	-	-	484,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.5	13.5	18,000	243,000	5403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	29	222,912	241,488	484,488	-	-	484,488	0.02
6040	โฉนด	11777	135859	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	5404	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	40	1,190,000	510,000	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
6041	โฉนด	16495	170579	ต.บางตลาด	2	0	0	49.6	49.6	18,000	892,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,800	-	-	892,800	0.02
6042	โฉนด	19279	24080	ต.บางตลาด	2	0	1	13.5	113.5	36,000	4,086,000	5405	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	23	632,772	1,124,928	5,210,928	-	-	5,210,928	0.02
												5406	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	1,244,160	-	-	1,244,160	0.02
6043	โฉนด	23202	77976	ต.บางตลาด	4	0	3	81	381	8,000	3,048,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,048,000	-	-	3,048,000	0.3
6044	โฉนด	8455	66218	ต.บ้านใหม่	44	0	1	1	101	11,000	1,111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,000	-	-	1,111,000	0.6
6045	โฉนด	9236	169376	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	5407	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	21	635,040	1,349,460	2,349,460	-	-	2,349,460	0.02
6046	โฉนด	1151	29514	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	5408	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	23	916,608	68,992	3,068,992	-	3,068,992	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6047	โฉนด	3075	79168	ต.บางตลาด	44	0	0	88	88	14,000	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.6	
6048	โฉนด	16336	162546	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	31,500	661,500	5409	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	26	385,560	532,440	1,193,940	-	-	1,193,940	0.02	
6049	โฉนด	3519	81136	ต.บางพูด	44	0	1	2	102	22,000	2,244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000	-	-	2,244,000	0.6	
6050	โฉนด	3520	81137	ต.บางพูด	44	0	0	88	88	22,000	1,936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,000	-	-	1,936,000	0.6	
6051	โฉนด	3521	81138	ต.บางพูด	44	0	0	56	56	22,000	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.6	
6052	โฉนด	2236	85073	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	15	15	88,000	1,320,000	5410	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,250	2,376,000	21	760,320	1,615,680	2,935,680	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้าโรงรับจ้างน้ำ	-	-	3	33.33	-	-	-	-	-	-	-	978,462	-	978,462	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	-	2	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,957,218	-	1,957,218	0.02
6053	โฉนด	2237	85074	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	10	10	88,000	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	5	5	88,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
6054	โฉนด	22724	183620	ต.บ้านใหม่	2	0	0	26	26	24,000	624,000	541 1	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	25	440,640	660,960	1,284,960	-	-	1,284,960	0.02
6055	โฉนด	463	43561	ต.คลองเกลือ	2	0	0	75	75	12,500	937,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500	-	-	937,500	0.02
6056	โฉนด	1752	169103	ต.คลองเกลือ	44	0	3	4	304	20,000	6,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080,000	-	-	6,080,000	0.6
6057	โฉนด	395	72798	ต.บางตลาด	2	0	1	72	172	38,000	6,536,000	541 2	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	32	723,168	54,432	6,590,432	-	6,590,432	-	-
6058	โฉนด	2931	66593	ต.บางตลาด	3	0	0	83	83	25,000	2,075,000	541 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,500	480,000	2	9,600	470,400	2,545,400	-	-	2,545,400	0.3
6059	โฉนด	15295	153589	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	29,000	551,000	541 4	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	297,432	528,768	1,079,768	-	-	1,079,768	0.02
6060	โฉนด	7830	125808	ต.บางตลาด	2	0	0	64	64	29,000	1,856,000	541 5	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	3,161,600	-	3,161,600	-	-
6061	โฉนด	2987	37310	ต.บางพูด	3	0	0	17.6	17.6	35,000	616,000	541 6	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	10	118,800	1,069,200	1,685,200	-	-	1,685,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6062	โฉนด	26750	46121	ต.บ้านใหม่	1	1	0	85.9	485.9	16,000	7,774,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,774,400	-	7,774,400	-	-		
6063	โฉนด	10902	90415	ต.บ้านใหม่	1	0	3	75	375	18,000	6,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,000	-	6,750,000	-	-		
6064	โฉนด	36611	73223	ต.บ้านใหม่	2	0	1	5	105	12,000	1,260,000	5417	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	23	180,792	13,608	1,273,608	-	-	1,273,608	0.02
6065	โฉนด	3279	4638	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	44	144	12,000	1,728,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.02		
6066	โฉนด	25838	36106	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	2	0	0	30	30	80,000	2,400,000	5418	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	16	261,360	926,640	3,326,640	-	-	3,326,640	0.02
6067	โฉนด	7588	175709	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	23,000	460,000	5419	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	35	550,800	367,200	827,200	-	-	827,200	0.02
6068	โฉนด	18924	152945	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	30,000	480,000	5420	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	23	330,480	587,520	1,067,520	-	1,067,520	-	-
6069	โฉนด	6333	152919	ต.บางพูด	5	0	0	21	21	30,000	630,000	5421	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,650	489,600	23	176,256	313,344	943,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	648,549	648,549	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	-	-	294,795	-	294,795	0.3
6070	โฉนด	9783	5099	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000	542/2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	220	100	8,500	1,870,000	16	411,400	1,458,600	2,898,600	-	2,898,600	-	-	-
6071	โฉนด	9809	5854	หมู่ 1 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	25	25	8,000	200,000	542/3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128.7	100	8,100	1,042,470	22	354,440	688,030	888,030	-	-	888,030	0.02	
6072	โฉนด	16964	182027	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	15,000	600,000	542/4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	2	100	8,600	17,200	23	6,192	11,008	611,008	-	-	611,008	0.02	
6073	โฉนด	20484	33348	ต.บางตลาด	44	1	0	62.3	462.3	10,000	4,623,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,623,000	-	-	4,623,000	0.6	
6074	โฉนด	3748	139243	ต.บางพูด	3	0	1	39	139	25,000	3,475,000	542/5	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	7,650	1,530,000	4	61,200	1,468,800	4,943,800	-	-	4,943,800	0.3	
6075	โฉนด	4797	181294	หมู่ 6 ต.บางพูด	2	0	0	86	86	19,000	1,634,000	542/6	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	376.64	100	8,100	3,050,784	29	1,464,376	1,586,408	3,220,408	-	-	3,220,408	0.02	
6076	โฉนด	25835	36103	ต.บ้านใหม่	5	0	0	30	30	80,000	2,400,000	542/7	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	18	308,880	879,120	3,279,120	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,931	-	1,092,931	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6081	โฉนด	17279	171952	ต.บางตลาด	3	0	0	9.5	9.5	35,000	332,500	543 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	38	100	8,600	326,800	16	71,896	254,904	587,404	-	-	587,404	0.3
					1	0	1	11.5	111.5	35,000	3,902,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,902,500	-	-	3,902,500	0.01
6082	โฉนด	21524	42119	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	35,000	3,500,000	543 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	242	100	8,500	2,057,000	16	452,540	1,604,460	5,104,460	-	5,104,460	-	-
6083	โฉนด	15070	153312	ต.บางตลาด	2	0	1	34	134	28,000	3,752,000	543 4	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	24	554,040	903,960	4,655,960	-	-	4,655,960	0.02
6084	โฉนด	15784	157372	ต.บางตลาด	1	0	0	68	68	30,000	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	2,040,000	-	-
6085	โฉนด	16325	162181	ต.บางตลาด	2	0	0	48	48	15,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.02
6086	โฉนด	17932	186917	ต.บางตลาด	2	0	0	23	23	30,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.02
6087	โฉนด	18024	68191	ต.บางตลาด	2	0	2	7.4	207.4	25,000	5,185,000	543 5	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2853.9	100	8,100	23,116,590	9	2,080,493	21,036,097	26,221,097	-	-	26,221,097	0.02
6088	โฉนด	18459	13361	ต.บางตลาด	1	1	1	73.8	573.8	28,000	16,066,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,066,400	-	16,066,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6089	โฉนด	18456	13358	ต.บางตลาด	1	1	2	48.6	648.6	28,000	18,160,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,160,800	-	18,160,800	-	-
6090	โฉนด	21505	41980	ต.บางตลาด	1	0	1	93	193	28,000	5,404,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,404,000	-	5,404,000	-	-
6091	โฉนด	19972	26114	ต.บางตลาด	1	0	0	70.2	70.2	28,000	1,965,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,600	-	1,965,600	-	-
6092	โฉนด	19994	26136	ต.บางตลาด	1	0	1	11.6	111.6	28,000	3,124,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,124,800	-	3,124,800	-	-
6093	โฉนด	16326	162182	ต.บางตลาด	2	0	2	0	200	15,000	3,000,000	5436	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	2	22,356	1,095,444	4,095,444	-	-	4,095,444	0.02
6094	โฉนด	6795	85743	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5437	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	21	1,555,200	3,304,800	4,204,800	-	-	4,204,800	0.02
6095	โฉนด	6794	85742	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5438	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	21	622,080	1,321,920	2,221,920	-	-	2,221,920	0.02
6096	โฉนด	2890	62184	ต.บางตลาด	2	1	3	70.6	770.6	15,500	11,944,300	5439	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	35	242,730	18,270	11,962,570	-	-	11,962,570	0.02
												5440	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	361.2	100	8,100	2,925,720	35	1,755,432	1,170,288	1,170,288	-	-	1,170,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6105	โฉนด	17570	141979	ต.บ้านใหม่	3	0	0	9.88	9.88	14,000	138,320	5446	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	18	100	8,500	153,000	27	67,320	85,680	224,000	-	-	224,000	0.3	
												5447	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	27	448,800	571,200	571,200	-	571,200	-	-	
6106	โฉนด	1359	45827	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	4	104	18,000	1,872,000	5448	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	238	100	8,500	2,023,000	14	364,140	1,658,860	3,530,860	-	-	3,530,860	0.02	
												5449	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	40	482,112	36,288	6,411,288	-	-	6,411,288	0.02	
												5450	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	30	271,188	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02	
												5451	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	30	482,112	36,288	36,288	-	-	36,288	0.02	
												5452	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	30	343,728	25,872	25,872	-	-	25,872	0.02	
6107	โฉนด	950	82801	ต.บ้านใหม่	44	0	1	89	189	12,000	2,268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000	-	-	2,268,000	0.6	
6108	โฉนด	982	82825	ต.บ้านใหม่	44	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 969 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6109	โฉนด	955	82806	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	3	67	367	12,000	4,404,000	545 3	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	600	100	9,800	5,880,000	16	1,293,600	4,586,400	8,990,400	-	-	8,990,400	0.3	
												545 4	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	932,256	-	-	932,256	0.3	
6110	โฉนด	954	82805	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	3	76	376	12,000	4,512,000	545 5	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	640	100	9,800	6,272,000	16	1,379,840	4,892,160	9,404,160	-	-	9,404,160	0.3	
6111	โฉนด	953	82804	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	3	47	347	12,000	4,164,000	545 6	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	716.8	100	9,800	7,024,640	16	1,545,421	5,479,219	9,643,219	-	-	9,643,219	0.3	
6112	โฉนด	1001	82836	ต.บ้านใหม่	44	0	3	23	323	12,000	3,876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,876,000	-	-	3,876,000	0.6	
6113	โฉนด	9931	81343	หมู่ 8 ต.บางพูด	5	0	0	75.09	75.09	12,000	901,080	545 7	518- โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	568.8	100	5,400	3,071,520	2	61,430	3,010,090	3,911,170	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	3	85.21	-	-	-	-	-	-	-	3,332,708	-	3,332,708	0.3
													ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	-	-	2	2.9	-	-	-	-	-	-	-	113,424	-	113,424	0.02
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	-	2	11.89	-	-	-	-	-	-	-	465,038	-	465,038	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
6128	โฉนด	251	17391	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	29,000	464,000	547 2	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	28	680,064	798,336	1,262,336	-	-	1,262,336	0.02			
6129	โฉนด	3023	79116	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	48,000	4,800,000	547 3	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1596	100	8,100	12,927,600	27	5,688,144	7,239,456	12,039,456	-	-	12,039,456	0.02			
6130	โฉนด	278	79067	ต.บางตลาด	3	2	0	0	800	13,500	10,800,000	547 4	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	17	73,440	232,560	11,032,560	-	-	11,032,560	0.3			
					1	3	2	84	1484	13,500	20,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,034,000	-	-	20,034,000	0.01	
6131	โฉนด	13649	143983	ต.บางตลาด	2	0	1	31	131	12,500	1,637,500	547 5	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	16	481,140	1,705,860	3,343,360	-	-	3,343,360	0.02			
												547 6	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	16	37,422	132,678	132,678	-	-	132,678	0.02			
6132	โฉนด	2158	73217	ต.บ้านใหม่	4	0	0	98	98	12,000	1,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.3
6133	โฉนด	1482	89441	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	48	48	35,000	1,680,000	547 7	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	12	357,000	2,193,000	3,873,000	-	-	3,873,000	0.02			
6134	โฉนด	10743	9900	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	25,000	475,000	547 8	201- ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,650	382,500	23	137,700	244,800	719,800	-	-	719,800	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6135	โฉนด	11248	15512	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26	26	33,000	858,000	5479	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	28	737,472	865,728	1,723,728	-	-	1,723,728	0.02
6136	โฉนด	9535	132661	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	5480	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	42	879,120	308,880	868,880	-	868,880	-	-
6137	โฉนด	21045	36131	ต.บางตลาด	2	0	1	36.5	136.5	45,000	6,142,500	5481	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	722	100	8,500	6,137,000	22	2,086,580	4,050,420	10,192,920	-	-	10,192,920	0.02
6138	โฉนด	20823	33370	ต.บางตลาด	2	0	0	59	59	22,500	1,327,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,500	-	-	1,327,500	0.02
6139	โฉนด	4884	57642	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	26,000	1,430,000	5482	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1172.5	100	8,100	9,497,250	10	949,725	8,547,525	9,977,525	-	-	9,977,525	0.02
6140	โฉนด	4885	57643	ต.บางตลาด	2	0	0	58	58	26,000	1,508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,000	-	-	1,508,000	0.02
6141	โฉนด	3804	42161	ต.บางพูด	2	0	1	82.1	182.1	20,000	3,642,000	5483	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,450	3,129,000	21	1,001,280	2,127,720	5,769,720	-	-	5,769,720	0.02
6142	โฉนด	15929	159539	ต.บางตลาด	2	0	1	51	151	38,000	5,738,000	5484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,500	2,210,000	23	795,600	1,414,400	7,152,400	-	7,152,400	-	-
6143	โฉนด	19971	26113	ต.บางตลาด	2	0	0	71.3	71.3	28,000	1,996,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,400	-	-	1,996,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6144	โฉนด	10578	82162	ต.บางพูด	2	0	0	92	92	22,000	2,024,000	5485	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	23	195,840	348,160	2,372,160	-	2,372,160	-	-
6145	โฉนด	20455	28377	ต.บางตลาด	2	0	2	27.8	227.8	45,000	10,251,000	5486	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	868.92	100	8,500	7,385,820	11	886,298	6,499,522	16,750,522	-	-	16,750,522	0.02
6146	โฉนด	35461	164089	ต.บางพูด	5	0	0	18	18	80,000	1,440,000	5487	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,350	1,336,000	9	120,240	1,215,760	2,655,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบกิจการ	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	663,940	-	663,940	0.3
													ชั้นที่ 2.พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	663,940	663,940	-	-
													ชั้นที่ 3.พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	663,940	663,940	-	-
													ชั้นที่ 4.พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	663,940	663,940	-	-
6147	โฉนด	1661	77862	ต.บางตลาด	3	0	1	76	176	42,000	7,392,000	5488	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	63.14	100	7,650	483,021	27	212,529	270,492	7,662,492	-	-	7,662,492	0.3
6148	โฉนด	35154	163316	ต.บางพูด	2	0	2	25	225	30,000	6,750,000	5489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	440	100	8,500	3,740,000	23	1,346,400	2,393,600	9,143,600	-	9,143,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6149	โฉนด	14228	151036	ต.บางตลาด	2	0	0	75	75	29,000	2,175,000	5490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	3,219,480	-	-	3,219,480	0.02
6150	โฉนด	760	117937	ต.บางพูด	1	1	1	41.3	541.3	11,500	6,224,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,224,950	-	6,224,950	-	-
6151	โฉนด	5487	159081	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	74.27	74.27	22,000	1,633,940	5491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,600	541,800	3	16,254	525,546	2,159,486	-	2,159,486	-	-
					2	0	0	25.73	25.73	22,000	566,060	5492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102.9	100	8,600	884,940	2	17,699	867,241	1,433,301	-	867,241	566,060	0.02
6152	โฉนด	5488	159082	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	5493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	8,600	731,000	2	14,620	716,380	2,916,380	-	2,916,380	-	-
6153	โฉนด	9136	5046	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29	29	15,000	435,000	5494	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	960,888	-	-	960,888	0.02
												5495	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	525,888	-	-	525,888	0.02
6154	โฉนด	8964	2794	ต.ปากเกร็ด	3	1	1	18	518	17,500	9,065,000	5496	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	137.25	100	2,600	356,850	19	331,871	24,980	9,089,980	-	-	9,089,980	0.3
												5497	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	315	100	2,600	819,000	19	761,670	57,330	57,330	-	-	57,330	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6155	โฉนด	34	2823	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	22	122	35,000	4,270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,270,000	-	-	4,270,000	0.3
6156	โฉนด	9009	4255	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	28	28	35,000	980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.3
6157	โฉนด	9006	4047	ต.ปากเกร็ด	3	1	0	50	450	30,500	13,725,000	5498	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	121.5	100	2,600	315,900	19	88,452	227,448	13,952,448	-	-	13,952,448	0.3
												5499	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	101.25	100	2,600	263,250	19	73,710	189,540	189,540	-	-	189,540	0.3
												5500	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	202.5	100	2,600	526,500	19	147,420	379,080	379,080	-	-	379,080	0.3
6158	โฉนด	4428	99838	ต.บางตลาด	2	0	0	56	56	35,000	1,960,000	5501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,600	1,238,400	23	445,824	792,576	2,752,576	-	2,752,576	-	-
6159	โฉนด	13288	142688	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	5502	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	30	367,200	367,200	817,200	-	-	817,200	0.02
6160	โฉนด	13661	143789	ต.บางตลาด	2	0	0	5	5	25,000	125,000	5503	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	15	97,920	391,680	516,680	-	516,680	-	-
6161	โฉนด	13509	142909	ต.บางตลาด	2	0	0	13	13	25,000	325,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6162	โฉนด	13295	142695	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	5504	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	756,000	-	-	756,000	0.02
6163	โฉนด	32957	96640	ต.บ้านใหม่	2	0	0	84.8	84.8	40,500	3,434,400	5505	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	263	100	8,500	2,235,500	4	89,420	2,146,080	5,580,480	-	-	5,580,480	0.02
6164	โฉนด	4718	143424	หมู่ 9 ต.บางพูด	3	0	0	30	30	30,000	900,000	5506	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	108	100	7,650	826,200	10	82,620	743,580	1,643,580	-	-	1,643,580	0.3
6165	โฉนด	2833	61371	หมู่ 2 ต.บางตลาด	3	17	1	57	6957	94,000	653,958,000	5507	511/1-ห้างสรรพสินค้า 7 ชั้น	ตึก	3	155428.94	100	9,600	1,492,117,824	17	358,108,278	1,134,009,546	1,787,967,546	-	-	1,787,967,546	0.3
												5508	519-อาคารจอดรถ 5 ชั้น	ตึก	3	43827.01	100	6,100	267,344,761	17	64,162,743	203,182,018	203,182,018	-	-	203,182,018	0.3
												5509	509/2-สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 18 ชั้น	ตึก	3	32222.46	100	8,750	281,946,525	17	67,667,166	214,279,359	214,279,359	-	-	214,279,359	0.3
6166	โฉนด	6119	120941	หมู่ 2 ต.บางตลาด	3	0	1	25	125	8,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
6167	โฉนด	7721	124344	ต.บางตลาด	3	0	1	28	128	8,000	1,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000	-	-	1,024,000	0.3
6168	โฉนด	6120	120942	ต.บางตลาด	3	0	1	81	181	8,000	1,448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,000	-	-	1,448,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6169	โฉนด	17375	171713	ต.บางตลาด	3	0	2	77.6	277.6	30,000	8,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,328,000	-	-	8,328,000	0.3		
6170	โฉนด	1658	38461	หมู่ 2 ต.บางตลาด	3	5	3	91	2391	30,000	71,730,000	5510	519-อาคารจอดรถ 11ชั้น	ตึก	3	67398.82	100	6,100	411,132,802	17	98,671,872	312,460,930	384,190,930	-	-	384,190,930	0.3	
6171	โฉนด	21514	106330	ต.บางพูด	5	0	0	27	27	35,000	945,000	5511	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	200.97	100	8,250	1,658,003	5	82,900	1,575,102	2,520,102	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคาร	-	3	-	29.5	-	-	-	-	-	-	743,430	-	-	743,430	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	70.5	-	-	-	-	-	-	1,776,672	-	-	1,776,672	0.02
6172	โฉนด	33029	163066	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000	5512	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	711	100	7,650	5,439,150	5	271,958	5,167,193	7,417,193	-	-	7,417,193	0.3	
6173	โฉนด	33030	163067	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3		
6174	โฉนด	33028	163065	ต.บางพูด	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3		
6175	โฉนด	30144	67960	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	40,000	2,200,000	5513	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	207	100	8,500	1,759,500	10	175,950	1,583,550	3,783,550	-	-	3,783,550	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6176	โฉนด	10054	81474	ต.บางพูด	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.02	
6177	โฉนด	14671	120902	ต.บ้านใหม่	5	0	0	27	27	80,000	2,160,000	5514	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	32	865,728	737,472	2,897,472	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	724,368	-	724,368	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	724,368	724,368	-	-
													ชั้นที่ 3 อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	724,368	724,368	-	-
													ชั้นที่ 4 อยู่อาศัย	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	724,368	724,368	-	-
6178	โฉนด	13454	146054	ต.บางพูด	2	0	0	49	49	22,000	1,078,000	5515	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	1,339,120	-	-	1,339,120	0.02	
6179	โฉนด	29960	54596	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19.8	19.8	22,000	435,600	5516	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	17	176,256	558,144	993,744	-	-	993,744	0.02	
6180	โฉนด	8968	2798	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	69	69	20,000	1,380,000	5517	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	253	100	7,700	1,948,100	20	1,811,733	136,367	1,516,367	-	-	1,516,367	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6181	โฉนด	9037	5957	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	33	133	20,000	2,660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,000	-	-	2,660,000	0.02
6182	โฉนด	5031	5956	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	69	69	10,000	690,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.02
6183	โฉนด	9036	5955	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	35,000	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02
6184	โฉนด	5029	5954	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22	22	35,000	770,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.02
6185	โฉนด	84	27960	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	21	121	26,500	3,206,500	5518	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	220	100	7,800	1,716,000	6	102,960	1,613,040	4,819,540	-	-	4,819,540	0.3	
6186	โฉนด	23174	88184	ต.บางตลาด	3	0	3	58	358	61,500	22,017,000	5519	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	238	100	5,400	1,285,200	27	565,488	719,712	22,736,712	-	-	22,736,712	0.3	
												5520	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	200	100	7,800	1,560,000	3	46,800	1,513,200	1,513,200	-	-	1,513,200	0.3	
												5521	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	68	100	6,400	435,200	3	13,056	422,144	422,144	-	-	422,144	0.3	
												5522	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	408	100	5,750	2,346,000	23	844,560	1,501,440	1,501,440	-	-	1,501,440	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											552	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	145	100	5,750	833,750	23	300,150	533,600	533,600	-	-	533,600	0.3	
											552	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	115	100	5,750	661,250	23	238,050	423,200	423,200	-	-	423,200	0.3	
					3	0	2	1.52	201.52	61,500	12,393,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,393,480	-	-	12,393,480	0.3	
					3	27	2	92.48	11092.48	61,500	682,187,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,187,520	-	-	682,187,520	0.3	
6187	โฉนด	22832	71854	ต.บางตลาด	3	1	1	36.7	536.7	115,000	61,720,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,720,500	-	-	61,720,500	0.3	
6188	โฉนด	22888	72531	ต.บางตลาด	3	2	3	66.2	1166.2	8,000	9,329,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,329,600	-	-	9,329,600	0.3	
6189	โฉนด	22878	71901	ต.บางตลาด	3	2	2	47.7	1047.7	22,500	23,573,250	552	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	287.5	100	2,600	747,500	36	463,450	284,050	23,857,300	-	-	23,857,300	0.3
												552	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	465.75	100	2,600	1,210,950	36	750,789	460,161	460,161	-	-	460,161	0.3
												552	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	465.75	100	2,600	1,210,950	36	750,789	460,161	460,161	-	-	460,161	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											5528	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	465.75	100	2,600	1,210,950	36	750,789	460,161	460,161	-	-	460,161	0.3	
											5529	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	465.75	100	2,600	1,210,950	36	750,789	460,161	460,161	-	-	460,161	0.3	
											5530	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	465.75	100	2,600	1,210,950	36	750,789	460,161	460,161	-	-	460,161	0.3	
											5531	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	465.75	100	2,600	1,210,950	36	750,789	460,161	460,161	-	-	460,161	0.3	
											5532	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	465.75	100	2,600	1,210,950	36	750,789	460,161	460,161	-	-	460,161	0.3	
											5533	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	465.75	100	2,600	1,210,950	36	750,789	460,161	460,161	-	-	460,161	0.3	
6190	โฉนด	17575	71855	ต.บางตลาด	3	0	3	80.8	380.8	8,000	3,046,400	5534	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประมงค่าปลักค้าส่ง	ตึก	3	17123.25	100	7,800	133,561,350	36	82,808,037	50,753,313	53,799,713	-	-	53,799,713	0.3
											5535	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประมงค่าปลักค้าส่ง	ตึก	3	524.59	100	7,800	4,091,802	36	2,536,917	1,554,885	1,554,885	-	-	1,554,885	0.3	
											5536	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1002	100	2,600	2,605,200	36	1,615,224	989,976	989,976	-	-	989,976	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											5537	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	130.8	100	2,600	340,080	36	210,850	129,230	129,230	-	-	129,230	0.3	
											5538	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	36	193,440	118,560	118,560	-	-	118,560	0.3	
											5539	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126.5	100	2,600	328,900	36	203,918	124,982	124,982	-	-	124,982	0.3	
											5540	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	49.4	100	2,600	128,440	36	79,633	48,807	48,807	-	-	48,807	0.3	
											5541	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36.4	100	2,600	94,640	36	58,677	35,963	35,963	-	-	35,963	0.3	
											5542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	65.5	100	2,600	170,300	36	105,586	64,714	64,714	-	-	64,714	0.3	
											5543	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24.8	100	5,800	143,840	36	89,181	54,659	54,659	-	-	54,659	0.3	
											5544	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	129.38	100	7,800	1,009,164	36	625,682	383,482	383,482	-	-	383,482	0.3	
											5545	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	941	100	7,800	7,339,800	36	4,550,676	2,789,124	2,789,124	-	-	2,789,124	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6191	โฉนด	2885	37298	ต.บางพูด	5	0	0	17.2	17.2	35,000	602,000	5546	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,500	2,448,000	17	587,520	1,860,480	2,462,480	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	820,745	-	820,745	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,641,735	1,641,735	-	-
6192	โฉนด	2884	37297	ต.บางพูด	3	0	0	5.86	5.86	35,000	205,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,100	-	-	205,100	0.3	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,900	-	410,900	-	-	
6193	โฉนด	1058	23435	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	9,000	360,000	5547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	6	73,440	1,150,560	1,510,560	-	1,510,560	-	-	-
6194	โฉนด	1515	76725	ต.บางพูด	2	0	0	28	28	9,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
6195	โฉนด	18115	90286	ต.บางพูด	5	0	0	38	38	9,000	342,000	5548	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	126	100	8,100	1,020,600	21	326,592	694,008	1,036,008	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ให้เช่าประกอบการค้า	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	172,703	-	172,703	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	172,703	172,703	-	-
												ชั้นที่ 2 ให้เช่าเพื่อพักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	690,707	-	690,707	0.02
6196	โฉนด	10489	10497	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	5549	201- ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,650	298,350	9	26,852	271,499	721,499	-	-	721,499	0.02	
6197	โฉนด	4877	105212	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	0	10	10	35,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	0.02		
6198	โฉนด	4968	105303	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	0	26	26	35,000	910,000	5550	201- ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	17	264,384	837,216	1,747,216	-	-	1,747,216	0.02	
6199	โฉนด	4885	105220	หมู่ 3 ต.บางตลาด	2	0	0	28	28	35,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	0.02		
6200	โฉนด	11987	13081	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	29.7	29.7	35,000	1,039,500	5551	203- ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,700	1,247,400	29	598,752	648,648	1,688,148	-	-	1,688,148	0.02	
6201	โฉนด	15921	159576	ต.บางตลาด	2	0	0	76	76	38,000	2,888,000	5552	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	16	374,000	1,326,000	4,214,000	-	-	4,214,000	0.02	
6202	โฉนด	10534	82121	หมู่ 9 ต.บางพูด	3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	5553	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	8,600	1,720,000	12	240,800	1,479,200	3,679,200	-	-	3,679,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6203	โฉนด	14839	123636	ต.บ้านใหม่	5	0	0	67	67	14,000	938,000	5554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,500	2,448,000	9	220,320	1,000,000	3,165,680	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,582,840	-	1,582,840	0.3	
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,582,840	1,582,840	-	-	
6204	โฉนด	2567	83968	ต.บ้านใหม่	2	0	2	4	204	14,000	2,856,000	5555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	134.2	100	8,600	1,154,120	22	392,401	761,719	3,617,719	-	-	3,617,719	0.02		
6205	โฉนด	18361	10909	ต.บางพูด	2	0	0	24.3	24.3	20,000	486,000	5556	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	18	127,296	362,304	848,304	-	-	848,304	0.02		
6206	โฉนด	386	74737	ต.บางพูด	3	0	3	99.8	399.8	27,500	10,994,500	5557	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	157	100	6,500	1,020,500	2	20,410	1,000,090	11,994,590	-	-	11,994,590	0.3		
6207	โฉนด	19278	164656	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	22,000	396,000	5558	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	8	48,960	563,040	959,040	-	-	959,040	0.02		
6208	โฉนด	32675	168085	ต.คลองเกลือ	2	0	0	91	91	31,500	2,866,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,866,500	-	-	2,866,500	0.02
6209	โฉนด	32637	168041	ต.คลองเกลือ	2	0	0	66	66	31,500	2,079,000	5559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154.8	100	8,600	1,331,280	3	39,938	1,291,342	3,370,342	-	-	3,370,342	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6210	โฉนด	2716	131096	ต.คลองเกลือ	2	0	0	83	83	31,500	2,614,500	5560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	17	587,520	1,860,480	4,474,980	-	4,474,980	-	-
6211	โฉนด	2717	131097	ต.คลองเกลือ	2	0	0	85	85	31,500	2,677,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,677,500	-	2,677,500	-	-
6212	โฉนด	15822	157120	ต.บางพูด	2	0	1	4	104	31,500	3,276,000	5561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	8,600	473,000	7	33,110	439,890	3,715,890	-	-	3,715,890	0.02
6213	โฉนด	9294	80758	ต.บางพูด	3	0	1	18.6	118.6	30,000	3,558,000	5562	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	315.6	100	2,600	820,560	3	24,617	795,943	4,353,943	-	-	4,353,943	0.3
6214	โฉนด	7908	194004	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	28,000	672,000	5563	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	239.67	100	7,700	1,845,459	31	959,639	885,820	1,557,820	-	-	1,557,820	0.02
6215	โฉนด	5674	162333	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	70	70	40,000	2,800,000	5564	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	195.2	100	7,800	1,522,560	8	121,805	1,400,755	4,200,755	-	-	4,200,755	0.3
6216	โฉนด	3754	84384	ต.บ้านใหม่	2	0	1	59	159	12,000	1,908,000	5565	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	200	100	-	-	3	-	-	1,908,000	-	-	1,908,000	0.02
6217	โฉนด	1987	131200	ต.คลองเกลือ	2	0	0	27	27	31,500	850,500	5566	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	31	707,200	652,800	1,503,300	-	1,503,300	-	-
6218	โฉนด	1988	131201	ต.คลองเกลือ	2	0	0	27	27	31,500	850,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500	-	850,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											5567	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,950	2,226,000	31	1,892,100	333,900	788,900	-	333,900	455,000	0.02	
6219	โฉนด	2620	35795	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	0.1	200.1	14,000	2,801,400	5568	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	405	100	3,500	1,417,500	4	56,700	1,360,800	4,162,200	-	-	4,162,200	0.3
											5569	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	140	100	2,600	364,000	4	14,560	349,440	349,440	-	-	349,440	0.3	
											5570	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	4	6,240	149,760	149,760	-	-	149,760	0.3	
6220	โฉนด	2619	35794	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	95.5	195.5	14,000	2,737,000	5571	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	85	100	2,600	221,000	4	8,840	212,160	2,949,160	-	-	2,949,160	0.3
											5572	521-ป้อมยาม 1 ชั้น	ตึก	3	25	100	5,750	143,750	4	5,750	138,000	138,000	-	-	138,000	0.3	
											5573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,600	154,800	4	6,192	148,608	211,608	-	-	211,608	0.02	
6221	โฉนด	7563	86096	ต.บ้านใหม่	3	0	1	93	193	14,000	2,702,000	5574	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5 ชั้น	ตึก	3	1800	100	7,650	13,770,000	4	550,800	13,219,200	15,921,200	-	-	15,921,200	0.3
6222	โฉนด	7562	86095	ต.บ้านใหม่	3	0	1	97	197	14,000	2,758,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,000	-	-	2,758,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6223	โฉนด	7560	98186	ต.บ้านใหม่	3	0	0	76	76	8,400	638,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400	-	-	638,400	0.3		
6224	โฉนด	7559	98185	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	14,000	1,176,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.3		
6225	โฉนด	153	2940	ต.ปากเกร็ด	4	0	1	52	152	8,000	1,216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	-	1,216,000	0.3		
6226	โฉนด	6281	174921	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	56	56	120,000	6,720,000	557	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	32	1,154,304	983,296	7,703,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	1,925,824	-	-	1,925,824	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	5,777,472	5,777,472	-	-	-
6227	โฉนด	6280	174920	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	56	56	120,000	6,720,000	557	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,350	2,137,600	18	555,776	1,581,824	8,301,824	-	-	8,301,824	0.02
6228	โฉนด	3606	87098	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	120,000	2,400,000	557	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,250	1,980,000	23	712,800	1,267,200	3,667,200	-	-	3,667,200	0.02
6229	โฉนด	27773	48699	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.3	18.3	35,000	640,500	557	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	12	104,797	643,755	1,284,255	-	1,284,255	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6230	โฉนด	17302	171744	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	25	125	30,000	3,750,000	5579	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1998	100	8,100	16,183,800	16	3,560,436	12,623,364	16,373,364	-	-	16,373,364	0.02
6231	โฉนด	28552	164153	ต.บางพูด	2	0	0	50.3	50.3	30,000	1,509,000	5580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	10	112,200	1,009,800	2,518,800	-	2,518,800	-	-
												5581	โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	110	100	5,750	632,500	12	88,550	543,950	543,950	-	-	543,950	0.3
6232	โฉนด	6925	173774	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	43	43	22,000	946,000	5582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	23	391,680	696,320	1,642,320	-	1,642,320	-	-
6233	โฉนด	6265	158161	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	22,000	352,000	5583	ทววนเข้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	35	330,480	220,320	572,320	-	-	572,320	0.02
6234	โฉนด	7350	57667	ต.บ้านใหม่	3	2	2	47	1047	18,000	18,846,000	5584	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	44.1	100	7,650	337,365	30	168,683	168,683	19,014,683	-	-	19,014,683	0.3
												5585	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	2208	100	7,650	16,891,200	30	8,445,600	8,445,600	8,445,600	-	-	8,445,600	0.3
												5586	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	688	100	3,500	2,408,000	30	1,204,000	1,204,000	1,204,000	-	-	1,204,000	0.3
												5587	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	620	100	3,500	2,170,000	30	1,085,000	1,085,000	1,085,000	-	-	1,085,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											5588	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1190	100	2,600	3,094,000	30	1,547,000	1,547,000	1,547,000	-	-	1,547,000	0.3	
											5589	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	578	100	2,600	1,502,800	30	751,400	751,400	751,400	-	-	751,400	0.3	
											5590	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	247.5	100	2,600	643,500	30	321,750	321,750	321,750	-	-	321,750	0.3	
											5591	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,500	2,520,000	30	1,260,000	1,260,000	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
											5592	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	550	100	2,600	1,430,000	30	715,000	715,000	715,000	-	-	715,000	0.3	
											5593	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2640	100	3,500	9,240,000	30	4,620,000	4,620,000	4,620,000	-	-	4,620,000	0.3	
6235	โฉนด	3970	84585	ต.บ้านใหม่	1	0	1	24.5	124.5	16,000	1,992,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,000	-	-	1,992,000	0.01	
6236	โฉนด	3965	84580	ต.บ้านใหม่	1	0	0	74	74	22,000	1,628,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,000	-	-	1,628,000	0.01	
6237	โฉนด	3964	84579	ต.บ้านใหม่	1	0	0	91	91	16,000	1,456,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000	-	-	1,456,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6238	โฉนด	176	2351	ต.บ้านใหม่	1	1	3	80	780	8,850	6,903,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,903,000	-	-	6,903,000	0.01	
					3	6	1	64	2564	8,850	22,691,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,691,400	-	-	22,691,400	0.3	
6239	โฉนด	11053	11104	ต.บางพูด	5	0	0	23	23	25,000	575,000	559	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,250	990,000	22	336,600	653,400	1,228,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	409,426	-	409,426	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	818,974	-	818,974	0.02
6240	โฉนด	11054	11105	ต.บางพูด	5	0	0	34	34	25,000	850,000	559	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,250	1,782,000	22	605,880	1,176,120	2,026,120	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	675,306	-	675,306	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,350,814	-	1,350,814	0.02
6241	โฉนด	4682	146445	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	16,500	825,000	559	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	25	414,720	622,080	1,447,080	-	-	-	1,447,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6242	โฉนด	4332	137026	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	16,500	825,000	5597	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	25	476,280	714,420	1,539,420	-	-	1,539,420	0.02
6243	โฉนด	4333	137027	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	5598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	25	272,000	408,000	1,658,000	-	-	1,658,000	0.02
6244	โฉนด	8093	187101	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	37	37	23,000	851,000	5599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	32	771,120	656,880	1,507,880	-	-	1,507,880	0.02
6245	โฉนด	8092	187100	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	37	37	23,000	851,000	5600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	32	771,120	656,880	1,507,880	-	-	1,507,880	0.02
6246	โฉนด	6944	173537	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	85	85	35,000	2,975,000	5601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	34	976,140	706,860	3,681,860	-	3,681,860	-	-
6247	โฉนด	6945	173538	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	75	75	35,000	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	2,625,000	-	-	
6248	โฉนด	7246	54921	ต.บ้านใหม่	2	0	0	3.3	3.3	14,000	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	-	46,200	0.02	
6249	โฉนด	7467	65526	ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	14,000	2,800,000	5602	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	375.2	100	8,100	3,039,120	21	972,518	2,066,602	4,866,602	-	-	4,866,602	0.02
											5603	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	614.4	100	8,100	4,976,640	21	1,592,525	3,384,115	3,384,115	-	-	3,384,115	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6250	โฉนด	2678	91183	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	34	34	15,000	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.02
6251	โฉนด	2927	94320	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	5604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	31	429,312	396,288	2,256,288	-	-	2,256,288	0.02
6252	โฉนด	2709	91214	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	30,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
6253	โฉนด	2691	91196	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	35	35	28,000	980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.02
6254	โฉนด	31590	82251	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	18,000	1,800,000	5605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	38	272,448	140,352	1,940,352	-	-	1,940,352	0.02
6255	โฉนด	10361	81948	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	22,000	1,100,000	5606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	25	271,188	20,412	1,120,412	-	1,120,412	-	-
6256	โฉนด	10478	82065	ต.บางพูด	1	0	0	50	50	22,000	1,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	1,100,000	-	-
6257	โฉนด	10357	81944	ต.บางพูด	1	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	2,200,000	-	-
6258	โฉนด	10356	81943	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	5607	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	10	30,600	275,400	2,475,400	-	-	2,475,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											5608	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	10	30,600	275,400	275,400	-	-	275,400	0.02	
											5609	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	10	30,600	275,400	275,400	-	-	275,400	0.02	
6259	โฉนด	378	76729	ต.บางตลาด	3	1	2	0	600	15,000	9,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000	-	-	9,000,000	0.3	
6260	โฉนด	15152	155341	ต.บางตลาด	3	0	1	0	100	25,000	2,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.3	
6261	โฉนด	9062	132205	ต.บางตลาด	3	0	0	16	16	28,000	448,000	5610	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,250	990,000	31	514,800	475,200	923,200	-	-	923,200	0.3
6262	โฉนด	9063	132206	ต.บางตลาด	3	0	0	16	16	28,000	448,000	5611	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,250	990,000	31	514,800	475,200	923,200	-	-	923,200	0.3
6263	โฉนด	9494	132620	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	28,000	504,000	5612	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	30	462,000	462,000	966,000	-	-	966,000	0.02
6264	โฉนด	6669	124531	ต.บางตลาด								5613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	29	456,960	495,040	495,040	-	495,040	-	-
6265	โฉนด	3976	100672	ต.บางพูด	2	0	0	57	57	18,000	1,026,000	5614	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	277.2	100	8,100	2,245,320	10	224,532	2,020,788	3,046,788	-	-	3,046,788	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6266	โฉนด	17248	171263	ต.บางตลาด	2	0	0	58	58	16,000	928,000	5615	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	16	256,608	909,792	1,837,792	-	-	1,837,792	0.02
6267	โฉนด	1231	89381	ต.บางตลาด	2	0	0	66	66	8,000	528,000	5616	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	28	271,188	20,412	548,412	-	548,412	-	-
6268	โฉนด	21283	80268	ต.บ้านใหม่	2	0	3	22	322	22,500	7,245,000	5617	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	27	482,112	36,288	7,281,288	-	7,281,288	-	-
												5618	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	27	903,960	68,040	68,040	-	68,040	-	-
6269	โฉนด	30465	70057	ต.บ้านใหม่	1	2	3	91.2	1191.2	30,000	35,736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,736,000	-	35,736,000	-	-
6270	โฉนด	24387	18621	ต.บ้านใหม่	3	0	1	75	175	37,500	6,562,500	5619	โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	700	100	5,750	4,025,000	23	1,449,000	2,576,000	9,138,500	-	-	9,138,500	0.3
												5620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	5	54,400	1,033,600	79,854,850	-	-	79,854,850	0.02
												5621	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	250	100	2,600	650,000	26	273,000	377,000	377,000	-	-	377,000	0.02
												5622	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	26	903,960	68,040	68,040	-	-	68,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6271	โฉนด	30466	70058	ต.บ้านใหม่	1	2	0	12.5	812.5	20,000	16,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250,000	-	16,250,000	-	-		
6272	โฉนด	23651	13215	ต.บ้านใหม่	5	0	0	40.5	40.5	64,000	2,592,000	5623	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,350	2,672,000	29	1,282,560	1,389,440	3,981,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	995,360	-	995,360	0.3	
													ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย (หลังรอง)	-	2	-	75	-	-	-	-	-	2,986,080	-	2,986,080	0.02	
6273	โฉนด	14086	144470	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	56	56	29,000	1,624,000	5624	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	31	848,640	783,360	2,407,360	-	2,407,360	-	-
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,600	309,600	31	160,992	148,608	757,608	-	-	757,608	0.3
6274	โฉนด	10100	15105	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	54	154	17,500	2,695,000	5626	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,250	65,250	30	60,683	4,568	2,699,568	-	-	2,699,568	0.02
													301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,250	116,000	30	107,880	8,120	8,120	-	-	8,120	0.02
													301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,250	116,000	30	107,880	8,120	8,120	-	-	8,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6275	โฉนด	5290	122261	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	13	113	10,000	1,130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000	-	-	1,130,000	0.02	
6276	โฉนด	8103	87701	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6	
6277	โฉนด	10144	81679	ต.บางพูด	3	0	1	78	178	60,000	10,680,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,680,000	-	-	10,680,000	0.3	
6278	โฉนด	10145	81680	ต.บางพูด	3	0	0	85	85	39,000	3,315,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,315,000	-	-	3,315,000	0.3	
6279	โฉนด	8272	66035	ต.บ้านใหม่	44	0	0	78	78	11,000	858,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000	-	-	858,000	0.6	
6280	โฉนด	34814	162910	ต.บางพูด	44	0	0	60	60	30,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.6	
6281	โฉนด	617	17902	ต.บางพูด	5	0	0	16.7	16.7	80,000	1,336,000	5629	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	8,250	891,000	29	427,680	463,320	1,799,320	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคาร	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	599,713	-	-	599,713	0.3
													ชั้นที่ 2-3.พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,199,607	1,199,607	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6282	โฉนด	19714	158978	ต.บ้านใหม่							5630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	18	318,240	905,760	905,760	-	905,760	-	-	
											5631	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	69.6	100	8,100	563,760	18	146,578	417,182	417,182	-	-	417,182	0.02	
											5632	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	18	170,586	485,514	485,514	-	-	485,514	0.02	
6283	โฉนด	3887	84506	ต.บ้านใหม่	44	0	1	20.4	120.4	14,000	1,685,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,600	-	-	1,685,600	0.6	
6284	โฉนด	21148	122762	ต.บางพูด	3	0	0	66	66	30,000	1,980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
6285	โฉนด	3886	122763	ต.บางพูด	3	0	0	73	73	10,500	766,500	5633	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	310.09	100	8,100	2,511,729	5	125,586	2,386,143	3,152,643	-	-	3,152,643	0.3
6286	โฉนด	3307	104421	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	5634	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	47	100	8,500	399,500	19	111,860	287,640	3,287,640	-	-	3,287,640	0.02
6287	โฉนด	3306	104420	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	5635	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	101.05	100	2,600	262,730	19	73,564	189,166	3,189,166	-	-	3,189,166	0.02
											5636	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98.7	100	2,600	256,620	5	12,831	243,789	243,789	-	-	243,789	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6288	โฉนด	34057	137792	ต.บางพูด	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000	5637	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	1292.42	100	8,750	11,308,675	30	5,654,338	5,654,338	6,914,338	-	-	6,914,338	0.3
6289	โฉนด	34058	137793	ต.บางพูด	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
6290	โฉนด	34059	137794	ต.บางพูด	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
6291	โฉนด	13585	137795	ต.บางพูด	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
6292	โฉนด	959	33211	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	17.5	17.5	26,000	455,000	5638	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	18	416,832	1,186,368	1,641,368	-	-	1,641,368	0.3
6293	โฉนด	36082	104664	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.02
6294	โฉนด	36081	104663	ต.บางพูด	2	0	0	62	62	30,000	1,860,000	5639	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	11	293,760	2,154,240	4,014,240	-	-	4,014,240	0.02
6295	โฉนด	31627	82288	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	18,000	1,800,000	5640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	23	111,456	198,144	1,998,144	-	1,998,144	-	-
6296	โฉนด	2170	66923	ต.บางพูด	4	0	1	3	103	22,000	2,266,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,000	-	-	2,266,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6297	โฉนด	20483	33347	ต.บางตลาด	44	1	0	30.3	430.3	10,000	4,303,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,303,000	-	-	4,303,000	0.6	
6298	โฉนด	917	82790	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.6	
6299	โฉนด	8305	193664	ต.บางพูด	44	0	1	3.9	103.9	25,000	2,597,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,597,500	-	-	2,597,500	0.6	
6300	โฉนด	3069	71557	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6	
6301	โฉนด	35709	164559	ต.บางพูด	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	564	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,250	990,000	28	455,400	534,600	2,134,600	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	711,462	-	-	711,462	0.3
													ชั้นที่ 2ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	711,676	-	-	711,676	0.02
													ชั้นที่ 3ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	711,462	-	-	711,462	0.02
6302	โฉนด	17525	174864	ต.บางตลาด	2	0	0	84	84	30,000	2,520,000	564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	4,086,720	-	-	4,086,720	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6303	โฉนด	1792	61694	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
6304	โฉนด	8917	79721	ต.บางพูด	1	0	1	98	198	7,000	1,386,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	1,386,000	-	-
6305	โฉนด	18520	144692	ต.บางพูด	1	1	1	53	553	15,000	8,295,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,295,000	-	8,295,000	-	-
6306	โฉนด	19947	176574	ต.บางพูด	2	0	0	30	30	23,000	690,000	564	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	1,160,016	-	-	1,160,016	0.02
6307	โฉนด	11858	68234	ต.บางพูด	2	0	1	4	104	16,000	1,664,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000	-	-	1,664,000	0.02
6308	โฉนด	3712	87236	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	29	129	26,000	3,354,000	564	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	18	97,344	277,056	3,631,056	-	-	3,631,056	0.02
												564	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	18	97,344	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02
6309	โฉนด	6614	169421	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18	18	120,000	2,160,000	564	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	36	993,984	609,216	2,769,216	-	-	2,769,216	0.3
6310	โฉนด	15966	16894	ต.บางพูด	2	0	0	36	36	30,000	1,080,000	564	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,650	1,193,400	28	548,964	644,436	1,724,436	-	-	1,724,436	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6311	โฉนด	18207	194949	ต.บางตลาด	2	0	1	60.5	160.5	45,000	7,222,500	5648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	28	1,251,200	1,468,800	8,691,300	-	-	8,691,300	0.02
6312	โฉนด	8178	65941	ต.บ้านใหม่	44	0	0	91	91	11,000	1,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.6
6313	โฉนด	38469	162971	ต.บางพูด	44	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.6
6314	โฉนด	1178	61680	ต.บางพูด	44	0	1	58	158	15,000	2,370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,370,000	-	-	2,370,000	0.6
6315	โฉนด	3993	87405	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	34	34	30,000	1,020,000	5649	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	2,325,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	12.83	-	-	-	-	-	-	298,374	-	298,374	0.3
													ชั้นที่ 1 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	37.17	-	-	-	-	-	-	864,426	864,426	-	-
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,162,800	1,162,800	-	-
6316	โฉนด	428	43284	ต.คลองเกลือ	2	0	0	53	53	40,000	2,120,000	5650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	15	244,800	979,200	3,099,200	-	-	3,099,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6317	โฉนด	17794	179588	ต.บางตลาด	2	0	1	28	128	25,000	3,200,000	5651	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	122	100	8,500	1,037,000	35	622,200	414,800	3,614,800	-	-	3,614,800	0.02
6318	โฉนด	7524	126097	ต.บางตลาด	2	0	0	62.5	62.5	29,500	1,843,750	5652	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,500	1,292,000	23	465,120	826,880	2,670,630	-	-	2,670,630	0.02
6319	โฉนด	26563	44750	ต.บ้านใหม่	1	1	0	71.2	471.2	35,000	16,492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,492,000	-	-	16,492,000	0.01
6320	โฉนด	26564	44751	ต.บ้านใหม่	1	0	2	68.9	268.9	35,000	9,411,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,411,500	-	-	9,411,500	0.01
6321	โฉนด	26565	44752	ต.บ้านใหม่	1	0	0	92.3	92.3	35,000	3,230,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230,500	-	-	3,230,500	0.01
6322	โฉนด	26566	44753	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	35,000	7,000,000	5653	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	800	100	8,500	6,800,000	31	3,536,000	3,264,000	10,264,000	-	-	10,264,000	0.3
					1	1	0	58	458	35,000	16,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,030,000	-	-	16,030,000	0.01
6323	โฉนด	26567	44754	ต.บ้านใหม่	1	1	1	30.2	530.2	35,000	18,557,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,557,000	-	-	18,557,000	0.01
6324	โฉนด	26568	44755	ต.บ้านใหม่	1	0	3	46	346	35,000	12,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,110,000	-	-	12,110,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6325	โฉนด	26569	44756	ต.บ้านใหม่	1	1	0	45.8	445.8	35,000	15,603,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,603,000	-	-	15,603,000	0.01
6326	โฉนด	31419	80428	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
6327	โฉนด	4534	47586	ต.บางพูด	2	0	0	18.7	18.7	35,000	654,500	5654	203-ทวารนเข้าสู่สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	7,700	1,193,500	11	143,220	1,050,280	1,704,780	-	-	1,704,780	0.02
6328	โฉนด	32267	14583	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	5655	203-ทวารนเข้าสู่สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	29	532,224	576,576	1,276,576	-	-	1,276,576	0.02
6329	โฉนด	29830	126549	ต.บางพูด	3	0	0	97	97	35,000	3,395,000	5656	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	662.9	100	3,500	2,320,150	18	603,239	1,716,911	5,111,911	-	-	5,111,911	0.3
6330	โฉนด	31599	82260	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	18,000	1,800,000	5657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,600	1,625,400	23	585,144	1,040,256	2,840,256	-	-	2,840,256	0.02
												5658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	8,600	120,400	23	43,344	77,056	77,056	-	-	77,056	0.02
												5659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	23	167,184	297,216	297,216	-	-	297,216	0.02
												5660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.5	100	8,600	528,900	23	190,404	338,496	338,496	-	-	338,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25.11	100	8,600	215,946	23	77,741	138,205	138,205	-	-	138,205	0.02	
											566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.8	100	8,600	694,880	23	250,157	444,723	444,723	-	-	444,723	0.02	
6331	โฉนด	21586	43009	ต.บางตลาด	5	0	0	18.3	18.3	60,000	1,098,000	566	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	256	8,350	2,137,600	16	470,272	1,667,328	2,765,328	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	691,332	-	691,332	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	2,073,996	-	2,073,996	0.02	
6332	โฉนด	7287	174447	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22	22	26,000	572,000	566	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	7,650	734,400	32	396,576	337,824	909,824	-	-	909,824	0.02	
6333	โฉนด	8634	174453	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	26,000	468,000	566	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	7,650	734,400	23	264,384	470,016	938,016	-	-	938,016	0.02	
6334	โฉนด	19244	16438	ต.บางพูด	2	0	0	16	16	20,000	320,000	566	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	67.6	7,650	517,140	28	237,884	279,256	599,256	-	-	599,256	0.02	
6335	โฉนด	10033	184939	ต.บ้านใหม่	5	0	0	28	28	80,000	2,240,000	566	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	224	8,350	1,870,400	34	1,084,832	785,568	3,025,568	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	756,392	-	756,392	0.3
												ชั้นที่ 2-4 พักอาศัย (หลังรอง)	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,269,176	-	2,269,176	0.02
6336	โฉนด	4742	143448	ต.บางพูด	2	0	0	30	30	30,000	900,000	5668	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,650	1,147,500	16	252,450	895,050	1,795,050	-	-	1,795,050	0.02
6337	โฉนด	4608	143314	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
6338	โฉนด	5606	10959	ต.บางพูด	2	0	0	94.02	94.02	15,000	1,410,300	5669	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	269.5	100	8,100	2,182,950	11	261,954	1,920,996	3,331,296	-	-	3,331,296	0.02
					2	0	0	29.28	29.28	15,000	439,200	5670	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	11	85,680	628,320	1,067,520	-	1,067,520	-	-
6339	โฉนด	324	86500	ต.ปากเกร็ด	3	1	3	25.25	725.25	28,000	20,307,000	5671	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	118.65	100	7,650	907,673	14	544,604	363,069	20,670,069	-	-	20,670,069	0.3
												5672	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	3	27	100	6,400	172,800	14	31,104	141,696	141,696	-	-	141,696	0.3
												5673	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	68	100	7,650	520,200	14	93,636	426,564	426,564	-	-	426,564	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											567	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	5,800	406,000	14	73,080	332,920	332,920	-	-	332,920	0.3	
											567	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	7,650	107,100	14	19,278	87,822	87,822	-	-	87,822	0.3	
											567	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	7,650	489,600	14	88,128	401,472	401,472	-	-	401,472	0.3	
											567	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	58	100	7,650	443,700	14	79,866	363,834	363,834	-	-	363,834	0.3	
											567	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	45	100	7,650	344,250	14	61,965	282,285	282,285	-	-	282,285	0.3	
											567	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	5,800	696,000	9	62,640	633,360	633,360	-	-	633,360	0.3	
					3	0	0	8.75	8.75	28,000	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.3	
6340	โฉนด	5437	78900	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	78	78	14,000	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.02	
6341	โฉนด	1652	58283	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	69	69	14,000	966,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000	-	-	966,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6342	โฉนด	23455	8810	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	22,000	1,210,000	5680	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	32	578,340	492,660	1,702,660	-	-	1,702,660	0.02
6343	โฉนด	23439	8794	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	22,000	1,210,000	5681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	29	587,520	636,480	1,846,480	-	1,846,480	-	-
6344	โฉนด	5607	127319	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	87	87	40,000	3,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000	-	-	3,480,000	0.02
6345	โฉนด	5606	127318	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	86	86	40,000	3,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000	-	3,440,000	-	-
6346	โฉนด	5605	127317	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	86	86	35,000	3,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,010,000	-	3,010,000	-	-
6347	โฉนด	459	76793	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	7	7	40,000	280,000	5682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,600	240,800	6	14,448	226,352	506,352	-	-	506,352	0.3
					2	0	2	13	213	40,000	8,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,520,000	-	-	8,520,000	0.02
6348	โฉนด	460	76794	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36	36	40,000	1,440,000	5683	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	3	61,056	956,544	2,396,544	-	2,396,544	-	-
6349	โฉนด	5603	127315	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36	36	8,000	288,000	5684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	36	864,960	152,640	440,640	-	440,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6350	โฉนด	5604	127316	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36	36	8,000	288,000	5685	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	40	864,960	152,640	440,640	-	440,640	-	-
6351	โฉนด	5599	118090	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	10	10	40,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
6352	โฉนด	5600	118091	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	48	48	8,000	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02
6353	โฉนด	5601	118092	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	47	47	8,000	376,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	376,000	-	-
6354	โฉนด	5602	118093	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	47	47	8,000	376,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	376,000	-	-
6355	โฉนด	16150	87166	ต.บางพูด	3	2	2	32.5	1032.5	12,500	12,906,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,906,250	-	-	12,906,250	0.3
6356	โฉนด	3753	186904	ต.บางพูด	3	1	1	65	565	17,500	9,887,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,887,500	-	-	9,887,500	0.3
6357	โฉนด	2746	87165	ต.บางพูด	3	1	2	25	625	7,000	4,375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375,000	-	-	4,375,000	0.3
6358	โฉนด	3700	117797	ต.บางพูด	3	2	2	65	1065	11,000	11,715,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,715,000	-	-	11,715,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6359	โฉนด	475	79505	ต.บางพูด	2	1	1	9	509	16,000	8,144,000	5686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	21	220,160	467,840	8,611,840	-	-	8,611,840	0.02
6360	โฉนด	476	3176	ต.บางพูด	2	0	3	76	376	7,000	2,632,000	5687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	8	82,560	949,440	3,581,440	-	-	3,581,440	0.02
6361	โฉนด	2924	99030	ต.บางพูด	3	2	0	51	851	11,000	9,361,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,361,000	-	-	9,361,000	0.3
6362	โฉนด	8710	79513	ต.บางพูด	3	0	2	3	203	7,000	1,421,000	5688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	140	100	8,600	1,204,000	8	96,320	1,107,680	2,528,680	-	-	2,528,680	0.3
6363	โฉนด	16150	80331	ต.บางพูด	3	2	1	45	945	12,500	11,812,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,812,500	-	-	11,812,500	0.3
6364	โฉนด	25307	26244	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.9	23.9	64,000	1,529,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,600	-	-	1,529,600	0.3
6365	โฉนด	25306	26243	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.9	23.9	64,000	1,529,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,600	-	-	1,529,600	0.3
6366	โฉนด	25305	26242	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.9	23.9	64,000	1,529,600	5689	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	667	100	9,800	6,536,600	7	457,562	6,079,038	7,608,638	-	-	7,608,638	0.3
6367	โฉนด	9853	181285	ต.บ้านใหม่	3	0	0	29	29	28,000	812,000	5690	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	240	100	7,650	1,836,000	8	146,880	1,689,120	2,501,120	-	-	2,501,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6368	โฉนด	33811	160175	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	80,000	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3	
6369	โฉนด	33812	160176	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	0	0	14	14	80,000	1,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
6370	โฉนด	33813	160177	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	0	0	14	14	80,000	1,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
6371	โฉนด	33814	160178	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	0	0	14	14	80,000	1,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
6372	โฉนด	33815	160179	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	0	0	14	14	80,000	1,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
6373	โฉนด	33816	160180	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	0	0	14	14	80,000	1,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
6374	โฉนด	7034	160181	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	0	0	14	14	80,000	1,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
6375	โฉนด	33776	160138	ต.บางพูด	3	0	0	33	33	28,000	924,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3
6376	โฉนด	33777	160139	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	28,000	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6377	โฉนด	33778	160140	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	28,000	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3	
6378	โฉนด	33779	160141	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	28,000	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
6379	โฉนด	33780	160142	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	28,000	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
6380	โฉนด	33781	160143	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	28,000	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
6381	โฉนด	1256	22410	ต.บางพูด	3	0	1	49.5	149.5	30,000	4,485,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,485,000	-	-	4,485,000	0.3
6382	โฉนด	22478	67432	ต.บางตลาด	2	0	0	23.4	23.4	11,500	269,100	5691	203- ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น	ตึก	2	217	100	7,700	1,670,900	11	200,508	1,470,392	1,739,492	-	-	-	1,739,492	0.02	
6383	โฉนด	10920	11744	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.7	22.7	21,500	488,050	5692	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว	ตึก	2	30.72	100	7,650	235,008	33	131,604	103,404	591,454	-	-	-	591,454	0.02	
6384	โฉนด	4000	93618	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	75	75	32,000	2,400,000	5693	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	3,444,480	-	-	-	3,444,480	0.02	
6385	โฉนด	3246	104360	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6386	โฉนด	8333	12210	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	20,000	900,000	5694	204-ทาวนเฮ้าส์สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	537.6	100	7,550	4,058,880	30	2,029,440	2,029,440	2,929,440	-	-	2,929,440	0.02	
6387	โฉนด	13976	157781	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	27,000	594,000	5695	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	23	440,640	783,360	1,377,360	-	-	1,377,360	0.02	
6388	โฉนด	5071	105640	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45	45	22,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.02	
6389	โฉนด	30924	72517	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	5	0	0	46.6	46.6	12,000	559,200	5696	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,250	1,980,000	8	158,400	1,821,600	2,380,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	793,521	-	793,521	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,587,279	-	1,587,279	0.02
6390	โฉนด	11832	16659	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18.6	18.6	22,000	409,200	5697	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,650	517,140	23	186,170	330,970	740,170	-	-	740,170	0.02	
6391	โฉนด	11831	16658	หมู่ 5 ต.บางพูด	2	0	0	18.6	18.6	22,000	409,200	5698	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,650	517,140	25	206,856	310,284	719,484	-	719,484	-	-	
6392	โฉนด	7574	163181	ต.บางพูด	3	0	2	8	208	30,000	6,240,000	5699	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1548.42	100	7,650	11,845,413	11	1,421,450	10,423,963	16,663,963	-	-	16,663,963	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6393	โฉนด	13359	142759	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	5700	202-ทววน้ำเข้าสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	30	306,000	306,000	756,000	-	-	756,000	0.02
6394	โฉนด	406	76754	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	95	195	40,000	7,800,000	5701	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	4128	100	7,650	31,579,200	22	10,736,928	20,842,272	28,642,272	-	-	28,642,272	0.3
6395	โฉนด	405	76753	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	8	208	40,000	8,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320,000	-	-	8,320,000	0.3
6396	โฉนด	23658	91532	ต.บางตลาด	2	0	0	27.5	27.5	60,000	1,650,000	5702	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	164.25	100	8,250	1,355,063	7	94,854	1,260,208	2,910,208	-	-	2,910,208	0.02
6397	โฉนด	23657	91531	ต.บางตลาด	2	0	0	26.9	26.9	60,000	1,614,000	5703	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	164.25	100	8,500	1,396,125	7	97,729	1,298,396	2,912,396	-	-	2,912,396	0.02
6398	โฉนด	16986	160184	ต.บางพูด	2	0	0	83.33	83.33	22,000	1,833,260	5704	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	19	476,000	1,224,000	3,057,260	-	3,057,260	-	-
					3	0	1	91.67	191.67	22,000	4,216,740	5705	511/2-อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	230	100	7,800	1,794,000	19	502,320	1,291,680	5,508,420	-	-	5,508,420	0.3
6399	โฉนด	36186	179045	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	25,000	425,000	5706	202-ทววน้ำเข้าสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	816,680	-	-	816,680	0.02
6400	โฉนด	13322	142722	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	5707	202-ทววน้ำเข้าสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	841,680	-	-	841,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6401	โฉนด	28648	51831	ต.บ้านใหม่	2	0	0	44.9	44.9	30,000	1,347,000	5708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	13	114,240	599,760	1,946,760	-	-	1,946,760	0.02
6402	โฉนด	5040	48143	ต.บางพูด	2	0	0	18.9	18.9	35,000	661,500	5709	ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,700	1,143,450	9	102,911	1,040,540	1,702,040	-	-	1,702,040	0.02
6403	โฉนด	900	31103	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	21.9	21.9	50,000	1,095,000	5710	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	19	308,448	793,152	1,888,152	-	-	1,888,152	0.02
6404	โฉนด	16598	100620	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	22,000	396,000	5711	ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	32	247,860	211,140	607,140	-	-	607,140	0.02
6405	โฉนด	12458	12143	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	26	26	26,000	676,000	5712	ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	28	422,280	495,720	1,171,720	-	-	1,171,720	0.02
6406	โฉนด	4853	47961	ต.บางพูด	2	0	0	18.8	18.8	35,000	658,000	5713	ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	155	100	7,700	1,193,500	8	95,480	1,098,020	1,756,020	-	1,756,020	-	-
6407	โฉนด	32279	14596	ต.บ้านใหม่	2	0	0	46	46	28,000	1,288,000	5714	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	29	587,520	636,480	1,924,480	-	-	1,924,480	0.02
6408	โฉนด	12699	141854	ต.บางพูด	5	0	0	59	59	16,000	944,000	5715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	46.8	100	8,600	402,480	14	72,446	330,034	1,274,034	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบกร	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	226,523	-	226,523	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1. พักอาศัย	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,510	-	1,047,510	0.02
6409	โฉนด	7409	77318	ต.คลองเกลือ	2	0	0	44.5	44.5	32,000	1,424,000	5716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	26	685,440	946,560	2,370,560	-	2,370,560	-	-	
6410	โฉนด	24410	18936	ต.บ้านใหม่	2	0	0	15.8	15.8	64,000	1,011,200	5717	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	32	286,848	244,352	1,255,552	-	-	1,255,552	0.02	
6411	โฉนด	19140	22193	ต.บางตลาด	3	0	0	93	93	20,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3	
6412	โฉนด	19133	22186	หมู่ 3 ต.บางตลาด	3	0	0	98.1	98.1	20,000	1,962,000	5718	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	215.28	100	7,650	1,646,892	16	362,316	1,284,576	3,246,576	-	-	3,246,576	0.3	
6413	โฉนด	19141	22194	หมู่ 3 ต.บางตลาด	3	0	0	90	90	20,000	1,800,000	5719	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	95	100	2,600	247,000	10	24,700	222,300	2,022,300	-	-	2,022,300	0.3	
												5720	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	95	100	2,600	247,000	10	24,700	222,300	222,300	-	-	222,300	0.3	
												5721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18.6	100	8,600	159,960	2	3,199	156,761	256,761	-	-	256,761	0.02	
6414	โฉนด	19200	23065	ต.บางตลาด	3	0	0	60	60	20,000	1,200,000	5722	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	613.01	100	7,650	4,689,527	13	750,324	3,939,202	5,139,202	-	-	5,139,202	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 1018 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,600	154,800	2	3,096	151,704	151,704	-	-	151,704	0.3	
											572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,600	154,800	2	3,096	151,704	151,704	-	-	151,704	0.3	
6415	โฉนด	22649	68603	ต.บางตลาด	3	0	0	88.5	88.5	8,000	708,000	572	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	348.6	100	2,600	906,360	10	90,636	815,724	1,523,724	-	-	1,523,724	0.3
6416	โฉนด	35703	164555	ต.บางพูด	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	572	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	28	546,480	641,520	2,241,520	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	747,099	-	747,099	0.3	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	747,323	-	747,323	0.02	
												ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	747,099	-	747,099	0.02	
6417	โฉนด	12958	143390	ต.บางพูด	3	0	1	53	153	30,000	4,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590,000	-	-	4,590,000	0.3	
6418	โฉนด	31078	79846	ต.บางพูด	3	1	2	0	600	60,000	36,000,000	572	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	297.35	100	7,050	2,096,318	9	188,669	1,907,649	37,907,649	-	-	37,907,649	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6419	โฉนด	13544	105415	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22	22	64,000	1,408,000	5728	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	32	801,900	683,100	2,091,100	-	-	2,091,100	0.02
6420	โฉนด	4836	118902	ต.บางตลาด	5	0	0	42	42	25,000	1,050,000	5729	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	8,250	4,158,000	12	582,120	3,575,880	4,625,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,541,806	-	1,541,806	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,084,074	-	3,084,074	0.02
6421	โฉนด	31674	82335	ต.บางพูด	2	0	0	55	55	18,000	990,000	5730	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	571,200	448,800	1,438,800	-	-	1,438,800	0.02
6422	โฉนด	21470	7890	ต.บางพูด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	5731	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	6	48,960	767,040	1,217,040	-	-	1,217,040	0.02
6423	โฉนด	722	81206	ต.บางพูด	2	0	0	97	97	20,000	1,940,000	5732	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1400	100	8,500	11,900,000	26	4,998,000	6,902,000	8,842,000	-	8,842,000	-	-
6424	โฉนด	721	81205	ต.บางพูด	3	0	0	18.87	18.87	20,000	377,400	5733	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,050	290,400	25	116,160	174,240	551,640	-	-	551,640	0.3
					2	0	1	78.13	178.13	20,000	3,562,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,562,600	-	3,562,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6425	โฉนด	3545	40828	ต.บางพูด	2	0	0	45	45	38,000	1,710,000	573 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	173.25	100	8,250	1,429,313	17	343,035	1,086,278	2,796,278	-	-	2,796,278	0.02
6426	โฉนด	3546	40829	ต.บางพูด	44	0	1	7	107	8,000	856,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000	-	-	856,000	0.6
6427	โฉนด	20175	26741	ต.บางตลาด	2	0	1	2.4	102.4	46,500	4,761,600	573 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	20	734,400	1,713,600	6,475,200	-	-	6,475,200	0.02
6428	โฉนด	32573	168033	ต.บางพูด	2	0	0	73	73	31,500	2,299,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500	-	-	2,299,500	0.02
6429	โฉนด	32593	190301	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16	16	31,500	504,000	573 6	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	201.6	100	8,500	1,713,600	25	685,440	1,028,160	1,532,160	-	-	1,532,160	0.02
6430	โฉนด	22332	183228	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	26,000	494,000	573 7	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	25	293,760	440,640	934,640	-	-	934,640	0.02
6431	โฉนด	6371	85505	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	573 8	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156.87	100	7,700	1,207,899	6	72,474	1,135,425	2,035,425	-	-	2,035,425	0.02
												573 9	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156.87	100	7,700	1,207,899	6	72,474	1,135,425	1,135,425	-	-	1,135,425	0.02
6432	โฉนด	22002	47748	ต.บางตลาด	2	0	0	84.6	84.6	20,000	1,692,000	574 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,600	1,720,000	35	1,032,000	688,000	2,380,000	-	-	2,380,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6433	โฉนด	44355	139199	ต.บางพูด	2	0	0	45	45	20,000	900,000	574	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	1,428,768	-	-	1,428,768	0.02
6434	โฉนด	4357	139201	ต.บางพูด	2	0	0	30	30	20,000	600,000	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	8,600	559,000	22	190,060	368,940	968,940	-	-	968,940	0.02
6435	โฉนด	12702	141859	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	16,000	800,000	574	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	23	489,888	870,912	1,670,912	-	-	1,670,912	0.02
6436	โฉนด	12703	141860	ต.บางพูด	2	0	0	30	30	16,000	480,000	574	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	23	515,592	38,808	518,808	-	518,808	-	-
6437	โฉนด	11017	24054	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	20,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
6438	โฉนด	13111	143577	ต.บางพูด	44	0	1	79	179	30,000	5,370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,370,000	-	-	5,370,000	0.6
6439	โฉนด	13024	143450	ต.บางพูด	2	0	0	30	30	30,000	900,000	574	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,650	1,147,500	35	688,500	459,000	1,359,000	-	-	1,359,000	0.02
6440	โฉนด	11199	95586	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.02
6441	โฉนด	2521	90784	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	29,000	696,000	574	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	660	100	8,100	5,346,000	34	3,100,680	2,245,320	2,941,320	-	-	2,941,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6442	โฉนด	2522	90785	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	29,000	696,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.02	
6443	โฉนด	2523	90786	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	29,000	696,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.02	
6444	โฉนด	11519	134450	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	29,000	1,740,000	574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	8	108,800	1,251,200	2,991,200	-	-	2,991,200	0.02
6445	โฉนด	9923	81335	ต.บางพูด	44	0	0	98	98	12,000	1,176,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.6	
6446	โฉนด	11490	95877	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	18,000	990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.02	
6447	โฉนด	11491	95878	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	18,000	954,000	574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	2,259,600	-	-	2,259,600	0.02
6448	โฉนด	11492	95879	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	18,000	918,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000	-	-	918,000	0.02	
6449	โฉนด	11493	95880	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	18,000	882,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	-	882,000	0.02	
6450	โฉนด	7152	164693	ต.บางพูด	3	0	0	23.7	23.7	80,000	1,896,000	574	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	10	200,400	1,803,600	3,699,600	-	-	3,699,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6451	โฉนด	7153	164694	ต.บางพูด	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000	5750	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	10	200,400	1,803,600	3,723,600	-	-	3,723,600	0.3
6452	โฉนด	7154	164695	ต.บางพูด	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000	5751	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	10	200,400	1,803,600	3,723,600	-	-	3,723,600	0.3
6453	โฉนด	4879	105214	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	35,000	1,575,000	5752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	7	48,160	639,840	2,214,840	-	-	2,214,840	0.02
6454	โฉนด	2977	38070	ต.บางพูด	3	0	0	24	24	39,000	936,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.3
6455	โฉนด	11794	67140	ต.บางพูด	1	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	2,200,000	-	-
6456	โฉนด	67141	67141	ต.บางพูด	1	0	1	0	100	22,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	2,200,000	-	-
6457	โฉนด	2385	67138	ต.บางพูด	1	0	0	1.8	1.8	39,000	70,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200	-	70,200	-	-
6458	โฉนด	11793	67139	ต.บางพูด	1	0	0	83.5	83.5	60,000	5,010,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,010,000	-	5,010,000	-	-
6459	โฉนด	19826	24884	ต.บางตลาด	2	0	0	61.3	61.3	50,000	3,065,000	5753	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	22	693,600	1,346,400	4,411,400	-	4,411,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6460	โฉนด	7026	124888	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	28,000	1,372,000	575 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	22	157,896	306,504	1,678,504	-	-	1,678,504	0.02
6461	โฉนด	587	17872	ต.บางพูด	5	0	0	16	16	80,000	1,280,000	575 5	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	28	546,480	641,520	1,921,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคาร	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	640,443	-	640,443	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,281,077	-	1,281,077	0.02
6462	โฉนด	7737	123546	ต.บางตลาด	5	0	0	11	11	90,000	990,000	575 6	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	31	833,664	769,536	1,759,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบอาคารค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	439,884	-	439,884	0.3
													ชั้นที่ 2-4.อยู่อาศัยหลังอื่น	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,319,652	-	1,319,652	0.02
6463	โฉนด	10738	9895	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	21	21	25,000	525,000	575 7	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	33	171,360	134,640	659,640	-	-	659,640	0.02
6464	โฉนด	15259	153553	ต.บางตลาด	2	0	0	35.1	35.1	29,000	1,017,900	575 8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	3	24,480	791,520	1,809,420	-	-	1,809,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6465	โฉนด	10628	82372	ต.บางพูด	3	0	1	3	103	16,000	1,648,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,000	-	-	1,648,000	0.3
6466	โฉนด	18655	14799	ต.บางตลาด	2	0	1	13.6	113.6	45,000	5,112,000	5759	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	561	100	8,500	4,768,500	30	2,384,250	2,384,250	7,496,250	-	-	7,496,250	0.02
												5760	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	30	132,800	132,800	132,800	-	-	132,800	0.02
6467	โฉนด	8222	9811	ต.บางตลาด	2	0	1	9	109	45,000	4,905,000	5761	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	23	918,000	1,632,000	6,537,000	-	6,537,000	-	-
6468	โฉนด	25254	25877	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17.5	17.5	28,000	490,000	5762	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	21	244,800	520,200	1,010,200	-	-	1,010,200	0.02
6469	โฉนด	36789	73430	ต.บ้านใหม่	44	0	0	97	97	12,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	-	1,164,000	0.6
6470	โฉนด	23366	7997	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	18,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3
6471	โฉนด	23365	7996	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	0	56.8	56.8	18,000	1,022,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,400	-	-	1,022,400	0.3
6472	โฉนด	23355	8014	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	0	27.1	27.1	18,000	487,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800	-	-	487,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6473	โฉนด	23356	8015	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	18,000	1,512,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3	
6474	โฉนด	23357	8016	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	0	35	35	18,000	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3	
6475	โฉนด	23358	7989	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	0	48.2	48.2	18,000	867,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,600	-	-	867,600	0.3	
6476	โฉนด	23359	7990	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	18,000	1,512,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3	
6477	โฉนด	23360	7991	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	0	14.1	14.1	18,000	253,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	-	253,800	0.3	
6478	โฉนด	23361	7999	หมู่ 1 ต.บ้านใหม่	3	0	0	70.1	70.1	18,000	1,261,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,800	-	-	1,261,800	0.3	
6479	โฉนด	2505	67258	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	38,000	3,800,000	5763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,600	602,000	11	72,240	529,760	4,329,760	-	-	4,329,760	0.3
6480	โฉนด	20366	27576	ต.บางตลาด	2	0	0	29.1	29.1	14,000	407,400	5764	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	326,400	693,600	1,101,000	-	1,101,000	-	-
6481	โฉนด	7473	10520	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	8,000	400,000	5765	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	51	1,292,000	408,000	808,000	-	-	808,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6482	โฉนด	15119	143845	ต.คลองเกลือ	1	0	0	58	58	25,000	1,450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000	-	1,450,000	-	-
6483	โฉนด	12301	121789	ต.บางตลาด	2	0	0	28.5	28.5	40,000	1,140,000	576	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	37	705,024	396,576	1,536,576	-	-	1,536,576	0.02
6484	โฉนด	15907	158282	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	56	56	150,000	8,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000	-	-	8,400,000	0.3
6485	โฉนด	15908	158283	ต.บางตลาด	3	0	0	56	56	150,000	8,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000	-	-	8,400,000	0.3
6486	โฉนด	9096	98516	ต.บางตลาด	3	0	2	47	247	98,500	24,329,500	576	510-ภัตตาคาร 3ชั้น	ตึก	3	1008	100	7,050	7,106,400	31	3,695,328	3,411,072	27,740,572	-	-	27,740,572	0.3
												576	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,050	423,000	31	219,960	203,040	203,040	-	-	203,040	0.3
6487	โฉนด	15910	158285	ต.บางตลาด	3	0	0	31	31	8,000	248,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	-	248,000	0.3
6488	โฉนด	15909	158284	ต.บางตลาด	2	0	0	15.75	15.75	130,000	2,047,500	576	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	34	310,590	224,910	2,272,410	-	-	2,272,410	0.02
												577	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6497	โฉนด	2755	88093	ต.บางพูด	2	0	0	72	72	16,000	1,152,000	577 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	27	181,632	231,168	1,383,168	-	1,383,168	-	-
												577 6	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	27	648,720	114,480	114,480	-	114,480	-	-
6498	โฉนด	11495	10385	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	30	30	26,000	780,000	577 7	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,650	367,200	33	205,632	161,568	941,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	470,784	-	470,784	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังหลัก	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	470,784	470,784	-	-
6499	โฉนด	3559	159184	ต.คลองเกลือ	2	0	0	69.18	69.18	16,000	1,106,880	577 8	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	38	1,297,440	228,960	1,335,840	-	1,335,840	-	-
												577 9	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,600	903,000	38	595,980	307,020	912,140	-	-	912,140	0.02
6500	โฉนด	20619	77455	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	14,000	1,400,000	578 0	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	2,183,360	-	-	2,183,360	0.02
6501	โฉนด	21662	43414	ต.บางตลาด	2	0	0	20.6	20.6	38,000	782,800	578 1	203- ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	17	332,640	1,053,360	1,836,160	-	-	1,836,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6502	โฉนด	3319	73200	ต.บางพูด	2	0	1	2	102	28,000	2,856,000	578 2	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,100	4,665,600	9	419,904	4,245,696	7,101,696	-	-	7,101,696	0.02		
												578 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,600	516,000	9	46,440	469,560	469,560	-	-	469,560	0.02		
6503	โฉนด	27341	48267	ต.บ้านใหม่	2	0	0	34.2	34.2	35,000	1,197,000	578 4	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	118.78	100	7,650	908,667	13	145,387	763,280	1,960,280	-	-	1,960,280	0.02		
6504	โฉนด	1448	47460	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16	16	28,000	448,000	578 5	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	11	192,384	1,410,816	1,858,816	-	-	1,858,816	0.02		
6505	โฉนด	6305	85448	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	578 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	23	1,224,000	2,176,000	3,076,000	-	-	3,076,000	0.02		
6506	โฉนด	23290	178278	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	36,000	1,980,000	578 7	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	230	100	8,500	1,955,000	31	1,016,600	938,400	2,918,400	-	2,918,400	-	-		
6507	โฉนด	62	23965	ต.คลองเกลือ	2	0	1	20	120	25,000	3,000,000	578 8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	23	612,000	1,088,000	4,088,000	-	-	4,088,000	0.02		
6508	โฉนด	17	1693	ต.บางตลาด	2	0	3	6.5	306.5	10,500	3,218,250	578 9	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	180	100	7,700	1,386,000	23	1,288,980	97,020	3,315,270	-	-	3,315,270	0.02		
6509	โฉนด	1367	77574	ต.บางตลาด	2	0	0	26	26	15,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6510	โฉนด	19220	23231	ต.บางตลาด	2	0	0	75	75	15,000	1,125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.02
6511	โฉนด	14827	123624	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	12,000	636,000	5790	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	190.08	100	8,100	1,539,648	21	492,687	1,046,961	1,682,961	-	-	1,682,961	0.02
6512	โฉนด	23899	18146	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56.5	56.5	30,000	1,695,000	5791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,500	1,547,000	25	618,800	928,200	2,623,200	-	-	2,623,200	0.02
6513	โฉนด	23142	7628	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33	33	26,000	858,000	5792	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	29	528,768	572,832	1,430,832	-	-	1,430,832	0.02
6514	โฉนด	12639	143711	ต.คลองเกลือ	2	0	0	60	60	40,000	2,400,000	5793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	23	783,360	1,392,640	3,792,640	-	3,792,640	-	-
6515	โฉนด	30477	70359	ต.บ้านใหม่	5	0	0	30.4	30.4	18,000	547,200	5794	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,350	2,338,000	18	607,880	1,730,120	2,277,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	569,330	-	569,330	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,707,990	-	1,707,990	0.02
6516	โฉนด	7343	162949	ต.บางพูด	2	0	0	60	60	30,000	1,800,000	5795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	578	100	8,500	4,913,000	7	343,910	4,569,090	6,369,090	-	-	6,369,090	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6517	โฉนด	7343	162950	ต.บางพูด	2	0	0	60	60	30,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.02
6518	โฉนด	3961	90322	ต.บางพูด	2	0	2	93	293	25,000	7,325,000	5796	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	16	665,280	258,720	7,583,720	-	-	7,583,720	0.02	
6519	โฉนด	5514	155200	ต.บางพูด	2	0	0	94	94	20,000	1,880,000	5797	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	19	680,400	1,749,600	3,629,600	-	-	3,629,600	0.02	
6520	โฉนด	4172	123049	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	5798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	19	399,840	1,028,160	3,278,160	-	-	3,278,160	0.02	
												5799	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	19	399,840	1,028,160	1,028,160	-	-	1,028,160	0.02	
6521	โฉนด	4266	123143	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	5800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	19	342,720	881,280	3,131,280	-	-	3,131,280	0.02	
6522	โฉนด	4268	123145	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02	
6523	โฉนด	31424	80433	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	5801	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	264.5	100	8,100	2,142,450	10	214,245	1,928,205	3,428,205	-	-	3,428,205	0.02	
6524	โฉนด	33675	123155	ต.บางพูด	5	0	0	50	50	30,000	1,500,000	5802	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	346.5	100	8,250	2,858,625	10	285,863	2,572,763	4,072,763	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6531	โฉนด	33990	137665	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	5807	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	600	100	8,750	5,250,000	26	2,205,000	3,045,000	4,245,000	-	-	4,245,000	0.3
6532	โฉนด	34076	137820	ต.บางพูด	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000	5808	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	756	100	8,750	6,615,000	26	2,778,300	3,836,700	5,096,700	-	-	5,096,700	0.3
6533	โฉนด	34077	137821	ต.บางพูด	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
6534	โฉนด	34078	137822	ต.บางพูด	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
6535	โฉนด	34079	137823	ต.บางพูด	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
6536	โฉนด	34181	137908	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	5809	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	588	100	8,750	5,145,000	26	2,160,900	2,984,100	4,184,100	-	-	4,184,100	0.3
6537	โฉนด	34162	137909	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6538	โฉนด	34163	137910	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6539	โฉนด	34165	137912	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	5810	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	588	100	8,750	5,145,000	25	2,058,000	3,087,000	4,287,000	-	-	4,287,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6540	โฉนด	34166	137913	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6541	โฉนด	34167	137914	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6542	โฉนด	17615	178212	ต.บางตลาด	2	0	0	32.2	32.2	45,000	1,449,000	581	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,250	2,376,000	23	855,360	1,520,640	2,969,640	-	2,969,640	-	-
6543	โฉนด	8717	87682	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	581	101-บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นตึก 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	23	361,584	27,216	3,027,216	-	-	3,027,216	0.02
6544	โฉนด	1956	44193	ต.บางตลาด	44	0	0	52.9	52.9	18,000	952,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,200	-	-	952,200	0.6
6545	โฉนด	7711	71337	ต.บ้านใหม่	2	0	1	91	191	8,000	1,528,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,000	-	-	1,528,000	0.02
6546	โฉนด	10593	11579	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	53.4	53.4	21,000	1,121,400	581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70.8	100	8,500	601,800	15	120,360	481,440	1,602,840	-	-	1,602,840	0.02
6547	โฉนด	18883	152903	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	30,000	660,000	581	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	15	146,880	587,520	1,247,520	-	1,247,520	-	-
6548	โฉนด	18884	152904	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	30,000	660,000	581	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	18	190,944	543,456	1,203,456	-	1,203,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6549	โฉนด	21260	152812	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	30,000	660,000	5816	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	19	448,896	1,154,304	1,814,304	-	1,814,304	-	-	
6550	โฉนด	1379	62263	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	5,500	291,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500	-	-	291,500	0.02	
6551	โฉนด	10150	7751	ต.บ้านใหม่	44	0	2	52	252	11,000	2,772,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000	-	-	2,772,000	0.6	
6552	โฉนด	6600	166497	ต.บางพูด	2	0	0	90	90	30,000	2,700,000	5817	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	294	100	8,500	2,499,000	30	1,249,500	1,249,500	3,949,500	-	3,949,500	-	-	
6553	โฉนด	1063	26799	ต.บางพูด	1	0	1	34.6	134.6	30,000	4,038,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,038,000	-	4,038,000	-	-	
6554	โฉนด	35680	164523	ต.บางพูด	5	0	0	16.4	16.4	80,000	1,312,000	5818	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1092.24	100	8,250	9,010,980	29	4,325,270	4,685,710	5,997,710	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ให้เช่าประกอบการ	-	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,999,037	-	1,999,037	0.3
													ชั้นที่ 2-3.ให้เช่าพักอาศัย	-	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,998,673	-	3,998,673	0.02
6555	โฉนด	35687	164524	ต.บางพูด	2	0	0	11.34	11.34	80,000	907,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200	-	-	907,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					3	0	0	5.66	5.66	80,000	452,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,800	-	-	452,800	0.3
6556	โฉนด	35682	164525	ต.บางพูด	2	0	0	12	12	80,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.02
					3	0	0	6	6	80,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
6557	โฉนด	35683	164526	ต.บางพูด	2	0	0	12.67	12.67	80,000	1,013,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,600	-	-	1,013,600	0.02
					3	0	0	6.33	6.33	80,000	506,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400	-	-	506,400	0.3
6558	โฉนด	35684	164527	ต.บางพูด	2	0	0	12.67	12.67	80,000	1,013,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,600	-	-	1,013,600	0.02
					3	0	0	6.33	6.33	80,000	506,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400	-	-	506,400	0.3
6559	โฉนด	35685	164528	ต.บางพูด	2	0	0	12.67	12.67	80,000	1,013,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,600	-	-	1,013,600	0.02
					3	0	0	6.33	6.33	80,000	506,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400	-	-	506,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6560	โฉนด	35686	164529	ต.บางพูด	2	0	0	13.33	13.33	80,000	1,066,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,400	-	-	1,066,400	0.02
					3	0	0	6.67	6.67	80,000	533,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,600	-	-	533,600	0.3
6561	โฉนด	1767	61669	ต.บางพูด	44	0	2	84.5	284.5	15,000	4,267,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,267,500	-	-	4,267,500	0.6
6562	โฉนด	10186	13072	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	35.6	35.6	35,000	1,246,000	5819	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	19	332,640	855,360	2,101,360	-	-	2,101,360	0.02
6563	โฉนด	12871	143298	ต.บางพูด	2	0	1	30	130	30,000	3,900,000	5820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.75	100	8,600	316,050	28	145,383	170,667	4,070,667	-	-	4,070,667	0.02
												5821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,600	1,376,000	28	632,960	743,040	743,040	-	-	743,040	0.02
6564	โฉนด	12872	143299	ต.บางพูด	2	0	1	25	125	30,000	3,750,000	5822	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	33	1,142,400	897,600	4,647,600	-	4,647,600	-	-
6565	โฉนด	835	82734	ต.บ้านใหม่	2	0	1	85	185	14,000	2,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000	-	-	2,590,000	0.02
6566	โฉนด	834	19148	ต.บ้านใหม่	2	0	3	70	370	14,000	5,180,000	5823	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	534.75	100	8,500	4,545,375	21	1,454,520	3,090,855	8,270,855	-	-	8,270,855	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
6567	โฉนด	1446	77642	ต.บางตลาด	44	0	0	99	99	22,000	2,178,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,000	-	-	2,178,000	0.6			
6568	โฉนด	1445	77641	ต.บางตลาด	44	0	0	95	95	22,000	2,090,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	-	2,090,000	0.6		
6569	โฉนด	1321	23089	ต.บางพูด	1	0	3	85	385	20,000	7,700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700,000	-	7,700,000	-	-		
6570	โฉนด	1897	68292	ต.บางพูด	1	0	3	97	397	6,000	2,382,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,382,000	-	2,382,000	-	-		
6571	โฉนด	631	11075	ต.บางพูด	2	0	0	58	58	6,400	371,200	5824	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	27	323,136	411,264	-	-	-	782,464	-	-	782,464	0.02
6572	โฉนด	2348	34600	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	18,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.6		
					2	0	0	9	9	30,500	274,500	5825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	33	173,376	136,224	-	-	-	410,724	-	-	410,724	0.02
6573	โฉนด	19176	22479	ต.บางตลาด	2	0	0	19	19	12,000	228,000	5826	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,650	183,600	33	102,816	80,784	-	-	-	308,784	-	308,784	-	-
6574	โฉนด	23735	4164	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	12,000	480,000	5827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	-	-	-	1,132,800	-	-	1,132,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6575	โฉนด	16790	122744	ต.บางพูด	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000	5828	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,500	3,570,000	29	1,713,600	1,856,400	3,866,400	-	-	3,866,400	0.02
6576	โฉนด	33304	122746	ต.บางพูด	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	-	2,010,000	0.02
6577	โฉนด	2491	130845	ต.คลองเกลือ	2	0	0	36	36	31,500	1,134,000	5829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	22	462,400	897,600	2,031,600	-	-	2,031,600	0.02
6578	โฉนด	12933	130846	หมู่ 1 ต.คลองเกลือ	5	0	0	34	34	31,500	1,071,000	5830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	22	462,400	897,600	1,968,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ให้เช่าประกอบภาคว่า	-	3	-	17.4	-	-	-	-	-	-	342,536	-	342,536	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.6	-	-	-	-	-	-	1,626,064	1,626,064	-	-
6579	โฉนด	6142	85283	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5831	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	30	777,600	777,600	1,677,600	-	-	1,677,600	0.02
6580	โฉนด	1882	61784	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	5832	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	238	100	8,100	1,927,800	28	886,788	1,041,012	2,541,012	-	-	2,541,012	0.02
													520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	238	100	8,100	1,927,800	28	886,788	1,041,012	1,041,012	-	-	1,041,012	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6581	โฉนด	1716	61618	ต.บางพูด	2	1	2	37	637	13,000	8,281,000	5834	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	200	100	8,100	1,620,000	18	1,393,200	226,800	8,507,800	-	8,507,800	-	-
6582	โฉนด	1790	83569	ต.บ้านใหม่	3	0	0	26.5	26.5	18,000	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.3
6583	โฉนด	38535	114475	ต.บ้านใหม่	3	0	0	26.4	26.4	18,000	475,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200	-	-	475,200	0.3
6584	โฉนด	38536	114476	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.3	22.3	18,000	401,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400	-	-	401,400	0.3
6585	โฉนด	38537	114477	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.3	22.3	18,000	401,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400	-	-	401,400	0.3
6586	โฉนด	38538	114478	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.5	22.5	18,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3
6587	โฉนด	14752	120485	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	16,000	960,000	5835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	4	3,744	89,856	1,049,856	-	-	1,049,856	0.02
6588	โฉนด	3960	93578	ต.คลองเกลือ	2	0	0	49	49	32,000	1,568,000	5836	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	2,873,600	-	-	2,873,600	0.02
6589	โฉนด	504	76826	ต.บางตลาด	2	0	2	36.12	236.12	22,000	5,194,640	5837	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	408	100	8,500	3,468,000	25	1,387,200	2,080,800	7,275,440	-	7,275,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	23.88	123.88	22,000	2,725,360	5838	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	214	100	8,500	1,819,000	36	1,127,780	691,220	3,416,580	-	-	3,416,580	0.02
6590	โฉนด	14289	162288	ต.บางพูด	2	0	1	2	102	20,000	2,040,000	5839	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	18	758,160	2,157,840	4,197,840	-	-	4,197,840	0.02
												5840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	19.25	100	8,600	165,550	18	43,043	122,507	122,507	-	-	122,507	0.02
6591	โฉนด	1350	77331	ต.คลองเกลือ	2	0	1	23	123	30,000	3,690,000	5841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	39	1,156,000	544,000	4,234,000	-	4,234,000	-	-
6592	โฉนด	37655	106816	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	0	5.7	5.7	16,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	91,200	-	-	
6593	โฉนด	10920	90433	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	96	96	18,000	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.02
6594	โฉนด	6633	52243	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	0	36.8	36.8	16,000	588,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,800	-	588,800	-	-
6595	โฉนด	6635	85637	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	0	38	38	16,000	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-
6596	โฉนด	10998	95385	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	3	0	0	78.8	78.8	18,000	1,418,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,400	-	-	1,418,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6597	โฉนด	10997	95384	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	3	0	0	16.1	16.1	11,500	185,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,150	-	-	185,150	0.3		
					1	0	0	28.8	28.8	11,500	331,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200	-	-	331,200	0.01		
6598	โฉนด	10996	95383	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	0	43	43	16,000	688,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	-		
6599	โฉนด	10995	95382	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	0	43	43	16,000	688,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	-		
6600	โฉนด	10994	95381	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	0	42	42	16,000	672,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-		
6601	โฉนด	514	82511	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	0	42	42	16,000	672,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-		
6602	โฉนด	1346	83189	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	3	14.2	314.2	16,000	5,027,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,027,200	-	5,027,200	-	-		
6603	โฉนด	1341	83185	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	2	77.4	277.4	14,000	3,883,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,883,600	-	3,883,600	-	-		
6604	โฉนด	1345	98395	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	14,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6605	โฉนด	1344	83188	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	14,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-
6606	โฉนด	1343	83187	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	14,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-
6607	โฉนด	1342	83186	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	14,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-
6608	โฉนด	1349	83192	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	2	36	236	14,000	3,304,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,304,000	-	3,304,000	-	-
6609	โฉนด	1338	83182	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	1	89	189	14,000	2,646,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,646,000	-	2,646,000	-	-
6610	โฉนด	1321	83164	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	14,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-
6611	โฉนด	1317	83160	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	14,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-
6612	โฉนด	10301	10037	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	584	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.72	100	7,650	235,008	15	47,002	188,006	638,006	-	-	638,006	0.02
6613	โฉนด	1322	83165	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	14,000	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6614	โฉนด	3979	87391	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	2	0	0	12	12	30,000	360,000	5843	203-ทวารนเขาสสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	17	266,112	842,688	1,202,688	-	-	1,202,688	0.02
6615	โฉนด	37059	84803	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
6616	โฉนด	9576	132702	ต.บางตลาด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	5844	202-ทวารนเขาสสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	23	220,320	391,680	841,680	-	-	841,680	0.02
6617	โฉนด	7654	184968	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19	19	24,000	456,000	5845	202-ทวารนเขาสสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	764,448	-	-	764,448	0.02
6618	โฉนด	5722	90929	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.5	22.5	25,000	562,500	5846	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,600	195,000	3	5,850	189,150	751,650	-	-	751,650	0.02
6619	โฉนด	9733	2927	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	14	114	8,000	912,000	5847	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	8,100	162,000	32	150,660	11,340	923,340	-	-	923,340	0.02
6620	โฉนด	9835	8699	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	93	93	10,000	930,000	5848	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,950	572,400	32	486,540	85,860	1,015,860	-	-	1,015,860	0.02
6621	โฉนด	9833	8697	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	96	96	10,000	960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
6622	โฉนด	2660	90944	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	53	53	25,000	1,325,000	5849	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	25	1,166,400	1,749,600	3,074,600	-	-	3,074,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6623	โฉนด	7363	186452	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45.2	45.2	16,000	723,200	5850	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	14	419,904	1,912,896	2,636,096	-	-	2,636,096	0.02	
6624	โฉนด	7361	186450	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	49.6	49.6	16,000	793,600	5851	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	27	662,904	843,696	1,637,296	-	-	1,637,296	0.02	
6625	โฉนด	7362	186451	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	44.6	44.6	16,000	713,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,600	-	713,600	-	-	-	-
6626	โฉนด	2939	94332	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	25,000	425,000	5852	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	378	100	8,100	3,061,800	28	1,408,428	1,653,372	2,078,372	-	-	2,078,372	0.02	
6627	โฉนด	2938	94331	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	25,000	425,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.02		
6628	โฉนด	2937	94330	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	25,000	425,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.02		
6629	โฉนด	4303	87525	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	53	53	25,000	1,325,000	5853	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	32	648,720	114,480	1,439,480	-	-	1,439,480	0.02	
					2	0	0	12	12	25,000	300,000	5854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	32	648,720	114,480	414,480	-	-	414,480	0.02	
6630	โฉนด	4307	87529	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	46	46	25,000	1,150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6631	โฉนด	4290	87515	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	73	73	25,000	1,825,000	5855	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	28	804,816	944,784	2,769,784	-	-	2,769,784	0.02
6632	โฉนด	5307	36090	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	43	43	25,000	1,075,000	5856	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	32	180,792	13,608	1,088,608	-	-	1,088,608	0.02
6633	โฉนด	1675	62014	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	5857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	23	297,216	528,384	1,778,384	-	1,778,384	-	-
6634	โฉนด	2940	94333	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17	17	25,000	425,000	5858	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	23	154,224	274,176	699,176	-	-	699,176	0.02
6635	โฉนด	12292	25626	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22.5	22.5	25,000	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.02	
6636	โฉนด	15788	157376	ต.บางตลาด	2	0	0	92	92	30,000	2,760,000	5859	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	13	129,600	680,400	3,440,400	-	-	3,440,400	0.02
6637	โฉนด	8064	7421	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16.3	16.3	30,000	489,000	5860	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	16	261,360	926,640	1,415,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	33.33	-	-	-	-	-	-	471,833	-	471,833	0.3	
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	-	66.67	-	-	-	-	-	-	943,807	-	943,807	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6638	โฉนด	8065	7422	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16.3	16.3	30,000	489,000	586 1	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	16	261,360	926,640	1,415,640	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	471,833	-	471,833	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	943,807	-	943,807	0.02
6639	โฉนด	3429	90730	ต.คลองเกลือ	5	0	0	87	87	35,000	3,045,000	586 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	162	100	8,500	1,377,000	32	743,580	633,420	3,678,420	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,839,210	-	1,839,210	0.3
													ชั้นที่ 2.อยู่อาศัยหลังรอง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,839,210	-	1,839,210	0.02
6640	โฉนด	2610	130976	ต.คลองเกลือ	2	0	0	55	55	31,500	1,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500	-	1,732,500	-	-	
6641	โฉนด	2611	130977	ต.คลองเกลือ	2	0	0	56	56	31,500	1,764,000	586 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	22	832,320	1,615,680	3,379,680	-	3,379,680	-	-	
6642	โฉนด	25108	163255	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6643	โฉนด	35107	163254	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	5864	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	575	100	8,500	4,887,500	15	977,500	3,910,000	6,910,000	-	6,910,000	-	-
6644	โฉนด	35106	163253	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-
6645	โฉนด	9315	132441	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	38,000	760,000	5865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	25	220,160	330,240	1,090,240	-	-	1,090,240	0.02
6646	โฉนด	9314	132440	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	38,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.02
6647	โฉนด	12982	140946	ต.บางตลาด	2	0	0	81	81	38,000	3,078,000	5866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,600	696,600	15	139,320	557,280	3,635,280	-	-	3,635,280	0.02
												5867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	19	86,688	222,912	222,912	-	-	222,912	0.02
6648	โฉนด	8444	130166	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	38,000	2,280,000	5868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	15	137,600	550,400	2,830,400	-	-	2,830,400	0.02
6649	โฉนด	5564	137884	ต.บางพูด	2	0	1	20	120	30,000	3,600,000	5869	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	145	100	8,500	1,232,500	5	61,625	1,170,875	4,770,875	-	-	4,770,875	0.02
6650	โฉนด	5566	137886	ต.บางพูด	2	0	0	93	93	30,000	2,790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,000	-	-	2,790,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6651	โฉนด	26102	36852	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	30,000	510,000	5870	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	77	100	7,650	589,050	17	141,372	447,678	957,678	-	957,678	-	-
6652	โฉนด	16654	170427	ต.บางตลาด	2	0	0	52	52	36,000	1,872,000	5871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	38	673,200	346,800	2,218,800	-	-	2,218,800	0.02
6653	โฉนด	16689	170638	ต.บางตลาด	2	0	0	62.05	62.05	36,000	2,233,800	5872	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	38	807,840	416,160	2,649,960	-	2,649,960	-	-
					2	0	0	62.05	62.05	36,000	2,233,800	5873	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	38	440,640	783,360	3,017,160	-	-	3,017,160	0.02
6654	โฉนด	1376	83220	ต.บ้านใหม่	2	0	1	29.9	129.9	16,000	2,078,400	5874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	116	100	8,600	997,600	2	19,952	977,648	3,056,048	-	3,056,048	-	-
6655	โฉนด	1380	83225	ต.บ้านใหม่	2	0	1	30.2	130.2	16,000	2,083,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,200	-	2,083,200	-	-	
6656	โฉนด	1379	83223	ต.บ้านใหม่	2	0	1	30.4	130.4	16,000	2,086,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,086,400	-	2,086,400	-	-
6657	โฉนด	1375	83219	ต.บ้านใหม่	2	0	1	29.8	129.8	16,000	2,076,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,800	-	2,076,800	-	-
6658	โฉนด	421	76768	ต.ปากเกร็ด	3	0	2	7	207	40,000	8,280,000	5875	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	169.18	100	7,050	1,192,719	5	59,636	1,133,083	9,413,083	-	-	9,413,083	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											5876	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	256	100	2,600	665,600	5	33,280	632,320	632,320	-	-	632,320	0.3	
6659	โฉนด	12067	73703	ต.บางพูด	5	0	1	0	100	22,000	2,200,000	5877	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1008	100	8,100	8,164,800	20	2,449,440	5,715,360	7,915,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3 เช่าพักอาศัย	-	2	-	94.35	-	-	-	-	-	-	7,468,142	-	7,468,142	0.02
													ชั้นที่ คาดฟ้า	-	3	-	5.65	-	-	-	-	-	-	447,218	-	447,218	0.3
6660	โฉนด	38182	111759	ต.บ้านใหม่								5878	202-ทววนเช่าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,650	841,500	3	25,245	816,255	816,255	-	-	816,255	0.02
6661	โฉนด	981	69781	ต.คลองเกลือ	3	0	1	19.4	119.4				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6662	โฉนด	4421	99831	ต.บางตลาด	2	0	0	58	58	35,000	2,030,000	5879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	27	363,264	462,336	2,492,336	-	-	2,492,336	0.02
												5880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,800	374,400	8	11,232	363,168	783,168	-	-	783,168	0.3
6663	โฉนด	12587	127083	ต.บางพูด	2	0	2	34	234	8,000	1,872,000	5881	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	29	482,112	36,288	1,908,288	-	-	1,908,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6664	โฉนด	5565	137885	ต.บางพูด	2	0	1	20	120	30,000	3,600,000	588 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	74.25	100	8,600	638,550	24	242,649	395,901	3,995,901	-	-	3,995,901	0.02
6665	โฉนด	9154	177833	ต.บางพูด	2	0	0	80	80	30,000	2,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.02
6666	โฉนด	5567	137887	ต.บางพูด	2	0	1	72	172	30,000	5,160,000	588 3	107- บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,500	10,200,000	24	3,876,000	6,324,000	11,484,000	-	11,484,000	-	-
												588 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20.64	100	8,600	177,504	24	67,452	110,052	110,052	-	110,052	-	-
6667	โฉนด	22619	183515	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	24,000	504,000	588 5	202- ทววนเข้าสี่สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	23	330,480	587,520	1,091,520	-	-	1,091,520	0.02
6668	โฉนด	6389	152975	ต.บางพูด	2	0	0	63	63	26,000	1,638,000	588 6	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	2,682,480	-	2,682,480	-	-
												588 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	8,600	240,800	22	81,872	158,928	340,928	-	-	340,928	0.3
6669	โฉนด	38519	113914	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.02
6670	โฉนด	35359	163743	ต.บางพูด	2	0	0	33.5	33.5	30,000	1,005,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000	-	-	1,005,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6671	โฉนด	38520	113915	ต.บ้านใหม่	2	0	0	38.2	38.2	30,000	1,146,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,000	-	-	1,146,000	0.02
6672	โฉนด	38521	113916	ต.บ้านใหม่	2	0	0	36.5	36.5	30,000	1,095,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000	-	-	1,095,000	0.02
6673	โฉนด	12234	77135	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
6674	โฉนด	34984	163107	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	5888	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,250	2,970,000	32	1,603,800	1,366,200	3,616,200	-	3,616,200	-	-
6675	โฉนด	13043	143469	ต.บางพูด	2	0	0	15.7	15.7	80,000	1,256,000	5889	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,350	1,870,400	32	1,010,016	860,384	2,116,384	-	-	2,116,384	0.02
6676	โฉนด	23470	57553	ต.บางตลาด	2	0	0	49.67	49.67	26,000	1,291,420	5890	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	22	446,148	866,052	2,157,472	-	-	2,157,472	0.02
					2	0	0	61.33	61.33	26,000	1,594,580	5891	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	22	550,800	1,069,200	2,663,780	-	2,663,780	-	-
6677	โฉนด	4398	84982	ต.บ้านใหม่	44	0	0	94	94	18,000	1,692,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000	-	-	1,692,000	0.6
6678	โฉนด	1975	78279	ต.บางตลาด	2	0	0	52.4	52.4	18,000	943,200	5892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	23	247,680	440,320	1,383,520	-	1,383,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6679	โฉนด	6184	152770	ต.บางพูด	5	0	0	21	21	30,000	630,000	589 3	202- ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	7,650	887,400	18	230,724	656,676	1,286,676	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	17.24	-	-	-	-	-	-	-	221,823	-	221,823	0.3
													ชั้นที่ 1 ทักอาศัย (หลังหลัก)	-	2	-	41.38	-	-	-	-	-	-	-	532,427	532,427	-	-
													ชั้นที่ 2 ทักอาศัย	-	2	-	41.38	-	-	-	-	-	-	-	532,427	532,427	-	-
6680	โฉนด	10222	81777	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	20,000	2,000,000	589 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,600	309,600	30	154,800	154,800	2,154,800	-	2,154,800	-	-	
													103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,600	387,000	7	27,090	359,910	4,559,910	-	-	4,559,910	0.02	
6681	โฉนด	6889	52532	ต.บ้านใหม่	1	0	1	75	175	10,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	1,750,000	-	-	
6682	โฉนด	10970	10577	ต.บางพูด	2	0	0	47	47	9,000	423,000	589 6	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	17	489,888	1,551,312	1,974,312	-	-	1,974,312	0.02	
6683	โฉนด	6888	52531	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	10,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6684	โฉนด	3985	100681	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,500	2,380,000	12	333,200	2,046,800	2,946,800	-	2,946,800	-	-
6685	โฉนด	6887	52530	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	10,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
6686	โฉนด	6886	52529	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	10,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
6687	โฉนด	6885	52528	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	10,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
6688	โฉนด	6884	52527	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	14,000	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
6689	โฉนด	6890	52533	ต.บ้านใหม่	1	0	1	86	186	12,000	2,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,000	-	2,232,000	-	-
6690	โฉนด	6891	52534	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	12,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
6691	โฉนด	6892	52535	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	12,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
6692	โฉนด	6893	52536	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	12,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6693	โฉนด	6894	52537	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	12,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-	
6694	โฉนด	6895	52538	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	14,000	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-	
6695	โฉนด	35654	164388	ต.บางพูด	5	0	0	27	27	30,000	810,000	5898	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	664.8	100	8,300	5,517,840	13	882,854	4,634,986	5,444,986	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการ	-	-	3	21.3	-	-	-	-	-	-	1,159,782	-	1,159,782	0.3
													ชั้นที่ 1 ชั้นลอยพนักงานพัก	-	-	2	12.64	-	-	-	-	-	-	688,246	-	688,246	0.02
													ชั้นที่ 1 ชั้นลอย ชั้น 2	-	-	2	66.06	-	-	-	-	-	-	3,596,957	3,596,957	-	-
6696	โฉนด	35655	164389	ต.บางพูด	3	0	0	27	27	30,000	810,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3	
6697	โฉนด	35656	164390	ต.บางพูด	3	0	0	27	27	30,000	810,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3	
6698	โฉนด	35657	164391	ต.บางพูด	3	0	0	27	27	30,000	810,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6699	โฉนด	34621	136660	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	5899	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	1301.3	100	8,750	11,386,375	30	5,693,188	5,693,188	6,893,188	-	-	6,893,188	0.3
6700	โฉนด	34622	136661	หมู่ 9 ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6701	โฉนด	34623	136662	หมู่ 9 ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6702	โฉนด	34152	137899	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	5900	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	4	1521	100	8,750	13,308,750	31	6,920,550	6,388,200	7,588,200	-	-	7,588,200	0.3
6703	โฉนด	34153	137900	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6704	โฉนด	34154	137901	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6705	โฉนด	34155	137902	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6706	โฉนด	650	18701	ต.บางพูด	2	0	0	19	19	30,000	570,000	5901	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	23	577,152	1,026,048	1,596,048	-	-	1,596,048	0.02
6707	โฉนด		51560	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	21	21	44,000	924,000	5902	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	23	550,800	979,200	1,903,200	-	-	1,903,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6708	โฉนด		51561	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	21	21	44,000	924,000	5903	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	23	550,800	979,200	1,903,200	-	-	1,903,200	0.02
6709	โฉนด		51562	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.4	19.4	44,000	853,600	5904	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	23	550,800	979,200	1,832,800	-	-	1,832,800	0.02
6710	โฉนด	6079	85220	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	5905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	25	435,200	652,800	1,552,800	-	-	1,552,800	0.02
6711	โฉนด	8256	66019	ต.บ้านใหม่	1	0	0	95	95	11,000	1,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000	-	1,045,000	-	-
6712	โฉนด	13413	131326	ต.คลองเกลือ	2	0	0	76	76	31,500	2,394,000	5906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	23	612,000	1,088,000	3,482,000	-	3,482,000	-	-
6713	โฉนด	11342	95729	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	16,000	640,000	5907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	25	652,800	979,200	1,619,200	-	-	1,619,200	0.02
6714	โฉนด	2440	130794	ต.คลองเกลือ	2	0	0	54	54	31,500	1,701,000	5908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	23	371,520	660,480	2,361,480	-	2,361,480	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	10,500	65,625	5909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	23	153,000	272,000	337,625	-	-	337,625	0.02
6715	โฉนด	35695	164539	ต.บางพูด	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	5910	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	2,217,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1.ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	739,179	-	739,179	0.3
												ชั้นที่ 2-3.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,581	-	1,478,581	0.02
6716	โฉนด	999	23021	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	99	99	35,000	3,465,000	591-1 อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	4707	100	8,100	38,126,700	20	11,438,010	26,688,690	30,153,690	-	-	30,153,690	0.02		
6717	โฉนด	998	23020	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	99	99	35,000	3,465,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,465,000	-	-	3,465,000	0.02	
6718	โฉนด	997	23019	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	99	99	35,000	3,465,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,465,000	-	-	3,465,000	0.02	
6719	โฉนด	1	6504	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	9,400	235,000	591-2 101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	8,100	850,500	21	790,965	59,535	294,535	-	294,535	-	-	-	
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	591-3 101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	21	482,112	36,288	271,288	-	36,288	235,000	0.02		
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	591-4 101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	21	241,056	18,144	253,144	-	18,144	235,000	0.02		
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	591-5 101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	21	241,056	18,144	253,144	-	18,144	235,000	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5916	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	21	135,594	10,206	245,206	-	10,206	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5917	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	8,100	729,000	21	677,970	51,030	286,030	-	51,030	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5918	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ไม้	2	256	100	8,100	2,073,600	21	1,928,448	145,152	380,152	-	145,152	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5919	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	123.5	100	8,100	1,000,350	21	930,326	70,025	305,025	-	70,025	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5920	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12.5	100	8,100	101,250	21	94,163	7,088	242,088	-	-	242,088	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5921	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	-	252,010	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5922	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5923	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	21	181,440	385,560	620,560	-	385,560	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5924	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	631,576	-	396,576	235,000	0.02
					2	0	0	75	75	9,400	705,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000	-	705,000	-	-
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5926	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	21	451,980	34,020	269,020	-	34,020	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	21	964,224	72,576	307,576	-	72,576	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5928	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	21	180,792	13,608	248,608	-	13,608	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5930	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	8,100	631,800	21	587,574	44,226	279,226	-	44,226	235,000	0.02
					2	0	0	24	24	9,400	225,600	5931	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	8,100	72,900	21	67,797	5,103	230,703	-	5,103	225,600	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	593	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	21	451,980	34,020	269,020	-	34,020	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	593	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	21	451,980	34,020	269,020	-	34,020	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	593	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	21	241,056	18,144	253,144	-	18,144	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	593	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	593	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	593	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	593	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	594	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	594	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	21	93,312	198,288	433,288	-	198,288	235,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	594 2	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	21	241,056	18,144	253,144	-	18,144	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	594 3	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	21	414,720	881,280	1,116,280	-	881,280	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	594 4	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	785,800	-	550,800	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	594 5	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	594 6	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	21	361,584	27,216	262,216	-	27,216	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	594 7	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	8,100	1,701,000	21	1,360,800	340,200	575,200	-	340,200	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	594 8	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	594 9	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	21	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	595 0	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	20	753,300	56,700	291,700	-	56,700	235,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											595	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	20	361,584	27,216	262,216	-	27,216	235,000	0.02	
											595	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	20	204,000	476,000	711,000	-	476,000	235,000	0.02	
											595	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,600	258,000	20	77,400	180,600	415,600	-	180,600	235,000	0.02	
											595	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,600	206,400	20	61,920	144,480	379,480	-	144,480	235,000	0.02	
											595	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	20	131,220	306,180	541,180	-	306,180	235,000	0.02	
											595	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	20	241,056	18,144	253,144	-	18,144	235,000	0.02	
											595	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	33.6	100	8,500	285,600	20	85,680	199,920	434,920	-	199,920	235,000	0.02	
											595	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	8,100	324,000	20	301,320	22,680	22,680	-	22,680	-	-	
											595	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,600	481,600	20	144,480	337,120	572,120	-	337,120	235,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,600	275,200	20	82,560	192,640	427,640	-	192,640	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5961	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12.5	100	8,100	101,250	20	94,163	7,088	242,088	-	7,088	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5962	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	20	180,792	13,608	248,608	-	13,608	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5963	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	9	100	8,100	72,900	20	67,797	5,103	240,103	-	5,103	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5964	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	20	753,300	56,700	291,700	-	56,700	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5965	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	34	100	8,100	275,400	20	256,122	19,278	254,278	-	19,278	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5966	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	20	275,400	642,600	877,600	-	642,600	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5967	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	20	406,782	30,618	265,618	-	30,618	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	20	271,188	20,412	255,412	-	20,412	235,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5969	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	13.5	100	8,100	109,350	20	101,696	7,655	242,655	-	7,655	235,000	0.02
												5970	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	20	361,584	27,216	27,216	-	27,216	-	-
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5971	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	62.4	100	8,100	505,440	20	470,059	35,381	270,381	-	35,381	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5972	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	20	572,400	190,800	425,800	-	190,800	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5973	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,950	930,150	20	697,613	232,538	467,538	-	232,538	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5974	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	46.75	100	8,100	378,675	20	352,168	26,507	261,507	-	26,507	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5975	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	38.5	100	8,100	311,850	20	290,021	21,830	256,830	-	21,830	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5976	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	20	241,056	18,144	253,144	-	18,144	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5977	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	8,600	877,200	20	263,160	614,040	849,040	-	614,040	235,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5978	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	130	100	8,100	1,053,000	20	979,290	73,710	308,710	-	73,710	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5979	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	20	903,960	68,040	303,040	-	68,040	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5980	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,600	670,800	20	201,240	469,560	704,560	-	469,560	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5981	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,600	774,000	20	232,200	541,800	776,800	-	541,800	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5982	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	20	903,960	68,040	303,040	-	68,040	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5983	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	20	451,980	34,020	269,020	-	34,020	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5984	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	20	451,980	34,020	269,020	-	34,020	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5985	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	20	139,320	325,080	560,080	-	325,080	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5986	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	20	763,200	254,400	489,400	-	254,400	235,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5987	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	20	916,608	68,992	303,992	-	68,992	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5988	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	20	753,300	56,700	291,700	-	56,700	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5989	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,750	202,500	20	188,325	14,175	249,175	-	14,175	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5990	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	20	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5991	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	20	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	20	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	20	225,990	17,010	252,010	-	17,010	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	20	185,760	433,440	668,440	-	433,440	235,000	0.02
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5995	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	20	687,456	51,744	286,744	-	51,744	235,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	9,400	235,000	5996	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	20	180,792	13,608	248,608	-	13,608	235,000	0.02
					2	8	3	31	3531	9,400	33,191,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,191,400	-	-	33,191,400	0.02
6720	โฉนด	1	6505	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	14.5	14.5	16,500	239,250	5997	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	8	73,440	844,560	1,083,810	-	1,083,810	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	16,500	185,625	5998	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	8	58,320	670,680	856,305	-	-	856,305	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	16,500	259,875	5999	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	16	235,620	835,380	1,095,255	-	835,380	259,875	0.02
					2	0	0	16.88	16.88	16,500	278,520	6000	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	16	240,570	852,930	1,131,450	-	-	1,131,450	0.02
					2	0	0	15	15	16,500	247,500	6001	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	675,180	-	-	675,180	0.02
					2	5	3	52.12	2352.12	16,500	38,809,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,809,980	-	38,809,980	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	16,500	74,250	6002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,600	137,600	23	49,536	88,064	162,314	-	88,064	74,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	12	0	0	4800	16,500	79,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200,000	-	-	79,200,000	0.3	
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6003	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	432,912	-	20,412	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6004	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	432,912	-	20,412	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6005	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6006	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6007	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	29	271,188	20,412	432,912	-	20,412	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6008	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	29	271,188	20,412	432,912	-	20,412	412,500	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6009	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	515,412	-	20,412	495,000	0.02
					2	0	0	50	50	16,500	825,000	6010	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	845,412	-	20,412	825,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	16,500	825,000	601-1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	845,412	-	20,412	825,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	601-2	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	50	50	16,500	825,000	601-3	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	845,412	-	20,412	825,000	0.02
					2	0	0	50	50	16,500	825,000	601-4	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	845,412	-	20,412	825,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	601-5	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	50	50	16,500	825,000	601-6	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	845,412	-	20,412	825,000	0.02
					2	0	0	50	50	16,500	825,000	601-7	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	845,412	-	20,412	825,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	601-8	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	45	45	16,500	742,500	6019	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	762,912	-	20,412	742,500	0.02
					2	0	0	40	40	16,500	660,000	6020	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	680,412	-	20,412	660,000	0.02
					2	0	0	40	40	16,500	660,000	6021	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	680,412	-	20,412	660,000	0.02
					2	0	0	40	40	16,500	660,000	6022	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	680,412	-	20,412	660,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6023	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6024	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6025	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6026	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	29	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6027	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	16,500	825,000	6028	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	845,412	-	20,412	825,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6029	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	40	40	16,500	660,000	6030	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	680,412	-	20,412	660,000	0.02
					2	0	0	40	40	16,500	660,000	6031	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	680,412	-	20,412	660,000	0.02
					2	0	0	40	40	16,500	660,000	6032	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	680,412	-	20,412	660,000	0.02
					2	0	0	40	40	16,500	660,000	6033	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	680,412	-	20,412	660,000	0.02
					2	0	0	40	40	16,500	660,000	6034	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	680,412	-	20,412	660,000	0.02
					2	0	0	40	40	16,500	660,000	6035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	680,412	-	20,412	660,000	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6036	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6037	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6038	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6039	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6040	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6041	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	28	28	16,500	462,000	6042	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	479,010	-	17,010	462,000	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6043	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6044	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6045	101- บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6046	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	30	30	16,500	495,000	6048	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	512,010	-	17,010	495,000	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6050	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6051	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6053	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6054	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	0	25	25	16,500	412,500	6055	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
						2	0	0	25	25	16,500	412,500	6056	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
						2	0	0	25	25	16,500	412,500	6057	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
						2	0	0	25	25	16,500	412,500	6058	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	8,100	202,500	23	188,325	14,175	426,675	-	14,175	412,500	0.02
						2	0	0	25	25	16,500	412,500	6059	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
						2	0	0	25	25	16,500	412,500	6060	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
						2	0	0	25	25	16,500	412,500	6061	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
						2	0	0	25	25	16,500	412,500	6062	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
						2	0	0	50	50	16,500	825,000	6063	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	845,412	-	20,412	825,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	16,500	825,000	6064	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	23	271,188	20,412	845,412	-	20,412	825,000	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6065	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6066	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6067	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	-	429,510	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6068	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6069	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6070	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6071	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02
					2	0	0	25	25	16,500	412,500	6072	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	23	225,990	17,010	429,510	-	17,010	412,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6732	โฉนด	21962	181637	ต.บ้านใหม่	5	0	0	20	20	20,000	400,000	6084	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	862,144	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	431,072	-	431,072	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	431,072	431,072	-	-
6733	โฉนด	21632	43384	ต.บางตลาด	2	0	0	32	32	38,000	1,216,000	6085	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	17	332,640	1,053,360	2,269,360	-	2,269,360	-	-	
6734	โฉนด	747	82653	ต.บ้านใหม่	2	0	1	36	136	38,000	5,168,000	6086	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	69	100	8,100	558,900	29	519,777	39,123	5,207,123	-	-	5,207,123	0.02	
												6087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	32	241,056	18,144	18,144	-	-	18,144	0.02	
					2	0	0	48	48	38,000	1,824,000	6088	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	33	1,297,440	228,960	2,052,960	-	228,960	1,824,000	0.02	
6735	โฉนด	29320	53578	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22.8	22.8	22,000	501,600	6089	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,650	673,200	10	67,320	605,880	1,107,480	-	-	1,107,480	0.02	
6736	โฉนด	29349	53607	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21.3	21.3	22,000	468,600	6090	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,650	673,200	10	67,320	605,880	1,074,480	-	-	1,074,480	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6737	โฉนด	9893	81299	ต.บางพูด	44	0	0	97	97	12,000	1,164,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	-	1,164,000	0.6	
6738	โฉนด	37556	107041	ต.บ้านใหม่	3	1	0	43.2	443.2	6,000	2,659,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,659,200	-	-	2,659,200	0.3	
6739	โฉนด	9484	80910	ต.บางพูด	44	0	2	1	201	16,000	3,216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,216,000	-	-	3,216,000	0.6	
6740	โฉนด	1758	61660	ต.บางพูด	2	0	1	56	156	18,000	2,808,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,000	-	-	2,808,000	0.02	
6741	โฉนด	15014	152193	ต.บางตลาด	2	0	0	21	21	22,000	462,000	6091	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,650	382,500	28	175,950	206,550	668,550	-	668,550	-	-
6742	โฉนด	742	82794	ต.บ้านใหม่	3	0	0	99.9	99.9	14,000	1,398,600	6092	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,600	93,600	3	2,808	90,792	1,489,392	-	-	1,489,392	0.3
												6093	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	3	10,530	340,470	340,470	-	-	340,470	0.3
												6094	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	18	250,776	40,824	644,224	-	-	644,224	0.02
6743	โฉนด	9563	11902	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	6095	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70.8	100	7,650	541,620	24	205,816	335,804	785,804	-	-	785,804	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6744	โฉนด	17206	6297	ต.บางตลาด	2	0	0	17	17	30,000	510,000	6096	202- ทาวน์เฮาส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	11	58,752	430,848	940,848	-	-	940,848	0.02	
6745	โฉนด	561	82529	ต.บ้านใหม่	4	0	3	90	390	6,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	-	2,340,000	0.3	
6746	โฉนด	31046	79792	ต.บ้านใหม่	3	1	3	25.3	725.3	5,000	3,626,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,626,500	-	-	3,626,500	0.3	
					44	0	3	67.7	367.7	5,000	1,838,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,500	-	-	1,838,500	0.6	
6747	โฉนด	35200	163540	ต.บ้านใหม่	44	1	0	3.2	403.2	6,000	2,419,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,419,200	-	-	2,419,200	0.6	
6748	โฉนด	35201	163541	ต.บ้านใหม่	44	1	0	2.8	402.8	10,000	4,028,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,028,000	-	-	4,028,000	0.6	
6749	โฉนด	35197	163534	ต.บ้านใหม่	44	1	0	30	430	27,500	11,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,825,000	-	-	11,825,000	0.6	
6750	โฉนด	3422	85962	ต.บางตลาด	5	0	1	0	100	25,000	2,500,000	6097	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,500	2,448,000	31	1,272,960	1,175,040	3,675,040	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,837,520	-	-	1,837,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2.อยู่อาศัยหลังรอง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,837,520	-	1,837,520	0.02
6751	โฉนด	6877	124739	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	28,000	1,400,000	6098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,600	464,400	45	352,944	111,456	1,511,456	-	-	1,511,456	0.02
6752	โฉนด	12285	22757	ต.คลองเกลือ	2	5	0	98.5	2098.5	15,500	32,526,750	6099	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	3	22,950	742,050	33,268,800	-	-	33,268,800	0.02
												6100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,600	619,200	3	18,576	600,624	600,624	-	-	600,624	0.02
												6101	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	5,800	887,400	3	26,622	860,778	860,778	-	-	860,778	0.02
6753	โฉนด	13066	141435	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	75	75	38,000	2,850,000	6102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	23	198,144	352,256	3,202,256	-	-	3,202,256	0.02
6754	โฉนด	22910	192947	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56	56	16,000	896,000	6103	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	33	1,020,600	801,900	1,697,900	-	-	1,697,900	0.02
6755	โฉนด	17247	171262	ต.บางตลาด	2	0	0	58	58	16,000	928,000	6104	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	17	326,592	1,034,208	1,962,208	-	-	1,962,208	0.02
6756	โฉนด	17247	40512	ต.บางตลาด	1	0	1	20.2	120.2	15,000	1,803,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000	-	1,803,000	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6757	โฉนด	20469	28839	ต.บางตลาด	1	0	1	45.5	145.5	16,000	2,328,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,328,000	-	2,328,000	-	-
6758	โฉนด	20042	26272	ต.บางตลาด	2	0	3	33	333	21,500	7,159,500	610	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	221.1	100	8,100	1,790,910	19	501,455	1,289,455	8,448,955	-	-	8,448,955	0.02
6759	โฉนด	20481	33345	หมู่ 3 ต.บางตลาด	1	2	0	19.5	819.5	10,000	8,195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,195,000	-	8,195,000	-	-
6760	โฉนด	20490	33354	หมู่ 3 ต.บางตลาด	1	1	0	67.4	467.4	14,000	6,543,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,543,600	-	6,543,600	-	-
6761	โฉนด	11363	95750	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	16,000	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.6
6762	โฉนด	16355	164759	ต.บางตลาด	2	0	0	85	85	44,000	3,740,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740,000	-	-	3,740,000	0.02
6763	โฉนด	16354	164758	ต.บางตลาด	2	0	0	85	85	52,500	4,462,500	610	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,950	636,000	43	540,600	95,400	4,557,900	-	-	4,557,900	0.02
6764	โฉนด	2983	79086	ต.บางตลาด	2	2	3	32	1132	52,500	59,430,000	610	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,950	636,000	43	540,600	95,400	59,525,400	-	50,000,000	9,525,400	0.03
6765	โฉนด	4104	84702	ต.บ้านใหม่	2	0	0	12	12	18,000	216,000	610	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	203.5	100	8,100	1,648,350	15	329,670	1,318,680	1,534,680	-	-	1,534,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
6766	โฉนด	4317	84903	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37	37	6,000	222,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.02				
6767	โฉนด	4154	84750	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	6109	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	83.22	100	8,100	674,082	35	404,449	269,633	1,169,633	-	-	1,169,633	0.02		
6768	โฉนด	4155	46616	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	6110	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	41	1,946,160	343,440	1,243,440	-	1,243,440	-	-		
6769	โฉนด	12052	73688	ต.บางพูด	44	0	0	92	92	22,000	2,024,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,000	-	-	2,024,000	0.6	
6770	โฉนด	2152	83872	ต.ปากเกร็ด	4	0	1	4	104	25,000	2,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3	
6771	โฉนด	7473	87678	ต.บางตลาด	2	0	0	97	97	30,000	2,910,000	6111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	35	856,800	571,200	3,481,200	-	-	3,481,200	0.02		
6772	โฉนด	15911	157718	ต.คลองเกลือ	5	0	1	64	164	32,000	5,248,000	6112	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโช้วรรุมนยนต์ 5ชั้น	ตึก	-	1727.26	100	5,600	9,672,656	35	5,803,594	3,869,062	9,117,062	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1.โช้วรรุมนยนต์	-	3	-	28.16	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,365	-	2,567,365	0.3
													ชั้นที่ 2.สำนักงาน	-	3	-	20.79	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,437	-	1,895,437	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6779	โฉนด	9408	11746	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	23.5	23.5	21,500	505,250	6115	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	31	159,120	146,880	652,130	-	-	652,130	0.3
6780	โฉนด	20803	51707	ต.บางตลาด	3	0	1	0	100	16,000	1,600,000	6116	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	98	100	2,600	254,800	4	30,576	224,224	1,824,224	-	-	1,824,224	0.3
6781	โฉนด	20814	51718	ต.บางตลาด	3	0	0	51	51	16,000	816,000	6117	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	135	100	2,600	351,000	4	42,120	308,880	1,124,880	-	-	1,124,880	0.3
6782	โฉนด	6773	85722	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	18,000	918,000	6118	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	43	1,487,160	262,440	1,180,440	-	-	1,180,440	0.02
6783	โฉนด	6826	85774	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	18,000	900,000	6119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	37	1,081,200	190,800	1,090,800	-	1,090,800	-	-
6784	โฉนด	6438	85568	ต.บ้านใหม่	5	0	0	42	42	20,000	840,000	6120	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	37	1,019,904	573,696	1,413,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	706,848	-	706,848	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	706,848	-	706,848	0.02
6785	โฉนด	6009	85149	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	20,000	980,000	6121	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	6	11,232	175,968	1,155,968	-	1,155,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6786	โฉนด	2366	86186	ต.ปากเกร็ด	3	8	2	45	3445	90,000	310,050,000	612 2	507-โรงแรมสรรพ 3ชั้น	ตึก	3	14918.3	100	8,000	119,346,400	31	62,060,128	57,286,272	367,336,272	-	-	367,336,272	0.3
6787	โฉนด	3922	61961	ต.คลองเกลือ	2	0	1	25	125	32,000	4,000,000	612 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	43	2,584,000	816,000	4,816,000	-	-	4,816,000	0.02
6788	โฉนด	3921	61960	ต.คลองเกลือ	2	0	1	24	124	32,000	3,968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,968,000	-	-	3,968,000	0.02
6789	โฉนด	1819	77282	ต.คลองเกลือ	1	0	0	48	48	30,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
6790	โฉนด	1820	77283	ต.คลองเกลือ	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000	612 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,500	187,500	3	5,625	181,875	1,621,875	-	-	1,621,875	0.02
6791	โฉนด	12529	140401	ต.คลองเกลือ	3	0	0	2.83	2.83	90,000	254,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700	-	-	254,700	0.3
					2	0	0	5.67	5.67	90,000	510,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300	-	510,300	-	-
6792	โฉนด	12530	140402	ต.คลองเกลือ	5	0	0	17	17	90,000	1,530,000	612 5	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,250	2,079,000	35	1,247,400	831,600	2,361,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	787,121	-	787,121	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 2-3.อยู่อาศัยหลังหลัก	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,479	1,574,479	-	-	
6793	โฉนด	8509	190544	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	612-6	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,650	535,500	15	107,100	428,400	900,900	-	-	900,900	0.02		
6794	โฉนด	16854	170803	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	36,000	1,944,000	612-7	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	2,596,800	-	2,596,800	-	-		
6795	โฉนด	16857	170806	ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	36,000	1,944,000	612-8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	9	275,400	2,784,600	4,728,600	-	-	4,728,600	0.02		
6796	โฉนด	21595	43018	ต.บางตลาด	5	0	0	20.6	20.6	60,000	1,236,000	612-9	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,250	1,584,000	15	316,800	1,267,200	2,503,200	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	834,317	-	834,317	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,668,883	-	1,668,883	0.02	
6797	โฉนด	27386	48312	ต.บางพูด	5	0	0	18.3	18.3	35,000	640,500	613-0	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	165	100	7,700	1,270,500	11	152,460	1,118,040	1,758,540	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1. ประกอบการ	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	586,121	-	586,121	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6806	โฉนด	3580	4970	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	57.8	57.8	28,000	1,618,400	6134	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,100	2,551,500	18	663,390	1,888,110	3,506,510	-	-	3,506,510	0.02
					2	0	0	16	16	28,000	448,000	6135	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	23	482,112	36,288	484,288	-	484,288	-	-
6807	โฉนด	17945	7774	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	55	155	24,000	3,720,000	6136	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	162	100	7,700	1,247,400	27	1,160,082	87,318	3,807,318	-	3,807,318	-	-
6808	โฉนด	3425	85965	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	6137	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1176	100	8,100	9,525,600	29	4,572,288	4,953,312	7,453,312	-	-	7,453,312	0.02
												6138	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	29	396,576	429,624	429,624	-	-	429,624	0.02
6809	โฉนด	199	43055	ต.คลองเกลือ	5	0	0	49.2	49.2	40,000	1,968,000	6139	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	189	100	8,500	1,606,500	12	224,910	1,381,590	3,349,590	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,116,418	-	1,116,418	0.3
													ชั้นที่ 2.อยู่อาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	1,116,753	-	1,116,753	0.02
													ชั้นที่ 3.อยู่อาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,116,418	-	1,116,418	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 1092 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6810	โฉนด	200	43056	ต.คลองเกลือ	5	0	0	49.3	49.3	40,000	1,972,000	6140	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	189	100	8,500	1,606,500	12	224,910	1,381,590	3,353,590	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 .ประกอบอาคารค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,117,752	-	1,117,752	0.3
													ชั้นที่ 2.อยู่อาศัย	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,118,087	-	1,118,087	0.02
													ชั้นที่ 3.อยู่อาศัย	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,117,752	-	1,117,752	0.02
6811	โฉนด	5945	94370	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	41	41	25,000	1,025,000	6141	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	26	1,632,960	2,255,040	3,280,040	-	-	3,280,040	0.02	
												6142	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	26	271,188	20,412	20,412	20,412	-	-	20,412	0.02
6812	โฉนด	8202	94371	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	25,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02	
6813	โฉนด	9858	181290	ต.บ้านใหม่	5	0	0	26	26	80,000	2,080,000	6143	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	19	448,896	1,154,304	3,234,304	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	808,576	-	808,576	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6818	โฉนด	2661	36944	ต.บ้านใหม่	3	0	2	74	274	14,000	3,836,000	6147	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1050	100	6,050	6,352,500	21	2,032,800	4,319,700	8,155,700	-	-	8,155,700	0.3
6819	โฉนด	2660	84043	ต.บ้านใหม่	3	0	2	1	201	14,000	2,814,000	6148	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	672	100	6,050	4,065,600	21	1,300,992	2,764,608	5,578,608	-	-	5,578,608	0.3
6820	โฉนด	2657	36940	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	1	101	14,000	1,414,000	6149	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,500	3,315,000	17	795,600	2,519,400	3,933,400	-	-	3,933,400	0.02
6821	โฉนด	2655	84037	ต.บ้านใหม่	3	0	2	21	221	14,000	3,094,000	6150	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1050	100	6,050	6,352,500	23	2,286,900	4,065,600	7,159,600	-	-	7,159,600	0.3
6822	โฉนด	28893	52519	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	35,000	700,000	6151	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	11	142,560	1,045,440	1,745,440	-	-	1,745,440	0.3
6823	โฉนด	17315	171757	ต.บางตลาด	2	0	1	25	125	30,000	3,750,000	6152	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	5,316,720	-	-	5,316,720	0.02
6824	โฉนด	10885	88398	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
6825	โฉนด	19728	156963	ต.บ้านใหม่	44	0	0	25	25	18,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.6
6826	โฉนด	10891	90404	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6827	โฉนด	841	79895	ต.บางพูด	3	1	0	17.2	417.2	70,000	29,204,000	615 3	512- สถานีบริการน้ำมันซี อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	5,400	129,600	19	36,288	93,312	29,297,312	-	-	29,297,312	0.3
												615 4	512- สถานีบริการน้ำมันซี อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	5,400	216,000	19	60,480	155,520	155,520	-	-	155,520	0.3
												615 5	512- สถานีบริการน้ำมันซี อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	7	100	5,400	37,800	19	10,584	27,216	27,216	-	-	27,216	0.3
												615 6	512- สถานีบริการน้ำมันซี อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	5,400	324,000	19	90,720	233,280	233,280	-	-	233,280	0.3
												615 7	512- สถานีบริการน้ำมันซี อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	272	100	5,400	1,468,800	19	411,264	1,057,536	1,057,536	-	-	1,057,536	0.3
												615 8	512- สถานีบริการน้ำมันซี อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	105	100	5,400	567,000	19	158,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.3
6828	โฉนด	7009	160156	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	615 9	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	15	165,120	660,480	1,220,480	-	-	1,220,480	0.02
6829	โฉนด	7010	160157	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	28,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.02
6830	โฉนด	7011	160158	ต.บางพูด	2	0	0	28	28	28,000	784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	-	784,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6831	โฉนด	7113	86020	ต.บ้านใหม่	3	0	3	61	361	80,000	28,880,000	6160	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	156	100	5,800	904,800	10	90,480	814,320	29,694,320	-	-	29,694,320	0.3
												6161	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	242	100	5,800	1,403,600	10	140,360	1,263,240	1,263,240	-	-	1,263,240	0.3
												6162	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	224	100	5,800	1,299,200	10	129,920	1,169,280	1,169,280	-	-	1,169,280	0.3
6832	โฉนด	579	76886	ต.บ้านใหม่	2	0	0	97	97	25,000	2,425,000	6163	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	5	72,900	413,100	2,838,100	-	-	2,838,100	0.02
												6164	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	5	58,320	330,480	330,480	-	-	330,480	0.02
6833	โฉนด	34	23267	ต.คลองเกลือ	44	0	0	86.2	86.2	25,000	2,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,000	-	-	2,155,000	0.6
6834	โฉนด	35117	163264	ต.บางพูด	4	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
6835	โฉนด	35116	163263	ต.บางพูด	4	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
6836	โฉนด	3057	98520	ต.บางตลาด	1	2	0	0	800	130,000	104,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000,000	-	50,000,000	54,000,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6837	โฉนด	17300	171742	ต.บางตลาด	2	0	0	80	80	30,000	2,400,000	6165	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	13	49,920	262,080	2,662,080	-	-	2,662,080	0.02
												6166	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	13	39,936	209,664	209,664	-	-	209,664	0.02
6838	โฉนด	32504	167624	ต.บ้านใหม่	2	0	0	67	67	31,500	2,110,500	6167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	3	48,960	1,583,040	3,693,540	-	-	3,693,540	0.02
6839	โฉนด	1721	61623	ต.บางพูด	3	0	0	84.34	84.34	25,000	2,108,500	6168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	621	100	2,600	1,614,600	20	484,380	1,130,220	3,238,720	-	-	3,238,720	0.3
												6169	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	357.28	100	8,500	3,036,880	20	911,064	2,125,816	3,242,316	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,621,158	-	1,621,158	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,621,158	-	1,621,158	0.02
6840	โฉนด	1720	61622	ต.บางพูด	3	0	1	27	127	25,000	3,175,000	6170	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	139.2	100	5,800	807,360	20	242,208	565,152	3,740,152	-	-	3,740,152	0.3
6841	โฉนด	1722	61624	ต.บางพูด	3	0	2	61	261	25,000	6,525,000	6171	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	277.5	100	8,100	2,247,750	13	359,640	1,888,110	8,413,110	-	-	8,413,110	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											617 2	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	32.5	100	5,800	188,500	13	30,160	158,340	158,340	-	-	158,340	0.3	
6842	โฉนด	1723	61625	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	617 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	69.6	100	8,600	598,560	20	179,568	418,992	2,918,992	-	-	2,918,992	0.02
											617 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,600	206,400	20	61,920	144,480	144,480	-	-	144,480	0.02	
					3	0	0	32	32	25,000	800,000	617 5	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	52.8	100	5,800	306,240	20	91,872	214,368	1,014,368	-	-	1,014,368	0.3
6843	โฉนด	1719	61621	ต.บางพูด	3	0	0	82.34	82.34	25,000	2,058,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,500	-	-	2,058,500	0.3	
					2	0	0	44.66	44.66	25,000	1,116,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,500	-	-	1,116,500	0.02	
6844	โฉนด	1718	61620	ต.บางพูด	3	0	2	0	200	25,000	5,000,000	617 6	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	224.25	100	2,600	583,050	20	174,915	408,135	5,408,135	-	-	5,408,135	0.3
											617 7	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	93.6	100	2,600	243,360	20	73,008	170,352	170,352	-	-	170,352	0.3	
					2	0	0	47	47	25,000	1,175,000	617 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,600	361,200	20	108,360	252,840	1,427,840	-	-	1,427,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6845	โฉนด	9260	13256	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	22,000	396,000	6179	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	25	544,000	816,000	1,212,000	-	-	1,212,000	0.02
6846	โฉนด	3073	79166	ต.บางตลาด	44	0	1	76	176	14,000	2,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000	-	-	2,464,000	0.6
6847	โฉนด	3063	79157	ต.บางตลาด	2	0	2	64	264	14,000	3,696,000	6180	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	304	100	8,100	2,462,400	25	2,290,032	172,368	3,868,368	-	-	3,868,368	0.02
6848	โฉนด	3203	96380	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	37	37	150,000	5,550,000	6181	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	512	100	8,350	4,275,200	45	3,249,152	1,026,048	6,576,048	-	-	6,576,048	0.3
6849	โฉนด	8594	190629	ต.บางพูด	2	0	0	17.5	17.5	27,000	472,500	6182	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	18	179,010	509,490	981,990	-	-	981,990	0.02
6850	โฉนด	8573	190608	ต.บางพูด	2	0	0	17.4	17.4	27,000	469,800	6183	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	18	179,010	509,490	979,290	-	-	979,290	0.02
6851	โฉนด	7140	175261	ต.บางพูด	2	0	0	28	28	24,500	686,000	6184	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144.5	100	8,500	1,228,250	33	687,820	540,430	1,226,430	-	1,226,430	-	-
6852	โฉนด	7141	175262	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	24,500	563,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,500	-	563,500	-	-
6853	โฉนด	7142	175263	ต.บางพูด	2	0	0	23	23	24,500	563,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,500	-	563,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6854	โฉนด	6986	98181	ต.บ้านใหม่	2	0	0	70	70	18,000	1,260,000	6185	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	51	1,136,960	359,040	1,619,040	-	-	1,619,040	0.02
6855	โฉนด	173	487	ต.บางตลาด	3	0	1	99	199	14,000	2,786,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,000	-	-	2,786,000	0.3
6856	โฉนด	8400	66163	ต.บ้านใหม่	44	0	0	95	95	11,000	1,045,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000	-	-	1,045,000	0.6
6857	โฉนด	1172	30637	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	51	51	20,000	1,020,000	6186	513-โรงงาน 1 ชั้น	ไม้	3	340	100	6,050	2,057,000	29	1,913,010	143,990	1,163,990	-	-	1,163,990	0.3
6858	โฉนด	1195	30660	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	52	52	22,000	1,144,000	6187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	18	752,328	122,472	1,266,472	-	-	1,266,472	0.02
6859	โฉนด	1164	30633	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	69	69	22,000	1,518,000	6188	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,500	67,500	3	2,025	65,475	1,583,475	-	-	1,583,475	0.02
6860	โฉนด	2159	78494	ต.บางตลาด	3	0	0	74	74	20,000	1,480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000	-	-	1,480,000	0.3
6861	โฉนด	2159	46269	ต.บางตลาด	44	0	0	74	74	20,000	1,480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000	-	-	1,480,000	0.6
6862	โฉนด	2162	78497	ต.บางตลาด	3	0	0	85	85	20,000	1,700,000	6189	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	252	100	8,100	2,041,200	8	612,360	1,428,840	3,128,840	-	-	3,128,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6863	โฉนด	21235	40499	ต.บางตลาด	3	0	0	13	13	20,000	260,000	6190	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	85.5	100	8,100	692,550	8	207,765	484,785	744,785	-	-	744,785	0.3
					3	2	1	44	944	28,000	26,432,000	6191	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	448	100	8,100	3,628,800	8	1,088,640	2,540,160	28,972,160	-	-	28,972,160	0.3
												6192	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	120	100	8,100	972,000	8	291,600	680,400	680,400	-	-	680,400	0.3
												6193	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	160	100	8,100	1,296,000	8	388,800	907,200	907,200	-	-	907,200	0.3
												6194	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	187.5	100	8,100	1,518,750	8	455,625	1,063,125	1,063,125	-	-	1,063,125	0.3
6864	โฉนด	22604	87786	ต.บางตลาด	3	0	2	82	282	28,000	7,896,000	6195	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	144	100	8,100	1,166,400	8	349,920	816,480	8,712,480	-	-	8,712,480	0.3
												6196	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	160	100	8,100	1,296,000	8	388,800	907,200	907,200	-	-	907,200	0.3
												6197	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	25	100	8,100	202,500	8	60,750	141,750	141,750	-	-	141,750	0.3
												6198	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	547.5	100	3,500	1,916,250	8	574,875	1,341,375	1,341,375	-	-	1,341,375	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	70	70	28,000	1,960,000	6199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	560	100	7,950	4,452,000	31	3,784,200	667,800	2,627,800	-	-	2,627,800	0.02
6865	โฉนด	2148	78483	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	20,000	980,000	6200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	8	195,840	2,252,160	3,232,160	-	-	3,232,160	0.02
6866	โฉนด	2149	78484	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	71	71	20,000	1,420,000	6201	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	2,493,088	-	-	2,493,088	0.02
6867	โฉนด	35550	164193	ต.บางพูด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	6202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	210.6	100	8,500	1,790,100	27	787,644	1,002,456	2,502,456	-	2,502,456	-	-
6868	โฉนด	33549	164192	ต.บางพูด	3	0	0	50	50	30,000	1,500,000	6203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	31.8	100	8,600	273,480	27	120,331	153,149	1,653,149	-	-	1,653,149	0.3
6869	โฉนด	638	18777	ต.บางตลาด	2	0	0	48.8	48.8	10,000	488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000	-	-	488,000	0.02
6870	โฉนด	639	18778	ต.บางตลาด	2	0	0	98	98	10,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.02
6871	โฉนด	641	18780	ต.บางตลาด	2	0	2	0	200	16,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.02
6872	โฉนด	17048	193340	ต.บางตลาด	2	0	2	27	227	22,000	4,994,000	6204	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	191.13	100	8,100	1,548,153	31	805,040	743,113	5,737,113	-	-	5,737,113	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6873	โฉนด	17052	193344	ต.บางตลาด	2	1	0	74	474	22,000	10,428,000	6205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,950	2,289,600	23	1,946,160	343,440	10,771,440	-	10,771,440	-	-
6874	โฉนด	17051	193343	ต.บางตลาด	2	1	0	74	474	13,500	6,399,000	6206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	7,182,360	-	-	7,182,360	0.02
6875	โฉนด	19149	22411	ต.บางตลาด	2	0	2	30	230	25,000	5,750,000	6207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,600	103,200	23	37,152	66,048	5,816,048	-	-	5,816,048	0.02
6876	โฉนด	640	18779	ต.บางตลาด	5	0	2	0	200	10,000	2,000,000	6208	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	4100.94	100	8,100	33,217,614	9	2,989,585	30,228,029	32,228,029	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	3	-	12.05	-	-	-	-	-	-	3,883,477	-	3,883,477	0.3
													ชั้นที่ 9	-	2	-	10.88	-	-	-	-	-	-	3,506,410	3,506,410	-	-
													ชั้นที่ 2-8	-	2	-	77.07	-	-	-	-	-	-	24,838,142	-	24,838,142	0.02
													522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชรรูมรถยนต์ 2 ชั้น	ตึก	3	2318.5	100	5,600	12,983,600	18	3,375,736	9,607,864	101,607,864	-	-	101,607,864	0.3
6877	โฉนด	12132	73650	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6878	โฉนด	3420	73652	ต.บางพูด	44	0	0	98	98	22,000	2,156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,156,000	-	-	2,156,000	0.6	
6879	โฉนด	31415	80424	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	15,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6	
6880	โฉนด	1582	61484	ต.บางพูด	44	0	1	7	107	15,000	1,605,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,000	-	-	1,605,000	0.6	
6881	โฉนด	31705	82465	ต.บางพูด	44	0	1	1	101	15,000	1,515,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,000	-	-	1,515,000	0.6	
6882	โฉนด	1881	61783	ต.บางพูด	44	0	1	81	181	15,000	2,715,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,715,000	-	-	2,715,000	0.6	
6883	โฉนด	1855	61757	ต.บางพูด	3	0	1	35	135	15,000	2,025,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000	-	-	2,025,000	0.3	
6884	โฉนด	18151	9200	ต.บางพูด	5	0	0	24	24	20,000	480,000	6210	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	30	612,000	612,000	1,092,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,036	-	-	182,036	0.3
													ชั้นที่ 2 พักอาศัย	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	909,964	909,964	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6885	โฉนด	16689	11218	ต.บางพูด	2	0	0	19.1	19.1	20,000	382,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000	-	-	382,000	0.02		
6886	โฉนด	16688	11217	ต.บางพูด	2	0	0	19.6	19.6	20,000	392,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.02		
6887	โฉนด	18150	9199	ต.บางพูด	2	0	0	23.4	23.4	20,000	468,000	621	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	19	285,768	734,832	1,202,832	-	-	1,202,832	0.02
6888	โฉนด	20513	192166	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	22,000	1,650,000	621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,600	2,064,000	32	1,114,560	949,440	2,599,440	-	-	2,599,440	0.02
6889	โฉนด	4393	138901	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	22	22	88,000	1,936,000	621	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,350	1,870,400	32	1,010,016	860,384	2,796,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	699,096	-	699,096	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	2,097,288	2,097,288	-	-	
6890	โฉนด	15797	13194	ต.บางพูด	2	0	0	16.5	16.5	27,000	445,500	621	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	23	264,384	470,016	915,516	-	-	915,516	0.02
6891	โฉนด	13400	74836	ต.คลองเกลือ	2	0	0	54	54	31,500	1,701,000	621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	23	612,000	1,088,000	2,789,000	-	-	2,789,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6892	โฉนด	4671	143377	ต.บางพูด	2	0	1	25	125	30,000	3,750,000	6216	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	18	424,320	1,207,680	4,957,680	-	4,957,680	-	-
6893	โฉนด	7290	162897	ต.บางพูด	3	6	1	15	2515	33,000	82,995,000	6217	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	3	6923.05	100	5,600	38,769,080	16	8,529,198	30,239,882	113,234,882	-	-	113,234,882	0.3
												6218	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	672	100	5,600	3,763,200	15	752,640	3,010,560	3,010,560	-	-	3,010,560	0.3
6894	โฉนด	4354	139198	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	50	50	20,000	1,000,000	6219	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,950	1,272,000	21	1,017,600	254,400	1,254,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	117,663	-	117,663	0.3
													ชั้นที่ 1.พักอาศัย	-	2	-	40.62	-	-	-	-	-	-	509,537	-	509,537	0.02
													ชั้นที่ 2.พักอาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,200	-	627,200	0.02
6895	โฉนด	4388	141855	ต.บางพูด	2	0	0	40	40	16,000	640,000	6220	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,500	1,377,000	21	440,640	936,360	1,576,360	-	1,576,360	-	-
6896	โฉนด	25147	24603	ต.บ้านใหม่	2	0	0	72	72	35,000	2,520,000	6221	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,500	1,963,500	23	706,860	1,256,640	3,776,640	-	-	3,776,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6897	โฉนด	27193	47442	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	48,000	2,544,000	622 2	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	164	100	8,500	1,394,000	13	223,040	1,170,960	3,714,960	-	3,714,960	-	-
6898	โฉนด	27194	47443	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.1	58.1	48,000	2,788,800	622 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	13	204,000	1,071,000	3,859,800	-	-	3,859,800	0.02
6899	โฉนด	207716	31504	ต.บางตลาด	2	0	0	74.3	74.3	60,000	4,458,000	622 4	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	19	476,000	1,224,000	5,682,000	-	-	5,682,000	0.02
6900	โฉนด	15018	135297	ต.บ้านใหม่	44	0	1	13	113	18,000	2,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000	-	-	2,034,000	0.6	
6901	โฉนด	34183	137934	ต.บางพูด	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	622 5	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	40	1,402,800	601,200	1,801,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ให้เช่าประกอบการค้า)	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	450,300	-	450,300	0.3
													ชั้นที่ 2-4(หลังหลัก)	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,350,900	1,350,900	-	-
6902	โฉนด	4265	123142	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	622 6	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	257.92	100	8,500	2,192,320	40	1,534,624	657,696	2,907,696	-	-	2,907,696	0.02
6903	โฉนด	4267	123144	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6904	โฉนด	33668	123146	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	6227	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	253.35	100	8,500	2,153,475	36	1,335,155	818,321	3,068,321	-	3,068,321	-	-
6905	โฉนด	33670	123148	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
6906	โฉนด	33672	123150	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
6907	โฉนด	8083	89422	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	14.5	14.5	120,000	1,740,000	6228	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	18	308,880	879,120	2,619,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	872,953	-	872,953	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังหลัก	-	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,746,167	-	1,746,167	-
6908	โฉนด	7668	65633	ต.บ้านใหม่	44	0	0	70	70	10,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.6
6909	โฉนด	4562	100326	ต.บางตลาด	5	0	0	60	60	30,000	1,800,000	6229	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1200	100	8,100	9,720,000	29	4,665,600	5,054,400	6,854,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	-	2	-	80	-	-	-	-	-	5,483,520	-	5,483,520	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,880	-	1,370,880	0.3
6910	โฉนด	2795	61863	ต.บางตลาด	5	0	1	1	101	32,000	3,232,000	6230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	450	100	8,500	3,825,000	9	344,250	3,480,750	6,712,750	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	3,356,375	-	3,356,375	0.02
												ชั้นที่ ชั้นที่ 2 พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	3,356,375	-	3,356,375	0.02
6911	โฉนด	3	74859	ต.บางตลาด	2	0	0	7	7	40,000	280,000	6231	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,250	2,376,000	13	380,160	1,995,840	2,275,840	-	-	2,275,840	0.02	
6912	โฉนด	12296	121784	ต.บางตลาด	2	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02	
6913	โฉนด	12297	121785	ต.บางตลาด	2	0	0	28.5	28.5	40,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
6914	โฉนด	502	24075	ต.บางตลาด	2	0	1	93	193	22,000	4,246,000	6232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	8,600	1,023,400	24	388,892	634,508	4,880,508	-	-	-	4,880,508	0.02
6915	โฉนด	11662	136461	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	35,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6916	โฉนด	11663	136462	ต.บางตลาด	2	0	0	64	64	35,000	2,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000	-	-	2,240,000	0.02	
6917	โฉนด	5953	85093	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.6	
6918	โฉนด	20893	33907	ต.บางตลาด	2	0	0	55.2	55.2	32,000	1,766,400	623	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	220.8	100	8,100	1,788,480	17	429,235	1,359,245	3,125,645	-	-	3,125,645	0.02
					2	0	0	92.9	92.9	32,000	2,972,800	623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	17	293,760	930,240	3,903,040	-	3,903,040	-	-
6919	โฉนด	632	82550	ต.บ้านใหม่	5	0	0	92	92	64,000	5,888,000	623	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	20	641,280	1,496,320	7,384,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,846,080	-	1,846,080	0.3
													ชั้นที่ 2-4 อยู่อาศัย	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,538,240	5,538,240	-	-
6920	โฉนด	8440	190475	ต.บางพูด	2	0	0	21.3	21.3	27,000	575,100	623	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,650	535,500	31	278,460	257,040	832,140	-	-	832,140	0.02
6921	โฉนด	5275	50406	ต.บางพูด	2	1	0	0	400	64,000	25,600,000	623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	13	217,600	1,142,400	26,742,400	-	26,742,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6922	โฉนด	31134	79912	ต.บางพูด	1	0	2	1.6	201.6	16,000	3,225,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225,600	-	3,225,600	-	-
6923	โฉนด	35786	165806	ต.บางพูด	1	0	1	0	100	16,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-
6924	โฉนด	5800	119053	ต.บางตลาด	2	0	0	55	55	38,000	2,090,000	6238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,600	550,400	30	275,200	275,200	2,365,200	-	-	2,365,200	0.02
6925	โฉนด	4343	84929	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
6926	โฉนด	4344	84930	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
6927	โฉนด	2631	33299	ต.บางพูด	3	0	0	17	17	30,000	510,000	6239	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	13	190,080	997,920	1,507,920	-	-	1,507,920	0.3
6928	โฉนด	12186	77570	ต.บางพูด	44	0	0	26	26	16,000	416,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.6
6929	โฉนด	3701	87225	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	3	2	2	21.8	1021.8	52,500	53,644,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,644,500	-	-	53,644,500	0.3
6930	โฉนด	1947	53760	หมู่ 5 ต.ปากเกร็ด	2	0	1	38.6	138.6	22,000	3,049,200	6240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187.46	100	7,800	1,462,188	7	102,353	1,359,835	4,409,035	-	-	4,409,035	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.66	100	7,800	324,948	7	22,746	302,202	302,202	-	-	302,202	0.02	
											624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.66	100	7,800	324,948	7	22,746	302,202	302,202	-	-	302,202	0.02	
											624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.32	100	7,800	649,896	7	45,493	604,403	604,403	-	-	604,403	0.02	
											624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.65	100	7,800	964,470	7	67,513	896,957	896,957	-	-	896,957	0.02	
											624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.49	100	7,800	487,422	7	34,120	453,302	453,302	-	-	453,302	0.02	
					3	0	2	82.2	282.2	22,000	6,208,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,208,400	-	-	6,208,400	0.3	
6931	โฉนด	24497	114705	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000	-	-	1,250,000	0.02	
6932	โฉนด	21005	34619	หมู่ 2 ต.บางตลาด	2	0	0	37	37	12,500	462,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500	-	-	462,500	0.02	
6933	โฉนด	21006	34620	หมู่ 2 ต.บางตลาด	1	0	0	49.2	49.2	19,000	934,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,800	-	-	934,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6934	โฉนด	24498	114706	ต.บางตลาด	2	0	0	20.4	20.4	25,000	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.02
6935	โฉนด	31587	82247	ต.บางพูด	44	0	1	27	127	18,000	2,286,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,000	-	-	2,286,000	0.6
6936	โฉนด	5607	52350	ต.บางพูด	2	0	0	53.3	53.3	15,000	799,500	624	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	10	145,800	1,312,200	2,111,700	-	-	2,111,700	0.02
6937	โฉนด	11743	7667	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	19.2	19.2	35,000	672,000	624	ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	32	396,576	337,824	1,009,824	-	-	1,009,824	0.02
6938	โฉนด	34331	123192	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	28	1,501,440	1,762,560	4,762,560	-	-	4,762,560	0.02
6939	โฉนด	34374	123235	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	493	100	8,500	4,190,500	27	1,843,820	2,346,680	4,596,680	-	4,596,680	-	-
6940	โฉนด	34376	123237	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
6941	โฉนด	1851	78079	ต.บางตลาด	2	0	1	14.3	114.3	18,000	2,057,400	625	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	2	46,656	730,944	2,788,344	-	-	2,788,344	0.02
6942	โฉนด	36136	73253	ต.บ้านใหม่	44	0	1	5	105	12,000	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6943	โฉนด	676	82590	ต.บ้านใหม่	3	0	2	69.5	269.5	64,000	17,248,000	6251	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1458	100	6,050	8,820,900	21	2,822,688	5,998,212	23,246,212	-	-	23,246,212	0.3	
6944	โฉนด	9312	80774	ต.บางพูด	2	0	1	95	195	20,000	3,900,000	6252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,500	1,615,000	6	96,900	1,518,100	5,418,100	-	-	5,418,100	0.02	
6945	โฉนด	4252	94875	ต.บางตลาด	2	0	0	60	60	25,000	1,500,000	6253	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	35	816,000	544,000	2,044,000	-	2,044,000	-	-	
					2	0	0	54	54	25,000	1,350,000	6254	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	1,816,560	-	-	1,816,560	0.02	
6946	โฉนด	28438	50283	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52.3	52.3	40,500	2,118,150	6255	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	13	217,600	1,142,400	3,260,550	-	-	3,260,550	0.02	
6947	โฉนด	11354	95741	ต.บ้านใหม่	44	0	0	40	40	16,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.6	
6948	โฉนด	2613	33094	ต.บางพูด	5	0	0	17	17	30,000	510,000	6256	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	13	190,080	997,920	1,507,920	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	502,590	-	502,590	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัยหลังรอง	-	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,005,330	-	1,005,330	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 1115 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6949	โฉนด	1924	72191	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15.2	15.2	150,000	2,280,000	6257	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	13	190,080	997,920	3,277,920	-	-	3,277,920	0.02
6950	โฉนด	2632	33300	ต.บางพูด	5	0	0	17	17	30,000	510,000	6258	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	13	190,080	997,920	1,507,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	502,590	-	502,590	0.3
													ชั้นที่ 2-3 พักอาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,005,330	340,017	665,313	0.02
6951	โฉนด	11612	7433	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	17.8	17.8	25,000	445,000	6259	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.72	100	7,650	235,008	33	131,604	103,404	548,404	-	548,404	-	-
6952	โฉนด	8077	7434	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	6260	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.72	100	7,650	235,008	24	89,303	145,705	595,705	-	-	595,705	0.02
6953	โฉนด	31362	80369	ต.บางพูด	4	0	0	69.3	69.3	15,000	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	-	1,039,500	0.3
6954	โฉนด	6789	172527	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	25.5	25.5	28,000	714,000	6261	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	13	132,192	694,008	1,408,008	-	-	1,408,008	0.02
6955	โฉนด	22824	182885	ต.บ้านใหม่	2	0	0	17	17	24,000	408,000	6262	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	34	425,952	308,448	716,448	-	-	716,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6956	โฉนด	6439	85569	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	20,000	980,000	6263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	31	429,312	396,288	1,376,288	-	-	1,376,288	0.02
6957	โฉนด	8231	10744	ต.บางตลาด	2	0	0	10.9	10.9	30,000	327,000	6264	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	20	480,960	1,122,240	1,449,240	-	-	1,449,240	0.02
6958	โฉนด	7365	186454	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	39.6	39.6	16,000	633,600	6265	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	304	100	8,100	2,462,400	30	1,231,200	1,231,200	1,864,800	-	-	1,864,800	0.02
6959	โฉนด	8309	91413	ต.บางตลาด	3	1	2	55	655	130,000	85,150,000	6266	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	1409.01	100	5,600	7,890,456	24	2,998,373	4,892,083	90,042,083	-	-	90,042,083	0.3
												6267	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 3 ชั้น	ตึก	3	1057.11	100	5,600	5,919,816	24	2,249,530	3,670,286	3,670,286	-	-	3,670,286	0.3
												6268	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	527.72	100	5,600	2,955,232	24	1,122,988	1,832,244	1,832,244	-	-	1,832,244	0.3
												6269	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	291.45	100	2,600	757,770	24	287,953	469,817	469,817	-	-	469,817	0.3
6960	โฉนด	8311	91415	ต.บางตลาด	3	0	3	48	348	115,000	40,020,000	6270	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	26.04	100	6,400	166,656	24	63,329	103,327	40,123,327	-	-	40,123,327	0.3
												6271	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	2,600	280,800	24	106,704	174,096	174,096	-	-	174,096	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											627 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	73.35	100	2,600	190,710	24	72,470	118,240	118,240	-	-	118,240	0.3	
6961	โฉนด	11230	118479	ต.บางตลาด	3	1	2	0	600	25,000	15,000,000	627 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,600	280,800	24	106,704	174,096	15,174,096	-	-	15,174,096	0.3
6962	โฉนด	111	2898	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	21	21	20,000	420,000	627 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	30	180,792	13,608	433,608	-	-	433,608	0.02
6963	โฉนด	466	23168	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	38.5	38.5	8,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.02	
6964	โฉนด	524	23976	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	23	23	8,000	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-
6965	โฉนด	1128	82956	ต.บ้านใหม่	3	0	0	70.9	70.9	12,000	850,800	627 5	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชห่วยรวมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	224	100	5,600	1,254,400	9	112,896	1,141,504	1,992,304	-	-	1,992,304	0.3
												627 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,600	283,800	9	25,542	258,258	512,298	-	512,298	-	-
6966	โฉนด	37918	109592	ต.บ้านใหม่	3	0	0	41	41	12,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	-	492,000	0.3
6967	โฉนด	5236	137576	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	627 7	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	4	2250	100	8,750	19,687,500	40	13,781,250	5,906,250	7,106,250	-	-	7,106,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6968	โฉนด	5235	137575	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6969	โฉนด	5234	137574	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6970	โฉนด	5233	137573	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6971	โฉนด	5232	137572	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6972	โฉนด	5231	137571	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6973	โฉนด	5230	137570	ต.บางพูด	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6974	โฉนด	5518	137838	ต.บางพูด	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000	627	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	1521	100	8,750	13,308,750	40	9,316,125	3,992,625	5,312,625	-	-	5,312,625	0.3
6975	โฉนด	5519	137839	ต.บางพูด	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
6976	โฉนด	5520	137840	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6977	โฉนด	5521	137841	ต.บางพูด	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
6978	โฉนด	33948	137592	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6979	โฉนด	33947	137591	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6980	โฉนด	33946	137590	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6981	โฉนด	33945	137589	ต.บางพูด	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6279	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	912.6	100	8,750	7,985,250	31	4,152,330	3,832,920	5,032,920	-	-	5,032,920	0.3
6982	โฉนด	9287	132413	ต.บางตลาด	2	0	0	24	24	38,000	912,000	6280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	1,782,400	-	-	1,782,400	0.02
6983	โฉนด	9288	132414	ต.บางตลาด	2	0	0	24	24	38,000	912,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.02
6984	โฉนด	1766	26568	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	36	36	25,000	900,000	6281	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	198	100	7,650	1,514,700	15	302,940	1,211,760	2,111,760	-	-	2,111,760	0.3
6985	โฉนด	6364	52034	ต.บ้านใหม่	5	0	0	31.58	31.58	20,000	631,600	6282	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,950	763,200	20	572,400	190,800	822,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	45.78	45.78	14,000	640,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,920	-	-	640,920	0.02
6988	โฉนด	11954	138273	ต.บางตลาด	1	0	0	88	88	20,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	1,760,000	-	-
6989	โฉนด	11957	138276	ต.บางตลาด								628	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	27	648,720	114,480	114,480	-	-	114,480	0.02
6990	โฉนด	1538	194904	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	1	0	81.5	481.5	35,000	16,852,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,852,500	-	-	16,852,500	0.02
6991	โฉนด	1537	194903	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	1	0	51.8	451.8	35,000	15,813,000	628	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1500	100	8,500	12,750,000	30	6,375,000	6,375,000	22,188,000	-	-	22,188,000	0.02
6992	โฉนด	106	105829	ต.บางพูด	2	1	0	2	402	18,000	7,236,000	629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	18	636,480	1,811,520	9,047,520	-	-	9,047,520	0.02
6993	โฉนด	9225	80675	ต.บางพูด	1	0	2	42	242	9,100	2,202,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,202,200	-	2,202,200	-	-
6994	โฉนด	8182	163789	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.02
6995	โฉนด	11161	25681	ต.บางพูด	2	0	0	38.1	38.1	30,000	1,143,000	629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	102	100	8,500	867,000	23	312,120	554,880	1,697,880	-	-	1,697,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6996	โฉนด	8981	2812	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	87.4	87.4	20,000	1,748,000	629 2	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	8,100	324,000	30	301,320	22,680	1,770,680	-	-	1,770,680	0.02	
6997	โฉนด	2161	78496	ต.บางตลาด	2	0	0	49	49	20,000	980,000	629 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	500	100	8,500	4,250,000	8	340,000	3,910,000	4,890,000	-	-	4,890,000	0.02	
					5	0	0	10	10	20,000	200,000	629 4	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	80	100	8,500	680,000	8	54,400	625,600	825,600	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.คอกเลี้ยงม้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	412,800	-	-	412,800	0.3
													ชั้นที่ 2.บ้านพักคนงาน	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	412,800	-	-	412,800	0.02
6998	โฉนด	35793	171387	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	11,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3	
6999	โฉนด	14836	171388	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	11,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3	
7000	โฉนด	18074	86584	ต.บ้านใหม่	3	1	1	28	528	9,650	5,095,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,095,200	-	-	5,095,200	0.3	
7001	โฉนด	38212	112104	ต.บ้านใหม่	3	3	3	6.6	1506.6	12,000	18,079,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,079,200	-	-	18,079,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7002	โฉนด	8360	66123	ต.บ้านใหม่	44	0	0	94	94	12,000	1,128,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.6
7003	โฉนด	2975	86606	ต.ปากเกร็ด	44	0	2	0	200	30,000	6,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.6
7004	โฉนด	7001	85856	ต.บ้านใหม่	44	0	0	50	50	18,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.6
7005	โฉนด	13402	142802	ต.บางตลาด	2	0	0	9	9	25,000	225,000	629	202-ทวารนเขี้ยวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	18	159,120	452,880	677,880	-	-	677,880	0.02
7006	โฉนด	12494	140214	ต.บางตลาด	2	0	0	9	9	25,000	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02
7007	โฉนด	3143	94962	ต.บางตลาด	2	0	0	45	45	35,000	1,575,000	629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	165.3	100	8,500	1,405,050	31	730,626	674,424	2,249,424	-	2,249,424	-	-
7008	โฉนด	3529	87011	ต.ปากเกร็ด	3	1	2	66.7	666.7	30,500	20,334,350	629	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	72	100	8,250	594,000	34	344,520	249,480	20,583,830	-	-	20,583,830	0.3
												629	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	72	100	8,250	594,000	34	344,520	249,480	249,480	-	-	249,480	0.3
												629	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	72	100	8,250	594,000	34	344,520	249,480	249,480	-	-	249,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											6300	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	72	100	8,250	594,000	34	344,520	249,480	249,480	-	-	249,480	0.3	
											6301	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	72	100	8,250	594,000	34	344,520	249,480	249,480	-	-	249,480	0.3	
											6302	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	72	100	8,250	594,000	34	344,520	249,480	249,480	-	-	249,480	0.3	
											6303	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	72	100	8,250	594,000	34	344,520	249,480	249,480	-	-	249,480	0.3	
											6304	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	72	100	8,250	594,000	34	344,520	249,480	249,480	-	-	249,480	0.3	
											6305	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	72	100	8,250	594,000	34	344,520	249,480	249,480	-	-	249,480	0.3	
											6306	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	334,656	-	-	334,656	0.3	
											6307	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	334,656	-	-	334,656	0.3	
											6308	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	334,656	-	-	334,656	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											6309	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	334,656	-	-	334,656	0.3	
											6310	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	334,656	-	-	334,656	0.3	
											6311	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	334,656	-	-	334,656	0.3	
											6312	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	334,656	-	-	334,656	0.3	
											6313	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	334,656	-	-	334,656	0.3	
											6314	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	334,656	-	-	334,656	0.3	
7009	โฉนด	4989	155071	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	15	15	30,000	450,000	6315	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	15	122,400	489,600	939,600	-	-	939,600	0.02
											6316	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	980	100	8,100	7,938,000	31	4,127,760	3,810,240	11,400,240	-	-	11,400,240	0.02	
											6317	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	288	100	7,450	2,145,600	31	1,115,712	1,029,888	1,029,888	-	-	1,029,888	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7010	โฉนด	1009	77239	ต.บางตลาด	2	0	1	76.69	176.69	25,000	4,417,250	6318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209.8	100	8,500	1,783,300	51	1,355,308	427,992	4,845,242	-	-	4,845,242	0.02
					2	0	0	88.61	88.61	25,000	2,215,250	6319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.2	100	8,500	894,200	16	196,724	697,476	2,912,726	-	2,912,726	-	-
7011	โฉนด	15649	15706	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	25,000	2,500,000	6320	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	535	100	7,650	4,092,750	9	368,348	3,724,403	6,224,403	-	-	6,224,403	0.3
7012	โฉนด	7294	72483	ต.บางพูด	2	0	0	24.4	24.4	8,000	195,200	6321	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	8	79,200	910,800	1,106,000	-	-	1,106,000	0.02
7013	โฉนด	10428	10316	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45.9	45.9	26,000	1,193,400	6322	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	33	359,856	282,744	1,476,144	-	-	1,476,144	0.02
7014	โฉนด	8843	165448	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	25,000	450,000	6323	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	23	198,288	352,512	802,512	-	802,512	-	-
7015	โฉนด	5793	165444	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22	22	25,000	550,000	6324	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170	100	7,650	1,300,500	23	468,180	832,320	1,382,320	-	-	1,382,320	0.02
7016	โฉนด	3876	92621	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30	30	28,000	840,000	6325	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,650	1,530,000	21	489,600	1,040,400	1,880,400	-	-	1,880,400	0.02
7017	โฉนด	22667	183563	ต.บ้านใหม่	2	0	0	27	27	24,000	648,000	6326	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	11	110,160	807,840	1,455,840	-	-	1,455,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7018	โฉนด	826	77084	ต.บางตลาด	5	0	0	63.19	63.19	26,000	1,642,940	6327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	226.25	100	8,500	1,923,125	27	846,175	1,076,950	2,719,890	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.6	-	-	-	-	-	-	-	315,507	-	315,507	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.2	-	-	-	-	-	-	-	1,202,191	1,202,191	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	44.2	-	-	-	-	-	-	-	1,202,191	1,202,191	-	-
					3	0	0	7.01	7.01	26,000	182,260	6328	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	14	100	2,600	36,400	27	16,016	20,384	202,644	-	-	202,644	0.3	
7019	โฉนด	16549	136720	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16.4	16.4	20,000	328,000	6329	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	15	183,600	734,400	1,062,400	-	1,062,400	-	-	
7020	โฉนด	16548	136719	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16.4	16.4	20,000	328,000	6330	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	15	183,600	734,400	1,062,400	-	-	1,062,400	0.02	
7021	โฉนด	16547	136718	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16.4	16.4	20,000	328,000	6331	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	15	183,600	734,400	1,062,400	-	-	1,062,400	0.02	
7022	โฉนด	4274	84861	ต.บ้านใหม่	3	0	0	40	40	20,000	800,000	6332	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,800	1,252,800	17	300,672	952,128	1,752,128	-	-	1,752,128	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7023	โฉนด	4275	84862	ต.บ้านใหม่	3	0	0	41	41	20,000	820,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	-	820,000	0.3
7024	โฉนด	26654	45721	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.1	18.1	30,000	543,000	633	202-ทวารนเข้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,650	771,120	14	138,802	632,318	1,175,318	-	-	1,175,318	0.02
7025	โฉนด	11387	15661	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	30.4	30.4	33,000	1,003,200	633	203-ทวารนเข้าสี่สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	132	100	7,700	1,016,400	18	264,264	752,136	1,755,336	-	-	1,755,336	0.02
7026	โฉนด	22684	183580	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	24,000	504,000	633	202-ทวารนเข้าสี่สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	9	68,850	696,150	1,200,150	-	-	1,200,150	0.02
7027	โฉนด	462	17756	ต.บางพูด	3	0	0	95	95	22,000	2,090,000	633	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	999	100	7,650	7,642,350	15	1,528,470	6,113,880	8,203,880	-	-	8,203,880	0.3
7028	โฉนด	6911	160058	ต.บางพูด	2	0	0	22	22	28,000	616,000	633	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	27	336,600	428,400	1,044,400	-	-	1,044,400	0.02
7029	โฉนด	25050	23517	ต.บ้านใหม่	2	0	0	28.3	28.3	16,000	452,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,800	-	-	452,800	0.02
7030	โฉนด	25051	23518	ต.บ้านใหม่	2	0	0	44.9	44.9	16,000	718,400	633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,600	129,000	20	38,700	90,300	808,700	-	-	808,700	0.02
7031	โฉนด	25052	23519	ต.บ้านใหม่	44	0	0	26.4	26.4	8,000	211,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200	-	-	211,200	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7032	โฉนด	22216	179562	ต.บ้านใหม่	5	0	0	24	24	64,000	1,536,000	6339	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	232	100	8,350	1,937,200	27	852,368	1,084,832	2,620,832	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	655,208	-	655,208	0.3
													ชั้นที่ 2-4 ที่พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,965,624	-	1,965,624	0.02
7033	โฉนด	750	17468	ต.บ้านใหม่	2	1	1	72	572	42,000	24,024,000	6340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	720	100	8,600	6,192,000	11	743,040	5,448,960	29,472,960	-	-	29,472,960	0.02	
7034	โฉนด	3816	119164	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	32,000	576,000	6341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	33	533,120	418,880	994,880	-	-	994,880	0.02	
7035	โฉนด	33355	122807	ต.บางพูด	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000	6342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	25	412,800	619,200	2,629,200	-	2,629,200	-	-	
7036	โฉนด	30878	71469	ต.บ้านใหม่								6343	202-ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	9	68,850	696,150	696,150	-	696,150	-	-	
7037	โฉนด	34587	134750	ต.บ้านใหม่								6344	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,950	1,526,400	24	1,297,440	228,960	228,960	-	228,960	-	-	
7038	โฉนด	34580	134731	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37	37				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7039	โฉนด	17159	162643	ต.บางพูด	2	0	0	34	34	28,000	952,000	6345	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,735,360	-	1,735,360	-	-
7040	โฉนด	8021	7378	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	16.2	16.2	30,000	486,000	6346	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	18	308,880	879,120	1,365,120	-	-	1,365,120	0.02
7041	โฉนด	1101	87879	ต.คลองเกลือ	3	0	1	4	104	8,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3	
7042	โฉนด	1100	87878	ต.คลองเกลือ	3	0	1	1	101	150,000	15,150,000	6347	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	840	100	7,650	6,426,000	11	771,120	5,654,880	20,804,880	-	-	20,804,880	0.3
												6348	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	175.78	100	7,650	1,344,717	11	161,366	1,183,351	1,183,351	-	-	1,183,351	0.3
7043	โฉนด	14958	137957	ต.บ้านใหม่	44	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.6
7044	โฉนด	9032	165697	ต.บ้านใหม่	5	0	0	53	53	28,000	1,484,000	6349	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	620	100	8,100	5,022,000	30	2,511,000	2,511,000	3,995,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	94.84	-	-	-	-	-	-	3,788,858	-	3,788,858	0.02
													ชั้นที่ ชั้นคคตฟ้า	-	3	-	5.16	-	-	-	-	-	-	206,142	-	206,142	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7045	โฉนด	10148	7749	ต.บ้านใหม่	2	0	2	51	251	12,000	3,012,000	6350	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	207	100	8,500	1,759,500	7	123,165	1,636,335	4,648,335	-	-	4,648,335	0.02
7046	โฉนด	9050	80105	ต.บางพูด	44	0	1	96	196	20,000	3,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000	-	-	3,920,000	0.6
7047	โฉนด	1368	52585	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	12	112	14,000	1,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000	-	-	1,568,000	0.6
7048	โฉนด	10132	81667	ต.บางพูด	3	0	2	2	202	80,000	16,160,000	6351	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120.6	100	2,500	301,500	2	6,030	295,470	16,455,470	-	-	16,455,470	0.3
												6352	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	225.12	100	7,550	1,699,656	23	786,698	912,958	912,958	-	-	912,958	0.3
7049	โฉนด	6895	8721	ต.บางพูด	3	0	0	79	79	22,000	1,738,000	6353	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,400	1,512,000	23	544,320	967,680	2,705,680	-	-	2,705,680	0.3
7050	โฉนด	35006	163139	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	6354	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	226.56	100	7,650	1,733,184	8	138,655	1,594,529	4,594,529	-	-	4,594,529	0.3
												6355	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,650	481,950	3	14,459	467,492	467,492	-	-	467,492	0.3
7051	โฉนด	35007	163140	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	6356	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	184.8	100	7,650	1,413,720	8	113,098	1,300,622	4,300,622	-	-	4,300,622	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7052	โฉนด	35008	163141	ต.บางพูด	3	0	0	60	60	30,000	1,800,000	6357	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	207.6	100	8,300	1,723,080	8	137,846	1,585,234	3,385,234	-	-	3,385,234	0.3
					3	0	0	40	40	30,000	1,200,000	6358	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	383.04	100	7,050	2,700,432	8	216,035	2,484,397	3,684,397	-	-	3,684,397	0.3
7053	โฉนด	11754	67100	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000	6359	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3276	100	8,100	26,535,600	16	5,837,832	20,697,768	22,809,768	-	-	22,809,768	0.02
7054	โฉนด	11729	67073	ต.บางพูด	2	0	0	96	96	22,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.02	
7055	โฉนด	1585	61487	ต.บางพูด	3	0	1	8	108	15,000	1,620,000	6360	513-โรงงาน 4ชั้น	ตึก	3	1079	100	6,050	6,527,950	20	1,958,385	4,569,565	6,189,565	-	-	6,189,565	0.3
7056	โฉนด	11359	14569	ต.บางพูด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	6361	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	29	532,224	576,576	1,276,576	-	-	1,276,576	0.02
7057	โฉนด	21967	152375	ต.บางตลาด	1	1	0	65	465	17,500	8,137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,137,500	-	8,137,500	-	-	
7058	โฉนด	20142	26708	ต.บางตลาด	2	0	1	59.5	159.5	46,500	7,416,750	6362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	648	100	8,500	5,508,000	21	1,762,560	3,745,440	11,162,190	-	-	11,162,190	0.02
7059	โฉนด	10176	3966	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7060	โฉนด	10144	2972	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	0	200	10,000	2,000,000	6363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,600	412,800	10	41,280	371,520	2,371,520	-	-	2,371,520	0.02
7061	โฉนด	36946	14400	ต.บางพูด	44	0	0	25	25	28,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.6
7062	โฉนด	37075	14401	ต.บางพูด	44	0	0	25	25	28,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.6
7063	โฉนด	178	21319	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40.4	40.4	20,000	808,000	6364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,600	838,500	10	83,850	754,650	1,562,650	-	-	1,562,650	0.02
7064	โฉนด	8845	166863	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	77	77	22,000	1,694,000	6365	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,500	1,377,000	17	330,480	1,046,520	2,740,520	-	2,740,520	-	-
7065	โฉนด	23424	8779	ต.บ้านใหม่	1	0	0	63	63	22,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	1,386,000	-	-
7066	โฉนด	27175	47424	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	48,000	2,448,000	6366	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	181	100	8,500	1,538,500	13	246,160	1,292,340	3,740,340	-	3,740,340	-	-
7067	โฉนด	29624	54198	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22	22	22,000	484,000	6367	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	176	100	7,700	1,355,200	11	162,624	1,192,576	1,676,576	-	-	1,676,576	0.02
7068	โฉนด	22238	50984	ต.บางตลาด	2	0	0	16	16	38,000	608,000	6368	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	157.6	100	7,700	1,213,520	10	121,352	1,092,168	1,700,168	-	-	1,700,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7069	โฉนด	3043	94574	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	25,000	1,000,000	6369	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	7	57,120	758,880	1,758,880	-	1,758,880	-	-
7070	โฉนด	3060	94591	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	44	44	25,000	1,100,000	6370	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	7	53,550	711,450	1,811,450	-	-	1,811,450	0.02
7071	โฉนด	479	23411	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	62	62	26,500	1,643,000	6371	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	2,600	650,000	7	45,500	604,500	2,247,500	-	-	2,247,500	0.3
					1	0	1	72	172	26,500	4,558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,558,000	-	-	4,558,000	0.01	
					3	0	0	31.25	31.25	26,500	828,125	6372	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	125	100	2,600	325,000	7	22,750	302,250	1,130,375	-	-	1,130,375	0.3
					3	0	0	31.25	31.25	26,500	828,125	6373	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	125	100	2,600	325,000	7	22,750	302,250	1,130,375	-	-	1,130,375	0.3
					3	0	0	42	42	26,500	1,113,000	6374	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	168	100	6,400	1,075,200	7	75,264	999,936	2,112,936	-	-	2,112,936	0.3
					3	0	0	22	22	26,500	583,000	6375	511/2-อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	88	100	7,800	686,400	7	48,048	638,352	1,221,352	-	-	1,221,352	0.3
					2	0	0	39.5	39.5	26,500	1,046,750	6376	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	164.28	100	8,100	1,330,668	7	93,147	1,237,521	2,284,271	-	-	2,284,271	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											637	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	143.88	100	8,100	1,165,428	7	81,580	1,083,848	1,083,848	-	-	1,083,848	0.02	
											637	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	517.2	100	8,100	4,189,320	7	293,252	3,896,068	3,896,068	-	-	3,896,068	0.02	
7072	โฉนด	681	27704	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	31.25	31.25	26,500	828,125	637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	125	100	2,600	325,000	7	22,750	302,250	1,130,375	-	-	1,130,375	0.3
					2	0	3	68.75	368.75	26,500	9,771,875	638	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	164.28	100	7,650	1,256,742	7	87,972	1,168,770	10,940,645	-	-	10,940,645	0.02
												638	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	164.28	100	7,650	1,256,742	7	87,972	1,168,770	1,168,770	-	-	1,168,770	0.02
												638	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	164.28	100	7,650	1,256,742	7	87,972	1,168,770	1,168,770	-	-	1,168,770	0.02
												638	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	164.28	100	7,650	1,256,742	7	87,972	1,168,770	1,168,770	-	-	1,168,770	0.02
												638	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.88	100	7,650	1,100,682	7	77,048	1,023,634	1,023,634	-	-	1,023,634	0.02
												638	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.88	100	7,650	1,100,682	7	77,048	1,023,634	1,023,634	-	-	1,023,634	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											6386	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.88	100	7,650	1,100,682	7	77,048	1,023,634	1,023,634	-	-	1,023,634	0.02	
											6387	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.88	100	7,650	1,100,682	7	77,048	1,023,634	1,023,634	-	-	1,023,634	0.02	
											6388	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.88	100	7,650	1,100,682	7	77,048	1,023,634	1,023,634	-	-	1,023,634	0.02	
7073	โฉนด	480	23412	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	31.25	31.25	26,500	828,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,125	-	-	828,125	0.3	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,241,125	-	-	7,241,125	0.02	
7074	โฉนด	651	26621	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	31.25	31.25	26,500	828,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,125	-	-	828,125	0.3	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330,275	-	-	8,330,275	0.02	
7075	โฉนด	646	26596	ต.ปากเกร็ด	2	1	0	0	400	30,000	12,000,000	6389	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	517.2	100	7,650	3,956,580	7	276,961	3,679,619	15,679,619	-	-	15,679,619	0.02
												6390	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	517.2	100	7,650	3,956,580	7	276,961	3,679,619	3,679,619	-	-	3,679,619	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											639	202-ทาวนเฮาส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	517.2	100	7,650	3,956,580	7	276,961	3,679,619	3,679,619	-	-	3,679,619	0.02	
											639	202-ทาวนเฮาส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	517.2	100	7,650	3,956,580	7	276,961	3,679,619	3,679,619	-	-	3,679,619	0.02	
											639	202-ทาวนเฮาส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	517.2	100	7,650	3,956,580	7	276,961	3,679,619	3,679,619	-	-	3,679,619	0.02	
											639	202-ทาวนเฮาส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	517.2	100	7,650	3,956,580	7	276,961	3,679,619	3,679,619	-	-	3,679,619	0.02	
											639	202-ทาวนเฮาส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	517.2	100	7,650	3,956,580	7	276,961	3,679,619	3,679,619	-	-	3,679,619	0.02	
											639	202-ทาวนเฮาส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	517.2	100	7,650	3,956,580	7	276,961	3,679,619	3,679,619	-	-	3,679,619	0.02	
7076	โฉนด	647	26597	ต.ปากเกร็ด	2	1	0	0	400	30,000	12,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000	-	-	12,000,000	0.02	
7077	โฉนด	1177	42822	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	99	299	30,000	8,970,000	639	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,400	1,075,200	7	75,264	999,936	9,969,936	-	-	9,969,936	0.02
					3	0	0	22	22	30,000	660,000	639	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	88	100	7,800	686,400	7	48,048	638,352	1,298,352	-	-	1,298,352	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7078	โฉนด	6617	169424	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	18	18	120,000	2,160,000	6399	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	23	577,152	1,026,048	3,186,048	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	796,512	-	796,512	0.3
													ชั้นที่ 2-4 ที่พักอาศัยหลังรอง	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,389,536	-	2,389,536	0.02
7079	โฉนด	6112	169423	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	120,000	2,160,000	6400	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	23	577,152	1,026,048	3,186,048	-	-	3,186,048	0.02	
7080	โฉนด	4585	145042	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	62	62	35,000	2,170,000	6401	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	3,475,600	-	-	3,475,600	0.02	
7081	โฉนด	5937	92567	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	99	99	30,000	2,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000	-	2,970,000	-	-	
7082	โฉนด	5398	92568	ต.ปากเกร็ด	1	0	0	99	99	30,000	2,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000	-	2,970,000	-	-	
7083	โฉนด	7627	175748	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	23,000	460,000	6402	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	35	489,600	326,400	786,400	-	786,400	-	-	
7084	โฉนด	2094	150988	หมู่ 2 ต.คลองเกลือ	2	0	0	17	17	24,500	416,500	6403	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	40	571,200	244,800	661,300	-	-	661,300	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ingsไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7085	โฉนด	13010	106994	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	51.6	151.6	60,000	9,096,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,096,000	-	-	9,096,000	0.02	
7086	โฉนด	1436	83385	ต.บ้านใหม่	2	0	0	98	98	18,000	1,764,000	6404	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	45	225,990	17,010	1,781,010	-	-	1,781,010	0.02	
7087	โฉนด	1437	83386	ต.บ้านใหม่	2	0	0	98	98	22,000	2,156,000	6405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	45	1,550,400	489,600	2,645,600	-	2,645,600	-	-	
7088	โฉนด	1439	83388	ต.บ้านใหม่	2	0	0	98	98	18,000	1,764,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000	-	-	1,764,000	0.02	
7089	โฉนด	1438	83387	ต.บ้านใหม่	2	0	0	98	98	22,000	2,156,000	6406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,600	1,100,800	17	264,192	836,608	2,992,608	-	-	2,992,608	0.02	
7090	โฉนด	8501	66264	ต.บ้านใหม่	44	0	0	75	75	11,000	825,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.6	
7091	โฉนด	8502	66265	ต.บ้านใหม่	44	0	0	75	75	11,000	825,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.6	
7092	โฉนด	22282	183686	ต.บ้านใหม่	5	0	0	44	44	64,000	2,816,000	6407	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,350	1,603,200	26	673,344	929,856	3,745,856	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	936,464	-	-	936,464	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,809,392	-	2,809,392	0.02
7093	โฉนด	25456	28982	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.5	58.5	64,000	3,744,000	6408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	163.8	100	8,600	1,408,680	16	309,910	1,098,770	4,842,770	-	-	4,842,770	0.02
7094	โฉนด	10719	82476	ต.บางพูด	1	0	0	53	53	25,000	1,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000	-	1,325,000	-	
7095	โฉนด	10718	82475	ต.บางพูด	1	0	0	50	50	25,000	1,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000	-	1,250,000	-	
7096	โฉนด	9735	81201	ต.บางพูด	2	0	2	54	254	25,000	6,350,000	6409	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	23	1,101,600	1,958,400	8,308,400	-	8,308,400	-	
7097	โฉนด	22503	183399	ต.บ้านใหม่	2	0	0	15	15	24,000	360,000	6410	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	28	337,824	396,576	756,576	-	-	756,576	0.02
7098	โฉนด	22751	182812	ต.บ้านใหม่	2	0	0	2	2	24,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	0.02	
7099	โฉนด	7570	188562	ต.ปากเกร็ด	5	0	0	49	49	30,000	1,470,000	6411	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,250	2,640,000	6	158,400	2,481,600	3,951,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	1,185,480	-	1,185,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7105	โฉนด	21585	43008	ต.บางตลาด	5	0	0	18.2	18.2	60,000	1,092,000	6416	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	15	427,520	1,710,080	2,802,080	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	700,520	-	700,520	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,101,560	-	2,101,560	0.02
7106	โฉนด	21584	43007	ต.บางตลาด	5	0	0	17.9	17.9	60,000	1,074,000	6417	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	15	427,520	1,710,080	2,784,080	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	696,020	-	696,020	0.3
													ชั้นที่ 2-4 (พักอาศัยหลังรอง)	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,088,060	-	2,088,060	0.02
7107	โฉนด	30261	15743	ต.บางพูด	44	0	0	69	69	15,000	1,035,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000	-	-	1,035,000	0.6	
7108	โฉนด	2951	37364	ต.บางพูด	3	0	0	16.9	16.9	35,000	591,500	6418	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	10	118,800	1,069,200	1,660,700	-	-	1,660,700	0.3	
7109	โฉนด	2899	37312	ต.บางพูด	5	0	0	16.8	16.8	35,000	588,000	6419	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	10	118,800	1,069,200	1,657,200	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	552,345	-	552,345	0.3
												ชั้นที่ 2-3 ทักอาศัยหลังรอง	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,855	-	1,104,855	0.02
7110	โฉนด	7396	176620	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	23	23	120,000	2,760,000	6420	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,350	2,137,600	32	1,154,304	983,296	3,743,296	-	-	3,743,296	0.02	
7111	โฉนด	5147	158078	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	24	24	35,000	840,000	6421	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	25	440,640	660,960	1,500,960	-	-	1,500,960	0.02	
7112	โฉนด	5636	161499	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	8	8	35,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.02	
7113	โฉนด	4445	143151	ต.บางพูด	2	1	0	14	414	30,000	12,420,000	6422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	768	100	8,500	6,528,000	9	587,520	5,940,480	18,360,480	-	18,360,480	-	-	
7114	โฉนด	4444	143150	ต.บางพูด	2	0	2	63	263	26,500	6,969,500	6423	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	528	100	8,500	4,488,000	9	403,920	4,084,080	11,053,580	-	-	11,053,580	0.02	
7115	โฉนด	34999	163122	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	
7116	โฉนด	35000	163123	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7117	โฉนด	35001	163124	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	
7118	โฉนด	4591	145048	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	40	40	35,000	1,400,000	6424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,922,240	-	1,922,240	-	-
7119	โฉนด	9221	10816	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36.6	36.6	26,000	951,600	6425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	1,343,280	-	-	1,343,280	0.02
7120	โฉนด	23049	7535	หมู่ 3 ต.บ้านใหม่	2	0	0	36.5	36.5	26,000	949,000	6426	ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	18	286,416	815,184	1,764,184	-	-	1,764,184	0.02
7121	โฉนด	34883	162985	ต.บางพูด	3	0	1	49	149	30,000	4,470,000	6427	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	352	100	8,500	2,992,000	2	59,840	2,932,160	7,402,160	-	-	7,402,160	0.3
												6428	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	13.5	100	7,650	103,275	3	3,098	100,177	100,177	-	-	100,177	0.3
												6429	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	13.5	100	7,650	103,275	3	3,098	100,177	100,177	-	-	100,177	0.3
7122	โฉนด	34882	162984	ต.บ้านใหม่	3	0	0	75	75	30,000	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3	
7123	โฉนด	27422	48348	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.3	18.3	35,000	640,500	6430	202-ทวารนเขาสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	13	119,768	628,784	1,269,284	-	-	1,269,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7124	โฉนด	27597	48523	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.2	18.2	35,000	637,000	6431	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	97.75	100	7,650	747,788	13	119,646	628,142	1,265,142	-	-	1,265,142	0.02
7125	โฉนด	4380	61628	ต.บางพูด	3	0	3	89.6	389.6	25,000	9,740,000	6432	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	840	100	7,650	6,426,000	5	321,300	6,104,700	15,844,700	-	-	15,844,700	0.3
												6433	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	355.88	100	5,800	2,064,104	5	103,205	1,960,899	1,960,899	-	-	1,960,899	0.3
7126	โฉนด	4381	61629	ต.บางพูด	3	0	1	36.7	136.7	25,000	3,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,417,500	-	-	3,417,500	0.3
7127	โฉนด	4442	61691	ต.บางพูด	3	0	0	99.9	99.9	18,000	1,798,200	6434	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	454.1	100	3,500	1,589,350	4	63,574	1,525,776	3,323,976	-	-	3,323,976	0.3
7128	โฉนด	1786	61688	ต.บางพูด	3	0	1	66	166	15,000	2,490,000	6435	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	518	100	3,500	1,813,000	4	72,520	1,740,480	4,230,480	-	-	4,230,480	0.3
7129	โฉนด	4443	47102	ต.บางพูด	3	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
7130	โฉนด	1606	61508	ต.บางพูด	3	0	0	99	99	15,000	1,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000	-	-	1,485,000	0.3
7131	โฉนด	1607	61509	ต.บางพูด	3	0	2	32	232	18,000	4,176,000	6436	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	858	100	3,300	2,831,400	3	84,942	2,746,458	6,922,458	-	-	6,922,458	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7132	โฉนด	34012	137733	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7133	โฉนด	34014	137735	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7134	โฉนด	34015	137736	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7135	โฉนด	34016	137737	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7136	โฉนด	34013	137734	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7137	โฉนด	1820	61722	ต.บางพูด	3	0	2	5	205			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7138	โฉนด	34019	137740	ต.บ้านใหม่	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	643	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1292	100	7,150	9,237,800	8	739,024	8,498,776	9,698,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,424,694	-	2,424,694	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	7,274,082	7,274,082	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7139	โฉนด	9435	132561	ต.บางตลาด	5	0	0	16	16	28,000	448,000	6438	203-ทวารนเขาสสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,700	1,108,800	25	443,520	665,280	1,113,280	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	371,056	-	371,056	0.3
													ชั้นที่ 2-3 อยู่อาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	742,224	742,224	-	-
7140	โฉนด	7389	175510	ต.บางพูด	2	0	0	36	36	23,000	828,000	6439	202-ทวารนเขาสสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	12	128,520	789,480	1,617,480	-	-	1,617,480	0.02	
7141	โฉนด	9014	165679	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	20,000	400,000	6440	202-ทวารนเขาสสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,650	1,224,000	8	269,280	954,720	1,354,720	-	-	1,354,720	0.02	
7142	โฉนด	9751	78480	ต.บ้านใหม่	2	1	0	4	404	12,000	4,848,000	6441	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,950	1,908,000	19	1,335,600	572,400	5,420,400	-	-	5,420,400	0.02	
7143	โฉนด	4334	46119	ต.บางพูด	4	3	0	77.3	1277.3	11,500	14,688,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,688,950	-	-	14,688,950	0.3	
7144	โฉนด	29	23002	ต.คลองเกลือ	1	0	3	34	334	31,500	10,521,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,521,000	-	10,521,000	-	-	
7145	โฉนด	17476	174815	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	6442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	36	1,011,840	620,160	2,120,160	-	-	2,120,160	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7146	โฉนด	17729	178310	ต.บางตลาด	2	0	1	40.4	140.4	36,000	5,054,400	6443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	35	979,200	652,800	5,707,200	-	5,707,200	-	-	
7147	โฉนด	3994	120098	ต.ปากเกร็ด	3	0	1	36	136	58,000	7,888,000	6444	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิลิ่ง 1 ชั้น	ตึก	3	41.54	100	5,400	224,316	31	116,644	107,672	7,995,672	-	-	7,995,672	0.3	
												6445	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิลิ่ง 1 ชั้น	ตึก	3	432	100	5,400	2,332,800	31	1,213,056	1,119,744	1,119,744	-	-	1,119,744	0.3	
												6446	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิลิ่ง 1 ชั้น	ตึก	3	39	100	5,400	210,600	31	109,512	101,088	101,088	101,088	-	-	101,088	0.3
												6447	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิลิ่ง 1 ชั้น	ตึก	3	37.5	100	5,400	202,500	31	105,300	97,200	97,200	97,200	-	-	97,200	0.3
												6448	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิลิ่ง 1 ชั้น	ตึก	3	132	100	5,400	712,800	31	370,656	342,144	342,144	342,144	-	-	342,144	0.3
												6449	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,400	153,600	31	79,872	73,728	73,728	73,728	-	-	73,728	0.3
7148	โฉนด	333	74723	ต.ปากเกร็ด	3	1	2	75	675	77,000	51,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,975,000	-	-	51,975,000	0.3	
7149	โฉนด	19287	23991	ต.บางตลาด	2	0	1	45.9	145.9	45,000	6,565,500	6450	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	479.22	100	8,500	4,073,370	8	325,870	3,747,500	10,313,000	-	-	10,313,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7150	โฉนด	2456	83956	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	18,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
7151	โฉนด	2333	96490	ต.บางตลาด	2	0	0	31	31	26,000	806,000	6451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	20	489,600	1,142,400	1,948,400	-	-	1,948,400	0.02
7152	โฉนด	23526	96493	ต.บางตลาด	2	0	0	13	13	26,000	338,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.02
7153	โฉนด	20043	26273	ต.บางตลาด	3	0	0	56	56	25,000	1,400,000	6452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	8,600	550,400	19	154,112	396,288	1,796,288	-	-	1,796,288	0.3
7154	โฉนด	4412	99822	หมู่ 4 ต.บางตลาด	2	0	0	54	54	35,000	1,890,000	6453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,600	825,600	45	627,456	198,144	2,088,144	-	-	2,088,144	0.02
7155	โฉนด	16770	170719	ต.บางตลาด	2	0	0	72	72	36,000	2,592,000	6454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	36	758,880	465,120	3,057,120	-	3,057,120	-	-
7156	โฉนด	8476	66239	ต.บ้านใหม่	44	0	0	74	74	11,000	814,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000	-	-	814,000	0.6
7157	โฉนด	8477	66240	ต.บ้านใหม่	44	0	0	74	74	11,000	814,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000	-	-	814,000	0.6
7158	โฉนด	1249	89396	ต.บางตลาด	2	0	1	26	126	10,000	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7159	โฉนด	17903	8658	ต.บางตลาด	2	0	3	25	325	20,000	6,500,000	6455	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	32	918,000	782,000	7,282,000	-	-	7,282,000	0.02
7160	โฉนด	17904	8659	ต.บางตลาด	2	0	2	95	295	22,000	6,490,000	6456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	32	918,000	782,000	7,272,000	-	7,272,000	-	-
7161	โฉนด	1547	8657	ต.บางตลาด	2	1	0	20	420	20,000	8,400,000	6457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	32	918,000	782,000	9,182,000	-	-	9,182,000	0.02
7162	โฉนด	7033	27054	ต.บางพูด	44	0	0	72.1	72.1	23,000	1,658,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,658,300	-	-	1,658,300	0.6
7163	โฉนด	7034	27055	ต.บางพูด	44	0	0	74.6	74.6	24,500	1,827,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,700	-	-	1,827,700	0.6
7164	โฉนด	23405	171651	ต.บางตลาด	4	0	0	33	33	8,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
7165	โฉนด	23406	171652	ต.บางตลาด	4	0	0	33	33	8,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
7166	โฉนด	23407	171653	ต.บางตลาด	4	0	0	33	33	8,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
7167	โฉนด	15485	157099	ต.บางตลาด	2	0	3	37	337	20,000	6,740,000	6458	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	248.22	100	8,500	2,109,870	26	886,145	1,223,725	7,963,725	-	-	7,963,725	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7168	โฉนด	17895	84102	ต.บางพูด	2	0	0	60	60	14,000	840,000	6459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,600	894,400	17	214,656	679,744	1,519,744	-	-	1,519,744	0.02
7169	โฉนด	18415	13935	ต.บางตลาด	44	0	0	90.5	90.5	28,000	2,534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,534,000	-	-	2,534,000	0.6
7170	โฉนด	3797	119145	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	22	22	32,000	704,000	6460	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,650	856,800	21	274,176	582,624	1,286,624	-	-	1,286,624	0.02
7171	โฉนด	9946	81358	ต.บางพูด	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.02
7172	โฉนด	9947	81359	ต.บางพูด	2	0	1	1	101	12,000	1,212,000	6461	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	2	38,880	609,120	1,821,120	-	-	1,821,120	0.02
7173	โฉนด	7663	65628	ต.บ้านใหม่	44	0	0	99	99	10,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.6
7174	โฉนด	2490	34742	ต.บ้านใหม่	44	0	1	94	194	18,000	3,492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,492,000	-	-	3,492,000	0.6
7175	โฉนด	9192	10786	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	34.9	34.9	26,000	907,400	6462	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	234.09	100	8,250	1,931,243	31	1,004,246	926,996	1,834,396	-	-	1,834,396	0.02
7176	โฉนด	1069	23025	ต.บางตลาด	2	0	0	38.16	38.16	28,000	1,068,480	6463	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	30	271,188	20,412	1,088,892	-	1,088,892	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											646	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,950	1,017,600	30	864,960	152,640	2,052,160	-	-	2,052,160	0.02	
7177	โฉนด	2061	71062	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	32.9	32.9	26,500	871,850	646	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	31	318,240	293,760	1,165,610	-	-	1,165,610	0.02
7178	โฉนด	9655	81005	ต.บางพูด	2	0	2	22	222	20,000	4,440,000	646	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170.82	100	8,600	1,469,052	20	440,716	1,028,336	5,468,336	-	-	5,468,336	0.02
7179	โฉนด	3314	104428	ต.บางพูด	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	646	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	33	1,904,000	1,496,000	4,496,000	-	-	4,496,000	0.02
7180	โฉนด	1371	83215	ต.บ้านใหม่	3	0	1	88	188	16,000	3,008,000	646	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	551	100	3,500	1,928,500	4	77,140	1,851,360	4,859,360	-	-	4,859,360	0.3
7181	โฉนด	1331	83175	ต.บ้านใหม่	44	0	1	56	156	14,000	2,184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000	-	-	2,184,000	0.6	
7182	โฉนด	950	22176	ต.บางตลาด	3	0	0	32.7	32.7	30,000	981,000	646	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	168	100	7,650	1,285,200	11	154,224	1,130,976	2,111,976	-	-	2,111,976	0.3
											647	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	11	195,840	1,436,160	2,557,560	-	2,557,560	-	-	
											647	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	11	146,880	1,077,120	1,917,720	-	-	1,917,720	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7183	โฉนด	20977	34323	ต.บางตลาด	2	0	0	9.4	9.4	30,000	282,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	282,000	-	-
7184	โฉนด	950	89160	ต.บางตลาด	2	0	0	9.4	9.4	30,000	282,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	282,000	-	-
7185	โฉนด	2686	86372	ต.บางพูด	2	0	0	12.9	12.9	22,000	283,800	647 2	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	46	279,072	88,128	371,928	-	-	371,928	0.02
7186	โฉนด	6391	121253	หมู่ 8 ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	28,000	700,000	647 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152.88	100	8,500	1,299,480	23	467,813	831,667	1,531,667	-	-	1,531,667	0.02
7187	โฉนด	6392	121254	ต.บางตลาด	5	0	0	25	25	28,000	700,000	647 4	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	305.76	100	8,350	2,553,096	23	919,115	1,633,981	2,333,981	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ประกอบการค้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	583,495	-	583,495	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,750,486	-	1,750,486	0.02
7188	โฉนด	3904	119252	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	18	18	32,000	576,000	647 5	202- ทาวน์เฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	13	78,336	411,264	987,264	-	-	987,264	0.02
7189	โฉนด	10261	81848	ต.บางพูด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7190	โฉนด	12510	101976	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83	83	18,000	1,494,000	6476	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114.8	100	8,500	975,800	25	390,320	585,480	2,079,480	-	-	2,079,480	0.02
7191	โฉนด	5447	117941	ต.บางตลาด	2	0	1	0	100	8,000	800,000	6477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	23	881,280	1,566,720	2,366,720	-	-	2,366,720	0.02
7192	โฉนด	4468	104831	ต.บางตลาด	2	0	0	50	50	22,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02	
7193	โฉนด	5363	13653	ต.บางตลาด	2	0	1	36	136	22,000	2,992,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,000	-	-	2,992,000	0.02
7194	โฉนด	1784	61686	ต.บางพูด	44	0	0	61	61	15,000	915,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000	-	-	915,000	0.6
7195	โฉนด	17241	6332	หมู่ 5 ต.บางตลาด	2	0	0	25	25	30,000	750,000	6478	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	19	257,040	660,960	1,410,960	-	-	1,410,960	0.02
7196	โฉนด	22353	183249	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	26,000	468,000	6479	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,250	1,782,000	29	855,360	926,640	1,394,640	-	-	1,394,640	0.02
7197	โฉนด	10563	82150	ต.บางพูด	44	0	0	92	92	22,000	2,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,000	-	-	2,024,000	0.6
7198	โฉนด	18104	191105	ต.บางตลาด	2	0	1	66	166	45,000	7,470,000	6480	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	22	578,000	1,122,000	8,592,000	-	-	8,592,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7199	โฉนด	8169	83999	ต.บ้านใหม่	1	0	0	93	93	11,000	1,023,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000	-	1,023,000	-	-	
7200	โฉนด	8168	83363	ต.บ้านใหม่	1	0	0	86	86	18,000	1,548,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000	-	1,548,000	-	-	
7201	โฉนด	458	76792	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	50	150	35,000	5,250,000	648	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	158	100	8,100	1,279,800	23	1,087,830	191,970	5,441,970	-	-	5,441,970	0.02	
												648	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	8,100	810,000	23	688,500	121,500	121,500	-	-	121,500	0.02	
7202	โฉนด	20170	180712	ต.บางพูด	5	0	0	17	17	30,000	510,000	648	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,250	1,188,000	34	689,040	498,960	1,008,960	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	336,286	-	336,286	0.3
													ชั้นที่ 2-3 อยู่อาศัย	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	672,674	-	672,674	0.02
7203	โฉนด	3562	87047	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	97	97	35,000	3,395,000	648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	4,700,600	-	-	4,700,600	0.02	
7204	โฉนด	2563	87048	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	97	97	35,000	3,395,000	648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,600	1,032,000	23	371,520	660,480	4,055,480	-	4,055,480	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7205	โฉนด	1193	89352	ต.บางตลาด	2	0	0	40	40	30,000	1,200,000	6486	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	31	973,080	171,720	1,371,720	-	-	1,371,720	0.02
7206	โฉนด	10945	92034	ต.บ้านใหม่	2	0	0	31.7	31.7	8,000	253,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,600	-	-	253,600	0.02
7207	โฉนด	12280	139308	ต.คลองเกลือ	3	0	0	15	15	90,000	1,350,000	6487	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	288	100	8,350	2,404,800	19	673,344	1,731,456	3,081,456	-	-	3,081,456	0.3
7208	โฉนด	12279	139307	ต.คลองเกลือ	3	0	0	12	12	90,000	1,080,000	6488	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	19	448,896	1,154,304	2,234,304	-	-	2,234,304	0.3
7209	โฉนด	1712	77984	ต.บางตลาด	3	2	2	64	1064	80,500	85,652,000	6489	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	338	100	2,600	878,800	13	140,608	738,192	86,390,192	-	-	86,390,192	0.3
												6490	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	912	100	2,600	2,371,200	13	379,392	1,991,808	1,991,808	-	-	1,991,808	0.3
7210	โฉนด	2910	79071	ต.บางตลาด	4	0	1	0	100	80,500	8,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,050,000	-	-	8,050,000	0.3
7211	โฉนด	3042	73933	ต.บางตลาด	3	0	0	78	78	85,500	6,669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,669,000	-	-	6,669,000	0.3
7212	โฉนด	5839	62292	ต.คลองเกลือ	3	0	1	82.5	182.5	150,000	27,375,000	6491	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	248	100	5,600	1,388,800	13	222,208	1,166,592	28,541,592	-	-	28,541,592	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7213	โฉนด	1107	87890	ต.คลองเกลือ	3	0	2	19	219	130,000	28,470,000	649 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	13	83,200	436,800	28,906,800	-	-	28,906,800	0.3
												649 3	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	288	100	7,650	2,203,200	13	352,512	1,850,688	1,850,688	-	-	1,850,688	0.3
7214	โฉนด	18725	151734	ต.บางพูด	2	0	0	20	20	20,000	400,000	649 4	201- ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	27	161,568	205,632	605,632	-	-	605,632	0.02
7215	โฉนด	7347	77256	ต.คลองเกลือ	2	0	0	47	47	30,000	1,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000	-	-	1,410,000	0.02	
7216	โฉนด	7338	77247	ต.คลองเกลือ	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.02
7217	โฉนด	4066	126879	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	0	100	22,000	2,200,000	649 5	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	183.75	100	8,100	1,488,375	28	684,653	803,723	3,003,723	-	-	3,003,723	0.02
7218	โฉนด	4067	126880	ต.ปากเกร็ด	2	0	1	5	105	22,000	2,310,000	649 6	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	28	625,600	734,400	3,044,400	-	3,044,400	-	-
7219	โฉนด	109	21323	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	36	36	15,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.02
7220	โฉนด	746	29844	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	54	54	30,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7221	โฉนด	1585	24544	ต.บางพูด	2	0	0	7.9	7.9	28,000	221,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200	-	221,200	-	-		
7222	โฉนด	1586	24545	ต.บางพูด	2	0	0	7.2	7.2	28,000	201,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	201,600	-	-		
7223	โฉนด	31365	80372	ต.บางพูด	2	0	0	53	53	15,000	795,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.02		
7224	โฉนด	8495	66258	ต.บ้านใหม่	44	0	0	75	75	11,000	825,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.6		
7225	โฉนด	2478	34730	ต.บ้านใหม่	44	0	1	0	100	18,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.6		
7226	โฉนด	9528	132654	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	6497	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	14	267,300	1,217,700	1,777,700	-	-	1,777,700	0.02
7227	โฉนด	9529	132655	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	20	20	28,000	560,000	6498	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	14	178,200	811,800	1,371,800	-	-	1,371,800	0.02
7228	โฉนด	4574	87675	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	94.6	94.6	25,000	2,365,000	6499	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	331.5	100	8,100	2,685,150	14	483,327	2,201,823	4,566,823	-	-	4,566,823	0.02
												6500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,600	387,000	14	69,660	317,340	317,340	-	-	317,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7229	โฉนด	3908	84526	ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	14,000	2,800,000	650 1	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	47	2,584,000	816,000	3,616,000	-	-	3,616,000	0.02
7230	โฉนด	2817	86535	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	45	45	15,000	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.02
7231	โฉนด	32499	167619	ต.บ้านใหม่	2	0	0	72	72	31,500	2,268,000	650 2	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	35	979,200	652,800	2,920,800	-	-	2,920,800	0.02
7232	โฉนด	32498	167618	ต.บ้านใหม่	2	0	0	74	74	31,500	2,331,000	650 3	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	30	816,000	816,000	3,147,000	-	3,147,000	-	-
7233	โฉนด	32497	167617	ต.บ้านใหม่	2	0	0	73	73	31,500	2,299,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500	-	2,299,500	-	-
7234	โฉนด	32496	167616	ต.บ้านใหม่	2	0	0	71	71	31,500	2,236,500	650 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,600	688,000	23	247,680	440,320	2,676,820	-	-	2,676,820	0.02
7235	โฉนด	32495	167615	ต.บางพูด	2	0	0	70	70	31,500	2,205,000	650 5	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	30	187,200	187,200	2,392,200	-	-	2,392,200	0.02
7236	โฉนด	3032	182614	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	96.7	96.7	31,500	3,046,050	650 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,600	696,600	26	292,572	404,028	3,450,078	-	-	3,450,078	0.02
7237	โฉนด	2091	45295	ต.บางตลาด	2	0	1	10	110	8,000	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7238	โฉนด	20818	51722	ต.บางตลาด	1	0	0	51	51	16,000	816,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-
7239	โฉนด	20816	51720	ต.บางตลาด	2	0	1	50	150	16,000	2,400,000	6507	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,950	1,717,200	42	1,459,620	257,580	2,657,580	-	2,657,580	-	-
7240	โฉนด	3630	8046	ต.คลองเกลือ	2	0	1	12.8	112.8	28,000	3,158,400	6508	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	265.96	100	8,500	2,260,660	3	67,820	2,192,840	5,351,240	-	-	5,351,240	0.02
7241	โฉนด	1372	83216	ต.บ้านใหม่	2	0	2	7	207	16,000	3,312,000	6509	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	4	58,320	427,680	3,739,680	-	-	3,739,680	0.02
7242	โฉนด	21384	41168	ต.บางตลาด	3	0	0	19.6	19.6	60,000	1,176,000	6510	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	126	100	8,250	1,039,500	16	228,690	810,810	1,986,810	-	-	1,986,810	0.3
7243	โฉนด	7716	163323	ต.บางพูด	2	0	1	98	198	30,000	5,940,000	6511	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,500	4,080,000	24	1,550,400	2,529,600	8,469,600	-	-	8,469,600	0.02
7244	โฉนด	3237	163346	ต.บางพูด	2	0	0	60.56	60.56	30,000	1,816,800	6512	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	2,469,984	-	-	2,469,984	0.02
					3	0	1	21.08	121.08	30,000	3,632,400	6513	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	192	100	5,800	1,113,600	13	178,176	935,424	4,567,824	-	-	4,567,824	0.3
					3	0	0	18.92	18.92	30,000	567,600	6514	611-ลานคอนกรีต 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	500	15,000	7	1,050	13,950	581,550	-	-	581,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	74.44	74.44	30,000	2,233,200	6515	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	236.1	100	7,650	1,806,165	13	288,986	1,517,179	3,750,379	-	-	3,750,379	0.3
7245	โฉนด	35185	163351	ต.บางพูด	3	0	2	1	201	30,000	6,030,000	6516	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	2212.48	100	7,650	16,925,472	17	4,062,113	12,863,359	18,893,359	-	-	18,893,359	0.3
7246	โฉนด	1459	23841	ต.บางพูด	3	0	2	1	201	30,000	6,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,030,000	-	-	6,030,000	0.3	
7247	โฉนด	35184	163350	ต.บางพูด	3	1	0	2	402	30,000	12,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,060,000	-	-	12,060,000	0.3
7248	โฉนด	481	76809	ต.บางตลาด	2	0	1	71	171	22,000	3,762,000	6517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	18	198,900	566,100	4,328,100	-	-	4,328,100	0.02
7249	โฉนด	9728	132854	ต.บางตลาด	2	0	0	20	20	25,000	500,000	6518	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	29	352,512	381,888	881,888	-	-	881,888	0.02
7250	โฉนด	1793	71757	ต.ปากเกร็ด	44	0	1	0	100	22,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.6
7251	โฉนด	1410	57091	ต.บางพูด	4	0	1	1	101	22,000	2,222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,000	-	-	2,222,000	0.3
7252	โฉนด	27683	48609	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.7	18.7	35,000	654,500	6519	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	12	194,040	1,191,960	1,846,460	-	-	1,846,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7253	โฉนด	27722	48648	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.8	18.8	35,000	658,000	6520	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	12	104,797	643,755	1,301,755	-	-	1,301,755	0.02
7254	โฉนด	27723	48649	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19.5	19.5	35,000	682,500	6521	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,650	748,553	12	104,797	643,755	1,326,255	-	-	1,326,255	0.02
7255	โฉนด	27724	48650	ต.บ้านใหม่	5	0	0	27.5	27.5	35,000	962,500	6522	202-ทาวนเฮ้าส์สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	187	100	7,650	1,430,550	12	200,277	1,230,273	2,192,773	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.ให้เช่าประกอบการ	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,096,387	-	1,096,387	0.3
													ชั้นที่ 2.ให้เช่าพักอาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,096,387	-	1,096,387	0.02
7256	โฉนด	21977	46568	ต.บางตลาด							6523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	864	100	8,500	7,344,000	14	1,321,920	6,022,080	6,022,080	-	6,022,080	-	-	
7257	โฉนด	2573	83972	ต.บ้านใหม่	44	0	1	37	137	14,000	1,918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,000	-	-	1,918,000	0.6
7258	โฉนด	2574	83973	ต.บ้านใหม่	44	0	1	51	151	14,000	2,114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,114,000	-	-	2,114,000	0.6
7259	โฉนด	758	5906	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18.4	18.4	45,000	828,000	6524	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	1,445,760	-	-	1,445,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7260	โฉนด	757	5905	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18.4	18.4	45,000	828,000	6525	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	1,445,760	-	-	1,445,760	0.3
7261	โฉนด	756	5904	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	18.5	18.5	45,000	832,500	6526	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	29	570,240	617,760	1,450,260	-	-	1,450,260	0.3
7262	โฉนด	755	5903	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	19.5	19.5	45,000	877,500	6527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,800	1,123,200	29	539,136	584,064	1,461,564	-	-	1,461,564	0.3
7263	โฉนด	2323	86704	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	15	15	40,000	600,000	6528	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,250	1,188,000	27	522,720	665,280	1,265,280	-	-	1,265,280	0.3
7264	โฉนด	4618	145075	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	35,000	2,100,000	6529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	15	408,000	1,632,000	3,732,000	-	3,732,000	-	-
7265	โฉนด	4617	145074	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	84	84	35,000	2,940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000	-	2,940,000	-	-
7266	โฉนด	4616	145073	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	70	70	35,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	2,450,000	-	-
7267	โฉนด	4615	145072	ต.ปากเกร็ด	2	0	0	60	60	35,000	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
7268	โฉนด	27702	48628	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.6	18.6	35,000	651,000	6530	203-ทาวน์เฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	10	138,600	1,247,400	1,898,400	-	-	1,898,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7269	โฉนด	27703	48629	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.3	18.3	35,000	640,500	6531	203-ทาวนเฮ้าส์สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	10	138,600	1,247,400	1,887,900	-	-	1,887,900	0.02
7270	โฉนด	2953	37366	ต.บางพูด	2	0	0	16.8	16.8	35,000	588,000	6532	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	15	237,600	950,400	1,538,400	-	-	1,538,400	0.02
7271	โฉนด	2430	78733	ต.บางตลาด	3	0	0	75.5	75.5	20,000	1,510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,000	-	-	1,510,000	0.3	
7272	โฉนด	21387	41171	ต.บางตลาด	2	0	0	21.9	21.9	60,000	1,314,000	6533	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	15	320,640	1,282,560	2,596,560	-	2,596,560	-	-
7273	โฉนด	8467	66230	ต.บ้านใหม่	44	0	1	11	111	11,000	1,221,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000	-	-	1,221,000	0.6	
7274	โฉนด	2317	73376	ต.บ้านใหม่	44	0	1	5	105	12,000	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.6	
7275	โฉนด	35410	163794	ต.บางพูด	2	0	0	75	75	30,000	2,250,000	6534	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	4	9,984	239,616	2,489,616	-	-	2,489,616	0.02
7276	โฉนด	3089	86767	ต.ปากเกร็ด	2	0	2	51	251	30,000	7,530,000	6535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,500	3,332,000	32	1,799,280	1,532,720	9,062,720	-	-	9,062,720	0.02
7277	โฉนด	5779	91614	หมู่ 3 ต.ปากเกร็ด	5	0	0	16	16	120,000	1,920,000	6536	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,350	2,137,600	45	1,624,576	513,024	2,433,024	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7283	โฉนด	2936	84305	ต.บ้านใหม่	1	0	1	55.6	155.6	14,000	2,178,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,400	-	-	2,178,400	0.01		
7284	โฉนด	2935	84304	ต.บ้านใหม่	1	0	2	38	238	14,000	3,332,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,332,000	-	-	3,332,000	0.01		
7285	โฉนด	228	83349	ต.บ้านใหม่	3	10	0	81.4	4081.4	48,000	195,907,200	6540	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2060	100	2,600	5,356,000	10	535,600	4,820,400	200,727,600	-	-	200,727,600	0.3
												6541	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,600	436,800	10	43,680	393,120	393,120	-	-	393,120	0.3
												6542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	115.5	100	2,600	300,300	10	30,030	270,270	270,270	-	-	270,270	0.3
												6543	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	275	100	2,600	715,000	10	71,500	643,500	643,500	-	-	643,500	0.3
												6544	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	275	100	2,600	715,000	10	71,500	643,500	643,500	-	-	643,500	0.3
												6545	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	275	100	2,600	715,000	10	71,500	643,500	643,500	-	-	643,500	0.3
												6546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	275	100	2,600	715,000	10	71,500	643,500	643,500	-	-	643,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

หน้าที่ 1167 จาก 1167

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											654 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	2,600	650,000	10	65,000	585,000	585,000	-	-	585,000	0.3	
7286	โฉนด	11939	138145	ต.บางตลาด	3	0	1	37	137	8,000	1,096,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,000	-	-	1,096,000	0.3		
											654 8	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	624.5	100	7,050	4,402,725	8	352,218	4,050,507	4,050,507	-	-	4,050,507	0.3	
7287	โฉนด	11776	12456	ต.ปากเกร็ด	3	0	0	60	60	35,000	2,100,000	654 9	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,250	1,584,000	29	760,320	823,680	2,923,680	-	-	2,923,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท